

## **עיריית ראש – העין**

**פרוטוקול**

**ישיבת מליאת מועצה מן המניין**

**מס' 66/12**

**מיום שני כ"ט באייר תשע"ב**

**21.05.2012**

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט שכתובתו [www.rosh-haayin.muni.il](http://www.rosh-haayin.muni.il)

**השתתפו:**

- |     |                    |   |                                 |
|-----|--------------------|---|---------------------------------|
| 1.  | משה סיני           | - | ראש העירייה                     |
| 2.  | יבגני מלמוד        | - | ס/מ"מ ראש העיר (יצא בשעה 20:45) |
| 3.  | רזיאל אחרק         | - | סגן ראש העיר (יצא ונכנס 20:35)  |
| 4.  | יעקב אדמוני        | - | סגן ראש העיר                    |
| 5.  | סיגל שיינמן        | - | חברת מועצה                      |
| 6.  | שרי סלע            | - | חברת מועצה                      |
| 7.  | מיכאל מלמד         | - | חבר מועצה (יצא בשעה 20:45)      |
| 8.  | עופר בביוף         | - | חבר מועצה                       |
| 9.  | נתנאל בן יוסף אחרק | - | חבר מועצה                       |
| 10. | משה בן טובים       | - | חבר מועצה                       |
| 11. | מתי יצחק           | - | חבר מועצה (יצא בשעה 20:30)      |
| 12. | ארנון בן עמרם      | - | חבר מועצה                       |

**חסרים:**

- |    |               |   |            |
|----|---------------|---|------------|
| 1. | מרגי עוזר     | - | חברת מועצה |
| 2. | אבינועם טובים | - | חבר מועצה  |
| 3. | אמיר פוריאן   | - | חבר מועצה  |

**נוכחים:**

- |    |            |   |                 |
|----|------------|---|-----------------|
| 1. | אירית נתן  | - | מנכ"לית העירייה |
| 2. | רחבעם חיים | - | גזבר העירייה    |
| 3. | פרומה פורת | - | יועצת משפטית    |
| 4. | משה כהן    | - | מבקר העירייה    |
| 5. | אריה גלברג | - | מהנדס העירייה   |
| 6. | לי ליבר    | - | דוברת העירייה   |

**סדר היום :**

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:
  - א. אישור הגדלת תב"ר מס' 357 עבור מרכז המוזיקה, ע"ס 3,000,000 ₪ במימון עירייה ו- 4,000,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 15,280,641 ₪, תקציב מעודכן 22,280,641 ₪).
  - ב. אישור תב"ר מס' 1851 עבור הקמה ושדרוג מתקני כושר, ע"ס 112,500 ₪ במימון עירייה ו- 250,000 ₪ במימון הטוטו, סה"כ תקציב 362,500 ₪.
  - ג. אישור תב"ר מס' 1201 עבור בטיחות בדרכים 2012, ע"ס 12,857 ₪ במימון עירייה ו- 30,000 ₪ במימון משרד התחבורה, סה"כ תקציב 42,857 ₪.
  - ד. אישור תב"ר מס' 1603 עבור שיפוץ והצטיידות מועדון נוער בוותיקה, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה.
  - ה. אישור תב"ר מס' 1202 עבור תכנית אב לתחבורה, ע"ס 800,000 ₪ במימון עירייה.
  - ו. אישור תב"ר מס' 1203 עבור פיתוח שצ"פ - בפסגת טל, ע"ס 89,864 ₪ במימון ממ"י.
  - ז. אישור הגדלת תב"ר מס' 429 עבור הגדלת אולם קימרלינג, ע"ס 4,500,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 7,500,000 ₪, תקציב מעודכן 12,000,000 ₪).
  - ח. אישור תב"ר מס' 1204 עבור מעגל תנועה חותמי המגילה - הרש"ש, ע"ס 686,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 294,000 ₪ במימון עירייה/חכ"ל, סה"כ תקציב 980,000 ₪.
  - ט. אישור תב"ר מס' 1205 עבור הסדרי תנועה שבזי- מרח' וולפסון ועד רח' דקר, ע"ס 686,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 294,000 ₪ במימון עירייה/חכ"ל, סה"כ תקציב 980,000 ₪.
  - י. אישור הגדלת תב"ר מס' 417 עבור בניית אולם ספורט ביי"ס בגין, ע"ס 6,637,536 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון - היטל מבני ציבור והקטנת התב"ר בסך 5,500,000 ₪ במימון העירייה (תקציב קודם 8,500,000 ₪, תקציב מעודכן 9,637,536 ₪).
  - יא. אישור תב"ר מס' 1206 עבור הקמת מערכת שו"ב, ע"ס 50,000 ₪ במימון משרד הביטחון פיקוד העורף.

