

# **עיריית ראש – העין**

**פרוטוקול**

**ישיבת מליאת מועצה מן המניין**

**מס' 29/14**

**מיום שלישי, ג' בסיוון תש"פ**

**26/5/2020**

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט  
שכתובתו [www.rosh-haayin.muni.il](http://www.rosh-haayin.muni.il)

השתתפו:

- |                        |   |                                |
|------------------------|---|--------------------------------|
| 1. שלום בן משה         | - | ראש העירייה                    |
| 2. ישי אדוארד          | - | ס/מ"מ ראש העיר                 |
| 3. מיכאל מלמד          | - | סגן ראש העיר (הגיע בשעה 19:00) |
| 4. עומר שכטר           | - | סגן ראש העיר                   |
| 5. עדי אביני           | - | חבר מועצה                      |
| 6. מיכל סופרין דיסטניק | - | חברת מועצה                     |
| 7. שלום מעוז           | - | חבר מועצה                      |
| 8. דורון אמסלם         | - | חבר מועצה (הגיע בשעה 20:00)    |
| 9. עופר גבאי           | - | חבר מועצה                      |
| 10. עומר רצון          | - | חבר מועצה                      |
| 11. בני אנניה          | - | חבר מועצה                      |
| 12. יעקב אדמוני        | - | חבר מועצה                      |
| 13. רז שגיא            | - | חבר מועצה                      |
| 14. משה בן טובים       | - | חבר מועצה                      |
| 15. חנוך עוז           | - | חבר מועצה (יצא בשעה 19:44)     |
| 16. בני בנגה בית אור   | - | חבר מועצה                      |

חסרה:

- |                         |   |            |
|-------------------------|---|------------|
| 1. ד"ר יוכבד פנחסי-אדיב | - | חברת מועצה |
|-------------------------|---|------------|

נוכחים:

- |                    |   |                  |
|--------------------|---|------------------|
| 1. אילן הררי       | - | מנכ"ל העירייה    |
| 2. עו"ד פרומה פורת | - | יועמ"ש העירייה   |
| 3. רו"ח רחבעם חיים | - | גזבר העירייה     |
| 4. ניר אבנון       | - | מבקר העירייה     |
| 5. אריה גלברג      | - | מהנדס העירייה    |
| 6. אורית חדד       | - | מנהלת מח' תב"רים |

**סדר היום:**

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:
  - א. אישור תב"ר מספר 1728 עבור כניסות לעיר ומתחם תרבות TOP TEN, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה
  - ב. אישור תב"ר מספר 1837 עבור שדרוג ובטיחות אולמות ומגרשי ספורט, ע"ס 2,500,000 ₪ במימון עירייה
  - ג. אישור תב"ר מספר 1952 עבור התקנת מערכות התקנה, גילוי וכיבוי אש במוס"ח וציבור, ע"ס 1,500,000 ₪ במימון עירייה
  - ד. אישור הגדלת תב"ר מספר 1522 עבור 4 כיתות גן מתחם A מגרש 814, ע"ס 150,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 3,800,000 ₪, תקציב מעודכן 3,950,000 ₪)
  - ה. אישור הגדלת תב"ר מספר 1465 עבור חטיבה עליונה מתחם A מגרש 815, ע"ס 17,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 38,496,162 ₪, תקציב מעודכן 55,496,162 ₪)
  - ו. אישור הגדלת תב"ר מספר 1467 עבור חטיבת ביניים שנייה מתחם A מגרש 815, ע"ס 5,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 18,254,086 ₪, תקציב מעודכן 23,254,086 ₪)
  - ז. אישור הגדלת תב"ר מספר 1543 עבור בית ספר יסודי מתחם E מגרש 509, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 24,000,000 ₪, תקציב מעודכן 25,000,000 ₪)
  - ח. הבהרה לתוכנית החומש שהוגשה לאישור מפעל הפיס: תכנית החומש המעודכנת שהוגשה לאישור מפעל הפיס ואשר אושרה במליאה מס' 28/14 מתאריך 3/3/2020 מהווה הקדמת אמת המידה של מפעל הפיס לשנים 2019-2023. הבהרה נדרשה ע"י מפעל הפיס.
2. מענה לשאלות של חבר המועצה רז שגיא בנושאים:
  - א. ריקודי עם חינם על מוצ"ש.
  - ב. בית מרקחת לרכישת קנביס רפואי בראש העין
3. רקע: בישיבת מועצת העירייה שהתקיימה בחודש מרץ אושר מינוי מנכ"ל העירייה כחבר בוועד המנהל של עמותת הספורט במקום אורי דורון. בהצעה לא צוין כי כהונתו של אורי דורון תפקע עם אישור מינויו של מנכ"ל העירייה. אי לכך ולמען הסר כל ספק מתבקשת מליאת המועצה לאשר כי כהונתו של אורי דורון תהיה בתוקף עד אישור מינויו של מנכ"ל העירייה בוועדה לאישור מינויים במשרד הפנים.
4. אישור מינוי כרמית ישעיהו כדירקטורית מקרב עובדי העירייה בתאגיד המים והביוב "עין אפק" בע"מ, על פי חוק תאגיד מים וביוב, התשס"א-2001, כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 ב' לחוק החברות הממשלתיות התשל"ה-1975.
5. הצגת הדו"ח הכספי של מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימורלינג בע"מ (חל"צ) לשנת 2018 – נדחה לישיבת מליאת מועצה הבאה.
6. אישור דחיית מועד תשלום ארנונה לעסקים.

הערה: בהמשך לאישור חברי מועצת העיר את ההחלטה בנושא דחיית מועד תשלום הארנונה לעסקים מיום 6/4/20 בהתאם להוראות סעיף 47 לתוספת השנייה לפקודת העיריות – תקנון בדבר ישיבות מועצה, זימונן והנוהל, תיכלל החלטה זו כחלק מפרוטוקול הישיבה דנן.

.7 הצגת התב"רים לשנים 2019-2020.

.8 בקשה להוספת נושא לסדר היום של חבר המועצה רז שגיא בנושא: פטור מתשלומי ארנונה.

- שלום בן משה, ראש העיר: או קיי, ערב טוב לכולם. אנחנו נפתח באופן פורמלי, באופן רשמי את הישיבה. אחר כך כמה עדכונים וניכנס לסדר היום. בבקשה.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ערב טוב, פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מספר 29/14, תאריך 26.5. משתתפים: ראש העיר, ישי אדוארד, ישי אדוארד, ס"מ/מ"מ ראש העיר: כן, נמצא.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכאל מלמד, עומר שכטר, עומר שכטר, סגן ראש העיר: נמצא.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עדי אביני?  
עדי אביני, חבר מועצה: כן.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכל?  
מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: כן.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז?  
שלום מעוז, חבר מועצה: נמצא.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: דורון?  
דורון אמסלם, חבר מועצה: כן.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עופר גבאי?  
עופר גבאי, חבר מועצה: כן.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר רצון?  
עומר רצון, חבר מועצה: כאן.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?  
בני אנניה, חבר מועצה: כאן.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני?  
יעקב אדמוני, חבר מועצה: כן.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יוכי פנחסי. רז שגיא?  
רז שגיא, חבר מועצה: כן.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?  
משה בן טובים, חבר מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חנוך עוז?

חנוך עוז, חבר מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ובני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: נמצא.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: נמצא. נוכחים: אילן, רחבעם, פרומה. אני מתכבד לפתוח את

הישיבה. אנחנו מודיעים על הורדת נושא דו"ח הבקרה מסדר היום, לאור מכתבו של מר

חנוך עוז וראש העיר בבקשה.

שלום בן משה, ראש העיר: אני מבקש בכל זאת כמה עדכונים ממש קצרים. כשנגיע לכדי

סיום של העבודה, של ועדת הבקרה, כמובן נביא בפני המועצה את ההמלצות ואת המסקנות

בעניין זה. הוועדה התחילה את התכנסותה. היא התכנסה כבר פעמיים. הוועדה הזאת, כפי

שכתבתי לכם, נמצאים הדרג הבכיר של הדרג המקצועי. מי שמנהל את הוועדה הוא מנכ"ל

העירייה. חברים בה: פרומה, מהנדס העיר, הסגנית שלו לנושא תכנון, המנהל של הוועדה

וכמובן הגזבר. הוועדה במהלך ה, הצוות במהלך הדיון שלו, יוכל להזמין את חברי הדרג

הנבחר. אגב, כל מי שמכם ירצה להופיע, לומר את דבריו בצוות, יוכל לבקש מהמנכ"ל ולבוא

להגיד מה שיש לו לומר, כמה שהוא רוצה לומר. בנוסף לזה, מנכ"ל העירייה, באחד השלבים

המתקדמים והסופיים, יזמין אליו שני נציגים מרשות מקומית כזו או אחרת שתיבחר, אחד

מהם שהוא מקביל למנהל הוועדה ואחד מהם שמקביל למנהלת שלנו שאחראית על התכנון,

כדי לשמוע מהם, להציג להם, לקבל חוות דעתם על העניין הזה. כדי שיהיו עוד שני אנשים

חיזוניים שיוכלו להשמיע את דבריהם, להציע, להמליץ וכולי. אנחנו כבר ישבנו שתי ישיבות.

אם אתם רוצים קצת יותר פירוט, אפשר לתת למנכ"ל ואם לא, אנחנו נעדכן אתכם במהלך

הדיונים. הסיכום עם המנכ"ל שהוא תוך חודש ימים מסיים את הדיון, מביא את ההמלצות

שלו ומציג את זה למועצת העיר. עד כאן לגבי הנושא.

רז שגיא, חבר מועצה: סליחה, את מדבר על הדו"ח, על חוות הדעת של מינהל התכנון על

הוועדה.

שלום בן משה, ראש העיר: דו"ח הבקרה.

רז שגיא, חבר מועצה: שנייה, כל זה היה זה?

שלום בן משה, ראש העיר: דו"ח הבקרה. עכשיו,

רז שגיא, חבר מועצה: אז יש לי שאלה.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, לפני השאלה.

רז שגיא, חבר מועצה: כן.

שלום בן משה, ראש העיר: הדו"ח הזה, כיוון שזה הזדמנות ראשונה לומר לכם מה שאני חושב, הדו"ח הזה הוא חשוב מאוד - מאוד. יש בו הערות חשובות מאוד, חלקן קשות, והן נוגעות לשישה עניינים שנוגעים בוועדה, החל מההתנהלות שלה, דרך הרישום בפיקוח, דרך הנושא של התכנון. ששת הנושאים שמופיעים, קיבלתם את זה, יש לדו"ח הזה, מי שכתב אותו עשה עבודה מאוד רצינית. האנשים שכתבו את זה באמת הם בדרג הבכיר שעוסקים בנושא בקרה. ולכן אנחנו מתייחסים לממצאים שלהם ולהמלצות שלהם באופן רציני ובכוונתנו ליישם את כל ההמלצות שמופיעות שם בדו"ח הזה בלי שום כחל וסרק. עד כאן. אני מציע לא להיכנס לדיון כרגע בזה, כי ממילא,

רז שגיא, חבר מועצה: אבל ...

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, לא, לא,

רז שגיא, חבר מועצה: מה זה לא?

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, לא, לא,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אני לא פותח את זה לדיון. לא פותח בדיון. אני מעדכן אתכם

בסטטוס,

רז שגיא, חבר מועצה: ... תודה.

שלום בן משה, ראש העיר: זהו. זהו. זהו. זה הנושא הראשון. הנושא השני,

רז שגיא, חבר מועצה: התחילו כבר לפעול?

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כן, כן.

רז שגיא, חבר מועצה: כלומר הוציאו את החברים הפוליטיים מתוך, מתוך ההנדסה ומתוך

הוועדה?

שלום בן משה, ראש העיר: הם לא נמצאים בדיון.

רז שגיא, חבר מועצה: המשרדים שלהם יצאו משם?

שלום בן משה, ראש העיר: לאן יצאו?

רז שגיא, חבר מועצה: ההערה הראשונה בדו"ח הזה זה שיש מעורבות. זה ...

שלום בן משה, ראש העיר: סליחה, סליחה, סליחה, סליחה,

רז שגיא, חבר מועצה: כן.

שלום בן משה, ראש העיר: שמעתי. אמרתי שאני לא מתכוון לפתוח שום,

רז שגיא, חבר מועצה: אבל רק שאלתי אם התחלתם לקבל.

שלום בן משה, ראש העיר: התחלנו, התחלנו,

מר רז שגיא, חבר מועצה: ...

שלום בן משה, ראש העיר: התחלנו, מלמד נמצא,

מר רז שגיא, חבר מועצה: ...

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, סליחה,

רז שגיא, חבר מועצה: לא להיכנס.

שלום בן משה, ראש העיר: אתה מוכן, אתה מוכן לא להפריע?

רז שגיא, חבר מועצה: למה?..

שלום בן משה, ראש העיר: אתה מוכן לא להפריע? אמרתי, אני עדכנתי אתכם.

רז שגיא, חבר מועצה: אני עוזר לך.

שלום בן משה, ראש העיר: אל תעזור לי. אני אשמח שתעזור לי באמת.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הוא לא נמצא במשרד. על מה אתה מדבר?

שלום בן משה, ראש העיר: או קיי, אז זה הנושא הראשון. נושא שני שרציתי לעדכן אתכם,

לבשר לכם, לעדכן אתכם, יש בקרב חבריי בראשי הרשויות שמובילים את ה, ומכירים את

הבעיה שקיימת היום בנושא ארנונה לתושבים ולעסקים ולכן אני החלטתי שבשנה הקרובה

לא נעלה את הארנונה לא לתושבים ולא לעסקים. אנחנו כולנו יודעים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זו צריכה להיות החלטה של המועצה.

רז שגיא, חבר מועצה: אתה לא יכול להחליט החלטה כזאת.

שלום בן משה, ראש העיר: אז תן לי לסיים ואחר כך תגיד.

רז שגיא, חבר מועצה: אתה לא יכול.

שלום בן משה, ראש העיר: תן לי, תן לי להגיד לך מה אני יכול להחליט, מה לא.

רז שגיא, חבר מועצה: אתה יכול להמליץ.

שלום בן משה, ראש העיר: תמתין שנייה אחת. תמתין עד הסוף, תמתין עד הסוף.

רז שגיא, חבר מועצה: מישהו מתנגד לזה?



שלום בן משה, ראש העיר: אל תפריע לי.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע,

רז שגיא, חבר מועצה: אני מתנגד ...

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, אתה מוכן לתת לי לסיים ולא להפריע?

רז שגיא, חבר מועצה: אבל אתה מחליט דברים שאתה לא יכול להחליט.

שלום בן משה, ראש העיר: אל תגיד לי מה אני יכול להחליט. תקשיב עד הסוף.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אחר כך תגיד. לא עכשיו. אל תפריע.

עומר רצון, חבר מועצה: ראש העיר, אי אפשר. אני לא שומע את העדכונים שלך. זה מפריע לי. אני לא מצליח.

שלום בן משה, ראש העיר: ובכל מקרה כולנו מבינים,

עומר רצון, חבר מועצה: אל תדבר, נו באמת.

שלום בן משה, ראש העיר: כולנו מבינים מה עבד במהלך החודשים האחרונים, את הקשיים שיש לזוגות צעירים ולעסקים, ולכן אני יחד עם חבריי האחרים ברשויות האחרות, זה מהלך נכון וחשוב בימים אלה. אני בעניין של ה, מה שנקרא טייס אוטומטי, שהוא על פי חוק, אביא את הדבר הזה למועצת העיר בדיון על הארנונה. אני אמליץ למועצת העיר, שגם את זה לא להעלות, ונשב אחר כך עם הדרג המקצועי למצוא חלופות לעניין, איך מגשרים על הפער שייווצר.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש לעירייה: זה טעון אישור השרים.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון. וזה כמובן טעון אישור של משרד הפנים. החלק הזה של

הטייס, של הטייס האוטומטי. בסדר? או קיי, כן בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: מכיוון שאתמול הייתה ועדת כספים,

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

רז שגיא, חבר מועצה: וכבר יש הקפאה של 19 מיליון,

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

רז שגיא, חבר מועצה: והדבר הזה לא נכלל שם, לפחות לא לפי הבנתי. זה אומר שחוץ מההקפאה של ה-19 מיליון, יצטרכו להביא עוד פעם,

שלום בן משה, ראש העיר: מה שאמרתי קשור ל-2021. לא 2020.

