



08/03/2021  
כ"ד/אדר/תשפ"א  
מספרנו 220

לכבוד

(חברי הוועדה)

**הנדון: סיכום ישיבת וועדת איכות הסביבה עירונית מיום 3.3.21**

בתאריך 3.3.21 התקיימה ישיבת וועדת איכות הסביבה העירונית  
השתתפו (זום)

- ✓ מר עומר שכטר – יו"ר הוועדה וסגן ראש העיר
- ✓ מר עופר גבאי – חבר הוועדה וחבר מועצת העיר
- ✓ מר רז שגיא – חבר הוועדה וחבר מועצת העיר
- ✓ גב' דפנה לביא – חברת הוועדה מנהלת מח' איכות הסביבה
- ✓ גב' דפנה רוזיק – חברת הוועדה מנהלת מדור קיימות
- ✓ מר דני גולבארי – מנהל מדור מח' איכות הסביבה
- ✓ עו"ד שמוליק סף – חבר הוועדה נציג ציבור
- ✓ גב' עדנה שטי – חברת הוועדה – נציגת הציבור
- ✓ גב' ליאורה ניצן – חברת הוועדה – נציגת הציבור
- ✓ גב' רותי גנוסר – חברת הוועדה
- ✓ גב' טליה סמולש – חברת הוועדה
- ✓ גב' איילת כספי – חברת הוועדה
- ✓ מר ירון קריב – חבר הוועדה
- ✓ מר עזרא שמש – חבר הוועדה
- ✓ גב' ענת קצנשטיין – חברת הוועדה

להלן עיקרי הדברים שנאמרו –

**1. תכנית להקמת תחנת כח קסם**

- תכנית תת"ל 98 להקמת תחנת כח קסם נדונה בות"ל והופקדה להתנגדויות ( להערות הציבור ) בתאריך 5.2.21 . המועד האחרון להגשת התנגדויות – 6.4.21
- הוצגו הפעולות שעורכת העירייה בנושא פרסום האפשרות לתושבים להגיש התנגדות לתכנית, ובכלל זה הקצאת עובדת עירייה שתסייע למבקשים להגיש את ההתנגדויות ( דפנה רוזיק).
- צוין כי נערכו פגישות לגופים סביבתיים ואנשי אקדמיה בבקשה להגיש התנגדויות מטעמם (כגון: מגמה ירוקה, שומרי הבית, אדם טבע ודין, "צלול", ד"ר דב חנין, אקלים 1 ועוד).

חפשו אותנו ב- f עיריית ראש העין

עיריית ראש העין, רח' שילה 21, ראש העין 48036

טלפון: 03- | פקס: Fax:

E-mail: [neomis@www.rosh-haayn.muni.il](mailto:neomis@www.rosh-haayn.muni.il)

Municipality of Rosh Ha'avin. 21 Shilo St. Rosh



זוכת פרס ניהול תקין



זוכת התואר עיר מתנדבת



זוכת התואר עיר ירוקה



פרס אקו"ם לשימור היצירה הישראלית



זוכת פרס החינוך הארצי

מחלקת איכות הסביבה

עוזר עמינע נערכה פניה לפוליטיקאים מכל רחבי הקשת הפוליטית בבקשה להצהיר כי הם יתנגדו לקידום תכנית תחנת הכח אם יבחרו לכנסת בבחירות הקרובות וכן בעת כהונתם בכנסת הנוכחית... חלקם הצהירו שלא יתמכו בתכנית.

בס"ד

- נערכה סקירה של הפעולות שמבוצעות בהיבט המשפטי והסביבתי לצורך הגשת התנגדות מצד העירייה בסיוע מומחים, לצורך העמקת הטענות הסביבתיים, המשפטיים והחברתיים.

- חברי הועדה מציינים כי קיים קושי מצד התושבים למלא את פרטי ההתנגדות בטופס המקוון, ויש לגבש דרכים ליידוע התושבים החפצים להגיש התנגדות (כגון: פרסום בצל פייסבוק, פרסום בקבוצות של חברי מועצת העיר וכו').

- הוצע לפנות למערכות עיתונים ותכניות טלוויזיה כגון "צינור לילה". צוין כי העירייה פנתה למספר מערכות עיתונים וחלקם פרסמו כתבות בנושא (ביניהם - "המקום הכי חם בגיהנום" דבר העובדים וכו').

- הוצע לקיים מפגש זום לתושבים לצורך סיוע בכתיבת ההתנגדות (הערה: התקיים מפגש ב 9.3.21).

## 2. תכנית להרחבת מחצבת נחל רבה

- בוועדת התכנון של מנהלת יו"ש מקודמת תכנית להרחבת מחצבת נחל רבה בהיקף כ- 100 דונם. התכנית לאחר הפקדה להתנגדויות, לתכנית השלכות סביבתיות ובהן- מטרדי רעש ואבק לתושבי ראש העין ופגיעה במסדרון האקולוגי הארצי.

