

עיריית ראש - העין

פרוטוקול

ישיבת מליאת מועצה מן המניין

מס' 28/14

מיום שלישי, ז' באדר, תש"פ

3/3/2020

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט שכתובתו www.rosh-haayin.muni.il.

השתתפו:

- | | | |
|--------------------------|---|--------------------------------|
| 1. שלום בן משה | - | ראש העיר |
| 2. ישי אדוארד | - | ס/מ"מ ראש העיר |
| 3. עומר שכטר | - | סגן ראש העיר (הגיע בשעה 18:45) |
| 4. עדי אביני | - | חבר מועצה |
| 5. שלום מעוז | - | חבר מועצה |
| 6. דורון אמסלם | - | חבר מועצה (הגיע בשעה 18:40) |
| 7. עופר גבאי | - | חבר מועצה (הגיע בשעה 18:45) |
| 8. עומר רצון | - | חבר מועצה (יצא במהלך הדיון) |
| 9. בני אנניה | - | חבר מועצה |
| 10. יעקב אדמוני | - | חבר מועצה |
| 11. ד"ר יוכבד פנחסי אדיב | - | חברת מועצה |
| 12. רז שגיא | - | חבר מועצה |
| 13. בני בנגה בית אור | - | חבר מועצה |

חסרים:

- | | | |
|------------------------|---|--------------|
| 1. מיכאל מלמד | - | סגן ראש העיר |
| 2. מיכל סופרין דיסטניק | - | חברת מועצה |
| 3. משה בן טובים | - | חבר מועצה |
| 4. חנוך עוז | - | חבר מועצה |

נוכחים:

- | | | |
|--------------------|---|----------------|
| 1. אילן הררי | - | מנכ"ל העירייה |
| 2. רו"ח רחבעם חיים | - | גזבר העירייה |
| 3. עו"ד פרומה פורת | - | יועמ"ש העירייה |
| 4. ניר אבנון | - | מבקר העירייה |
| 5. רונן עבדו | - | מנהל אגף שפ"ע |

סדר היום:

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:

- א. אישור תב"ר מס' 1726 עבור חינוך בנושא סביבה לשנים תש"פ, תשפ"א, תשפ"ב ע"ס 54,545 ₪ במימון עירייה ו- 218,180 ₪ במימון המשרד להגנת הסביבה, סה"כ תקציב 272,725 ש"ח.
 - ב. אישור הגדלת תב"ר מס' 1466 עבור חטיבת ביניים מתחם A מגרש 815, ע"ס 500,000 ₪ במימון משרד החינוך (תקציב קודם 19,000,000 ₪, תקציב מעודכן 19,500,000 ₪).
 - ג. אישור הגדלת תב"ר מס' 362 עבור תכנון תב"ע מתחם ספורטק ומוזיאון המעברה, ע"ס 250,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 500,000 ₪ תקציב מעודכן 750,000 ₪).
 - ד. אישור תב"ר מס' 1608 עבור הצטיידות ושיפוצים M21 בספריה חט"ב היובל, ע"ס 120,000 ₪ במימון משרד החינוך.
 - ה. אישור תב"ר מס' 1727 עבור שיקום ושדרוג האגם ונחל רבה לטובת פעילות פנאי ונופש, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון רשות מקרקעי ישראל ו- 1,000,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 2,000,000 ₪.
 - ו. אישור הגדלת תב"ר מס' 1047 עבור מיזם ראש העין במסגרת תכנית בתי המייסדים בעיירות הפיתוח - בית המורשת, ע"ס 400,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 4,000,000 ₪ תקציב מעודכן 4,400,000 ₪).
 - ז. אישור תב"ר מס' 1609 עבור 2 מבנים יבילים עבור בי"ס, ע"ס 140,000 ₪ במימון משרד החינוך ו- 112,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 252,000 ₪.
 - ח. אישור הגדלת תב"ר מס' 1581 עבור פיס מושלם פלוס - רווחה וקהילה, ע"ס 412,500 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 300,000 ₪ תקציב מעודכן 712,500 ₪).
 - ט. אישור תב"ר מס' 1610 עבור פיס מושלם - עיר ללא אלימות, ע"ס 137,500 ₪ במימון מפעל הפיס.
 - י. אישור הגדלת תב"ר מס' 1871 עבור אולם ספורט - מרפק בי"ס יסודי C110, ע"ס 2,375,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 3,500,000 ₪ תקציב מעודכן 5,875,000 ₪).
 - יא. אישור הגדלת תב"ר מס' 1872 עבור אולם ספורט - מרפק בי"ס יסודי C116, ע"ס 1,375,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 4,500,000 ₪ תקציב מעודכן 5,875,000 ₪).
- יב. שינוי ייעוד:**
1. תב"ר מס' 1278 - תב"ע ליד מגדל צדק גוש 5497 (חלקות: 2042, 2022, 2619, 2199) ל- תב"ע מרכז תיירות ונופש.
 2. תב"ר מס' 1033 - מעון יום מתחם A מגרש 803 ל- מעון יום מתחם A מגרש 814.
 3. תב"ר מס' 1057 - מעון יום 4 כיתות מתחם E מגרש 450 ל- מעון יום 4 כיתות מתחם E מגרש 507.

תוספת לסדר היום:

2. אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז לביטוחי עיריית ראש העין בהתאם לסעיף 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח.
3. אישור הסכם הסדרת יחסי גומלין בין עיריית ראש העין למרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) – **נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה.**
4. אישור מינוי אילן הררי מנכ"ל העירייה כדירקטור מקרב עובדי העירייה (במקום אורי דורון) בעמותת הספורט העירונית לקידום וטיפוח תרבות הספורט והפנאי בראש העין, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים.
5. אישור מינוי שמעון חיון כדירקטור מקרב נציגי ציבור בתאגיד המים והביוב "עין אפק" בע"מ, עפ"י חוק תאגיד מים וביוב, התשס"א-2001, כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 ב' לחוק החברות הממשלתיות התשל"ה-1975.
6. הצגת הדו"ח הכספי של מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) לשנת 2018 – **נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה.**
7. הצגת התב"רים לשנים 2019-2020 - יוצג ע"י גזבר העירייה - **נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה**
8. הצגת תכנית עבודה לשנת 2020 - יוצג ע"י מנכ"ל העירייה - **נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה**
9. הצגת מוסדות החינוך והציבור - יוצג ע"י מנכ"ל העירייה.
10. בישיבה זו יינתן מענה לשאלות של חבר המועצה רז שגיא בנושאים:
א. ריקודי עם חינם כל מוצ"ש.
ב. בית מרקחת לרכישת קנביס רפואי בראש העין.
נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה.
11. אישור מינוי שרון אשל כדירקטורית מקרב נציגי ציבור במרכז קהילתי ע"ש קימרלינג בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים.

שלום בן משה, ראש העיר: אנחנו אחרי מערכת הבחירות שהסתיימה אתמול בערב. אני רק רוצה לציין שני דברים בקשר לבחירות. קודם כל באופן חיובי הבחירות אצלנו בעיר התנהלו כתקנם, כסדרם. למיטב ידיעתי כל 73 הקלפיות שהיו בעיר,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: במבחן התוצאה נכשלו.

שלום בן משה, ראש העיר: כל 73 הקלפיות ניצחו. התנהלו בצורה טובה. ודבר שני שהשתתפות אצלנו בעיר היא בין הגבוהות בארץ, באמת בסדר גודל גבוה יותר מאשר בפעם הקודמת, בכל העיר למעשה. ההשתתפות ערה מאוד הייתה בכל הקלפיות ועל כך אני חושב שצריך לשבח את התושבים שלנו במידת המעורבות שלהם ואת האכפתיות שלהם וכו' וכו'. על התוצאות כל אחד יעשה את החשבון של עצמו.

דבר שני, היום, אני רוצה להזכיר לכם שהיום בעצם משה רבנו נפטר, ב-ז' באדר, ולכן גם נקבע שהיום הזה הוא לזכר כל החיילים שנהרגו ומקום קבורתם לא נודע. זו גם הסיבה שיום הבחירות נדחה, הוא בעצם הוקדם, אתמול במקום היום. אז בבקשה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: טוב אז אנחנו נתחיל ישיבת מועצה מן המניין 3/3/20, עשרים ושמונה ארבע עשרה. ראש העיר. ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, מיכל, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, עומר רצון, בני אנניה, יעקב אדמוני, יוכי, רז שגיא, משה בן טובים, חנוך עוז, בני בנגה.

ברשותכם אני רוצה שני דברים, אחד, לאור זה שעברנו על המצגות אני רוצה לעשות שינוי ברשותכם של הנושאים כי יש פה שני נושאים מאוד כבדים. אנחנו רוצים להתחיל בהצגת מבנה החינוך והציבור, לאחר מכן עם כל נושא הצגת התב"רים ורק לאחר מכן עם כל סדר היום של הישיבה שהיא למעשה מחולקת לשלוש ישיבות, אז אני צריך את הסכמתכם לזה ואת סעיף 3 בישיבה השנייה של אישור הסכם ההסדרה אנחנו נדחה למועד הישיבה הבאה. זה בסדר מבחינתכם?

רז שגיא, חבר מועצה: רגע אני לא מבין. חוץ מסעיף 3 הכל מתקיים ובתוספת מבנה חינוך וציבור?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מבנה חינוך וציבור מתוכנן להיות.

רז שגיא, חבר מועצה: שזה בנוסף, תוספת שלישית לישיבה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: זה בסדר היום אבל מכיוון וזה שני נושאי כבדים אני רוצה לפתוח איתם.

רז שגיא, חבר מועצה: אז הנושאים כמו שהם מלבד נושא ההסדרה שאתה מבקש לדחות. **אילן הררי, מנכ"ל העירייה**: כן ואם לא נגיע לארוחת לילה, אז אנחנו רוצים להתחיל עם שני אלה, כי בדרך כלל אורך הישיבה פה היא שלוש שעות, אז לפי הזמן נמשיך את הנושאים האחרים.

רז שגיא, חבר מועצה: למה דוחים את ההסדרה?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: את ההסדרה לבקשת עומר רצון ועומר שכטר נקיים דיון נוסף ואז נעשה דיון בחודש הבא.

רז שגיא, חבר מועצה: אני פשוט רוצה להזכיר לפורום הנכבד שזו לא דחייה ראשונה של הדיון הזה, זה משהו שנדחה משנה שעברה, אני זוכר את זה היטב מהיועצת המשפטית, זה נדחה שוב ושוב. זה משהו שהופיע בדו"חות המבקר וזה משהו שעלינו להסדרי אותו מ-2013. אז הדחייה הנוספת זה אחרי שהתחייבנו שבסוף דצמבר 2019 ההסכם יהיה מוכן ונביא אותו לאישור בזמן המהיר ביותר, וזה בוועדת תיקון ליקויים בראשותך. אז אנחנו יושבים בתחילת מרץ ואתם מבקשים דחייה נוספת דווקא של הנושא הזה שנדחה שבע שנים? **עומר רצון, חבר מועצה**: רק לתיקון, רז, הגדלת את יחידות הזמן, זה גם מספיק.

רז שגיא, חבר מועצה: אני מתנצל, טעיתי. מ-2016 רק ארבע שנים חלפו.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מ-2016 אתה צודק, זה נדחה, אנחנו נציג את זה בדיון הבא. אני רוצה לציין שעופר גבאי ועומר שכטר הצטרפו לישיבה וגם דורון. אוקיי, אז אנחנו ברשותכם נתחיל במבנה. הבנתי מכם שאתם מסכימים. כולם מסכימים?

רז שגיא, חבר מועצה: לא, אני מתנגד לדחות את סעיף ההסדרה שנדחה כבר ארבע שנים.

משתתף בדיון: ההצבעה היא על שינוי הסדר. הורדה מסדר היום לא צריך אישור.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: הורדה מסדר היום מודיעים ולא צריך לשאול אותך.

רז שגיא, חבר מועצה: אני עדיין מתנגד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אז ברשותכם מבני חינוך וציבור, אני ממש מבקש, זה נושא לא

קצר, זה נושא כבד.

שלום בן משה, ראש העיר: סליחה ברשותכם אנחנו חזרנו עכשיו ממפגן מאוד מאוד מרשים ומאוד מאוד מכובד שהשתתפו בו מאות בני נוער מגילאים שונים בסימפוזיה. היו חלק מחברי מועצת העיר שהשתתפו בכך ועל כך אני מברך אותם, וחלק לא הגיעו, והוא כמובן מצטרף לסדרה של פעילויות שעניינן ששיתוף של הציבור ותמיכה של הציבור בנושא המאבק שלנו בתחנת הכוח שהוא כמובן מתבטא במישורים שונים. אני ממש משבח את מי שארגן את זה, זה מחלקת הנוער והצעירים ואת תנועות הנוער. ראיתי גם נוער העובד והלומד שם, וגם הצופים שנמצאים שם ממש. וגם כנפיים של קרמבו, וגם בני עקיבא וכולם. חילקנו פה את הפלסטיק הצהוב הזה, הצמידים האלה.

עומר רצון, חבר מועצה: אני הייתי שותף ומילה טובה למארגנים, באמת כל הכבוד ליחידת הנוער וכל המשתתפים, באמת מכובד ויפה כל הכבוד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: טוב חברים, אני ממש מבקש להציג את הנושא הזה עשרים דקות, ממש תשתדלו עשרים דקות להקשיב ואחרי זה נפתח את זה אם תרצו לדיון. אני ביקשתי ממהנדס חיים פלג שיציג את הנושא, אז חיים, בבקשה.

משתתף בדיון: הנושא הראשון לא אמור להיות תב"רים?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: לא, כבר אמרנו לך. חיים פלג, בבקשה.

9. הצגת מוסדות חינוך וציבור

חיים פלג, מהנדס: שלום לכם, מי שלא מכיר אותי אני חיים פלג, מהנדס. אני מספק שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לעירייה דרך חברה חיצונית. אני מפקח על רוב מבני הציבור במתחמים A ו-B, מהנדס העיר והמנכ"ל ביקשו ממני להציג את כל מה שקשור למבני החינוך והציבור בשכונות החדשות. את שיטת הפריסה, תכנית האב והשינויים שהיו בשנים האחרונות כאשר חלק נכבד מהאנשים פה מהקדנציות הקודמות עוד מכירים את הנושא. קודם נעשה סקירה קצרה של כל נושא מבני החינוך והציבור הפרוסים בעיר, מה העקרונות שלהם, מה השיטה ואיך חולקו ואיך מחולקים מבני החינוך השונים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: רגע, חיים, אתה מדבר על העיר או על פסגות?