רז שגיא, חבר מועצה: אה, ל-2021.

שלום בן משה, ראש העיר: בוודאי, בוודאי, בוודאי.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: או קיי, הדבר השלישי, הדבר השלישי, מכיוון שאתמול היה לכם דיון מאוד מאוד רציני וענייני בקשר לנושא של ה, בוועדת הכספים, בקשר לעניין של האיתנות הכלכלית של העירייה, אפרופו הדו"ח של אורבניקס, אני ביקשתי מהגזבר שממש בהיי לייטס יאמר כמה דברים שהיו בוועדה כדי שכולנו נדע את העניין הזה וחשוב שכולם ידעו את הסוגיה הזאת. בבקשה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אפשר?

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: מה ש...

שלום בן משה, ראש העיר: כן, תזיז את הפנס, תזיז אותו הצידה. שים אותו בצד.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: עד שזה יתארגן, רציתי לעדכן אתכם בעוד דבר אחד חשוב מאוד. מאוד חשוב. לפני שעה קלה קיבלתי הודעה שהדיון שהיה אמור להיות בשבוע הבא, בקשר לנושא של תחנת הכוח, ירד מהפרק, לא יתקיימו דיונים בוועדה הזו, בות"ל, עד להודעה חדשה. אני רוצה לומר לכם בצער גדול מאוד, שאתמול בערב קיבלנו הודעה מהוועדה שהם החליטו לקיים דיון מייד ב-31 לחודש, כאילו שעכשיו זה הדיון הכי חשוב במזרח התיכון וגורל המדינה עומד לנגד העניין הזה. כתבנו להם שאנחנו מצירים, אנחנו מוחים על ההודעה הדחופה הזאת ועוד דיון ב-ZOOM, שכמובן אי אפשר, אי אפשר לדון בזה בצורה רצינית. לשמחתי הרבה, על אף שבילסקי הוא חברי הטוב שמכבר הימים, בילסקי סיים את תפקידו, המינהל חזר למשרד הפנים כפי שהיה בעבר והדיונים יתקיים בעתיד, אחרי שכל הוועדה מחדש, יכנסו את הוועדה, יבחרו אחרים לעניין הזה ויהיה דיון רציני ויש לנו הרבה מה לומר בעתיד בנושא תחנת הכוח.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: יש שר המים ושר החשמל.

שלום בן משה, ראש העיר: כל הדיונים בוועדה, בוועדה, לפי דעתי, יקבלו עכשיו זווית

חדשה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: יש שר מים.

משה בן טובים, חבר מועצה: מה זה אומר? מקפאים לך?

שלום בן משה, ראש העיר: זה אומר, זה אומר שה, זה אומר שהתוכנית שרצו להביא לוועדה ביום ראשון או שני הבא, להביא את זה להפקדה, נעצר הכול עד להודעה חדשה.

בני אנניה, חבר מועצה: אבל הדיון בוועדה לא יתקיים.

שלום בן משה, ראש העיר: לא יתקיים. בבקשה.

בני אנניה, חבר מועצה: אני אתן עדכון קצר. כמו שידוע לכם, שבוע שעבר,

שלום בן משה, ראש העיר: רבותי, רבותי,

בני אנניה, חבר מועצה: ... הגזבר, אז הוא כבר הקפיא 19 מיליון.

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

(מדברים יחד)

בני אנניה, חבר מועצה: היה את יום הזיכרון ליהודי אתיופיה ... שמציינים אותו ביום ירושלים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא שומעים מה שאתה אומר.

בני אנניה, חבר מועצה: שמציינים אותו ביום ירושלים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: תתחיל מהתחלה בבקשה.

בני אנניה, חבר מועצה: ציינו את יום הזיכרון ליהודי אתיופיה, לעדה האתיופית שעלו לארץ ...

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: תדבר בקול רם.

עומר רצון, חבר מועצה: בני, בקול רם.

שלום בן משה, ראש העיר: בני בבקשה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: תשתה מים.

בני אנניה, חבר מועצה: בנגה, לא להעליב.

**בני אנניה, חבר מועצה:** אני אומר, ציינו את יום הזיכרון ליהודי אתיופיה שניספו בדרכם לישראל. כמו שאנחנו מציינים פה כל שנה, ובתאם לנסיבות של הקורונה אז הגענו למשפחות, לבתים של המשפחות, הבאנו להם איגרת עם נר זיכרון עם השם של הניספה, ואני רוצה באמת להודות לראש העיר שהגיע יחד איתי למשפחות. היו לו השנה ארבע משפחות שהתווספו. תחשבו שזה כמו שרק בדור הזה מתחילים לדבר על זה. זאת אומרת עברו כמעט 30 שנה, ועכשיו הם פותחים את הפצעים והרבה משפחות חדשות פתאום התחילו לתת עדויות. היינו בבתים שלהם. שמענו באמת סיפורים מעוררי לב, פשוט האומץ והדברים שהם עברו בדרך. אימא שאיבדה שני ילדים וקברה אותם והייתה צריכה להמשיך הלאה לישראל והגיע לפה לבד, בלי משפחה והקימה פה משפחה. זה באמת סיפורים מאוד – מאוד, לי לפחות נותנים השראה וכוח ובאמת מחזקים את הזיקה של עולי אתיופיה לירושלים וזה היה נורא חשוב.

**שלום בן משה, ראש העיר:** באמת מפגשים מרגשים. מפגשים מאוד מרגשים. באמת.

**עומר רצון, חבר מועצה:** ראש העיר?

**שלום בן משה, ראש העיר:** מעוררי השראה ובאמת איזה גבורה של נשים, בעיקר אנשים שהתמודדו עם המוות של הילדים שלהם וקברו אותם במקומות באמצע המדבר וזהו. באמת מאוד מרגש.

**בני אנניה, חבר מועצה:** אני רק אסיים, שבתקווה ואחת ההצעות שאני העלה זה ששנה הבאה נעשה פה איזה אנדרטה שמכבדת את זכר הנספים כמו שיש בכל עיר בישראל, שיהיה למשפחות מקום לעלות.. ולא ירושלים.

**עומר רצון, חבר מועצה:** אתה יודע שיש, ראש העיר, שיש גם תימנים? יש גם תימנים.

**שלום בן משה, ראש העיר:** 20 אלף.

**עומר רצון, חבר מועצה:** את התימנים תמיד שוכחים.

(מדברים יחד)

**שלום בן משה, ראש העיר:** אם עומר כבר, אם עומר כבר הזכיר את זה,

**עומר רצון, חבר מועצה:** לא, האמת שבסיפור שאני שמעתי, דווקא בני אני ראיתי, זה מאוד יפה.

(מדברים יחד)

**שלום בן משה, ראש העיר:** דקה, דקה,

**בני אנניה, חבר מועצה:** ביום הזיכרון הזה אנחנו נלחמנו, זה לא ש... כמו פה בעיר,

**עומר רצון, חבר מועצה:** וגם נהרגו בדרך, מתו בדרך.

**שלום בן משה, ראש העיר:** מתו כ-4 אלפים מעולי אתיופיה בדרך. מקרב יהודי תימן מתו

בין 25 אלף, מתו כ-25 עד 30 אלף, כן? בין 25 ל-30 אלף ניספו בדרך.

**משתתף בדיון:** איזה 25? 50.

**שלום בן משה, ראש העיר:** לא, נפטרו כ-25 אלף בדרך ממחלות, מחולי, מצרות צרורות.

ילדים מבוגרים. כן.

**עומר רצון, חבר מועצה:** ראש העיר, אפרופו בעדכונים. אני רואה את חברי מיכאל, הגיע

עכשיו, אז בתקופת הקורונה היא הייתה תקופה מאוד מאתגרת. מנהל האירוע שהגדרת

אותו מקצועית זה היה מנכ"ל העירייה אילן הררי שבאמת פעל רבות. אני חושב שזה המפגש

הראשון שלנו, הראשון אחרי הקורונה. אולי אילן ירצה להרחיב.

**שלום בן משה, ראש העיר:** תן לי, אני אגיד כמה מילים.

**עומר רצון, חבר מועצה:** אני יכול להגיד שבפן ה, אני לפחות הרגשתי, שיש אחריות ויש

התייצבות ויש איזה גורם שמנהל אירוע שזה היה מנכ"ל העירייה. גם החברה העירונית היה

לה תקופה מאוד - מאוד מאתגרת והייתה חשיבה רבה עם דרכי תקשורת וגם להנעים את

זמנם של הילדים וכל המשתתפים אצלנו בחברה העירונית. יצרנו אפליקציות. יצרנו כל מיני

פעילויות ופעילות. אני לא אגזול את הזמן כרגע אבל אני אשמח להציג את זה, אם תרצו,

בישיבה הבאה וגם נולדו שת"פים יחד עם מחזיק סגן ראש העיר, מחזיק תיק תרבות

תורנית. עשינו גם פעילויות יפות ודברים יצירתיים, אז אני מודה לכולם על אלה שנהנו

והשתתפו ואני מודה גם על התמיכה. תודה רבה.

**מיכאל מלמד, סגן ראש העיר:** חילקנו, ראש העיר, חילקנו 11 אלף אגודות לאנשים הביתה.

למעלה מ-200 בתים קיבלו, ליטל שתהייה בריאה ועוד איזה נציג, גם באחת בלילה עבדו.

הם הגיעו לאנשים הביתה ונתנו לאנשים שהיו בבידוד.

(מדברים יחד)

**שלום בן משה, ראש העיר:** המנכ"ל ביקש שבעניין הקורונה שעוד לא יצאנו לגמרי, בישיבה

הבאה הוא ייתן סקירה יותר רחבה על כל ה, מה שהיום צריך לומר שהאגפים, אגף הרווחה

שעשה עבודה מדהימה,

**מיכאל מלמד, סגן ראש העיר:** נפלאה, נפלאה.

שלום בן משה, ראש העיר: על כל האנשים שלו. באמת. כמובן אגף החינוך והביטחון, אבל הכי מרגש כמובן זה אגף הרווחה שבאמת עשה עבודה יוצאת מן הכלל.

משה בן טובים, חבר מועצה: גם הרבה עמותות,

שלום בן משה, ראש העיר: בוודאי, בוודאי. ניתן סקירה בנפרד. אני חושב שזה שווה, שווה סיכום הרבה יותר חד. בבקשה הגזבר. הגזבר בבקשה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: כן, ערב טוב.

רז שגיא, חבר מועצה: בישיבה האחרונה הערתי לקראת סיום הישיבה שהיה מקובל בעיריית ראש העין שהשאלות יהיו ראשונות. סיכם המנכ"ל שבישיבה הבאה שזה זאת, שהשאלות יהיו ראשונות ואני רואה שלא עושים אותן ראשונות. גם זאת סוג של שאילתא שלי אבל אני מתעקש שנעמוד בסיכומים של עצמנו.

שלום בן משה, ראש העיר: או קיי.

רז שגיא, חבר מועצה: אחרת איזה סוג של ניהול זה שאנחנו אומרים משהו, מסכימים עליו,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: או קיי, או קיי, או קיי,

רז שגיא, חבר מועצה: לא, זה לא ראשון.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, או קיי, רגע, רגע, קודם כל אנחנו,

משתתף בדיון: זה מופיע, עדיין לא הגענו.

שלום בן משה, ראש העיר: רז, קודם כל, קודם כל אנחנו בשלב של עדכונים. לא נכנסנו.

רז שגיא, חבר מועצה: עדכונים.

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

רז שגיא, חבר מועצה: גם וגם ...

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה.

עומר רצון, חבר מועצה: אני מסכים עם רז.

שלום בן משה, ראש העיר: .. לסדר היום – עדכונים. העדכונים, אחר כך נתחיל בשאלות. בבקשה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: או קיי, טוב, ערב טוב. למעשה המצגת הזאת נוצרה כתוצאה מכך שעלה נושא של דו"ח אוברניקס על סדר היום ונשמע כמו זה שהוא עלום כזה ולפתע הוא התגלה, אז אמרנו הגיע הזמן שאנחנו בעצם נציג בפני חברי המועצה את כל התהליך שעשינו טרם הסכם הגג ועד היום. ונתמצת אותו ממש במספר נקודות. זאת אומרת לא, זה לא מצגת גדולה. היא הולכת להיות מצגת שנותנת לנו איזשהו כיוון עם מה אנחנו מתמודדים בהסכם הגג ולקראת מה אנחנו צופים במהלך, במהלך השנים הקרובות. אז הסכם הגג, טרם שנכנסו להסכם הגג ידענו, ידענו שהסכם הגג הוא חופן בחובו מספר מקודי סיכון שאנחנו מחויבים לנטרל אותם מתחילת הסכם הגג. ידענו שיש לנו ארבעה מוקדים. אני מדבר אך ורק מוקדים פיננסיים. אני לא מדבר על מוקדים תכנוניים שזה למשל תחבורה, שזה גם כן מוקד מאוד - מאוד חשוב, שגם כן טופל על ידי אגף ההנדסה. ידענו שישנם ארבעה מוקדי סיכון של הוצאות, הוצאות פיתוח. מתחילים מהקרקע, יש הקמת מבני חינוך, הקמת מבני ציבור, תקציב שוטף וכל סעיף אחד מהם טומן בחובו מאות מיליונים, שבמידה והרשות המקומית לא תתכונן בהתאם, בני בנגה בית אור, חבר מועצה: חסר מוקד סיכון שהוגדר. רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: מוקדי סיכון פיננסיים. בני בנגה בית אור, חבר מועצה: חסר מוקד סיכון שהוגדר והתווכחו עליו. רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: מה הוא? בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה הפרופורציה של שטחי תעסוקה ומסחר. רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: זה תקציב שוטף. שלום בן משה, ראש העיר: תקציב שוטף. רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: זה תקציב שוטף. שלום בן משה, ראש העיר: כן. בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אה, זה תקציב שוטף. רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: כן, כן. בני בנגה בית אור, חבר מועצה: או קיי. והוצאות פיתוח, אה, רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: תקציב שוטף. שלום בן משה, ראש העיר: כן, מופיע, מופיע, כן. רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: תקציב שוטף. בסדר?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: וזה הוגדר כסעיף בפני עצמו.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: ברור.

שלום בן משה, ראש העיר: ברור, ברור.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: זה תקציב שוטף.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מה המדינה עוזרת,

שלום בן משה, ראש העיר: הוגדר, הוגדר.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: לא, לא,

שלום בן משה, ראש העיר: הוגדר, הוגדר.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה היה נושא בפני עצמו.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון. רק רגע, רק רגע.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: נכון.

שלום בן משה, ראש העיר: או קיי.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: הוצאות פיתוח

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: בדו"ח של אורבניקס צריך להתייחס לזה.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון. תיכף הוא יתייחס לזה. הוא יבהיר את זה. זה נקודה

חשובה.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: נכון, נכון, תקשיב, נכון. נכון, הלאה.

משתתף בדיון: הוא צודק.

שלום בן משה, ראש העיר: הלאה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: טוב.

שלום בן משה, ראש העיר: אתה צודק.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אבל זה לא כתוב ככה.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, תקשיב.

משתתף בדיון: כתוב.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא.

משתתף בדיון: תסתכל,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, בנגה רק שנייה, תקשיב.