**תוספת לסדר היום :**

2. אישור התב"רים כמפורט להלן:
  - א. אישור הגדלת תב"ר מס' 1401 עבור שיפוץ - התאמת מבנה האוניברסיטה הפתוחה, בסך 600,000 ₪ במימון העירייה (תקציב קודם 2,000,000 ₪, תקציב מעודכן 2,600,000 ₪).
  - ב. אישור תב"ר מס' 1207 עבור השלמת שיפוץ מבנים בשכונת רמב"ם, ע"ס 407,201 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון ו- 136,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 543,201 ₪.
  - ג. אישור תב"ר מס' 1700 עבור תג הסביבה, ע"ס 45,000 ₪ במימון המשרד להגנת הסביבה ו- 5,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 50,000 ₪.

- ד. אישור תב"ר מס' 1701 עבור עיקור וסירוס חתולי רחוב, ע"ס 50,000 ₪ במימון משרד החקלאות.
3. אישור הגדלת חוזה בפטור ממכרז ב- 50% מסך 4,522,323.65 ₪ + מע"מ לסך 6,783,485.47 ₪ + מע"מ עבור עבודות פיתוח וגינון טיילת "צלילי המוסיקה" ע"י חברת שטאנג בניה והנדסה בע"מ, בהתאם להוראות סעיף 3(7)(ב) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.
4. אישור יציאת ראש העיר לשליחות בגרמניה.
5. בהמשך להחלטת מליאת המועצה מיום 12/3/12 פרטיכל מס' 63/12, להתקשר עם 4 חברות להשקעות: "יו-בנק", "אפסילון", "איי.בי.איי" ו-"דש" לניהול תיקי השקעות. מתבקשת מליאת המועצה לאשר:
- א. הסמכת מורשי חתימה של העירייה לחתום על כל המסמכים הנהוגים בבנק בו ינוהל חשבון ההשקעות ואלה הנהוגים בחברות ההשקעות.
- ב. פתיחת חשבונות בנק לחברות ההשקעות, עפ"י התנאים כפי שסוכמו עם הבנק כדלקמן:
- |                       |   |                           |
|-----------------------|---|---------------------------|
| <u>בנק הבינלאומי</u>  | - | <u>לחברת "יו-בנק"</u>     |
| <u>בנק אוצר החייל</u> | - | <u>לחברת "אפסילון"</u>    |
| <u>בנק לאומי</u>      | - | <u>לחברת "איי.בי.איי"</u> |
| <u>בנק איגוד</u>      | - | <u>לחברת "דש"</u>         |
- ג. הסמכת רחבעם חיים - גזבר העירייה ומרגלית זכריה - מנהלת מח' חשבות לפעול בחשבונות בתחום הוראות טלפוניות לעניין השוטף של חשבון הבנק, אשר אינן הוראות שיש בהן העברות כספיות לצד שלישי המחייבות חתימת ראש עיר וגזבר העירייה, וכן לצפייה באינטרנט
- הבהרה: חברות ההשקעות יפעלו בהתאם להנחיות שנקבעות ע"י משרד הפנים בחוזר מנכ"ל, וכפי שיהיו מעת לעת במקרה של סתירה בין האמור במסמכים עליהם חתמה העירייה לבין הוראות משרד הפנים גוברת הוראות משרד הפנים.

## דף ריכוז החלטות

### החלטה מס' 1

סעיף 1 א' שבסדר היום: אישור תב"ר מס' 357 עבור מרכז המוזיקה, ע"ס 3,000,000 ₪ במימון עירייה ו- 4,000,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 15,280,641 ₪, תקציב מעודכן 22,280,641 ₪).

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות תב"ר מס' 357 עבור מרכז המוזיקה, ע"ס 3,000,000 ₪ במימון עירייה ו- 4,000,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 15,280,641 ₪, תקציב מעודכן 22,280,641 ₪).

בעד: (9) משה סיני, יבגני מלמוד, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.

נגד: (1) מיכאל מלמוד.

נמנעת: (1) שרי סלע.

