

חוק עזר לראש העין (שירותי שמירה וביטחון), התשס"ב-2002

פורסם: חש"מ 648, התשס"ב (18.2.2002), עמ' 179
תיקונים: חש"מ 655, התשס"ב (23.7.2002), עמ' 404

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות, מתקינה מועצת עיריית ראש העין חוק עזר זה:

הגדרות

(תיקון התשס"ב)

1. בחוק עזר זה -
"אזור" - האזור המפורט בתוספת הראשונה;
"עירייה" - עיריית ראש העין;
"ראש העירייה" - לרבות מי שראש העירייה הסמיך אותו לענין חוק עזר זה;
"אגרה" - אגרת שירותי שמירה וביטחון כמפורט בתוספת השניה והשלישית;
"נכס" - כמשמעותו בפקודת העיריות;
"שירותי שמירה וביטחון" - שירותים מטעם העירייה לשמירה ואבטחה ולהתקנת גדרות ואמצעי ביטחון באזור, לרבות התקנת שילוט, תאורת ביטחון, מחסומים, ולרבות שכירה של שירותי שמירה ואבטחה מגוף העוסק בתחומים האמורים;
"מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס בתחום העירייה, כבעל, כשוכר, כשוכר או באופן אחר;
"מדד" - מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

הפעלת שירותי שמירה וביטחון

(תיקון התשס"ב)

2. העירייה רשאית להפעיל שירותי שמירה וביטחון בתחומה.

פרסום

(תיקון התשס"ב)

3. ראש העירייה יפרסם על לוח המודעות של בנין העירייה הודעה על הפעלת שירותי שמירה וביטחון.

אגרה

(תיקון התשס"ב)

4. (א) לא הגיע סכום הארנונה הנגבה ממחזיק בנכס בשנה פלונית לסכום הארנונה המרבי שנקבע כדין לתשלום באותה שנה לגבי אותו נכס שבהחזקתו (להלן - סכום הארנונה המרבי), ישלם אותו מחזיק לעירייה אגרה שנתית בשיעור שנקבע בתוספת השניה או השלישית, לפי הענין, ובלבד שסכום התשלום שישלם מחזיק לעירייה כארנונה וכאגרה יחד בעד אותו נכס בשנה פלונית, לא יעלה על סכום הארנונה המרבי שנקבע לגבי אותו נכס באותה שנה.
(ב) לא נקבע על פי דין סכום מרבי לתשלום ארנונה לגבי אותו נכס שבהחזקת מחזיק בשנה פלונית, ישלם המחזיק לעירייה את האגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה או השלישית, לפי הענין.
(ג) יראו את שטחו של נכס לענין חישוב סכום האגרה כשטחו של אותו נכס לענין חישוב ארנונה.
(ד) מחזיק ישלם את האגרה בתשלומים דו חודשיים שמועדי פירעונם: 5 בינואר, 5 במרס, 5 במאי, 5 ביולי, 5 בספטמבר ו-5 בנובמבר בכל שנה.

ריבוי מחזיקים

5. החזיקו בנכס מחזיקים אחדים, תחול חובת תשלום האגרה על כולם יחד או על כל אחד מהם לחוד, או תיקבע חלוקת האגרה ביניהם, הכל כפי שיקבע ראש העירייה.

הצמדה למדד

(תיקון התשס"ב)

6. סכומי האגרה הנקובים בתוספת השניה והשלישית יעודכנו ב-1 בכל חודש שלאחר תחילתו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

עיגול סכומים

7. סכום מעודכן כאמור בסעיפים 6 ו-10, יעוגל לאגורה השלמה הקרובה.

מסירת הודעה

8. מסירת הודעה, דרישה, חשבון או מסמך אחר לפי חוק עזר זה, תהא כדין אם נמסרו לידי האדם שאליו הם מכוונים או אם נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחו בדואר אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או שפורסמה בשני עיתונים יומיים לפחות, הנפוצים בתחום העיריה.

שמירת דינים

9. חוק עזר זה אינו בא לגרוע מהוראות חוק עזר לראש העין (הסדרת השמירה), התשי"ז-1956, והוראות כל דין.

הוראת שעה

10. על אף האמור בסעיף 6, יעודכנו סכומי האגרה שנקבעו בתוספת השניה ב-1 בחודש שלאחר פרסום חוק עזר זה ברשומות (להלן - יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש ינואר 2001.

תוספת ראשונה

(סעיף 1)

אזור התעשייה הצפוני, כמותחם בצבע שחור בתרשים המופקד במשרד העיריה.

תוספת שניה

(תיקון התשס"ב)

(סעיפים 1 ו-4)

שיעורי האגרה	הנכס
בשקלים חדשים לשנה	
2.02	1. כל סוגי הבנינים או המבנים שבאזור, לרבות מבני תעשייה, חנויות, מסעדות, משרדים, תחנות דלק, מוסכים ובנקים, לכל מ"ר
0.50	2. קרקע תפוסה או חניון מקורה או חניון לא מקורה שבאזור, לכל מ"ר

תוספת שלישית

(תיקון התשס"ב)

(סעיפים 1 ו-4)

הסכום	הנכס
בשקלים חדשים לחודש	
15	כל יחידת דיור או בית עסק בתחום העיריה, למעט נכס באזור

כ"א בכסלו התשס"ב (6 בדצמבר 2001)

יגאל יוסף

ראש עיריית ראש העין