

הנחיות להגשת ערבות בנקאית לפי תקנה 21 א'

- הערבות תכלול את שם המבקש, כתובת הנכס בו מבוקשת הבקשה להיתר, גוש, חלקה ומגרש.
- בטופס הערבות יש לרשום "הערבות הינה לצורך קיום תנאי ההיתר לבקשה מס' ולהבטחת החזרת המצב לקדמותו בתום הבנייה בהתייחס לחמרי גמר, פיתוח המגרש והגדרות".
- הערבות תוגש לוועדה כתנאי אחרון לפני חישוב אגרות בנייה לצורך הוצאת ההיתר.
- הערבות תהיה לטובת עיריית ראש העין.
- הערבות תהיה מינימום ע"ס 5,000 ₪, מקסימום 100,000 ₪ או פי 10 מסכום אגרות הבניה צמוד למדד.

עיריית ראש-העין
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
רח' שילה 21, טל' 9007289-03 פקס 9007292-03

תושב יקר,

שחרור ערבות עפ"י תקנה 21 א' לחוק התכנון והבניה.

1. יש להמציא מהמהנדס האחראי שלבי ביקורת:
 - א. גמר יסודות.
 - ב. גמר שלד.
 - ג. גמר בניה.
2. אישור פינוי פסולת לאתר מורשה, ע"ש הבונה + כמות (לא ע"ש הקבלן).
3. תעודות בדיקה ממעבדה מאושרת – בטונים.
4. חוזה עם קבלן רשום + תעודה.
5. לאחר מסירת האישורים הנ"ל, יישלח מפקח הועדה לבדיקת התאמת הבניה להיתר.

לשירותכם בכל עת
הועדה המקומית לתכנון ובניה
ראש העין