

עיריית ראש – העין

פרוטוקול

ישיבת מליאת מועצה מן המניין

מס' 34/14

מיום שלישי, י"ד באב תש"פ

4/8/2020

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט
שכתובתו www.rosh-haayin.muni.il.

השתתפו:

- | | | |
|--------------------------|---|-----------------------------|
| 1. שלום בן משה | - | ראש העירייה |
| 2. ישי אדוארד | - | סגן וממלא מקום ראש העיר |
| 3. עומר שכטר | - | סגן ראש העיר |
| 4. עדי אביני | - | חבר מועצה |
| 5. מיכל סופרין דיסטניק | - | חברת מועצה |
| 6. שלום מעוז | - | חבר מועצה |
| 7. דורון אמסלם | - | חבר מועצה (הגיע בשעה 20:30) |
| 8. עופר גבאי | - | חבר מועצה (הגיע בשעה 19:45) |
| 9. עומר רצון | - | חבר מועצה |
| 10. בני אנניה | - | חבר מועצה |
| 11. יעקב אדמוני | - | חבר מועצה |
| 12. ד"ר יוכבד פנחסי-אדיב | - | חברת מועצה |
| 13. רז שגיא | - | חבר מועצה |
| 14. משה בן-טובים | - | חבר מועצה |
| 15. חנוך עוז | - | חבר מועצה |
| 16. בני בנגה בית אור | - | חבר מועצה |

חסר:

- | | | |
|---------------|---|--------------|
| 1. מיכאל מלמד | - | סגן ראש העיר |
|---------------|---|--------------|

סגל:

- | | | |
|--------------------|---|----------------|
| 1. אילן הררי | - | מנכ"ל העירייה |
| 2. עו"ד פרומה פורת | - | יועמ"ש העירייה |
| 3. רו"ח רחבעם חיים | - | גזבר העירייה |
| 4. אריה גלברג | - | מהנדס העיר |
| 5. ניר אבנון | - | מבקר העירייה |
| 6. ד"ר מאיר צרויה | - | מנכ"ל מקום בלב |
| 6. ערן כדורי | - | רו"ח מקום בלב |

סדר היום :

1. בישיבה זו יינתן מענה לשאלות כמפורט להלן:
 - א. חבר המועצה משה בן טובים בנושא: תכנית מס' 418-0204280 רנ/10/יג מתחם שבזי
 - ב. חבר המועצה רז שגיא בנושאים:
 - שדרוג רחוב שבזי.
 - בניית מקוואות בשכונת פסגות אפק ובשכונת נופרים.
 - ג. חבר המועצה יעקב אדמוני בנושא: הקמת אולם ספורט בבי"ס "אלומות רחל".
2. אישור תבחינים למתן תמיכות לשנת 2021.
3. א. אישור מקדמי/הצהרתי לקיום הליך הקצאת המקרקעין לבי"כ עמותת "בבת עין" במיקום החלופי.

לחילופין

 - ב. אישור המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "בבת עין" ע"ר 580444487 מגרש בשטח של 510 מ"ר במגרש 908 גוש 5480 חלקה 6 עפ"י תכנית רנ/50/א עליו תבנה העירייה מבנה של 150 מ"ר תואם ליתר בתי הכנסת שהעירייה תבנה מכאן ואילך (מדובר בבניית בתי כנסת מתוך תקציבי הסכם הגג במתחמים החדשים), הגוף מקבל ההקצאה יוכל להגדיל את השטח הבנוי עד 250 מ"ר (עיקרי + שירות) והעירייה תבנה בקומת הקרקע מדרגות ופיר מעלית, באופן שיאפשר בניית קומה נוספת מעל המבנה המוקצה, אשר ישמש לצרכי העירייה.

רקע - בהתאם להחלטת מועצת העירייה מיום 23.6.2020 נדחה הדיון בקבלת אישור מקדמי לקיום הליכי הקצאה במגרש חלופי לישיבה זו, כמו כן הוחלט כי ההקצאה במגרש המקורי תובא לאישור, ככל שלא יתקבל אישור מקדמי לקיום הקצאה בהתאם לנוהל הקצאות והוראת הדין במגרש החלופי.

נדחה לישיבת מליאת מועצה הבאה.
4. עדכון מועצת העירייה בדבר תוצאות בדיקת וועדת הקצאות להפעלת צהרונים בגנים שהוקצו לעמותת "רשת גני ילדים של אגודת ישראל" ע"ר 580070092 ואישור נספח/תוספת להסכם ההקצאה לעמותה.
5. אישור המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "מקור החיים" ע"ר מס' 580328151 בשטח של 370 מ"ר ברחוב המצפה פינת הלח"י בראש העין הידועים כגוש 4270 ח"ח 191 מגרש 301. הקצאה זו מבוקשת לבניית בית כנסת בשטח של כ- 144 מ"ר (עיקרי) וכן 15 מ"ר (שירות) בסה"כ 159 מ"ר.
6. ביום 3/11/14 אישרה מועצת העיר לעמותת "בית חב"ד נווה אפק ראש העין" הקצאה של מגרש ששטחו 500 מ"ר למטרת הקמת מרכז קהילתי לפעילות העמותה בעיר. בבדיקה שביצעה העמותה מול הוועדה המקומית לצורך קבלת היתר, מצאה העמותה כי נדרש לה שטח נוסף מעבר לזה שהוקצה לה, בהיקף של 84 מ"ר על מנת לעמוד בהנחיות הנוגעות לקווי בניין.

מועצת העיר מתבקשת לאשר בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות להגדיל לעמותת חב"ד את שטח ההקצאה ב- 84 מ"ר הידוע כגוש 4274 ח"ח 189 מגרש 189/4274 רחוב יהודה הלוי 43.

7. עמותת "ארגון מפעלי הצלה וחסד ורפואה ומזור", ע"ר מס' 58046996 הגישה בקשה למתן זכות שימוש במקלט ברחוב כרמל 1 בראש העין הידוע כגוש 5490 ח"ח 312 מגרש 2046, מקלט מס' 30, בהתאם לנוהל הקצאת הקרקעות ומבנים בפטור ממכרז ללא תמורה או בתמורה סמלית.
מועצת העיר מתבקשת לאשר בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותה לעשיית שימוש במקלט למטרת פעילות העמותה בהתאם להסכם הרשות המצ"ב כנספח א'.
8. אישור המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "ישיבת אורות משה ראש העין" ע"ר מס' 580074052 בשטח של 1,250 מ"ר ברחוב נתן שאול בראש העין הידועים כגוש 4274 ח"ח 204, חלק ממגרש 2078. הקצאה זו מבוקשת לבניית ישיבת הסדר בשטח של כ- 357 מ"ר (עיקרי) וכן 187.5 מ"ר (שירות) בכל קומה (לשתי קומות ואופציה לקומה נוספת).
9. אישור רשימת תכניות קיימות בשלבים שונים של קידום תכנוני וסטטוטורי הדורשות אישור של מועצת העיר מסיבה קניינית ו/או אישור יזום והגשת תכנית בשמה, בהתאם לרשימה המצורפת.
10. אישור הארכה לכהונה שנייה לאבינועם טובים כדירקטור מקרב נציגי ציבור במרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים העירוניים.
11. הצגת הדו"ח הכספי של מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) לשנת 2019.

תוספת לסדר היום:

12. אישור התקשרות בין תאגיד עירוני מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) (להלן: "מקום בלב") לבין טופז חברה לרווחת ילדי ראש העין בע"מ, בהסכם להפעלת מעון אחד או יותר, ככל שתזכה במכרז להפעלת מעונות שפרסמה מקום בלב, או לאשר המשך הפעלת מעונות לשנת תשפ"א בלבד, ככל שלא תזכה במכרז להפעלת מעון אחד או יותר מבין המעונות המופעלים על ידה בפועל, בהתאם להוראות סעיף 122א לפקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור שר הפנים – נדחה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: טוב, ערב טוב, אנחנו מתכבדים לפתוח ישיבת מליאת המועצה

מן המניין, 34/14 מיום 4 לאוגוסט 2020. משתתפים ראש העיר,

שלום בן משה, ראש העיר: נוכח.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: נמצא.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכל סופרין?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז?

שלום בן משה, ראש העיר: כאן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: דורון אמסלם, עופר גבאי, עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה: כאן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יוכי פנחסי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?

משה בן טובים, חבר מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חנוך עוז?

חנוך עוז, חבר מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: נוכח.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אוקי, אנחנו, אני כבר מעדכן שאת סעיף 3 אנחנו מורידים

מסדר היום, ואנחנו נעביר אותו לדיון הבא.

סעיף 3 בסדר היום:

א. אישור מקדמי/הצהרתי לקיום הליך הקצאת המקרקעין לבי"כ עמותת "בבת עין" במיקום החלופי.

לחילופין

ב. אישור המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "בבת עין" ע"ר 580444487 מגרש בשטח של 510 מ"ר במגרש 908 גוש 5480 חלקה 6 עפ"י תכנית רנ/50/א עליו תבנה העירייה מבנה של 150 מ"ר תואם ליתר בתי הכנסת שהעירייה תבנה מכאן ואילך (מדובר בבניית בתי כנסת מתוך תקציבי הסכם הגג במתחמים החדשים), הגוף מקבל ההקצאה יוכל להגדיל את השטח הבנוי עד 250 מ"ר (עיקרי + שירות) והעירייה תבנה בקומת הקרקע מדרגות ופיר מעלית, באופן שיאפשר בניית קומה נוספת מעל המבנה המוקצה, אשר ישמש לצרכי העירייה.

נדחה לישיבת מליאת מועצה הבאה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אנחנו רוצים לפתוח ברשותכם, אני מבקש את הסכמתכם

לפתוח בסעיף האחרון של הדו"ח הכספי, מכיוון שמותר לנו להיות פה רק 20 איש, ו"מקום בלב" נמצאים פה 21, 22, אז אני מבקש את אשורכם הסכמתכם לעבור לסעיף 11, הצגת הדו"ח הכספי של מרכז קהילתי בראש העין, אשר קימברלין של שנת 2019, אז אני צריך קודם כל את הסכמתכם כי,

מר רז שגיא, חבר מועצה: למה? שילכו לעבוד, כשנסיים שיעלו.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: האם יש הסכמה, יש התנגדות, מישהו מתנגד?

משתתף בדיון: מסכימים, מסכימים.

11. הצגת הדו"ח הכספי של מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) לשנת 2019

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מסכימים, בבקשה. ולאחר מכן אני מבקש את הסכמתכם לדון

בסעיף 12, מכיוון שהסעיף הזה מחייב רוב של 12 אנשים ויכול מאוד להיות שבמהלך הדיון אנשים,

רז שגיא, חבר מועצה: לא, לא, יש עדיין אנשים שלא הגיעו,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עוד לא הגיעו, אוקי,

רז שגיא, חבר מועצה: עדיף להמתין.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אז נמתין.

רז שגיא, חבר מועצה: אז נשלב את זה בזמן ש-,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אז נשלב את זה שיהיה פה 12, כמו שפה, קיבלתי את ההערה,

בבקשה, מקום בלב, בבקשה.

שלום בן משה, ראש העיר: יש פה, רז יש פה מספיק בינתיים, אבל יכול להיות שיעזבו אחר

כך. אבל אתה יודע שכרגע ב-,

רז שגיא, חבר מועצה: אני לא מתנגד.

שלום בן משה, ראש העיר: מאה אחוז, בסדר גמור, אוקי, בבקשה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מקום בלב בבקשה.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: ערב טוב תודה רבה, הדו"ח הכספי מונח בפניכם, ערן

כדורי יציג בעיקרון את הדו"ח, ואחרי זה אני פה לכל השאלות. שנה מאתגרת, שנה מעניינת,

בואו תסתכלו על הנתונים ואז נוכל לפרט, תודה.

רו"ח ערן כדורי: אני מציג את הדו"ח הכספי לשנת 2019, את המאזנים ותוצאות הפעילות

לשנת 2019, בתוך הדוחות הכספיים ישנם ביאורים, פירוטים לפי מגזרים ולפי פעילויות, לפי

שלוחות. הדו"ח הכספי בחוות הדעת, עמוד 1 בחוות הדעת שלנו, על הדוחות הכספיים שהם

ערוכים בהתאם לתקנים המקובלים בחשבונאות, ואין לנו כל הסתייגות. הדף השני זה

המאזן שמציג את הנכסים וההתחייבויות וההון העצמי שיש לחברה. נתחיל ברכוש, סך

הרכוש תשע וחצי מיליון ש"ח לעומת 7.7 בשנת 2018. בהתחייבויות, התחייבויות שוטפות

עשרה מיליון שלוש מאות שבעים, לעומת אחת עשרה שבע מאות שישים וחמש. התחייבויות

לא שוטפות, התחייבות לזמן ארוך, ישנה הלוואה שב-31 לדצמבר 2019 עומדת על שלושה

מיליון תשע מאות שישים ואחת אלף שקלים, והיא הלוואה חדשה של ארבעה מיליון ש"ח

שהחברה נטלה בשנת 2019 למימון הפעילות.

משתתף בדיון: שהעירייה ערבה לה.

רו"ח ערן כדורי: העירייה ערבה. התחייבויות בשל סיום יחסי עובד מעביד, אנחנו רואים

שאינן גידול, היות שהחברה מפרישה שמונה ושליש לכלל עובדיה. יתרת ההתחייבות הזאת

של השבע מאות אלף שקלים זה בגין עובדים ותיקים, שבעבר הופרש מלוא ההתחייבות. סך הכול ההון בחברה הוא הון שלילי, גירעון של 5.5 מיליון, לעומת שנה קודמת 4.7. הדף הבא, עדי אביני, חבר מועצה: שנייה, שנייה רגע, תסתכלו, תסתכלו בדו"ח, זאת אומרת הנקודה העיקרית פה בדו"ח זה ברווח והפסד שבו 2018 "מקום בלב" סיים ב-5.7 מיליון שקל הפסד, וב-2019 הוא למעשה מסיים רק בשבע מאות אלף, כלומר ירידה של חמישה מיליון שקלים בערך. מתוך זה, מתוך זה, העירייה נתנה מיליון שקלים, כלומר הם ירדו בגירעון בארבעה מיליון שקל ונראה לי שהכיוון, אני כמעט בטוח שהכיוון של "מקום בלב", מאז 2018 הוא כיוון מאוד חיובי.

רז שגיא, חבר מועצה: אתה מתעלם מהקורונה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אני אומר, אנחנו יודעים שהשנה היא גם כן מאתגרת, נקווה ש"מקום בלב" גם,

רז שגיא, חבר מועצה: לא, אומר הגזבר שאנחנו במגמה חיובית, אם אנחנו מתעלמים מהקורונה המגמה חיובית,

משתתף בדיון: אבל זה, אתה יודע, זה כוח עליון,

רז שגיא, חבר מועצה: זה כוח עליון שבסוף הדו"ח המקורי צריכה לזכור אותו.

רו"ח ערן כדורי: דו"ח על הפעילויות זה דו"ח הכנסות הוצאות, נציג בעמוד 3, מציג הכנסות של חמישים ושישה מיליון לעומת ארבעים ותשעה מיליון לשנת 2018 שכולל את ההכנסה (לא ברור 23.3: 09:0), סך הכל עלות הפעילות חמישים ואחת שמונה מאות חמישים ושמונה, לעומת חמישים ואחת מאה חמישים ואחת. זאת אומרת רואים גידול בהכנסות ויציבות בהוצאות. סך הכל העודף מפעילות 4.2 לעומת גירעון של 1.475. בשנת 2019 ניתן לראות באמת שההפסד עומד על שבע מאות שבעים וארבע, לעומת 5.7 מיליון לשנת 2018, תוצאות יפות. גידול בהכנסות הצפויות, שזה דבר שהוא לא מובן מאליו, זה יפה מאוד. רואים גידול בפעילות,

עדי אביני, חבר מועצה: השבע מאות שבעים שקל האלה זה אחרי המיליון שקל של,

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: נכון, הדגשתי, הדגשתי כן. לכן הדגשתי שהירידה הייתה בארבעה מיליון שקל.

רו"ח ערן כדורי: סך הכל, עדיין הפסד, אבל תוצאה יפה מאוד. לאחר מכן יש את הדו"ח על השינויים ודו"ח תזרים מזומנים. בדו"ח תזרים המזומנים בעמוד 5 ניתן לראות בעצם איך

החברה מסתדרת עם המזומנים שלה, ועם הגירעון. זאת אומרת אנחנו מתחילים עם ההפסד החשבונאי של השבע מאות שבעים אלף ש"ח, רואים שמפעילות שוטפת נוצר גירעון של שתיים וחצי מיליון, כאשר ממומן ברובו על ידי נטילת הלוואה של ארבעה מיליון. סך הכל יתרת המזומנים 1.769 ל-31 לדצמבר 2019. כל התוצאות האלה יש לציין גם שכוללות הוצאות פחת שנתיות די גבוהות, של כשלוש מאות ושש עשרה אלף ש"ח בשנה. לאחר מכן יש את הביאורים, את הביאורים אנחנו יכולים לראות פירוטים למאזן, פירוטים לרווח והפסד. שם אנחנו יכולים לראות תוצאות כספיות של כל שלוחה ושלוחה. זהו, מי שירצה להסתכל יכול לראות שם תוצאות, כאשר אנחנו העמסנו בתוצאות, לפי שלוחות, העמסנו את הוצאות ההנהלה והכלליות, לכל שלוחה ושלוחה על בסיס פעילות.

עדי אביני, חבר מועצה: רק אם אפשר לגבי הלוואה של ארבעה מיליון, כמה אנחנו מחזירים, וכמה "מקום בלב" מחזיר בחודש, ובאיזה ריבית?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: מעל 10 שנים, 8 שנים. תחלק ב-8 תכפיל את הכל.

עדי אביני, חבר מועצה: עשרים ושתיים אלף זה (לא ברור 08.9: 12: 0) עד נובמבר,

רו"ח ערן כדורי: ההלוואה, אני אתן פירוט, ההלוואה על ארבעה מיליון, זה מופיע בביאור 9, התקבלה מבנק מזרחי בנובמבר,

עדי אביני, חבר מועצה: איזה עמוד? ביאור 9 באיזה עמוד?

רו"ח ערן כדורי: ביאור 9, בעמוד 9.

עדי אביני, חבר מועצה: אוקי.

רו"ח ערן כדורי: התקבלה בבנק מזרחי בנובמבר 2019, פירעון ב-9 החל מקבלתה ועד נובמבר 2027. ההלוואה נושאת ריבית קבועה של 4%.

עדי אביני, חבר מועצה: רק המלצה, אדוני ראש העיר, "קימרלינג" כבודו במקומו מונח, אבל גם את הבניין שלו הרסו לפני שתי קדנציות, למה לא להחליף לזה את השם לקרוא לזה מקום בלב?

עומר רצון, חבר מועצה: לא, בדיוק הפוך, אם אתה כבר רוצה להתייחס לזה,

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, חברה עירונית,

עדי אביני, חבר מועצה: חברה עירונית, לא משנה.

עומר רצון, חבר מועצה: אני שומע מקום בלב, מקום בלב. אז אני חושב דווקא יש חשיבה מחודשת, צריך להביא את זה גם לדירקטוריון. קודם כל אנחנו מובילים כרגע חברה עירונית, וגם ידיד פה הציג מקום בלב, אני שותק, אבל זו חברה עירונית.

עדי אביני, חבר מועצה: אבל קימרלינג אני חושב שכבר עבר זמנו.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון. לא משנה בכל מקרה פורמאלית, פורמאלית,

עדי אביני, חבר מועצה: בינתיים יש לו חובות, אבל הוא לא משלם.

שלום בן משה, ראש העיר: סליחה, בצד הפורמאלי ככה זה עדיין מופיע, והם עובדים כדי לתקן את זה וזה יתוקן.

עדי אביני, חבר מועצה: לא, זה משהו פורמאלי באמת, זה לא מהותי.

שלום בן משה, ראש העיר: קימרלינג זה משפחה, נדמה לי משפחה יהודית מארצות הברית שבזמנו תרמה סכום של, נדמה לי שלוש מאות עשרים אלף דולר לטובת היכל התרבות שעלה בינתיים עשרות מיליונים, ולכן עם כל הכבוד שיש לנו אליה, היא תקבל בבוא הזמן מקום כבוד באיזה שהוא מקום אבל. היכל התרבות בטח לא ייקרא על שמה וגם החברה לא.

עומר רצון, חבר מועצה: הם תרמו פעמיים דרך אגב.

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי, יכול להיות.

עומר רצון, חבר מועצה: הם תרמו כמה עשורים קודם,

עדי אביני, חבר מועצה: ואז הם תרמו, התרומה שלהם הספיקה שנה,

עומר רצון, חבר מועצה: אחר הם תרמו תרומה נוספת.

שלום בן משה, ראש העיר: טוב.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חברים, שאלות?

שלום בן משה, ראש העיר: בנגה, בנגה, רק שנייה, דקה. בנגה בבקשה. בנגה ואחר כך מיכל.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ככה, הדו"ח קריא, מוסבר היטב, קל להבנה וברור. אני מעיר את זה פעם שנייה, גם ב-2018, וכיף לקרוא אותו, אני גם אוהב לקרוא אותו (לא ברור 0:14:44.0). יש עלייה בהכנסות מאיר, אה, עומר, יש עלייה בהכנסות ב-12%, זה מראה על עלייה בפעילות וזה גם כן הישג יפה מאוד, בשנה אחת 12% זה מאוד, בעיניי זה מאוד מכובד, אם זה ימשיך ככה, ברור שנקבל פה דברים טובים, אבל יש גם כמה הערות. הנהלה וכלליות, רק המשכורות בהנהלה וכלליות עלו השנה ב-600,000 שקל יותר מאשר ב-2018, שזה 8% עלייה, שזה יכול להיות לזה איזה שהוא הסבר זה לא, זו עלייה גבוהה מאוד. בכלל

הנהלה וכלליות עלה לעומת שנה שעברה ב-15.5% כל ההנהלה וכלליות, זה הרבה, הרבה כסף, זה כמעט מגיע להפסד. זאת אומרת אם זה לא היה קורה לא היה הפסד, היה מאוזן מאיר, אתה עוקב אחריי?

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: אני עוקב אחריך, כן, מקשיב לך.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: כל ה-, עוד פעם, כמו בדו"ח הקודם עברתי על כל מרכז ומרכז ומרכז, חוץ מאיזה שלושה מרכזים, כולם בהפסד. זאת אומרת יש פה אופי וקו לכל האורך שכולם מפסידים כל הזמן, וזה לא שנה ראשונה, ואמרתי גם ב-2018 זה מחייב לעשות פה תוכנית הבראה משהו בסיסי, זה לא, נעבוד יותר חזק יותר מהר זה יסתדר, זה לא ככה. יש פה משהו עקרוני בסיסי שצריך לבדוק אותו ודיברנו על זה. או הקטנת הוצאות או כמובן או הגדלת הוצאות, זה פשוט, או שיש לכם קליינטים שלא, שהם מזמינים שירותים ולא משלמים עליהם כסף, גם זה יכול להיות. הגירעון צמח, אתה אמרת את זה, והשנה הוא כבר עומד על, אני רואה פה, שבע מאות אלף שקל?

רו"ח ערן כדורי: שבע מאות שבעים וארבע,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מה?

רו"ח ערן כדורי: כן.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: שבע מאות שבעים וארבע. כשבע מאות אלף שקל, לוקחים הלוואות כדי לנהל איזשהו תזרים שפוי, אין ברירה, אחרת אין לך איך לשלם משכורות, אבל מה הלאה? זאת אומרת אם ממשיכים לצבור הפסדים, אז בשנה הבאה יצטרכו לקחת עוד פעם הלוואות, אז זה, זה לא פותר את הדבר הבסיסי והמהותי. אז לכן, אני עוד פעם אומר חייבים לעשות פה תוכנית הבראה שהיא תיכנס לבסיס, ולראות איך העסק הזה עובד, ויכול להיות שצריכים להפעיל פה מבריאים חיצוניים, לא אנשי ה-, עם כל הכבוד הם עסוקים ביום יום, מאיר הוא כבר חצי משוגע מההפעלה של כל העסק הזה, ויכול להיות שצריכים להביא בעלי מקצוע מבחוץ, אחרת זה, לא רק זה יש לנו עוד בדרך את החבילה שקוראים לה היכל התרבות, שהוא עוד יכביד עליהם, גם על התפעול, גם על הניהול והשם יודע איך הוא ישפיע מבחינת התזרים וכל מה שקורה, איך הוא ישפיע על התזרים של אה, של מקום בלב, עד כאן.

שלום בן משה, ראש העיר: תודה רבה, מישהו רוצה עוד להתייחס, לשאול?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: כן.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, מיכל.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: קודם כל אני רק רוצה להעיר פה הערה, ההפניה לביאור והכנסות עצמאיות בעמוד 3, היא לא נכונה. זה מפנה לביאור 12 וזה ביאור 13, אז סתם לתשומת לב.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מה, מה אמרת, מה לא נכון?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: בהכנסות העצמאיות זה לא ביאור 12, זה ביאור 13. עכשיו, אני פשוט רציתי לשאול על עלות, (מדברים ביחד)

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: רשום ביאור 12, אבל אם תלך לביאור 12 מדבר על משהו אחר, ביאור 13 מדבר על הכנסות עצמאיות. רו"ח ערן כדורי: את צודקת. כנראה משהו בעריכה, מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: בהפניה. רו"ח ערן כדורי: אוקי.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: אבל לגבי אולם סימפונייה. שכר העבודה והוצאות נלוות לפי מה שאני רואה, השנה הזאת עלה וגדל, רגע, לא, הוא קטן בצורה משמעותית. אבל עם זאת הגירעון השנה, על אולם הסימפונייה עצמו הלך וגדל. אז משהו קצת, אני לא מצליחה להבין בגין מה הגירעון שם גדל? כאילו למה, מה, אין הכ-, לא מצליחים להשכיר אותו, מה קורה, מה, מה קורה שם? רו"ח ערן כדורי: אוקי, עוד משהו?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: רגע, רגע, פה כתוב שזה דצמבר 2018.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: בדצמבר 2018.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: פה בדף 17 מביאים את 2018.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: ולפני זה בדף 12 ב-,

עומר רצון, חבר מועצה: בדף 13 יש את 19.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: נכון.

רו"ח ערן כדורי: 18 זה מספרי השוואה.

עומר רצון, חבר מועצה: תגיד עוד פעם, לא שמעתי אותך, הבאת אותו לצורך השוואה?

רו"ח ערן כדורי: כן.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: יש לך בדף 18 עד 19, עד 22, מ-18 עד 22 זה 2019,

ומ-22 זה 18 להשוואה, אז אם אפשר להבין מה קורה באולם סימפונייה?

שלום בן משה, ראש העיר: יש למישהו יכולת להסביר כרגע את התשובה לשאלה שלה?

רו"ח ערן כדורי: צריך לעבור סעיף סעיף.

שלום בן משה, ראש העיר: מאיר אתה יודע לתת תשובה? מאיר בבקשה.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: אוקי, נתחיל עם בנגה אולי? בסדר. אז בנגה לגבי מה

שאתה בהחלטה הערת אז קורים שני, קודם כל באופן עקרוני, זה נכון שיש בעיה עם המרכזים, במיוחד שאנחנו מעבירים אליהם את ההעמסות, אז זה מייצג תמונה יותר אמיתית, אז רואים שבאמת חלק מהמרכזים לא עומדים על הרגליים וחלק כן. זה אנחנו כבר זיהינו בשנה שעברה, לכן התחלנו מהלך כבר שנה שעברה, קודם כל בצמצום מהותי של כמות כוח האדם. זאת אומרת, כשאתה רואה הנהלה וכלליות שעולה הסכום שם, זה לא בגלל שהוספנו תקנים או הוספנו כוח אדם, אלא משרות שהיו לפני כן מחולקות, אני אתן לך לדוגמה מנהל האירועים שגם ניהל את שלוחת לב העיר, אז 80% מהשכר שלו היה באירועים ו-20% מהשכר שלו בשלוחת לב העיר. הוא עבר להיות עכשיו מנהל אירועים בלבד, ושלוחת לב העיר עברה להיות תחת דויד מחפז, שקיבל רובע שלם עם 4 מבנים שהוא מנהל, מנהל אחד עם 4 מבנים. אז ההעברה הזאת מסעיף לסעיף היא שמייצרת את הפער.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ב-2019?

