

# **עיריית ראש – העין**

**פרוטוקול**

**ישיבת מליאת מועצה מן המניין**

**מס' 8/13**

**מיום שני, ג' אדר א' תשע"ד**

**03.02.2014**

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט שכתובתו [www.rosh-haayin.muni.il](http://www.rosh-haayin.muni.il).

השתתפו:

1. שלום בן משה - ראש העיר
2. בן ציון בית-אור - ס/מ"מ ראש העיר
3. מיכאל מלמד - סגן ראש העיר
4. יעקב אדמוני - סגן ראש עיר
5. אבטליון בצלאל - חבר מועצה
6. סיגל שיינמן - חברת מועצה
7. עומר שכטר - חבר מועצה
8. רזיאל אחרק - חבר מועצה
9. עדי אביני - חבר מועצה
10. משה סיני - חבר מועצה
11. אביבה שקד - חברת מועצה
12. אלכס קפלונוביץ - חבר מועצה

חסרים:

1. עומר רצון - חבר מועצה
2. חנוך עוז - חבר מועצה
3. עוזיאל אשואל - חבר מועצה

נוכחים:

1. יגאל ינאי - מנכ"ל העירייה
2. עו"ד פרומה פורת - יועמ"ש העירייה
3. רו"ח רחבעם חיים - גזבר העירייה
4. משה כהן - מבקר העירייה

**סדר יום:**

**1. אישור התב"רים כמפורט להלן:**

- א. אישור תב"ר מס' 1443 עבור שיפוץ ספרייה בי"ס נווה דליה, ע"ס 300,000 ₪ במימון עירייה
- ב. אישור הגדלת תב"ר מס' 414 עבור כיבוי אש, ע"ס 100,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 500,000 ₪, תקציב מעודכן 600,000 ₪).
- ג. אישור הגדלת תב"ר מס' 1431 עבור בניית גן דו-כיתתי ברחוב רמת הגולן, ע"ס 100,000 ₪ במימון משרד החינוך ו- 300,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 2,400,000 ₪, תקציב מעודכן 2,800,000 ₪).
- ד. אישור הגדלת תב"ר מס' 408 עבור פרויקט הפרדה במקור, ע"ס 75,000 ₪ במימון משרד להגנת הסביבה (תקציב קודם 166,667 ₪, תקציב מעודכן 241,667 ₪).
- ה. אישור הגדלת תב"ר מס' 409 עבור הפרדה במקור- כלי אצירה בינוי והסברה, ע"ס 75,000 ₪, במימון המשרד להגנת הסביבה (תקציב קודם 4,834,944 ₪, תקציב מעודכן 4,759,944 ₪).
- ו. אישור תב"ר מס' 1018 עבור שיפוץ מקלטים 2014 - 2016, ע"ס 360,000 ₪ במימון עירייה.
- ז. אישור תב"ר מס' 1444 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בחטיבת היובל, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
- ח. אישור תב"ר מס' 1445 עבור ציוד וריהוט בי"ס חינוך מיוחד, ע"ס 224,979 ₪ במימון מפעל הפיס.
- ט. אישור הגדלת תב"ר מס' 417 עבור בניית אולם ספורט בגין, ע"ס 6,883 ₪ במימון משרד השיכון (תקציב קודם 10,460,436 ₪, תקציב מעודכן 10,467,319 ₪).
- י. אישור הגדלת תב"ר מס' 1603 עבור שיפוץ והצטיידות מועדון נוער בוותיקה, ע"ס 300,000 ₪ במימון משרד השיכון ו- 300,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 1,000,000 ₪, תקציב מעודכן 1,000,000 ₪).
- יא. אישור תב"ר מס' 1019 עבור הרחבת מרכז יום לקשיש, ע"ס 1,839,610 ₪ במימון ביטוח לאומי ו- 459,903 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 2,299,513 ₪.
- יב. אישור תב"ר מס' 1218 עבור תכנון תב"ע האצ"ל, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
- יג. אישור תב"ר מס' 1219 עבור תכנון רחוב שבזי, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה.
- יד. אישור תב"ר מס' 1220 עבור אבטחה ושמירה באתרי בניה, ע"ס 320,540 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון.
- טו. אישור הגדלת תב"ר מס' 103 עבור השלמת פיתוח במסגרת ישן/חדש, ע"ס 37,000,000 ₪ במימון משרד השיכון (תקציב קודם 78,000,000 ₪, תקציב מעודכן 115,000,000 ₪).
- טז. אישור תב"ר מס' 1020 עבור שיפוץ והצטיידות בית קולנוע, ע"ס 2,000,000 ₪ במימון עירייה.