- העירייה הגישה התנגדות לתכנית, שמתייחסת לסוגיות סביבתיות ומשפטיות. אם התכנית תאושר בוועדה התכנון, תישקל פניה לערכאות משפטיות.

- שותפים להתנגדויות גם קבוצת פעילים סביבתיים מקרב התושבים, ארגונים סביבתיים כגון: מגמה ירוקה, אקלים 1 וכו'.

חפשו אותנו ב- f עיריית ראש העין

## 3. תכנית להקמת א.ת שער שומרון



זוכת פרס ניהול תקין



זוכת התואר עיר מתנדבת



זוכת התואר עיר ירוקה



פרס אקו"ם לשימור היצירה הישראלית



זוכת פרס החינוך הארצי



בוועדת התכנון של מינהלת יו"ש מקודמת תכנית להקמת אזור תעשייה רחב ממזרח לראש העין, בצמוד לקו הירוק (מדרום ומצפון לכביש 5).

- התכנית טרם הופקדה להתנגדויות הציבור, אך התקיימו ישיבות לקידומה, במסגרתם הבהירה העירייה כי היא מתנגדת להקמת אזור התעשייה המתוכנן.
- התכנית מקודמת ע"י מ.מ אורנית, מ.מ אלקנה ומ.א שומרון.
- לתכנית צפויות השלכות שליליות בנושאים שונים. מטרדי רעש זיהום אוויר ומים, עומסי תחבורה, פגיעה כלכלית, פגיעה במסדרון האקולוגי הארצי ועוד. החברה להגנת הטבע מציבה את ההתנגדות לתכנית בראש סדר העדיפויות בשל הנזק הסביבתי הצפוי .....
- בהיבט הפגיעה הכלכלית הודגש כי תיווצר תחרות לא הוגנת בשל ההטבות הכלכליות הניתנות לעסקים ותושבים שמקום מושבם הוא מעבר לקו הירוק (הטבות מס, סבסוד נסיעות, תעריף ארנונה מופחת וכו'). העיריה פועלת עם שותפים נוספים ומתכוונת לשינוי התכנית.
- באם יוחלט להפקיד את התכנית, העירייה תגיש התנגדות.
- נשלח מכתב לשר מיכאל ביטון הקורא לו לפעול לעצירת קידום התכנית. עד עתה לא ניתנה תגובת השר.

#### 4. תכנית לפיתוח מגדל צדק

- גן לאומי מגדל צדק מתכונן להיפתח בסוף חודש מרץ הקרוב. הכניסה לתושבי ראש העין תהיה בתשלום מופחת, טרם נקבע התעריף. בשלב הראשון צפויים להיפתח הטיילת ושבילי הליכה בפארק. בשלב השני יפתח בית הקפה והאמפיתאטרון.
- בנוסף, נערך סיור עם משפחות הילחמים מחטיבת אלכסנדרוני.
- הוער כי מיקום האנדרטה הועתק בשיתוף מלא של משרד הביטחון, אגף ההגנה, ולשפחה הילחמים בשל קשיי נגישות של המיקום הקודם.

הפיש איתנו על פרויקט זה



זוכת פרס ניהול תקין



זוכת התואר עיר מתנדבת



זוכת התואר עיר ירוקה



פרס אקו"ם לשימור היצירה הישראלית



זוכת פרס החינוך הארצי

לעניין התשלום הסמלי בכניסה לאתר, חברי הוועדה מציינים כי יש לדרוש שהכניסה לתושבי ראש העין תהיה ללא תשלום.

- לעניין הגבעה של קבר השיח הוער ע"י חברי הוועדה כי גבעת קבר השיח אינה חלק מ"גן לאומי מגדל צדק" ולכן יש להסיר את הגדר סביב קבר השיח ולאפשר גישה חופשית של מבקרים. מר עומר שכטר השיב כי יבדוק את הסוגיה ויעדכן את הוועדה).

- לעניין התשלום צוין כי הוגשה שאילתה ע"י רז שגיא, ותשובת העירייה תועבר לידעת חברי הוועדה.

- צוין כי הוקצה שטח לגינון קהילתי ובימים אלה מתוכננת מסירת השטח לעירייה, ולאחריה תחל הפעילות בשיתוף התושבים - הובהר כי לאזור הגינון הקהילתי מתוכננת כניסה נפרדת באופן שלא יידרש תשלום לבאי הגינה.

## 5. קמיני עץ – מטרדי ריח

- קמינים הפועלים על עץ גורמים למטרדי ריח לתושבים הגרים בסמיכות. מדי שנה נרשמות בעירייה כ- 30 תלונות מצד התושבים.