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: אין, אין הוצאה, אין יותר הוצאה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: שבוצעה ב-2019?

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: כן. התחלנו את הפרויקט הזה ב-2019, לקראת

ספטמבר 2019 כבר ערכנו שימועים ל-10 אנשים, פיטרנו 10 אנשים בספטמבר 2019 שחלקם היו במחלוקות מפסידות, פרויקטים שממש גרמו לגירעונות יותר רציניים בחברה, והתחלנו לבנות את החברה לפי רובעים, כשאנחנו שמים ברובע אחד, (לא ברור 26.3: 22: 0) תחת מנהל אחד, רובע הגבעות תחת מנהל אחד, ופסגות תחת מנהל אחד.

שלום בן משה, ראש העיר: וזה מבוצע?

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: בחלקו זה מבוצע, כבר התחיל הפרט הזה, עכשיו אנחנו

משלימים את היתר אז יש פה שינוי גם,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: למה הוצאות השכר גדלו?

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל במקום בלב: אז אני אומר, בגלל שחלק מהתפקידים היו רשומים לפני כן בסעיפים האחרים, זאת אומרת אם תלך ל-2018 לאירועים, תראה שהשכר שם יורד יחסית ל-2019. בשלוחות אחרות הוא יורד כי לא הציגו את האנשים ב-100% משרה בכל אה, הם עשו שני תפקידים, אז 50% מהשכר היה פה ו-50% שם, זה לא משקף באמת את מה שקורה, אז זה יותר תיקון מאשר הוצאה בפועל בהנהלה וכלליות, כי בסך הכל אנחנו גם נקטעו בהוצאות השכר שלנו, כי פיטרנו גם אנשים, זה נתן לנו bust של מיליון שקל בשנה, החיסכון בהוצאות. בלי שום קשר צריך באמת לגרום לזה שהמרכזים יתחילו לפתח את המאזן שלהם לצורה, למאזן חיובי, ולא למאזן שהוא עומד היום, לצורך זה עשינו עוד כמה דברים. יישרנו את כל החוזים עם מפעילים שהיו קיימים לחלוקה מדויקת של 35, 65, והכנסנו עוד מפעילים לתוך החברה כדי לייצר עוד הכנסות, עוד פעילויות, עוד חוגים. כמוכן שברגע שאנחנו נקבל מבנים, ותהיה לנו אפשרות להיכנס למבנים ולהפעיל שם חללים, אז נוכל להתפתח יותר, זה בנושא הזה. בנושא סימפוניה, אני לא בטוח למה את מתכוונת, כי סימפוניה ב-2019 עברה למעשה שנה שלמה, ההכנסות באולם עלו ממאה שמונים למאתיים שמונים ביחס ל-2018. אני לא,

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: גדל בשלוש מאות אלף.

רו"ח ערן כדורי: בעיקר ירידה בהצגות. את יכולה לראות,

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל במקום בלב: אז בוא ניגע בזה, בוא ניגע,

רו"ח ערן כדורי: אם תרצי את יכולה לראות בדיוק את מספרי ההשוואה לפי הכנסות, הכנסות עצמיות והוצאות, אם בעמוד 13 את רואה את סימפוניה 2019 אז בעמוד 17 את תראי את סימפוניה 2018.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: ראיתי.

רו"ח ערן כדורי: וניתן לראות שיש, דווקא בהכנסות עצמיות ישנה עלייה, יש אפילו ירידה בהוצאות של שלוש מאות אלף ש"ח, ועיקר הירידה היא בהקצבות, בכספים המיועדים לטובת הפעילות. זאת אומרת, סך הכול נכון שיש הפסד של מיליון שלושים ושלוש, לעומת שמונה מאות ארבעים ושש, אבל עדיין רואים פעילות גדולה יותר.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: אבל אם העירייה לא שמה את הכסף של ההקצבות, עדיין הוא מייצר את הגירעון.

רו"ח ערן כדורי: זה בעיה, הבעיה יותר מורכבת. הגרף של סימפוניה מ-2015, 2016 ועד היום הוא מאוד מאוד בעייתי. ב-2020 זה הגיע למצב שבו סימפוניה מתקצבת בשלוש מאות שמונים אלף שקל, שמאתיים עשרים אלף שקל מזה נגבים כארנונה, לעומת 1.1 מליון ב-2016. אז פה יש, פה צריך לשנות באמת את כל הראייה ואת כל הגישה, כי זה יוצר על המבנה הזה בעיה מאוד קשה, כשההוצאות הבסיסיות שלו, פלוס הארנונה, הן מגיעות לחצי מיליון שקל, לפני שפתחת את הדלת. זה, זה מאוד בעייתי.

עומר רצון, חבר מועצה: פה צריך לתת שאפו לגזבר העירייה, הוא יודע לייצר, כאילו זה עשרה שקלים אבל עדיין זה שקל. הוא נותן לך נגיד X אבל הוא נותן בצד השני מס עקיף, ואז בפועל נשאר לך פחות.

שלום בן משה, ראש העיר: מיכל השאלה פה היא שאלה עקרונית להנהלת העיר, מכיוון שבעבר העירייה הייתה מתקצבת יותר לסימפוניה באופן מובנה, ועם השנים התקציב הלך וקטן, וצריך לקחת לתשומת ליבנו את העניין, באיזה שלב, הרי תרבות בדרך כלל לצערנו הרב, זאת עובדה, זו תרבות שיש הוצאות והכנסות בדרך כלל, ההוצאות יותר גדולות, ולכן כל הערים, או רוב הערים נותנות יותר כסף נושא תרבות, סימפוניה זה בהחלט ממש תרבות צרופה. אז זה על שולחננו כדי לראות איך פותרים את העניין הזה. כשאתם בודקים את הפעילות שלהם מבחינת מה הם יכולים לעשות,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זאת אומרת שהעירייה לא משלמת להם מספיק,

שלום בן משה, ראש העיר: זאת אומרת שהעירייה, לא שלא מספיק,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הכמותית שהם עושים,

שלום בן משה, ראש העיר: זאת אומרת,

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: לא, העירייה יש להם מיליון שקל תקצוב, היום בפועל זה מאתיים,

שלום בן משה, ראש העיר: זאת אומרת שהעירייה בעבר נתנה,

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: אחרי הארנונה זה מאה שישים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה נורמאלי ושפוי ורגיל, אבל תאגיד לא יכול לעבודה על

עיקרון שהוא מפסיד כסף מתוכנן מראש,

עומר רצון, חבר מועצה: רגע, רגע, בנגה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זאת אומרת שהעירייה לא מממנת את הפעילות,

- עומר רצון, חבר מועצה: בנגה אני אעזור לך,
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: שהם עושים עבור העירייה, עבור הציבור,
- שלום בן משה, ראש העיר: עבור הציבור, עבור הציבור.
- עומר רצון, חבר מועצה: בנגה יש שיטת מצליח.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מה?
- עומר רצון, חבר מועצה: יש שיטת מצליח, שיטה שמאתגרים אותך. העירייה נתנה מיליון שקל לתקצוב של סימפוזיאל,
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: איזה שיטה?
- עומר רצון, חבר מועצה: מצליח, אני תיכף אסביר לך, אם תקשיב עד הסוף,
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מצליח?
- עומר רצון, חבר מועצה: כן.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני לא למדתי שיטות כאלה בטכניון,
- עומר רצון, חבר מועצה: אני אסביר לך מה, אני אסביר לך,
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: בטכניון לא מלמדים,
- עומר רצון, חבר מועצה: זו שיטה שעובדת בראש העין.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: יש שיטות מסריח, לא,
- עומר רצון, חבר מועצה: לא, לא, שיטת מצליח, איך זה עובד? רחבעם מאתגר אותנו, יש לו תקציב והוא מאתגר אותנו. מתקציב של מיליון שקל שהיה מימים, היום התקצוב הנטו, נטו הוא,
- ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: מאה שישים.
- עומר רצון, חבר מועצה: מאה שישים אלף שקל. זה צריך להיות באמת, לאתגר את כל הצוות המקצועי והוא מאתגר. מה שיאמר לזכותו של רחבעם שהוא תמיד יותר לגבות ובסוף לתמוך, מתי שצריך. הוא יסתכל בסוף ואז,
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הוא תמיד יודע לגרום לזה שאתם תפסידו,
- עומר רצון, חבר מועצה: נכון, נכון.
- שלום בן משה, ראש העיר: אוקי, טוב,
- עומר רצון, חבר מועצה: אבל הוא תמיד נותן את הגיבוי.
- שלום בן משה, ראש העיר: עוד מישהו רוצה להוסיף משהו?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: יש לי שאלה.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, מה השאלה?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: בעצם אם אני מבין נכון, המרכז לגיל הרך, גני ילדים ובתי ספר מתייחס לפעילויות של הצהרונים. קודם כל יש פה עלייה מאוד מכובדת מ-2018 בעודף בגני הילדים, מתשעים ואחת אלף שקלים ב-2018, כמעט שתי מיליון שקלים בהיקף העודף בסיום הפעילות, ובבתי הספר גם מגירעון של שש מאות אלף שקל, לשמונה מאות עשרים ואחת אלף שקל, שבארץ זה מבורך. אני אשמח לקבל ביאור לגבי בעצם אה,

משתתף בדיון: איך זה קרה?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: איך זה קרה.

משתתף בדיון: בסדר.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: ו-ב' אני רואה בניצנים, שבחנוכה, בניצנים שהתוכנית הרי פעלה מטעם המדינה ותקצבו את זה בניצנים של החגים, אז היה פה עודף של מאה אלף שקל ב-2019,

משתתף בדיון: לא, בחנוכה, בחנוכה לא הייתה תוכנית ניצנים.

שלום בן משה, ראש העיר: לא היה, לא היה.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: אני יודע,

שלום בן משה, ראש העיר: לא היה את ניצנים.

משתתף בדיון: 2019 זו הייתה קייטנה, כבר לא, כבר לא,

שלום בן משה, ראש העיר: לא היה ניצנים, אני רואה קייטנה.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: אני רואה פה חנוכה,

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: נכון בהגדרה, אבל בפועל זה כבר בוטל בכלל.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: כבר בוטל?

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: נכון, נכון.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: אז אני אומר עוד יותר טוב, כי עדיין, בוטל ניצנים ועדיין היה פה רווח של מאה אלף שקלים, ובפסח ניצנים היה תשעים אלף שקלים גירעון, אני אשמח להבין למה הפער הזה בעצם בוטל בשניהם. ואני אשמח להבין, לאור התמונה המאוד חיובית וטובה שאנחנו רואים פה במפעלים האלה של הצהרונים, אם יש אפשרות לשמר את זה בתוך

המפעל הזה, כי זה באיזו שהיא דרך לנסות להקל גם על ההורים בהמשך, במסגרת העודפים שקיימים פה.

רו"ח ערן כדורי: טוב.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: שלוש שאלות,

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: ומי זה אמור לנהל?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: שלוש שאלות בעצם.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: ומי מנהל את כל הפרויקט הזה? המנכ"ל, המנכ"ל? לא, אני שואל.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: אני שאלתי, רחבעם, שאלתי אם אפשר,

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: הרואה,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: שאלתי אם אפשר.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: לא, אני שואל,

משתתף בדיון: רחבעם יש דברים שצריכים להיאמר לפרוטוקול גם.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אה, הבנתי, מישהו צריך לנהל את הכל, לא?

שלום בן משה, ראש העיר: כן, בבקשה.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: המפתח אה שעליו אגב הצביע גזבר העירייה, כבר ב-2018, היה המפתח לניהול הנכון של הדבר הזה, מבחינת המספרים, הוא היחס בין הסייעות לבין הילדים, מה שנקרא המפתח. פה לפני שיצאנו לדרך בספטמבר 2018, במגבלת הכספים, הוחלט על מפתח שפוי שאומר 1 ל-14. המפתח הזה לא נשמר לפני כן, הוא היה פרוע, הוא לא היה נכון. אנחנו אכפנו את זה בצורה מאד טובה. בואו לא נשכח שגם באותה, באותה נשימה משכנו אחורה והכנסנו 4 מפעילים חדשים לתמונה, זאת אומרת לא לקחנו על עצמנו סיכון של לקחת עוד איזה שלושים או ארבעים צהרונים שזה כמויות כוח אדם אדירות. נשארנו עם אותם ארבעים צהרונים שאנחנו מנהלים, הבאנו 4 מפעילים לתוך התמונה, לקחנו את התקורה שלנו מהם, שילוש של זה ושמירה על המפתח ממש הבריא את העסק. אז אנחנו יכולים להתחיל להסתכל על הדברים שכולנו חולמים עליהם, ואיך משפרים את התוכנית, איך מיעלים אותה, איך מייצבים אותה מבחינה כלכלית לטובת כל הצדדים, אבל זה חובה לשמור על המפתחות האלה. יש עם זה עדיין קצת אה, עוד איזה מהלך שיכול מאוד מאוד לעזור, וזה בתמונה של הסכם קיבוצי, כי אז זה גם מייצב את כוח האדם וייתן ביטחון

תעסוקתי לכוח האדם שיוכל לעבודה איתנו, וגם איכות כוח האדם תעלה. אבל אני חייב לציין שגם באיכות כוח האדם שלנו משתפר, וזה טוב, זאת אומרת אה, שלום בן משה, ראש העיר: בעיקר הסייעות, על זה מדובר.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: נכון, אני מדבר על הסייעות. אז זה מה שבאמת הבריאה את הנושא הזה, כל עוד שמחזיקים את המפתחות האלה ביד, רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אבל זה מלמד, תגיד את כל הכלליות.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: רגע, אני מגיע, אני מגיע, לא, לא, אנחנו יודעים שהמחיר, אנחנו צמודים למחיר של תוכנית ניצנים, בבית ספר זה על פי חוק. בגני ילדים זו בחירה של הרשות שההורים ישלמו תשע מאות שלושים וחמש, ואנחנו ניתן להם את השירות שמוגדר בתוכנית ניצנים באופן עקרוני. אז מבחינת תעריף אין לנו את הפריבילגיה לקחת את האלף חמישים או האלף מאה, שלקחנו בשנים קודמות, אבל זה נשים בצד. לגבי חנוכה, ניצנים לא קרה בחנוכה. ושוב, המפתח של הסייעות זה קודם כל פותר את כל העניין, כי זה המשקל הכי גדול, הנתח הכי גדול בתקציב של הסיפור. כמובן שגם בחוגים אנחנו משכנו אחורה,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: סליחה זה 2019, כשאני מדבר על חנוכה 2019, המפתח לא השתנה לפי הבנתי. משהו השתנה בסוף 2018.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: וזהו, ואיתו אנחנו פוסעים, אז ב-2018 הוא היה מפתח לא נכון.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: הבנתי.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: ב-2019 הוא כבר עובד גם, זה לא משנה איזה תוכנית זאת, אם זה תוכנית הקיץ, אם זה תוכנית השנה, אם זה תוכנית חנוכה, אם זה תוכנית פסח שומרים על אותו מפתח ויחס שפוי בין הילדים לבין צוות כוח האדם.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: מה הפער בין הרווח של מאה אלף שקל, לגירעון בספח של מאה אלף שקל?

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: זה בעיקר אה, בפסח באותה שנה?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: כן.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: תשעים אלף שקל בפסח באותה שנה, תראה אני יכול, אני צריך לבדוק את זה. אני לא זוכר מה קרה בדיוק בפסח של 2019, ולמה מגיעים שם לתשעים אלף שקל גירעון, אבל אה, אין לי תשובה.

שלום בן משה, ראש העיר: תיתן לו תשובה.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: בדיוק, אין לי תשובה,

שלום בן משה, ראש העיר: תיתן לו תשובה, אוקי.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: זה ערן תיכף יחטט ויגיד,

שלום בן משה, ראש העיר: ערן אם תמצא, ואם לא תיתנו לו תשובה בנפרד. עוד מישהו רוצה לשאול משהו?

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: רגע, רגע, כל זה, כל זה, לגבי ה-

רו"ח ערן כדורי: כל ההקצבות נמוכות יותר.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: גם ההקצבות נמוכות יותר? אז הנה,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: למה? בפסח,

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: ההקצבות בפסח,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: סליחה רגע, סליחה, בפסח לניצנים היו הקצבות יותר גבוהות בכמעט מאתיים אלף שקל.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: 2019, ההקצבות היו מאתיים אלף, ובשנת 2018 היה ארבע מאות חמישים ושמונה אלף.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: רגע, רגע, אני מדבר, אני אומר בחנוכה 2019 ההקצבות היו בחנוכה חמישים אלף שקל, לפי מה שאני רואה, חמישים אלף שקל, כן, ועדיין סיימת ברווח של מאה אלף שקל.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: חנוכה,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: בפסח ההקצבות היו מאתיים עשרים, שלוש מאות שמונים וארבע, וסיימת בגירעון של תשעים ואחת אלף שקל.

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: חנוכה 2019 לא היה תוכנית ניצנים, אם אתה זוכר פה גבינו מאתיים שקל, מאה שמונים שקל, ואז העירייה, ההקצבה שאתה רואה זה ההקצבה שהעירייה הייתה אמורה, של החמישים אלף שקל להעביר. זו לא הייתה תוכנית ניצנים. לא הגיע, לא הגיע שום הקצבה נוספת.

שלום בן משה, ראש העיר: טוב, טוב,

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: מעבר למה ש-, זו קייטנה של 5 ימים.

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי,

ד"ר מאיר צרויה, מנכ"ל מקום בלב: רק דבר אחרון, כל זה יורד, כל הסיפור הזה יושב על הנהלה וכלליות שהם 65% מהפעילות של החברה. זאת אומרת שאתה לוקח את ההנהלה לכלליות, אתה מעמיס 65% על הגיל הרך, אתה בעצם יוצא כמעט מאוזן, אתה לא יוצא פה ברווח.

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי, תודה רבה. עומר אתה רוצה להוסיף משהו? בבקשה, בבקשה, עומר.

עומר רצון, חבר מועצה: ממש בקצרה שני משפטים.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, עומר.

עומר רצון, חבר מועצה: אנחנו אחרי הצגת דו"ח כספי, אבל מה שחשוב באמת בראייה כללית, מה המגמה ולאן החברה צועדת, אפשר להגיד שבהתגייסות, גם של מנכ"ל העירייה אילן הררי, של הגזר ושלך ראש העיר, באמת הצלחנו איפה שהוא לייצר מציאות אחרת, ב-2018 ראייתי זה היה פיגוע כלכלי, לא פחות ולא יותר, שגורר אותנו גם היום. בהחלט אתה רואה שינוי מגמה גם בתפיסה, גם בחשיבה. היום למשל לא מקבלים פרויקטים דקה לפני פתיחת שנת הלימודים. היום לא נותנים הנחות לפתיחת מעונות או צהרונים חודש לפני, יש מתודה מאוד מסודרת. אודות לרבעים יש היום באמת מפתחות לכל דבר בגיל הרך. שכטר רק לאוזניך.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: כן?

עומר רצון, חבר מועצה: הגיל הרך הוא מאוד דינאמי, מאוד מאוד דינאמי. הוא יש לו תנודות מאוד מאוד חזקות, אם אתה לא מנהל את זה בניהול קשוח והתמדה ובעקביות, כי לפעמים שינוי של חצי שקלים במנת האוכל, יוצא לך מגירעון לחיסרון ויתרון וכל הדברים האחרים, מבחינה כלכלית. עוד מושג אחד שמפריע לי.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: לכן שאלתי עומר.

עומר רצון, חבר מועצה: אני אומר זה הכל דינאמי,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: לא, יכול להיות שיש הסבר שמקבל את הדעת, לא קיבלתי את ההסבר.

עומר רצון, חבר מועצה: אני אומר, כולנו רוצים להוריד ולתת כמה שיותר. אם אנחנו יכולים להוריד עוד תקורות להורים, כולנו נשמח. מצד שני, הדרישה הזו לא יכולה לבוא לחברה עירונית, אלא צריכה לבוא לשולחן שלנו, פה למועצת העיר, תיתן יותר תקציבים לחברה עירונית, חברה עירונית יכולה יותר לפעול.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: רגע, רגע, לפי המספרים האלה דווקא אתה לא כל כך צודקת.

שלום בן משה, ראש העיר: טוב, אוקי,

עומר רצון, חבר מועצה: אז לא הסבירו לך,

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי, סליחה. עומר, עומר שכטר תן לו בבקשה,

עומר רצון, חבר מועצה: אני לא הפרעתי לך כשדיברת.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: שאלת, עניתי לך.

עומר רצון, חבר מועצה: הסביר לך המלומד פה שיש לך העמסה של 65% על ההנהלה, אם תעשה את החשבון אחד ועוד אחד, אין לך את מה שאתה חושב שיש, זה אחד. פעם שנייה, יש לך גם תקורות שאתה מביא לעירייה השימוש במתקנים מבניים. אז לא נרחיב כרגע,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: ה-65% האלה,

עומר רצון, חבר מועצה: תן לי לסיים שכטר, שמענו, שמענו, זה נרשם בפרוטוקול, מה שאני רוצה להגיד זה עוד דבר. כל הנושא של תרבות, ובכלל גם סימפוניה, יכולה להיות באמת ראייה שצריך לשפר את הביצועים, ואני חושב שמה שהחברה עשתה גם מפיטורי עובדים, סיום העסקה שזה לא היה פשוט חברים ודברים מאוד כואבים, שהיה סיום של העסקה פה. לא ראיתי את זה בהרבה ארגונים שזה קורה, וזה קרה פה בחברה, צמצומים, הפחתות ודברים שהם מתבקשים, וגילו, גם כל הנהלת החברה גילתה אחריות. אבל אני, אומנם זה דו"ח כספי, מפריע לי לשמוע שלוחה שהיא גירעונית או שלוחה, או תרבות או סימפוניה שהיא גירעונית. חברים תרבות, או בכלל, יש מקומות שצריך להשקיע כסף, זו השקעה. סימפוניה שהחליטו,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: העירייה, לא התאגיד.

עומר רצון, חבר מועצה: חד משמעית, חד משמעית.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה צריך להיות מאוזן, תגבה את הכסף שמגיע לך מהעירייה.

עומר רצון, חבר מועצה: אני לא מתווכח, אבל העירייה, בנגה, העירייה זה גם אתה, אתה פה במועצת העיר. כשתקציב מגיע, אני לא שומע אף אחד מדבר על דוחות כספיים, אני שומע את כולם. כשתקציב מגיע, אחד אני לא שומע אותו דבר לשים יותר כסף במקומות שצריך, אם רוצים באמת לקדם אותם, כי בסופו של דבר תרבות זה השקעה. גם שהחלטת להקים עכשיו היכל תרבות, אני מקווה שיימצא אותו פילנתרופ או אותו זוכר במכרז שיצא, אבל אם לא העירייה צריכה לתקצב אותו.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מאה אחוז.

עומר רצון, חבר מועצה: כמו שאתה לוקח רחוב ואתה בונה רחוב, אתה יודע שיש השקעה

בתאורה, בפינוי גזם, בפינוי אשפה, אתה מוציא כסף, אז מה אתה אומר,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אבל אתה לא בונה,

עומר רצון, חבר מועצה: אני מפסיד כסף?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אתה לא בונה רחוב,

עומר רצון, חבר מועצה: בוא לא נפתח בסדר יום ארוך.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אתה לא בונה רחוב מראש שהקבלן יפסיד את הכסף,

עומר רצון, חבר מועצה: אין ספק.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אתה הקבלן.

עומר רצון, חבר מועצה: אין ספק.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: העירייה משקיעה את הכסף ב-,

שלום בן משה, ראש העיר: בנגה יש ביניכם,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: היא לא בונה את זה כך שהקבלן יפסיד.

שלום בן משה, ראש העיר: בנגה ועומר, תצמצם, מה שאמרת כרגע,

עומר רצון, חבר מועצה: מה שאני אומר רק,

שלום בן משה, ראש העיר: רק היא נקודה נכונה, כן.

עומר רצון, חבר מועצה: מעל מיליון שקל, מעל מיליון שקל. הנה שים לב היה פה ב-2019

מענק ייחודי, או מענק חד פעמי, איך קראת לזה רחבעם? מיליון שקל מענק חד פעמי. מנגד

החברה משלמת תקורות של מעל מיליון וחצי שקל, אם זה ארנונה ואם זה שימוש

במתקנים. אז בואו, קחו את הדברים בפרופורציות לגבי המספרים. צריכה להיות חשיבה,

אני שמח שראש העיר תומך (לא ברור 48.9: 39: 0: את החברה ואת ההנהלה, גם רחבעם נרתם

לזה, ובהחלט התוספת של אילן גם סייעה. אני חושב שכבר 2020 נראית הרבה יותר טוב, קורונה שיבשה לנו קצת את התוכניות. אני יכול להגיד לכם כבר ש-2021 אני מקווה שיהיו בשורות טובות והקורונה קצת תחלוף, אבל התחזית ב-2021 להיות מאוזנים, אני חושב שבטווח של שלוש שנים להגיע לנתונים כאלו, שאפו לכולם. אנחנו צריכים להמשיך לשפר את הביצועים שלנו.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אפשר להציע, אפשר להציע הצעה?

שלום בן משה, ראש העיר: כן, בבקשה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אני חושבת שמאחר ועומר אומר באיזו שהיא אה, שמסתכלים על סקלת המזומנים, הוא אומר, תשמעו אני מאמין שאני אצליח לשפר את התוצאות, ומאיר אומר גם כן, אנחנו רוצים לראות שיפור בתוצאות, אבל אני חושש, כי יש לי מרכזים שהם מפסידים, בגלל תקורות או כל דבר אחד, זה בסדר, לגיטימי להגיד את זה. בוא תציג איזה שהוא, או למועצת העיר, כי אני פחות בן אדם שיודע להרים אצבע ולהתפלל, במקרה הזה, בסדר? אלא באמת להסתכל רגע קדימה ולהגיד, תקשיב, מה התוכניות שלך כדי לשפר את המצב? ככל שאתה תבוא ותשכנע שבאמת מועצת העיר צריכה בתקציב הבא לתת עוד X תקציב כדי לכסות משהו, למה? אבל זה יכול לבוא רק אם יראו איזה שהוא שיפור מהצד שלך, מה זאת אומרת? אם תבוא ותגדיר במהלך השנה הקרובה, השנתיים הקרובות מעין ממש תוכנית עבודה, שאחת נקרא לה הבראה, בסדר? מילה פחות ידידותית אבל,

(מדברים ביחד)

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: לא, אבל אתה רוצה לעבוד חכם, ולכן אני אומרת לך, אתה צריך להראות תוכנית. אני דרך אגב, ממש לא נגד לתת כסף, אבל שיש לו ערך. זאת אומרת כשמראים מהצד שלך איך אתה מתייעל, מה המשמעות של כל מרכז, מה התוכנית של כל מרכז. לא הצלחת לעמוד בזה שנה, בסדר, לא קרה שום דבר, אף אחד לא יוצא פה לגזר דין, בסדר? אבל אתה מסתכל רגע על עוד שנה, אנחנו גם יודעים שאנחנו בשלב קורונה, בסדר? גם את זה אנחנו יודעים, אבל בוא תראה תוכנית ולא תרים אצבע ותגיד, אני מקווה שזה יקרה. אלא, באמת תראה תוכנית ואז תפנה למועצת העיר ותגיד, תשמעי, אנחנו צריכים שתכסו לי את ההוצאה הזאת והזאת כי אני השקעתי, כי הראיתי תוכנית, כי הצצתי, כי עשיתי כל תהליך אחר שצריך לעשות. מה היעד? אני רוצה לפתוח חוגים חדשים,

זה הקהל שלי, תעשה סקר, מספר התושבים הולך וגדל פה, הצריכות של המקום הזה תלך ותגדל פה, ולכן זה השלב הכי טוב שיכול להיות לך, דווקא לבוא בדרישות, אבל להראות תוצאות, בסדר?

שלום בן משה, ראש העיר: תודה רבה, תודה רבה לכם "מקום בלב", חברה עירונית.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בהצלחה.

שלום בן משה, ראש העיר: הנושא הבא.