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: הכל, פסגות. כל פסגות. המתחמים החדשים.

חיים פלג, מהנדס: השכונות החדשות בפסגות, זו ההתמחות שלי, בעיקר במתחמים A ו-B, בעיקר על זה אני יכול לדבר, על דברים אחרים פחות. המפה שלפניכם אלו בעצם המפות של מתחמים A עד F, בפסגות בשכונות החדשות כאשר כל כתם חום מייצג מבנה ציבור. המפות האלה נקבעו לפני הרבה מאוד, לא הרבה מאוד אבל מספר שנים שנקבעו התבעו"ות. בזמן תכנון תכניות בניין העיר שחילקו את השטחים לדרכים, מגרשים ומבני ציבור ובניינים לשטחים ירוקים וכן הלאה, נקבעו גם השטחים המיועדים למבני ציבור שונים וכבר בתוך התבעו"ת הוגדרו האזורים ומה פחות או יותר אמור להיות בכל מקום כאשר כמובן על פי צרכי העיר אנחנו משנים ומתאימים ומחלקים את כל מבני הציבור והחינוך השונים על המגרשים החומים השונים. אז זו המפה הכללית של המתחמים השונים. הנגזרת שממנה צריכים לקבוע את כל מבני הציבור והחינוך בעיר זו כמובן תכנית רקורסים. אנחנו מדברים בצד שמאל למטה על ארבע עשרה אלף חמש מאות יחידות דיור שאמורים להיות במתחמים A עד F כולל מתחם אף שעוד חזון למועד עד שיתקיים. הפריסה פה מחולקת לפי שורות, מתחם A, שורה הבאה מתחם B, C, D, E, F. בעמודות יש לכם את השנים של האכלוסים. בהסכם הגג או בהסכם המקורי דיברו על שלוש עשרה אלף שש מאות יחידות דיור, חלק מהיחידות מתווסף אליהם שבי"ס, לא לכולם ולא בכל המתחמים ולא בכל האזורים ובסך הכל סדר הגודל הוא כארבע עשרה אלף חמש מאות יחידות דיור, זה בסך הכל מה שמתקון במתחמים A עד F, יכולים להיות שינויים בהיקפים מאוד קטנים בסיכום הכללי הזה. כאשר נכנסים לתכנונים המפורטים של כל מגרש ומגרש וכל היתר בנייה שנכנס ומאושר בעיר. זה כולל שבע, כארבע עשרה אלף ארבע מאות חמישים ושלוש נכון לנתונים שכרגע ברשותנו, וכפי שאמרתי יש התאמות קטנטנות יחסית שיכולות להגיע עד למאה מאתיים יחידות דיור אבל לא לאלפים, שיצמחו וישתנו פה הנתונים האלה. אז זו טבלת האיכלוסים, בעמודה הראשונה אוכלס עד 2019 כולל, אנחנו בתחילת 2020, אנחנו אכלסנו, אנחנו זה אתם, אני חלק מהעניין, העיר אכלסה שבעת אלפים מאה יחידות דיור אוכלסו, דירות שגרים בהן אנשים, ב-2020 אנחנו בעוד כ-1,200 יחידות אמורים לאכלס בעיקר במתחם E, ומעט במתחמים A ו-B, כל מיני השלמות וזה הולך וגדל משנה לשנה, ככה שהמצטבר בסופו של יום זה לא יהיה ב-2024 אלא אפילו יהיה אחרי 2024, אחרי שמתחם F אם ירצה השם יקרה

ואחרי שמתחם B שעוד לא התחילו בו את עבודות התשתית יתממש, אזב סופו של דבר בסוף התהליך שזה עוד מספר שנים, יהיו כארבע עשרה אלף חמש מאות יחידות. כמובן שמתוך הנגזרות האלה, בכל מתחם ומתחם צריך לגזור את מבני הציבור ולהתאים אותם, את מבני החינוך ואת מבני הציבור ולהתאים כל דבר למקום שלו ולראות שמה שעושים נותן מענה לצרכים השונים. פה יש מפה לפריסה גרפית של כל מבני הציבור והחינוך בעיר, זו בעצם תכנית האב שכל הזמן משתנה, התכנית הזו מה שיש על המפה יש אותה גם בצד, תוכלו אחר כך לעיין בה, על לוח הקאפה הזה מצד שמאל שמעודכן ל-2020, מעודכן בעצם להיום, וכל עיגול קטן מסמן סוג של מבנה ציבור. למשל למעלה אתם רואים במקרא שיש בעיגול גני ילדים, הם מסומנים בעיגול צהוב קטן, אז בכל מקום שיש גני ילדים אז הוא מסומן בעיגול קטן שמסומן בצבע צהוב של גני ילדים. פה יש גני ילדים, ופה יש גני ילדים, ופה ופה וכן הלאה. ככה זה מפוזר.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : תראה בבקשה את גני הילדים ב-E.

חיים פלג, מהנדס : אפשר לראות ב-E, תיכף ניכנס יותר לעומק, אבל ב-E יש לך בארבע חמש שלוש, יש לך בחמש מאות ועשר, בחמש מאות ארבע עשרה, בחמש מאות עשרים ואחת וכן הלאה. בנגה עוד היה שותף בזמנו לדבר הזה, הוא מכיר את זה לא פחות טוב מכולם.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : אבל זה היה בקדנציה הקודמת.

חיים פלג, מהנדס העירייה : אני ברשותכם, כולכם מכירים אותי, בכמה דקות אני אסקור את הדברים ואחר כך אני אשמח מאוד לענות על השאלות.

עדי אביני, חבר מועצה : למי טלפנת ששאלת איך מגיעים לנשות אמון?

חיים פלג, מהנדס : כפי שאמרתי, זו מפת תכנית האב שהיא כלי העבודה שאיתו מנכ"ל העירייה ומהנדס העיר כמובן ואגפים השונים, אגף החינוך, משתמשים איתה כל הזמן ובאמצעותה יודעים בדיוק כל מבנה ציבור איפה הוא נמצא, איך הוא נמצא ומה הוא צריך להיות וכמובן יש לא מעט שינויים בדברים האלה בהתאם לצרכים שמתגלים, לפי היקף האכלוסים והדיוק של האכלוסים שאנחנו מקבלים כתוצאה מהנתונים שאנחנו מקבלים מהדירות שמתאכלסות וכמות הילדים וכן הלאה. אז זו המפה הכללית ותיכף אני אסביר גם למטה מה המפה הזו בצד שמשקפת בצורה לא גרפית אלא בצורה של טבלאות ומספרים את אותם הנתונים שמופיעים בצורה גרפית על המפה. את אותה מפה אפשר לראות ב-GIS

העירוני, אם תיכנסו לאתר העירוני יש את אותה מפה עם כל מיני נקודות של מבני הציבור ב אתר ה-GIS העירוני. היא פחות מעודכנת ממה שהצגתי לכם במפה שהצעת, אבל מעת לעת אגף ה-GIS של העירייה עושה את העדכונים של המפות האלה ומתאים אותן למבני הציבור. קצת על הנחות היסוד והעקרונות כי זה בעצם המפתח לקביעת הכמויות של גני הילדים, כמויות בתי הספר וכן הלאה. התכנון הראשוני שאני מציג קודם כל זה מבני החינוך, זה מגילאים שלוש עד ארבע, ארבע עד חמש, חמש עד שש, שלושה שנתונים. בתי הספר יסודיים א' עד ו' ועל יסודי מתחלק לחטיבת ביניים וחטיבה עליונה. התכנון הראשוני שהוא על פי המפתחות של משרד החינוך בכל הארץ, ככה מתכננים היום שכונות בכל הארץ כבר הרבה מאוד שנים זה הנחות היסוד המקוריות של משרד החינוך, שעל פיהן תוכננו התב"ע"ות של העיר הזאת שבכל יחידת דיור יהיו שלוש וחי נפשות ובכל שנתון יהיו שניים וחצי אחוז מהנפשות, ובכל כיתה יהיו שלושים וחמישה ילדים. אם עושים את המתמטיקה של הדבר הזה, יוצא שבע וחצי כיתות גני ילדים לכל אלף יחידות דיור. זו התכנית הבסיסית המקורית על בסיסה תוכננו השכונות פה ועל בסיסה מתכננים בכל הארץ. זה המקור. לא רלוונטי לאזורים של מחיר למשתכן, מכיוון שפה הנתונים שונים, ברגע שהתאכלסו הדירות ונרכשו הדירות ונתוני הדיירים וכן הלאה, ההיקף של הרוכשים, ריבוי זוגות צעירים, ריבוי ילדים וכן הלאה, חייב שינוי מאוד יסודי בכל התחזיות האלה שהוכר על ידי משרד החינוך, משרד החינוך הכיר בשינויים שנדרשו פה, בתוספות שהן מאוד משמעותיות, אנחנו מדברים בעצם בעצם על כל אלף יחידות דיור במקום שבע וחצי כיתות גן בין עשר אחד לאחד עשרה כיתות גן. אני אומר בין עשר לאחת עשרה כי זה לא מדויק עד הסוף, זה תלוי בכמות כיתות החינוך המיוחדות ותלוי בהתאמות המדויקות בכל מתחם. יש אי התאמה, זה לא בדיוק אותו דבר בין מתחם A לעומת מתחם E וכן הלאה, אז בין עשר לאחת עשרה כיתות גן על כל אלף יחידות דיור, שימו לב כמה זה משמעותי וכמה זה גדל לעומת שבע וחצי, זה כמעט, תעשו לעצמכם לבד את המתמטיקה, זה באחוזים ניכרים יותר גבוה, ובהתאמה על כל אלף יחידות דיור יש במקום חמש עשרה כיתות בית ספר יסודי יש עשרים כיתות ואותו דבר 20 כיתות על יסודי. הנתונים האלה הם מרחיקי לכת כי הם בעצם חייבו את אגף ההנדסה ואת העירייה באגף החינוך ואת כל הנהלת העירייה לעשות התאמה לתכנית אב וכל הזמן לעקוב אחריה ולוודא שהיא באמת נכונה, לוודא שבאמת לא טועים פה ולא בונים יותר מדי גנים ועושים דברים

שאחרי זה עלולים להיות בעייתיים. ובמשך השבעת אלפים יחידות דיור שהוכנסו כבר, וכל אכלוס ואכלוס הנתונים האלה מוכיחים שהם נכונים. זאת אומרת מה שגילינו לגבי אלפיים יחידות דיור ראשונות מתאמת כל הזמן.

זה לגבי החינוך, לגבי הנושא של מבני הציבור השונים, שזה מעונות, מרכזי קהילה וכן הלאה. אנחנו בנויים על הסכמי הגג. הסכמי הגג, תקצב משרד השיכון את המבנים האחרים שהם לא מבני חינוך לפי השורות שהן שומות שלמעלה, מעונות, מרכזי קהילה, ספריות, אולמות ספורט, בתי כנסת ומקוואות. יש פה עוד שורה שלמה של דברים שלא מופיעים, מועדוני נוער, תנועות נוער, מרכז לגיל הרך, מרפאות וכל מיני מבני ציבור נוספים שיש בהם צורך שהם לא תוקצבו על פי הסכם הגג של משרד השיכון. הסכם הגג,

שלום בן משה, ראש העיר : מרפאות לא כלולות.

חיים פלג, מהנדס : אני הזכרתי את זה כי דיברו על מרפאות. אם כך, כפי שאמרתי, הסכם הגג תקצב את שש שורות הראשונות שרשומות שם למעלה. הסכם הגג, משרד השיכון הקציב לעיר שלושים ותשע כיתות שנבנות בשלושה עשר מבנים, ברור שהצורך יותר גדול, אם אמרנו קודם שלכל אלף יחידות דיור יש אחת עשרה כיתות גן, אז בערך צריך חצי כיתות מעון, כי עושים הנחה שחלק מהילדים נשארים בבית ולא יוצאים בגילאים האלה, אבל צריך בהחלט הרבה יותר כיתות, אז זה כרגע מה שתוקצב. במרכזי קהילה תוקצבו ששת אלפים מ"ר סך הכל, שניתנה רשות לעירייה לחלק את זה איך שהיא רוצה. תיכף אפרט את זה קצת יותר.

רז שגיא, חבר מועצה : לפני שאתה מפרט, אפשר לשאול שאלה פה? אם הגדירו בכחמישים אחוז את מספר כיתות הגן, יש יותר ילדים, אבל לא מגדילים בחמישים אחוז במרכזי הקהילה?

חיים פלג, מהנדס : קודם כל שאלה מצוינת אבל לא אני הכתובת עליה כיוון שלא אני הגורם שמתקצב, אני יודע שהנהלת העיר עושה מאמצים לשנות ולעדכן את הסכמי הגג ככל שניתן, אבל אני לא יודע כרגע את התשובות. משרד החינוך הכיר בצרכים החשובים של החינוך כי אתם חייבים לתת כסף לחינוך הילדים. את שאר הדברים כרגע אני יודע שזה בדיונים ואני לא יודע לתת לך את התשובה כרגע.

שלום בן משה, ראש העיר : משרד החינוך הוא מממן גם את התוספת הזו שנוצרה.

רז שגיא, חבר מועצה : מרכזי קהילה זה משרד החינוך?

שלום בן משה, ראש העיר : אמרתי מה שקשור למבני החינוך.

חיים פלג, מהנדס : משרד החינוך זה משרד החינוך מביא.

רז שגיא, חבר מועצה : זה צריך להיות מאוזן.