**נושא שהועלה מחוץ לסדר היום:**

- 2. אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז לתכנון והקמה של משרדי אגף הנדסה, בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987.**

יגאל ינאי – מנכ"ל העירייה: ישיבה מן המניין 8/13, אישור תב"רים. יש אפשרות לאשר תב"ר, תב"ר ויש אפשרות, ברשותך ראש העיר, לאשר את כל התב"רים, אם עיינתם בהם, ולאשר אותם כמקשה אחת,

משה סיני – חבר מועצה: יש לי שאלה לגבי תב"ר של העמותה למען הקשיש,

מיכאל מלמד – סגן ראש העיר: מחוץ לסדר היום בהמשך או עכשיו?

משתתף בדיון: בהתחלה מעלים,

משתתף בדיון: על המכרז,

2. אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז לתכנון והקמה של משרדי אגף הנדסה, בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987.

שלום בן משה – ראש העיר: אנחנו מנסים לבנות בחצר של הרשות המקומית מבנה יביל עבור מחלקת ההנדסה שמתרחבת קצת, והוצאנו מכרז כבר פעמיים ובשתיהן הוא נפסל בוועדת מכרזים, אתה יכול להגיד למה הוא נפסל?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: בפעם הראשונה היו הצעות מאוד יקרות, ובמכרז השני הצעה אחת הייתה מאוד יקרה, השנייה הייתה סבירה, אבל לא צורפה לה ערבות בנקאית ויתר המסמכים, אבל בעיקר מה שחשוב זה שלא צורפה לה ערבות בנקאית, והצעה שלא מצורפת לה ערבות בנקאית היא פסולה, וגם במכרז השני לא נמצא זוכה. ההצעה הראשונה הייתה גבוהה בלמעלה מ-40 אחוז.

שלום בן משה – ראש העיר: לא יכלו לקבל את ... לא יכולה לקבל כי זה 40 אחוז מעל.

ההצעה היא, מה שאנחנו מבקשים, זה לקיים משא ומתן

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: הסכם ללא מכרז לאישור מועצה ברוב,

שלום בן משה – ראש העיר: כדי שנוכל להגיע למחיר נורמלי ולא 40 אחוז, והערבות הבנקאית היא חלק מהכללים, היא בעיה טכנית אבל היא מהותית מבחינת כללי המכרז.

אביבה שקד – חברת מועצה: כמה חברות במקביל?

שלום בן משה – ראש העיר: כן, עם כמה חברות בבת אחת כדי להגיע לסכום, כי אחרת לא נעשה את זה,

משתתף בדיון: אגב, המכרז התנהל פעמיים,

מיכאל מלמד – סגן ראש העיר : שיהיה גם נציג לאופוזיציה,

שלום בן משה – ראש העיר : אני עונה לך, יושב ראש הוועדה ואנשי המקצוע, אין שום בעיה.

משתתף בדיון : בדרך כלל עושים את זה יושב ראש הוועדה וגורם מקצועי, ... זה יהפוך

להיות,

שלום בן משה – ראש העיר : אביבה את רוצה להצטרף לוועדה? לנהל משא ומתן? אין בעיה.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה : שנייה, זה הוסף לסדר היום וכבר דנו בזה או שנעשה את

זה רק מסודר, רק לראות אם הייתה הסכמה להוסיף,

שלום בן משה – ראש העיר : יש הסכמה להוספה לסדר היום? וגם בבקשה,

יגאל ינאי – מנכ"ל העירייה : טוב. מי בעד? שלום בן משה- בעד, בנגה-, מיכאל- בעד,

אדמוני- בעד, בצלאל-י, אביאני-, משה-, אביבה- בעד, אלכס- בעד, עומר- בעד, סיגל-

בעד, רזי- בעד,

החלטה מס' 1:

נושא שהועלה מחוץ לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד להעלות מחוץ לסדר היום את נושא אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז לתכנון והקמה של משרדי אגף הנדסה, בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987.