1.א. מענה לשאלתה של חבר המועצה משה בן טובים בנושא תכנית מס' 418-0204280 רנ/10/יג מתחם שבזי:

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אני עובר לסעיף 1, נושא השאלות א', חבר המועצה משה בן טובים בתוכנית רנ/10 מתחם שבזי. רשות מקרקעי ישראל שיווקה ליזמים מגרשים ברחוב ספיר, בתוכנית רנ/10 סומן המבנה הבריטי להריסה, על מנת לבנות במקומו מגורים. המועצה לשימור אתרים פנתה ליזמים ולעירייה והציעה לשמר את המבנה הבריטי ולהצילו מהריסה, על ידי שילובו במתחם המגורים כמבנה מסחרי בחלקו, ומבנה עירוני בחלקו האחר. לשם מימוש הנ"ל נדרשה התוכנית שהעתיקה את המגורים ממקומם המקומי למקום אחר, ועל ידי כך התאפשר שימור המבנה הבריטי. בתוכנית יש ניסיון לשמר את מירב השטחים הירוקים והפתוחים לטובת הציבור, כאשר השימוש במבנה לשימור, כמבנה מסחרי בחלקו, ועירוני בחלקו האחר. התוכנית עברה מספר גרסאות. הגרסה האחרונה הועברה לוועדה המחוזית להערות בשל מורכבותה, היא עדיין בבדיקות בטרם דיון. כדי להבטיח גישה נוחה לכלל התושבים בשכונה, ולא לפגוע במגרש הכדורסל והגן הסמוך. התוכנית טרם נידונה בדיון פורמאלי בוועדה המחוזית. הדיון בהתנגדויות יהיה בוועדה המחוזית, רק לאחר הפקדתה.

משה בן טובים, חבר מועצה: ההערה שלי היא בעיקר מדוע (לא ברור 19.7: 44: 0) תהיה פגיעה קשה מאוד לתושבים, בבניין, באזור ציבורי, בניין ציבורי, שם הולכים לבנות 8 קומות, זה פגיעה קשה מאוד בסביבה. אז אני אומר לדעתי, שבזי זה בסדר, וזה מכובד וראוי ושכולם יממשו את זה, אבל להיכנס לתוך השכונות, לב שכנת אפק וספיר לבנות 8 קומות, זה פשוט פגיעה קשה בתושבים, לכן אני מבקש לדחות את זה.

שלום בן משה, ראש העיר: אני מציע, מכיוון שאין פה עניין של מציאות לדחות או לא, זה תוכנית שנמצאת ב-, אני לא רוצה להיכנס לדיון, כיוון ששאלתה, שאלת קיבלת תשובה, אבל הרכיב הוא להערה שלך. הנושא הזה בוועדה המחוזית עוד לא נדון בכלל, לכן יש מקום להתנגדויות וכדומה. אגב חלק,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא, לא, הוא נדון וחזר.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, אגב חלק מהשינויים שהיו זה בעקבות זה שתושבים הגישו התנגדויות למשל לעניין של פגיעה בכדורסל, במגרש עצמו. אבל זה יבוא לוועדה המחוזית, זה לא סוף פסוק, יש שם התנגדויות, כולל מה שאתה אומר הוועדה המחוזית תקבל את זה, יהיה שינוי. אבל זה עדיין, זה עדיין לא נמצא בשלב הזה.

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: אגב שלום, בכל מקרה אם אפשר להוסיף, אנחנו מחזירים את התוכנית אלינו, שלשום גם דיברנו על זה. התוכנית נמצאת כעת בוועדה המחוזית, הם לקחו אותה לפי סמכות 109, וזה אומר שהם עכשיו בוחנים אותה. הם קראו לנו. אנחנו הצענו שהיא תוחזר אלינו לעשות את התכנון מחדש, כך שאנחנו נתחשב בשני דברים, א', בהסתייגויות שלהם, שנית אנחנו נתחלש גם בהתנגדות של אותם תושבים שהם הגיעו אלינו לוועדת משנה, ושם נקבל את ההחלטות, רק אז.

משה בן טובים, חבר מועצה: מה זה נתחשב? אנחנו צריכים להתנגד בתוקף, אנחנו לא צריכים,

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: לא, לא, לא, אנחנו נתחשב בתכנון בכל מה שמתנגדים אנחנו נקבל את זה.

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי, בבקשה, השאלתה הבאה.

1.ב. מענה לשאלתה של חבר המועצה רז שגיא בנושא שדרוג רחוב שבזי.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חבר המועצה רז שגיא בנושאים, שדרוג רחוב שבזי. בכוונתנו לשדרג את רחוב שבזי ולהתחיל בשנת 2021, משרד השיכון העביר,

שלום בן משה, ראש העיר: אם ירצה השם.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אם ירצה השם. משרד השיכון העביר במסגרת הסכם הגג עשרה מיליון ש"ח ולא שלושים מיליון ש"ח, מתוך התקציב הזה נותרו כשבעה מיליון. הגשנו

בקשה למשרד התחבורה לתקציב נוסף של עוד חמש עשרה מיליון ש"ח.

משתתף בדיון: אני רוצה לומר משהו בנושא הזה,

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, זה סליחה, זה שאלה,

משתתף בדיון: אוקי, רז בכבוד, רז הכל בסדר.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז, שאל שאלות הוא יקבל תשובות, זה הכל, הלאה.

רז שגיא, חבר מועצה: סליחה המנכ"ל אני רוצה לשאול שאלה, הייתה שאילתה אחת, ויש

בה שתי שאלות.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: נכון.

רז שגיא, חבר מועצה: אחד, האם אנחנו מתכוונים להתחיל, תשובה קצרה, כן או לא? ואם

כן, מתי?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אמרנו.

רז שגיא, חבר מועצה: לא קיבלנו לא על זאת ולא על זאת.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: כתוב במפורש.

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: התשובה לשאלה היא שאנחנו מתכוונים לעשות את זה, ואם

ירצה השם נתחיל ב-2021. השאלה השנייה כמה כסף, אתה שאלת בשאילתה השנייה, לא

קיבלנו שלושים מיליון הלוואה, קיבלנו עשרה מיליון,

רז שגיא, חבר מועצה: כן.

שלום בן משה, ראש העיר: נותרו שבעה, אנחנו פנינו למשרד התחבורה לקבל תקצוב של

חמש עשרה מיליון שקלים כדי שנוכל לצאת לדרך. אגב זה לא קשור לביוב ולמים, כי זה

תקציב בנפרד. שאילתה שלישית?

רז שגיא, חבר מועצה: זהו.

שלום בן משה, ראש העיר: אוקיי, הנושא הבא.

1.ב. מענה לשאלתה של חבר המועצה רז שגיא בנושא בניית מקוואות בשכונת פסגות אפק ובשכונת נופרים

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מענה שאילתה לבניית מקוואות בשכונת פסגות אפק ושכונת נופרים. בניית מקוואות וניהולם לטבילת גברים נשים וכלים, כולל העסקת בלניות וגביית תשלום מהטובלים, מבין שירותי הדת שמדינת ישראל מספקת באמצעות המועצות הדתיות. במסגרת הסכם הגעה קיבלה העירייה תקציב לבניית ארבעה מקוואות במתחמים a,b,d ו-e. במתחם d הולך ונבנה מקווה על ידי עמותה פרטית למגרש 904, כפי שרשמת בגוף השאילתה. במתחם a מתוכנן מקווה במגרש 810 נמצא כעת בשלב עדכון ותכנון. במתחם e מתוכנן מקווה במגרש 513 נמצא בשלב בחירת אדריכל. במתחם d מתוכנן להיבנות מקווה במגרש 702. תושבי מתחם c ישתמשו במקוואות במתחמים הסמוכים. עם התקדמות האכלוס ובחינת הצורך בשכונות המזרחיות, תאתר העירייה מגרש לבניית מקווה נוסף לשימוש התושבים. לגבי שכונת נופרים נעשתה בדיקה ונמצא כי קיימים באזור השכונה מקוואות כמענה הצורך.

רז שגיא, חבר מועצה: תענוג, תודה רבה על התשובה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: תודה לך. יש לי שאילתה נוספת,

עדי אביני, חבר מועצה: בוא נענה על כל השאילתות במכה,

1.ג. מענה לשאלתה של חבר המועצה יעקב אדמוני בנושא הקמת אולם ספורט בבי"ס "אלומות רחל"

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: כן, כן, אני אענה, יעקב אדמוני שאילתה בנוגע להקמת אולם הספורט ובית הספר אלומות רחל. בהתאם להחלטת ועדת התמיכות של משרד התרבות מתאריך 4/9/2019 והספורט, ניתנה לרשות אפשרות ארכה לסיום האולם, בתנאי שתעביר מסמכים עד ה-1/1/2020. בהתאם לאמור לעיל, נשלחו המסמכים הנדרשים בתאריך 5/12/2019. להפתעתנו ב-11/5/2020 הוחלט על ידי ועדת התמיכות המשרדית לבטל את ההרשאה. מבירור שבוצע עם מנהל אגף בכיר לתמיכות ומתקנים, מנהל הספורט ומשרד התרבות והספורט, נמסר לנו כי הזכאות שרירה וקיימת. כלומר, יש תקציב, אבל יש לחדש את הבקשה כדי לקבל הרשאה להקמת אולם הספורט. בכוונת העירייה לקדם את הפרויקט

בהקדם, לממש את הזכות למימוש ההרשאה. תודה רבה.

שלום בן משה, ראש העיר: בוא נמשיך.

2. אישור תבחינים למתן תמיכות לשנת 2021.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: סעיף 2, אני עובר לסעיף 2, אישור תבחינים למתן תמיכות

לשנת 2021, היועצת המשפטית רוצה, את רוצה שאני אקריא את זה?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש לעירייה: כן, אין שינוי משנה,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אין בעיה. משרד הפנים מחוזר מנכ"ל 4206 נתן הנחיות ברורות

לגבי הכנת תבחינים לקבלת תמיכות ברשויות. מדי שנה אנו דנים בהכנת תבחינים לשנה

הבאה, במקרה הזה לשנת 2021. את התבחינים יש להגיש לאישור על פי נוהל תמיכות, לא

יאוחר מה-1/9 בכל שנה. ההצעה לתבחינים המונחת בפני הוועדה זהה לתבחינים שאושרו

לתמיכות שנת 2020, למעט התאמות טכניות בתאריכים, לא חלו שינויים בתמהיל התמיכות

בשנה קודמת, על כן התבחינים מתאימים גם לשנה זו. בשים לב לאמור לעיל הוועדה

ממליצה לאשר את אותם התבחינים שאושרו לשנת 2020 ולשנת 2021, אני רוצה לעלות את

זה להצבעה ברשותכם,

רז שגיא, חבר מועצה: זו שעלה או בקשה?

שלום בן משה, ראש העיר: רק דקה,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני,

שלום בן משה, ראש העיר: דקה, דקה,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: חוות דעת שלי כפי שנדרש על פי הנוהל.

רז שגיא, חבר מועצה: מילה במילה,

שלום בן משה, ראש העיר: רז דקה, רז דקה. רציתי לחזור על מה שאמרנו בישיבה

הקודמת, שלעניין התמיכות לשנה הזו, התפרסם, השבוע?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: השבוע, כן.

רז שגיא, חבר מועצה: כשאתה אומר השנה הזו, למה אתה מתכוון?

שלום בן משה, ראש העיר: 2020, כן, כן.

רז שגיא, חבר מועצה: כי עוד לא קיבלנו את התמיכות של 2019.

שלום בן משה, ראש העיר: קיבלנו, קיבלנו. דקה, 2019 קיבלנו, דקה. לגבי 2020 אנחנו נפרסם השנה את הפנייה, כל העמותות שרוצות לקבל תמיכה יפנו לגזברות, לגורם ש-, ואנחנו נעשה הכול כדי שהכסף הזה יגיע עוד לפני השנה הזאת.

משתתף בדיון: כמה כסף?

שלום בן משה, ראש העיר: כמה שיש, כן. הלאה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אני רוצה להעלות את זה להצבעה,

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, סליחה,

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: כן, כן, מה השאלה?

חנוך עוז, חבר מועצה: למה לעלות ככה, בואו נעבור לנוהל.

רז שגיא, חבר מועצה: תעבור לנוהל, זה כמו בשנה שעברה וכמו לפני שנתיים.

עומר רצון, חבר מועצה: חנוך אתה צודק, יש לך תוספת למה שהיה, יש לך תוספת לנוהל?

חנוך עוז, חבר מועצה: לא, זה מה שעשו (לא ברור 0:53:37.0) אני מחכה שיענו לי.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חברים יש חוות דעת של היועץ המשפטי.

שלום בן משה, ראש העיר: סליחה, סליחה,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז רצית לשאול?

רז שגיא, חבר מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: תודה. כל גוף דתי, חילוני, קונסרבטיבי, ארגונומי שאנחנו מבטיחים

לו הקצבה, מנהל תקציב,

שלום בן משה, ראש העיר: תמיכה, תמיכה.

רז שגיא, חבר מועצה: מנהל תקציב. אני אומר את זה לגזבר, כמו שאנחנו מנהלים תקציב.

תקציב מתחיל ב-1/1 בשנת כלשהי, ומסתיים ב-31 לדצמבר של אותה שנה. אין דבר כזה, אני

לא אומר אני פוסק, שמחליט גזבר העירייה בניגוד להחלטת המליאה, תן לי בבקשה לסיים.

עדי אביני, חבר מועצה: זה לא נכון.

רז שגיא, חבר מועצה: אבל אל תגיד לי מה לא נכון, אני אגיד את דעתי, אתה תגיד אחר כך,

אל תקטע אותי,

עדי אביני, חבר מועצה: לא, אבל זה לא דעה.

רז שגיא, חבר מועצה: זו דעתי, אפשר להוכיח את זה,

עדי אביני, חבר מועצה: זאת המציאות.

רז שגיא, חבר מועצה: זאת המציאות.

עדי אביני, חבר מועצה: אבל זה לא נכון.

רז שגיא, חבר מועצה: אז אני חושב שזה נכון, תוכיח אחרת.

עדי אביני, חבר מועצה: אני אסביר לך.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: לא יכול להיות שהגזבר אומר לצופים, או לכוללים, או לכל אחד אחר שמגיע לתמיכה, או לנוער או אני לא יודע למי, אפשר לדחות את זה עד ספטמבר באותה שנה, אין חיה כזאת. התקציב הוא על 12 חודשים, ולא יחליט גזבר העירייה לעשות ככל העולה על רוחו, כי מישהו יושב שם ובונה על התקציב הזה, ואני מציע שיהיה שינוי. אני מעלה הצעת החלטה שאני רוצה לעשות שינוי בנוהל, ובנוהל יהיה כתוב שההקצבות, הקצבות?

שלום בן משה, ראש העיר: תמיכות.

רז שגיא, חבר מועצה: תמיכות, סליחה, התמיכות תתבצע ב-4 פעימות. התמיכה הראשונה תתקבל ב-31 במרץ, רבע, וב-31 ליוני רבע, וכך באותה שנה ואז הם יוכלו לנהל את ענייניהם הכספיים. זה נכון לכל מי שמקבל תמיכות בעיר, ולא יהיו תלויים בחביבותו או בחוסר חביבותו של גזבר העירייה. סיימת.

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רק רגע, רק רגע, רק רגע בבקשה. רז שאלת שאלה, פרומה בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: מה שעומד על סדר היום זה אישור תבחינים למאתיים תמיכות לשנת 2021, מועד החלוקה הוא לא חלק מהתבחינים. אפשר לעשות את זה בנפרד.

רז שגיא, חבר מועצה: אני רוצה להכניס אותו לתוך התבחינים.

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, לא, זה לא חלק, אי אפשר להכניס.

עדי אביני, חבר מועצה: אתה לא יכול להכניס אותו.

רז שגיא, חבר מועצה: תגיד לי אתה יועצת משפטית?

עדי אביני, חבר מועצה: אני לא יועצת המשפטית, במקרה הטוב אני יכול להיות יועץ, אבל תן לי להסביר לך,

רז שגיא, חבר מועצה: יש לך משהו נגד נשים?

עדי אביני, חבר מועצה: לא, אני פשוט גבר.

רז שגיא, חבר מועצה: זה מוקלט הכול?

שלום בן משה, ראש העיר: הוא יועץ, הוא לא יועצת, כן. הלאה, כן.

עדי אביני, חבר מועצה: אני רק רוצה לענות לרז, אני רוצה להסביר לך משהו.

רז שגיא, חבר מועצה: בשמחה.

עדי אביני, חבר מועצה: בכל מקרה כל מה שאמרת רז לא קשור בכלל לגזבר, אתה יכול להאשים אותו בהרבה דברים, לא בעניין הזה. יש תבחינים, התבחינים האלה עוברים כל שנה, בלי קשר לכמה כסף יהיה וברגע שהתבחינים עברו מועצת העיר מעבירה. אני אומר, פה המקום,

(מדברים ביחד)

עדי אביני, חבר מועצה: רגע, רגע, פה המקום באמת להודות לראש העיר, כי הגזבר בגלל כל חוסר הוודאות, יש פה חוסר ודאות מאוד גדול, אם לא הפנמנו את זה פה במועצת העיר בגלל כל ענייני הקורונה, קיצוצי הארנונה וכל מה שמסביב, יש פה חוסר ודאות גדול, והדבר המתבקש היה לדלג ולא להעביר תמיכות. אגב, תמיכות הם לא בסיס התקציב,

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

עדי אביני, חבר מועצה: תמיכות זה משהו תוספתי. גם בממשלה כשאינן תקציב לא משלמים תמיכות.

שלום בן משה, ראש העיר: אין תמיכות, נכון.

עדי אביני, חבר מועצה: התמיכות הן לא בסיס התקציב ולכן לא נותנים אותן בפעילות, אלא נותנים אותן כשמאשרים אותן. בדרך כלל התמיכות מתקבלות לקראת סוף שנה, ברוב משרדי הממשלה בהרבה מאוד פעמים ב-31 בדצמבר, ברגע האחרון. עכשיו,

רז שגיא, חבר מועצה: אבל לא בספטמבר של שנה עוקבת.

עדי אביני, חבר מועצה: לא, לא, לא בשנה עוקבת.

רז שגיא, חבר מועצה: זה מה שקורה פה.

שלום בן משה, ראש העיר: לא.

עדי אביני, חבר מועצה: לא קרה, לא קרה.

שלום בן משה, ראש העיר: רז זה לא נכון. הלאה.

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, בבקשה, רגע, רגע,

עדי אביני, חבר מועצה: אני רוצה לומר שלמרות חוסר הוודאות,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: למה היה דילוג, למה היה דילוג?

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, סליחה, סליחה,

עדי אביני, חבר מועצה: בגלל שהייתה בעיה כלכלית. עכשיו, כמו שהיה דילוג ב-2018,

שנייה, כמוש היה דילוג ב-2018 אני אומר לכם שב-2020 יש מקום הרבה יותר גדול מ-2018,

כי הבעיות הרבה יותר גדולות מאשר ב-2018. אבל ראש העיר, ברגישות מאוד גדולה אגב,

בעיקר בגלל תנועות הנוער וגופים נוספים, אנחנו עושים מארז ומשלמים, ונותנים את

התמיכות האלה, למרות שהן תמיכות והן תוספתיות והן אחרונות בסדר העדיפויות, תמיד

תמיכות הן אחרונות, אנחנו עושים את זה ומשלמים את התמיכות. אז אני חושב שזה

המקום, באמת, למה שנקרא לא כל דבר לעשות צריך לעשות ממנו פוליטיקה, ולהגיד באמת,

שאפו על זה שלוקחים פה אחריות.

שלום בן משה, ראש העיר: תודה רבה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: לא, אז רגע, אין פה פוליטיקה,

עדי אביני, חבר מועצה: לא, לא התכוונתי אלייך חלילה, את לא,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: לא,

עדי אביני, חבר מועצה: פוליטיקה אף פעם.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בכלל לא בקטע הזה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אני רק מציין שעופר גבאי הצטרף אלינו.

עופר גבאי, חבר מועצה: ואני מצטער על האיחור.

מר שלום בן משה, ראש העיר: כן, תודה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: החבר'ה של הצופים שטוענים שלמעשה, עכשיו זה

מאוד מתאים לסיפור הדילוג ששמענו גם שם, ואילן אני מניחה יודע את זה יותר טוב

מאיתנו. אני מבינה ששנה אחת הם לא קיבלו תמיכות, פשוט דילגתם עליהם,

עדי אביני, חבר מועצה: זה בהחלט מועצה,

שלום בן משה, ראש העיר: כולם, כולם, כולם.

עדי אביני, חבר מועצה: יוכי את הצבעת על זה. זו הייתה החלטת מועצה, זו לא החלטה של גזבר.

שלום בן משה, ראש העיר: כן, כן, כן, זה היה, זה היה, יוכי זה היה. ומה שהוא אמר, עם כל הצער שבעניין, תמיכות, תמיכות זה אם יש נותנים, אם אין לא נותנים ולכן גם בממשלה זה אותו דבר. השנה המצב הקשה, בגלל שתנועות הנוער לא מקבלים בכלל מהממשלה, החלטנו שחרף המצב הלא פשוט, אנחנו ניתן לתנועות הנוער וגם לכל העמותות, וניתן את זה לא בדצמבר, ננסה להקדים את זה כבר לחודש ספטמבר אוקטובר כדי שיהיה להם כרגע איך להתנהל. הלאה,

עומר רצון, חבר מועצה: מה, מה, מה סכום הכסף שאנחנו מדברים עליו שהולך להתחלק.

שלום בן משה, ראש העיר: שבע מאות אלף שקל.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: כלל התמיכות.

שלום בן משה, ראש העיר: הלאה, לנושא הבא, לנושא הבא.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: שלום יש איזה מידרוג מסוים? נגיד יש לך שבע מאות אלף שקל,

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: עכשיו אתה אומר תשמע, אני לא יכול, או שיש איזו שהיא עמותה שנמצאת באיזה שהוא קושי מסוים,

שלום בן משה, ראש העיר: כן,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: ובגלל שאתה חושב אידיאולוגי, שנכון יותר לשנה הזו, מאחר וזה אקסטרה כסף, ככה אתה קורה לו, האם לתת למוסד אחר? זאת אומרת, בסדר, האם, האם יש לך תבחינים כלליים?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה תלוני מספרים.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: גם במצב שבו אתה אומר זה העת לחלק את השבע מאות אלף שקל, שהוא ספטמבר לצורך העניין?

שלום בן משה, ראש העיר: מה שאלה?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: ואז אתה נכנס לעניין של התבחינים?

שלום בן משה, ראש העיר: מה, מה השאלה?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אתה הגעת לשעת השי"ן, בסדר?

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: לצורך העניין החלטת בספטמבר. מתי אתה מחליט

האם אתה שם הזייטונים בארגון הזה, הזה או הזה?

שלום בן משה, ראש העיר: שאלה,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אני מניחה שאתה לא יכול לתת לכולם,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שאלה,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: איך אתה עושה,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, תקשיבי, כן, כן,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אז אני אסביר לך, אני אסביר לך. קודם כל על פי

הנוהל מדי שנה צריך לאשר תבחינים עד 1/9 לשנה העוקבת, אוקי? התבחינים שמאושרים

הם בעצם קובעים את אופן החלוקה. ועדת תמיכות כשהיא יושבת אין לה שיקול דעת, זאת

אומרת היא בודקת את הקריטריונים, את הכספים, את החלקים, ממש, אני לא יודעת, אני

מניחה שעיינת התבחינים הם מאוד מפורטים ובעצם העבודה היא עבודה של בדיקה, קבלת

דיווח על שימוש בכספי התמיכות בשנים קודמות כדי לראות שהעמותה שמבקשת עוד פעם,

התנהלה כפי שצריך להתנהל. ובעצם יישום הקריטריונים שנקבעו היום,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בסדר, זה בסדר.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: ב-2021 זה יהיה הקריטריונים שמאושרים היום, ב-

2020 זה הקריטריונים שאושרו בקיץ שעבר.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: נכון.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אז למעשה מבחינת שיקול הדעת של,

שלום בן משה, ראש העיר: ועדת התמיכות.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כשהיא יושבת, היא יושבת על פי זה. עכשיו השאלה

המעניינת, האם אפשר לעשות דיפרנציאציה, לי זה נראה מאוד בעייתי, זה יהיה טעון

חשיבה. זאת אומרת אם אומרים שאין תקציב והולכים רוחבי, זו החלטה שהרבה יותר קל,

שלום בן משה, ראש העיר: לקבל אותה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: ואם רוצים לתעדף גוף אחד או אחר, אז אני חושבת

שזה בעייתי.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: וזה יצטרך להיות מנומק מאוד מאוד, כי זה לא בעצם יהיה תואם את הקריטריון, התבחינים שאושרו.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אבל לפי מה שהם אומרים למעשה על אותו גוף ברמת התקציב, אסור לבנות על כספי התמיכה. זה נקודת המוצא שהוא צריך להתנהל כך.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: כן, אני רוצה להשיב,

שלום בן משה, ראש העיר: דקה, דקה, בבקשה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אני רוצה להשיב לרז גם כן, צריך להמתין, אולי הוא יענה לך. היום בעיצומה של הקורונה, ב-30/4 בדקנו את כל ההכנסות בחודש אפריל, בסוף חודש אפריל מתברר שהמסחר, אחוז הגבייה של המסחר הוא 55%, המשמעות היא, במידה ואתה מסתכל במונחים שנתיים, פחות חמישים מיליון שקל בתקציב העירייה. מה עושה האדם הממוצע? לא הגזבר הממוצע, מה עושה האדם הממוצע כאשר יש לו פחות חמישים מיליון שקל בהכנסות?

עומר רצון, חבר מועצה: לא טס לחוץ לארץ,

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אני הגשתי תוכנית, הגשתי תוכנית הקפאה לראש העיר,

עדי אביני, חבר מועצה: תוכנית ה-19.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: תוכנית הקפאה, בתוך תוכנית ההקפאה ברור מאליו,

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע סליחה, דקה, דקה, זה רציני.

עומר רצון, חבר מועצה: אנחנו מאוד רציניים, דיברנו על ה-15 לחודש ביולי,

שלום בן משה, ראש העיר: אז עוד שבוע תמתין מה קרה? תמתין עוד שבוע. הלאה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אני אומר, במסגרת ההקפאה של הוצאות, אז גם התמיכות נכנסו לשם עד שהתמונה תתבהר, לכן המתנו עד היום. היום התמונה התבהרה יותר, עדיין יש פחות הכנסות, אבל מבחינת סדר עדיפות ראש העירייה החליט שהתמיכות כן יחולקו, זה, זה המצב. לכן אני אומר, אתם צריכים לדעת שהתמיכות זה סוג לא בטוח, אין ביטחון מלא.

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי, תודה רבה. בבקשה.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: ראש העיר אני רק רוצה להגיד שהחלטה הזאת היא מבורכת וחשובה, אני אומר את זה בשיא הרצינות ללא ציניות.

משתתף בדיון: אבל?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: לא, אין אבל, התנועות צריכות את זה עכשיו באמת, אני חושב שמבחינתי ואני חושב שמבחינת כל חברי המועצה, זה צריך להיות מבחינת השחרורים של התקציבים, זה צריך להתבצע עכשיו, לפני כל שאר התקציבים האחרים.

שלום בן משה, ראש העיר: כדי שזה יהיה עכשיו מפרסים השבוע אל כל העמותות, כדי שהם יביאו כרגע את זה, וזה יבוצע. בבקשה, הלאה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני רק רוצה לציין, שהונח על שולחן המועצה,

שלום בן משה, ראש העיר: עוד נקודה פרומה, כן.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: חוות דעת לפי סעיף 8.4 לנוהל שהתבחינים שהם מובאים לאישור תואמים את הוראות הדיון, לעניין השמירה על עיקרון (לא ברור 53.6: 05:1).

שלום בן משה, ראש העיר: כן, בבקשה. הצבעה, הצבעה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: טוב חברים אנחנו ניגשים להצבעה, אישור התבחינים. ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?

שלום בן משה, ראש העיר: איפה ישי?

עומר רצון, חבר מועצה: יצא.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכל?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז?

שלום מעוז, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: דורון? איננו. עופר גבאי?

עופר גבאי, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני.

בני אנניה, חבר מועצה: בעד אבל יצא.

שלום בן משה, ראש העיר: הלאה, כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?

משה בן טובים, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יוכי פנחסי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חנוך עוז?

חנוך עוז, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: בעד.