חיים פלג, מהנדס : ברשותכם אני אפרט ונראה אחר כך מה אפשר לעשות בדברים האלה. קודם כל צריך ללמוד את הנתונים ולהבין אותם בשביל לדעת מה צריך לעשות. עכשיו כל התחומים שהזכרתי למעלה הם גדולים באופן משמעותי מהתקצוב הקיים. גם בגלל שיש יותר אוכלוסייה, כפי שאתה העלית את הנקודה, וגם אם לא הייתה יותר אוכלוסייה, בצרכים הם יותר גדולים אפילו על בסיס הסכם הגג המקורי. למש לבתי כנסת, מאתיים מ"ר בתי כנסת, ברור לכולם שצריך הרבה יותר ממאתיים מ"ר בתי כנסת. ואז באוכלוסייה הלא מסורתית שלא מתפללת בשבתות, אז כמות המטרים שצריך לכמות של ארבע עשרה אלף חמש מאות יחידות דיור היא הרבה יותר גדולה מאלפיים מ"ר, הרבה יותר גדולה ממה שהוקצב אלפיים מ"ר, שזה חמישה בתי כנסת של מאה חמישים מ"ר ועוד חמישה של מאתיים חמישים. זה לא באמת מספיק וידוע שיש בעיה בעניין הזה. כנ"ל בנושא של מעונות ועוד דברים נוספים. לכן מה אפשר לעשות ומה שעשינו זה מספר דברים, אל"ף כל הנושא של מרכזי קהילה, ספריות, אולמות ספורט, משולב בתוך מוסדות החינוך ובקריית החינוך. זאת אומרת הגדילו מעט מתוך הששת אלפים מטר שאמרתי קודם, הספריות, הגדילו מעט מכל קריות החינוך, הקצו קצת פרמטרים בתוך קריית החינוך, והרעיון הוא להשתמש בקריות החינוך ובבתי הספר במוסדות השונים אחה"צ לקהילה. זאת אומרת, זה דברים שעלו בהרבה מאוד ישיבות ודיונים. הרעיון הוא שאחרי שבית הספר גומר את הפעילות שלו בחמש שש אחרי הצהריים, הקהילה נכנסת ומשתמשת בחללים של המתקן הזה, יש מקומות, בעיר הזאת פחות, שגם משתמשים בזה כבתי כנסת. יש מקומות שמשתמשים במועדונים, יש הרבה פעילויות שאפשר לעשות בחללים של בית הספר, לאו דווקא בכיתות עצמן, בחללים של הספרייה ודאי שאפשר לעשות, בחללים של האודיטוריום וכן הלאה, ודאי שבכל נושא הספורט וכן הלאה ודאי שככה זה נעשה. דבר נוסף שנעשה זה דרישות

לתקצוב מגורמים נוספים. משרד הרווחה למשל תקצב פה עוד חמש עשרה כיתות מעון, וכבר כנראה קיבלה תקציבים של מעונות נוספים, הלוטו והפיס מתקצבים עוד ואולמות ספורט, משרד הדתות מתקצב עוד בתי כנסת, לא מספיק אבל יש. זה מה שנעשה.

דבר נוסף אנחנו מנסים לתכנן מבנים משולבים ככה שמבני הקהילה יהיו מעל גני ילדים, בתי כנסת יהיו מעל הגנים כדי לחסוך בשטחים, כי אמרנו שצריך הרבה יותר מבנים, כך שמקודם אם הייתה תכנית עם שטחים חומים מסוימים, צריך הרבה יותר שטח. אז כדי לחסוך בשטחים והרעיון לעשות את המבנים שיהיו חסכוניים ויעילים יותר. כולם רוצים וילות. כל אחד רוצה את הווילה שלו ואת הגן ילדים לבד וכן הלאה אבל זה פשוט לא ניתן. ודבר נוסף שאנחנו מנסים להשאיר כמה שיותר שטחים רזרביים כאשר בעתיד שתקציבים נוספים למבני ציבור, וזה בעצם מה שניתן לעשות בהתחשב בנתונים האלה. אחרי שאמרתי את כל הדברים האלה והראיתי לכם בצורה גרפית את המפה, אני מצטער שהטבלה הזו לא כל כך ברורה, אני לא רוצה עכשיו להכניס למחשב כי זה ייקח הרבה זמן, אבל חילקנו בעצם את כל המבנים במן דף אחד שמרכז את הכל ואומר ככה. כל שורה, אתם תוכלו אני מניח לקבל את זה, קיבלתם כבר חלק מהדרים האלה. כל שורה יש לה את סוג המבנה, גני ילדים, בתי ספר יסודי, על יסודי, כל אלה שבצבע זה מה שמתקצב על ידי הסכם הגג, מה שקראתי קודם, מעונות, מרכז קהילתי, ספריות וכן הלאה. פה זה מבנים נוספים שלא מתקצבים כרגע כמו מועדון צעירים, תנועות נוער, מרכז לגיל הרך אם ירצו, קאנטרי, מבנה עתידיים, היכל תרבות כזה או אחר, מרכזים רפואיים כן או לא. כל מיני תכנונים עתידיים, כל הדבר הזה אלה מגרשים עתידיים שהקצנו אותם. פה זו חלוקה לפי מבנים, לפי אתרים, סליחה, A, B, C, D, E, F וכן הלאה. וכל כתם פה מסמל את הסוג של המבנה, צבע ירוק זה מבנים שכבר עשויים, בוצעו ואוכלסו, אפשר לראות שב-A ו-B הכל גמור כמעט, כל הגנים, כמעט גם כל בתי הספר. כל מה שבאדום זה מבנים שבביצוע, ומה שבכחול ובשחור זה בעתיד. אז הטבלה הזו היא בעצם טבלה שמי שאחר כך ירצה לעיין בה יוכל לראות את כל הנתונים, אנחנו סך הכל מדברים על מאה ארבעים כיתות גני ילדים, שלוש מאות ושישה כיתות בתי ספר יסודי, מאתיים שמונים ושמונה בתי ספר על יסודי, כיתות. על יסודי מאתיים שמונים ושמונה.

עדי אביני, חבר מועצה : חטיבת ביניים וחטיבה עליונה?

חיים פלג, מהנדס: חמישים ושש כיתות מעון, ששת אלפים מרכזים, כבר פירטתי אותם, יש פירוט איך חילקנו את המטרים האלה בתוך האתרים.

עדי אביני, חבר מועצה: אמרת חמישים ושש כיתות מעון וקודם בסעיף הקודם היה שלושים ותשע כיתות.

חיים פלג, מהנדס: אז זה אמרתי שהצלחנו להשיג בזכות הגזברות, פנו למשרד הכלכלה ומשרד הרווחה.

עדי אביני, חבר מועצה: זה המעונות האחרונים שאושרו עכשיו, נכון?

חיים פלג, מהנדס: אני לא יודע בתב"ע, אולי אתם יודעים. אני מניח שכן.

ככה שיש לכם פה בצורה גרפית, הראיתי לכם במפה, בצורה של טבלה בכל שורה כמה וכמה כיתות, יכולים לראות למשל שגני ילדים במתחם A יש לנו שלושים וחמש סך הכל כיתות גן ילדים. שלושים ושלוש כיתות גני ילדים במתחם B, שנים עשרה כיתות במתחם C, שש עשרה ב-D וכן הלאה, וכל דבר כיתות שאסור שיהיה מבנה מחולק פה. אני רוצה להסתייג ולומר שכמובן שב-A ו-B זה כמעט גמור אז לא צפויים כבר הרבה שינויים אבל במתחמים אחרים ייתכנו שינויים כאלה ואחרים והמפות האלה והטבלאות כל הזמן מתעדכנות.

עומר רצון, חבר מועצה: מה עם מגרשי ספורט אני לא רואה אותם.

חיים פלג, מהנדס: אתה רואה אותם? זה פחות ברור, תוכל להסתכל פה בטבלה. גם אפשר לראות בשקפים למעלה, הם מחולקים בקריות החינוך. העקרונות כפי שהזכרתי.

עומר רצון, חבר מועצה: מגרשי הספורט עם רק בקריות החינוך?

חיים פלג, מהנדס: כן.

עומר רצון, חבר מועצה: אין מגרשי ספורט בשצ"פים?

חיים פלג, מהנדס: אין מגרשי ספורט בשצ"פים. מגרשי ספורט זה בקריות החינוך, הראיתי לכם פה את העקרונות של שילוב בקריות החינוך, מרכזי קהילה, מועדונים, תנועות נוער, ספריות, אולמות ספורט ומגרשים, הכל בתוך קריות החינוך.

עומר רצון, חבר מועצה: רק שאני אבין את המונחים המקצועיים, לא שצ"פ אבל יש מגרשים שהם במרחב הציבורי שהיום קיימים בשכונות הקיימות. יש מגרשים שהם ייעודיים שאפשר להפוך אותם לספורט או להשתמש בהם לספורט, כמו מגרש משולב.

חיים פלג, מהנדס: הראיתי מקודם מה זה מגרשים חומים, מגרש חום אפשר לעשות גם מגרש ספורט, אפשר לעשות מבנה ספורט, אפשר לעשות הכל. אבל תצטרך כמובן את התקצוב ואת היכולת הכלכלית לעשות את זה ואת השכל המקצועי לעשות את זה. הייתה החלטה שאני חושב שהיא נכונה לנסות לשלב ככל הניתן בכל קריות החינוך, רק לעשות אולמות ספורט ומגרשי ספורט.

עומר רצון, חבר מועצה: המסר הקבוע שהגדרת לכל אורך הישיבה כרגע, ואני מקבל אותו, חינוך, חינוך, חינוך, חינוך ואנחנו כולנו בעד חינוך. אני רק שואל רגע, ותיכף נגיע לביצוע, תיכף אתה בטח תיתן לנו איפה הסטטוס של כל אחד. בסוף נראה גם כמה מגרשים הוקמו וכמה מבני קהילה יש לטובת הנושא, בסוף היום רק אנחנו רק בתכנית חירום, וקהילה היא גם קצת כמו שאמרת, תכנת מראש שזה יהיה בחינוך, אבל מצד שני אתה לא נותן לקהילה את הבלתי הפורמלי, את החינוך הבלתי פורמלי.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: הקריות נשארות באחר הצהריים והערב לקהילה. זאת אומרת, המעבר לתושבים לתוך מגרשי הספורט וקריות החינוך הוא חופשי.

עומר רצון, חבר מועצה: אתה מדבר על שני דברים. אני לא דיברתי על המגרש,

עומר שכטר, סגן ראש העיר: לא הבנו את השאלה או את ההערה שלך.

עומר רצון, חבר מועצה: ספורט, מגרשים נוספים מעבר למגרשים שקיימים במוסדות החינוך, כמו מגרש משולב במוסדות החינוך הוא מאוד מאוד מוגבל. דבר שני, מבנה קהילה ששכטר בא והעיר, אבל אני מקבל את ההערה שלו, גם הסטודיואים או גם מבני הקהילה שנבנו בעבור הקהילה, עד היום לא מופנים לטובת הקהילה ולטובת ייעודם בגלל תכנית חירום שקיימת היום במערכת החינוך שצריך לפתוח כיתות ואין מקום לכיתות. ועדיין הציבור מפסיד היום את חוסר השירותים שהוא לא מקבל במתחמים החדשים. זה רק במתחמים החדשים, כל השכונות הקיימות מקבלות את השירותים, ברוך השם.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: מה קשור החירום של החינוך למבנה קהילתי? אה, שינוי ייעוד.

חיים פלג, מהנדס: אני אענה לך על השאלות האלה, אבל רק שנייה, תנו לי רגע, ברשותכם אני אסיים את זה, אני אעשה את זה בקצרה. אני יודע שאתם תשאלו עוד שאלות על איפה בדיוק כל מגרש ספורט ואיפה כל בית כנסת, וזה בסדר ואני אענה לכם, אבל הטבלה הזו מרכז את הנתונים, יש פה את הנתונים, הנתונים קיימים. נבנו מגרשי ספורט, גם היום נבנים

מבנים לקהילה. נכון שעדיין לא כולם בשימוש כפי שהיינו רוצים שיהיו. הנה למשל בבית ספר תשע מאות ושש, נבנה שבע מאות מטר לקהילה, אבל בגלל לחץ שלא הספיקו לבנות בית ספר אחר כי משרד החינוך בינתיים לא נתן תקציב, והיו חייבים בשנת הלימודים 2019 עכשיו לפתוח עוד בית ספר של מתחם C, אז פתחו אותו בינתיים בשבע מאות מטר, זה נכון שהעדיפות הראשונה במעלה היא לספק את צורכי החינוך של הילדים, כי זה גם המחויבות החוקית של המדינה, אבל אני, של המדינה בסדר גמור. יש פה אחרי זה, אני עכשיו אתחיל לעשות בריף בקצרה, יש פה מצגת על כל מגרש התמצאות, מה הולך להיות בכל מגרש ומגרש, ושמעתם שאמרתי שמתחמי A ו-B כבר נבנו, אם אתם רוצים אני אעבור, זה יכול לקחת שעות, אני לא אעשה את זה עכשיו, אבל ככה בקצרה זה אזור של מתחם A, פה אחרי זה יש הגדלה של הפינה, ואז רואים פה בצד הגדלה של פינה של מגרש 812 ו-814, ואני אתן לכם את הסטטוס בכל מקום. 814 יש ארבע כיתות ומעון, אז זה כבר קיים. 812 יש כבר חמש כיתות.

משתתף בדיון: אני לא מבין את הצבעים. מה זה הירוק?

חיים פלג, מהנדס: בוצע. החלק המרכזי של מתחם A, הקריית חינוך הגדולה זה קריית החינוך ב-815, קריית החינוך הענקית שהיא כבר חלקה בנויה, מיועדת להיות בה בית ספר יסודי, שתי חטיבות ביניים שכל אחת חמש עשרה יחידות דיור, כל אחד עם, (מדברים יחד)

חיים פלג, מהנדס: אז יש שתי חטיבות ביניים, כל אחד חמש עשרה כיתות אין. כיתות האלה בבית ספר, מי שלא בקיא, זה בערך עשרים כי יש עוד ממ"דים, יש עוד מרחבים וכן הלאה. בית ספר יסודי של 24 כיתות ובית ספר תיכון של 30 כיתות, התכנית המקורית הייתה הרבה פחות כפי שאתה יודע. ובגלל אותם אילוצים שדיברתי עליהם בהתחלת השיחה אז אנחנו צופפנו את המקום הזה, עשו תכנון, דחפנו לפה בעצם 84 כיתות למתחם יחסית גדול אבל לא מספיק גדול, יכולים לראות פה קצת הדמיות איך אמור להיות בית ספר יסודי. עומר, ברשותך, כמעט הסתיים עכשיו.

משתתף בדיון: ב-815 זה הלך על חשבון האודיטוריופ?