**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** השקף הבא. הוצאות פיתוח, הרשות המקומית רשאית, יש לה שתי אופציות. אופציה אחת שהיא גובה היטלי פיתוח ומשתמשת בהם עבור הוצאות פיתוח והאופציה השנייה שהיא הולכת על שיטה של דמי פיתוח. כאשר היטלי פיתוח הם מאוד - מאוד מוגבלים על פי, על פי חוקי העזר שקיים. עשינו תחשיב שהתברר לנו שבמידה ואנחנו הולכים על פי, אם אנחנו בונים את כל תקציב הפיתוח בהתאם לסכומים שנגנבה על ידי היטלי פיתוח, אנחנו נכנסים פה לגירעון ענק של 300-400 מיליון שקלים ולכן החלטנו, ולכן החלטנו שהולכים לכיוון של דמי פיתוח. דמי פיתוח זה אומר שמשרד השיכון, השקף הבא, זה אומר שמשרד השיכון למעשה גובה את מלוא העלות הוצאות הפיתוח על פי האומדנים שלו ומעביר לרשות המקומית, מעביר לנו הרשאות ועל פי האומדן ובהתאם לכך הרשות המקומית יכולה לבצע את הפיתוח. ככה נעשה כבר בשטח F, E, D, C, D, E. זאת אומרת השיטה תעבוד בשיטה הזאת של דמי פיתוח והרשות המקומית מבצעת את הפיתוח. אז כלומר נטרלנו גורם סיכון אחד. אין לנו עכשיו סיכון בתחום הזה כי למעשה אנחנו הולכים הוצאה מול הכנסה. מוקד סיכון שני זה היה הקמת מבני חינוך, כאשר פנינו לאורבניקס וביקשנו מהם שייתנו לנו אומדן, אומדן על פי המפתחות, כמה מבני חינוך הרשות מהקומית זקוקה עבור 15 אלף תושבים, 15 אלף יחידות דיור ואז יש מפתח, יש מפתח למשרד החינוך. זה מתורגם לכיתות. כל כיתה שווה סכום מסוים ואז הם יתרגמו לנו בדיוק מה ההבדל בין העלות, עלות הבנייה לבין תקציב משרד החינוך. מתברר שיש פער. יש פער רציני וישבנו עם משרד החינוך, נגענו, ולאחר דין, דין ודברים אז קיבלנו תוספת של השלמה, השלמת הפער על תקציב משרד החינוך, השקף הבא, קיבלנו עוד 75 מיליון שקלים.

**עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה:** זה ממשרד השיכון וזה בהסכם הגג.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** כן, כן. קיבלנו ממשרד השיכון. בעמוד הבא, בעמוד הבא אנחנו נראה לכם למעשה איך אנחנו התמודדנו עם הכול. א' – אנחנו הנחיות התכנון היו מאוד - מאוד קשיחות כלפי כל מוסדות החינוך. עובדים אך ורק על פי .. בתקציב של משרד החינוך. קבענו מחיר המקסימום כדי שלא יהיה, כדי שלא נופתע במכרזים. אנחנו הקפדנו על תשלומים בזמן, אפילו לפני הזמן, לקבלנים והיינו מקבלים הצעות ממש טובות בכל מכרז. חילקנו מראש, ידענו שיש לנו במאגר 70-75 מיליון, ואת זה חילקנו, אגב, זאת

אומרת החלוקה הזאת היא גם כן כוללת את כל ה, את כל פוטנציאל הבנייה שתהייה גם כן ב.. הבאים וראינו הרבה מאוד בקשות, ניצלנו את כל היועצים שיש לנו, שיש להם ידע, שיש להם ידע טוב בתקציבי משרד החינוך והיינו מקבלים תקציבים נוספים כדי לממן את הפער. העמוד הבא ישקף לכם את ה, את התוצאה הסופית. לפני כן אנחנו רואים ש, חשבנו שיהיה פער של 100-140 מיליון ושימו לב שסך הכול אנחנו כיסינו את כל הפער הזה גם באמצעות, גם באמצעות התקציב של משרד השיכון ההשלמה וגם כל הבקשות שקיבלנו ו.. נוספות באמצעות מחלקת תב"רים שבראשותה של אורית חדד שנמצאת פה לידינו וככה ניהלנו את כל מבני החינוך. נטרלנו גם כן את הנושא של ה, נטרלנו גם כן את הסיכון של הוצאות כבדות של מבני החינוך. עוברים עכשיו למבני ציבור. גם במבנה ציבור, שלום בן משה, ראש העיר: למעשה, למעשה במבני חינוך כל כיתה שעולה נניח 100 שקלים, אז משרד החינוך משלם 70 שקלים והרשות משלמת 30 שקלים ולפעמים יותר. במקרה הזה הרשות לא שילמה בכלל. הוא מומן במסגרת הסכם הגג וזה מה שאמר לכם הגזבר. עומר רצון, חבר מועצה: רגע, כשאתה מגדיר מבנה חינוך, אתה מגדיר אותו כולל מבנה קהילה?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: לא, לא, לא.

שלום בן משה, ראש העיר: זה משהו אחר.

(מדברים יחד)

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: עכשיו מבני ציבור.

עומר רצון, חבר מועצה: אני לא שואל סתם. אני לא שואל סתם.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, חכה.

עומר רצון, חבר מועצה: הוא מובנה כמבנה קהילה וחינוך בשכונות החדשות.

שלום בן משה, ראש העיר: זה כן. זה רק מרוויחים מזה. בוודאי, בוודאי.

עומר רצון, חבר מועצה: .. בגלל זה אני שואל.

שלום בן משה, ראש העיר: בתי הספר, בתי ספר קהילתיים.

(מדברים יחד)

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אנחנו עכשיו מדברים על הקמת מבני ציבור.

עומר רצון, חבר מועצה: מבני קהילה מגודרים בתוך ה...

שלום בן משה, ראש העיר: כן, בוודאי. זה דווקא הרווחנו מזה.

עומר רצון, חבר מועצה: כן, אבל זה החלטה .. שלקחה ראש העיר.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון, נכון.

עומר רצון, חבר מועצה: שכל מבני הקהילה ...

שלום בן משה, ראש העיר: כן, בבקשה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: בואו נתקדם.

שלום בן משה, ראש העיר: הלאה, הלאה. בבקשה, בבקשה.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רבותיי, רבותיי סליחה. הלאה, כן.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: מבני ציבור, כנ"ל גם כן, אורבניקס הקימו לנו את כל

השקף הבא. השקף הבא של הדו"ח של אורבניקס גם כן, ביקשנו מהם שיעזרו לנו על פי

ברודט. אנחנו קיבלנו אישור, יש תקציב שנקרא על פי ברודט. זה היה פעם מנכ"ל משרד

השיכון לכן זה נקרא,

שלום בן משה, ראש העיר: שר האוצר.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: ברודט היה האוצר,

שלום בן משה, ראש העיר: שר האוצר, כן.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אז הוא בנה איזשהו מודל של תשלומים לרשויות.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: ששש,

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: יש ברודט ויש ברודט פריפריה. אנחנו קיבלנו לפי ברודט

פריפריה. גם כן בדקנו את כל הזכויות שיש לנו, זאת אומרת על פי מספר מבני הציבור

שהרשות זכאית על פי גודל האוכלוסייה. כל המספרים נקובים שם. גם כן תחשיבים, עלויות

ותקציבים על פי המפתחות של משרד השיכון. גם פה גילינו פער גדול ודרשנו ממשרד השיכון

שישלים, שבנוסף לכל תקציבי התקציב שנקבל עבור כל המבנים הללו, עדיין יש פער. השקף

הבא משקף את הפער. קיבלנו עוד 83 מיליון שקלים כדי לממן את הפער הזה ויתר, יתר

המבנה, מבני הציבור שלא קיבלנו, זה היה צפוי שנקבל אותם ממשרד הכלכלה, משרד

הדתות, פיס, טוטו ולוטו, וכמעט כל שנה אנחנו מקבלים תקציב עבור מבני ציבור נוספים.

השקף הבא ישקף את הריכוז של כל התשלומים. אתם רואים שזה, זה למעשה כל ה, היה

צפי ואיך התמודדנו בכל. נכון לעכשיו אנחנו צופים שיהיה לנו חסר, כדי לסיים את כל מבני הציבור, יהיה לנו חסר עוד 15 מיליון שקלים שאני משער שנקבל, שנקבל את זה גם כן ממשרדי ממשלה הבאים. חזון למועד. תקציב שוטף – תקציב שוטף, ידענו, ידענו מראש שכל יחידת דיור שאתה קולט יוצרת פער של בסביבות ה-4 אלפים שקלים שאתה חייב למצוא להם מקור מימון. עכשיו, צפינו למשל שהחל מ-2017 נצב"א, נצב"א כבר אמור, כבר אמור לסיים את הבנייה זאת אומרת כבר שהעירייה כבר תוכל לקבל תשלומי ארנונה ממסחר החל מ-2017. זה היה התוכנית. לא לשכוח שנצב"א שווק ב-2009-2010. היה לו הרבה זמן. זה היה התוכנית המקורית שלנו. למטה אתם רואים את כל ה, את כל הגירעונות הצפויים לעירייה במידה והיינו הולכים בשיטה הזאת. לאור זאת, ניהלנו למשא ומתן ודרשנו גם כן מימון ביניים וקיבלנו בסביבות, על פי הבטחה שקיבלנו זה היה בסביבות ה-120 מיליון שקלים, כדי שנוכל לפרוס את זה לכל אורך השנים. העמוד הבא נקרא מנגנון תמרוץ, כאשר הרשות המקומית הייתה זכאית לקבל על כל יחידת דיור, על כל היתר בנייה 10 אלפים שקלים. תחשיב שהיה אז שבנינו 3 אלפים, .. עוד 12 אלף, היינו זכאים לקבל בסביבות ה-120 מיליון שקלים. קיבלנו עד היום בסביבות ה-60-70 ואני מקווה מאוד שגם נקבל את זה בהמשך. אבל, אבל ב-2016 היות ואנחנו יודעים שהסכם גג הוא מאוד גמיש ויכולים להיות שינויים, ביקשנו גם כן מאורבניקס עוד דו"חות לא רק אורבניקס עושה דו"חות. אנחנו אגף הגזברות עושים כמעט כל חצי שנה, כל שנה, עושים עוד פעם תחשיבים, עוד פעם בדיקות ובודקים את עצמנו בכל רגע נתון.

**רז שגיא, חבר מועצה:** אתה יכול לחזור על המשפט שאמרת לפני רגע?

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** מה?

**רז שגיא, חבר מועצה:** הסכם הגג הוא מאוד גמיש? זה מה שאמרת?

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** אני אמרתי שמבחינת, מה הכוונה גמיש? גמיש אומר,

**רז שגיא, חבר מועצה:** זה המשפט שאמרת.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** רגע, אז אני אסביר, אז אני אסביר. כל נושא של

השיווקים, אתה יכול לתכנן X, אבל בסוף פתאום נוצרים לך איזשהו צוואר בקבוק ואז אתה

לא יכול ויש לך פתאום אכלוס שהוא, תכננת אותו בעוד 5 שנים, פתאום האכלוס התחיל

לפני 3 שנים או אחרי שנתיים, לכן הכול היה צריך לבדוק אותו שנה בשנה. וביקשנו, ראינו

שאכן באמת במידה ואנחנו נמשיך באותו קצב של שיווקים שהיו אז, שיווקים ממש בקצב רצחני, אנחנו עלולים ממש להיכנס למשבר כספי ממש עמוק, ולכן ראש העיר עודכן בנושא הזה ומאז, השורה הבאה, השקף הבא, ואז אנחנו, אה, פה אני אומר ככה. היו לנו שתי אפשרויות. או להמשיך באותו קצב ואז היינו מתרסקים, היינו מאשימים את נצב"א ואת רמ"י ואת רמ"י ואת משרד האוצר. היינו אומרים הם אשמים, ככה הבטיחו לנו והבטיחו לנו. קיבלנו הבטחות, נצב"א לא בנתה, רמ"י לא כפתה עליהם, משרד האוצר ידע על זה ושכח ולא עדכן, אבל היות ואנחנו עיר עצמאית, החלטנו שאנחנו מנהלים את עצמנו באופן עצמאי ואנחנו נתכנן. ראש העיר קיבל את ההחלטה שמכאן ואילך משהים באופן כזה או אחר, פורמלי / לא פורמלי, לא משנה, ואז מגיע השקף הבא, שלמעשה, תמשיך עוד, לא, לא, עוד קצת, ואז פה אנחנו כבר פורסים את זה, שימו לב, הפריסה היא כבר יותר ארוכה עד לפחות 2025,

**שלום בן משה, ראש העיר: 27.**

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** לפחות עד 2027. אגב, למשל אנחנו עדיין עוד לא, C שווק אבל יש לנו עוד את D שבכלל לא נמצא באופק, יש לנו עדיין את חצי E ויש את F בכלל שהוא נמצא בדילמות. בקיצור אנחנו צופים שעל פי השקף הבא, אנחנו צופים שאנחנו נגיע לפחות - לפחות ל-2027 ואז אנחנו מתחננו, נעשה את כל השיווקים והאכלוסים ועל פי התחזית המעודכנת שאנחנו עושים אותה, שוב אני מדגיש, כמעט בכל שנה, כל חצי שנה, למעשה בתוספת למתיחת הזה וגם, וגם אנחנו אמורים לקבל, אנחנו צופים שהחל מ-2022 כבר נצב"א, כבר המסחר של נצב"א יביא לנו כבר הכנסות,

**שלום בן משה, ראש העיר: מרץ 2021.**

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** מרץ 21, אבל אני משער שב-2021 עדיין הם יהיו, אתה יודע, לוקחים חצי שנה ריק וזה ושיפוצים וזה, לכן לקחתי מ-2022, לכן נראה שהאופק הוא אופטימי יותר. הוא אופטימי כי א' אנחנו מנצלים את ה, א' אנחנו .. עד שהמסחר יגיע, ו-ב' יש לנו עדיין את התמרוץ שאנחנו אמורים לקבל. ב' היתה לנו גם תוכנית ששנה הבאה אנחנו לא נממש אותה בגלל המסחר שלנו, תעריפי המסחר שלנו נמוכים, אפשר עדיין לממש. בנינו עדיין כמה, יש לנו כמה תב"עות, יש לנו את C שאמור להיות משווק ממש בקרוב שיניב לנו עוד 90-100 אלף מטר מרובע. יש לנו את פארק אפק שבנינו, שקיבלנו תקציב עבור הכביש העורפי כדי שנגדיל את הזכויות בעוד 100 אלף מטר מרובע. כלומר בסך

הכול, בסך הכול האופק נראה חיובי ואנחנו יכולים להיות ...

**בני אננייה, חבר מועצה:** אם מותר לי להוסיף משהו קטן.

**עומר שכטר, סגן ראש העיר:** רחבעם, 2021 זה ...

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** 22.

**שלום בן משה, ראש העיר:** 22.

**עומר שכטר, סגן ראש העיר:** 22, סליחה.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** הנחת העבודה שלי אומרת שבסביבות ה-70 אלף

יאוכלסו מלא.

**שלום בן משה, ראש העיר:** כן.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** תראה, עכשיו מסחר חדש, אל תבנה על 100 אחוז, אל

תבנה על 90 אחוז, אל תבנה על 70 אחוז בדרך כלל.

**עומר שכטר, סגן ראש העיר:** מקסימום נופתע לטובה.

**עדי אביני, חבר מועצה:** ראש העיר, אם מותר לי להוסיף משהו.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** רק שנייה,

**שלום בן משה, ראש העיר:** דקה.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** רק שנייה, אין המשך עוד, נכון? זה הסוף?

**משתתף בדיון:** זה השקף הכי חשוב.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** אין עוד.

**שלום בן משה, ראש העיר:** תסתכל רגע.

(מדברים יחד)

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** השאלה שלי,

**שלום בן משה, ראש העיר:** רגע, רק שנייה, רק שנייה.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** רגע, רגע, השאלה שלי מופנית אליך.

**משתתף בדיון:** כן.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** מה הפער לדעתך בין שטחי התעסוקה והמסחר שהעירייה

צריכה לבין מה שיש בתוכנית? בוא תסביר לי. גורם סיכון שיסבירו, אתה אמרת לי שזה

יוסבר בהמשך. בוא, תתחיל מהתחלה. כמה חסר?

**משתתף בדיון:** קודם כל,

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** וגם למדת ממני בדרך כמה שיעורים פרטיים.

כן, הלאה. רק תגיד לי את המספר.

**עומר שכטר, סגן ראש העיר:** אני ברשותך, ... זו לא השאלה.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** זאת כן השאלה.