רז שגיא, חבר מועצה: פה אחד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: פה אחד, יפה מאוד. אני דווקא חושב ראש העיר, אם יורשה לי, שאנחנו צריכים להביא לפה לדיון את התנועות, מבלי להעליב את ה-, מה שאנחנו נותנים זה פינטס, זה פינטס זה כלום. צריך להביא לפה את יו"ר הצופים, את יו"ר בני עקיבא, את משרד החינוך ואת כולם ולדרוש מהם, כי המדינה לא נותנת לנו אגורה.

החלטה מס' 1

סעיף 2 בסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד תבחינים למתן תמיכות לשנת 2021.

בעד: (14) שלום בן משה, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עוז, בני בנגה בית אור.
יצא: (1) ישי אדוארד.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

רז שגיא, חבר מועצה: תבין המדינה עצרה את התקציבים וזה לא פגע בתנועות הנוער, אתה יודע למה? כי בכל שנה לא מגיע הכסף אליהם,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: נכון.

רז שגיא, חבר מועצה: הכסף היחידי שמגיע לתנועת הנוער בראש העין,

משתתף בדיון: לא, לא, אתה טועה, רז אתה טועה, אתה טועה, כי לבני עקיבא ולנוער העובד כן מגיע, לצופים לא.

שלום בן משה, ראש העיר: הצופים לא. הלאה, בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: זה רע מאוד.

(מדברים ביחד)

רז שגיא, חבר מועצה: מגיע לכולם, רבותיי תקציב המדינה מגיע לכולם והם מקבלים מקדמות על שתי פעילות, ואת הכסף מקבלים,

חנוך עוז, חבר מועצה: אילן אני רוצה שירשם בפרוטוקול כדי לענות לבנגה על שבוע שעבר. בישיבה האחרונה אתם ביקשתם שאני,

רז שגיא, חבר מועצה: אבל זה לא בסדר יום, חנוך.

חנוך עוז, חבר מועצה: תמתין שנייה. שאני אכתוב לכם מה אני רוצה לברר בנושא של הרפורמים. כתבתי לכם דף שלם ישירות, אף אחד לא כתב לי כלום. אני לא רוצה גם שתכתבו לי, אני רוצה רק שבנגה, כי הוא שבוע שעבר אמר שאני שואל סתם, כדי לעכב. אז הנה קיבלת תשובה.

שלום בן משה, ראש העיר: רבותיי, אוקי, דקה, דקה, חנוך,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חנוך כתבת לנו עמוד שלם עם 15 שאלות,

שלום בן משה, ראש העיר: יש מסמך מוכן לתשובה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: זה בהכנה, אתה תקבל תשובה.

שלום בן משה, ראש העיר: יש מסמך מוכן לתשובה.

4. עדכון מועצת העירייה בדבר תוצאות בדיקת וועדת הקצאות להפעלת צהרונים בגנים שהוקצו לעמותת "רשת גני ילדים של אגודת ישראל ע"ר 580070092 ואישור נספח/תוספת להסכם ההקצאה לעמותה

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אני מציע שנמשיך סעיף 4, עדכון מועצת העירייה בדבר תוצאות בדיקה ועדת הקצאות להפעלת צהרונים, בגנים שהוקצו לעמותת רשת גני ילדים של עמותת ישראל, ואישור נספח תוספת להסכם ההקצאה לעמותה. פרומה בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש לעירייה: טוב, צורפה לסדר היום חוות דעת, צורפה לסדר היום חוות דעת מפורטת שסקרה גם תהליך שהיה, גם מה קרה מאז שדנו בנושא הזה בישיבת מועצה. צורף פרוטוקול של הבירור שנערך, צורפה החלטה מפורטת. גם צורף נוסח תוספת להסכם, אני אעבור על עיקרי הדברים ואם יש שאלות, להציף.

רז שגיא, חבר מועצה: שאלות בסוף או עכשיו לפני?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אם כולם קראו את החומר ואין צורך,

רז שגיא, חבר מועצה: בוודאי, מילה במילה.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רע, אני רוצה דקה. אין שום הצבעה,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: לא, יש הצבעה.

שלום בן משה, ראש העיר: לא עכשיו דקה, בסוף. תנו עכשיו ליועצת המשפטית תסקור את העניין, למי שיש שאלות בסוף יהיה שלב של שאלות, בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: טוב, אז אני בסקירה קצרה. המועצה אישרה לרשת הגנים של אגודת ישראל, אני אכנה אותה רשת הגנים בהמשך, הקצאה של 11 גנים לתקופה של 7 שנים.

רז שגיא, חבר מועצה: 12 המפקדת.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: יכול להיות שבהמשך יאושרו עוד,

שלום בן משה, ראש העיר: לא, הוא אמר 12, עברית, עברית, הוא אמר שנים עשר, נו.

עדי אביני, חבר מועצה: יש 12 גנים, לא, הוא דיבר כמותית. בואו נתקדם.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, כן.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: בואו נאמר שהתלונה הוגשה בזמנו לגבי האישור, ובהמשך אושר עוד גן-, בכל מקרה מה שיחול, יחול על כל הגנים שמוקצים.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: גם אלה שהיו בהקצאה ההיא, וגם,

שלום בן משה, ראש העיר: האחרים.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: הקצאות האחרות. אז אני פה מצהירה, ככל שמועצת העיר כמובן תאשר. התקבלה תלונה של חבר מועצת העירייה רז שגיא, שהרשת מפעילה צהרונים באמצעות גוף אחר. נערכה בדיקה, בבדיקה הראשונית לא מצאנו שיש התנהלות שיש לצידה רווח, לפי הנתונים שהיו לנו, והמלצנו למועצת העירייה לתקן את ההסכם, לאפשר את ההפעלה של הצהרונים בכפוף לבקשה אלינו, בחינת הנושא וכו', כפי שהיה אז, וזה מופיע שוב גם כעת. בישיבה הועלתה טענה שהפעילות של הצהרונים יש בה עודף או איך שלא נקרא לזה, ולכן זה לא תקין, לכן זה לא תקין. הוחלט לדחות את המשך הדיון, על מנת לאפשר לבדוק את זה, וגם נתבקש לבדוק את הדוחות הכספיים. בהמשך לאמור העירייה פנתה הן לרשת הגנים והן לעמותת "נתיב יאיר". עמותת "נתיב יאיר" זו העמותה שמפעילה את הצהרונים, ביקשה את הדוחות הכספיים. הדוחות הכספיים הומצאו, נערכה בדיקה על ידי רואת חשבון מהגזברות ובסיום הבדיקה הזאת נמצא שקיים רווח בשנת אלפיים ..., הסכומים כתובים פה, בשנת 2018, אז היה בסביבות,

רז שגיא, חבר מועצה: סך הכול חמש מאות עשרים ושבעה אלף שקלים בשנתיים האחרונות.

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, לא,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: לא, לא, לא,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, תן לה, תן לה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: שנייה, כתוב כמאה אלף ש"ח בשנת 2018. בשנת 2019 הבדיקה נעשתה לפני שהיו את הנתונים הסופיים, וגם נאמר בבדיקה, בנקודת הזמן שנערכה הבדיקה אכן היה שלוש מאות אלף ש"ח, אבל הנתונים שהומצאו אחר כך, לפחות לפי רואה החשבון של "נתיב יאיר", ההערכה הייתה שזה עודף של מאה עשרים ושבעה אלף ש"ח. בכל מקרה אם תאשרו את זה, יבדקו הדוחות הסופיים ויבדקו המספרים הנכונים, לפי הדוחות הסופיים. הנתונים פה הם נכונים לאותה העת שקיימנו את ההליכים. אנחנו ערכנו בירור, היה נוכח מנכ"ל הרשת, היה נוכח המנהל של עמותת "נתיב יאיר" הבהרנו שהכספים האלה יכולים להיחשב כתמיכה עקיפה, ולמעשה הם לא יכולים להישאר בעמותה. המנכ"ל של

הרשת הצהיר כבר באותה ישיבה שהוא רוצה להתנהל כראוי. הוא ביקש גם שנעמוד בקשר עם הייעוץ המשפטי. באמת יצר איתי קשר היועץ המשפטי של העמותה וגובש מתווה פה, כפי שהוצג בפניכם, והמתווה הוא כזה,

שלום בן משה, ראש העיר: תגידי את העקרונות שלו.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כן, אני אומרת את העקרונות שלו, כן.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: המתווה הוא כזה, מדי שנה יבדקו הדוחות הכספיים, ו-א' נראה כמה רווח נותר. מאותו, אותו רווח יעביר הגוף המפעיל לרשת הגנים, יוכל להשאיר לעצמו 1% מהמחזור לבצ"מ, תמיד יש דברים בלתי צפויים, שאר הסכום יעבור לרשת. הרשת תעביר לעירייה תקורות, מים, חשמל, דברים מהסוג הזה, כפי שהעירייה דורשת ממקום בלב כשהיא נותנת לו זכות להשתמש במבנים שלה. יתרת הסכום שתיוותר תישאר לרשת להשקעה בילדים, זאת אומרת אם זה חוגים בתכנים, או אם זה במבנים ו-,

שלום בן משה, ראש העיר: ילדי העיר, ילדי העיר.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כן, כן. הם יצטרכו גם לדווח לנו על זה, תהיה בקרה. ובנוסף הם יצטרכו לחתום עם הגוף המפעיל על הסכם, back to back שיעגן, היות ולנו, ההקצאה לא הייתה על הגוף הזה, היות ולנו אין יריבות ישירה עם אותו גוף, על מנת להבטיח שכל הדברים האלה יתקיימו, כל העקרונות האלה למעשה מקבלים ביטוי בתוספת להסכם ההקצאה, ככל שתאושר ניתן יהיה לפעול על פי זה. אז זה פחות או יותר עיקרי הדברים. שאלות?

שלום בן משה, ראש העיר: שאלות?

רז שגיא, חבר מועצה: כן. אני רוצה להבין, כי יכול להיות שלא הבנתי במושגים המשפטיים.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כן.

רז שגיא, חבר מועצה: חבר המועצה רז שגיא שהזכרת קודם, שהתלונן, בעצם הבדיקה העלתה שחבר המועצה הוא צדק.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: נכון.

רז שגיא, חבר מועצה: שהיה הסכם עם העירייה, והייתה עמותה שחתמה איתנו הסכם, ושכולנו חתמנו והצבענו בשבילה, והם במשך שנים רבות לא שילמו ארנונה, לא שילמו מים, הרוויחו מאות אלפי שקלים בשנה, כשהם בעצם לא משלמים שכירות, ולמעשה חורגים מהחוזה,

עדי אביני, חבר מועצה: מאיפה הבנת את כל זה?

רז שגיא, חבר מועצה: זה מה שאני שואל אותה, כיוון שאתה לא אישה, לא יועצת, ולא משפטית אז תיתן לה לענות, מכיוון שהיא אישה, יועצת ומשפטית.

עדי אביני, חבר מועצה: אני פשוט דואג לך, אני דואג לך אתה מדבר לפרוטוקול,

רז שגיא, חבר מועצה: תודה רבה, אני לא צריך שידאגו לי, יש לי אישה בבית היא דואגת לי.

עדי אביני, חבר מועצה: אה, אוקי.

רז שגיא, חבר מועצה: אז היועצת המשפטית אני רוצה שוב להבין, האם התלונה של אותו חבר מועצה צודקת, ואכן הם לא שילמו ארנונה ולא שילמו מים והרוויחו, והעבירו את ה-, והעסיקו, למעשה השכירו את המקום שנתנו להם בהקצאה, בניגוד לחוזה, אחר הצהריים תמורת תשלום. האם התלונה של אותו חבר מועצה מזעזע, האם היא נכונה? זה מה שאני מבקש לקבל תשובה, זו שאלה סגורה, כן או לא?

שלום בן משה, ראש העיר: אני רק מבקש לפני שתשיבי, דקה, לסייג משהו ולומר כך. העמותה הזאת היא פועלת במסגרת רשת הגנים במשך שנים רבות מאוד, יכול להעיד על כך גם חבר הכנסת, חבר המועצה הנכבד אדמוני, שהיה מופקד על זה במשך שנים רבות מאוד. לתת תמונת מצב שהיא מרוויחה מאות אלפים של שקלים כל שנה, לא היה ולא נברא. בבדיקה שנעשה לגבי שנתיים,

רז שגיא, חבר מועצה: בדוחות הכספיים,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

רז שגיא, חבר מועצה: הדוחות הכספיים,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע. אתה אמרת מאות אלפי שקלים כל שנה. מה שנבדק בשנתיים כדוגמה, הרוויחו מאה אלף שקל בכל פעם. עכשיו, רק להזכירך כשאתה אמרת מה שאמרת, אמרת מיליונים. יש פרוטוקול, יש הקלטה, לקחו מיליונים. לכן לא מיליונים ולא בטיח. עכשיו תשלימי לו את התשובה שלך.

רז שגיא, חבר מועצה: "בטיח" זו מילה שאפשר להגיד פה?

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: דקה, דקה, דקה, בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: רק שנייה, שתענה רק, צדקתי בתלונה שלי?

עדי אביני, חבר מועצה: לא.

רז שגיא, חבר מועצה: אתה עוד פעם, לא אישה, לא יועצת ולא משפטית.

שלום בן משה, ראש העיר: כן בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני לא יכולה להשיב ב-כן ולא, ואתה גם לא יכול

להגביל אותי לעניין הזה, אבל אני אשיב.

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אבל אני אשיב.

רז שגיא, חבר מועצה: כן.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אוקי. הבדיקה נערכה לגבי השנים שציינתי, וכבר

בישיבת המועצה הקודמת נאמר שההתנהלות הייתה לא תקינה, ואם אתה רוצה שאני

אחזור על זה, יש את זה גם בפרוטוקול אז וגם עכשיו אני חוזרת. עכשיו לגבי שנים עברו, לפי

מה שאני יודעת, אני לא חושבת אגב שהייתה הפעלה באמצעות גוף חיצוני. הרשת בעצמה,

בחלק מהמקרים הפעילה יום לימודים ארוך, אוקי? ההפרדה המבנית הזאת בגופים, זה היה

בפעם הקודמת, אני רק מזכירה. כל הרקע הזה, וכל הפרוטוקול וההסברים שניתנו על ידי

הרשת. הרשת למעשה הייתה בתוכנית הבראה ותחת פיקוח של משרד החינוך במשך מספר

שנים, אני לא יודעת אם אתם זוכרים, היו שם תלונות של גננות על הפרת זכויות, כל הרשת

נקלעה לקשיים ובעצם מונה לה מנהל, סוג של חשב זה נקרא שם אחרת, אני לא זוכרת את

השם המדויק, אם הייתי חושבת שנחזור לישיבה הקודמת הייתי מביאה איתי. בכל אופן

ההפרדה הזאת של הפעלה באמצעות גוף אחד, כפי שזה הוסבר בפעם קודמת זה כתוצאה

מדרישה של משרד החינוך לעשות הפרדה בין, נקרא לזה מסגרת החינוך הפורמאלית, לבין

הפעילות שמתקיימת לאחר מכן, ולכן ההפעלה באמצעות גוף חיצוני היא רק משהו מאוחר.

עכשיו, מעבר לזה, גם שוחחת איתי בעבר על זה, זאת אומרת עירייה רואה המשך המסגרת

ליום לימודים ארוך, למתן מענה פה לילדים לתושבי העיר, חלק אינטגרלי מההקצאה.

למעשה אלמלא זה היה באמצעות גוף חיצוני, אז הנושא הזה לא היה עולה.

חנוך עוז, חבר מועצה: אני רק מבקש,

רז שגיא, חבר מועצה: אני רוצה, בתוכנית,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, סליחה. תן רגע לחנוך. חנוך בבקשה, חנוך בבקשה.

חנוך עוז, חבר מועצה: אני, קודם כל אני אמשיך, פרומה כל הדין פה הוא מיותר, אני גם לא מבין למה הגעתם לפורמט כזה, צריך להגיד את האמת. אני ורז היינו פעם שעברה ביחד בנושא הזה, תקפנו, הכול היה טעות שלכם. אני התנצלתי בפני הרב שקראתי לו עברייין, אני מבקש למחוק את זה גם, מה שכתוב פעם שעברה. כל הטעות הייתה שאתם אמרתם שאתם לוקחים לילד.

עדי אביני, חבר מועצה: שמה הם לוקחים?

חנוך עוז, חבר מועצה: שהם משלמים לילד, עבור כל ילד מאתיים ומשהו שקל אז, ואז זה יוצר את המיליונים ואת האלפים וכל זה.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

חנוך עוז, חבר מועצה: אתם צריכים להגיד חד וחלק ברור, זה היה מאתיים חמישים שקלים לגן. ברגע שאני שמעתי את ההקלטה שהוא אמר בוועדה לגן, לא יודע מי כותב לך, מישהו כתב שם ילד. אני שמעתי את ההקלטה של השימוע שם, אומר לי, קח תשמע.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני רק אומרת שאני לא ידעתי שיש הקלטה,

חנוך עוז, חבר מועצה: זו הטעות הייתה, כי זה עושה את,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: שזה מעניין מאוד, שאף אחד לא,

חנוך עוז, חבר מועצה: וזה שנים עשרה ילדים כפול שלושים ילדים,

שלום בן משה, ראש העיר: נכון מאוד, נכון, נכון,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני רוצה להסביר, זה דבר ראשון,

חנוך עוז, חבר מועצה: ואני רוצה להגיד לך, רגע, רגע, רגע,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: שנייה, אני רוצה להגיד,

חנוך עוז, חבר מועצה: אני רוצה לסיים, אני רוצה לסיים,

שלום בן משה, ראש העיר: תני לו לסיים, פרומה, תני לו לסיים.

חנוך עוז, חבר מועצה: אני לא מבין גם למה, למה כל הסיפור הזה לעשות להם עכשיו כל שנה לבוא, הוא צריך לקבל חמש עשרה שנה כמו כולם, כמו כולם, כמו כולם.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: זה לא עומד עכשיו על הפרק, עכשיו אני רוצה לומר,

חנוך עוז, חבר מועצה: זה מה שיעמוד על הפרק, תלמדו להגיד את האמת.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני רוצה לומר שני דברים,

חנוך עוז, חבר מועצה: תלמדו להגיד את האמת, אנחנו ניזונים מנתונים שאתם נותנים.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני רוצה להגיד שני דברים, אגב, אגב,

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: חנוך, חנוך דקה. בבקשה, בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: דבר ראשון אם נסתכל על ההקלטה של הישיבה

הקודמת, מי שאמרה שהיא סבורה שזו טעות זאת הייתי אני, ואמרתי שעל סמך שפרוטוקול

שכותבים סיכום בישיבות וזה, יכולה להיות טעות וזה לא נבדק וזה גם לא הועבר לרשת, אי

אפשר להסיק מסקנות מרחיקות לכת וצריך לעשות בדיקה נוספת. דא עקא שבבדיקה

הנוספת נמצא שקיים רווח לא מהסיבה של מה שהיה כתוב בפרוטוקול, אלא בדיקה של

הדוחות הכספיים, וזה מה שהצגתי פה כרגע. דווקא אני אמרתי את מה שאתה אומר עכשיו.

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי, תודה רבה.

רז שגיא, חבר מועצה: רק עוד דבר אחד קטן, אני ממש חושב שהנוהל הזה, ואני שמח

שאותו חבר מועצה שקודם אה, שגרם לביורר, דאג עכשיו שהדברים יהיו מסודרים, אני

אודה לו בהזדמנות. אני רק מבקש דבר אחד, לציין במפורש בהסכם איתם שהם לא פטורים

מתשלום מים. כי אני בדקתי בתאגיד ומי שמשלם את המים ל-12 הגנים האלו, שכונת

המבנים, זאת עיריית ראש העין ואין סיבה שעיריית ראש העין תשלם מים,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: זה בדיוק התקורות. אני רוצה להסביר שני דברים.

א',

חנוך עוז, חבר מועצה: גם בתקופה של השנים, כשהם קיבלו את ההקצאה כולם קיבלו 15,

גם הם היו צריכים לקבל 15.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: רק הסבר קצר.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, כן.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: בתוצאה זה יוצא מה שאתה אומר, מבחינת

ההתנהלות זה טיפה אחרת, בגלל הרגולציה, אוקי? לפי חוק נהרי, לפי חוק נהרי העירייה

צריכה לתקצב גנים של החינוך המוכר שאינו רשמי, או גנים 70% יכולה גם 100%. ב-70%

היא מחויבת, ולכן העירייה נושאת בהוצאה הזאת, והדרך להתחשבות זה התקורות.

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי, לסיכום העניין,

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, חנוך, רק שנייה. דקה, אני רוצה לסכם את העניין, קודם כל ההערה של חנוך ומה שאת תיקנת בעצם, פרומה, את דווקא בעצמך באמת אמרת שאם חלה טעות בכל מקרה, הטעות הזאת אם חלה בכלל טעות כזאת, היא שהביאה, עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: הייתה טעות ב-

שלום בן משה, ראש העיר: הייתה טעות, נכון. כתוצאה מזה, ואני שמח מאוד שאתה התנצלת פעמיים על הדברים שאתה אמרת, הסכומים של המיליונים שהגיעו לכאן היו מופרכים מיסודם, וכנראה הם נפלו בגלל הטעות הזאת של per ילד וכדומה, לא היה ולא נברא.

רז שגיא, חבר מועצה: אבל זה לא בטיח,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע,

רז שגיא, חבר מועצה: זה לא בטיח.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע.

רז שגיא, חבר מועצה: בטיח זה כאילו המצאתי.

שלום בן משה, ראש העיר: בטיח זה אבטיח דקה.

רז שגיא, חבר מועצה: אני יודע מה זה בטיח.

שלום בן משה, ראש העיר: אני לא הפרעתי לך, אני לא הפרעתי לך. ולכן אני קודם כל שמח, אני חושב שהבירור היה יסודי וענייני והעמותה עושה עבודה חשובה מאוד לכלל הילדים שנמצאים בחינוך העצמאי מזה שנים רבות. ההסדר כפי שסוכם נראה בהחלט סביר, והעובדה שאם ייווצר כרגע רווח של מאה אלף שקל בשנה יעבור לרשת, והרשת מתחייבת שהיא לא תיקח את זה למקומות אחרים, אלא היא תחזיר את זה לטובת הילדים שלנו שנמצאים כאן. לגבי מה שאתה אמרת חנוך, זה לא על השולחן. אפשר לעלות את זה לדיון. מה שאומר חנוך, בהסדר שלכם, בהסדר כמו שיש הסדר לגופים אחרים למשך כמה שנים, צריך גם לתת לעמותה הזאת גם כמה שנים, אבל זה ייבדק בנפרד.

רז שגיא, חבר מועצה: אבל אנחנו אישרנו בינואר 2019, אישרנו ל-5 שנים, אישרנו, זה מאושר.

חנוך עוז, חבר מועצה: לא, 15 זה לכולם, 15.

שלום בן משה, ראש העיר: לא,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: ל-7 שנים.

שלום בן משה, ראש העיר: ל-7 שנים. ל-7 שנים.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: זה יצריך הליך הקצאה חדש, כרגע יש ל-7 שנים.

שלום בן משה, ראש העיר: חנוך, קודם כל יש עכשיו כרגע ל-7 שנים. אם רוצים להגדיל זה

מחייב הליך של הקצאה מחדש, אני לא מציע להיכנס לזה.

רז שגיא, חבר מועצה: אבל יש שמה, מוזכר,

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: הפעלה על ידי קבלן משנה או משהו כזה, חייב באישור ספציפי כל

שנה. זה לא קשור להקצאה שהיא רבת שנים, אלא שהיא הפעלה על ידי קבלן אחר.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: זה מופיע,

שלום בן משה, ראש העיר: מופיע, מופיע, רבותי נעבור להצבעה בבקשה.

עומר רצון, חבר מועצה: אני רוצה התייחסות, משפט אחד.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, אחר כך עומר.

עומר רצון, חבר מועצה: אני מברך, כל מה שנאמר אני מברך על הבדיקה. אני מברך על

ההערות של כל הקורא במועצת העיר, מי שבעד בעבר, מי שנגד, ומי שנגד היום ומי שבעד

(לא ברור 14.8: 28: 1) דעות ואני שמח ומברך, מה שאני רוצה משפט אחד רק להגיד, נאמר

פה שזה דומה לחברה העירונית. אני לא אומר את זה עכשיו, אני מברך ואני בעד, מה שתציע

כרגע, מה שמעלים להצבעה אני בעד, אני תומך בהצעה. יחד עם זאת, יחד עם זאת אמרו

שזה דומה לחברה, לא דומה לחברה העירונית. החברה העירונית משלמת מים, חשמל,

ארנונה ושימוש במבנים, ממש לא דומה לחברה העירונית, חשוב שתדעו את זה.

חנוך עוז, חבר מועצה: פרומה ההסדר הזה מותאם איתם? הם יודעים?

שלום בן משה, ראש העיר: גני ילדים לא משלמים.

עומר רצון, חבר מועצה: ראש העיר אני לא אומר את מה,

שלום בן משה, ראש העיר: הגנים מאושרים,

עומר רצון, חבר מועצה: אני, מוכן להיכנס איתך לתחשיב של רחבעם, של הגזברות.

שלום בן משה, ראש העיר: אתה משלם, דקה, דקה,

עומר רצון, חבר מועצה: אני אומר לך חד משמעית בטיח.

רז שגיא, חבר מועצה: בטיח?

עומר רצון, חבר מועצה: ראש העיר אני מוכן להתחייב שבטיח. ההסדר פה, ההסדר פה שונה לחלוטין מול ההסדר בחברה העירונית, חד משמעית בטיח.

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי, בסדר, מאה אחוז.

עומר רצון, חבר מועצה: לגבי אם התקנון מאפשר פטור מהארנונה? זה לא רק ארנונה. אז תניח את דעתך שזה רק ארנונה.

שלום בן משה, ראש העיר: בסדר גמור. עומר שכטר הערה קצרה, עומר שכטר הערה קצרה, כן.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: בעצם מה שההסדרה הזאת אומרת, שככל שתישאר יתרה לאחר תשלום התקורות, ישקיע ברשות את הסכומים שנותרו, ושיקום שיפור מבנה הגנים, או בהשאלת פעילויות עבור ילדי הגנים, עכשיו השאלה שלי, ואז הוא יצטרך לדווח לנו. השאלה שלי עכשיו במקום איזו שהיא פעולה שאנחנו נצטרך לעקוב אחר כך ולהיות בפקוח עליה, לא פשוט לבקש מהגוף להעביר את הכסף לעיריית ראש העין, ושהעירייה תעשה בעצמה. למה צריכים לבקש מהם לבצע וש-, להסתמך על הזה ש-,

עדי אביני, חבר מועצה: הם מנהלים את הגנים, הם מבצעים, הם מתפעלים את כל הגן, והגיוני שהם עושים פעילות העשרה.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: אבל לא פעילויות העשרה, זה אחזקת מבנים.

עדי אביני, חבר מועצה: לא, כי כתוב אחזקת מבנים ו/או העשרת פעילויות.

(מדברים ביחד)

עדי אביני, חבר מועצה: חוץ מרשת הגנים, הגנים שנמצאים בהקצאה.

חנוך עוז, חבר מועצה: למה לפתוח את זה?

שלום בן משה, ראש העיר: אנחנו מעלים להצבעה, כן. בבקשה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: טוב חברים אנחנו נצביע על סעיף 4.

עדי אביני, חבר מועצה: מה מצביעים? לא הבנתי.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אישור נספח להסכם,

שלום בן משה, ראש העיר: בעצם להסדר החדש איתם.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אוקי, ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?

- ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?
- עומר שכטר, סגן ראש העיר: אני בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עדי אביני?
- עדי אביני, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכל?
- מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: אני נמנעת.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: נמנעת?
- מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: כן.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז? עופר גבאי?
- שלום מעוז, חבר מועצה: בעד.
- עופר גבאי, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר רצון?
- עומר רצון, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?
- בני אנניה, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני?
- יעקב אדמוני, חבר המועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?
- רז שגיא, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?
- משה בן טובים, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יוכי פנחסי?
- ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חנוך עוז?
- חנוך עוז, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני בנגה?
- רז שגיא, חבר מועצה: לא פה.

החלטה מס' 2

סעיף 4 בסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות נספח/תוספת להסכם ההקצאה לעמותת "רשת גני ילדים של אגודת ישראל" ע"ר 580070092 להפעלת צהרונים בגנים.