חיים פלג, מהנדס: לא, לא, לא. במקום זה שהוספנו לה קומות, במקום שהיה שתי קומות העלינו את כל המבנים.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חיים תן רגע הסבר 815 מגרשים, קהילה, ספריה, אודיטוריום, תסביר.

חיים פלג, מהנדס: בגלל זה התחלתי בזה, בשקף הזה ובתמונות האלה. זה תמונה של תצ"א של 815 מלפני מספר ימים, אתם רואים פה למטה, אפשר לראות פה את הסחבק, מגרש הסחבק שהוא בעצם סוג של פתרון לקהילה, זה לא מלפני שבוע זה מלפני חודש, מגרש סחבק, הוא מאושר וניתן לשימוש בו ומשחקים בו ילדים. הסיבה היחידה שיועצי הבטיחות של העירייה לא מאפשרים להשתמש בו באופן סביר מכיוון שהסדרי התנועה פה ברוב עדיין לא הסתיימו וחוששים שבגלל הירידה התלולה פה אז זו תהיה איזו סכנה, וכרגע מכשירים פה באזור הזה מגרש חניה זמני לשימוש הסחבק. זו חטיבת הביניים הראשונה שהיא כרגע מאוכלסת באופן זמני על ידי בית ספר יסודי רונה רמון, זה בית ספר יסודי שלקראת סיום, הוא יאוכלס כמובן בספטמבר: שאלתם על מבנים נוספים לקהילה, אז פה יש אודיטוריום שישרת את כל המתחם הזה. פה יש מגרש ספורט פתוח אחד שהוא כבר יסתיים ויופעל אחרי תוך מספר ימים שישרת את בית הספר הזה. פה יש מגרש ספורט נוסף מקורה שמשרת את המתחם השני ובמקביל,

משתתף בדיון: איפה האולמות ספורט?

חיים פלג, מהנדס: רגע, אני אראה. זו מפה קצת יותר מוגדלת של אותו מתחם, זה מה שראיתם קודם, ראיתם תמונה מהכיוון הזה, זה היה חטיבה ראשונה, זה היה בית ספר יסודי, זה האודיטוריום. פה יש שדרה מרכזית שדרכה יש את כל המבנים הציבוריים, בנגה היית שותף אז בזמנו לתכנון. פה אודיטוריום, כניסה פה ספריה, פה אודיטוריום של התיכון, האזור הזה זה התיכון, האזור הזה זה החטיבה. תיכף אני אראה לכם מפה קצת יותר גדולה, פה יש אולמות ספורט, זה מגרש הסחבק, אודיטוריום של שבע מאות מקומות. המרחק לקו המתח מעל מאה מטר, כנראה הכי קרוב.

עופר גבאי, חבר מועצה: כאילו בנינו עוד פעם בית ספר תיכון,

חיים פלג, מהנדס: ממש לא, זה נעשה את כל הביקורת,

עופר גבאי, חבר מועצה: מעל מאה מטר.

חיים פלג, מהנדס: עוד קצת תמונות על הדבר הזה, פה אתם רואים מפה של כל המתחם, קודם הראיתי לכם רק את הצד המערבי, אנחנו פה מתחילים בשבוע הבא, מי שישתתף פה בוועדת מכרזים בעוד עשרה ימים אם יהיה קבלן זוכה פה אז יתחילו לבנות את החטיבה השנייה. שאלת איך נצטרך לצופף את הקומות הדבר הזה הוא שלוש קומות לעומת שתי קומות פה, פה יש תיכון של שש קומות, שש קומות, חמש כיתות בכל קומה. מבנה מאוד מאוד מורכב ומסובך. מאודיטוריום לספריות גדולות וכל מבני הקהילה. עומר, שאלת על הקהילה, כל הרצועה הזאת, רצועה מרכזית שאחרי הצהריים כל הקהילה תוכל להיכנס לפה ולהשתמש גם בספריות, גם באודיטוריום, גם באולמות הספורט. הסיבה ששני אולמות הספורט האלה עדיין לא נבנו למרות שיש להם תקציב ושאלת אותי, כיוון שאם היינו בונים אותם היינו יכולים לראות את המבנה הזה רק עם הליקופטרים, אז כרגע הסיבה היא שאנחנו מחכים פשוט לבנות, והסדר עבודה מחייב אותנו להמתין עד בניית התיכון והתקציב שכרגע משרד החינוך, אומרים שיש תקציב אבל הוא מגיע בטיפין.

עופר גבאי, חבר מועצה: חיים אני רוצה לשאול שאלה לגבי מוסדות החינוך. אני מבין שזה בטופ פריריטי. יחד עם זאת, אולם ספורט שהוא חלק אינטגרלי מתוך קריית חינוך, מתוך בית ספר, תמיד נבנה באקט השני, שלישי וכן הלאה. השאלה היא כזאת, מדוע לא בונים את הדבר הזה יחד עם בית הספר.

חיים פלג, מהנדס: הסברתי כרגע. הנה יש פה אולמות ספורט לדוגמא, יש לנו תקציב כבר חמש שנים, של אולמות הספורט במתחם 815. אם היינו בונים אותם לא הייתה אפשרות טכנית לבנות את התיכון של חמש קומות שנמצא מאחוריהם, היית צריך פשוט לבוא, **עופר גבאי, חבר מועצה:** זה חוסם את הגישה.

חיים פלג, מהנדס: אין לי שום דרך לבנות את זה טכנית. פשוט לא ניתן. **עופר גבאי, חבר מועצה:** במקרה הזה אני מבין. אני מסתכל רגע על שמעון פרס לצורך העניין, בית הספר, שלדבר הזה אני חושב שהייתה גישה שהיא גישה אחרת מרחוב אחר, אפשר היה לעשות את זה וזה עדיין נבנה בטאקט של שנתיים שלוש מאוחר יותר. השאלה אם אי אפשר להגיד, ברגע שאנחנו בונים בית ספר, אנחנו נבנה אותו בנפרד עם קבלן איקס ובמקביל יעבוד קבלן Y על אולם הספורט כדי ייבנו פחות או יותר במקביל בזמן אחד.

חיים פלג, מהנדס : יכול להיות שזה ניתן, אני בטוח שזה מה שצריך לעשות וזה ייעשה, אבל האילוצים הם גם יש אילוצים טכניים וגם אילוצים תקציביים לא בגל לשיאן את התקציב של הקמת האולם, אלא בגלל שתקציב של הקמת האולם הוא קשור גם לתקציב של משרד החינוך שמממן את התקציב של הפיתוח סביב האולם. אין את התקציב. קח לדוגמה את הבית ספר הזה פה, עכשיו, התיכון הזה. אז יש פה רק חלק של שלב א' של התקציב מתוך 30 כיתות הקציבו לנו כרגע כסף רק לכמה מיליונים ספורים שלא מספיקים לבנות את בית הספר הזה. יש פה בעיה של פערים בין הזמן שמשרד החינוך נותן את ההרשאות התקציביות לעירייה לבין הצורך והרצון של העירייה לעשות כמה שיותר מהר. ברור שאם היה לנו את היכולת הכלכלית לעירייה לרוץ קדימה עם כל המבנים, היינו עושים את זה הרבה לפני כן. התיכון הה מתוכנן כבר שלוש שנים. נכון שעכשיו עשינו קצת התאמות אבל הוא מתוכנן כבר שלוש שנים, והסיבה היחידה שהוא לא יצא עד עכשיו למשרד היא שעד עכשיו הנה פה הגזבר, עד עכשיו אין לנו את ההרשאות התקציביות. אני מוכן עם התכנון של התיכון הזה כבר זמן רב. אנחנו עכשיו בגלל שהפסקנו לקבל את ההרשאה הראשונה לפני כמה חודשים, אני לא מדבר על ממשלה וכל מה שקשור לזה, אבל יש עיכובים בעניין הזה. כרגע קיבלנו הרשאה חלקית, אנחנו נעשה את השיקול. מיד אחרי שנבנה את התיכון הזה, גם ייכנסו לבנייה של אולמות הספורט.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה :בקשר להרשאות תקציביות משרדי ממשלה. בדרך כלל שאתה מגיש איזה סוג של תכנית, זה מגיע עם אבני דרך. השאלה שנשאלה כאן על ידי עופר, יש לך לכל תבנית או לכל אבן דרך, יש את ההקצאה מהממשלה. אתה אומר "אני מתחיל את השלב הזה, את השלב הזה או את השלב הזה" ומיד צריכים להגיע הכספים על פי אותה פרוגרמה של חלוקת תקציבים. לא הבנתי את העניין הזה בכלל.

חיים פלג, מהנדס : זה לא מדויק בכלל אבל רגע. אם רוצים להיכנס לדיון הזה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : זה לא עובד ככה.

חיים פלג, מהנדס : אם אתם רוצים להיכנס לדיון הזה עכשיו,

שלום בן משה, ראש העיר : לא, תמשיך בבקשה.

חיים פלג, מהנדס: יש פה באופן עקרוני בעיה כללית.

עומר רצון, חבר מועצה: יש פה עובדה אמיתית, חיים, לא שואלת סתם חברת המועצה, יש באמת, שמו פה פרויקט לאומי, המנגנון בונים, ומשאירים אותנו עם התקציב מאחור וראש העיר פועל כל היום על הדבר הזה. צריך להגיד שנעשה מאמץ כביר.

חיים פלג, מהנדס: הוספתי הערה שממה שאני יודע ראש העיר והנהלת העירייה במעקב יומי, לפעמים לוקחים אותי לפגישות במשרד החינוך ולחצים ועניינים אבל אני לא יכול, **בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** בבית ספר חיים גורי אושר כבר כסף לאולם ספורט?

חיים פלג, מהנדס: לא, הקצינו מקום להכין מקום לאולם ספורט, אבל אין תקציב לזה. **בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** החלטנו לעשות את החציבה לפני החילוץ של בית הספר כדי שלא יחצבו בזמן הבינוי.

חיים פלג, מהנדס: נכון, אנחנו קיבלנו הקצאה ממשרד השיכון ל-8,400 מ"ר אולמות ספורט, זה שישה אולמות סה"כ בכל המתחמים החדשים. הרצון של העירייה בהחלט הוא לבנות אולם ספורט מכל בית ספר, יש ארבעה עשר בתי ספר יסודיים. אז מה? **בני בנגה בית אור, חבר מועצה:** בגורי תכננו אולם קומפלט בלי שהיה לנו תקציב. אבל אמרנו שיהיה פעם, אז יש תכנית.

חיים פלג, מהנדס: נכון, זה מופיע בתכנון.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הייתה הרבה התלבטות שם מה לעשות, חצבנו את ההר ובגג שלו הוא צריך להשלים את הקו הטופוגרפי, לא סתם, זה משהו מוכן.

שלום מעוז, חבר מועצה: יש לי שאלה, חיים. רק שנייה אחת. שתקתי יפה עד עכשיו.

שלום בן משה, ראש העיר: תן לו לסיים אחרי זה תשאל.

חיים פלג, מהנדס: תן לו, נו, נעשה את זה מהר.

שלום מעוז, חבר מועצה: שאלה, אתם למשל עכשיו, יש התקדמות בקריה הזו עם שתי חטיבות ביניים, בסדר? האם נלקחים בהחלטות בשיקולים את מה לבנות קודם מעבר לתקציב, גם שיקולים של נניח לשים את החטיבה עכשיו, שתי חטיבות במתחם A ולא לשים אחת ב-C ואחת ב-A, זה משהו שעונה הרבה יותר על הצורך מאשר לשים שתי חטיבות עכשיו ב-A, כי בסופו של דבר מה שיקרה אנחנו נגיע תמיד לאותה נקודה והנקודה היא

שהתושבים במתחם B ומתחם E שיצטרכו חטיבה, יצטרכו ללכת עד A עד שיסיימו את C, כאשר אם כבר אושרו התקציבים לשתי חטיבות אז הנכון יותר זה לפרוש את החטיבות, זה לפרוש ואתן במקום כזה שחטיבה אחת תהיה ב-C וחטיבה אחת תהיה ב-A.

חיים פלג, מהנדס: שאלה מצוינת, אני בטוח שהמנכ"ל וראש העיר יזמינו אותך לישיבות השבועיות שהם מנהלים פה בנושא אגף החינוך ומוסדות החינוך ועומר שמעורה בכל תהליך כזה, ועל כל פיפס איפה בונים ואיפה ואיזה הרשאה מקבלים, ואיך מעבירים הרשאה קיימת להרשאה אחרת. הנושאים האלה בהחלט עלו. יש כרגע כוונה לבנות חטיבת ביניים ב-C, שהוא נושק ל-B 110, ויש לי שם בקשה ממשרד החינוך לתקציבים. מכיוון שהדבר הזה במשך שנה אי אפשר לעשות את זה ואי אפשר להתנהל, ניתנה החלטה לרוץ קדימה על מנת שלא נמצא את עצמנו בשנה הבאה בלי חטיבה בכלל. מכיוון שיש פה את ההרשאה, אז רצנו קדימה עם המכרז של 815, למרות שאם היו, התכנון גמור, והכל גמור, אז יכול להיות שהיה יותר נכון לעשות את מה שאתה אומר. הנושאים האלה נשקלים כל הזמן בישיבות השוטפות של מנכ"ל העירייה ובסופו של דבר הוחלט לרוץ קדימה כרגע עם החטיבה כי יש לנו את זה ביד, זה מה שנעשה ולכן אנו רצים עם החטיבה הזו. התכנון גמור והכל גמור אז יכול להיות שהיה יותר נכון לעשות את מה שאתה אומר. הנושאים האלה נשקלים כל הזמן בישיבות השוטפות של מנכ"ל העירייה, ובסופו של דבר הוחלט כרגע לרוץ קדימה עם החטיבה כי את זה שיש לנו ביד, וזה מה שנעשה ולכן אנחנו רוצים עם החטיבה הזו.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אתה מדבר על החטיבה השנייה.

חיים פלג, מהנדס: החטיבה השנייה שנכנסים לבנייה שלה, אני לא איכנס עכשיו לכל מגרש אבל יש לי פה בהחלט תמונות.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: נביא חמש עשרה כיתות, נכון?

חיים פלג, מהנדס: נביא חמש עשרה כיתות, בכל נושא ונושא בכל מגרש, יש לכם רק לעבור במהירות על בתי הספר שכן נבנו. בית ספר 808 כולכם מכירים אותו ברחוב שבזי, אתם מכירים את המתחם הזה, הוא מאוכלס ברגע בדברים אחרים לא כבית ספר.