(מדברים יחד)

**עומר שכטר, סגן ראש העיר:** אני רק רוצה באמת להודות לרז שגיא שבזכותו אגב יש הרבה

דו"חות,

**שלום בן משה, ראש העיר:** כן, כן, תשמע.

**עומר שכטר, סגן ראש העיר:** אבל בוא תשמע מה אני מודה לך. יש כל הזמן, יש כל הזמן דו"חות שהגזברות, כמי שמרכזת את העניין מריצה אורבניקס ... היה לי מרצה שכל הזמן אמר, פרופסור מאוד מבורך, הוא אמר שמנהלים מהראש לא מהבטן, כאילו מהבטן עושים גרפסים, ככה הוא אמר, מהראש מנהלים. וברגע שיש פה ניירות עבודה שעובדים לפניהם, יודעים לאן להיכנס. אנחנו הולכים להיות לפי אורבניקס בגירעון השנה של 24 מיליון שקלים. אנחנו לא נמצאים ברוך השם בגירעון,

**עומר רצון, חבר מועצה:** למרות הקורונה.

**עומר שכטר, סגן ראש העיר:** למרות הקורונה אנחנו לא נמצאים בגירעון .. מצטבר, זאת אומרת כל שנה 24 מיליון שב-2022 ב-35 מיליון שקלים. אני חושב שהתבצעה פה עבודה מקצועית של הגזברות, כמובן ... בעניין הזה והבירור הזה שהתבצע בזכות רז ... לנו עוד כאלה דברים. אני חושב שבסך הכול הרמת לנו ונתת לנו לעשות ... קצת עם ה... ככה להראות את היופי של העבודה וישר כוח על זה. לגבי מה שאתה אומר, לגבי הנושא של ה..., אנחנו יודעים את זה. היינו ביחד בקדנציה השנייה. היה עיכוב,

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** מה הפער?

**עומר שכטר, סגן ראש העיר:** רגע, היה עיכוב,

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** היום אין פער.

**עומר שכטר, סגן ראש העיר:** גם בנושא, בנושא האיכלוסים של השטחים המסחריים, יש פה ... באמצע 2021 ... ב-2022 ... מאוד - מאוד ...

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** כמה שיותר תעסוקה יהיה בסוף התוכנית ומה הפער, מה

צריך? לפי הדו"ח.

עומר רצון, חבר מועצה: לפי בנגה זה 1.5 מיליון.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, רגע, סליחה, סליחה, רגע, רגע, רגע,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, בנגה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: גורם סיכון שלישי,

שלום בן משה, יו"ר, ראש העיר: בנגה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: גורם סיכון ...

שלום בן משה, ראש העיר: בנגה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: יש עוד גורם סיכון.

שלום בן משה, ראש העיר: דקה, דקה, דקה, דקה. אני ברשותכם, כדי לסכם את העניין,

אני רוצה לומר באמת בכל ה, בכל הרצינות הראויה והצניעות הראויה. תקשיבו, אנחנו בהתחלה כשדיברו, דיברו על, היו פרסומים, יהיו 17 אלף יחידות, 18 אלף יחידות. לא היה ולא נברא וגם לא יהיה, וגם לא יהיה. היה מתאים לנו בתוך התהליך של הסכם הגג ובהמשך שברקע ידברו על המספרים האלה כי המספרים האלה רק חיזקו את הדרישות שלנו. בפועל, בפועל החישובים שהיו, שיהיה גם שבס וגם זה וגם זה וגם זה, בפועל הסתבר שקבלנים לא מוכנים לקבל שבס, לא מוכנים לקבל, שר האוצר הנוכחי, איך קוראים לו?

עומר רצון, חבר מועצה: כחלון.

שלום בן משה, ראש העיר: לכן המספרים הרבה יותר קטנים, זה אחד. שתיים,

עומר רצון, חבר מועצה: כבר לא.

שלום בן משה, ראש העיר: דבר שני, דבר שני, היה דד ליין שכל השיווקים וכל האיכלוסים

יסתיימו מתישהו ב-2025. אני מודיע לכם חגיגית שהאיכלוסים שלנו, בגלל שאנחנו לא, החלטנו לא לשווק בכלל בינתיים את D ולא את F, זה 600 יחידות דיור, והביטול של 300 יחידות דיור שהיו אמורות להיות ב-B לא תהיינה. וגם ב,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ב-F,

שלום בן משה, ראש העיר: וגם ב-F, וגם C, וגם ב-C, על אף שב-C היה וב-E היה מהלך

שיזם אותו חנוך לטובת,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש לעירייה: זוגות צעירים.



**שלום בן משה, ראש העיר:** זוגות צעירים שחלקם תושבי העיר, שבאמת זה היה מהלך בסדר, אבל עצרנו את הדבר הזה. לכן כל 800 יחידות הדיור הנוספות שאמורות ושאתה מכיר בנגה איפה שלב השכונה, שעשו שם את השינוי, גם הם יתארחו ולכן האיכלוסים ילכו הרבה יותר איטי, יאפשרו לנו כרגע לתרגל יותר טוב, יאפשרו כרגע את שטחי המסחר שיניבו, לכן כל הסכנה הזאת שאורבניקס הצביעה עליה בהתחלה, היא בעצם לא קיימת. וחוץ מזה, ובזה אסיים, אנחנו דרשנו בהסכם הגג שיסללו כביש עורפי שילך ממזרח למערב כדי להבטיח שני דברים. אחד – כדי שהתחבורה הבלתי סבירה שיש היום בכניסה לפארק, תהייה יותר נורמלית. דבר שני – שהכביש הזה יאפשר לנו, יאפשר בעצם הגדלה של זכויות הבנייה ב-50 אחוז כי זה היה תנאי. הוועדה המחוזית אמרה רבותיי, כל זמן שאין כביש עורפי ל,

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** פארק אפק.

**שלום בן משה, ראש העיר:** לפארק אפק, לא תקבלו אישור. ביוני הקרוב אם אני לא טועה, הכביש הזה ייחנך, כביש יפה מאוד, הוא עלה המון כסף כי הוא מגשר על פני תהומות עצומים שם. יש גשר שהולך לעלות 40 מיליון שקל.

**עומר רצון, חבר מועצה:** רז רץ שם.

**שלום בן משה, ראש העיר:** ולכן, ולכן, ולכן המהלך הזה המחושב, המתוכנן שבא לרווח את השיווקים ואת האיכלוסים, בעצם הביא לתוצאה שדיבר עליה, דיבר עליה הגזבר. עד כאן סיימנו.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** בנושא,

**שלום בן משה, ראש העיר:** בבקשה.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** נושא שטחי המסחר לא ניתנה תשובה.

**שלום בן משה, ראש העיר:** למה?

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** יש פה סוגיה שהיא נקודת או מוקד סיכון גדולה מאוד ואין בה הסכמה. התוכנית הכוללת הקיימת היום מדברת על מסתבר 1.100 מיליון מטר מרובע שטחי מסחר ומה שהעיר צריכה זה 1.800 מיליון.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** לא.

**שלום בן משה, ראש העיר:** לא, לא, לא, לא,

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** ... רחבעם,

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, לא,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ... האלה,

שלום בן משה, ראש העיר: אגב, אגב,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ... שנכנס יותר עמוק לתמונה בזכותי,

שלום בן משה, ראש העיר: אגב, אגב,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הגיע ל-1.650 מיליון שזה כבר קרוב ל-1.800 מיליון והוא

מתעקש על ה-1.100 מיליון והוא מאוזן.

שלום בן משה, ראש העיר: אגב, אגב,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני חושב שהוא טועה טעות גסה.

שלום בן משה, ראש העיר: או קיי, אגב,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אנחנו לא ...

שלום בן משה, ראש העיר: אגב, אגב,

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה: הרי זה בסוף תוצאה של זכויות הבנייה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מה זה?

עומר רצון, חבר מועצה: תקן אותי,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, רגע, בנגה, בנגה תקשיב, תקשיב,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: בנגה, בנגה,

עומר רצון, חבר מועצה: ... הוא נותן לך תחזית של מסחר.

שלום בן משה, ראש העיר: בנגה, בנגה, קודם כל, אתה יכול להגיד שהוא טועה, זה בסדר

גמור.

עומר רצון, חבר מועצה: ... במספרים.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, להזכירך דרך אגב, להזכירך שבהסכם הגג, במסגרת

הדרישה שלנו להעתיק את מסדרון החשמל והוא יועתק, כל השטח הזה של מסדרון

החשמל, חלק ממנו, החלק הדרומי שלו, לפני שהוא יורד לכיוון ה, לכיוון גבעת טל, במורדות

של גבעת טל, כל החלק הזה שביקשו מאיתנו להוסיף 1,000 יחידות דיור, אמרנו לא יהיה.

רז שגיא, חבר מועצה: 800.

שלום בן משה, ראש העיר: 1,000 יחידות דיור, 1,000,

רז שגיא, חבר מועצה: ... 800.

שלום בן משה, ראש העיר: 1,000 יחידות, לא 800, ובמקום זה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: 1,000, ובמקום זה, ובמקום זה,

עומר רצון, חבר מועצה: תעשה את זה בישיבה הבאה.

שלום בן משה, ראש העיר: ובמקום זה, בזה נסיים, במקום זה יהיו שטחי מסחר 300-400

אלף מסחר ומשרדים וכדומה. אגב, אגב, בהסכם הגג שמתרקם עכשיו ואני במקרה, לא

במקרה, נמצא בוועדה, יושב ראש הוועדה להסכם הגג ברשויות המקומיות. הרשויות

שנכנסות להסכם הגג מקבלות עכשיו מיליונים של שטחים, מיליונים של דונמים. אבל כל

התוחלת שלהם היא,

רז שגיא, חבר מועצה: יש לי עוד שאלה.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

רז שגיא, חבר מועצה: יש לי שאלה,

שלום בן משה, ראש העיר: התוחלת שלהם,

רז שגיא, חבר מועצה: מה עובר לוועדות?

שלום בן משה, ראש העיר: התוחלת שלהם,

רז שגיא, חבר מועצה: הוועדות של ה,

שלום בן משה, ראש העיר: אני מציע שנסיים פה, כאן.

רז שגיא, חבר מועצה: אני רוצה לשאול שאלה.

שלום בן משה, ראש העיר: למה? למה?

רז שגיא, חבר מועצה: ... הסבר כל כך מפורט על משהו ש,

עומר שכטר, חבר מועצה: אתה רוצה להגיד מילה טובה?

רז שגיא, חבר מועצה: בהחלט.

שלום בן משה, ראש העיר: תגיד.

**רז שגיא, חבר מועצה:** אני רוצה להגיד שתי מילים טובות ואחר כך .., אחת – תודה ליושב ראש הוועדה שהעלה את הנושא לבקשתי ושרחבעם שהציג לנו פה תוכנית ... אני אגיד לכם מה אני חושב. אני מאוד מוטרד, באמת, ממה שרחבעם הציג, למרות שעשו פה עבודה מאוד טובה אבל אני חושב שכאשר מדברים על האופציה ... חוסנה כלכלית, זה לא יכול להישאר, **שלום בן משה, ראש העיר:** מי אומר את זה אבל? אבל מי אומר את זה?

**רז שגיא, חבר מועצה:** תן לי לסיים.

**שלום בן משה, ראש העיר:** כן.

**רז שגיא, חבר מועצה:** אני חושב שאנחנו צריכים להחליט פה שאנחנו מבקשים, הנתונים של רחבעם, שאני קטונתי מל.. אותם ולהעריך אותם ולנתח אותם. אנחנו נצא ונבקש מאורבניקס דו"ח שלישי, כולנו נדע שביקשנו אותו וכולנו נקבל אותו ונעיין בו. גם אם צריך להוציא פוסטים שלא נותנים לנו לקרוא, לקרוא את הדו"חות המאוד חשובים, ונראה האם כל מה שרחבעם תכנן, יכול, חלילה, רחבעם גם לשגות, הוא לא הקדוש ברוך הוא, הוא יכול גם לטעות, כמו שכולנו.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** כמו שהקדוש ברוך הוא טועה.

**רז שגיא, חבר מועצה:** לא,

**שלום בן משה, ראש העיר:** בנגה.

**רז שגיא, חבר מועצה:** אנחנו כן ניגש,

**שלום בן משה, ראש העיר:** בנגה.

**רז שגיא, חבר מועצה:** אנחנו נגיש בקשה,

(מדברים יחד)

**שלום בן משה, ראש העיר:** יש לך גם זקן עכשיו אז תכבד את זה.

(מדברים יחד)

**רז שגיא, חבר מועצה:** ראש העיר,

**שלום בן משה, ראש העיר:** כן.

**רז שגיא, חבר מועצה:** אני מעלה פה הצעה שאנחנו נצא לדו"ח אורבניקס נוסף,

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** מתי?

**רז שגיא, חבר מועצה:** 2020 יעלה ככל שיעלה, הוא יעלה פחות מאשר 35 מיליון בכל דבר.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** לא צריך אורבניקס.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, רז, רז,  
עומר רצון, חבר מועצה: הוא אומר לך הוא עושה אותם.

רז שגיא, חבר מועצה: תקשיב טוב,

שלום בן משה, ראש העיר: רז, רז, אמרת, סליחה.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע,

רז שגיא, חבר מועצה: אני רוצה לסיים.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, עזוב נו.

רז שגיא, חבר מועצה: תביא לי את הדו"ח ...

עומר רצון, חבר מועצה: מי נתן לאורבניקס את הנתונים?

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה: כן, אבל מי נותן לאורבניקס את הנתונים, זה אנחנו בסוף.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רבותיי, רבותיי, אני מבקש,

עומר רצון, חבר מועצה: מי נותן לאורבניקס את הנתונים?

שלום בן משה, ראש העיר: סליחה רבותיי, סליחה. סיימנו את החלק של העדכונים.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: שאילתות, בבקשה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: טוב חברים, אנחנו סיימנו את העדכונים. אנחנו נעבור לסעיף

1, שתי שאילתות של מר רז שגיא, ריקודי עם,

עומר רצון, חבר מועצה: אני מתנצל שאני יודע שזה לא בסדר שאני עוצר. אני מבקש ראש

העיר, מה שהצגת כרגע ... עיקרי הדברים שלא ייצור בלבול בציבור. יש הרבה דיס-

אינפורמציה בציבור.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

עומר רצון, חבר מועצה: אני מסכים עם הדאגה שלנו שאנחנו צריכים להיות עקביים

בתוכנית שלנו, אבל אי אפשר להטעות את הציבור. צריך להציג את הזה.

שלום בן משה, ראש העיר: או קיי.

עומר רצון, חבר מועצה: וזה עיקרי הדברים.

שלום בן משה, ראש העיר: אתה מדבר על פרסום שהיו?

עומר רצון, חבר מועצה: כן, אפילו תוסיף בשוברים של התשלום. אי אפשר לבלבל אותם.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: זו הבעיה, כשלוקחים דו"ח וקוראים אותו על פי סטנדרטים

של 2016,

שלום בן משה, ראש העיר: או קיי,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: במקום להכפיף אותו לשטח היום.

שלום בן משה, ראש העיר: או קיי, תודה רבה. תודה רבה. בבקשה. שאילתות.

## 2.א. מענה לשאילתה של חבר המועצה רז שגיא בנושא ריקודי עם חניס כל מוצ"ש

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שאילתות – ריקודי עם חניס כל מוצאי שבת.

משתתף בדיון: לא דיברנו על ריקודי עם?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: לא, לא דיברנו.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, לא, לא, לא,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יכול להיות שרקדנו אבל לא דיברנו.

(מדברים יחד)

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אני רוצה להקריא את התשובה. התאגיד העירוני "מקום בלב" מפעיל שתי מסגרות של ריקודי עם באולם הספורט אשכול בימי שלישי בערב לנשים בלבד. עלות לכניסה חד פעמית 30 ₪. באולם ספורט רבין בימי רביעי בערב לקהל מעורב. עלות לכניסה חד פעמית 32 ₪. הפעלת החוגים כרוכה בעלויות ולכן לא ניתן לקיימה ללא תשלום. באירועי העצמאות מתקיימת הרקדה המונית הפתוחה לקהל הרחב.

רז שגיא, חבר מועצה: יש לי שאלה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שאילתא מספר 2.

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, לא,

רז שגיא, חבר מועצה: יש לי שאלה על השאילתא.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, רגע, תקבל אישור לדבר. תמתין.

רז שגיא, חבר מועצה: יש לי זכות.

שלום בן משה, ראש העיר: שמעתי אותך שאתה רוצה לשאול.

רז שגיא, חבר מועצה: לכן אמרתי אני מבקש לשאול.

שלום בן משה, ראש העיר: אז תמתין רגע אחד.

רז שגיא, חבר מועצה: אני אקבל רשות לשאול את השאלה?

שלום בן משה, ראש העיר: תמתין, כן. רגע, רגע, בבקשה, כן.