בעד: (13) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עוז
נמנעת: (1) מיכל סופרין דיסטניק
יצא: (1) בני בנגה בית אור.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אנחנו עוברים לסעיף 5, חברים.

5. אישור המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "מקור החיים" ע"ר מס' 580328151 בשטח של 370 מ"ר ברחוב המצפה פינת הלח"י בראש העין הידועים כגוש 4270 ח"ח 191 מגרש 301. הקצאה זו מבוקשת לבניית בית כנסת בשטח של כ- 144 מ"ר (עיקרי) וכן 15 מ"ר (שירות) בסה"כ 159 מ"ר

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חברים סעיף 5 ואני מזכיר לכם שיש לנו עוד יום ארוך, אז נעשה את זה קצר. אישור המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "מקור החיים" בשטח של 370 מ"ר ברחוב המצפה פינת הלח"י בראש העין הידועים כגוש 4270 ח"ח 191 מגרש 301. ההקצאה הזאת מבוקשת לבניית בית כנסת בשטח של כ-144 מ"ר וכן 15 מ"ר, שירות בסה"כ 159 מ"ר. פרומה בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: טוב, אז גם במקרה הזה מצורפת חוות דעת מפורטת, אני אומר את עיקרי הדברים. מדובר פה בבקשה של עמותה שבבית הכנסת שלה מתפללים מזה 57 שנים בבית כנסת, מבנה טרומי קטן שאין בו, בקיצור אין בו תנאים מתאימים, נגיד את זה ככה, ונמצא בשטח פרטי ושבעצם הם צריכים לפנות אותו. הם ביקשו הקצאה לצורך בניית בית כנסת, ואחרי שבדקנו שבאמת יש צורך ויש מספר מתפללים וכו' אישרנו את הפרסומים, בוצע פרסום ראשון, לא הוגשו בקשות חלופיות, בוצע פרסום שני, לא הוגשו התנגדויות. בין יתר הדברים שצריך לבדוק כאשר מקצים קרקע והעמותה שמקבלת את ההקצאה צריכה לבנות מבנה, זה שבעצם יש לה מקורות כספיים כדי לבצע את הבנייה. במקרה הזה לא היו מספיק אסמכתאות ונאמר שאחרי שיהיה אישור עקרוני להקצאה, שזה מה שעומד היום לדיון, אפשר יהיה לקבל אישור מתורמים. ולכן, כמו שאנחנו עשינו בעבר, אני מזכירה במקרה של המקווה, במקרים כאלה שאין לנו אסמכתאות למקורות כספיים

לביצוע בנייה, אז אנחנו מביאים את האישור למועצה בשתי פעימות. פעימה ראשונה לאישור עצם ההקצאה, ולאחר מכן כשמראים לנו שיש מקורות כספיים, אנחנו מביאים לאישור חוזה פיתוח וחוזה רשות.

משה בן טובים, חבר מועצה: אי אפשר לעשות את זה בהצבעה אחת עכשיו, להגיד כפוף, כפוף ל-,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: לא, לא, לפי הקריטריונים אנחנו צריכים באמת להיות באיזו שהיא וודאות, או באיזו שהיא סבירות שיש מקורות לביצוע הבנייה, שלא ניתקע עם הקצאה כזו, ואחר כך גם נצטרך לעשות הליכי ביטול שהם לא פשוטים.

עדי אביני, חבר מועצה: אבל מה קורה אם יש אישור בפעימה הראשונה,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כן?

עדי אביני, חבר מועצה: ואז מועצת העיר מחליטה לא לאשר בפעימה השנייה, אז העמותה גייסה כסף, ופסלו לה את ההקצאה, זה לא יקרה, אבל אני רק מנסה להבין את ה-,

שלום בן משה, ראש העיר: דקה, דקה, זה קודם כל, דקה, קודם כל זאת מטרה ראויה. בית הכנסת שהיה ב-,

עדי אביני, חבר מועצה: אני אמשיך את השאלה,

שלום בן משה, ראש העיר: דקה, רק הבהרה. בית הכנסת הזה נמצא בשטח פרטי של הבן אדם למעלה מ-50 שנה, במבנה יחסית לא כל כך קטן, זה בית כנסת שכונתי. הבן אדם מוכן, ביקש את הקרקע ממול הבית שלו, אגב קרקע שכמעט אין יכולת לשום שימוש אחר, היא צמודה למתקן של מקורות שנמצא שם. כמובן, כמובן שאם הוא לא יוכל לגייס את הכסף אז אי אפשר לתת לו את ההקצאה, זה תיאורטי שאחרי שמאשרים לו פעם אחת, והוא מציג שיש לו תורמים, אז יגידו לו, עכשיו יש לך תורמים לא תקבל, זה תיאורטי אבל בא להבטיח שלא נגיע למצב שבו הקצינו, אין כסף, ונתקענו עם ההקצאה הזאת עכשיו כרגע. או כמו שקורה חלילה לפעמים שמתחיל מישהו לבנות בית כנסת, ובסוף יש לנו איזה מבנה שנמשך שנים רבות בלי שקורה. לכן התהליך הזה הוא נכון, את רוצה להוסיף משהו? בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני רוצה להוסיף שהאלטרנטיבה, שני דברים, א' הכול יכול לקרות, אני בטח לא יכולה לתת פוליסת ביטוח לעניין הזה, אבל הסבירות שזה יקרה היא מאוד, זה דבר ראשון. הדבר השני, האלטרנטיבה, האלטרנטיבה שלא נוכל לאשר את ההקצאה, למעשה המהלך הזה נועד להביא למצב שנוכל לאשר את ההקצאה, לאשר

לגוף לגייס תרומות שכבר יש לו החלטה של מועצת העיר. זה יוצא נכון, לא ודאות מוחלטת, אבל זה בהחלט נותן איזו שהיא רמה של ודאות שהיא לא, נגיד מאה אחוז שמדובר בהקצאה תקפה, ואז יותר קל לגייס תורמים. אל מול, האלטרנטיבה אני חושבת שזו אפשרות יותר נכונה. דבר נוסף שאני אומרת שאם מעיינים בנוהל הקצאות, שהוא נוהל כללי ארצי שפורסם על ידי משרד הפנים, דרך המלך לאשר הקצאות היא בדרך כלל בשתי פעימות, קודם כל לאשר הקצאה ואחר כך את החוזים. היכן, היכן שיש לנו, אין לנו שום בעיה. זאת אומרת יש מקורות תקציביים, או זה זכות שימוש במבנה קיים ואז לא צריך מקורות, ולא היו התנגדויות או בעיות, אנחנו מאחדים את זה, אוקי? אבל בדרך המלך בנוהל, הדרך צופה בשתי פעימות ולכן גם בהיבט הזה אין כאן משהו שהוא לא תואם את הנוהל.

עדי אביני, חבר מועצה: לא, זה ברור, אני גם זוכר שעשינו את זה בעבר.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: עשינו את זה בעניין המקווה, אני מזכירה.

עדי אביני, חבר מועצה: עשינו את זה בעבר, אני רק מבקש לשאול שאלה. האם אי אפשר לאשר הקצאה ולהתנות מתן היתר כשמציגים לנו יכולת כספית?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אבל הנוהל, הנוהל עצמו בקריטריונים שקבע,

עדי אביני, חבר מועצה: כל עוד לא נתת היתר, לא קרה כלום.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: לא, הנוהל עצמו בקריטריונים שקבע משרד הפנים, בעצם הוועדה צריכה להיות משוכנעת שיש מקור כספי לבנייה, אחרת היא לא יכולה לאשר את ההקצאה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: האם יש תנאי שהעמותה שבונה, שמקבלת את ההקצאה, חייבת לממש את הזכות שלה תוך 3 שנים או 4 שנים?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כן, כן,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ואם היא לא מממשת,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: זה יהיה בחוזים, זה יהיה בחוזים, וזה גם מותנה בנוהל של משרד הפנים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אז זה מופיע.

עדי אביני, חבר מועצה: ברור.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: זה עדיין לא פה, החוזים עדיין לא פה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה חייב להופיע.

רז שגיא, חבר מועצה: בסעיף 5, היועצת המשפטית, וזה גם מופנה אליך המנכ"ל, כתוב: "בתי הכנסת" וכו', וכו', אותו נוסח, "בית כנסת חללי צה"ל, ברחוב המיילדת" למי שלא יודע, "אולם הוא מלא, ואף מרוחק מציבור המתפללים". אני מדדתי, 250 מטר זה לא מרוחק. ולא די בכך אלא שברחוב סמדר בצד השני, זה בדיוק 250 מטר נוספים, יש עוד בית כנסת. אז אני שואל, איך נותנים לבית כנסת, שהוא בין שני בתי כנסת, 250 לכאן, ו-250, לא שאני מתנגד, אבל באמת, למה?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: תראה, אני, אני לא מכירה מספיק את ה-

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר: אם יותר לי,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כן.

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר: אם יותר לי לענות לך רז.

רז שגיא, חבר מועצה: אתה בניגוד עניינים באחד מבתי הכנסת.

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר: בתי הכנסת? אני בניגוד עניינים בהכל, מה אני אעשה.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה כן, כן.

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר: טוב, בכל אופן רז, הבית כנסת,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: הלאה, בואו נעשה הצבעה.

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר: שנייה, יד לצה"ל אני חושב שהוא עמוס. אותו דבר בבית הכנסת שאתה הולך לכיוון סמדר. בראש העין קיימים לא מעט בתי כנסת בחצרות הפרטיים. נכון התהליך שראש העיר מקדם, ולא יודע, המנכ"ל ופרומה וכולם, שנייה, שנייה, בעיקר ראש העיר,

רז שגיא, חבר מועצה: משכיר, משכיר,

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר: שנייה, שנייה, אדוני ראש העיר, נכון להוציא את בתי הכנסת הפרטיים, למי שרוצה, לא שאני רוצה לפגוע במישהו שם, שלא יפגע מישהו, כי יש כאלה ששומרים על זה לדורות, לכן,

רז שגיא, חבר מועצה: אני לא הערתי את זה, אני לא הערתי את זה כי אני נגד, אני בעד. רק

רציתי להראות שאני מכיר את בתי הכנסת,

שלום בן משה, ראש העיר: בסדר, בסדר, אוקי.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בואו נעלה להצבעה, הצבעה סעיף 5, כן, כן, הרב אדמוני.
יעקב אדמוני, חבר המועצה: אדוני ראש העיר וכל החברים כאן, בונים בית כנסת. אנחנו בתור עירייה צריכים הראשונים להראות דוגמה חיובית, כשבונים בית כנסת זה עמותה, אנחנו מחייבים אותם מטר, על כל מטר שהם בונים העמותה צריכה לשלם לעירייה. לדעתך, להפך צריכים לעזור להם, זה כמו לציבור, ולתת להם כמו שצריך, שלא ישלמו per מטר.
עדי אביני, חבר מועצה: שלא ישלמו אגרות אתה מתכוון.

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אדמוני, אדמוני, אם השאלה היא שאלה חוקית, אז חייבים לגבות. אם השאלה היא של נוהל, דקה,
רז שגיא, חבר מועצה: היטלים ואגרות.

שלום בן משה, ראש העיר: היטלים ואגרות. אם העניין הוא חוקי, אז זה חוק, אנחנו לא יכולים לעשות שום דבר נגד זה. אם זה נוהל פנימי של העירייה שהיא רוצה להרוויח קצת יותר כסף, נבדוק את זה, בבקשה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני רק רוצה להגיד שאם בודקים את זה, אז צריך לבדוק את זה על בית כנסת של הקהילה הרפורמית.
עדי אביני, חבר מועצה: ברור, מה זה.

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: ברור, מה זאת אומרת?
שלום בן משה, ראש העיר: כל בית כנסת, בבקשה. כל בית כנסת, כן. בבקשה, הצבעה, הצבעה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חברים אנחנו עושים הצבעה על סעיף 5. סעיף 5 הצבעה לאישור. ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: כן, בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכל סופרין?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז? עופר גבאי?

שלום מעוז, חבר מועצה: בעד

עופר גבאי, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר המועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?

משה בן טובים, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יוכי פנחסי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חנוך עוז?

חנוך עוז, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: למרות שלא הציקו לי מי המתפללים ומה הנתונים וזה,

שלום בן משה, ראש העיר: המשך, הלאה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני בעד.

החלטה מס' 3

סעיף 5 בסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "מקור החיים" ע"ר מס' 580328151 בשטח של 370 מ"ר ברחוב המצפה פינת הלח"י בראש העין הידועים כגוש 4270 ח"ח 191 מגרש 301. הקצאה זו מבוקשת לבניית בית כנסת בשטח של כ- 144 מ"ר (עיקרי) וכן 15 מ"ר (שירות) בסה"כ 159 מ"ר.

בעד: (15) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עזו, בני בנגה בית אור.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: הלאה, חברים, הלאה, בואו נתקדם.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: סעיף 6.

6. ביום 3/11/14 אישרה מועצת העיר לעמותת "בית חב"ד נווה אפק ראש העין" הקצאה של מגרש ששטחו 500 מ"ר למטרת הקמת מרכז קהילתי לפעילות העמותה בעיר. בבדיקה שביצעה העמותה מול הועדה המקומית לצורך קבלת היתר, מצאה העמותה כי נדרש לה שטח נוסף מעבר לזה שהוקצה לה, בהיקף של 84 מ"ר על מנת לעמוד בהנחיות הנוגעות לקווי בניין.

מועצת העיר מתבקשת לאשר בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות להגדיל לעמותת חב"ד את שטח ההקצאה ב- 84 מ"ר הידוע כגוש 4274 ח"ח 189 מגרש 189/4274 רחוב יהודה הלוי 43

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: סעיף 6. ביום 3/11/14 אישרה מועצת העיר לעמותת "בית

חב"ד נווה אפק ראש העין" הקצאה של מגרש ששטחו 500 מ"ר, למטרת הקמת מרכז קהילתי לפעילות העמותה בעיר. בבדיקה שביצעה העמותה מול הועדה המקומית לצורך קבלת היתר, מצאה העמותה כי נדרש לה שטח נוסף מעבר לזה שהוקצה לה, בהיקף של 84 מ"ר על מנת לעמוד בהנחיות הנוגעות לקווי בניין. מועצת העיר מתבקשת לאשר בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות, להגדיל לעמותת חב"ד את שטח ההקצאה ב- 84 מ"ר, הידוע כגוש 4274 מגרש 189 רחוב יהודה הלוי 43.

שלום בן משה, ראש העיר: להצבעה, להצבעה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אנחנו נעבור להצבעה. סעיף 6, הצבעה? ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עדי אביני? דורון, דורון? 30:20 ברוך הבא. עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכל סופרין?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז?

שלום מעוז, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: דורון אמסלם?

דורון אמסלם, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עופר גבאי?

עופר גבאי, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר המועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?

משה בן טובים, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יוכי פנחסי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בתנאי שאין התנגדויות, בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חנוך עוז?

חנוך עוז, חבר מועצה: זה רעיון שלי, אני בעד. הוועדה צריכה להבין שתיקח מסר מוועדת

הקצאות, שמקצים לאנשים קרקע, צריך לבדוק שיש היתכנות למה שהם מבקשים, כי שם

הייתה בעיה בקו בניין לכל האורך. ואז דיברת עם שלום, להגדיל להם,

שלום בן משה, ראש העיר: והיה שם סיור, ואושר.

חנוך עוז, חבר מועצה: נכון, וטוב שזה הגיע לפה, ברוך השם.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: למרות שלא הציגו לי נתונים ורשימה שמית של מי שהולך

להתפלל שם, ומה התוכניות, אין נתונים ואין זה, אני מאוד בעד.

החלטה מס' 4

סעיף 6 בסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות להגדיל לעמותת חב"ד את שטח ההקצאה ב- 84 מ"ר הידוע כגוש 4274 ח"ח 189 מגרש 189/4274 רחוב יהודה הלוי 43.

בעד: (16) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עוז, בני בנגה בית אור.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אוקי, הלאה, סעיף 7. סעיף 7 חברים.

7. עמותת "ארגון מפעלי הצלה וחסד ורפואה ומזור", ע"ר מס' 58046996 הגישה בקשה למתן זכות שימוש במקלט ברחוב כרמל 1 בראש העין הידוע כגוש 5490 ח"ח 312 מגרש 2046, מקלט מס' 30, בהתאם לנוהל הקצאת הקרקעות ומבנים בפטור ממכרז ללא תמורה או בתמורה סמלית. מועצת העיר מתבקשת לאשר בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותה לעשיית שימוש במקלט למטרת פעילות העמותה בהתאם להסכם הרשות המצ"ב כנספח א'

שלום בן משה, יו"ר, ראש העיר: סעיף 7.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חברים בואו נתקדם, חנוך. עמותת ארגון מפעלי הצלה וחסד ורפואה ומזור הגישה בקשה למתן זכות שימוש במקלט ברחוב כרמל 1 בראש העין הידוע כגוש 5490 מגרש 2046, מקלט מס' 30, בהתאם לנוהל הקצאת הקרקעות ומבנים בפטור ממכרז ללא תמורה או בתמורה סמלית. מועצת העיר מתבקשת לאשר בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותה לעשיית שימוש במקלט למטרת פעילות העמותה בהתאם להסכם הרשות המצ"ב כנספח א'. אני רוצה בבקשה להביא את זה להצבעה. ראש העיר?

חנוך עוז, חבר מועצה: אני רוצה להבין, זה שייך לעמותה פה?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מה, מה?

יעקב אדמוני, חבר המועצה: זה אדמוני אורך?

עדי אביני, חבר מועצה: הצלה, הצלה, כן.

יעקב אדמוני, חבר המועצה: זה אחיין שלי שמה.

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אדמוני אתה לא חייב ללכת עכשיו כרגע, הם ממילא נמצאים

שם.

רז שגיא, חבר מועצה: זה אחיין שלו.

שלום בן משה, ראש העיר: אחיין שלך?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שנייה, אחיין של אדמוני, אוקי, 5 דקות הפסקה אדמוני.

שלום בן משה, ראש העיר: אדמוני, אדמוני, הוא לא ראש העמותה ולא יו"ר העמותה, הוא

עובד שם. לא, הוא עובד שם, מתנדב שם בכלל. הוא מתנדב.

רז שגיא, חבר מועצה: כל אחד שיושב,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עזוב כרגע, הלאה, בבקשה.

שלום מעוז, חבר מועצה: רגע, אילן, אילן, אני רוצה לומר משהו.

שלום בן משה, ראש העיר: שלום מעוז? סליחה.

שלום מעוז, חבר מועצה: אני רוצה לומר משהו, לעלות נקודה,

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה.

שלום מעוז, חבר מועצה: לא על המקרה הספציפי, לא על ההצבעה הספציפית הזאת, אני לא

מתנגד מין הסתם. אנחנו קיבלנו מהמנהלות, אילן מכיר את זה, הרבה תלונות על שימוש

בתוך המקלטים שעושות עמותות והפיקוח שאין שם, לא עמותה כזו או אחרת, אני לא מציין

שום עמותה, והפיקוח שאין שם ואיך זה נראה בשכונות, ודברים שמשאירים בחוץ. אני

מבקש שיעלה פה בצורה מסודרת נוהל שימוש במקלטים, מי מפקח על זה,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יש נוהל.

שלום בן משה, ראש העיר: יש נוהל אבל אילן הוא לא מתקיים. אנחנו הצפנו את זה ים

פעמים. יש בהרבה שכונות פה, בהרבה מקלטים, אצל ויצ"ו אצל כל מיני,

רז שגיא, חבר מועצה: בעיקר בגבעת טל.

שלום מעוז, חבר מועצה: הרבה בגבעת טל, אבל לא רק, בסדר? שזה, שזה, שיש פה מבנה של העירייה שאנחנו מקצים אותו וזה לגיטימי ותקין, אבל העירייה צריכה לוודא שהשימוש במבנה הזה והסביבה השכונתית נשמרת.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: העירייה מטפלת כל הזמן,

שלום מעוז, חבר מועצה: זה לא,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אני אציג לכם נוהל.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: דווקא במבנה הזה אין בעיות, הוא נקי,

שלום מעוז, חבר מועצה: אמרתי ככלל,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני רוצה לציין שחלק מהליך ההקצאה שזה מקלטים, אנחנו מבקשים חוות דעת ואנחנו מזמנים את מי שאחראי על המקלטים, אני לא זוכרת את שמו, והוא גם נותן לנו דו"ח בכתב, והוא גם מגיע לישיבה, שלום בן משה, ראש העיר: הוא באגף הביטחון.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: בייחוד כשמדובר בבקשה להארכה של הקצאה, ולקבל דיווח שאכן שומרים על הכללים. יש כללים די ברורים לשימוש במקלטים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני מצטער, המקלט הזה מתוחזק יפה,

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: נקי מסביב, אבל יש מקלטים לא רחוק משם בשימוש הציבור עם זוהמה מסביב, הזנחה, חפצים זרוקים בחוץ. כאלה שבאים לשדוד את הבגדים המשומשים, (מדברים ביחד)

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רשמתי, חברים רשמתי. חברים סעיף 7 הצבעה. שלום בן משה?

שלום בן משה, ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?

שלום בן משה, ראש העיר: איפה ישי?

עומר רצון, חבר מועצה: יצא.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: כן, אני בעד.

חנוך עוז, חבר מועצה: רגע, אילן חכה שנייה, תן לנו להשקיע במקום כזה?

שלום בן משה, ראש העיר: מה זה, מה זה להשקיע?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: זה המקלט שלנו.

חנוך עוז, חבר מועצה: אתם אומרים שזה מוזנח שמה.

שלום בן משה, ראש העיר: עזוב מה פתאום,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא, מקומות אחרים.

שלום בן משה, ראש העיר: חנוך דקה, דקה. המקלטים האלה הם רובם נמצאים בגבעת טל ששם לא עשו בנייה של, דקה, ואני אומר לך עכשיו כרגע המקלטים האלה מבוקרים, ודווקא בגלל שיש שימוש בהם, ולא סגור כמו בהרבה מאוד מקומות, הם מתוחזקים ומסודרים, ואגף הביטחון מקבל עליהם כל שנה כוכבים על הסדר שלהם. יכול להיות, יכול להיות שיש במקום כזה או אחר, מה שבנגה אמר כך או אחרת, אבל הכלל, זה לא היוצא מן הכלל מעיד על הכלל.

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אנחנו באמצע הצבעה, נכון.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: הלאה, ישי אדוארד בעד, עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: כן, אמרתי שאני בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אוקי, אוקי, סליחה. עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכל סופרין?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז?

שלום מעוז, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: דורון אמסלם?

דורון אמסלם, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עופר גבאי?

עופר גבאי, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני.

בני אנניה, חבר מועצה: מותר להשתתף?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אה, סליחה, נמנע. נמנע. לא משתתף, לא משתתף.

שלום בן משה, ראש העיר: הלאה, כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?

משה בן טובים, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יוכי פנחסי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חנוך עוז?

חנוך עוז, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: למרות ש-, אני בעד. למרות שאין רשימה שמית, תוכניות

וזה, אני בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: לא, אני שואל ברצינות, צריכה להיות רשימה שמית?

שלום בן משה, ראש העיר: לא צריך, נו.

החלטה מס' 5

סעיף 7 בסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותת "ארגון מפעלי הצלה וחסד ורפואה ומזור" ע"ר 58046996 לעשיית שימוש במקלט למטרת פעילות העמותה בהתאם להסכם הרשות שצורף כנספח א'.

בעד: (15) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עוז, בני בנגה בית אור. לא משתתף בהצבעה בשל ניגוד עניינים: (1) יעקב אדמוני.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אתה סתם מסתלבט עלינו? סעיף 8, סעיף 8. אוקי.

8. אישור המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "ישיבת אורות משה ראש העין" ע"ר מס' 580074052 בשטח של 1,250 מ"ר ברחוב נתן שאול בראש העין הידועים כגוש 4274 ח"ח 204, חלק ממגרש 2078. הקצאה זו מבוקשת לבניית ישיבת הסדר בשטח של כ- 357 מ"ר (עיקרי) וכן 187.5 מ"ר (שירות) בכל קומה (לשתי קומות ואופציה לקומה נוספת)

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מספר 580074052, בשטח 1250 מ"ר, ברחוב נתן שאול בראש העין הידועים כגוש 4274 חלק ממגרש 2078. הקצאה זו מבוקשת לבניית ישיבת הסדר בשטח של כ 357 מ"ר וכן 187.5 מ"ר שירות בכל קומה.

רז שגיא, חבר מועצה: יש לי הצעה נגדית.

שלום בן משה, ראש העיר: רק רגע. רק רגע, לפני ההצעה הנגדית, דקה, דקה. פרומה?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כן.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: זה לא נגדך, זה נגד ההצעה.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אני מבינה, אבל רגע, בוא נביא את הנתונים, לפני שנגיד הצעה נגדית וכל דבר אחר.

רז שגיא, חבר מועצה: זה בדיוק מה שאני רוצה, לדון בנתונים.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אבל כדאי אולי שנציג את הכל שנדע כולנו.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אנחנו רוצים לראות את השרטוטים, רשימה שמית, את כל הדברים,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: נכון, נכון.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: את כל הדברים, של המבנה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: משהו חדש, אז בואו נבין.

רז שגיא, חבר מועצה: הבעיה של ה-, של ה-,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, תן לפרומה קודם כל להציג את העניין, בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: אה, לפרומה, סליחה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: טוב, גם במקרה הזה צורפה לכם חוות דעת והחלטת מפורטת של ועדת ההקצאות, שהיא בגדול המלצה למועצת העירייה. במקרה הזה הוגשו התנגדויות.

רז שגיא, חבר מועצה: קראנו.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אנחנו קיימנו דיון, שמענו את המבקשים, שמענו את המשיבים, קיבלנו החלטה כפי שהיא מצורפת לכם. ההחלטה של הוועדה היא מ-6 ביולי, והדיון התקיים, אני לא, אין לי פה תאריך, הוא התקיים כמה חודשים קודם לכן, פשוט הייתה לנו קורונה באמצע, לא הייתה לנו מנהלת מחלקת נכסים זה התעכב. בדרך כלל בין הדיון לבין ההחלטה הוא קצר יותר. אנחנו אגב בסיום השמיעה של המתנגדים, אפשרנו להם תוך 30 יום להגיש השלמת טיעונים, הם ניצלו את הזכות, הגישו השלמת נתונים, ואז היה צריך לקבל החלטה שהתעכבה בגלל הקורונה.

רז שגיא, חבר מועצה: יש לי הצעה נגדית.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אוקי, רק עוד דבר אחד,

שלום בן משה, ראש העיר: רק רגע.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: גם במקרה הזה זה דרוש,

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רק רגע, תגידי בבקשה עוד פעם.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני רק אומר שגם במקרה זה, זה דו שלבי, זאת אומרת זה הובא כרגע לאישור עצם ההקצאה, הם יצטרכו להציג מקורות כספיים מספקים, ובהתאם להחלטה שמצורף, ולאחר שיציגו יבוא לאישור חוזי פיתוח ורשות.

רז שגיא, חבר מועצה: אני מבקש להציע. יש בעיה עם בית העלמין הסמוך, ואין פה מקומות חנייה. יש בעיה בכלל בתנועה ברחוב נתן שאול. אז ההצעה שלי אומרת בדיוק מה שכתוב בהצעה הזאת, ובתנאי שהישיבה תבנה כמו שעשו, ואז אני טעיתי, וחשבתי שזה לא נכון, כמו בהולמס פלייס. הישיבה תהיה במפלס העילית, מתחת לזה כל השטח הזה יהיה חנויות שישרת גם את בית העלמין וגם את הישיבה, את המעבר לפנייה, הפנייה לבית העלמין, מתוך חניון האוטובוסים של חברת האוטובוסים תיסגר, ותוקם כיכר ברחוב הציונות פינת נתן שאול, וכך כל מי שיצטרך להיכנס לישיבה, יצטרך לפנות בכיכר. אז ההצעה שלי, מקבלת את ההצעה הזאת עם הסדרי תנועה מיטיבים עם תושבי השכונה, עם מבקרי, באי בית העלמין ועם הישיבה.

שלום בן משה, ראש העיר: אני,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אפשר הערה לפני?