בית בנגה בית אור, חבר מועצה: הבית ספר הוא אלקטרומגנטי?

חיים פלג, מהנדס : הבית ספר הוא לא אלקטרומגנטי, הוא תקין שעומד בכל הדרישות שכל גורמי המקצוע אישרו אותם. זה לא ענייני עכשיו. אני לא אענה על הדבר הזה ברשותך. זה לא העניין.

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה : יש לנו היום בית ספר שהבית ספר לא שמיש. לעומת זאת תופסים היום חללים לסטודיואים למבני קהילה בגלל שהבית ספר הזה, אז למה לא להפסיק, **חיים פלג, מהנדס** : רק שנייה.

עומר רצון, חבר מועצה : יש לך פה בית ספר פנוי, אתה תופס היום סטודיואים לקהילה, לא נותן מענה לקהילה לאחר הצהריים, (מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה : אתה מבין מה קורה פה?

שלום בן משה, ראש העיר : אני מבין יותר ממה שאתה חושב.

עומר רצון, חבר מועצה : אני אומר, אדוני המנכ"ל לוקח סטודיואים לפעילות אחרי הצהריים, אז מה קורה פה, יש עדיפות רק לחינוך, אז בואו נסגור את העיר. אני מסביר מאתיים פעם וזה לא עובר.

שלום בן משה, ראש העיר : אתה מסביר מאתיים פעם ותקשיב. בית הספר הזה, אני מבקש מכס עכשיו באופן מאוד רציני, בית הספר הזה אין בו קרינה. נקודה. אין בו קרינה. עשינו את כל מה שמעל ומעבר, כל המדידות מעבר, כל המדידות למיניהם, אורך זמן, מדידה קבועה וכו' וכו'. יתרה מכך אנחנו גם עשינו עכשיו איזה מערכת שהיא מערכת מיגון אקטיבי, אתם יכולים לראות איזה כבל אחד דק, שנמצא ממש מעל, עשו אותו כבר בעבר מעל, באזור התעשייה, פארק אפק סליחה. באזור התעשייה פארק אפק שנמצאת חברת פרטנר, ממש הכבלים נמצאים, מאה שישים ואחד נמצא מעל המשרדים, עשו שם לפני הרבה מאוד שנים כבל שהוא, כן שתדע, בדקנו את המערכת הזאת,

רז שגיא, חבר מועצה : ראש העיר, אתה לא עונה לשאלה פה של עומר, אני חושב שזה שאלה מאוד חשובה. מדוע, אם הבית ספר הוא בסדר? אומר המהנדס, אומר המנכ"ל.

שלום בן משה, ראש העיר: הוא לא המהנדס כרגע, הוא לא קשור לזה בכלל, זה לא ענייני. אני עונה לכם.

רז שגיא, חבר מועצה: למה לא עונים לשאלה הטובה מאוד של עומר, מדוע אם כך לא מחזירים לבית הספר? אני עוזר לך,

שלום בן משה, ראש העיר: נו באמת עומר, שאלת מספיק, כבר תקבל תשובה. תפסיק להפריע. תן לי לתת לך תשובה. אתה כאילו לא יודע כלום, אתה כאילו מהאו"ם עכשיו. אתם יודעים שפה הייתה, אם אנחנו רואים, בכי ונהי ודאגות והכל פסיכולוגיה והבאנו את כל האח"מים לכאן, וההורים אמרו שהם לא מוכנים שהילדים שלהם יהיו כאן. אתם הייתם שותפים לזה, שמעתם את כל מה שהיה. החלטנו בעקבות זה במקום לריב עם ההורים, במקום להשמיד את בית הספר, אנחנו את בית הספר הזה הוצאנו מתוך המערכת ויש בו עכשיו הרבה מאוד פעילויות חברתיות, פעולות בתי כנסת, יש פעולות, השיטור נמצא שם.

עומר רצון, חבר מועצה: זה מה שאגף החינוך מימן? לא, אני באמת שואל. אני שואל עכשיו. שלום למה אתה מקל בזה? לפני הצגה של מפות ומספרי כיתות, יש לך כיתה כבר, אני אסביר לך מה אני רוצה וזה מהותי. כי הילדים בינתיים לא חוזרת לילד שנה, הוא מפסיד פעילות, גם כסף בתשלום של חוג שהוא לא יכול לקבל במתחמים ליד הבית שלו. עכשיו אני מדבר בשיא הרצינות, אני מעלה את זה לא פעם ולא פעמיים, אני מסכים איתך, אני יודע שיש את הדאגה ואתה באמת דואג ורץ למשרדי הממשלה. בוא תגיד למשרד החינוך שייתן לנו שיפוי, יביא לנו את הכסף, נהפוך את זה לקניון מסחרי, נעשה שינוי ייעוד, כי אתם לא מתכוונים לעשות אותו בית ספר. אני רציני, אם הוא לא כיתות ואתה לא מביא אותו לבית ספר, אם זה כיתות אז תכניס שם,

שלום בן משה, ראש העיר: אתה צוחק. אם אתה חושב לעשות מזה קניון אתה צוחק או שאתה לא מבין שום דבר.

עומר רצון, חבר מועצה: אני שואל אם זה בית ספר או לא בית ספר.

שלום בן משה, ראש העיר: עכשיו אני הולך ואל תפריע יותר. זה בית ספר שכרגע הוא לא מתפקד כבית ספר מהסיבות שאמרתי כבר, שלוש שנים.

עומר רצון, חבר מועצה: מה יהיה איתו? מתי כי אתה תופס חללים אחרים?

שלום בן משה, ראש העיר: אני לא תופס שום חללים, זה בית ספר ויחזור להיות בית ספר. ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: רגע, אז באמת עכשיו לא הצלחתי להבין. אז מה מונע,

משתתף בדיון: אני מבין שבראשון לספטמבר מתחילים ללמוד שם?

שלום בן משה, ראש העיר: לא.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: מה המצב שם כרגע לבין מה שיקרה בעוד איקס שנים?

שלום בן משה, ראש העיר: השנה לא יהיה בית ספר כי גם אין צורך בבית ספר שם. ב-2021, אם חלילה נגיע למצב שחסר שם בית ספר אז נפעיל אותו.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: זה קצת חוסר סדר, אתה משנה אנשים, או ילדים ממקום אחד למקום אחר שהם לא באזור המגורים, אתה אומר שאין שום בעיה עם בית הספר. באמת לא ברור לי הנושא הזה.

שלום בן משה, ראש העיר: בית הספר הזה, החדש שנבנה, הוא בדיוק משרת את התושבים שנמצאים שם, לא משנה אף אחד משם. הלאה, נקודה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: חסרים לך מבני ציבור ואתה לא משתמש באזור הזה. יש פה חוסר סדר.

שלום בן משה, ראש העיר: אל תגידי חוסר סדר.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: מה לא? זה מה שזה גורם. אם הבית ספר כשיר ואין שום בעיה, אתה אומר את זה, אז תשתמשו בו.

שלום בן משה, ראש העיר: אנחנו נשתמש בו בשנה הבאה. אני מזמין אתכם עכשיו,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: למה כי יש סט אחר של הורים שכן רוצה?

שלום בן משה, ראש העיר: לא קשור להורים, חיים, בבקשה.

חיים פלג, מהנדס: יש לי ממש עוד שתיים שלוש דקות, כמובן שאני יכול להמשיך כמה שאתם רוצים. אני פה שמתי בשקף בדיוק תמונה לתגובה. דוגמה של מבנה שבנינו במגרש 803 במתחם A, שמכיל גם גני ילדים, חמש כיתות בקומת קרקע, במעלה יש לנו גם מבני קהילה וגם בית כנסת. זאת אומרת יש פה מה שהזכרתי קודם שילוב של שימושים, בית כנסת פעיל והמבנה הקהילתי פעיל ויש בו חוגים, הנה פה נמצא מקום בלב, וזו דוגמה

למבנים משולבים שאין לנו בגלל חוסר הברירה וחוסר המקום והדרישות ליותר ויותר מבני ציבור, אנחנו משתדלים כמה שיותר אפשר כמה שניתן לעשות מבנים משולבים. ממש בקצרה מתחם B, כפי שכבר הזכרתי קודם, מתחם B כמעט כולו גמור ובנוי, כל מבני הציבור חוץ מהמתחם הזה של 202, פה באזור הזה, באזור הזה תהיה עוד קריית חינוך נוספת של חטיבה, תיכון קטן יותר. יהיה שם חטיבת ביניים וחטיבה עליונה של ארבעים ושימונה כיתות אבל בשלב היותר מאוחר, כדי לענות על כל הצורך שהזכרתי קודם של מאתיים שמונים ושימונה כיתות של בתי ספר על יסודיים. בפריסה הכללית של כל המתחמים, הדבר הזה, **עומר רצון, חבר מועצה**: איפה יש לך את מגרשי הספורט במרחב הציבורי? אתה גר בשכונה אתה רוצה מתקני כושר, מגרשים משולבים, משהו.

חיים פלג, מהנדס: בואו נעשה סדר, עומר, ברשותך. אני עונה על מבני הציבור, מתקני הכושר הם לא חלק ממבני הציבור, מתקני הכושר הם חלק מהשצ"פים. יש הבדל בין מגרשי ספורט לבין מתקני כושר. מתקני כושר זה שצ"פים, שטחים ציבוריים פתוחים, זה דיון אחר, ובתוך הדיון הזה יש מחלקה שלמה אצלכם והיא קובעת מה יהיה במתקני הציבור.

עומר רצון, חבר מועצה: אני מביא מישהו שיושב בישיבות ובסוף מכותיב את המציאות עשר שנים קדימה. אני רק שואל שאלה רצינית כרגע. ראש העיר לא תמיד, אני אומר שאולי צריך פה חשיבה נוספת. אני אומר לך שמתבלבלים, או שמישהו התכוון למשהו והוא לא משלים את הצרכים של העירייה. מגרש משולב בתוך בית ספר זה מגרש משולב מאוד קטן ומאוד מוגבל. בשכונה שיש בה אלפים, אני ראיתי מחזה של נדנדות איך מחכים בתור לנדנדה. עומדים בתור. אני אומר גם מגרש משולב, יש הבדל בין מגרש משולב שאתה לוקח קומפלקס ושם אותו איזה ארבעה שלושה מגרשים, אתה נותן איזה מתחם לספורט, לאבא שלא יהיה מקצוען, ולא רוצה להיות מקצוען, איזו חוויה עם הילד לרדת לשחק רגע. אני רואה רק בינוי, בינוי, בינוי. אני לא אומר את זה, שלום, בגלל שאני לא יודע שאתה עושה את המאמצים או שבביל להיכנס לטריגר וויכוחים, אני לא מבין באמת דברים כי אני מרגיש שהחירום הזה שאנחנו נמצאים לטובת מערכת החינוך שהיא חשובה, אני לא מתווכח, היא חשובה חשובה חשובה, אבל צריך להיות יצירתיים. אם יש לי בית ספר מוכן, אז תיכנסו לבית ספר, ואם אני יכול לתכנן במקומות נוספים מגרשי ספורט לכלל הקהילה, זה היום איכות חיים לתושב. אני מרגיש שלתושב יש לו כיתה ויש לו כיתה אז נלמד בכיתות, מה אחרי הצהריים?

חיים פלג, מהנדס: אחרי הצהריים הולכים לקריית החינוך.

משתתף בדיון: לוקחים אותו להוד השרון לפארק.

עומר רצון, חבר מועצה: איפה? לאותו מגרש משולב, אתה יודע מה זה מגרש משולב, בשכונה בניין אחד של כמעט שלושים קומות, לך תראה כמה ילדים ירדו למטה אין לך סיכוי על המגרש הזה.

חיים פלג, מהנדס: מתחם B בנוי, כמו מתחם A, גם בנוי כמעט כולו ביכולת שלכם עכשיו לעשות את מה שאתה מדבר עליו כמעט לא קיימת. כי אין לך מקום בנוי, הכל בנוי.

עומר רצון, חבר מועצה: בשצ"פים אני גם יכול להקים.

חיים פלג מהנדס: בשצ"פים כן, אבל לבנות עוד מגרשים משולבים נוספים, או שטחים למגרשי טניס נוספים, אין לך פשוט שטחים. אתם צריכים להבין את החיים ואת המציאות שאתם קיימים בה.

רז שגיא, חבר מועצה: במילים אחרות אני רוצה להגיד לך מה נאמר פה על ידי חיים, יכול להיות שאני לא הבנתי אבל חיים יתקן אותי. הוא אמר ככה, הקצו על פי תכנון מראש את מספר הכיתות ואת מספר השצ"פים, מספר השטחים למבני ציבור. אבל מכיוון שהכל היה מבוסס על האלגוריתם של משרד החינוך לפי שלוש נקודה חמש ואחר כך שתיים נקודה חמש אחוז, הכל קטן. עכשיו גם אם בונים שתיים עשרה קומות, אי אפשר לבנות מגרש כדורגל בקומה השלישית על גג של בית ספר, אולי אפשר, לא יודע איך. מה שנוצר זה ככה, אין מספיק בתי כנסת, גם לא יהיו מספיק מקוואות תיכף, ואין מספיק מגרשים ציבוריים פתוחים, ואין מספיק מגרשי ספורט ואין מספיק מבני ציבור. גם שנקבל את כל ההקצבות, מה שאומר שהשולחן הזה אין לו בכלל יכולת השפעה. כי אנחנו לא יכולים להוסיף דבר אחד וזה שטח. אי אפשר, יש בדיחה כזאת בארץ נהדרת ש"בוא נייבא קרקעות מחו"ל". אי אפשר לייבא קרקעות מנווה אפק לכאן. ואנחנו כולנו עכשיו, זה מכניס את כולנו לסד, תתקן אותי אולי לא הבנתי, כי אנחנו לא שומרים שום עתודות ושום רזרבות כי אין. יש חוסר.

עומר רצון, חבר מועצה: לא מסכים איתך. צריך להגיע גורם שיבוא ויקדם את זה. ויש אפשרות. אני עם ראש העיר קידמתי באזור מסוים, ראש העיר הקדיש לטובת, ואפשר לתכנן אותו מחר בבוקר ולהקים אותו. מחר בבוקר יהיה. אבל זו לא משימה של חיים.