רז שגיא, חבר מועצה: ראשית, השאילתא שלי, לא קיבלתי עליה תשובה בכלל. שימו לב,

הכותרת שלך היא שאילתה בנוגע לריקודי עם. אני שאלתי שאילתא אחרת. שאילתה לריקודי עם חינם כל מוצ"ש. אז אני מבקש שכשאתם עונים לשאילתות שלי, תקפידו לענות על השאלה. עכשיו, כיוון שכל התשובה שלך מבוססת על כותרת שגויה ... אני מבקש שכשיש שאילתה תתייחסו למציאות. הבן אדם היחיד שנמצא פה וענה לשאילתא שלי עוד לפני שזה עלה בכלל למליאה, הוא חבר המועצה בנימין אנניה. נתן תשובה מסודרת ולא ניסה למרוח אותי או את השאילתה, כי לא אני מארגן את זה. אני שאלתי לגבי ריקודי עם חינם במוצ"ש ואתם עניתם לגבי ריקודי עם כללי. אני רוצה תשובה על ריקודי עם חינם במוצ"ש.

(מדברים יחד)

רז שגיא, חבר מועצה: ... תכתבו חדש.

שלום בן משה, ראש העיר: מה אתה קורע את הנייר הזה?

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: השאילתה הבאה בבקשה.

עומר רצון, חבר מועצה: רגע, הוא רוצה,

שלום בן משה, ראש העיר: במוצאי שבת חינם, כן.

עומר רצון, חבר מועצה: הוא רוצה בשביל ההמשך, ההמשך של הסיעה.

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

עומר רצון, חבר מועצה: ואחרי ששמעת את המסמך,

שלום בן משה, ראש העיר: קרא,

עומר רצון, חבר מועצה: קראת את המסמך, אולי את השאילתא של עצמך קרעת,

רז שגיא, חבר מועצה: לא, השאילתא שלי ...

עומר רצון, חבר מועצה: דף שאתה חתום עליו אתה לא קורא.

שלום בן משה, ראש העיר: תכבד.

רז שגיא, חבר מועצה: מסמך שאני חתום עליו, שלם פה.

עומר רצון, חבר מועצה: אה,

רז שגיא, חבר מועצה: קרעתי את התשובה, אבל זה לא לשאלה ששאלתי.

שלום בן משה, ראש העיר: לא מכובד שקרעת. תכבד את זה.

רז שגיא, חבר מועצה: תכבדו אתם.

שלום בן משה, ראש העיר: אבל, אבל אל תקרע, אבל אל תקרע את זה, אל תקרע.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: עומר, עומר, תגיד לו שאתה ... ב"מקום בלבי".

עומר רצון, חבר מועצה: רגע, רגע, עדי, עדי,

(מדברים יחד)

משתתף בדיון: .. אי אפשר לקיים בחינם.

רז שגיא, חבר מועצה: זה מה שרציתי שיהיה כתוב. לא ענו לי ...

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רבותיי, רבותיי,

(מדברים יחד)

רז שגיא, חבר מועצה: אבל זה לא מה ששאלתי. שאלתי לגבי,

שלום בן משה, ראש העיר: שמענו, שמענו, שמענו.

רז שגיא, חבר מועצה: ריקודי עם חינם במוצ"ש.

שלום בן משה, ראש העיר: שמענו. מה אתה עושה מזה דרמה? מה אתה קורע, קורע אתה

נייר.

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה: .. אם יורשה לי. אתה יודע, אני קטונתי אבל אם יורשה לי. אז

החברה העירונית, הזרוע הביצועית של הרשות המקומית, היא גם לפעילויות תרבות, או קיי? מקיימת בחודשי הקיץ, בחודשי הקיץ הרקדות בחינם כל שבועיים. זאת אומרת תעשה

את החשבון, זה בערך יוצא ארבע הרקדות בחינם, שנייה רגע, ארבע הרקדות בחינם

בתקופת הקיץ. שנייה רגע.

רז שגיא, חבר מועצה: אני עוצר אותך,



עומר רצון, חבר מועצה: שנייה רגע,

רז שגיא, חבר מועצה: לא, אני חייב לעצור אותך כדי להגיד לך משהו. תקשיב, במשפט

אחד, הצטרפת כרגע ... מה שראש העיר לא יודע לענות, יודעים לענות חברי המועצה.

שלום בן משה, ראש העיר: תפסיק לחלק ציונים. מספיק נו. ציונים מחלק.

(מדברים יחד)

רז שגיא, חבר מועצה: אתה מדבר עליי שאני מחלק ציונים?

שלום בן משה, ראש העיר: תפסיק.

רז שגיא, חבר מועצה: שהיה ברור לך,

שלום בן משה, ראש העיר: מה אתה עושה מזה איזה דרמה, קורע את הדף.

רז שגיא, חבר מועצה: אתה לא מתבייש?

שלום בן משה, ראש העיר: קורע את הדף. סליחה, זה, זה צרה תחת הריש.

רז שגיא, חבר מועצה: כן, סליחה.

שלום בן משה, ראש העיר: צרה תחת הריש.

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה: ... בשביל לתת הרקדה באופן קבוע לפחות פעמיים בחודש. לתת

הרקדה. אני בהחלט תומך בדבר כזה. יש עלויות. ובגלל העלויות בסל התוכנית שיש לנו

קופה ובקופה הזאת צריך להכיל לא מעט דברים ולא מעט תכנים ויש גם קיצוצים בשנים

האחרונות, אפרופו התוכנית שבאופן אחראי הגזבר מקפיד, ובגלל זה אנחנו היום במצב

תקין, הוא גם מכווץ את הקופה. הקופה לא מתרחבת בשנים האחרונות. אני מקווה, כפי

שאומר הגזבר, ב-2022 הקופה תתרחב ונוכל יותר להוציא ויותר להשקיע בתושבים. נכון

להיום, היום הרשות המקומית התקציב הנוכחי לא יכול להכיל. אני בודק אפשרויות ואני

חושב שזה יוזמה יפיפייה, אנחנו בודקים את האפשרות הזאתי. היום יש לנו לצורך העניין

כדור-רשת שהיא ממומן על ידי הרשות בדרך זאת של מימון כל התחזוקה וכל המימון של

אולמות הספורט, יכול להיות שנעשה תקציב ... , אני לא פוסל אבל צריך להכין תוכנית

מסודרת בנושא.

שלום בן משה, ראש העיר: חוץ מזה, חוץ מזה,

עומר רצון, חבר מועצה: אבל תבטיח שבהרקדה הראשונה אתה מגיע.

רז שגיא, חבר מועצה: א' כן.

עומר רצון, חבר מועצה: ולא קורע מסמכים.

שלום בן משה, ראש העיר: חוץ מזה,

רז שגיא, חבר מועצה: תודה רבה ...

(מדברים יחד)

רז שגיא, חבר מועצה: תודה רבה עומר.

שלום בן משה, ראש העיר: תגיד לו.

עומר רצון, חבר מועצה: אני נעלבתי?

שלום בן משה, ראש העיר: תגיד לו. הוא קרע.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: הלאה. בבקשה, סליחה, דקה, דקה, הלאה. השאילתה

השנייה.

רז שגיא, חבר מועצה: זאת תשובה מפורטת ועניינית.

עומר רצון, חבר מועצה: פה יש מסמך שחתום עליו בן אדם במועצת העיר.

רז שגיא, חבר מועצה: אה, אה, אה, בוא לא נגזים.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, בבקשה, כן, הלאה.

עומר רצון, חבר מועצה: פעם הבאה אני אתן לך את הלוח ...

רז שגיא, חבר מועצה: סגור. תודה.

שלום בן משה, ראש העיר: בוא נמשיך. כן, השאילתה השנייה.

עומר רצון, חבר מועצה: תבוא להרקדה הראשונה.

שלום בן משה, ראש העיר: שיבוא, שיהיה לו כל טוב.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אפשר לקבל החלטה שאסור לקרוע מסמכים, משהו כזה? מה

זה הדבר הזה?

שלום בן משה, יו"ר, ראש העיר: קבל החלטה שאסור לקרוע מסמכים רשמיים. הלאה.

**2.ב. מענה לשאילתה של חבר המועצה רז שגיא בנושא בית מרקחת לרכישת קנביס רפואי  
בראש העין**

---

**אילן הררי, מנכ"ל העירייה:** בית מרקחת לרכישת קנביס רפואי בראש העין. על פי החלטת ממשלה 3609 הוקמה במשרד הבריאות היחידה לקנביס רפואי - היק"ר. היק"ר ממונה על פיקוח והסדרת תחום הקנביס לשימוש רפואי ולמחקר. על המבקש / היזם / המבקש למכור קנביס רפואי לפנות ישירות ליחידה לקנביס רפואי – יק"ר. ככל שמסגרת תהליך אישור מול יחידת יק"ר תידרש המלצת הרשות, זאת תישקל בהתאם. תודה. אנחנו עוברים לתב"רים.

**רז שגיא, חבר מועצה:** אני יכול לשאול שאלה?

**אילן הררי, מנכ"ל העירייה:** בבקשה.

**רז שגיא, חבר מועצה:** יש לי זכות לשאול שאלה. אני יכול לשאול שאלה בבקשה?

**שלום בן משה, ראש העיר:** כן.

**רז שגיא, חבר מועצה:** אתם קראתם את השאילתה? כאילו אתם עונים לי מתוך

השאילתה? השאילתה שואלת האם עיריית ראש העין, זאת השאלה, אני מתנצל שלום, באמת, זה לא נגדך, האם עיריית ראש העין מתכוונת לקדם לזכות 170, להערכה שלי, משתמשי קנביס רפואי חוקיים, שיהיה בית מרקחת אחד שבו ניתן יהיה למכור קנביס, גם אם הוא לא ייפתח בשבת. 170 איש צריכים לצאת מפה, עזבו את הקורונה, כל פעם כשהם צריכים לצרוך קנביס, חולי סרטן, חולים, חולים קשים, חלקם שולחים אנשים מהמשפחות שלהם. זה מה שביקשתי. לא שתקראו לי את החוק. אני יודע מה החוק אומר. אני שאלתי האם העיר תסייע לפתוח בית מרקחת אחד ובאמת, אולי .. כי הם יודעים לענות תשובות. אני שואל.

**שלום בן משה, ראש העיר:** מכיוון, מכיוון, מכיוון,

**עומר רצון, חבר מועצה:** זה כבר לא מכובד.

**רז שגיא, חבר מועצה:** מה זה לא מכובד? תקרא את השאילתה ותקרא את התשובה.

**שלום בן משה, ראש העיר:** מספיק כבר עם ההצגות. מספיק עם ההצגות.

(מדברים יחד)

**שלום בן משה, ראש העיר:** מי שקובע, אגב, שתדע, מי שקובע איזה בית מרקחת יחלק

קנביס זה משרד הבריאות בלבד.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, קיבלת תשובה שבמידה, במידה ומשרד הבריאות

יפנה ויציע לפתוח בית מרקחת בראש העין, נשקול את העניין, אבל אנחנו לא,

רז שגיא, חבר מועצה: זה שאילתה. אני מבקש,

שלום בן משה, ראש העיר: אנחנו לא יכולים,

רז שגיא, חבר מועצה: אני אקריא לך.

שלום בן משה, ראש העיר: קראתי, קראתי, קראתי.

רז שגיא, חבר מועצה: האם עיריית ראש העין יכולה לסייע ולקדם מכירת קנביס רפואי

באחד מבתי המרקחת בעיר?

שלום בן משה, ראש העיר: התשובה ש,

רז שגיא, חבר מועצה: האם התשובה כתובה פה?

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, התשובה,

רז שגיא, חבר מועצה: לא.

שלום בן משה, ראש העיר: התשובה,

רז שגיא, חבר מועצה: או שאני לא מבין עברית או שאחרים פה לא מבינים עברית.

שלום בן משה, ראש העיר: מה שכתב, מה שנכתב לך בתשובה היא, עיריית ראש העין לא

מקדמת ולא מאשרת פתיחה. רגע, זה ככה, זה הפרשנות של העניין. מי שקובע איזה בית

מרקחת יחלק קנביס זה משרד הבריאות בלבד. בסיפא של השאילתא כתוב שבמידה ונידרש

לעניין הזה, נשקול את זה. זה הכול. הלאה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: תב"רים.

שלום בן משה, ראש העיר: תב"רים. בבקשה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רחבעם.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: יש לנו פה מספר תב"רים, כ-8 תב"רים.

שלום בן משה, ראש העיר: כתוב שאם נידרש. מספיק כבר עם זה. מספיק.

רז שגיא, חבר מועצה: תענו לשאילתה במקום להתחמק ולמרוח.

עומר רצון, חבר מועצה: שלום,

רז שגיא, חבר מועצה: תלמדו מעומר ומבני אננייה.

שלום בן משה, ראש העיר: אוי באמת עכשיו.

רז שגיא, חבר מועצה: שואלים שאלה, עונים לעניין. שבעה דברים בחכם. אתה מכיר את המשפט.

שלום בן משה, ראש העיר: בני, בני, אתה תקשיב, אתה עוד מעט עכשיו כרגע תהייה ...

בני אנניה, חבר מועצה: אני לא יודע,

שלום בן משה, ראש העיר: אתה רק תשים לב עכשיו כרגע.

בני אנניה, חבר מועצה: לא נתתי לו כלום מזה.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: כן, בבקשה, כן.

רז שגיא, חבר מועצה: הבן אדם בכלל לא הבטיח לי כלום ...

בני אנניה, חבר מועצה: אמת, אמת. בגלל זה המחמאות ...

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, כן.

בני אנניה, חבר מועצה: ... אני מודה.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, תב"רים, כן.

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:
  - א. אישור תב"ר מספר 1728 עבור כניסות לעיר ומתחם תרבות TOP TEN, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה
  - ב. אישור תב"ר מספר 1837 עבור שדרוג ובטיחות אולמות ומגרשי ספורט, ע"ס 2,500,000 ₪ במימון עירייה
  - ג. אישור תב"ר מספר 1952 עבור התקנת מערכות התקנה, גילוי וכיבוי אש במוס"ח וציבור, ע"ס 1,500,000 ₪ במימון עירייה
  - ד. אישור הגדלת תב"ר מספר 1522 עבור 4 כיתות גן מתחם A מגרש 814, ע"ס 150,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 3,800,000 ₪, תקציב מעודכן 3,950,000 ₪)
  - ה. אישור הגדלת תב"ר מספר 1465 עבור חטיבה עליונה מתחם A מגרש 815, ע"ס 17,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 38,496,162 ₪, תקציב מעודכן 55,496,162 ₪)
  - ו. אישור הגדלת תב"ר מספר 1467 עבור חטיבת ביניים שנייה מתחם A מגרש 815, ע"ס 5,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 18,254,086 ₪, תקציב מעודכן 23,254,086 ₪)
  - ז. אישור הגדלת תב"ר מספר 1543 עבור בית ספר יסודי מתחם E מגרש 509, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 24,000,000 ₪, תקציב מעודכן 25,000,000 ₪)
  - ח. הבהרה לתוכנית החומש שהוגשה לאישור מפעל הפיס:  
תכנית החומש המעודכנת שהוגשה לאישור מפעל הפיס ואשר אושרה במליאה מס' 28/14 מתאריך 3/3/2020 מהווה הקדמת אמת המידה של מפעל הפיס לשנים 2019-2023. ההבהרה נדרשה ע"י מפעל הפיס.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: התב"רים נדונו בוועדת כספים, אושרו. סעיף 1 ב-א' אושר חלקית.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא שומעים.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: או קיי, אני אחזור. אני אומר התב"רים נדונו בוועדת הכספים. סעיף 1 אושר חלקית. אני אעבור אחד - אחד במסגרת הצבעה אחת על כולם, כי כבר כולם עבור דרך האישור.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: רגע, יש איזה הצגה של ה, דובר שפה תהייה הצגה של תוכנית ה,

שלום בן משה, ראש העיר: כן, כן.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הכניסות לעיר.

שלום בן משה, ראש העיר: כן, כן. תמשיך.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: לא, מה שהוא אומר,

(מדברים יחד)

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** אתה רוצה להצביע?