בעד: (12) שלום בן משה, בן ציון בית-אור, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאל, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, אביבה שקד, אלכס קפלונוביץ.

החלטה מס' 2

נושא שהועלה מחוץ לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד התקשרות בחוזה ללא מכרז לתכנון והקמה של משרדי אגף הנדסה, בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987.  
צוות המו"מ: - יו"ר וועדת מכרזים  
- חברת המועצה - אביבה שקד  
- הגורמים המקצועיים

בעד: (12) שלום בן משה, בן ציון בית-אור, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאל, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, אביבה שקד, אלכס קפלונוביץ.

רזיאל אחרק – חבר מועצה : בעצם העלינו פה שני נושאים, אחד תוספת לסדר היום והדבר

השני זה האישור לנהל משא ומתן, בעצם, חשוב שיהיה לפרוטוקול,

שלום בן משה – ראש העיר : אישור להתקשר ללא חוזה וללא מכרז,

רזיאל אחרק – חבר מועצה : ניהול משא ומתן.

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:
  - א. אישור תב"ר מס' 1443 עבור שיפוץ ספרייה בי"ס נווה דליה, ע"ס 300,000 ₪ במימון עירייה
  - ב. אישור הגדלת תב"ר מס' 414 עבור כיבוי אש, ע"ס 100,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 500,000 ₪, תקציב מעודכן 600,000 ₪).
  - ג. אישור הגדלת תב"ר מס' 1431 עבור בניית גן דו-כיתתי ברחוב רמת הגולן, ע"ס 100,000 ₪ במימון משרד החינוך ו- 300,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 2,400,000 ₪, תקציב מעודכן 2,800,000 ₪).
  - ד. אישור הגדלת תב"ר מס' 408 עבור פרויקט הפרדה במקור, ע"ס 75,000 ₪ במימון משרד להגנת הסביבה (תקציב קודם 166,667 ₪, תקציב מעודכן 241,667 ₪).
  - ה. אישור הגדלת תב"ר מס' 409 עבור הפרדה במקור - כלי אצירה בינוי והסברה, ע"ס 75,000 - ₪, במימון המשרד להגנת הסביבה (תקציב קודם 4,834,944 ₪, תקציב מעודכן 4,759,944 ₪).
  - ו. אישור תב"ר מס' 1018 עבור שיפוץ מקלטים 2014 - 2016, ע"ס 360,000 ₪ במימון עירייה.
  - ז. אישור תב"ר מס' 1444 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בחטיבת היובל, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
  - ח. אישור תב"ר מס' 1445 עבור ציוד וריהוט בי"ס חינוך מיוחד, ע"ס 224,979 ₪ במימון מפעל הפיס.
  - ט. אישור הגדלת תב"ר מס' 417 עבור בניית אולם ספורט בגין, ע"ס 6,883 ₪ במימון משרד השיכון (תקציב קודם 10,460,436 ₪, תקציב מעודכן 10,467,319 ₪).
  - י. אישור הגדלת תב"ר מס' 1603 עבור שיפוץ והצטיידות מועדון נוער בוותיקה, ע"ס 300,000 ₪ במימון משרד השיכון ו- 300,000 - במימון עירייה (תקציב קודם 1,000,000 ₪, תקציב מעודכן 1,000,000 ₪).
  - יא. אישור תב"ר מס' 1019 עבור הרחבת מרכז יום לקשיש, ע"ס 1,839,610 ₪ במימון ביטוח לאומי ו- 459,903 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 2,299,513 ₪.
  - יב. אישור תב"ר מס' 1218 עבור תכנון תב"ע האצ"ל, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
  - יג. אישור תב"ר מס' 1219 עבור תכנון רחוב שבזי, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה.
  - יד. אישור תב"ר מס' 1220 עבור אבטחה ושמירה באתרי בניה, ע"ס 320,540 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון.
  - טו. אישור הגדלת תב"ר מס' 103 עבור השלמת פיתוח במסגרת ישן/חדש, ע"ס 37,000,000 ₪ במימון משרד השיכון (תקציב קודם 78,000,000 ₪, תקציב מעודכן 115,000,000 ₪).
  - טז. אישור תב"ר מס' 1020 עבור שיפוץ והצטיידות בית קולנוע, ע"ס 2,000,000 ₪ במימון עירייה.