שלום בן משה, ראש העיר: אני אתייחס למה שאמרת תיכף. בבקשה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אז רז הלך כבר לטכני, והוא בכלל הולך לעניין של חניה ובית העלמין וכו', אבל אנחנו לפני שקראנו, ולכן שאלתי את השאלה ששאלתי בענייני התאריכים, הופיע כאן לפני יומיים מסמך ההתנגדויות, ולי, מה שיותר מפריע, מאחר והנושא הזה הוא נושא יחסית חדש שהגיע לכאן,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: זה מסמך התנגדויות מ-2018 והוא זה שנדון,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: שנייה, רגע, רגע,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: והוא זה שנדון.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בסדר הבנתי, אבל הופיע גם מכתב של גברת, עו"ד סלע, ורגע, אנחנו צריכים להבין לפני. מאחר ופעם ראשונה בעצם אנחנו מניחים את הנושא הזה כאן, זה היה באוויר, סיפור הישיבה הזו היה באוויר, אבל פעם ראשונה שזה הגיע למועצת העיר, ובניגוד לנושאים אחרים שהם משהו שקיים,

בני אנניה, חבר מועצה: בקדנציה הזאת.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בקדנציה הזאת, אני מפה נזכור תמיד את העובדה, נובמבר 2018.

עומר רצון, חבר מועצה: אני לא זוכר את זה, זה לא היה בדיון בקדנציה הקודמת.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: לא, זה לא היה בדיון, אבל זה איפה שהוא היה באוויר, בסדר, זה לא משהו שהוא חדש.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: נכון.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אבל מעולם, בעצם לא נעשה באמת, וזה נתונים מעניינים. תראו ישיבות הסדר, זה משהו ברמה החינוכית באמת נתון להערכה רבה. אנחנו מכירים מי החבר'ה שנמצאים בישיבות הסדר. זה מוקד לבית חינוך. בואו אנחנו, אתם יודעים, אני בסופו של דבר אשת חינוך, אני לא יכולה להתנגד לדברים כאלה. אבל, בסופו של דבר כשמביאים משהו כזה, או נושא כזה להצבעה, אנחנו לא סתם מרימים יד ומורידים. אנחנו צריכים רגע להבין מה המשמעות של אותה ישיבת הסדר, בטח כאשר מגיעים לפה איפה שהוא סוג של תלונות או ההתנגדויות של תושבים לצורך העניין. אז רגע, בואו נבין רגע, אולי הצעה אחרת לפני שרצים,

עומר רצון, חבר מועצה: אבל יודעים, יודעים את העמותה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אתה יודע מי זאת העמותה, אני לא יודעת מה המשמעות, האם, רגע, שנייה, כמה אנשים מתושבי העיר יגידו לישיבת הסדר? האם יש משמעות שיגיעו לישיבת ההסדר אנשים מבחוץ, בנים, בנות, מה התמהיל, מה הפעילות, מה המשמעות?

(מדברים ביחד)

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בואו רגע, שנייה רגע, אני חושבת שאיפה שהוא זה צריך להיות עם איזה שהוא דיון קצת, כשזה מגיע למועצת העיר זה לא להרים את היד ולהוריד את היד בלי כלום, בואו נדע לפחות מה המשמעות של הדבר הזה, נשאל שאלות. בכל זאת יש כאן איזה שהם, אני מבינה, הצעות של תושבי העיר שאומרים, תשמעו לא רוצים, תושבי השכונה סליחה,

(מדברים ביחד)

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אפשר להשלים? אפשר להשלים משפט?

עומר רצון, חבר מועצה: אבל גם לד"ר אפשר להגיד בואו נדבר על המיקום קודם,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בוא נגיד,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: יש לך את המספרים.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אני יודעת, בואו נגדיר באותה ישיבה, בדיוק, כי גם הדוקטור יודעת בדיוק איפה זה נמצא. אז בוא נשים רגע גם פה ונראה לכולם, רגע, נראה לכולם את המשמעות ואת הגודל, האם זה מספיק גדול, האם זה יכול להכיל? מה המשמעות של אותה (לא ברור 47.5: 00:2), אפשר לקבל סקירה על הדבר הזה?

שלום בן משה, ראש העיר: אני אסביר דקה, דקה, שולם, שולם בבקשה, שולם, כן.

שלום מעוז, חבר מועצה: אני רוצה להגיד מספר מילים. קודם כל גם אני בעד ישיבות הסדר באופן כללי, הקונספט הוא אדיר בעיניי, הקונספט הוא אדיר בעיניי, אבל אני רוצה שנייה אחת להגיד משהו, בין אם זה שכונת, כן שייך לגבעת הסלעים, שייך לשכונת צה"ל, שייך לבית העלמין או שייך לכל אחד אחר, יש פה התנגדויות שבעיניי כעירייה אנחנו חוטאים, חוטאים מזה שאנחנו מתעלמים מהם. אנחנו לא יכולים להתעלם מהקמת מבנה ציבור כל כך משמעותי ב-1,250 מ"ר, זה לא מאתיים מטר, בסדר? בשטח כולל, בשטח כולל, רק רגע, זה שטח משמעותי, אנחנו לא יכולים להתעלם מהקצאת שטח כל כך גדול בשכונה שגובלת

בעוד שכונה, וגובלת בבית העלמין, ויש שם בסופו של דבר תמהיל משולב, ועם התמהיל הזה היה נכון יותר לעשות חשיבה, בין אם זה מועצת העיר או בהנהלת העיר, אני לא נכנס לזה, היה יכול לעשות חשיבה על עירוב שימושים, על שימוש יותר נכון בשטח הזה, לעשות דברים שיהיה שם, אני לא רוצה להגיד, לא מתנ"ס, ספרייה, אני לא יודע מה. אבל לעשות עירוב שימושים כזה שיאפשר את ישיבת ההסדר, אבל גם ייתן מענה לאוכלוסיה הנוספת שם. זה שאנחנו לא עושים את זה בעיניי,

עומר רצון, חבר מועצה: משה, אני רוצה גם להתייחס.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, דקה, דקה. שולם תקשיב.

שלום מעוז, חבר מועצה: כן משה.

שלום מעוז, חבר מועצה: קודם כל העניין הזה עם השכונה והתושבים שנמצאים בסמיכות, זה לא בשכונה, זה לא גבעת הסלעים, זה שכונת צה"ל ולא גבעת הסלעים. גבעת הסלעים מתחיל בציונות וממשיך הלאה, אחד. שתיים, התושבים האלה, אני אומר לכם באופן אישי, התושבים האלה, עוד בטרם קיבלת את המינוי הנכבד שאתה עושה אותו טוב מאוד, דיברו איתי פעם, פעמיים, שלוש הוועדים שלהם ואמרו כהיל ישנא, אנחנו לא מתנגדים שתקום ישיבת הסדר, אבל אנחנו מבקשים שבשטח הזה, שהוא כמעט 6 דונם, אנחנו מבקשים שייבנה עוד איזה מבנה שישרת את הקהילה. אמרתי להם, רבותיי תקשיבו,

עומר רצון, חבר מועצה: כמו שאנחנו אגב ראש העיר באנו ודרשנו,

שלום בן משה, ראש העיר: אמרתי להם, עופר תקשיב, תרשה לי, רק רגע אחד.

עומר רצון, חבר מועצה: עומר.

שלום בן משה, ראש העיר: עומר סליחה, עומר, אמרתי להם רבותיי, בקשה, תגישו בקשה, תגיעו מה אתם רוצים, יש מספיק מקום לכולם. תגישו בקשה, ותהיה הקצאה לעניין הזה. מי יבנה,

עדי אביני, חבר מועצה: מי ייתן הקצאה לזה? הם יקימו עכשיו עמותה?

שלום בן משה, ראש העיר: רק רגע, סליחה, סליחה. מי יבנה זה החלטה של העירייה. אם המבנה הזה הוא מבנה שהוא משרת את התושבים, והעירייה תחליט שהוא בסדר עדיפויות, יכול להיות שהיא תממן אותו, אבל תגישו בקשה, לא להגיד לא.

שלום מעוז, חבר מועצה: אנחנו בונים גן ילדים, אנחנו בונים גן ילדים, התושבים צריכים להגיש בקשה להצעה?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: אבל גם אף אחד לא יודע אם הישיבה הזאת משרתת את התושבים, זה בדיוק מה שיוכי שאלה.

שלום בן משה, ראש העיר: אני רוצה לחזור לעניין בבקשה, אני רוצה לחזור לעניין. היה דיון מסודר, נמשך זמן מאוד, באוויר, לא רק באוויר גם על הקרקע, בנגה? בנגה, אני רוצה לומר לכם ככה, אני פותח סוגריים. התלמידים האלה שלומדים עכשיו במכללה הטכנולוגית, שהם נמצאים בישיבת ההסדר, סיימו לפני חודש ימים תואר של הנדסאי בהצטיינות. כולם הציגו את הפרויקט באלקטרוניקה, אין לזה אח ורע בכל הארץ, כולם עברו את הפרויקט בהצטיינות. התלמידים האלה שנמצאים שם היום נמצאים בבית פרטי, שלום מעוז, חבר מועצה: הם התגייסו, התלמידים האלה התגייסו כבר.

שלום בן משה, ראש העיר: כן, התגייסו כבר. אבל הם עד עכשיו היו בבית פרטי, הגיע הזמן לבנות, לתת להם הזדמנות לבנות מקום כזה, כמו שאמרתם אתם, זאת, מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: שלום, זה לא למגורים זה לפעילות.

שלום בן משה, ראש העיר: אני יודע, אני יודע, אמרתי, אמרתי, ישיבת הסדר ראווה, נכבדה. ישיבת הסדר שכולם מתגייסים לצבא ליחידות קרביות, ולכן הגיע הזמן לדון בהקצאה. עשו את כל ההסדר, שמעו את המתנגדים פעם אחת, פעמיים ושלוש. המכתב אגב שנשלח על ידי הגברת הנכבדה סלע, הוא בעצם חזרה על הדברים שאמרו התושבים במסגרת ההתנגדויות. הוועדה תקצה, דנה בזה, שמעה אותם, ביקשה מהם הבהרות, החזירה להם, בסוף הגיע למסקנה שזה בשל ונכון להביא לאישור המועצה.

שלום מעוז, חבר מועצה: אני מדבר, לא לוותר על ההצעה, אלא לחשוב,

שלום בן משה, ראש העיר: בסדר גמור, מאה אחוז,

שלום מעוז, חבר מועצה: אני לא אומר שלא צריך,

שלום בן משה, ראש העיר: מאה אחוז, בסדר גמור, בבקשה. נחשוב על זה. אגב דקה, דקה, לגבי מה שאמר רז,

חנוך עוז, חבר מועצה: הוא מתכוון לעשות ישיבת הסדר,

שלום בן משה, ראש העיר: דקה, מה שאמר רז, מה שאמרת יש תוכנית כזאת, תוכנית כזאת באזור שאתה מדבר עליו, מזרחית לו, אמורה להיות שם כיכר בתוכנית, אמורה להיות שם כיכר שתסדיר את כל התנועה שדיברת עליה, ומהכיכר הזאת יש כבר שהולך לכיוון, לכיוון לב הארץ, בדיוק כמו שאמרת.

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, בבקשה, עומר אחרון ונצביע.

עומר שכטר, חבר מועצה: רצו להגיע לכאן, רצו להגיע לכאן היום תושבים רבים מגבעת הסלעים שרצו לבוא ולומר את דעתם, ובגלל מגבלות של הקורונה אנחנו לא יכולנו לאפשר להם את זה, אבל אותם תושבים, זה התושבים שהגישו התנגדות ב-2018 שגם אנחנו ראינו אותה לפנינו. עכשיו, להגיד שזה לא נמצא בגבעת הסלעים לדעתי זה חוטא לאמת. אני גדלתי בגבעת הסלעים 17 שנה, אני כילד שיחקתי במגרש הזה, זה מגרש מיתולוגי של גבעת הסלעים, הוא באמת גובל בשכונת צה"ל. עכשיו בין אם אנחנו, שלום בן משה, ראש העיר: הוא לא מגרש של גבעת הסלעים. עומר שכטר, סגן ראש העיר: ראש העיר, ראש העיר, בין אם, שלום בן משה, ראש העיר: הוא קיים לפני שגבעת הסלעים בכלל קיימת.

(מדברים ביחד)

עומר שכטר, סגן ראש העיר: גם אם נחצה את המגרש הזה באמצע, גם אם נחצה את המגרש הזה באמצע, זה לא משנה. עדיין המגרש הזה נמצא באחת משתי הפגישה היחידות בגבעת הסלעים. עכשיו, מי שהתנגד, מי ששלח את המכתב הזה של ההתנגדות, זה לא סתם תושבים של גבעת הסלעים, זו מנהלת גבעת הסלעים. מנהלות השכונה זה גופים שאנחנו הקמנו, אנחנו עיריית ראש העין נתנו להם כתבי מינוי, שמינו אותם כגופים סטטוטוריים של עיריית ראש העין, ואנחנו באים ורואים פה,

עומר רצון, חבר מועצה: רגע, רגע, מה זה המושג הזה?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: רגע, רגע,

עומר רצון, חבר מועצה: מה זה המושג הזה גוף סטטוטורי?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: עומר תן לי לסיים,

שלום בן משה, ראש העיר: קודם כל הם לא סטטוטוריים.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: לא, לא, לא, זה המושג שאני בחרתי,

עומר רצון, חבר מועצה: אתה יודע מה זה סטטוטורי?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: זה מושג שאני בחרתי להשתמש בו.

עדי אביני, חבר מועצה: זה מילה יפה, זה מילה יפה.

רז שגיא, חבר מועצה: בטיח, בטיח, זה הזמן שהיית צריך להשתמש במילה הזאת, בטיח.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: ראש העיר, אנחנו קבענו כעירייה שאלה גופים שמבחינתנו מייצגים את התושבים של השכונה. תקרא לזה איך שאתה רוצה, תקרא לזה בטיח תקרא לזה איך שאתה רוצה, בסדר? חבר'ה, הגופים האלה הרגולטורים,

שלום בן משה, ראש העיר: תנו לו בבקשה להצביע, שידבר,

עומר רצון, חבר מועצה: מנהלות גופים סטטוטוריים?

שלום בן משה, ראש העיר: אז זה לא סטטוטוריים, בסדר, נו,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: הגופים האלה,

(מדברים ביחד)

עומר שכטר, סגן ראש העיר: המנהלות האלה ראש העיר שקיבלו כתב מינוי על ידי עיריית ראש העין ועל ידך, הגישה מנהלת גבעת הסלעים עם מאות חתימות שצורפו להתנגדות שהיא הגישה, ואני שנייה רוצה לדבר פה על המהות. הם אמרו, אנחנו כשכונה, כמנהלת שמייצגת את תושבי השכונה, צריכים בשטח הזה יעוד שונה. אנחנו רוצים לעשות שונה בשימושי הקרקע האלה.

שלום בן משה, ראש העיר: נו, אז מה אם הם אמרו?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: עכשיו, אז קודם כל תושבי השכונה, שהם גם תושבי העיר ראש העין, באים ואומרים שהם רוצים שימוש אחר, ואני חושב שלא עשינו פה חשיבה מספיק מעמיקה, וכמו שאמר חברי שלום מעוז, לא נעשה פה הליך מספיק עמוק, כדי לבדוק מה האופציות והחלופות, א' להקמה של ישיבת ההסדר הזאת, ו-ב', מה אנחנו יכולים להקים? כמו שביקשתי במקרה של המקווה בשכונה ב שבקומה העליונה יהיה מבנה ציבורי של עיריית ראש העין, כנ"ל ביקשנו באותה הקצאה שאנחנו מבקשים לעשות עם בבת העין, פה לא באנו ואמרנו את זה, זה דבר ראשון. דבר שני,

שלום בן משה, ראש העיר: עומר תמשיך בבקשה, כן.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: רגע, שנייה, תן לי רק לסיים. דבר שני השטח הזה, השטח הזה תב"אית השטח זה תב"אית מיועד כשטח ציבורי. המקום הזה, הישיבה הזאת לא תשמש את רוב הציבור בראש העין. היא תשמש בערך, לפי ההערכות של העמותה עצמיה, שליש מהאנשים שיהיו בה זה תושבי ראש העין, היתר הם לא יהיו תושבי הציבור, ככה שתושבי גבעת הסלעים וגם תושבי צה"ל, לא יוכלו לעשות שימוש.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, ברור, הנקודה ברורה.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: רוב האנשים שישתמשו בה, רוב האנשים שישתמשו,

שלום בן משה, ראש העיר: הנקודה ברורה, עומר הנקודה ברורה. רק שתדע,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: רגע, אז אני רק רוצה לסיים,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע תקשיב, תסיים בבקשה, תסיים.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: אני רוצה לסיים. תראה, לדעתי, לסיכום, הסיפור פה רז זה לא

עניין של מגרש, אין פה עניין של מגרש חניה או לא מגרש חניה. הסיפור פה בסופו של דבר זה

איך אנחנו עושים הליך של יעוד קרקע למשאבים ציבוריים, איך אנחנו מקצים את השטח

הזה, האם ההקצאה הזאת תואמת את צרכי הקהילה? כי יכול להיות שהקהילה תבוא

ותגיד, חבר'ה, מקומות יש חניה יש לנו מספיק. יכול להיות שצריך לשאול אותה, האם

מקומות חניה זה מה שצריך.

רז שגיא, חבר מועצה: מסכים איתך.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: אז האישור הזה לדעתי עומד בסטירה להוצאות של התושבים,

לצרכים של השכונה, לדעתי גם לצרכים של העיר. צריך לעשות פה תהליך מעמיק של חשיבה

מחודשת, איך נעשה פה השימוש בקרקע. ולדעתי המשאב הכי יקר שיש לנו היום בראש העין

זה משאב של קרקע, זה משאב שיש לנו החוסר הכי גדול ממנו, ולכן גם בשכונה וגם בעיר

צריך לעשות פה חשיבה מחדש,

שלום בן משה, ראש העיר: תודה רבה. אני רוצה כדי שלא נטעה את עצמנו, א', אתה כל

הזמן חוזר, זה לא חלק משכונת גבעת הסלעים, נקודה. מעולם זה לא היה. מגרש הכדורגל

הזה, ההיסטורי שקיים לפני 50 שנה, לכן זה לא בלב השכונה, זה בדרך לשכונה, חוץ מזה,

חוץ מזה אמרתי לכם שהשטח הזה יש בו 6 דונם וכל דבר נוסף שרוצים אפשר לתכנן ולא

להגיד עכשיו כרגע זה, אגב כשהשטח ציבורי הוא מיועד לציבור, לא מסמנים אותם עכשיו

כרגע שזה שלושה מפה שלושה משם, בבקשה, כן. אתה תתייחס ובוה נסיים, להצבעה.

עדי אביני, חבר מועצה: אני רוצה כמה עניינים חשובים,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה ישיבה עם מעונות, ישיבה רק,

עדי אביני, חבר מועצה: אם אתה רוצה אני אתייחס.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: גרים שם אגב?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: לא, לא, לא,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אלה לא מגורים?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: לא מגורים, לא מגורים.

שלום בן משה, ראש העיר: רק רגע,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: רצו להצביע בלי שאנחנו יש לנו נתונים,

עדי אביני, חבר מועצה: בנגה תעזוב שנייה. אדוני ראש העיר תן לי את הזכות.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, בבקשה אדמוני בבקשה.

עדי אביני, חבר מועצה: אני אביני.

שלום בן משה, ראש העיר: אביני בבקשה.

עדי אביני, חבר מועצה: קודם כל עומר צריך לדעת שמנהלות השכונות יש להם תפקיד מאוד

מאוד חשוב, אבל הם לא מנהלות את העיר.

עומר רצון, חבר מועצה: היית אומר שכטר, לא מבינים.

עדי אביני, חבר מועצה: עומר שכטר. הן לא מנהלות את העיר. באו המנהלות והשמיעו את

הטיעונים שלהן, הנציגים של המנהלות,

שלום מעוז, חבר מועצה: באו התושבים, המנהלות,

עדי אביני, חבר מועצה: גם התושבים, הנציגים של המנהלות,

שלום מעוז, חבר מועצה: המנהלת ניתקה את התושבים,

שלום בן משה, ראש העיר: גם המנהלת וגם התושבים באו, נו. גם וגם, גם וגם,

שלום מעוז, חבר מועצה: המנהלת ייצגה את התושבים.

עדי אביני, חבר מועצה: תן לי לדבר ואז,

שלום בן משה, ראש העיר: מוישה באו גם תושבים וגם מנהלת, הלאה.

שלום מעוז, חבר מועצה: באו 5 אנשים זה הכול.

עדי אביני, חבר מועצה: באו אנשים הביאו חתימות. צריך לזכור שעם זאת אנחנו מדברים

על מנהלות, אז המנהלת של צה"ל תומכת ומקדמת את הדבר הזה, והביאה חתימות

הפוכות.

שלום מעוז, חבר מועצה: ולכן הצעתי עירוב שימושים,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

עדי אביני, חבר מועצה: שנייה, תן לי לסיים, לא הפרעתי לך. עכשיו, צריך לזכור, כמו שאמרת ראש העיר, אנחנו מדברים פה בסך הכל על 1,250 מ"ר. תדעו שאם טיפה אנחנו מדברים על ישיבות הסדר, בשדרות יש שתי ישיבות הסדר. שדרות עברה תקופות קשות, מי שהחזיק את העיר שדרות, מי שנשאר בעיר, מי שהסתובב בבתי הקשישים ונתן להם סעד זה היו ישיבות ההסדר. עכשיו אני מבין, אתם תגידו לי, מה אתה מביא דוגמה משדרות, בשדרות יש מלא מלא מקום. אז יש איזה עיר כזאת, לא יודע אם שמעתם עליה, מודיעין. מודיעין הקצתה לישיבה שנקראת "הראל מעיר", כך קוראים לישיבת ההסדר שמה. תקשיבו טוב, 10.5 דונם הקצאה לישיבת הסדר בעיר מודיעין. היא לא פחות מרכז מאיתנו, היא לא יותר דתית מאיתנו, היא צפופה והיא הקצתה 10.5 דונם. אנחנו הקצינו בעינויים עינויים אחרי 8 שנים, הקצנו 1,250 זה לעג לרש,

שלום מעוז, חבר מועצה: אבל אתה לוקח את זה למקום לא נכון,

עדי אביני, חבר מועצה: רגע, רגע, תן לי,

שלום בן משה, ראש העיר: שולם, אתה מפריע לו שולם תנו לו לדבר.

עומר שכטר, חבר מועצה: לא, במודיעין יש גם בתי כנסת רפורמים אדון ראש העיר.

שלום בן משה, ראש העיר: בסדר גמור, גם זה יהיה פה.

(מדברים ביחד)

עדי אביני, חבר מועצה: רק שנייה, רבותיי תנו לי לסיים בבקשה, בקיצור כמו שאמר ראש העיר, יש פה תופעה מבורכת, אגב הישיבה מאוד מאוד מעורבת בחיי הקהילה בעיר, מאוד מאוד מסייעת, עושה פרויקטים קהילתיים, הישיבה רואה את עצמה מה שנקרא מקום מאוד מאוד קהילתי שתורם לסביבה שבו הוא נמצא, אגב לא כולל ישיבות,

שלום מעוז, חבר מועצה: אתה מחזק את הטענה שלי,

שלום בן משה, ראש העיר: שולם אתה מפריע בפעם, מספיק שולם.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אפשר להציע הצעה?

שלום בן משה, ראש העיר: סליחה, עדי בבקשה, תסיים.

עדי אביני, חבר מועצה: רבותיי אפשר לעשות שימושים, יש 6 דונם, בואו נקצה את כל ה-6 ונעשה שימושים,

רז שגיא, חבר מועצה: חצי, חצי,

(מדברים ביחד, לא ניתן לתמלל)

שלום בן משה, ראש העיר: עדי, עדי, אתה לא קובע אם יש שימושים או לא,

עומר רצון, חבר מועצה: שנייה, רגע, יש דעות אחרות, אני מבין את הדאגה,

זורון אמסלם, חבר מועצה: אבל זה לא על סדר יום?

עומר רצון, חבר מועצה: רגע, די אמסלם אל תתסיסו, אל תתסיסו, זה נושא מספיק רציני

ישיבת הסדר עם ערך אמיתי, לא צריך לייצר ויכוחים. אמר שלום מעוז, אני מכבד את דעתו,

אמר ראש העיר 6 דונם, זה לא חסר, אפשר למצוא אלטרנטיבות. עדי אל תנסה לשכנע אותו

כמו שהוא לא ניסה לשכנע אותך על בית הכנסת,

שלום מעוז, חבר מועצה: רבותיי, אני מקבל מה שאמר עומר רצון,

שלום בן משה, ראש העיר: אנחנו רוצים להעלות להצבעה, סליחה, מעלים להצבעה.

ד"ר יוכבד פנחס אדיב, חברת מועצה: אפשר רגע להציע הצעה?

שלום בן משה, יו"ר, ראש העיר: כן, בבקשה.

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אני רוצה להעלות להצבעה את העניין. אני מבין שיש,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: רגע שנייה,

שלום בן משה, ראש העיר: כן, בבקשה, בבקשה,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בסוף בקצה יש תושבים, בסדר?

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: דרך אגב גם לא נאמר פה, ומאף אחד לא שמעתי

שמישהו מתנגד, זאת אומרת יש פה, דקה, לא צריך להעיר על כל דבר, בסופו של דבר יש גם

תושבים בקצה, הערך הוא ערך באמת חשוב, החבר'ה הם חבר'ה איכותיים ואנחנו מכירים

אותם, התועלות שיש בישיבות הסדר גם מכירים אותם, מכירים את הכל. חלק מתושבי

העיר כן היו, אני מאמינה בזה שהם בעצם יאכלסו את ישיבת ההסדר. גם אם יבואו אנשים

מבחוץ זה גם טוב, זה מוסיף לעיר, זה מוסיף לקדמה של העיר, אז אפשר להרכיב גם מכינה

קדם צבאית, יש פה המון דברים שאפשר לעשות. הבקשה שלי אליך שלום, אפשר לקבל

אותה ואפשר לא, בעיניי, מאחר ויש תושבים בקצה, ולא יכולתי להביא אותם לפה מפאת

קורונה,

שלום בן משה, ראש העיר: שמענו אותם.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אפשר להביא, בסדר, אבל בסוף יש מה שנקרא שמע של תושבים. אני מציעה לא להצביע על זה ברגע זה, אלא להביא לישיבה הבאה שאני מניחה שהיא לא עוד הרבה זמן. להביא לפה תושב מתנגד, לא מתנגד. הרי מה ששלום אומר, הוא אומר, בסופו של דבר הוא אומר זה בסדר, אני, כדי לפוגג את ההתנגדויות, אנחנו רוצים להבין שיש פה מבנה נוסף לתושבי השכונה, או לא השכונה, או שתי שכונות ביחד. בואו לפחות נבין,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: מול מועצת העיר, ולאחר מכן מצביעים, לשמוע, לתת את האופציה שאתה אומר, אפשר לתת, רק בואו תגדירו מה הם. ניתן להם שבוע עבודה, יבואו לפה עם הצעה, זה הכול.

שלום בן משה, ראש העיר: אני שמעתי. תראו, תראו. ראשית, אם משכירים מנהלת שכונות וכדומה, מנהלת השכונות שהשטח הזה נמצא, בא מקדמת דנה, שמנהלת צה"ל, תומכת בעניין. לכן להגיד כרגע, המנהלת של השכונה מתנגדת, שזה לא שטח שלה בכלל. שתיים, אני בטוח שבתוך השטח הגדול הזה יש מספיק מקום לאותן בקשות של מנהלת הסלעים שסמוכה לזה, והדבר הזה יעלה בנפש חפצה. אני לא רוצה לדחות את זה. שמענו את התושבים ושמענו את המנהלות שלהם יותר מפעם אחת, זה כבר גלגול שונה, לכן אני מבקש לעלות את זה להצבעה, נקודה. בבקשה.

שלום בן משה, ראש העיר: רז אתה רוצה שיצביעו גם על ההצעה שלך?

רז שגיא, חבר מועצה: בוודאי.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אז זו מול זו.

שלום בן משה, ראש העיר: לא, אבל היא לא נגדית, זו אותה הצעה, זו אותה הצעה, נו.