יעקב אדמוני, חבר מועצה : אין מספיק בתי כנסת. היום חסר בית כנסת. לתימנים אין להם. לספרדים חסר. מה אתם רוצים? לדעתי ההנהגה פה לא חשבה שיבוא ציבור מסורתי ודתי בעיר, וזו הבעיה האמיתית, אין מספיק בתי כנסת. לא יעזור לכם. שימו אותם בבית ספר תשימו אותם.

שלום בן משה, ראש העיר : רבותיי, רגע, סליחה, סליחה, רק שנייה. סליחה. תקשיבו, קודם כל המדינה לא בונה בתי כנסת. נתחיל בזה. בתי כנסת נבנים על ידי אנשים פרטיים. במסגרת הסכם הגג, אמרה המדינה, אני מקציבה לכם כך וכך מטרים לבית הכנסת. המדינה מקצה כסף לעיריית לבנות, העירייה בונה ואחר כך מקצה את זה לעמותות. היא לא התיימרה לבנות את כל בתי הכנסת, בתי כנסת בעתיד ייבנו על ידי אנשים פרטיים. אגב נזכיר לכם, **עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה** : על ידי עמותות במסגרת הקצאות.

משתתף בדיון : אז צריך לתכנן להם את המגרשים. אתה צודק, הרי לא המדינה בנתה מאה ארבעים ושמונה בתי כנסת בוותיקה. הם בנו האנשים.

שלום בן משה, ראש העיר : סליחה בוותיקה זו לא דוגמה טובה.

עומר רצון, חבר מועצה : בוותיקה זה בכלל מעל תשעים אחוז פרטיים בנושא, ואם אתה מוציא את הפרטיים, אתה פתאום תמצא את עצמך בחוסר, לפי המפתחות.

רז שגיא, חבר מועצה : עומר אתה חייב להבין, הרי הבעיה של הוותיקה היא לא חוסר בבתי כנסת, היא זה שלכל תושב הוותיקה, אני לא אתייחס לעדה, יש לו בית כנסת שאליו הוא חייב ללכת, בית כנסת שהוא לא נכנס אליו ובית כנסת שהוא בחיים לא נכנס אליו. אז חסרים בתי כנסת.

עומר רצון, חבר מועצה : אז חסרים בתי כנסת ציבוריים.

יעקב אדמוני, חבר המועצה : הוא הזכיר את אבותינו, בעיני הוא תושב חדש, הוא לא ותיק, אז תדע דבר אחד. אבותינו קדושים. הם בנו בתי כנסת כל אחד בשטח הפרטי שלו, והיום יש כאלה שהם כבר נינים לאותו סבא שבא לבית כנסת, אתה עוד לא מבין כמה זה נותן לו טעם ילדים ונכדים שאפילו אם סרו מהדרך, הם מרגישים את הקרבה לסבא רבא. זה תוצאה, מהבית כנסת ועוד בית כנסת.

שלום בן משה, ראש העיר : סליחה.

חיים פלג, מהנדס: התשובה לשאלות שהצגת הן כן ולא. כן, יש בעיה של שטחים, אין מספיק שטחים. לאף יש פתרונות שהצגתי אותם גם בתחילת השיחה וגם ניסו לעשות ועושים אותם. למשל לבנות שתי קומות, זה לאפשר בית כנסת מעל גן ילדים. יש לנו בכל, מתכננים אותם לקומה שנייה, וקומה נוספת, כל המבנים שבאים בקומה אחת מתוכננים כך שהם יכולים לשאת קומה נוספת. יש מבנים שכבר זה נעשה, כדי לאתר את הפתחים, ועדיין, אמרתי כן, יש חלק גדול ממה שאתה אומר, אבל גם לא.

רז שגיא, חבר מועצה: לא יכולים לעלות לבית כנסת, אין נגישות.

חיים פלג, מהנדס: יש נגישות. יש מגרשים. חברה, תנו לי להשלים, יש מגרשים שהשארנו בזה והשארנו בשבע, כרגע לא בנוי ועדיין אין תכנית גדולה מה לעשות שם. 909 ריק, -204 205 ריקים, פה יש תכנית של ראש העיר בשטחי המשרד לשיכון כרגע לא לשווק פה מגורים על מנת לאפשר עוד הגדלה של שטחי מבני הציבור חברת שפיר נותנת לכם אלפיים מ"ר לשימוש הקהילה, לשימוש מבני הציבור, מה שהעירייה תחליט לעשות בהם, העירייה מקבלת אלפיים מ"ר, זה שטח עצום, זה כמו כל בתי הכנסת שאנחנו מקבלים בעיר כדי לבנות שם מתנ"סים וכל מיני דברים שהעירייה תחליט מה לעשות בשטח הזה. יש פתרונות ויש שטחים. רק במתחם A, אמנם לא הרבה אבל יש מספר שטחים שנתרו ריקים, 906, 811, מגרשים אם אתם רוצים לחזור אליהם, מגרש גדול 811 ליד המנהלת שם, ו-810 זה מגרש של שלושה דונם, יש מלא,

רז שגיא, חבר מועצה: זה מחוץ ל-B, זה בין B ל-A. כאילו זה A אבל זה מחוץ ל-a גם.

חיים פלג, מהנדס: זה ככה, אתם מכירים את קריית חינוך פרס, זו קריה שנבנתה, אפשר לראות את אולם הספורט בצד למעלה ומצד שמאל יש את בית ספר פרס על כל אגפיו. צד ימין קצת חתוך בתמונה, זה המעון וגני הילדים, גני ילדים כבר אכלסנו ב-2015, יש עוד קצת תצ"אות, חלקן ישנות, אתם רואים שהדבר הזה בנוי כבר ומאוכלס. אנחנו עכשיו עושים, בגלל הצורך של מגרשי הספורט ומה שאומר הזכיר קודם, אנחנו עושים קירוי שלא תוכנן בהתחלה למגרש הספורט הפתוח, מי שיעבור עכשיו ברח' הרצוג היום יראה שעושים פה מגרש ספורט כפול מקורה עם גג על מנת לאפשר להשתמש במקום הזה גם לקהילה אחרי הצהריים, גם בשמש וגם בגשם. זה גג קל, לא מבנה. זה אולם הספורט הסגור, זה אולם ספורט סגור של 1,600 מ"ר, יש פה חדרי חוגים, יש פה אולם ריקודים, זאת אומרת אולם

למחול, לפרקטים, סטודיו. יש כניסות נפרדות, יש שלוש כניסות נפרדות לבית הספר הזה, באולמות לא דרך בית הספר. כל פרט בזמנו נבדק, כל פרט פה, הדבר הזה ישנו. כפי שאמרתם קודם, בגלל שלא הייתה ברירה השנה אז אכלסו את המקום הזה בכמה כיתות בית ספר, אבל הוא יחזור להיות בית ספר. זה ככה עוד בריף של תמונות, את בית ספר פרס אתם מכירים אותו. מגרש מתחם שנקרא מתחם 908, מתחם שמכיל גם גני ילדים, יש פה מבנה קהילתי, היה בהתחלה מתוכנן טיפת חלב, בגלל שכל נושא טיפות חלב עבר לגופים פרטיים, אז היה לנו מבנה קצת מצ'וקמק, הוא לא היה נראה, אני מודה שהוא לא נראה הכי אלגנטי והכי מתאים לסביבה אבל יש פה מבנה קהילתי שהוא יעבור למקום בלב של שתי קומות, כרגע משמש בית כנסת זמני בקומת הקרקע, זה מבנה של 700 מ"ר, פה הולכים לבנות עוד בית כנסת ופה יבנו עוד בית כנסת. כרגע משתמשים פה במשהו בתור בית כנסת,

רז שגיא, חבר מועצה : אני רוצה להבין, זה בית כנסת זמני?

חיים פלג, מהנדס : זה בית כנסת זמני.

יעקב אדמוני, חבר מועצה : המקווה הראשון, המקווה עכשיו צריך להיות שם.

חיים פלג, מהנדס : מגרש 908 זה מגרש שכולו מיועד למבני ציבור, אמרתם קודם שאין מקום, עשינו פה בינתיים חניה זמנית, לא חייבת להיות פה חניה, וגם פה חייבת להיות חניה, אפשר לעשות פה מבנה של עוד שלוש קומות אם רוצים זאת אומרת שיש פתרונות אם רוצים.

רז שגיא, חבר מועצה : אתה לא יכול לבנות שלוש קומות, זה בניגוד לתב"ע.

חיים פלג, מהנדס : התב"ע מאפשרת שלוש קומות.

רז שגיא, חבר מועצה : התב"ע מאפשרת שתי קומות, אני מוכן להתערב איתך עכשיו.

חיים פלג, מהנדס : מרתף ושתי קומות וגם אפשר לעשות שינוי תב"ע.

רז שגיא, חבר מועצה : מרתף ושתי קומות זה לא שלוש קומות, התב"ע מאפשרת שתי קומות.

חיים פלג, מהנדס : אפשר גם לעשות שינוי תב"ע וסמכות ועדה מקומית וכן הלאה.

רז שגיא, חבר מועצה : זה נכון במידה ומאשרים את זה, אבל אל תגיד שהתב"ע מאפשרת לעשות שתי קומות.

חיים פלג, מהנדס: במקרה הספציפי הזה אתה צודק, אבל יש מגרשים אחרים שמותר, כמו שעשינו למשל במתחם A.

רז שגיא, חבר מועצה: זה יוצר מבנים אבל לא בניגוד לחוק.

חיים פלג, מהנדס: זה מנסה לענות לך על השאלה שנכון שיש מחסור בשטחים אבל יש פתרונות. אני ממש מסיים.

רז שגיא, חבר מועצה: אגב אי אפשר לשנות את זה כי התב"ע הזאת היא בפסיקה של בית המשפט העליון בפשרה שנעשתה בין עמותת נאות ראש העין לבין עיריית ראש העין, CPM ורשות מקרקעי ישראל.

חיים פלג, מהנדס: אז אתה לא יודע את הכל.

רז שגיא, מהנדס העירייה: נראה אותך משנה את זה בוועדה המקומית. זו עמותה ללא הקצאה? באיזה עניין.

עדי אביני, חבר מועצה: אם אתה שואל אותו, הוא מוכן לקריאת קרב.

רז שגיא, חבר מועצה: שהיועצת המשפטית תיקח את העמותה לבג"ץ, עיריית ראש העין תיאלץ לשלם קנס לעמותה, מיותר. אני כבר לא בעמותה. בוודאי, והוצאות משפט רבות.

חיים פלג, מהנדס: רק בריף קצר, זה מגרש 906, בית ספר גורי, פה יש אולם ספורט עתידי, המתחם של בית ספר גורי, מגרש 906, הזכרת קודם שהיית שותף לחציבה פה של המקום הזה כהכנה לאולם ספורט עתידי. אם יהיה תקציב ונעשה את זה. כרגע זה לא מתוקצב ומשרד השיכון גם לא מוכן לאשר לנו לבנות פה על חשבון משהו אחר. הבית ספר וגני הילדים, מעון יום, חניה, מגרש ספורט מקורה וכן הלאה. לא מקורה אלא מוצלל. יש לנו ריכוז של הגנים, אני לא אכנס לזה עכשיו. אפשר לראות שבכל מתחם A כל הגנים מאוכלסים חוץ משש כיתות גן שכרגע לקראת סיום. סך הכל אנחנו ב-29 כיתות גמורות ועוד שש כיתות שיאוכלסו בספטמבר, זה במתחם A. אם אנחנו מרכזים את מוסדות החינוך במתחם A אז יש לנו שני בתי ספר יסודיים, אחד דיברנו עליהם, גם 808, 815, על יסודיים דיברנו גם על מתחם 815. סך הכל שלושים וחמש כיתות גן שיסתיימו עד ספטמבר הקרוב, עד תחילת ספטמבר הקרוב. במתחם B כנ"ל.

משתתף בדיון : כל הכיתות שאמרת הן לא מוכנות והן בעבודה.

שלום מעוז, חבר מועצה : אני רוצה משפט אחד על הגנים שאמרת אותן המון פעמים והוא מפריע לי ברמות. הגנים ברגע שמסיימים את הגנים ומאכלסים אותם, לפחות מניסיוני האישי וחיים יודע על מה אני מדבר כי אני מדבר איתו המון, התחזוקה שלהם, עוד תעלה לעירייה הזאת, כך אני רואה את זה, מיליונים. ואני כל פעם אומר את זה ואני אמשיך להגיד את זה. של הגני ילדים בעיקר, זה מה שאני נתקל. כי לפחות בגנים מסוימים שאני נתקלתי זה נראה היום כמו מבנים בני עשרים שנה, בסדר? הרב גורן, לדוגמה. זו רק דוגמה אחת ויש עוד.

שלום בן משה, ראש העיר : תפסיק את ההגזמה, היינו שם רק אתמול.

שלום מעוז, חבר מועצה : ראש העיר, אני נכנס, באמת, אני מכבד מאוד, אני כל בוקר נכנס לריח של עובש של הגן. זה ממש לא להגזים, אנחנו כבר שנתיים צועקים את זה. הריח נובע מרטיבויות שהיו שם. המתחם של הרב גורן מקולף כולו, לא גן אחד, כל הגנים, לא הגן של הבן שלי, הוא לא רלוונטי הגן של הבן שלי. כל הגנים שם, המתחם הזה נראה רע. שנה שעברה, ארבעה חודשים לא היה חצר בקומה העליונה, קירינו את כל החצר. ארבעה חודשים לא היה להם חצר, עדיין הנזילות נמשכות, וכל פעם מחדש ההתמודדות עם הקבלנים האלו היא התמודדות שלתפיסתי או שאנחנו עושים אותה עדינה מדי או שאנחנו עושים אותה, לא מקצועית מדי. חיים מתמודד.