**עומר רצון, חבר מועצה:** זה התכנון, לא?

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** לא, לא, לא, מה שסוכם, זה סוכם ככה, סליחה. אישור

תב"ר 1728 עבור כניסות לעיר במתחם תרבות TOP TEN, ע"ס 1,000,000 ₪ ואז הוועדה

אישרה רק 100 אלף שקל עבור תכנון.

**עומר רצון, חבר מועצה:** ואז אתה תוכל ...

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** אחרי שיהיה תכנון,

**עומר רצון, חבר מועצה:** כן, נכון.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** ואז אחרי כן השלב הבא. אז מעלים פה 100 אלף שקל

בלבד עבור תכנון.

סעיף ב' – תב"ר 1837 – שדרוג ובטיחות אולמות ומגרשי ספורט על סך 2,500,000 שקלים

במימון העירייה. זה רב שנתי.

אישור תב"ר 1952 – עבור התקנת מערכות התקנה, גילוי וכיבוי אש. גם כן 1,500,000 שקל.

גם כן רב שנתי.

אישור תב"ר 1522 – 4 כיתות גן מתחם A מגרש 814 על סך 150,000 במימון משרד החינוך

או השיכון או העירייה או מפעל הפיס. תקציב קודם היה 3.8 מיליון. התקציב הנוכחי זה

3.95 מיליון. זה הגדלת תב"ר על ידי משרד החינוך.

אישור תב"ר 1465 – עבור חטיבה עליונה מתחם A מגרש 815 על סך 17,000,000 שקלים

במימון משרד החינוך או הבינוי חלקו, העירייה מימון ביניים או מפעל הפיס. תקציב קודם

היה 38,496,162 והיום זה מגיע ל-55,496,162. זה עבור בנייה לגובה, תוספת פיתוח.

אישור הגדלת תב"ר 1467 – חטיבת ביניים שנייה מתחם A מגרש 815, על סך 5,000,000

שקלים במימון משרד החינוך, בינוי או העירייה, מפעל הפיס. תקציב קודם 18,254,086

שקלים, תקציב נוכחי 23,254,086 שקלים. גם כן הגדלת תב"ר בגין תוספת זכויות ממשרד

החינוך. .. הטבלה שהראיתי לכם לפני כן, את כל ההגדלות אנחנו מקבלים עבור מבני חינוך.

תב"ר 1543 – עבור בית ספר יסודי מתחם E מגרש 509, על סך 1,000,000 שקלים במימון

משרד החינוך, שיכון או העירייה או מפעל הפיס. תקציב קודם 24,000,000 שקלים. תקציב

מעודכן 25,000,000 שקלים. גם כן עבור תוספות זכויות ממשרד החינוך.

סעיף ח' – בסך הכול הבהרה לתוכנית החומש שהוגשה לאישור מפעל הפיס. אושרה במליאה ב-28/14 מתאריך 3.3.2020. היא מהווה הקדמת אמות המידה של מפעל הפיס לשנים 2019-2023. ההבהרה נדרשה על ידי מפעל הפיס. אז כל התב"רים הללו, הדגשתי, תב"ר 1 – א' אושר 100,000 שקלים, אז את כל זה אפשר להעלות להצבעה. (מדברים יחד)

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: כי ביקשנו, לכן ביקשנו 100,000 שקל תכנון. רז שגיא, חבר מועצה: מה?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ביקשנו 100,000 שקל לתכנון לתכנון את זה. זה עלה בתוכנית השנתית כי זה היה חלק מה-TOP TEN והצגנו את זה בתוכנית העבודה של 2020 וזה היה כאחד. אפשר לחלק את זה א' ב' ג' ד'. לקחנו את הכול כסעיף. אז ב-100,000 שקל, (מדברים יחד)

רז שגיא, חבר מועצה: לא שאלתי אותך. מה אתה אומר אילן? אילן הררי, מנכ"ל העירייה: לכן אנחנו, רז שגיא, חבר מועצה: בבקשה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אנחנו הצגנו תוכנית שנתית בדצמבר. בנגה היה בתוכנית. קראנו לזה TOP TEN. יש שמה תוכנית של עשרה דברים המשמעותיים שאנחנו הולכים לעשות השנה. נכון קרה קורונה באמצע ואחד הדברים זה היה הכניסות לעיר ומתחם התרבות והאגם. לכן ביקשנו מיוזמה שלי בוועדת הכספים 100,000 שקל רק לתכנון, נתכנן את הכול ונציג לכם בסוף מה זה יהיה. יכולנו להגיד א' ... 300,000, ב' מרכז תרבות 400,000 אבל לקחנו 1,000,000 שקל אחד, זה מה שהוקצה לנו לכל הנושא הזה. בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ... את האישור ...

שלום בן משה, ראש העיר: 100,000 שקל, לא 1,000,000.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: 100,000 שקל רק על התכנון.

שלום בן משה, ראש העיר: הלאה, כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אנחנו מעלים, מעלים לאישור את הסעיפים פה מ-א' עד ח'. בני בנגה בית אור, חבר מועצה: רגע, זה לא מתאים. סעיף א' לא מתאים.



- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: 100,000 שקל.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: כתוב 1,000,000 שקל.
- רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: מעלים 100,000 שקל.
- שלום בן משה, ראש העיר: 100,000 שקל.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: 100,000 שקל לתכנון. סעיף א' – 100,000 שקל לתכנון.
- שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: או קיי.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אנחנו מעלים את הכול עכשיו להצבעה, מ-א' עד ח', כאשר סעיף א' מתוקן ל-100,000 שקל לתכנון אבל אנחנו צריכים הצבעה אחת על כל, על כל הסעיפים. ראש העיר?
- שלום בן משה, ראש העיר: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?
- ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכאל מלמד?
- מיכאל מלמד, סגן ראש העיר: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?
- עומר שכטר, סגן ראש העיר: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עדי אביני יצא.
- רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: הנה, הוא רץ.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בעד. מיכל?
- גב' מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז?
- שלום מעוז, חבר מועצה: כן.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עופר גבאי? יצא. עומר רצון?
- עומר רצון, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?
- בני אנניה, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?

משה בן טובים, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: תודה.

### החלטה מס' 1

סעיף 1 בסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים כמפורט להלן:

- א. אישור תב"ר מספר 1728 עבור כניסות לעיר ומתחם תרבות TOP TEN, ע"ס 100,000 ₪ עבור תכנון במימון עירייה.
- ב. אישור תב"ר מספר 1837 עבור שדרוג ובטיחות אולמות ומגרשי ספורט, ע"ס 2,500,000 ₪ במימון עירייה
- ג. אישור תב"ר מספר 1952 עבור התקנת מערכות התקנה, גילוי וכיבוי אש במוס"ח וציבור, ע"ס 1,500,000 ₪ במימון עירייה
- ד. אישור הגדלת תב"ר מספר 1522 עבור 4 כיתות גן מתחם A מגרש 814, ע"ס 150,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 3,800,000 ₪, תקציב מעודכן 3,950,000 ₪)
- ה. אישור הגדלת תב"ר מספר 1465 עבור חטיבה עליונה מתחם A מגרש 815, ע"ס 17,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 38,496,162 ₪, תקציב מעודכן 55,496,162 ₪)
- ו. אישור הגדלת תב"ר מספר 1467 עבור חטיבת ביניים שנייה מתחם A מגרש 815, ע"ס 5,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 18,254,086 ₪, תקציב מעודכן 23,254,086 ₪)
- ז. אישור הגדלת תב"ר מספר 1543 עבור בית ספר יסודי מתחם E מגרש 509, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 24,000,000 ₪, תקציב מעודכן 25,000,000 ₪)
- ח. הבהרה לתוכנית החומש שהוגשה לאישור מפעל הפיס:  
תכנית החומש המעודכנת שהוגשה לאישור מפעל הפיס ואשר אושרה במליאה מס' 28/14 מתאריך 3/3/2020 מהווה הקדמת אמת המידה של מפעל הפיס לשנים 2019-2023. הבהרה נדרשה ע"י מפעל הפיס.

בעד: (13) שלום בן משה, ישי אדוארד, מיכאל מלמד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, בני בנגה בית אור.  
יצאו: (2) עופר גבאי, חנוך עוז.

3. רקע: בישיבת מועצת העירייה שהתקיימה בחודש מרץ אושר מינוי מנכ"ל העירייה כחבר בוועד המנהל של עמותת הספורט במקום אורי דרון. בהצעה לא צוין כי כהונתו של אורי דרון תפקע עם אישור מינויו של מנכ"ל העירייה. אי לכך ולמען הסר כל ספק מתבקשת מליאת המועצה לאשר כי כהונתו של אורי דרון תהייה בתוקף עד אישור מינויו של מנכ"ל העירייה בוועדה לאישור מינויים במשרד הפנים.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אנחנו עוברים לעמוד הבא. או קיי, סעיף 3 - בישיבת מועצת העירייה שהתקיימה בחודש מרץ אושר מינוי מנכ"ל העירייה, זה אני, כחבר בוועד המנהל של עמותת הספורט במקום מר אורי דרון. בהצעה לא צוין כי כהונתו של אורי דרון תפקע עם אישור מינויו של מנכ"ל העירייה. אי לכך ולמען הסר כל ספק מתבקשת מליאת המועצה לאשר כי כהונתו של אורי דרון תהייה בתוקף עד אישור מינויו של מנכ"ל העירייה בוועדה לאישור מינויים במשרד הפנים. אנחנו רוצים להעלות את זה, עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: גם מצורפת חוות דעת לעניין ייצוג הולם לשני המינים.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: או קיי,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני רוצה להגיד שיש הערכה לתפקוד של אורי דרון.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בהחלט.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: בוועד המנהל.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: נכון.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הוא עשה עבודה מצוינת.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מכל הכיוונים.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יופי. אז אנחנו נעלה את זה להצבעה בבקשה ברשותכם. ראש

העיר?

שלום בן משה, ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכאל מלמד?

- מיכאל מלמד, סגן ראש העיר: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?
- עומר שכטר, סגן ראש העיר: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עדי אביני?
- עדי אביני, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכל?
- מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז?
- שלום מעוז, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עופר גבאי? נכנס דורון אמסלם, שלום.
- דורון אמסלם, חבר מועצה: שלום.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: או קיי, עומר רצון?
- עומר רצון, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?
- בני אנניה, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אני מצרף את דורון אמסלם 20:00, ברוך הבא. יעקב אדמוני?
- יעקב אדמוני, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?
- רז שגיא, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?
- משה בן טובים, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חנוך עוז? איננו. יוכי איננה. בני בנגה?
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: דורון אמסלם, אתה רוצה להצביע?
- דורון אמסלם, חבר מועצה: כן, בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה: תודה.

**החלטה מס' 2**

**סעיף 3 בתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד כי כהונתו של אורי דורון כחבר בוועד המנהל של עמותת הספורט תהיה בתוקף עד אישור מינויו של מנכ"ל העירייה בוועדה לאישור מינויים במשרד הפנים.**

**בעד: (14) שלום בן משה, ישי אדוארד, מיכאל מלמד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, דורון אמסלם, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, בני בנגה בית אור.**  
**יצאו: (2) עופר גבאי, חנוך עוז.**

**4. אישור מינוי כרמית ישעיהו כדירקטורית מקרב עובדי העירייה בתאגיד המים והביוב "עין אפק" בע"מ, על פי חוק תאגיד מים וביוב, התשס"א-2001, כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 ב' לחוק החברות הממשלתיות התשל"ה-1975.**

**אילן הררי, מנכ"ל העירייה: סעיף 4 - אישור מינוי כרמית ישעיהו כדירקטורית מקרב עובדי העירייה בתאגיד המים והביוב "עין אפק" בע"מ, על פי חוק תאגיד מים וביוב, התשס"א-2001, כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 ב' לחוק החברות הממשלתיות התשל"ה-1975. יש פה גם את הקורות חיים של כרמית. רחבעם, אתה רוצה להגיד עליה משפט?**

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: כן, כרמית היא רואת חשבון במקצועה. היא עבדה שנים כחשבת,**

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא שומעים אותך.**

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: רואת חשבון במקצועה. שנים היא עבדה כחשבת ראשית של, אני לא זוכר את השם של החברה. גם אצלנו היא כבר כמה שנים. היא אחראית על כל הנושא של ה,**

**רז שגיא, חבר מועצה: אנחנו לא שומעים.**

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: היא אחראית, אני אומר, היא אחראית, כל מכרז עובר תחת ידה, היא בוחנת אותו, בוחנת את הכלכליות, את הדרישות וכן כל תחום, כל תחום שנושק לנושא הכלכלי, זה עובר דרכה והיא מאשרת והיא בודקת. היא מוכשרת מאוד. אני אומר את זה חד משמעית. היא יכולה לעזור מאוד לתאגיד.**

**עומר רצון, חבר מועצה: אני מצטרף לברכות.**

שלום בן משה, ראש העיר: בחורה ברמה גבוהה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: או קיי, תודה. אנחנו נעלה את זה להצבעה, אישור של הגברת

כרמית ישעיהו. ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מיכאל מלמד?

מיכאל מלמד, סגן ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה: כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בעד. מיכל?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שלום מעוז?

שלום מעוז, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: דורון?

דורון אמסלם, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: משה בן טובים?

משה בן טובים, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: או קיי.

### החלטה מס' 3

סעיף 4 בתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד מינוי כרמית ישעיהו כדירקטורית מקרב עובדי העירייה בתאגיד המים והביוב "עין אפק" בע"מ, על פי חוק תאגיד מים וביוב, התשס"א-2001, כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 ב' לחוק החברות הממשלתיות התשל"ה-1975.

בעד: (14) שלום בן משה, ישי אדוארד, מיכאל מלמד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, דורון אמסלם, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, בני בנגה בית אור.  
יצאו: (2) עופר גבאי, חנוך עוז.

5. הצגת הדו"ח הכספי של מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) לשנת 2018.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: סעיף 5 – אנחנו דחינו אותו לשבוע הבא. שבוע הבא יש לנו גם ישיבת מועצה. הדו"ח הכספי של "מקום בלב". אנחנו נציג אותו ברשותכם בשבוע הבא.

סעיף 5 בתוספת לסדר היום: הצגת הדו"ח הכספי של מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) לשנת 2018 – נדחה לישיבת מליאת מועצה הבאה.

6. אישור דחיית מועד תשלום ארנונה לעסקים.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אנחנו נעבור לסעיף 6.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: בעד.

(הנוכחים צוחקים)

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אישור דחיית מועד תשלום ארנונה לעסקים. רחבעם, אתה

רוצה? פרומה?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: פרומה, פרומה תענה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: או קיי, פורמלית אנחנו אישרנו את זה אבל לפי הסעיף, זה אמור להיות חלק מפרוטוקול הישיבה דהיום ולכן זה הוכנס וזה גם הוכנס לפרוטוקול. זה הפרוצדורה בתקנון ישיבות המועצה. אני רוצה רק לציין שבינתיים גם בחקיקת מדינה אושר תיקון לתקנות הסדרים במשק המדינה הנחה מארנונה, שלמעשה נתנה, בשל משבר הארנונה, פטור לעסקים לשלושה חודשים.

שלום בן משה, ראש העיר: מרץ, אפריל, מאי.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: לא לכל העסקים, אבל לחלק ניכר מהעסקים והעירייה כמובן פעלה בהתאם ולכן בעצם המשמעות כרגע שנותרה להחלטה הזאת, זה בערך ממה שהבנתי מהגזבר, לאותם כ-10 אחוז של עסקים שבעצם הם פעלו והם לא היו זכאים לפטור הזה מארנונה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: נכון.

עומר רצון, חבר מועצה: כל המרכולים למיניהם.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אין צורך להצביע. זה רק ליידוע. זה ייכנס כחלק מהפרוטוקול כי כבר התקיימה הצבעה בעניין הזה.

שלום בן משה, ראש העיר: או קיי.

עדי אביני, חבר מועצה: יש תיקון חקיקה שהשר דרעי מוביל.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: פרומה, את רוצה באותה נשימה,

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: מדובר בקריטריונים,

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: באותה נשימה סעיף 8,

עדי אביני, חבר מועצה: ... קריאה שנייה ושלישית,

שלום בן משה, ראש העיר: כן, כן, אושר לגמרי, כן.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: זה עבר בקריאה ראשונה.