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: הולך להיות שם, מה שהוא אמר, הוא אמר, אחרי שכיוונתי, יש שם כיכר והכל, כן, כן. תעלה להצבעה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חברים, הצבעה. אני רוצה רגע,

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, בבקשה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אני רוצה שתי משפטים לפני ההצבעה, למרות שאני לא בדיון. אחד, עשינו שמה שלושה סיורים. אני יו"ר ועדת הקצאות. לקחנו גם את פרומה וגם את רחבעם, עשינו סיור שטח,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כל הוועדה.

שלום בן משה, ראש העיר: כל הוועדה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: היינו על הגבעה, כל הוועדה הייתה על הגבעה, הסתכלנו ואני אומר לכם רואים את גבעת הסלעים, אבל זה לא גבעת הסלעים. זה, גבעת הסלעים זה שם, זה לא גבעת הסלעים.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: זה תלוי לאן מסתכלים.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, הלאה, כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חברים, אני יודע איפה זה גבעת הסלעים, היינו בשטח, כל הוועדה, המהנדס, רחבעם, פרומה, ואני הייתי לפני זה עוד פעמיים כדי לראות את המקום. שתיים, עשינו ישיבת התנגדויות, הגיעו כ-30 תושבים שמענו את כולם. 30 תושבים לפני הקורונה, עשינו, סמכנו את כל ה-30, אחד, אחד דיבר. כנראה שכולם היו מגבעת הסלעים, מנהלת של גבעת הסלעים אני לא יודע שהייתה שם.

שלום מעוז, חבר מועצה: הייתה שם, חיה הייתה שם.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יכול להיות, יכול להיות,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: היו נציגים.

שלום בן משה, ראש העיר: היו נציגים והיו תושבים, הלאה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: היו נציגים של התושבים, אני לא זוכר שהיה שם נציג, כי אני יודע מי זה ראש המנהלת של גבעת הסלעים.

שלום מעוז, חבר מועצה: לידיה לא הייתה שמה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אוקי, אז אני מכיר, והציגו את הדברים, ואני חושב,

חנוך עוז, חבר מועצה: גבעת הסלעים או לא גבעת הסלעים, איזה צורך יש,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: לא, אני רק סיפרתי,

חנוך עוז, חבר מועצה: אבל אם כבר סיכמת, אז צריך לסכם באופן,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: לא סיכמת,

חנוך עוז, חבר מועצה: אם האנשים האלה,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אני רק אמרתי שוועדת ההקצאות זה לא איזה ועדה

חנוך עוז, חבר מועצה: אבל חכה רגע, אם האנשים האלה,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שיושבת במשרד ושותה קפה, היינו, נסענו, ראינו,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, מה אתה רוצה לומר?

חנוך עוז, חבר מועצה: אם האנשים האלה, אם אתה עכשיו אתה כבר פרסת ואמרת שהגיעו

30, אני לא ידעתי שהגיעו 30, 30 זה דבר מוכפל, אני לא יודע כמה תלמידים יש שמה, אז מה

צריך לעשות? לקרוא לאנשים האלה, להגיד להם, תתכבדו חבר'ה, תתאגדו לכם באיזו שהיא

צורה, אין מי שיבנה ומי שיעשה,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: למה? הם צריכים לבנות סיפריות, הם צריכים לבנות מרכזים

קהילתיים? זה אנחנו צריכים לבנות את זה.

חנוך עוז, חבר מועצה: שנייה, שנייה, רגע, עומר, עומר, וזה גם לא בגבעת הסלעים, זה לא

משנה, זה צורך יישובי,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אנחנו, אנחנו נעשה הצבעה לסעיף 8. ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?

ישי אדוארד, סגן/מ"מ ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: נגד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: נגד. עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכל?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: נגד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז?

שלום מעוז, חבר מועצה: נגד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: דורון אמסלם?

דורון אמסלם, חבר מועצה: דבר ראוי, בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בעד?

דורון אמסלם, חבר מועצה: כן, בעד ראוי.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עופר גבאי?

עופר גבאי, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בעד. עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני.

יעקב אדמוני, חבר המועצה: בעד. אבל יחסרו לי בכולל.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?

משה בן טובים, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יוכי פנחסי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חנוך עוז?

חנוך עוז, חבר מועצה: אני לא יודע,

שלום בן משה, ראש העיר: אתה יכול, אתה יכול כן. אם הוא סיים כן.

חנוך עוז, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בעד. בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: נגד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: סליחה, יוכי אמרת בעד? 12 בעד.

החלטה מס' 6

סעיף 8 בסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "ישיבת אורות משה ראש העין" ע"ר מס' 580074052 בשטח של 1,250 מ"ר ברחוב נתן שאול בראש העין הידועים כגוש 4274 ח"ח 204, חלק ממגרש 2078 לבניית ישיבת הסדר בשטח של כ- 357 מ"ר (עיקרי) וכן 187.5 מ"ר (שירות) בכל קומה (לשתי קומות ואופציה לקומת נוספת).

בעד: (12) שלום בן משה, ישי אדוארד, עדי אביני, דורון אמסלם, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עוז
נגד: (4) עומר שכטר, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, בני בנגה בית אור.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, הלאה לסעיף הבא.

9. אישור רשימת תכניות קיימות בשלבים שונים של קידום תכנוני וסטטוטורי הדורשות אישור של מועצת העיר מסיבה קניינית ו/או אישור יזום והגשת תכנית בשמה, בהתאם לרשימה שהונחה על שולחן המועצה

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: הלאה, הסעיף 9 המהנדס. חיכית שלוש שעות, קצר ולעניין, סעיף 9.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יש לכם את הרשימה, המהנדס, קצר ולעניין.

אריה גלברג, מהנדס העיר: אמרת את הכל, בעצם הדיונים מתקיימים בוועדה, הוועדה הוא הגוף הסטטוטורי שמטפל בתב"אות. מועצת העיר מסמיכה את הוועדה לטיפול בתב"אות, שיש בהן קרקע ש-,

שלום מעוז, חבר מועצה: על איזה ועדה אתה מדבר?

אריה גלברג, מהנדס העיר: תכנון ובנייה.

(מדברים ביחד)

שלום מעוז, חבר מועצה: רגע, מה ההצעה, להסמיך את הוועדה?

אריה גלברג, מהנדס העיר: כן, לדון,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, רגע, סליחה. תנו בבקשה למהנדס להסביר, מה שלא מובן נסביר. הבקשה, כן.

אריה גלברג, מהנדס העיר: כל קרקע שיש בה, קרקע עירונית שעושים עליה ככה, מועצת העיר כבעלת הקרקע מסמיכה את הוועדה לדון. עכשיו, אם יש תוכנית שבחלקה קרקע פרטית ובחלקה ציבורית וזה מתערבב, גם אז העירייה צריכה להסמיך את הוועדה לדון בזה. יש פה רשימה חלקית, אנחנו רוצים להסמיך.

שלום בן משה, ראש העיר: תן דוגמה אחת או שתיים,

חנוך עוז, חבר מועצה: אני לא מעביר את הסמכות שלנו,

שלום בן משה, ראש העיר: מה? אבל,

חנוך עוז, חבר מועצה: אם יהיה להם תוכנית הם יביאו לפה אנחנו ניתן להם הסכמה,

אריה גלברג, חבר מועצה: פה לא דנים בתוכניות.

חנוך עוז, חבר מועצה: לא, אבל ניתן לך את ההסכמה.

שלום בן משה, ראש העיר: חנוך, חנוך, חנוך, דקה, דקה, אל תערבב עכשיו ששון ושמחה,

חנוך עוז, חבר מועצה: זה לא קשור,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

חנוך עוז, חבר מועצה: חבר ועדה אומר לך, תענה לי בבקשה, תגיד לי לא רוצה כן רוצה,

שלום בן משה, ראש העיר: חנוך, חנוך, אתה הרי יודע שכל דיון לגבי קרקע כזו או אחרת,

זה לא מועצת,

חנוך עוז, חבר מועצה: הייתה צריכה לבוא לפה.

אריה גלברג, חבר מועצה: יש פה רשימה,

חנוך עוז, חבר מועצה: בוא תסביר אותם, תסביר אותם.

שלום בן משה, ראש העיר: אז מה אתה רוצה עכשיו? רגע, מה אתה רוצה עכשיו?

חנוך עוז, חבר מועצה: אנחנו נותנים הסכמה כבעלים, לאשר את כל התב"אות האלה

שהוועדה תחליט.

שלום בן משה, ראש העיר: לא, זה לא מה שמדובר. לא. סליחה חנוך, אדון מהנדס תמתין,

סליחה. סליחה, אני מציע מכיוון שהנושא הזה הוא מהותי אבל טכני. לפי השאלות כאן

וההערות יש פה בלבול בין הטכני למהותי. רק ועדת משנה לתכנון ובנייה יכולה לדון

בתב"אות, אבל היא כדי לדון היא צריכה לקבל מהמועצה הרשאה לדון בזה. זה לא אומר

שבדיון שלה היא תעשה ככה או אחרת, הוועדה דנה בזה. אבל, אבל, כיוון שיש פה כמה

נושאים, אני מציע מר מהנדס, אני מציע דקה,

חנוך עוז, חבר מועצה: כבעל הקניין אני צריך להחליט אם אני משקיע כסף. אני רוצה להחליט אם אני משקיע בתב"א ביהודה לוי או בגבעת הסלעים, גם זה לא רוצה שאני אחליט?

שלום בן משה, ראש העיר: אני מציע.

חנוך עוז, חבר מועצה: גם על זה לא?

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, חנוך.

אריה גלברג, מהנדס העירייה: בשום מקום זה לא מתבצע ככה.

חנוך עוז, חבר מועצה: איזה שום מקום?

שלום בן משה, ראש העיר: חנוך, חנוך מה אתה רוצה עכשיו?

חנוך עוז, חבר מועצה: אני רוצה לעלות את זה.

שלום בן משה, ראש העיר: מה אתה מציע?

חנוך עוז, חבר מועצה: אני מציע שמה שהסמכות של העירייה, של המועצה נשאר על כנה. הוועדה תדון עצמאית, אין בעיה, מי שרוצה לערער הולך למליאת הוועדה, זה לא בעיה. אבל כל פעם שיש תב"א להביא אותה לפה, להציג אותה, להגיד אנחנו רוצים הסכמה, אנחנו רוצים זה, נלך,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: אבל הוא לא מדבר על תב"אות שלך, שאתה בעלים שאתה רוצה לקדם אותם, תב"אות שלך.

חנוך עוז, חבר מועצה: הוא עכשיו אומר לך אני רוצה לקדם, הוא אומר לך עכשיו אני רוצה לקדם (לא ברור 31: 31.7: 2 מה לעשות שאנחנו פה לפני שנה וחצי קיבלנו פה החלטה והתחלנו להתקדם, עם תב"א של (לא ברור 36.3: 31: 2 בכל ראש העין היא לא זזה, מה לעשות שאנחנו פה הצבענו, פה הצבענו לעשות את כל חותמי המגילה וכל זה, לעשות אותו מסחרי וכל זה, ולא ויתרנו, אז אני לא מוכן. סדר, צריך להיות סדר בהחלטות, זה לא תיקני, **שלום בן משה, ראש העיר:** דקה, דקה, אני מציע דקה סליחה. ההצגה כמו שאתה מצייג

יכולה לגרום פה כאילו אין פה סדר וכו',

חנוך עוז, חבר מועצה: אין סדר, אין סדר,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

חנוך עוז, חבר מועצה: האגף לבקרה ותכנון,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

חנוך עוז, חבר מועצה: אין סדר, אין משמעת, אין כלום.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רק רגע. אל תהיה מגוחך, אל תהיה מגוחך,

חנוך עוז, חבר מועצה: יש משרד פנים,

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אני מציע רגע סליחה, אדון מהנדס שב בבקשה רגע אחד. כיוון שהנושא הזה עכשיו הולך למחוזות אחרים שיכולים להגיע לפרשנויות מרחיקות לכת, שחלקן נכונות וחלקן אין להם שום בסיס, לכן אנחנו נדחה את הדיון הזה למועד אחר, כשבמועד האחר נדבר על הסמכות, ואיזה סמכות נקודה. אני מוריד את זה מסדר היום. הלאה, הנושא הבא.

סעיף 9 בסדר היום: אישור רשימת תכניות קיימות בשלבים שונים של קידום תכנוני וסטטוטורי הדורשות אישור של מועצת העיר מסיבה קניינית ו/או אישור יזום והגשת תכנית בשמה – ירד מסדר היום

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: הלאה.

10. אישור הארכה לכהונה שנייה לאבינועם טובים כדירקטור מקרב נציגי ציבור במרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים העירוניים

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אישור הארכה לכהונה שנייה לאבינועם טובים, כדירקטור מקרב נציגי ציבור במרכז קהילתי בראש העין, ע"ש קירמלינג, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים ותאגידים עירוניים. אני מבקש לעשות הצבעה.

רז שגיא, חבר מועצה: יש לי שאלה.

שלום בן משה, ראש העיר: מה השאלה?

רז שגיא, חבר מועצה: השאלה שלי לא נוגעת, אגב מופיע פה אבינועם בן טובים.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: זה אבינועם טובים.

שלום בן משה, ראש העיר: טובים, זה טובים.

רז שגיא, חבר מועצה: אין לי שום התנגדות להאריך לו את הקדנציה, אבל אני רוצה לשאול שאלה שנוגעת לסעיף 10 הזה. הגברת רוניתה טביב, הייתה חברה באותו דירקטוריון, וכולם גמרו עליה את ההל, והיא הייתה באמת קדנציה ראשונה בתאגיד, תן לי לסיים בבקשה את השאלה,

משתתף בדיון: לא, כולל אני, אני להצטרף לשאלות למחמאות.

רז שגיא, חבר מועצה: אני רוצה לסיים את השאלה. ואבינועם טובים גם הוא דח"צ, והפורום הזה ביטל את הכהונה השנייה של הגברת טביב ועכשיו, השנייה, השנייה, שלום בן משה, ראש העיר: לא הפורום ביטל, היא הגיעה, לא, לא הפורום ביטל,

רז שגיא, חבר מועצה: לא האריך, לא האריך. אבל עכשיו אתם מבקשים להאריך לאבינועם טובים. עכשיו אבינועם טובים בשונה מגברת טביב, זו לא הקדנציה הראשונה שלו, זאת הקדנציה הראשונה שלו מאז שהתאגיד הפך להיות חברה עירונית, אבל אם אנחנו בודקים לאחור הוא כבר 15 שנים שם. שנים טובות, 15 שנים טובות, היו לו גם 7 שנים טובות ואחר כך עוד 8 שנים טובות. אני שואל מדוע לא הארכנו לגברת טביב ואנחנו עכשיו כן מאריכים לאבינועם טובים? זאת השאלה, אם תוכלו לענות לי על זה, אני אצביע בעד.

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי, אתה רוצה להתייחס?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: אני רוצה להתייחס בקצרה, אני מצטרף לברכות ולמחמאות שנתת לגברת רוניתה טביב, אישה ראווה, אין ספק בכך. לגבי אבינועם טובים, אני יכול להגיד לכם כמו שציינת, הניסיון שלו, יש לו ניסיון עשיר. היכולת שלו להביא, בעקבות הניסיון שלו, זה תרומה גדולה ומשמעותית בדירקטוריון. הוא איש מאוד ראוי, ואני חושב שהוא יכול לתרום עדיין ולתת ערך מוסף, גם בימים אלה.

רז שגיא, חבר מועצה: מדוע לא הארכנו לגברת טביב עוד שנתיים?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: אני אגיד לך, אז אני אגיד לך, אני יכול לשאול נציגים אחרים שחתמו על הסכמים קואליציוניים מי הנציגים שלהם, אני יכול לדבר איתך גם על זה, יש בפנים קואליציוניים דח"צים, תשאל את אותו בן אדם שהביא את הדח"צ שלו, למה הוא לא הביא את זה לגברת הזאת? אני לא רוצה להיכנס לבדיקות האלה. אני יכול להגיד לך שיש הרבה יותר ראויים גם אולי מעומר מרוניתה ומאבינועם טובים, אבל זה ההמלצות שאנחנו מביאים אותם.

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי, בבקשה, להצבעה.

רז שגיא, חבר מועצה: תודה על התשובה המנומקת.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: תודה. סעיף 10 הצבעה. שלום בן משה?

שלום בן משה, ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכל סופרין?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז?

שלום מעוז, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: דורון אמסלם?

דורון אמסלם, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עופר גבאי?

עופר גבאי, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני.

יעקב אדמוני, חבר המועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?

משה בן טובים, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יוכי פנחסי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חנוך עוז?

חנוך עוז, חבר מועצה: למרות שהוא לא בא להצביע עבורי בהסתדרות, אני בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: נגד.

מר אילן הררי, מנכ"ל העירייה: נגד. אוקי,

החלטה מס' 7

סעיף 10 בסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הארכה לכהונה שנייה לאבינועם בן טובים כדירקטור מקרב נציגי ציבור במרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ, בכפוף לאישור הועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים.

בעד: (15) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עוז.
נגד: (1) בני בנגה בית אור.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חברים אנחנו עוברים לסעיף אחרון, סעיף 12, אישור התקשרות, תוספת, זה תוספת,

12. אישור התקשרות בין תאגיד עירוני מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) (להלן: "מקום בלב") לבין טופז חברה לרווחת ילדי ראש העין בע"מ, בהסכם להפעלת מעון אחד או יותר, ככל שתזכה במכרז להפעלת מעונות שפרסמה מקום בלב, או לאשר המשך הפעלת מעונות לשנת תשפ"א בלבד, ככל שלא תזכה במכרז להפעלת מעון אחד או יותר מבין המעונות המופעלים על ידה בפועל, בהתאם להוראות סעיף 122א לפקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור שר הפנים

שלום בן משה, ראש העיר: זה הצגה, הצגה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אוקיי, פרומה בבקשה.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, כן, פרומה?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: זה ככל שיהיה, לקרוא עד הסוף.

שלום בן משה, ראש העיר: כתוב ככל שיהיה.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: חברים נושא טופז בכל מצב צריך לעלות,

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: אם בהתקשרות, אם בהקצאה, ואם בכלל לא.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: נכון.

שלום בן משה, ראש העיר: פרומה בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: מה שעומד על הפרק, אני מקריאה כפי שזה נוסח, ואתן את ההבהרה, בסדר? "אישור התקשרות בין תאגיד עירוני מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) (להלן: "מקום בלב")" אנחנו נקרא לו להלן, לבין 'טופז חברה לרווחת ילדי ראש העין בע"מ', בהסכם להפעלת מעון אחד או יותר, ככל שתזכה במכרז להפעלת, זה ככל שתזכה",

שלום בן משה, ראש העיר: וודאי.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: "במכרז להפעלת מעונות שפרסמה "מקום בלב", או לאשר המשך הפעלת מעונות לשנת תשפ"א בלבד, ככל שלא תזכה במכרז להפעלת מעון אחד, או יותר מבין המעונות המופעלים על ידה בפועל, הכול בהתאם להוראות סעיף 122א לפקודת העיריות ובכפוף לאישור שר הפנים. זה לא פעם ראשונה שהתקשרות מסוג זה עומדת בפניכם, סעיף 122א, לפקודת העיריות קובע שחבר מועצה קרובו או סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. הגדרה של קרוב, היא יחסית מצומצמת, בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות. עכשיו הסעיף הזה", שנייה,

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: "לגבי חוזה או עסקה, יש החרגה, אלא אם כן מועצת העיר תאשר ברוב של שני שלישים מחבריה, ובאישור השר, ובתנאים שהיא התירה." אז אלה התנאים. זאת אומרת שלא ניתן לאשר, אלא אם כן מועצה תאשר ברוב של שני שלישים...

שלום בן משה, ראש העיר: ואחר כך,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: מבין חבריה, זה אומר 12 חברים, לא משנה מה מספר הנוכחים, ושר הפנים יאשר, וסעיף נוסף שציטטתי שהסעיף הזה חל גם עם ההתקשרות עם תאגיד עירוני. זאת אומרת שזה לא משנה אם זה עם העירייה או תאגיד עירוני. הסעיף הזה בכל מקרה חל. עוד, חבר המועצה לא צריך להיות נוכח בדיון, והוא באמת לא נוכח. מעבר לאמור אני נתתי לכם קצת תיאור של המצב העובדתי. כרגע הליכי המכרז טרם הסתיימו, הם נמצאים בשלבים לקראת סיום, וככל שאנחנו נהיה בשתי הסיטואציות שמופיעות בסדר היום, אז כדי שניתן יהיה לפנות למשרד הפנים ולבקש אישור צריך קודם כל אישור של

מועצת העירייה ברוב של שני שלישי. אני מניחה,

חנוך עוז, חבר מועצה: אבל פרומה מה זה,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, סליחה, רק רגע, חנוך רק שנייה.

רז שגיא, חבר מועצה: אתה מערבב פה, אני הצבעתי,

שלום בן משה, ראש העיר: אני יודע, לכן אמרתי להם שימתינו. בבקשה, סליחה, כן?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: בתנאי המכרז שפורסם נאמר שבגלל שהמכרז, גם

בגלל הקורונה הכל התקרב, הוא נעשה יחסית די סמוך לתחילת שנת הלימודים שעומדים

בפתח, אז יש סעיף בתנאי המכרז שמאפשר למפעיל קיים, במידה והוא לא זכה והוא מעוניין

להמשיך ולהפעיל את המעון, להישאר שנה אחת נוספת ואז הזוכה יתחיל להפעיל את המעון

לא ב-תשפ"א, אלא ב-תשפ"ב, אגב יש גם עוד תנאים שהם לא קשורים לענייננו.

שלום מעוז, חבר מועצה: אבל זה לא אם הוא מעוניין, רגע לא,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, סליחה,

שלום מעוז, חבר מועצה: רגע, זה לא נכון.

שלום בן משה, ראש העיר: סליחה.

שלום מעוז, חבר מועצה: זה לא נכון, ראש העיר.

שלום בן משה, ראש העיר: מישהו הצביע פה לדבר, דקה. בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: אני גם רוצה להתייחס.

שלום בן משה, ראש העיר: רז בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: אני מבקש להעיר שנייה. אחד, אני הלכתי ואי אפשר לייחס לי פה

אהדה רבה מדי לבעלי המעון הזה. הלכתי לבדוק עם ההורים, אני אומר את זה לחברי

המועצה. המשמעות הייתה שאם לא נאשר את זה, פשוט יגידו להורים האלה של המעונות

בטופז, תלכו הביתה, אז הלכתי לשאול אותם. ואלה שאני דיברתי, זה לא כל ההורים, לא

עשיתי שם סטטיסטיקה, שלושה זוגות הורים, אמרו לי זה מעונות מצוינים, ואני בטח לא

עושה, לא עושה נפשות או פרסומת למשפחה שמנהלת את המעונות האלה. אז אני חושב

שאם לא נצביע בעד, מה שנעשה בכלל לא קשור לישי אדוארד ולטופז, קשור להורים של

הילדים האלה. הם ימצאו את עצמם ב-4 וה-5 באוגוסט בלי מעון, ויצטרכו לחפש מקום

אחד. מפעיל אחר לא יוכל להיכנס בנעליו תוך שלושה שבועות, ה-1 בספטמבר לא נדחה, הוא

תמיד באותו תאריך, זה הדבר הראשון שאני רוצה להגיד. על אותו עיקרון אם אפשר, אני

יודע שאני סוטה מה-, זה הסיפור של מעון נעמ"ת. כי מה שקרה עם ההורים של טופו, קורה בדיוק אותו דבר עם מעון נעמ"ת. עכשיו מעון נעמ"ת היה שמח לקחת את זה לשנה, אבל הייתה שם ביקורת של משרד הבריאות, והם קבעו שמה ככה דברים לתקן. עכשיו אם לא נעזר להם, אז נעמ"ת לא יחזרו לפה, הם ילכו. ההורים של נעמ"ת, זה 30 זוגות הורים, שלושה שבועות לפני תחילת השנה. אני אומר בואו נאשר גם את נעמ"ת, במקביל את טו-, אני לא מתנה את זה, אני אצביע בעד טופו אני אומר את זה מראש. אני אומר את זה לחבריי באופוזיציה ולחבריי בקואליציה. זה בסוף ההורים שלושה שבועות, בלי פוליטיקה עכשיו, ואין לנו, עברנו את הדקה ה-90. מי שהבן שלו עכשיו במעון נעמ"ת או הילדה שלו,

חנוך עוז, חבר מועצה: אבל זה לא אשמה בנו,

רז שגיא, חבר מועצה: זה לא אשמה, זה לא חשוב,

חנוך עוז, חבר מועצה: אבל רז בימים של שגרה אתה צודק, לא בימים של קורונה, אולי בכלל לא יפתח,

רז שגיא, חבר מועצה: תחשוב על ההורים,

חנוך עוז, חבר מועצה: זה לא בעיה של ההורים בכלל.

רז שגיא, חבר מועצה: זה, זו דעתי.

שלום בן משה, ראש העיר: תודה רבה. עוד הבהרות, בבקשה, כן.

שלום מעוז, חבר מועצה: קודם כל אני מסכים עם רז ואני רוצה, שנייה אחת הבהרה על הסעיף. בחלק השני, המכרז הזה אמר שבמידה ולא יבחר מפעיל אז אותו מפעיל יכול להמשיך לשנה נוספת, זה אני מכיר מבעלת המכרזים בחברה העירונית.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כן.

שלום מעוז, חבר מועצה: לא שהמפעיל יכול להחליט על דעת עצמו שהוא מחליט, זה לא שהמפעיל מחליט. אם מנסיבות האלה ואחרות החברה העירונית מבינה שאנחנו לא מספיקים לבחור מפעיל עכשיו, שהמכרז לא תקין, שבע מאות סיבות, אז הם יאפשרו לעצמם פתח הגיוני ולגיטימי להשאיר את אותו מפעיל לשנה נוספת.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: לא, לא, לא, חברים אתם מטעים פה, אף אחד לא זכה, יש המלצות.

שלום בן משה, ראש העיר: אף אחד עוד לא זכה.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: שלא נתבלבל פה,

חנוך עוז, חבר מועצה: לא ענית לי על השאלה עדיין.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: ההמלצות לא אושרו, אז בואו,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

חנוך עוז, חבר מועצה: שאלתי אותך באיזה מסגרת עובדים היום?

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, סליחה, סליחה רגע. כרגע מנקודת הזמן הזו

המפעילים נמצאים במצב שאין להם לא הקצאה, ולא, ולא,

רז שגיא, חבר מועצה: זכייה במכרז.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון. ולכן, ולכן, נדרשנו לצאת למכרז באופן מהיר לעניין הזה.

מה שאמר רז זה תיאור נכון של העניין. אגב נושא נעמיית מטופל בנפרד, זה לא עולה כאן.

מה שעולה כאן זה רק העניין הספציפי,

חנוך עוז, חבר מועצה: את לא עונה על השאלה, שאלתי ממה, באיזה מסגרת?

שלום בן משה, ראש העיר: מה, מה?

חנוך עוז, חבר מועצה: באיזה מסגרת הוא מקבל ארכה?

שלום בן משה, ראש העיר: מי זה, מי זה?

עומר רצון, חבר מועצה: אני חושב שהתבלבלנו פה, יש מפעיל שהוא, לפי סעיף 122,

חנוך עוז, חבר מועצה: אני לא, פרומה מה המסגרת שהבן אדם עובד בה, היא לא עונה לי,

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, סליחה, עומר, עומר, סליחה, עזוב הוא שאל שאלה פשוט,

יקבל תשובה.

רז שגיא, חבר מועצה: תנו ליועצת המשפטית לענות לו.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, כן, תעני לו בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: אל תפריעו לה לדבר.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כפי שאמר ראש העיר, צריך, צריך לעשות משהו.

חנוך עוז, חבר מועצה: אז על מה ארכה, ממה?

עומר רצון, חבר מועצה: לא ארכה, לא ארכה,

חנוך עוז, חבר מועצה: עומר חכה רגע, את אומרת פרומה, או שהוא זכה במכרז או שהוא

יכול להמשיך עוד שנה. שנה ממה? זה מה שאני שואל, שנה ממה? מה המסגרת?