הצעת חבר המועצה מיכאל מלמוד לסעיף 1 א' (תב"ר מס' 357) שבסדר היום: 3 מיליון שקלים לשיקום הבריכה הקיימת 3 מיליון שקלים להקמת מגרש כדורגל לטובת תושבי העיר: 3 מיליון שקלים למחשוב כיתות יי בבתי הספר 1.5 מיליון להקמת שני מגרשי טניס תקניים 1.5 מיליון שקל לשיקום ושימוש תשתיות בשכונות החדשות 4 מיליון שקלים לתקצוב ושיפור תשתיות בשכונות הוותיקות. 2 מיליון שקל לפתרון חניה לתושבי העיר.

בעד: (1) מיכאל מלמוד.

נגד: (9) משה סיני, יבגני מלמוד, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.

נמנעת: (1) שרי סלע.

### החלטה מס' 2

סעיף 2 ג' שבתוספת לסדר היום: אישור תב"ר מס' 1700 עבור תג סביבה, ע"ס 45,000 ₪ במימון המשרד להגנת הסביבה ו- 5,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 50,000 ₪.

סעיף 2 ד' שבתוספת לסדר היום: אישור תב"ר מס' 1701 עבור עיקור וסירוס חתולי רחוב, ע"ס 50,000 ₪ במימון משרד החקלאות.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד סעיף 2 ג' ו- 2 ד' שבתוספת לסדר היום כמפורט לעיל.

בעד: (11) משה סיני, יבגני מלמוד, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמוד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.

### החלטה מס' 3

סעיף 3 שבתוספת לסדר היום: אישור הגדלת חוזה בפטור ממכרז ב- 50% מסך 4,522,323.65 ₪ + מע"מ לסך 6,783,485.47 ₪ + מע"מ עבור עבודות פיתוח וגינון טיילת

"צלילי המוסיקה" ע"י חברת שטאנג בניה והנדסה בע"מ, בהתאם להוראות סעיף 3(7)(ב) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הגדלת חוזה בפטור ממכרז ב- 50% מסך 4,522,323.65 ₪ + מע"מ לסך 6,783,485.47 ₪ + מע"מ עבור עבודות פיתוח וגינון טיילת

"צלילי המוסיקה" ע"י חברת שטאנג בניה והנדסה בע"מ, בהתאם להוראות סעיף 3(7)(ב) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

בעד: (10) משה סיני, יבגני מלמוד, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מיכאל מלמוד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.

נגד: (1) שרי סלע.

#### החלטה מס' 4

##### סעיף 1 ב'-ד' שבסדר היום:

סעיף 1 ב': אישור תב"ר מס' 1851 עבור הקמה ושדרוג מתקני כושר, ע"ס 112,500 במימון עירייה ו- 250,000 ₪ במימון הטוטו, סה"כ תקציב 362,500 ₪.

סעיף 1 ג': אישור תב"ר מס' 1201 עבור בטיחות בדרכים 2012, ע"ס 12,857 במימון עירייה ו- 30,000 ₪ במימון משרד התחבורה, סה"כ תקציב 42,857 ₪.

סעיף 1 ד': אישור תב"ר מס' 1603 עבור שיפוץ והצטיידות מועדון נוער בוותיקה, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד סעיף 1 ב'-ד' שבסדר היום כמפורט לעיל.  
בעד: (11) משה סיני, יבגני מלמוד, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.

#### החלטה מס' 5

סעיף 1 ה' שבסדר היום: אישור תב"ר מס' 1202 עבור תכנית אב לתחבורה, ע"ס 800,000 ₪ במימון עירייה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 1202 עבור תכנית אב לתחבורה, ע"ס 800,000 ₪ במימון עירייה.

בעד: (9) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.  
יצאו: (3) יבגני מלמוד, מיכאל מלמד, מתי יצחק.

#### החלטה מס' 6

סעיף 1 ו' שבסדר היום: אישור תב"ר מס' 1203 עבור פיתוח שצ"פ-בפסגת טל, ע"ס 89,864 ₪ במימון ממ"י.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 1203 עבור פיתוח שצ"פ-בפסגת טל, ע"ס 89,864 ₪ במימון ממ"י.

בעד: (10) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.  
יצאו: (2) יבגני מלמוד, מתי יצחק.

#### החלטה מס' 7

סעיף 1 ז' שבסדר היום: אישור הגדלת תב"ר מס' 429 עבור הגדלת אולם קימרלינג, ע"ס 4,500,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 7,500,000 ₪, תקציב מעודכן 12,000,000 ₪).

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הגדלת תב"ר מס' 429 עבור הגדלת אולם קימרלינג, ע"ס 4,500,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 7,500,000 ₪, תקציב מעודכן 12,000,000 ₪).

בעד: (9) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.