שלום בן משה – ראש העיר : לעניין התב"רים קיבלתם את התב"רים, אפשר להצביע על כל

תב"ר בנפרד, שלפי דעתי זה ארוך ומיותר, אפשר להצביע על כולם.

משה סיני – ראש העיר : יש לי שאלה, לגבי התב"ר של העמותה למען הקשיש. זו עמותה

פרטית? ציבורית? עמותה פרטית. זה נכון שהרשות המקומית מממנת בינוי לעמותה פרטית?

שלום בן משה : יש אפשרות לא לאשר את זה בכלל. ההתניה של הביטוח הלאומי היא סוג של מאציינג, ביטוח לאומי מאשר כמה?

רחבעם חיים – גזבר העירייה : 80 אחוז, 20 אחוז עירייה, ואז אחרי כן אנחנו עושים הקצאה לעמותה,

משה סיני – ראש העיר : המבנה של מי?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה : הבעלות למבנה היא של העירייה, הבנייה מתבצעת על ידי העירייה, והעירייה, בהליך ההקצאה תעגן גם את התוספת למבנה וזה יגיע למועצת העיר. יתבצע עכשיו הליך הקצאה,

משתתף בדיון : הליך הקצאה לפני התחלת עבודות

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה : לא, אפשר לעשות את זה במקביל,

משתתף בדיון : היום זו קרקע של העירייה,

משתתף בדיון : עשינו את זה בעבר עם המבנה של המתנ"ס.

שלום בן משה – ראש העיר : אני רק מקווה שאתם מבינים שמעבר ל... שאין בעיה חוקית, זו מטרה בהחלט ראויה, ביטוח לאומי עכשיו מקצה סכום נכבד מאוד כדי להרחיב את זה, אם לא נאשר את זה, זה לא יהיה, זה הכל. זה 20-80, בהחלט מטרה ראויה. אני מעלה את זה להצבעה, בבקשה. יש עוד איזה?

משה סיני – ראש העיר : כן, שאלה נוספת לגבי התב"ר של בית הקולנוע. יש כאן תב"ר ב2 מיליון שקל. אולי אפשר לשאול את מיכאל, למה רק ... מיליון שקל, כי על פי מה שאני יודע זה אמור להיות 49 אז האם יש פה איזה תכנון או שרק מספר נזרק לאוויר.

מיכאל מלמד – חבר מועצה : נעשתה פגישה בלשכת ראש העיר עם המועצה לשימור אתרים, וביחד, הם גם עוזרים לנו עם ה-

שלום בן משה – ראש העיר : הם מממנים את כל התכנון,

מיכאל מלמד – חבר מועצה : הם יממנו את כל התכנון, 2 מיליון שקלים אני לא יודע,

יגאל ינאי – מנכ"ל העירייה : שני מיליון זה סכום ראשוני לתחזק את המבנה ולהעמיד אותו על רגליו, זה עדיין לא כל התקציב, בהנחה שידעו מה התכנים שיהיו בתוך זה, לכן זה מימון ראשוני, כדי להחזיק את הגג לפני שיקרוס ואת כל המערכת האחרת.

שלום בן משה – ראש העיר : אתם בזמנו התחלתם לקפל את הגג הזה כדי לטפל בו, לפי

דעתי, צריך לטפל בו לפני שיתפורר לגמרי. המועצה לשימור אתרים רוצה לעשות את זה, לנו יש עניין לשמר אותו כי זה אתר היסטורי חשוב מאוד לראש העין. הדבר העיקרי זה להחליף פה את הגג כי הקור נכנס פנימה, ולכן הסכום הזה נועד לעשות את הפעולה הראשונה שהיא לשמר את המבנה לטווח ה, כן,

**משה סיני – ראש העיר** : מה שאני ממליץ, בהקשר הזה בטח תדבר על הסכם הגג, מאחר

ואנחנו מקבלים גם מימון של הממשלה למוסדות ציבור, ... אני חושב שצריך לחשוב על

אפשרות להמיר את ההשקעה של העירייה, להשקעה של הממשלה, למה שאנחנו נשקיע?