שלום בן משה, ראש העיר: שאלת שאלה, תקבל תשובה. פרומה בבקשה.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: היא צריכה להתבטא, כי אני יש לי,

שלום בן משה, ראש העיר: היא רוצה להגיד משהו, הוא שאל שאלה, היא תיתן תשובה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כרגע אין הקצאה מאושרת.

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: תרשה לי שנייה, הבהרה, השאלה שלך לגבי טופז היא שאלה

לגבי כל האחרים. כל האחרים נמצאים במצב שהם עכשיו אין להם הקצאה ולכן,

חנוך עוז, חבר מועצה: כן, אבל היה להם.

שלום בן משה, ראש העיר: לא היה, בשלוש שנים האחרונות לא היה.

חנוך עוז, חבר מועצה: ממה?

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, דקה, דקה,

חנוך עוז, חבר מועצה: אם בן אדם זכה במכרז שלוש שנים (לא ברור 35.3: 48: 2) הלך למכרז

אחר ולא הצליח, ואז אני מביא לו ארכה על המכרז הישן, ארכה למה? יש פה הסכם

שעובדים איתו?

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע.

חנוך עוז, חבר מועצה: אני לא מבין.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: עובדים על פי ההסכם שהיה.

שלום בן משה, ראש העיר: על פי ההסכם הקודם שהיה.

חנוך עוז, חבר מועצה: אז איזה הסכם היה?

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, כן.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: הייתה הקצאה,

חנוך עוז, חבר מועצה: אז תגידי שהייתה הקצאה.

שלום בן משה, ראש העיר: הייתה הקצאה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: קודם כל יש פה שני מישורים, אחד הסכם עם מעונות טופז להשתמש בשני המבנים האלה ברחוב העצמאות וברחוב גרוני. דבר שני זה הסכם בינו לבין אולי "מקום בלב", לתת שירות לילדים כמעונות יום, זה שני מישורים. עכשיו, עד אוגוסט 2016 מעונות טופז שילמו שכר, השתמשו בשני המבנים האלה ושילמו שכר דירה חודשי לחברה הכלכלית, כעשרת אלפים שקל לחודש, על שתי המעונות. אחד זה היה שבעת אלפים שש מאות, השני היה אלף שבע מאות. לא יודע למה, היסטורי, זה מה שהיה. החל מאוגוסט 2016 הם לא משלמים, ואין איתם הסכם חתום לשימוש במבנים האלה שבבעלות העירייה, אין הסכם. לדעתי הם צברו חוב, אולי אין הסכם אז אין חוב, אבל הם לא שילמו, הם צברו חוב של כארבע מאות שמונים אלף שקל. דרך אגב קודם היו איתם בעיות, הם לא רצו לשלם כסף, וממש החכ"ל הגיש נגדם איום בתביעה משפטית. עכשיו בתאריך אוגוסט 2016, החכ"ל קיבל הוראה לנתק את הקשרים עם מעונות טופז, לא לגבות מהם יותר כסף ולא לחדש את החוזה.

רז שגיא, חבר מועצה: הוראה של מי?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מהנהלת העיר. מאז, רז אל תפריע לי, מאז בטענה שהם עוד מעט יקבלו הקצאה, והם לא יכולים לקבל הקצאה, הם לא היו עמותה. ועמותה ללא אישור ניהול תקין לא יכולה לקבל הקצאה, ואישור ניהול תקין לוקח 3 שנים עד מקבלים אותו,

חנוך עוז, חבר מועצה: שנתיים, שנתיים,

שלום בן משה, ראש העיר: לא נכון, סליחה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הם פועלים, הם פועלים,

עומר רצון, חבר מועצה: בנגה אתה חושף את עצמך לדברים לא נכונים.

שלום בן משה, ראש העיר: אתה טועה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני רוצה לשמוע שיתקנו אותי.

שלום בן משה, ראש העיר: הוא טועה.

(מדברים ביחד)

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: סליחה, אני ביקשתי מגורם בכיר בעירייה לבדוק את זה לא מזמן, והוא חזר ואמר לי, אתה צודק אין איתם שום הסכם, הם לא משלמים לאף אחד כסף, אבל הם לא היחידים, זה מקובל פה. יש כל מיני עמותות שלא משלמות ומשתלמות, ועל זה כאילו,

עומר רצון, חבר מועצה: לא, על ניהול תקין,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לכן יש פה עמותה שמשתמשת בשני היבטים של העירייה, בלי חוזה ובלי לשלם כסף, והחוב שמצטבר הוא כ-, להערכתי, ארבע מאות שמונים אלף שקל. עכשיו, אני מתחיל איתך, אני יודע שהם מנהלים את המעון בצורה מקצועית וטובה, וההורים מרוצים. אבל הנושא הזה חייב להסתיים, ורטרואקטיבית, וצריך לחתום איתם על חוזה, כי הם לא מקבלים הקצאה, אז מה קורה עם ה-4 שנים האלה האחרונות? מה קורה עם ה-4 שנים?

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, שאלת, כן בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: אני מבין, תקשיב, אני מסכים עם כל מילה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני חושב שזה ברמה של שערורייה. אם אני צודק, אם אני לא צודק,

שלום בן משה, ראש העיר: בנגה, בנגה,

רז שגיא, חבר מועצה: אתה היית סגן ראש עיר בכיר, מי יכול,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא, אני התפטרתי אתה טועה. אני ב-2016 התפטרתי.

שלום בן משה, ראש העיר: פרומה,

רז שגיא, חבר מועצה: אני לא מבין, אתה נתת הנחיה שהם,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא, לא, אני לא הייתי ב-2016,

רז שגיא, חבר מועצה: מי נתן הנחיות? איך נתנו לדבר כזה לקרות, להתפתחות כזאת של חוב?

שלום בן משה, ראש העיר: פרומה בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני רוצה להתייחס. קודם כל מדובר בחל"צ אוקי, ולא בעמותה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: במה? הם לא היו חל"צ אז, מצטער הם לא היו חל"צ, הם היו חברה פרטית בע"מ, הם לא היו חל"צ. החל"צ באה שנה אחרי כן, או שנתיים אחרי כן. הם לא היו חל"צ, וגם אם הם חל"צ זה לא פותר אותם משכר דירה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני מציעה שתבדוק את עצמך,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הם גם לא קיבלו הקצאה, ואין הקצאה רטרואקטיבית.

שלום בן משה, ראש העיר: בנגה, בנגה,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש לעירייה: בנגה אני שמעתי אותך, תן להגיב. אתה לא חייב לקבל את הדברים, אני רק ברמה העובדתית עכשיו רוצה להתייחס, בסדר? אז קודם כל לפי מה שאני יודעת הם חברה לתועלת הציבור, בני בנגה בית אור, חבר מועצה: עכשיו.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: בנגה אפשר להשלים משפט? אני לא הפרעתי לך. אני לפי מה שאני יודעת הם חברה לתועלת הציבור, הרבה שנים לאחור, ואת זה אני גם יודעת מבקשות שהם הגישו בעניין הארנונה, למשרד התמ"ת וכיוצא בזה, וגם הם הגישו בקשה להקצאה, ובקשה להקצאה יכול להגיש רק גוף שפועל ללא מטרות רווח, לכן אני מציעה שתבדוק את העניין הזה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני בדוק, אני יודע מתי הם הגישו, (מדברים ביחד)

חנוך עוז, חבר מועצה: בנגה חכה, למה גביתם רק עד 2017 כסף?

שלום בן משה, ראש העיר: אתה מוכן לתת לה לסיים בבקשה?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אפשר להתייחס? זה לא אומר שמי שצועק תמיד צודק. עכשיו,

חנוך עוז, חבר מועצה: ארכה ממה?

שלום בן משה, ראש העיר: חנוך רגע, תן לה לסיים, בבקשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אז אני רוצה לומר שהמדיניות של העירייה לגבי הפעלת מעונות יום הייתה עד לעת האחרונה, הייתה לאפשר הפעלה ללא תמורה, לפי נוהל הקצאות. עומדים עכשיו להקצאה 6 מעונות, וזה נכון לגבי ה-4 האחרים. אגב בזמנו, היסטורית,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה רטרואקטיבי?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: היסטורית,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, תן לה לסיים.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: קשה לי, קשה לי,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: רגע, חל"צ לא צריכים,

שלום בן משה, ראש העיר: תן לה לדבר אבל, למה אתה מפריע לה? תן לה לסיים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא, כי היא אומרת דברים,

שלום בן משה, ראש העיר: תן לה לסיים,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: עמותת הספורט שקמה הייתה חל"צ, עבור שימשו

בכדורסל, היו חל"צ,

שלום בן משה, ראש העיר: בנגה אתה מוכן לתת לה לסיים?

רז שגיא, חבר מועצה: מה זאת אומרת? מי אמר שחל"צ יש לו פטור?

(מדברים ביחד)

חנוך עוז, חבר מועצה: פרומה צריכה לענות,

שלום בן משה, ראש העיר: תן לה בבקשה לסיים.

חנוך עוז, חבר מועצה: לא, לא, היא צריכה לענות על שאלה אחת שלום, היא צריכה לענות

על שאלה אחת מה קרה שהפסיקו את הסכם השכירות מאז, 10 שנים שילמו? איך 5 שנים עכשיו,

שלום בן משה, ראש העיר: דקה, דקה,

חנוך עוז, חבר מועצה: איך מקבלים את הכסף? תקופה של בת שנה, ארכה מריק, ממה?

שלום בן משה, ראש העיר: אתה מוכן לתת לה לסיים?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: בנגה אתה לא הקשבת עד הסוף למה שאמרתי, אני

לא אמרתי שאסור לגבות כסף מחל"צ, ומותר לגבות כסף מעמותה. עמותה וחל"צ זו צורת

התאגדות שונה, הם שניהם גופים שפועלים לא למטרות רווח. לא על הקצאות אגב כמו גם

נוהל תמיכות מאפשר להגיש בקשות רק לגופים שפועלים שלא למטרות רווח, זה יכול להיות

צורת התאגדות של חל"צ, זה יכול להיות צורת התאגדות של עמותה, ואין איסור לגבות

כסף, זה גם לא מה שאני אמרתי. מה שאני אמרתי שהנוהג בעירייה, לאורך שנים רבות

מאוד אחורה, ועד לעת האחרונה, היה להקצות מבנים לשימוש למעונות ללא תמורה לפי

נוהל הקצאות, זה אפשר להראות זה לא בעיה, זה לא בעיה,

חנוך עוז, חבר מועצה: אבל 10 שנים שכירות,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: לא, לא, זה בלתי אפשרי.

חנוך עוז, חבר מועצה: זה בלתי אפשרי, מה זה.

שלום בן משה, ראש העיר: תן לה לסיים, תשב בבקשה.

חנוך עוז, חבר מועצה: היא לא יכולה למרוח את הדברים, לא, לא, היא לא יכולה למרוח את הדברים. יש לבן אדם שכירות, חוזה שכירות 10 שנים לשלם, למה הם הפסיקו והוא לא משלם 5 שנים?

שלום בן משה, ראש העיר: תן לה לסיים, היא תיתן,

חנוך עוז, חבר מועצה: לא שילמו, הבן אדם הזה, את יודעת גם צ'וקה, לא יודע מה הילדים שלי מבקשים, עושה דבר טוב,

שלום בן משה, ראש העיר: תן לה בבקשה לסיים,

חנוך עוז, חבר מועצה: מה זה 400 מטר זה משחק?

שלום בן משה, ראש העיר: המספר הזה כרגע אין לו שום יסוד בבקשה. אל תיקח את המספר שלו, (מדברים ביחד)

חנוך עוז, חבר מועצה: איפה הכסף? איפה הכסף? שים פה את הכסף?

שלום בן משה, ראש העיר: תן לה בבקשה לסיים, כן.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: שנייה, שנייה, אני רוצה לומר שדווקא המעון הזה של טופז במע"ר הוא היה חריג ולא בקו של האחרים, בזמנו היסטורית, חנוך עוז, חבר מועצה: אני רוצה,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: החברה הכלכלית בנתה מעון והוציאה אותו למכרז, היא קיבלה רק מעון אחד. כל יתר המפעילים אגב לא שילמו,

חנוך עוז, חבר מועצה: אז אולי נחזיר את הכסף?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: שנייה, טופז,

חנוך עוז, חבר מועצה: אתה שומע אותה?

שלום בן משה, ראש העיר: אתה מוכן לתת לה לסיים,

חנוך עוז, חבר מועצה: לא, היא מסבירה,

(מדברים ביחד)

חנוך עוז, חבר מועצה: למה הופסק חוזה השכירות?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא נעמ"ת ולא ויצ"ו זה חברה,

שלום בן משה, ראש העיר: אז מה, סליחה,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: תן לי בבקשה להשלים,

שלום בן משה, ראש העיר: תן לה בבקשה להשלים.

רז שגיא, חבר מועצה: לא מעניין אותנו ההסכם. תעני בבקשה על מה שכן מעניין אותנו.

היה פה חל"צ, עמותה, היה פה,

חנוך עוז, חבר מועצה: היה פה,

רז שגיא, חבר מועצה: שהיה לו הסכם שכירות והוא היה בדירקטוריון, ויושב הדירקטוריון

יושב פה, ואנחנו רוצים להבין כאן במועצה, איך נגרם מצב שבו פתאום פסק החוזה הזה?

ולפי דברי ידידי,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: נורא פשוט, נורא פשוט,

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: זה אמירה סתמית.

רז שגיא, חבר מועצה: אמירה סתמית אתה אומר?

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אתה שאלת שאלה,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני לא יודעת מי נתן את ההוראה, ואני לא היועצת

המשפטית שלכם כאן, אני כן אומר שהיה מכרז, וכמו שאתם יודעים מכרז מוגבל בתקופה,

אוקי? הוא היה עד כמה שאני זוכרת, או ל-10 שנים רצוף, או ל-5 פלוס 5, הסתיימה תקופת

המכרז.

רז שגיא, חבר מועצה: ואז הם הפסיקו לשלם? נשאר במקום?

שלום בן משה, ראש העיר: סליחה, סליחה רגע, בנגה סליחה רגע,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מכרז למה? לשכירות או להקצאה, מכרז למה?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: היה מכרז, אתם לא הקשבתם לכולם, אמרתי בהבדל,

רז שגיא, חבר מועצה: הקשבנו לכל מילה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: לא, אז אני הסברתי היסטורית שבהבדל ממה שנעשה

לגבי יתר המעונות, היחיד שנמסר לחכ"ל היה המכרז. המכרז היה,

(מדברים ביחד)

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: יש כרגע חוזה איתם לשימוש במבנים האלה?

שלום בן משה, ראש העיר: היא אמרה שלא, אבל הם לא היחידים, דקה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אה, אז הם לא היחידים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: היא חברה פרטית, למרות שהיא חל"צ היא חברה פרטית, בבעלות משפחתית.

שלום בן משה, ראש העיר: אני מבקש כרגע,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני רוצה לומר עוד שני דברים.

שלום בן משה, ראש העיר: אני אגיד לכם משהו ונצביע, תעשו מה שאתם רוצים עכשיו, דקה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: הן העמותות והן החל"צ הגישו בקשה להקצאה, וכשהם הגישו את זה עשו אפילו פרסומים. כשזה הגיע לדיון בוועדת הקצאה, עלתה דרישה שמי שהיה אז יו"ר הוועדה, המנכ"ל והגזבר, שבמסגרת ההקצאות בנוהל הקצאות לגבות דמי פחת, אוקי? הנושא הזה, לצורך זה היינו צריכים לשנות את הקריטריונים. אנחנו באנו למועצה, אתם אישרתם את זה פעמיים, אני רק מזכירה לכם. פעם אחת אישרנו את הפחת 2%, העמותות באו, ולא דווקא טופו, נעמ"ת, אמונה, כולם, דווקא טופו הכי פחות, והלינו על זה שהם לא יכולים לעמוד בזה, שזה לא נכון, שזה לא הוגן, שהמדדים שקבענו הם לא נכונים. אנחנו חזרנו למועצה, עשינו איזה שהוא שינוי והאחדה גם במעונות חדשים וגם במעונות קיימים, עשינו פיזור של,

חנוך עוז, חבר מועצה: שנמשיך בשבוע,

שלום בן משה, ראש העיר: תן לה בבקשה לסיים, באמת, קצת נימוס.

חנוך עוז, חבר מועצה: לא, יש לנו עוד הרבה שאלות.

שלום בן משה, ראש העיר: תן לה בבקשה לסיים.

חנוך עוז, חבר מועצה: את מבינה שאת נמצאת בהליך שהתחלת אותו כהקצאות, ביטלת אותו, עברת למכרזים ואת רוצה להחזיר אותו להקצאות,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני לא,

שלום בן משה, ראש העיר: זה לא מה שהיא אמרה, זה לא מה שהיא אמרה,

חנוך עוז, חבר מועצה: לא, זה מה שקרה.

שלום בן משה, ראש העיר: זה לא מה שהיא אמרה.

רז שגיא, חבר מועצה: מי סובל, נעמ"ת וטופו זה אותו קריטריון, זה אותו מעמד?

שלום בן משה, ראש העיר: כן, כן,

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רז תשב בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: אני לא אשב,

שלום בן משה, ראש העיר: לא אמרתי שתצביע תשב בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: לא, אני אשב, אני רוצה בכוונה שלא יהיה לכם את הרוב המתאים, אני אגיד לך למה, אני מכיר את בנגה 30 שנה, בחיים שלי לא שמעתי אותו ככה מתרגז אם לא היה פה משהו פלילי. אני שומע את חנוך, אותו שמעתי מתרגז גם על דברים יותר חמורים, אבל אני שומע את הנימה, אני לא ארים פה את היד, למרות שאני חושב שחייבים לפתוח את הגנים האלה, אם לא התחייבו שישלמו רטרואקטיבית, ושתהיה התחייבות שהגנים האלה משלמים לעתיד. אין גבול למה שאפשר לעכל.

שלום בן משה, ראש העיר: קודם כל, אני שמעתי אותך, שב בבקשה. קודם כל אני אומר לכם יש פה,

רז שגיא, חבר מועצה: שמעת את בנגה ואת חנוך מסכימים על אותו דבר.

שלום בן משה, ראש העיר: שמעתי, שמעתי, דקה, אני בשביל הזהירות הראויה צריך לומר לכם, שנאמרים פה דברים שהם לא מדויקים,

רז שגיא, חבר מועצה: מדויקים,

שלום בן משה, ראש העיר: דקה, דקה, דקה, שהם לא מדויקים. גם מה שאמר בנגה לגבי גודל החוב, אחד. שתיים, יש מציאות שהיא כבר נמשכת הרבה שנים שבמסגרתה היו הקצאות, אחר כך עברו לשכר דירה, לחוזה. המצב שאנחנו נמצאים בו היום, שכל מעונות היום, היום, נמצאים מזה 3 שנים, נכון?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: משהו כזה.

שלום בן משה, ראש העיר: שאין להם לא הקצאה,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: שנתיים או שלוש.

חנוך עוז, חבר מועצה: עוד לא עברנו 7 שנים של התיישנות.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, דקה, דקה. שאין להם לא הקצאה ואין להם גם חוזה, לכן נדרשנו לצאת למכרז.

(מדברים ביחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אם יש לה הסכם נפרד פרטי, ולכן, ולכן, זה פרטי, זה פרטי, זה תמ"ת,

חנוך עוז, חבר מועצה: לא חשוב, היא משלמת כסף.

שלום בן משה, ראש העיר: לא, אבל זה פרטי, דקה.

חנוך עוז, חבר מועצה: בתמ"ת הם באים,

שלום בן משה, ראש העיר: חנוך, אלוהים אדירים, זה פרטי, לכן כיוון שנאמרו פה דברים, שחלקם חמורים, חלקם אין להם יסוד, וחלקם יש פה אי הבנה, יש אוסף של דברים. אני מציע דרך אגב לא להגיד פלילי וכדומה, צריך להיות מאוד זהיר בדברים האלה. לכן, לכן, אנחנו נדחה את הדין הזה למועד בזמן הקרוב ביותר. תודה רבה לכם.

סעיף 12 בסדר היום: אישור התקשרות בין תאגיד עירוני מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרינג בע"מ (חל"צ) (להלן: "מקום בלב") לבין טופז חברה לרווחת ילדי ראש העין בע"מ, בהסכם להפעלת מעון אחד או יותר, ככל שתזכה במכרז להפעלת מעונות שפרסמה מקום בלב, או לאשר המשך הפעלת מעונות לשנת תשפ"א בלבד, ככל שלא תזכה במכרז להפעלת מעון אחד או יותר מבין המעונות המופעלים על ידה בפועל, בהתאם להוראות סעיף 122א לפקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור שר הפנים - נדחה.

- הישיבה ננעלה -

דף ריכוז החלטות

סעיף 3 בסדר היום :

א. אישור מקדמי/הצהרתי לקיום הליך הקצאת המקרקעין לבי"כ עמותת "בבת עין" במיקום החלופי.

לחילופין

ב. אישור המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "בבת עין" ע"ר 580444487 מגרש בשטח של 510 מ"ר במגרש 908 גוש 5480 חלקה 6 עפ"י תכנית רנ/50/א עליו תבנה העירייה מבנה של 150 מ"ר תואם ליתר בתי הכנסת שהעירייה תבנה מכאן ואילך (מדובר בבניית בתי כנסת מתוך תקציבי הסכם הגג במתחמים החדשים), הגוף מקבל ההקצאה יוכל להגדיל את השטח הבנוי עד 250 מ"ר (עיקרי + שירות) והעירייה תבנה בקומת הקרקע מדרגות ופיר מעלית, באופן שיאפשר בניית קומה נוספת מעל המבנה המוקצה, אשר ישמש לצרכי העירייה.
נדחה לישיבת מליאת מועצה הבאה.

החלטה מס' 1

סעיף 2 בסדר היום : אישור תבחינים למתן תמיכות לשנת 2021.

החלטה : מליאת המועצה מאשרת פה אחד תבחינים למתן תמיכות לשנת 2021.
בעד : (14) שלום בן משה, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי
אדיב, חנוך עוז, בני בנגה בית אור.
יצא: (1) ישי אדוארד.

החלטה מס' 2

סעיף 4 בסדר היום : עדכון מועצת העירייה בדבר תוצאות בדיקת וועדת הקצאות להפעלת צהרונים בגנים שהוקצו לעמותת "רשת גני ילדים של אגודת ישראל" ע"ר 580070092 ואישור נספח/תוספת להסכם ההקצאה לעמותה.

החלטה : מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות נספח/תוספת להסכם ההקצאה לעמותת "רשת גני ילדים של אגודת ישראל" ע"ר 580070092 להפעלת צהרונים בגנים.

בעד : (13) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב,
חנוך עוז

נמנעת: (1) מיכל סופרין דיסטניק

יצא: (1) בני בנגה בית אור.

החלטה מס' 3

סעיף 5 בסדר היום: אישור המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "מקור החיים" ע"ר מס' 580328151 בשטח של 370 מ"ר ברחוב המצפה פינת הלח"י בראש העין הידועים כגוש 4270 ח"ח 191 מגרש 301. הקצאה זו מבוקשת לבניית בית כנסת בשטח של כ- 144 מ"ר (עיקר) וכן 15 מ"ר (שירות) בסה"כ 159 מ"ר.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "מקור החיים" ע"ר מס' 580328151 בשטח של 370 מ"ר ברחוב המצפה פינת הלח"י בראש העין הידועים כגוש 4270 ח"ח 191 מגרש 301. הקצאה זו מבוקשת לבניית בית כנסת בשטח של כ- 144 מ"ר (עיקר) וכן 15 מ"ר (שירות) בסה"כ 159 מ"ר.

בעד: (15) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עזו, בני בנגה בית אור.

החלטה מס' 4

סעיף 6 בסדר היום: ביום 3/11/14 אישרה מועצת העיר לעמותת "בית חב"ד נווה אפק ראש העין" הקצאה של מגרש ששטחו 500 מ"ר למטרת הקמת מרכז קהילתי לפעילות העמותה בעיר. בבדיקה שביצעה העמותה מול הועדה המקומית לצורך קבלת היתר, מצאה העמותה כי נדרש לה שטח נוסף מעבר לזה שהוקצה לה, בהיקף של 84 מ"ר על מנת לעמוד בהנחיות הנוגעות לקווי בניין.

מועצת העיר מתבקשת לאשר בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות להגדיל לעמותת חב"ד את שטח ההקצאה ב- 84 מ"ר הידוע כגוש 4274 ח"ח 189 מגרש 189/4274 רחוב יהודה הלוי 43.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות להגדיל לעמותת חב"ד את שטח ההקצאה ב- 84 מ"ר הידוע כגוש 4274 ח"ח 189 מגרש 189/4274 רחוב יהודה הלוי 43.

בעד: (16) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עזו, בני בנגה בית אור.

החלטה מס' 5

סעיף 7 בסדר היום: עמותת "ארגון מפעלי הצלה וחסד ורפואה ומזור", ע"ר מס' 58046996 הגישה בקשה למתן זכות שימוש במקלט ברחוב כרמל 1 בראש העין הידוע כגוש 5490 ח"ח 312 מגרש 2046, מקלט מס' 30, בהתאם לנוהל הקצאת הקרקעות ומבנים בפטור ממכרז ללא תמורה או בתמורה סמלית.

מועצת העיר מתבקשת לאשר בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותה לעשיית שימוש במקלט למטרת פעילות העמותה בהתאם להסכם הרשות המצ"ב כנספח א'.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד בהתאם לנוהל את המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותת "ארגון מפעלי הצלה וחסד ורפואה ומזור" ע"ר 58046996 לעשיית שימוש במקלט למטרת פעילות העמותה בהתאם להסכם הרשות שצורף כנספח א'.

בעד: (15) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עזו, בני בנגה בית אור.
לא משתתף בהצבעה בשל ניגוד עניינים: (1) יעקב אדמוני.

החלטה מס' 6

סעיף 8 בסדר היום: אישור המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "ישיבת אורות משה ראש העין" ע"ר מס' 580074052 בשטח של 1,250 מ"ר ברחוב נתן שאול בראש העין הידועים כגוש 4274 ח"ח 204, חלק ממגרש 2078. הקצאה זו מבוקשת לבניית ישיבת הסדר בשטח של כ- 357 מ"ר (עיקרי) וכן 187.5 מ"ר (שירות) בכל קומה (לשתי קומות ואופציה לקומה נוספת).

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות המלצת ועדת הקצאות להקצאת מקרקעין לעמותת "ישיבת אורות משה ראש העין" ע"ר מס' 580074052 בשטח של 1,250 מ"ר ברחוב נתן שאול בראש העין הידועים כגוש 4274 ח"ח 204, חלק ממגרש 2078 לבניית ישיבת הסדר בשטח של כ- 357 מ"ר (עיקרי) וכן 187.5 מ"ר (שירות) בכל קומה (לשתי קומות ואופציה לקומת נוספת).

בעד: (12) שלום בן משה, ישי אדוארד, עדי אביני, דורון אמסלם, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עוז
נגד: (4) עומר שכטר, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, בני בנגה בית אור.

סעיף 9 בסדר היום: אישור רשימת תכניות קיימות בשלבים שונים של קידום תכנוני וסטטוטורי הדורשות אישור של מועצת העיר מסיבה קניינית ו/או אישור יזום והגשת תכנית בשמה – ירד מסדר היום.

החלטה מס' 7

סעיף 10 בסדר היום: אישור הארכה לכהונה שנייה לאבינועם טובים כדירקטור מקרב נציגי ציבור במרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים העירוניים.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הארכה לכהונה שנייה לאבינועם טובים כדירקטור מקרב נציגי ציבור במרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים.

בעד: (15) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חנוך עוז.
נגד: (1) בני בנגה בית אור.

סעיף 12 בסדר היום: אישור התקשרות בין תאגיד עירוני מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) (להלן: "מקום בלב") לבין טופז חברה לרווחת ילדי ראש העין בע"מ, בהסכם להפעלת מעון אחד או יותר, ככל שתזכה במכרז להפעלת מעונות שפרסמה מקום בלב, או לאשר המשך הפעלת מעונות לשנת תשפ"א בלבד, ככל שלא תזכה במכרז להפעלת מעון אחד או יותר מבין המעונות המופעלים על ידה בפועל, בהתאם להוראות סעיף 122א לפקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור שר הפנים - נדחה.

שלום בן משה
ראש העיר

אילן הררי
מנכ"ל העירייה