**החלטה מס' 8**

**סעיף 1 ח' שבסדר היום:** אישור תב"ר מס' 1204 עבור מעגל תנועה חותמי המגילה-הרש"ש, ע"ס 686,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 294,000 ₪ במימון עירייה/חכ"ל, סה"כ תקציב 980,000 ₪.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 1204 עבור מעגל תנועה חותמי המגילה-הרש"ש, ע"ס 686,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 294,000 ₪ במימון עירייה/חכ"ל, סה"כ תקציב 980,000 ₪.  
**בעד:** (10) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.  
**יצאו:** (2) יבגני מלמוד, מתי יצחק.

**החלטה מס' 9**

**סעיף 1 ט'-יא' שבסדר היום:**

**סעיף 1 ט':** אישור תב"ר מס' 1205 עבור הסדרי תנועה שבזי- מרחי וולפסון ועד רחי דקר, ע"ס 686,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 294,000 ₪ במימון עירייה/חכ"ל, סה"כ תקציב 980,000 ₪.

**סעיף 1 י':** אישור הגדלת תב"ר מס' 417 עבור בניית אולם ספורט ביי"ס בגין, ע"ס 6,637,536 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון - היטל מבני ציבור והקטנת התב"ר בסך 5,500,000 ₪ במימון העירייה (תקציב קודם 8,500,000 ₪, תקציב מעודכן 9,637,536 ₪)

**סעיף 1 יא':** אישור תב"ר מס' 1206 עבור הקמת מערכת שו"ב, ע"ס 50,000 ₪ במימון משרד הביטחון פיקוד העורף.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד סעיף 1 ט'-יא' שבסדר היום כמפורט לעיל.  
**בעד:** (10) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.  
**יצאו:** (2) יבגני מלמוד, מתי יצחק.

**החלטה מס' 10**

**סעיף 2 א' ו-2 ב' שבתוספת לסדר היום:**

**סעיף 2 א':** אישור הגדלת תב"ר מס' 1401 עבור שיפוץ - התאמת מבנה האוניברסיטה הפתוחה, בסך 600,000 ₪ במימון העירייה (תקציב קודם 2,000,000 ₪, תקציב מעודכן 2,600,000 ₪)

**סעיף 2 ב':** אישור תב"ר מס' 1207 עבור השלמת שיפוץ מבנים בשכונת רמב"ם, ע"ס 407,201 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון ו- 136,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 543,201 ₪

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות סעיף 2 א' ו-2 ב' שבתוספת לסדר היום כמפורט לעיל.

**בעד:** (10) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.  
**נמנעת:** (1) שרי סלע.  
**יצא:** (1) יבגני מלמוד.

**החלטה מס' 11**

**סעיף 4 שבתוספת לסדר היום:** אישור נסיעת ראש העיר לשליחות בגרמניה.  
**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות נסיעת ראש העיר לשליחות בגרמניה.  
**בעד:** (8) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, עופר בביוף, ארנון בן עמרם,  
משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק.  
**נגד:** (1) שרי סלע.  
**יצאו:** (3) יבגני מלמוד, מיכאל מלמד, מתי יצחק.

**החלטה מס' 12**

**סעיף 5 שבתוספת לסדר היום:**

א. הסמכת מורשי התימה של העירייה לחתום על כל המסמכים הנהוגים בבנק בו ינוהל חשבון ההשקעות ואלה הנהוגים בחברות ההשקעות  
ב. פתיחת חשבונות בנק לחברות ההשקעות, עפ"י התנאים כפי שיסוכמו עם הבנק כדלקמן:  
בנק הבינלאומי - לחברת "יו-בנק"  
בנק אוצר החייל - לחברת "אפסילון"  
בנק לאומי - לחברת "איי בי איי"  
בנק איגוד - לחברת "דש"  
ג. הסמכת ותבעם חיים - גזבר העירייה זמרגלית זכריה - מנהלת מח' חשבות לפעול בחשבונות בתחום הוראות טלפוניות לעניין השוטף של חשבון הבנק, אשר אינן הוראות שיש בהן העברות כספיות לצד שלישי המחייבות חתימת ראש עיר וגזבר העירייה, וכן לצפייה באינטרנט  
**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הסעיפים כמפורט לעיל.  
**בעד:** (9) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים נתנאל בן יוסף אחרק.  
**יצאו:** (3) יבגני מלמוד, מיכאל מלמד, מתי יצחק.

משה סיני  
ראש העיר

אירית נתן  
מנכ"לית העירייה