**שלום בן משה – ראש העיר** : יש להניח שמהכסף שהממשלה תיתן בעתיד, אנחנו נשתמש

בהם. עוד מישהו רוצה להגיד תב"ר כזה או אחר?

**אלכס קפלונוביץ – חבר מועצה** : אני רואה שהתב"רים פה זה לא מה שהיה בוועדת הכספים,

**משתתף בדיון** : זה בדיוק אותו דבר,

**אלכס קפלונוביץ** : למשל יש חיפוש מקלטים, כמה יש?

**משתתף בדיון** : 360,

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה** : כן, בטח, יש לנו את זה מהוועדה,

**משתתף בדיון** : זה אותו דבר.

**שלום בן משה – ראש העיר** : אני מציע שאנחנו נעלה את כל התב"רים בהצבעה אחת. כן,

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר** : עוד דבר אחרון, הקולנוע.

**שלום בן משה – ראש העיר** : זה שימור המבנה. טוב אני מבקש להקריא תב"ר

**אלכס קפלונוביץ – חבר מועצה** : אנחנו דיברנו משהו בבית הקולנוע, שזה מותנה לגבי

המוזיאון ובית יהדות תימן. אתה יכול להזכיר בדיוק מה דיברנו שם?

**שלום בן משה – ראש העיר** : דקה, אני אסביר. מי שהתנה את זה לא ידע בעצם שלבית

מורשת יהדות תימן יש כבר תב"ר שאושר בסך מיליון 700 אלף שקל. ולכן ההתניה הזאת

הייתה פשוט ללא ידיעה. יש כבר תב"ר שאושר בקדנציה הקודמת, מיליון 700 אלף שקל,

והוא לא ידע את זה. כשאני אמרתי לו את זה בשיחה בלתי פורמאלית, הוא אמר שהוא לא

ידע. בבקשה, כן.



יגאל ינאי – מנכ"ל העירייה: אני מבקש להעמיד להצבעה את אישור התב"רים : 1443, תב"ר 414, תב"ר 1431, תב"ר 408, תב"ר 409, תב"ר 1018, תב"ר 1444, תב"ר 1445, תב"ר 417, תב"ר 1603, תב"ר 1019, תב"ר 1218, תב"ר 1219, תב"ר 1220, הגדלת תב"ר 103, תב"ר 1020. מי בעד?

אלכס קפלונוביץ – חבר מועצה : אפשר שאלה? יגאל מה קרה עם השביל אופניים ברחוב השב"כ?

שלום בן משה – ראש העיר : התחלנו את ההצבעה ההצבעה, בוא נגמור את ההצבעה,

רזיאל אחרק – חבר מועצה : זה לא קשור לתב"ר.

יגאל ינאי – מנכ"ל העירייה: מי בעד? בנגה – בעד, מיכאל – בעד, אדמוני – בעד, אבטליון – בעד, סיגל – בעד, עומר – בעד, רזיאל – בעד, עדי – בעד, משה – בעד, אביבה – בעד, אלכס – בעד, חנוך לא נמצא, עוזי לא נמצא, עומר רצון לא נמצא.