**8. בקשה להוספת נושא לסדר היום של חבר המועצה רז שגיא בנושא: פטור מתשלומי ארנונה**

---

**אילן הררי, מנכ"ל העירייה:** ברשותכם סעיף 8 באותה נשימה, רק לפרוטוקול.  
**עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה:** סעיף 8, בקשה של חבר מועצת העירייה רז שגיא להוסיף סעיף, אז בינתיים כפי שהבהרתי קודם, זה אושר בחקיקת מדינה. ממילא, אם לא היה מאושר בחקיקת מדינה, לא בסמכות מועצת העירייה.  
**אילן הררי, מנכ"ל העירייה:** או קיי.

**7. הצגת התב"רים לשנים 2019-2020**

**אילן הררי, מנכ"ל העירייה:** אני חוזר לסעיף 7. הצגת התב"רים. רחבעם בבקשה.  
**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** כן.  
(מדברים יחד)  
**אילן הררי, מנכ"ל העירייה:** זה עדכון.  
**רז שגיא, חבר מועצה:** או קיי, או קיי.  
**אילן הררי, מנכ"ל העירייה:** אנחנו בישיבה קודמת – קודמת נדרשנו ושמחנו להציג את התב"רים ובבקשה רחבעם, הצגת התב"רים ל-2019-2020.  
**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** או קיי, אנחנו לפני כן הצגנו את התב"רים,  
**רז שגיא, חבר מועצה:** לא שומעים רחבעם.  
**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** לפני מספר חודשים הוצגו תב"רים רב שנתיים אבל המועצה ביקשה להציג אך ורק את התב"רים שהתממשו בשנת 2020, לכן צמצמנו וריכזנו אותם. מצד שני, מצד שני אבל אנחנו כן לפני כל תב"ר וגם במידה והוא ימומש חלקית ב-2020, אז אנחנו הצגנו את כל התב"ר כדי שתראו על מה מדובר, כי אתה לא יכול להציג, אם בונים בית ספר, אתה לא יכול להציג רק את הכיתה. אתה חייב להציג את התב"ר.  
**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** עוד פעם אתה עם העניין שאי אפשר לעשות תקציב שנתי.  
**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** איך?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אתה עוד פעם חוזר על דבריך שאי אפשר לעשות תקציב

שנתי.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: לא, .. תקציב שנתי, תראה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: 2019 ו-2020 ביחד ואולי גם 2021.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: חכה, חכה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: כל המדינה,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: כולל משרד הביטחון, ממשלת ישראל,

שלום בן משה, ראש העיר: זה לא מה שהוא אמר.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: יש לה תקציב שנתי.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אבל זה לא נכון.

שלום בן משה, ראש העיר: זה לא מה שהוא אמר.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: נכון לינואר מסתיים ו...

שלום בן משה, ראש העיר: זה לא מה שהוא אמר אבל.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: בונים פרויקטים שהם בתהליכים של 15 שנה.

עדי אביני, חבר מועצה: ... זה בנגה יודע.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: 15 שנה. אני לא מבין.

שלום בן משה, ראש העיר: אבל הוא מסביר.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני ישבתי על תקציב של 480 מיליון דולר אצלי במחלקה

במשרד הביטחון ... והתקציב היה ב-1 לינואר עד 31 לדצמבר. היו פרויקטים שנערכו ונמשכו

12 שנה.

שלום בן משה, ראש העיר: אבל זה מה שהוא אמר.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: בנגה, רק רגע.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: 2019-2020,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מ-1 לינואר עד 31 לדצמבר.

שלום בן משה, ראש העיר: הנה, תסתכל, תסתכל. אלוהים אדירים, תסתכל.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: עוד אחד.

עדי אביני, חבר מועצה: מה שביקשת, קיבלת.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: עוד אחד.

עומר רצון, חבר מועצה: זה בגלל שהוא צעק. זה בגלל שהוא צעק עדי.

(מדברים יחד)

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: תעביר עוד שלב, עוד שלב.

עומר רצון, חבר מועצה: ... זה לא היה קורה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: עומר תומך בעמדה הזו.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: כן, בבקשה.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: בנגה, בנגה, הוא מזכיר את ..., אמרו שאתה מזכיר את השחקן

(הנוכחים צוחקים)

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אנחנו מציגים עכשיו ב-2020,

מר בני בנגה בית אור, חבר מועצה: למה האותיות קטנות?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: (רחוק מהמיקרופון) ביצוע ... אני לא יכול ל... שמדובר

בפרויקט ששוויו 980. אני מציג את כל הפרויקט,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: כמה הנתח ב,

שלום בן משה, ראש העיר: הנה, הנה, הנה.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: כתוב.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ... בסדר.

שלום בן משה, ראש העיר: או קיי.

עדי אביני, חבר מועצה: תודה שעשית כי בנגה ביקש.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: נכון.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: גם עומר, גם עומר.

משתתף בדיון: נרשם בפרוטוקול?

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

עומר רצון, חבר מועצה: עומר תגיד רצון, לא שכטר. תפריד. רצון.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אתם בעיניי אותו דבר.

עומר רצון, חבר מועצה: לא, לא,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אתם שמאל.

עומר רצון, חבר מועצה: לא, לא. התפרקנו.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אתה ... והוא ...

(הנוכחים צוחקים)

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא, לא, שניכם שמאל. עבודה ומרץ.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, כן.

עומר רצון, חבר מועצה: הוא סיפק את הסחורה, תגיד ככה. נפרדנו.

משתתף בדיון: רק שנייה.

שלום בן משה, ראש העיר: הלאה, בבקשה. כן?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: או קיי,

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, כן.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: ... מאוד פשוט ... כולל 15 מיליון שקלים ממשרד

התחבורה בעזרתו של ... הוגשה בקשה ... אישור עקרוני ותוספת של 20 מיליון שקלים

במימון של משרד השיכון. סך הכול התוכנית שלנו תהייה, בסך הכול .. בסביבות ה-25.

במידה ונצטרך יותר .. איזושהי הלוואה או ממקורות שלנו, כאשר הפרויקט שלנו ב-2020 ...

מיליון שקלים שהיא תוכנית ...

רז שגיא, חבר מועצה: איפה ה-30 מיליון שקלים שהיו לנו לטובת הפרויקט הזה?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: לא היה מעולם 30 מיליון שקלים. היה בסוף הכול בתוך

תקציב ... של משרד השיכון,

שלום בן משה, ראש העיר: 10 מיליון.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: בשלמה המלך, בשלמה המלך.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: ראש העיר, עכשיו שהשרה היא תושבת העיר, אנחנו יכולים

להגדיל את ...?

שלום בן משה, ראש העיר: יכול להיות. אפשר לנסות, אפילו שאתה מעצמון והיא מהליכוד.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מה שמיטל אמרה.

שלום בן משה, ראש העיר: כן. בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: לא ענית לי על השאלה. יכול להיות שטעיתי בסכום וזה לא 30

מיליון שקלים.

שלום בן משה, ראש העיר: 10 מיליון.

רז שגיא, חבר מועצה: איפה ה-10 מיליון שקלים האלה?

עומר רצון, חבר מועצה: יש פה סכומים.

רז שגיא, חבר מועצה: איפה? איפה?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: בתוך תקציב משרד השיכון.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה מתחם התרבות.

עומר רצון, חבר מועצה: לא, לא.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה לא קשור למתחם התרבות?

עומר רצון, חבר מועצה: לא, לא.

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, לא.

עומר רצון, חבר מועצה: לא, לא. גן אירועים.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: (רחוק מהמיקרופון) ...

עומר רצון, חבר מועצה: טכנית כשאתה מציג את זה, אני חושב שזה יעלה .. לאחר מכן. יש

פה חלקם מתקציבי ממשלה ששותפים ויש חלק שהוא מצייג או תקציב שלנו שאנחנו

שמים. אני חושב שהתקציב שלנו, מה אתה שם ב-2020 לצורך העניין, 10 מיליון, מיליון, מה

המצייג שאתה שם אותו בתוך התב"רים זה חשוב להדגיש את זה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: (רחוק מהמיקרופון) פה, אני לא שם פה.

עומר רצון, חבר מועצה: הוא קיים לך בקופה? זה קיים לך?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: שלנו ... זה במסגרת ההסכם .. של הסכם הגג.

עומר רצון, חבר מועצה: אתה עובד על זה או שזה ישנו?

שלום בן משה, ראש העיר: זה כבר מופיע בדרישה שלנו.

(מדברים יחד)

משתתף בדיון: בוועדת כספים זה אושר?

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, לא,

משתתף בדיון: זה מצויינג.

עומר רצון, חבר מועצה: אני אגיד לך, המצויינג חשוב.

רז שגיא, חבר מועצה: המצויינג, כמה הוא יהיה?

עומר רצון, חבר מועצה: המצויינג חשוב. על מה אתה שם בסוף את הכסף.

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, כן.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: תמשיך בבקשה.

(מדברים יחד)

שלום מעוז, חבר מועצה: כל מה שאושר, ... התב"רים בוצע ...

(מדברים יחד)

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: תשימו לב ...

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: המסוף תחבורה שהוא מופיע פה. על איזה מסוף תחבורה

מדובר?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: במסוף בשדרות בן גוריון שם? עליו מדובר פה?

עדי אביני, חבר מועצה: כן.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אתה עונה לי ואני שואל אותנו.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: כן, כן, כן.

שלום בן משה, ראש העיר: מה השאלה?

עדי אביני, חבר מועצה: אנחנו אישרנו את זה בוועדת כספים.

שלום בן משה, ראש העיר: התשובה היא כן. כן. המסוף שנמצא על כביש בן גוריון.

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר: מה שעלה גם בוועדת תכנון בנגה. ישבנו על זה שמה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: גם כן, זה כספים שאנחנו מקבלים, עוברים דרך הרשות

המקומית, מועברים ל... לעירייה ואנחנו מעבירים את זה ל...

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא, רגע, אני מצטער, לא שומעים.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: לא. הכספים הללו,

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: כל זה שלנו.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, רגע, רגע,

עומר רצון, חבר מועצה: ... למה ...?

שלום בן משה, ראש העיר: די.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אגב,

עומר רצון, חבר מועצה: מי אחראי על הגן הלאומי?

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה: אני שותף לזה אבל ראש העיר הביא מיליונים, באמת. יש לו

קשרים מאוד חיוביים שם. באמת.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אגב, ... העירייה שיקבלו עוד 10 מיליון ממשד השיכון

קרן המחצבות ... עוד 60 מיליון ... בהשקעה של 110 מיליון שקלים, פחות מ-120

מיליון שקלים. אני מקווה שיהיה בעוד שנה, בחודש דצמבר הוא אמור להסתיים.

שלום בן משה, ראש העיר: החלק, החלק, החלק זה ייפתח, בהתחלה תכננו שזה ייפתח בספטמבר

אבל הם הודיעו לנו, בגלל התארכות של העבודה, זה ייפתח בחנוכה בעזרת השם.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: כן.

שלום בן משה, ראש העיר: כן. חנוכה זה כל השבילים של הולכי רגל ושבילי האופניים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה השלב של ה-200 דונם?

שלום בן משה, ראש העיר: כן, כולל, כן, בהחלט.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ה-200 דונם מסביב למגדל.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון מאוד.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: כן.

שלום בן משה, ראש העיר: כולל הטיילת וכולל שבילי אופניים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ... ה-2,000 או 1,700 דונם,

שלום בן משה, ראש העיר: לא, לא, לא, אבל שבילי אופניים ושבילים להולכי רגל כבר, כן.

כן. מגרש של חנייה גם כן יהיה מוכן.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: ... תקציבים של משרד השיכון ...

שלום בן משה, ראש העיר: הלאה.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** רגע, רגע, שנייה, שנייה, רגע, זה הרבה חומר. זה מעניין. זה מרתק. זה ה-הו-הו. זה הדבר העיקרי של העירייה.

**שלום בן משה, ראש העיר:** נכון.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** קורונה בסדר אבל זה ... גם אותיות קטנות, צריך למקד את העין.

(מדברים יחד)

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** רגע, רגע,

**רז שגיא, חבר מועצה:** מה זה ... ? איפה יש ... ?

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** יש.

**רז שגיא, חבר מועצה:** לא, איפה היה?

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** יש.

**רז שגיא, חבר מועצה:** אתה מדבר על השטח שהוא מדרום לנו?

**אריה גלברג, מהנדס העירייה:** לא, ... הוא כזה מורכב.

**רז שגיא, חבר מועצה:** כן.

**אריה גלברג, מהנדס העירייה:** בדרום זה מתחמי E ו-B ...

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** רגע, אבל הגדר פה קיימת.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** מה, הגדר הפרדה קיימת.

**שלום בן משה, ראש העיר:** נכון.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** זה היה פרויקט של החכ"ל.

**שלום בן משה, ראש העיר:** נכון.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** אז למה זה מופיע פה? הגדר כבר קיימת שנתיים.

(מדברים יחד)

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** רחבעם?

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** מה?

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** גדר ההפרדה קיימת, בוצע על ידי החכ"ל במימון של

משרד השיכון, הוא החליט, אז הוא לקח את הזה, משרד הביטחון לא רצה לממן, משרד

השיכון לקח את זה על עצמו.

**שלום בן משה, ראש העיר:** אמת.



בני בנגה בית אור, חבר מועצה: 2 מיליון ומשהו.

שלום בן משה, ראש העיר: יש יתרה תקציבית שם.

רז שגיא, חבר מועצה: היא כבר מבוצעת?

שלום בן משה, ראש העיר: יש יתרה תקציבית.

רז שגיא, חבר מועצה: מה זה?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: (רחוק מהמיקרופון) ב-2020 זו היתרה שתהייה.

שלום בן משה, ראש העיר: יש יתרה תקציבית. הגדר פשוט, העלות של הגדר,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הייתה פחות,

שלום בן משה, ראש העיר: הרבה פחות.

רז שגיא, חבר מועצה: כתוב 2 מיליון ...

שלום בן משה, ראש העיר: יש יתרה תקציבית.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: יש עודף, יש עודף.

שלום בן משה, ראש העיר: שר השיכון, סליחה, שר השיכון הקודם – הקודם,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: נכון.

שלום בן משה, ראש העיר: אמר רבותי, אני נותן 2 מיליון שקלים. לפני שבכלל ידענו כמה

זה עולה וכדומה. החברה הכלכלית לקחה את זה, עשתה אומדן, עשתה תכנון מקצועי,

עשתה את העבודה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: 40 אחוז,

שלום בן משה, ראש העיר: וזה עלה, וזה עלה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: 40 אחוז מהאומדן.

שלום בן משה, ראש העיר: אמת, וזה עלה 400-500 אלף שקל. זאת יתרה שנשארה אצלנו

בקופה. שאם נצטרך בעתיד אולי לעבות אותה או לעשות שינויים כאלה ואחרים. בבקשה,

כן.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון, נכון, או קיי.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לנצל את התקציב הזה כדי לשפר אותה.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון, נכון.

עומר שכטר, חבר מועצה: זה בעצם האחוז וחצי,

שלום בן משה, ראש העיר: אדון גזבר, סיימת?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: עוד ...

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה, בבקשה הלאה.

עדי אביני, חבר מועצה: יש הרבה פרויקטים.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: הכביש העורפי אמור להסתיים בסוף אוגוסט ...

משתתף בדיון: אני דיברתי אם נתיבי ישראל בעניין ... נתיבי ישראל אמורה לסיים עד יולי.

אני מקווה מאוד שמבחינת כולם ... ביולי ...

רז שגיא, חבר מועצה: .. אני אגיד לכם. גמרו ...

עדי אביני, חבר מועצה: איך אתה יודע?

רז שגיא, חבר מועצה: הסלילה, אתה יודע איך אני יודע, הוא סלול מצד אל צד. נשאר רק

את הגשר עצמו ואת הקטע ששייך ל...

משתתף בדיון: מה אמרת?

רז שגיא, חבר מועצה: אני חושב שצריך לעשות כיכר.

(מדברים יחד)

משתתף בדיון: למה רמזורים?

אריה גלברג, מהנדס העירייה: (רחוק מהמיקרופון) כי יש שם ...

רז שגיא, חבר מועצה: יש שם .. שמי שחוזר מהכביש הזה לכיוון ראש העין, זה דבר רע.

צריך לעשות שם כיכר.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אין מקום.

רז שגיא, חבר מועצה: שני נתיבים. אז אוי ואבוי.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אין מקום.