- צוין כי הנושא נדון בפורום של יושבי ראש וועדות איכות הסביבה, והובהר כי קיים קושי משפטי לחוקק חוק עזר, בשל התנגשות עם "חוק יסוד חופש האדם". יחד עם זאת, העירייה תפעל בימים הקרובים באמצעות הוועדה לתכנון ובנייה לאסור מעתה והלאה שימוש בקמיני עץ.

- צוין כי מספר רשויות מקומיות ניסו לקדם חוק עזר עירוני לאיסור שימוש בקמיני עץ אך בקשתם טרם אושרה, בין היתר לאור קשיים משפטיים.

- עלתה הצעת חוק לאסור שימוש בקמיני עץ וסולר גולמי אך ההצעה טרם אושרה בכנסת.

- צוין כי העירייה ממתינה לראות איזה נוסח של חוק עזר יאושר על ידי המשרד להגנ"ס/פנים, ולאחריו תקדם העירייה חוק עזר בתחומה.



## 6. שריפות פסולת פיראטיות

- עיקר התלונות בגין מטרדי ריח משריפות פסולת הגיעו משני מוקדים – ממזרח לראש העין (אזור דיר בלוט ועיסוויה) ומכפר קאסם. בעבודה מאומצת עם מנהלת יו"ש נפתרה בעיית השריפות שבשטח כפר קאסם. העירייה לא זכתה לשיתוף פעולה משמעותי מעיריית כפר קאסם. פעולה האכיפה מצד משרד להגנ"ס לא פתרו את הבעיה. עיקר הבעיה נובע מאי פינוי פסולת על ידי העירייה, דבר הגורר שריפתו על ידי התושבים. קיים קושי משפטי להיכנס לחצרות פרטית לצורך אכיפה.
- יצוין כי נערכות ישיבות עם גורמים רבים ובהם – המשטרה. המשרד להגנ"ס, עיריית כפר קאסם וכו'. בין היתר, העירייה יצרה קשר עם מפקד המרחב של המשטרה שמקדם הקמת שיטור עירוני (שהוקם לאחרונה בכפר קאסם).
- יצוין כי בעקבות פניות תושבים אל משרד מבקר המדינה, פנתה לאחרונה נציגת המשרד לצורך קיום "שולחן עגול" הכולל את משרדי להגנ"ס, פנים ועיריית כפר קאסם במטרה לפעול לפתרון בעיית השריפות.
- עומר שכטר מציין כי אם האכיפה שתבוצע על ידי השיטור העירוני והמשרד להגנ"ס לא תפתור את הבעיה, נשקול צעדים משפטיים.
- יצוין כי ביום חמישי האחרון התקיימה פגישה בין ראשי הערים – ראש העין וכפר קאסם במסגרתה הועלה גם נושא השריפות.

## החלטות

1. הישיבה הבאה של וועדת איכות הסביבה תתקיים במסגרת סיור בשטח המתוכנן לא.ת שער שומרון. בנוסף סיור תצפית באזור המתוכנן לא.ת שער שומרון יתקיים ב 12.3.21.
2. הצהרות של פוליטיקאים בדבר התנגדותם להקמת תחנת כח קסם (השר בני גנץ, ח"כ גדעון סער, ח"כ מתן כהנא, ח"כ בוגי יעלון, השר אלון שוסטר, השרה גילה גמליאל) וכן כתבות שפורסמו לאחרונה – ישלחו לחברי הוועדה. (הערה: בוצע)
3. מחלקת איכות הסביבה בשיתוף הדוברות יפרסמו מועד לצורך ישיבת זום עם תושבים המעוניינים בסיוע הגשת התנגדות לתכנית תחנת הכח. (הערה: בוצע)
4. כתובות של אתרים שבהם מתקיימת שריפת פחמים יועברו לדני גולבארי לצורך טיפול מול גורמי אכיפה.

חפשו אותנו ב- f עיריית ראש העין



זוכת פרס ניהול תקין



זוכת התואר עיר מתנדבת



זוכת התואר עיר ירוקה



פרס אקו"ם לשימור היצירה הישראלית



זוכת פרס החינוך הארצי

6. תבחן עם הדוברות ההצעה לפנות למערכת תכנית "צינור לילה" לצורך העלאת הטענות כנגד תכנית הקמת תחנת כח קסם.

7. עומר שכטר יבדוק את סוגיית האזור של קבר השיח במגדל צדק, ויעדכן את חברי הוועדה.

רשמו: דפנה לביא ודפנה רודיק

חפשו אותנו ב- f עיריית ראש העין



זוכת פרס ניהול תקין



זוכת התואר עיר מתנדבת



זוכת התואר עיר ירוקה



פרס אקו"ם לשימור היצירה הישראלית



זוכת פרס החינוך הארצי