החלטה מס' 3

סעיף 1 שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים כמפורט להלן:

- א. אישור תב"ר מס' 1443 עבור שיפוץ ספרייה בי"ס נווה דליה, ע"ס 300,000 ₪ במימון עירייה
- ב. אישור הגדלת תב"ר מס' 414 עבור כיבוי אש, ע"ס 100,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 500,000 ₪, תקציב מעודכן 600,000 ₪).
- ג. אישור הגדלת תב"ר מס' 1431 עבור בניית גן דו-כיתתי ברחוב רמת הגולן, ע"ס 100,000 ₪ במימון משרד החינוך ו- 300,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 2,400,000 ₪, תקציב מעודכן 2,800,000 ₪).
- ד. אישור הגדלת תב"ר מס' 408 עבור פרויקט הפרדה במקור, ע"ס 75,000 ₪ במימון משרד להגנת הסביבה (תקציב קודם 166,667 ₪, תקציב מעודכן 241,667 ₪).
- ה. אישור הגדלת תב"ר מס' 409 עבור הפרדה במקור - כלי אצירה בינוי והסברה, ע"ס 75,000 - ₪, במימון המשרד להגנת הסביבה (תקציב קודם 4,834,944 ₪, תקציב מעודכן 4,759,944 ₪).
- ו. אישור תב"ר מס' 1018 עבור שיפוץ מקלטים 2014 - 2016, ע"ס 360,000 ₪ במימון עירייה.
- ז. אישור תב"ר מס' 1444 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בחטיבת היובל, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
- ח. אישור תב"ר מס' 1445 עבור ציוד וריהוט בי"ס חינוך מיוחד, ע"ס 224,979 ₪ במימון מפעל הפיס.
- ט. אישור הגדלת תב"ר מס' 417 עבור בניית אולם ספורט בגין, ע"ס 6,883 ₪ במימון משרד השיכון (תקציב קודם 10,460,436 ₪, תקציב מעודכן 10,467,319 ₪).
- י. אישור הגדלת תב"ר מס' 1603 עבור שיפוץ והצטיידות מועדון נוער בוותיקה, ע"ס 300,000 ₪ במימון משרד השיכון ו- 300,000 - במימון עירייה (תקציב קודם 1,000,000 ₪, תקציב מעודכן 1,000,000 ₪).
- יא. אישור תב"ר מס' 1019 עבור הרחבת מרכז יום לקשיש, ע"ס 1,839,610 ₪ במימון ביטוח לאומי ו- 459,903 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 2,299,513 ₪.
- יב. אישור תב"ר מס' 1218 עבור תכנון תב"ע האצ"ל, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
- יג. אישור תב"ר מס' 1219 עבור תכנון רחוב שבזי, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה.
- יד. אישור תב"ר מס' 1220 עבור אבטחה ושמירה באתרי בניה, ע"ס 320,540 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון.
- טו. אישור הגדלת תב"ר מס' 103 עבור השלמת פיתוח במסגרת ישן/חדש, ע"ס 37,000,000 ₪ במימון משרד השיכון (תקציב קודם 78,000,000 ₪, תקציב מעודכן 115,000,000 ₪).
- טז. אישור תב"ר מס' 1020 עבור שיפוץ והצטיידות בית קולנוע, ע"ס 2,000,000 ₪ במימון עירייה.

בעד: (12) שלום בן משה, בן ציון בית-אור, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאל, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, אביבה שקד, אלכס קפלנוביץ.

**שלום בן משה – ראש העיר** : מכיוון שאני מתייחס גם להערות צדדיות, אני אגיד כך אלכס. לי יש גם כן עניין שיהיו שבילי אופניים בכל הרשות. שיתחילו ב-E וב-F וב-C וב-D ובגבעת טל ובגבעת הסלעים ויגיעו עד רחוב הרצל, קפה-קפה.

**אלכס קפלונוביץ – חבר מועצה** : היה ויכוח על שבילי האופניים,

**שלום בן משה – ראש העיר** : אני יודע, הבהרנו את העניין.

(מדברים ביחד)

**שלום בן משה – ראש העיר** : אלכס, הבהרנו את העניין, הלאה. בנושא השני, סיגל, זו זכות

גדולה שאני יכול לשכנע אותך. הנושא השני זה הנושא של מצב הארנונה, בבקשה, אדוני

הגזבר.

## דף ריכוז החלטות

### החלטה מס' 1:

נושא שהועלה מחוץ לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד להעלות מחוץ לסדר היום את נושא אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז לתכנון והקמה של משרדי אגף הנדסה, בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987.

בעד: (12) שלום בן משה, בן ציון בית-אור, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאל, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, אביבה שקד, אלכס קפלונוביץ.