שלום בן משה, ראש העיר: אין מקום, אין מקום.

רז שגיא, חבר מועצה: מי שיחזור מראש העין יהיה תקוע באדום ואלה שיבואו על הגשר

יעשו שם תאונות מאמיאה. אין שם שדה ראיה.

שלום בן משה, ראש העיר: בטח.

מר אריה גלברג, מהנדס העירייה: רמזור ... יעבוד ...

שלום בן משה, ראש העיר: אדון גזבר, תמשיך בבקשה. הלאה, ראינו.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** רגע, לאט-לאט, תן לראות.

(מדברים יחד)

**רז שגיא, חבר מועצה:** מה זה תכנון תב"ע רחוב אצ"ל? אני לא מבין. אני יודע איפה זה רחוב אצ"ל ואני יודע באיזה כניסה היא. ואני רוצה להבין ... חצי שנה ... יש שם רק שכבה ראשונה ...

**שלום בן משה, ראש העיר:** הלאה, כן. נכון. בבקשה, כן. בבקשה.

**אריה גלברג, מהנדס העירייה:** השטח הוא חקלאי ... מבני ציבור בעיקר בתחום ה...  
**רז שגיא, חבר מועצה:** או קיי.

**שלום בן משה, ראש העיר:** איפה שצריכה להיות המכללה, כן. גזבר, תמשיך בבקשה. סיימת? בבקשה הלאה.

**רז שגיא, חבר מועצה:** מי ש.. או ההפך.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** עכשיו ... כל התב"רים שאושרו. כל התב"רים פה.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** אני רואה שאתם מתכננים אגרות בנייה.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** אישרנו את זה.

**שלום בן משה, ראש העיר:** כן. אושר, כן.

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** בתכנון אגרות בנייה?

**שלום בן משה, ראש העיר:** לא, סקר, סקר.

**רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה:** בהתאם לתיקון 116,

**שלום בן משה, ראש העיר:** כן, סקר.

**רז שגיא, חבר מועצה:** אומנם כל חברי הקואליציה נעדרו מההצבעה, מלבד סגן ראש העיר

מלמד, כי כנראה הם לא רצו להצביע בעד זה, אבל זה עבר, אושר.

**עדי אביני, חבר מועצה:** מה, מה, מה? מה אתה אומר? מה אתה אומר?

**רז שגיא, חבר מועצה:** מי שהפסיד הפסיד ומי שלא ...

**עדי אביני, חבר מועצה:** לא, אתה לא מדייק. לא כולם מבינים.

**רז שגיא, חבר מועצה:** לא מדייק?

(מדברים יחד)

**בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** רגע, לאט-לאט, לאט-לאט.

**רז שגיא, חבר מועצה:** מזה דיור מוגן ב-280 אלף שקל?

עדי אביני, חבר מועצה: תכנון.

שלום בן משה, ראש העיר: תכנון, כתוב למעלה.

עדי אביני, חבר מועצה: תמיד אתה מפספס את הכותרת.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: במתחם B ו-E עוד לא גמרו את ה...

רז שגיא, חבר מועצה: אני לא מבין את הכותרות כמו שצריך.

עדי אביני, חבר מועצה: הכותרת. רחבעם,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: רגע,

עדי אביני, חבר מועצה: תגדיל את הכותרת.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אי אפשר. מה, תכנון מפורט?

אריה גלברג, מהנדס העירייה: כן.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מתחום B ו-E.

רז שגיא, חבר מועצה: הקולנוע יפתיע.

(מדברים יחד)

משתתף בדיון: רגע, רגע, אפשר לחזור אחורה?

רז שגיא, חבר מועצה: מי משקיע בזה 24 מיליון שקלים, אנחנו?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: מה?

רז שגיא, חבר מועצה: ה-BOT. הוא מוסיף את הכסף? מי בונה חנייה? הוא מוסיף את

הכסף?

שעכשיו אני עושה סיור ... אני לא מגיש הצעות, אבל יבוא מישהו ... מי מממן את הקמת

מגרש החנייה ב...? מה התשובה?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: ...

רז שגיא, חבר מועצה: זאת התשובה?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: כן.

רז שגיא, חבר מועצה: טוב.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: התשובה היא ...

(מדברים יחד)

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: ... השיווק של נתיבי ישראל, התקציב אמור ...

רז שגיא, חבר מועצה: ... אולם ספורט.

שלום בן משה, ראש העיר: רבותיי, כן. זהו?

עדי אביני, חבר מועצה: עוד לא נגמר ראש העיר. יש לנו כל כך הרבה פרויקטים.

רז שגיא, חבר מועצה: רחבעם ... בינואר, ליד כל אחד כזה בוצע / לא בוצע. תכנון מול ביצוע.

רז שגיא, חבר מועצה: לא, לא, ינואר, תן לו שבועיים.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: עכשיו ...

רז שגיא, חבר מועצה: המנכ"ל, יהיה לנו תכנון מול ביצוע בינואר?  
(מדברים יחד)

רז שגיא, חבר מועצה: יהיה לנו תכנון מול ביצוע בינואר?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: כן.

גב' מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: אילן?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אם לא תקרע את הדפים יותר.

רז שגיא, חבר מועצה: תענו על שאלות, אני לא אקרע את הדפים.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אם יש קשר.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: אילן?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: כתוב הכול בשאלה.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: אפשר שזה יישלח אלינו המצגת הזאת?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: לא קיבלת אותה?

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: היא לא הגיעה עם החומרים.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: לא הגיע? לא יכול להיות.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: לא הגיע.

(מדברים יחד)

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בבקשה מיכל.

מיכל סופרין דיסטניק, חברת מועצה: אומנם יש לי משקפיים ...

(מדברים יחד)

בני אנניה, חבר מועצה: בית ספר תיכון, בית ספר תיכון ... אני לא רואה פה.

שלום בן משה, ראש העיר: מה אתה אומר בבקשה?

בני אנניה, חבר מועצה: בית ספר תיכון בנות. אני לא רואה פה.

שלום בן משה, ראש העיר: תיכון בנות?

בני אננייה, חבר מועצה: תיכון בנות לחרדי אני מתכוון.

שלום בן משה, ראש העיר: אה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: רחבעם, מה זה ...? מה זה ...?

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: מה אתה אומר?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מה זה?

(מדברים יחד)

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אז למה זה מופיע פעמיים תחת שם אחר?

רז שגיא, חבר מועצה: אבל זה מגרש 307 .. אחר כך ... אחר כך מתחם עופרים, לא הבנתי.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: כן, בדיוק.

רז שגיא, חבר מועצה: תשובה מצוינת, תודה רבה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מה?

רז שגיא, חבר מועצה: חוץ מהחלק ...

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מה הייתה התשובה? מה הייתה התשובה?

רז שגיא, חבר מועצה: שפעם קראו לזה חורשים, ברגע ש.. עופרים התב"ר נשאר עם השם

,...

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: ... זה בשכונות הקיימות, גם כן יש לנו ...

רז שגיא, חבר מועצה: אפשר ללקוח אותה?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: נשלח, נשלח אותה. אין בעיה.

רז שגיא, חבר מועצה: כשאני מבקש מסמכים, עובר חודש ימים עד שמכינים אותם.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: טוב, זה כל מה שדיברנו ... ב-2020 ... תודה רבה.

שלום בן משה, ראש העיר: רבותיי, תודה רבה לכם.

עדי אביני, חבר מועצה: זהו, הסתיימה הישיבה?

שלום בן משה, ראש העיר: הסתיימה הישיבה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: .. מיליון שקל, זה לא סכום מבוטל. אנחנו כל שנה דנים

בתקציב התפעולי של העירייה, שזה אקונומיקה, נייר טוואלט, בנזין לרכב של המנכ"ל,

בנזין לרכב של ראש העיר,

שלום בן משה, ראש העיר: ופעולות חינוך ופעולות רווחה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: תאורת רחוב וכל מיני,

שלום בן משה, ראש העיר: ופעולות חינוך.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ו.. A4 למשרדים,

שלום בן משה, ראש העיר: כן.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ופה יש 521 אלף,

שלום בן משה, ראש העיר: מיליון,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: מיליונים, שזה החיים של העיר.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה לא השוטף, ובזה אף פעם שום ועדת כספים ושום

מליאת מועצה לא דנה never. דנים רק כל פעם באיזה תב"ר. עוד תב"ר, עוד תב"ר. מאשרים

בלי לראות תמונה כוללת. לכן יופי, התקדמנו. אחד. שתיים – אני מציע שזה יהפוך להיות

לדיון ולאישור החל בוועדת כספים ולהביא את זה למליאת המועצה. וזה לא יהיה דיון קצר.

כי הפרויקטים פה הם מרתקים, מעניינים, והם המהות של התפתחות העיר. אז אי אפשר

לנפנף את זה לצדדים ורחבעם, יופי שהתקדמנו, יופי שסוף סוף גילית שאפשר לעשות דבר

כזה, אני שומע כבר שבע שנים שאי אפשר,

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: למה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ככה. אתה אמרת, אתה,

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: מעולם לא.

עומר רצון, חבר מועצה: בקיצור יישר כוח לגזבר, יאללה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אמרת אי אפשר כי זה מתחיל שמה ונגמר שמה. כל מיני,

עדי אביני, חבר מועצה: הוא אמר ...

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: סליחה,

עדי אביני, חבר מועצה: הוא לא אמר.

שלום בן משה, ראש העיר: סליחה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: זה לא מתאים לבעל חגורה שחורה בקרטה, לא מתאים.

עכשיו, תקבל חגורה סגולה וחצי.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: א' ה,

- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: יושב ראש ועדת כספים, אני מבקש להעלות את זה בתקציב שנתי לאישור ועדת כספים כדי שיעלה אחרי כן לאישור מועצת העיר.
- שלום בן משה, ראש העיר: מאה אחוז.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: דבר שני,
- שלום בן משה, ראש העיר: כן.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: ברגע שיש תוכנית שנתית,
- שלום בן משה, ראש העיר: רבותיי, רבותיי,
- אורית חדד, מנהלת מח' תב"רים: .. ואז נאשר את זה.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: סליחה?
- עדי אביני, חבר מועצה: בסדר, בסדר.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: היא עוד לא הבינה.
- עדי אביני, חבר מועצה: אורית, הוא צודק.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: היא עוד לא הבינה, אני מצטער.
- שלום בן משה, ראש העיר: בנגה,
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אורית, אורית המוכשרת וה,
- שלום בן משה, ראש העיר: אורית, אורית,
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: והאהובה עוד לא הבינה.
- שלום בן משה, ראש העיר: תקשיבי, תקשיבי.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: המוכשרת והאהובה.
- שלום בן משה, ראש העיר: אין סתירה בין הדברים.
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה: היא לא הבינה שצריך תמונה שנתית מ-1 לינואר עד 32 לדצמבר.
- שלום בן משה, ראש העיר: נכון.
- רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: כן, כן.



בני בנגה בית אור, חבר מועצה: עכשיו, זה מאפשר לנו בוועדת כספים ובמליאת המועצה גם בסוף השנה לראות מה תוכנן ומה בוצע. עד היום אי אפשר היה לעשות את זה. עכשיו זה ריכוז וזה, את הנתח של השנה התקציבית השוטפת, אפשר לעשות אישור התכנון ואישור הביצוע או בקרת ביצוע, סליחה לא אישור.

שלום בן משה, ראש העיר: בקרת ביצוע.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: או קיי, תודה רבה. אני מבין שאורית .. את זה.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: אני מודה לאורית, היא הכינה את כל המצגת.

שלום בן משה, ראש העיר: תודה רבה לכם.

רו"ח רחבעם חיים, גזבר העירייה: היא אחראית על הכול.

\*\* סוף הישיבה \*\*

## דף ריכוז החלטות

### החלטה מס' 1

**סעיף 1 בסדר היום:** אישור התב"רים כמפורט להלן:

- א. אישור תב"ר מספר 1728 עבור כניסות לעיר ומתחם תרבות TOP TEN, ע"ס 100,000 ₪ עבור תכנון במימון עירייה
- ב. אישור תב"ר מספר 1837 עבור שדרוג ובטיחות אולמות ומגרשי ספורט, ע"ס 2,500,000 ₪ במימון עירייה
- ג. אישור תב"ר מספר 1952 עבור התקנת מערכות התקנה, גילוי וכיבוי אש במוס"ח וציבור, ע"ס 1,500,000 ₪ במימון עירייה
- ד. אישור הגדלת תב"ר מספר 1522 עבור 4 כיתות גן מתחם A מגרש 814, ע"ס 150,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 3,800,000 ₪, תקציב מעודכן 3,950,000 ₪)
- ה. אישור הגדלת תב"ר מספר 1465 עבור חטיבה עליונה מתחם A מגרש 815, ע"ס 17,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 38,496,162 ₪, תקציב מעודכן 55,496,162 ₪)
- ו. אישור הגדלת תב"ר מספר 1467 עבור חטיבת ביניים שנייה מתחם A מגרש 815, ע"ס 5,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 18,254,086 ₪, תקציב מעודכן 23,254,086 ₪)
- ז. אישור הגדלת תב"ר מספר 1543 עבור בית ספר יסודי מתחם E מגרש 509, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון משרד החינוך/משרד הבינוי והשיכון/עירייה/מפעל הפיס (תקציב קודם 24,000,000 ₪, תקציב מעודכן 25,000,000 ₪)
- ח. הבהרה לתוכנית החומש שהוגשה לאישור מפעל הפיס:  
תכנית החומש המעודכנת שהוגשה לאישור מפעל הפיס ואשר אושרה במליאה מס' 28/14 מתאריך 3/3/2020 מהווה הקדמת אמת המידה של מפעל הפיס לשנים 2019-2023. ההבהרה נדרשה ע"י מפעל הפיס.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים המפורטים לעיל.

**בעד:** (13) שלום בן משה, ישי אדוארד, מיכאל מלמד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, בני בנגה בית אור.

**יצאו:** (2) עופר גבאי, חנוך עוז.

### החלטה מס' 2

**סעיף 3 בתוספת לסדר היום:** רקע: בישיבת מועצת העירייה שהתקיימה בחודש מרץ אושר מינוי מנכ"ל העירייה כחבר בוועד המנהל של עמותת הספורט במקום אורי דורון. בהצעה לא צוין כי כהונתו של אורי דורון תפקע עם אישור מינויו של מנכ"ל העירייה. אי לכך ולמען הסר כל ספק מתבקשת מליאת המועצה לאשר כי כהונתו של אורי דורון תהייה בתוקף עד אישור מינויו של מנכ"ל העירייה בוועדה לאישור מינויים במשרד הפנים

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד כי כהונתו של אורי דורון כחבר בוועד המנהל של עמותת הספורט תהייה בתוקף עד אישור מינויו של מנכ"ל העירייה בוועדה לאישור מינויים במשרד הפנים.

**בעד:** (14) שלום בן משה, ישי אדוארד, מיכאל מלמד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, דורון אמסלם, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, בני בנגה בית אור.

**יצאו:** (2) עופר גבאי, חנוך עוז.

**החלטה מס' 3**

**סעיף 4 בתוספת לסדר היום**: אישור מינוי כרמית ישעיהו כדירקטורית מקרב עובדי העירייה בתאגיד המים והביוב "עין אפק" בע"מ, על פי חוק תאגיד מים וביוב, התשס"א-2001, כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 ב' לחוק החברות הממשלתיות התשל"ה-1975.

**החלטה**: מליאת המועצה מאשרת פה אחד מינוי כרמית ישעיהו כדירקטורית מקרב עובדי העירייה בתאגיד המים והביוב "עין אפק" בע"מ, על פי חוק תאגיד מים וביוב, התשס"א-2001, כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 ב' לחוק החברות הממשלתיות התשל"ה-1975.

**בעד**: (14) שלום בן משה, ישי אדוארד, מיכאל מלמד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל סופרין דיסטניק, שלום מעוז, דורון אמסלם, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, משה בן טובים, בני בנגה בית אור.  
**יצאו**: (2) עופר גבאי, חנוך עוז.

**סעיף 5 בתוספת לסדר היום**: הצגת הדו"ח הכספי של מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) לשנת 2018 - נדחה לישיבת מליאת מועצה הבאה.

---

שלום בן משה  
ראש העיר

---

אילן הררי  
מנכ"ל העירייה