חיים פלג, מהנדס : אני חושב שזה לא הנושא עכשיו כי אנחנו דיברנו על הפריסה. עכשיו, אנחנו כמובן מקבלים בהכנעה את ההערות שלך. כשבונים שמונים ושמונה כיתות גן בכמות שנבנתה כאן בשנים האחרונות אז יש גם תקלות, ויש תקלות מקומיות. אני צריך להסתכל בפרופורציות. אני לא בורח מאחריות, אנחנו מפעילים את הקבלנים האלה, ואני זה שאחראי עליהם ואני זה שמאשר להם את החשבונות וזה שגם יגרום לזה שיקחו להם את הערבויות אם צריך. ולשם כנראה שנגיע בגן הספציפי הזה, בגן 908, במתחם הרב גורן. יש לנו כמה מקומיות, אנחנו ברוב הדברים פותרים את הכל במקום או תוך ימים ספורים את כל הבעיות שנתרו, כולל כל הגשמים המטורפים שהיו פה בחודש האחרון, ובסך הכל מדובר בבעיות ספורות בכל המתחמים האלה. אז צריך לקחת את הדברים בפרופורציות, ועם כל

מה שאמרתי אנחנו לא בורחים, אף אחד פה לא בורח מאחריות. לגבי ריכוז של מוסדות במתחם B, אז יש לנו את שני בתי הספר שמנויים כבר בפרס ובגורי. יש בית ספר שכרגע בבנייה במתחם C 110 שהוא מיועד לשרת את מתחם B, הוא כרגע בבנייה, ולא אני מטפל בזה, מפקח אחר, בצורה אחרת אבל אני יודע עליו C 110, והעל יסודי מתוכננים בשתי קריות החינוך ב-C 110 וב-C 116 ששם מתכננים גם את החטיבות ביניים וחטיבות עליונות. כפי שצינתי קודם מתחם 202, מתחם B, אנחנו בשלב שלפני תכנון של עוד ארבעים ושמונה כיתות, סך הכל הגנים במתחם B, חמישים ושלוש כיתות גנים.

עדי אביני, חבר מועצה: רגע, לפני שאתה מסיים, יעקב שאל ומשום מה לא שמעו אותו. יעקב אדמוני, המכונה הרב אדמוני. לא בתי כנסת, לגבי המקווה ב-A היה אמור להסתיים תכנון. מה הסטטוס של זה?

חיים פלג, מהנדס: אני אענה על מקוואות ואחרי זה מילה על בית כנסת ואז אני מסיים. מקוואות יש ב-B מפני שבעבודה על ידי אותו גורם שהוקצה עליו שטח, וב-A אנחנו בזמנו היה תכנון לעשות את המקווה במגרש שנקרא 804, אזור מאוד צפוף יחד עם גני ילדים שדחפנו שם עוד גני ילדים, עוד קהילה ועוד בית כנסת שדחפנו ל-903. העברנו את התכנון של המקווה למגרש 810 קרוב שם למנהלת, התכנון הסתיים. זה בתהליך סופי של לקראת מכרז, אנחנו מעריכים שתוך חודש חודש וחצי יהיה מכרז למקווה הקטן הזה והוא ייבנה שם במגרש 810 במתחם A.

ישי אדוארד, ס"מ/מ"מ ראש העיר: השאלה היא לא תקציב לא כלום. יש פריסה למקוואות, יש פריסה לבית כנסת שהיא תופסת איזשהו היגיון או סתם לוקחים דוחפים. הרי יש חשיבות לבית כנסת, אני לא יודע אם כולם מכירים אותה פה בנושא הפריסה שלהם. בית כנסת אתה לא יכול לנסוע בשבת, לא שום דבר. אם תיתן קובץ של בתי כנסת במתחם A או במתחם B ותגיד לי מ-E תגיע ל-B או ל-A, אני לא אבוא לשם. שנייה, ראש העיר, אני לא ראיתי איזשהו היגיון מאחורי פריסת בתי הכנסת או פריסת המקוואות, כי במקוואות אתה בערב שבת לא יכול לנסוע. אם יש איזשהו היגיון תסביר לי אותו.

חיים פלג, מהנדס: קודם כל יש היגיון. ההיגיון הזה נבנה כולל עם הרב אדמוני וכולל עם כל גורמי העירייה,

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר : אז אני לא ראיתי היגיון ואני לא יודע את מי להאשים עכשיו. הוא אומר עם הרב אדמוני, לא ראיתי היגיון, ראש העיר, מה. אם תראה לי איזושהי פריסה אני אשמח. זה עוד לא נבנה, והיום מגיע לחתום אבל לא יותר מזה.

חיים פלג, מהנדס : הטבלה שאתה מציג במפה שאתה מקריא כוללת את הפריסה וכוללת את ההיגיון של הפריסה. זאת אומרת הפריסה של בתי הכנסת ושל המקוואות, אולי לא מספיק מכירים לעומק את המיקומים. לא רואים אותם, אבל זה מופיע במשך חמש שנים כבר, גם המקוואות וגם בתי הכנסת.

יעקב אדמוני, חבר מועצה : זו הבעיה, הכסף הזה כבר ברח.

חיים פלג, מהנדס : לגבי המקוואות אני הסברתי, יש מקוואות ותוכננו במתחם A ו-B, שאלו המתחמים היחידים שנבנו. אז ב-B יש הקצאת מקום והוא נבנה בתהליך בנייה, וב-A המיקום שבו נבחר בזמנו מגרש 804, היה מיקום צפוף מאוד, לא ניתן היה להגיע אליו, קשה מאוד, וגם מסה של גני ילדים ובתי כנסת ומבני קהילה, ולכן הוחלט להעביר את זה למגרש 810, והזכרתי את זה עכשיו, הוא מגרש גם קרוב גם ל-B וגם ל-A, הוא יחסית מבודד, הוא קרוב לאזור קו החשמל, והמבנה הזה פה, 810 זה המגרש הזה, פה.

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר : למה הוא לא נבנה, חיים, לא ענית לי.

חיים פלג, מהנדס : המבנה הזה כרגע בתהליך של מכרז, זה מה שאמרתי.

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר : אבל חיים, אם לא היה פה גן היינו צועקים גוואעלד. עכשיו אין מקווה.

שלום בן משה, ראש העיר : אין מקווה.

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר : אה, אין מקווה? אני לא יודע אם יש רגישות בשולחן הזה להבין מה עם מקווה.

שלום בן משה, ראש העיר : אל תהיה לי יותר צדיק מהאפיפיור.

ישי אדוארד, ס"מ"מ ראש העיר : אני לא צדיק ואני מעלה פה טענה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : אל תוותר לו, ישי, אל תוותר לו.

עדי אביני, חבר מועצה : ישי אם אתה מקבל גיבוי של האופוזיציה,

רז שגיא, חבר מועצה: אם אין מקווה, לשאלה של ישי, הוא צודק מאה אחוז. זה אומר שאישה בערב שבת צריכה ללכת מפה לפה ובחזרה הביתה, כי היא לא תבוא עם אוטו, יש אפשרות. היא תיסע בהלוך עם הערב ואחר כך תחזור בצנעה חזרה אליה הביתה. זה המקווה היחיד שבשכונה. אנחנו לקראת סיום ואני אין לי נגדו שום דבר, רק שבגללו פריסת המקוואות שנעשתה עם הרב אדמוני, וזה יגיד לכם גם חיים, היו אמורים להיות ארבעה מקוואות, ב-B אחד וב-A אחד.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: חיים תודה רבה. תודה על ההסבר המקצועי. המקווה ב-A, תחילת הבנייה שלו תהיה השנה. הלאה.

יעקב אדמוני, חבר מועצה: אבל זה לא מספיק, צריך לתכנן עוד שניים מיידית. אין קשר לזה. זה רחוק.

רז שגיא, חבר מועצה: יש לי שלוש שאלות קצרות. אני לא הבנתי משהו.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אין סיכוי שלא הבנת, אני אתן לך. חברים, תודה לחיים. עשרים דקות במשך שבעים אבל זה חשוב. חומרים אם תרצו, מצגות, טבלאות, תקבלו. אין בעיה, אני אדאג. אני רק מבקש בקצרה השעה תשע אוטוטו.

רז שגיא, חבר מועצה: יש לי רק עוד שתי שאלות. שאלה אחת, אני רוצה להבין מדוע אתר GIS של העירייה לא מעודכן? אני לא חייב את התשובות, מתוך הדברים שלך עם המערכת, אתר ה-GIS שהוא אלקטרוניקה לא מעודכן. זה לא נייר שצריך לקרוע ולגרוס, הוא דיגיטלי, צייק ציק מעדכנים. עכשיו בבוקר לתת למישהו הנחיה בערב לעדכן שוב. השאלה השנייה זה איך כולנו לא מבינים שבסוף בהסכם הגג, חוץ מזה שהטילו עלינו לבנות 14,451 יחידות דיור, נכון? סדר גודל פלוס מינוס עם שב"ס. בסוף אנחנו לא מקבלים מממשלת ישראל, בכלל לא משנה איזו ממשלה, את מה שהעיר הזו צריכה כדי שלתושבים האלה יהיה ובזמן את מבני הציבור, בתי הכנסת, המקוואות, בתי הספר, המעונות, אולמות הספורט. מה אנחנו עושים כנגד זה? כי בסוף, אנחנו שגרים פה והתושבים שגרים בפסגות ובכל העיר, הרי בסוף הם משתמשים ביתרת העיר. אז כל העיר נושאת על כתפיה את הסכם הגג הכושל.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני רוצה כמה הערות, אחד, אין לי ספק, להערכתי ובתחשיבים שעשיתי, עדי אני יודע, הפסגות יצטרכו שלושים בתי כנסת. אישרו לנו בהסכם הגג עשרה. אין תקציב ליתר העשרים בתי הכנסת אבל חייבים להכניס לתכנון איפה יהיו בתי כנסת, קומה שנייה, במרתף, קומה שלישית, במקלטים, לא יודע. יצטרכו שלושים בתי כנסת. אין לי ספק בזה, לא לפי הסטנדרטים של הוותיקה, אבל לפי הסטנדרטים של הגבעות. כל הגבעות יש עשרה בתי כנסת היום. בפסגות יש אוכלוסיה פי שלוש ממה שיש בגבעות ולכן יצטרכו שלושים. ויש שם כבר היום כמעט עשרים אחוז מהאוכלוסיה דתיים. יש, הם כבר שם.

עדי אביני, חבר מועצה: האכלוסים ב-E והאכלוסים החדשים יש הרבה יותר דתיים מהאכלוסים הראשונים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הלאה, מועדוני תנועת נוער. שוב פעם, בלי להתחשב מי יבנה ומאיפה התקציב, חייבים לעשות מיקומים. עכשיו, הוא לא הציג את זה.

חיים פלג, מהנדס העירייה: הצגתי.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: תנועת נוער? איפה בני עקיבא? לא ראיתי.

יעקב אדמוני, חבר מועצה: הוא אמר תנועת נוער, לא הזכיר.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אנחנו בזמנו כן קבענו מיקומים.

חיים פלג, מהנדס: יש תנועות נוער במקומות שלהם שהוגדרו. כרגע יש תנועת נוער אחת פעילה באזור מרכז הקבלנים, ואחרות יהיו במתחמים באזור של קריות החינוך, פסגות.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: המועדונים, התקרה עצמה, המועדונים לקהילה בסדר גודל של מתנ"ס. בזמנו הייתה תכנית לשישה, ישבנו עם המקום בלב, אז קראו לו בשם אחר. הם ביקשו להגדיל ולעשות ארבעה. איפה זה עומד? האם זה בתי הספר כמו שאמרת?

חיים פלג, מהנדס: בתי הספר בקריות. ובמתחם 813 בין A ל-B יש שם מקום ריק כרגע שמוקצה לדבר כזה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אז כמה מועדונים כאלה יהיו? על כמה עומד כרגע התכנון?

חיים פלג, מהנדס: ארבעה בקריות החינוך, כן.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אוקיי, אם זה ארבעה זה בסדר, בתנאי שהוא בסדר גודל שמקום בלב הגדיר. אנחנו הלכנו איתם. דרך אגב, כל בתי הכנסת והמקוואות לישי אדוארד, הוא פה? אנחנו עשינו הצגה, הבאנו את מיכאל שהוא אחראי על הכל, הוא יושב ראש אגף הנדסה, הוא בטח אישר את מה שמציגים פה היום. הבאנו את מיכאל. אדמוני היה צריך לבוא והוא לא הגיע, היה בנפקדות. הבאנו את עדי אביאני, הבאנו עוד אנשים שתיים,

יעקב אדמוני, חבר מועצה: לא קיבלתי הזמנה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: קיבלת בריבוע ואני וידאתי ולא הגעת.

יעקב אדמוני, חבר מועצה: לא קיבלתי הזמנה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אתה היית סגן ראש העיר אז, המזכירה שלך קיבלה. סגן ראש עיר הוא היה. שינינו הרבה בגלל ההערות שקיבלנו, וקבענו קריטריון, עשר דקות הליכה לבית כנסת, לא יותר מעשר דקות, ואת המקוואות הם ביקשו להיזו מהמרכז, הם תוכננו במרכז, לשוליים, כדי שיהיה אפשר להגיע אליהם בהסתר ובהתגנבות יחידים וכל מיני כאלה. אבל אני רואה ששינו בחזרה את המקווה של שמונה מאות ומשהו, הוא החזיר עוד פעם ל-810. הוא היה ב-803. הלאה. בתי הספר התיכון שפה הציג, חיים, וחיים תודה רבה על ההצגה המפורטת והמצוינת והטובה, מה עם בתי הספר המקצועיים שדיברנו עליהם? מה מבתי הספר שהוא הציג יהיו מקצועיים? מתי יחליטו שהם מקצועיים? כי זה צריך להיכנס לתכנון, מעבדות אי אפשר לעשות אחרי. מעבדות כאלה וכאלה וחדר חושך אם יש בתי ספר לאופטרוניקה, לייזרים וחלל ולטלסקופ חללי. אם לא מתכננים את זה מראש זה לא יהיה, או שזה יהיה בתקציבים כאלה שאף אחד לא ישיג אותם. אז איפה בתי הספר המקצועיים בתכנון? איך זה נכנס זה לא נכנס. כל מה שהוא הציג זה בתי ספר תיכוניים עיוניים לצערי הרב. איפה רובוטיקה, מעבדה לרובוטיקה, כל מיני דברים שכל העולם מדבר עליהם היום, כולנו מדברים עליהם. הלאה.

משתתף בדיון: רובוטיקה זה בעיוניים אגב, זה לא במקצועיים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אבל מעבדה זה בעיוני. אבל צריך מעבדה, מה אכפת לי? צריך להכין אותה ולעשות אותה. קנטרי קלאב, הלאה, חסר לי פה קאנטרי קלאב נוסף. יש את ההולמס פלייס, שהוא כאילו קאנטרי קלאב. הקאנטרי קלאב הראשי, הגדול, הענק, לכל התושבים, גם לחבריה מאורנית ומכפר קאסם, שיהיה קאנטרי קלאב כזה מחווי, איפה זה?