### החלטה מס' 2

נושא שהועלה מחוץ לסדר היום: אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז לתכנון והקמה של משרדי אגף הנדסה, בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד התקשרות בחוזה ללא מכרז לתכנון והקמה של משרדי אגף הנדסה, בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987.

צוות המו"מ: - יו"ר וועדת מכרזים

- חברת המועצה - אביבה שקד

- הגורמים המקצועיים

בעד: (12) שלום בן משה, בן ציון בית-אור, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאל, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, אביבה שקד, אלכס קפלונוביץ.

### החלטה מס' 3

סעיף 1 שבסדר היום: אישור התב"רים כמפורט להלן:

- א. אישור תב"ר מס' 1443 עבור שיפוץ ספרייה בי"ס נווה דליה, ע"ס 300,000 ₪ במימון עירייה
- ב. אישור הגדלת תב"ר מס' 414 עבור כיבוי אש, ע"ס 100,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 500,000 ₪, תקציב מעודכן 600,000 ₪).
- ג. אישור הגדלת תב"ר מס' 1431 עבור בניית גן דו-כיתתי ברחוב רמת הגולן, ע"ס 100,000 ₪ במימון משרד החינוך ו- 300,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 2,400,000 ₪, תקציב מעודכן 2,800,000 ₪).
- ד. אישור הגדלת תב"ר מס' 408 עבור פרויקט הפרדה במקור, ע"ס 75,000 ₪ במימון משרד להגנת הסביבה (תקציב קודם 166,667 ₪, תקציב מעודכן 241,667 ₪).
- ה. אישור הגדלת תב"ר מס' 409 עבור הפרדה במקור- כלי אצירה בינוי והסברה, ע"ס 75,000 ₪, במימון המשרד להגנת הסביבה (תקציב קודם 4,834,944 ₪, תקציב מעודכן 4,759,944 ₪).
- ו. אישור תב"ר מס' 1018 עבור שיפוץ מקלטים 2014-2016, ע"ס 360,000 ₪ במימון עירייה.

- ז. אישור תב"ר מס' 1444 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בחטיבת היובל, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
- ח. אישור תב"ר מס' 1445 עבור ציוד וריהוט בי"ס חינוך מיוחד, ע"ס 224,979 ₪ במימון מפעל הפיס.
- ט. אישור הגדלת תב"ר מס' 417 עבור בניית אולם ספורט בגין, ע"ס 6,883,610 ₪ במימון משרד השיכון (תקציב קודם 10,460,436 ₪, תקציב מעודכן 10,467,319 ₪).
- י. אישור הגדלת תב"ר מס' 1603 עבור שיפוץ והצטיידות מועדון נוער בוותיקה, ע"ס 300,000 ₪ במימון משרד השיכון ו- 300,000 - במימון עירייה (תקציב קודם 1,000,000 ₪, תקציב מעודכן 1,000,000 ₪).
- יא. אישור תב"ר מס' 1019 עבור הרחבת מרכז יום לקשיש, ע"ס 1,839,610 ₪ במימון ביטוח לאומי ו- 459,903 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 2,299,513 ₪.
- יב. אישור תב"ר מס' 1218 עבור תכנון תב"ע האצ"ל, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
- יג. אישור תב"ר מס' 1219 עבור תכנון רחוב שבזי, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה.
- יד. אישור תב"ר מס' 1220 עבור אבטחה ושמירה באתרי בניה, ע"ס 320,540 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון.
- טו. אישור הגדלת תב"ר מס' 103 עבור השלמת פיתוח במסגרת ישן/חדש, ע"ס 37,000,000 ₪ במימון משרד השיכון (תקציב קודם 78,000,000 ₪, תקציב מעודכן 115,000,000 ₪).
- טז. אישור תב"ר מס' 1020 עבור שיפוץ והצטיידות בית קולנוע, ע"ס 2,000,000 ₪ במימון עירייה.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים כמפורט לעיל.**  
**בעד: (12) שלום בן משה, בן ציון בית-אור, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, אביבה שקד, אלכס קפלונוביץ.**

---

שלום בן משה  
ראש העיר

---

יגאל ינאי  
מנכ"ל העירייה