שלום בן משה, ראש העיר: בנווה צדק, לא בשטח של הפארק הלאומי, אלא איפה שהמחצבה שם, הגשנו תכנית לוועדה המחוזית והם יאשרו את זה מכיוון שהם אישרו את זה. יש שם ארבעים ושבעה דונם.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לי זה חסר, הקאנטרי קלאב הזה, אני לא מכיר את התכנית אז אני לא יודע אבל בסדר. ועדת תכנון ובנייה הרי לא מתעסקת עם תכנון ובנייה, היא עוסקת רק בהיתרי בנייה.

עדי אבני, חבר מועצה: שלום על זה עכשיו בוועדת הכספים, שינינו את השם.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אנחנו בוועדת תכנון ובניה שאמרתי שצריכים לעסוק בתכנון ובניה של העיר, קיבלתי הערה שזה לא המנדט שלה אלא היא צריכה להקים רק את היתרי הבנייה. אז יש ועדת תכנון ובניה, לא יכול להיות שיהיה קאנטרי קלאב באיזשהו מקום שלא עבר בוועדת תכנון ובניה, אדוני יושב ראש הוועדה. לא יכול להיות דבר כזה.

ישי אדוארד, ס"מ/מ"מ ראש העיר: זה עבר, אין תב"ע שלא עוברת בסמכות המקומית. נתחיל מזה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אז למה אני לא יודע מזה? אני הייתי בכל הישיבות. לא עבר. אתה אישית אולי ראית, אני לא. לא עבר.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בריכה תהיה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא, הקאנטרי קלאב,

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אתה הולך איתי רחוק, אני מדברת על בריכת שחיה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא, קאנטרי קלאב צריך שתהיה לו בריכה פנימית, בריכה חיצונית, בריכה לילדים. אבל היות והציגו את זה לוועדת תכנון ובניה בלי שחברי הוועדה יהיו כנראה, אז אנחנו לא יודעים מה יהיה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: רק רגע יש כאן בשורה לבריכה.

שלום בן משה, ראש העיר: יש בשורה, עוד מעט תגידי שזה בשורה של ביאת המשיח. יש בריכה מתוכננת, על בסיס הבריכה הקודמת שהייתה ברחוב אצ"ל. למיטב ידיעתי יצא כבר מכרז. מי שהוציא את המכרז, זה שטח של הסוכנות שרק המקום בלב שקיבל את ההקצאה מהסוכנות ושם ייצא מכרז. אני מאוד מקווה, שיהיה מישהו שיקבל את הבריכה הזאת, יפתח אותה, יש לה מקום. בעבר לפני שלוש שנים יצא מכרז כזה והזוכה ברגע האחרון

התחרט, הוא נבהל ולא ידע מה יש שם, אבל מתוכננת בריכה באצ"ל באותו מקום שהייתה הבריכה הקודמת.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: יצא מכרז לנושא הזה?

שלום בן משה, ראש העיר: למיטב זכרוני יצא מכרז או שצריך לצאת במכרז כל יום.
בני בנגה בית אור, חבר מועצה: יוכי, אל תדאגי, אני אודיע לך מתי זה ימי נשים. ובשבת לא. הלאה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: זה יהיה פתוח בשבת?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: רק לנשים אולי. הלאה, שתי שאלות אחרונות. אחד, נושא שאתה מכיר אותו מאוד, חסר לנו מאוד מרכז רפואי רציני במתחמים. חסר, זה לא ציבורי, היום זה מסחרי, ואין שום תכנית למרכז רפואי עם חדר מיון קדמי, עם בית חולים לחירום. אין כזה דבר מתוכנן, במגרש 811, אולי אתה זוכר, ב-811, ואין זה ירד מהפרק.
חיים פלג, מהנדס: זה לא ירד מהפרק, זה מופיע לך בטבלה וב-811, תכנית לרפואי רזרבי. תכנית לרפואי כמו שביקשת.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אז זה לא מטופל?

חיים פלג, מהנדס: בטח שזה לא מטופל.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא מטופל, זה בפיגור של חמש שנים כבר. שמעת, ועדת תכנון ובניה? מרכז רפואי לא מטופל.

הלאה, נושא שעלה פה כמה פעמים. סנכרון הבניה של מבני הציבור עם האכלוס. הסנכרון לא טוב. אנחנו מתקדמים מאוד באכלוס בתאוצה בין אורית, מה שנקרא במהירות האור, וכל מבני הציבור בפיגור מאוד גדול. הדבר היחידי שקיבל תנופה שהתחיל בזה שלמה שילה והמשיך בזה אילן זה מבני החינוך, שהיינו בהתחלה בפיגור ענק. אילן ממשיך, אני מבין שזה היום מסונכרן עם האכלוס כמו שצריך, אפילו יש קצת עודפים, שזה יופי, רזרבה. לגבי יתר מבני הציבור, אנחנו בפיגור, כולל בתי כנסת. כולל המקוואות, בית הכנסת והדברים הנוספים. בזה צריך לטפל, וזה ועדת תכנון ובניה. זה יושב ראש אגף הנדסה, תזיז את הדברים.

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: בהקשר לאמירה שלך, אם אתה מדבר על האכלוס, מה שאושר כבר אושר. אבל מלפני תשעה חודשים כבר הפסקנו לתת היתרים. אם שמת לב, במתחם C, E ו-D והלאה. נכון להרגע הפסקנו לתת היתרים למבנים נוספים על מנת שלא ניתקע בעוד שנתיים כמו שאתה אומר בלי מבני ציבור, כי לא יהיו לנו גם תשתיות תחבורה. אז נעצור עם זה עכשיו, נעשה סדר. וראש העיר עושה סדר לא מעט ממה שאני יודע, למשרד השיכון, יחד עם הגורמים המקצועיים, מי שנדרש. עד שלא נגיע לאיזושהי הסדרה של כל נושא התחבורה בעיקר וגם המשך מבני הציבור, לא ניתן היתרים. זה הרעיון, בבקשה.

רז שגיא, חבר מועצה: זאת אומרת אם לא יחזור המטרו אין היתרים?

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר: נכנסת עכשיו פה לפרטים, מטרו, תחנת אוטובוס. אני אומר שלא יינתנו הסדרים עד שלא נגיע להסדרה תחבורתית. הסדרה תחבורתית היא לא רק מטרו, אם היא מבחינתך מטרו זו הסדרה תחבורתית, אני לא יודע איך ילדים נוסעים לבית הספר. אז בוא נעצור פה, נגיע להסדרה של תחבורה שהיא כוללת גם אוטובוסים שזה תחבורה ציבורית, ואם זה מטרו, אם זה כל מה שנדרש, אם זה תשתיות תחבורתיות, אם זה סביב ראש העין, אם זה כל הנת"צים למיניהם, אני לא ראיתי אותם בינתיים. עדיין לא תכננו אותם, עדיין לא קיבלנו את התקציב ועדיין לא התחילו לעשות אותם. לכן צריך להמתין עם כל נושא מתן ההיתרים הלאה, כפי שגם ראש העיר מכיר את זה.

שלום בן משה, ראש העיר: מטרו במקרה הטוב יהיה בעוד חמש עשרה שנה.

רז שגיא, חבר מועצה: לא יהיה, בוטל. לא קשור למקרה טוב או מקרה לא טוב, שלא מתכננים משהו הוא לא קורה.

שלום בן משה, ראש העיר: אני יודע. אנחנו במטרו, הייתה לנו ישיבה עם משרד התחבורה הנוכחי ודרשנו שאנחנו נישאר בתוך התכנון של המטרו לפני הפקדה. הוא הבטיח לקדם ישיבה עכשיו אחרי הבחירות, ואנחנו אמרנו במידה ולא, אנחנו מגישים עתירה נגד כדי שנישאר בתכנון. מעבר לזה, אנחנו לא יודעים מי יהיה שר התחבורה. שר התחבורה הנוכחי מגלה באמת פעילות ורצון, ויש צוות שלנו יחד עם משרד החינוך ומשרד התחבורה כדי לבחון את כל הדרכים כדי לתת לנו חלופה מיוחדת לנושא תחבורה ציבורית שכוללת גם אוטובוסים וכל הדברים האחרים שיש מסביב. תודה רבה לך חיים. בכל מקרה תשימו לב שההיתרים בעתיד והבנייה בעתיד היא עכשיו תהיה בשנים הקרובות, מעבר למה שיש ב-E

שלמעשה כבר שווק ויש תושבים שזכו כבר במכרזים, ההיתרים לבנייה והבנייה בעתיד, והאכלוסים יהיו במקרה הטוב מ-2024 והלאה. וזה נועד, זו דרישה שלנו על אף שיש לחץ של משרד השיכון להמשיך לבנות, כדי לקבל באמת עכשיו יותר ספייס בנושא תחבורה, בנושא בנייה, והנושא של שיווק C דרום שהוא יהיה חלק מהעוגנים של המסחר והתעסוקה. בבקשה. אבל פה תאמינו לי זה מלחמות עולם. זה לא פשוט בכלל. כן.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: תודה לחיים, תודה לכם לגבי הנושא של מבני ציבור. אני ברשותכם מכיוון שפרומה צריכה לעזוב בשעה תשע, רוצה רגע לחזור לפרוטוקול של הישיבה שלא מן המניין לסעיף 2 לאישור התקשרות בחוזה ללא מכרז עם ביטוחי עיריית ראש העין בהתאם לסעיף 22 לתקנות העיריות, מכרזים, תשמ"ח. פרומה רחבעם בבקשה.

2. אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז לביטוחי עיריית ראש העין בהתאם לסעיף 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: העירייה פרסמה מכרז פומבי שמספרו 33/19 לביטוחי העירייה, הוגשו שתי הצעות, שתי ההצעות נפסלו בשל חריגה מתנאי המכרז, על פי החלטה של ועדת המכרזים. כעת אנחנו מביאים את זה פה למועצה כדי לאשר להתקשר בחוזה ללא מכרז בהתאם לסעיף 22 לתקנות העיריות מכרזים, כאשר הפסיקה אומרת שניתן לאשר. רשאית העירייה להתקשר בחוזה ללא מכרז לאחר שמועצת העירייה החליטה על כך ברוב חבריה, לאחר שנוכחה שבנסיבות העניין עריכת מכרז לא תביא תועלת והתועלת יכולה להיות גם כספית וגם ציבורית. גם במכרז הקודם שעשינו בנושא הביטוח נכשל פעמיים.

רז שגיא, חבר מועצה: גם הקודם קודם לדעתי.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: שוק הביטוח לא מתנהל כמו מכרזים רגילים ונראה לנו שלפנות לאלה שהשתתפו ואם יש עוד מעוניינים כמובן פחות או יותר לפי תנאי המכרז שפורסם יביאו לנו תועלת שאפשר יהיה למצוא חברת ביטוח ולהתקשר איתה. עד כאן אם יש שאלות.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: חברים, שאלות? אז אני מעלה להצבעה את סעיף 2. ראש העיר?

- שלום בן משה, ראש העיר : בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה : ישי אדוארד?
- ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עומר שכטר?
- עומר שכטר, סגן ראש העיר : בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עדי אביני?
- עדי אביני, חבר מועצה : בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה : שלום מעוז?
- שלום מעוז, חבר מועצה : בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה : דורון?
- דורון אמסלם, חבר מועצה : בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עופר גבאי?
- עופר גבאי, חבר מועצה : בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה : בני אנניה?
- בני אנניה, חבר מועצה : בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה : יעקב אדמוני?
- יעקב אדמוני, חבר מועצה : בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה : רז שגיא?
- רז שגיא, חבר מועצה : בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה : יוכי?
- ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : בעד.
- אילן הררי, מנכ"ל העירייה : בני בנגה?
- בני בנגה בית אור, חבר מועצה : בעד.

החלטה מס' 1
סעיף 2 בתוספת לסדר היום : מליאת המועצה מאשרת פה אחד התקשרות בחוזה ללא מכרז לביטוחי עיריית ראש העין בהתאם לסעיף 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח.

בעד : (12) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, בני בנגה בית אור.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : אני מודה לכם. אז פרומה בבקשה, יש פה שלושה אישורים של נושא של מינוי דירקטורים, פרומה, בבקשה.

4. אישור מינוי אילן הררי מנכ"ל העירייה כדירקטור מקרב עובדי העירייה (במקום אורי דורון) בעמותת הספורט העירונית לקידום וטיפוח תרבות הספורט והפנאי בראש העין, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אז יש את סעיף 4, אישור מינוי אילן הררי מנכ"ל העירייה כדירקטור מקרב עובדי העירייה במקום אורי דורון בעמותת הספורט העירונית לקידום וטיפוח תרבות הספורט והפנאי בראש העין, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים ותאגידים עירוניים. אני לא צריכה להציג, אתם מכירים.

רז שגיא, חבר מועצה : אני חושב שאת צריכה לחלק לנו קורות חיים שלך.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : אתם רוצים שאני אצא? שתצביעו כשאני לא פה?

משתתף בדיון : אנחנו רוצים שתדע בדיוק מה אנחנו חושבים עליך.

רחבעם חיים, גזבר העירייה : אני רוצה להוסיף שצריך להודות לאורי דורון שעשה פה את העבודה. אורי דורון, תודה רבה לך.

שלום בן משה, ראש העיר : אורי, תודה רבה לך עשית עבודה באמת יוצאת מן הכלל בתקופה ארוכה מאוד, בנפש חפצה וברצון טוב.

משתתף בדיון : אבל יש לו עוד כמה עמותות, הוא מזכיר שם וזה.

שלום בן משה, ראש העיר : סעיף הבא.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : טוב חברים אני אילן הררי ונצביע לגביי, ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : ישי?

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : אני רושם את הכל ומקליד גם כל אחד מה אומר עליי. עומר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עדי?

עדי אביני, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : שלום מעוז?

שלום מעוז, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : דורון?

דורון אמסלם, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עופר גבאי?

עופר גבאי, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : יוכי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : בעד.

החלטה מס' 2

סעיף 4 שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד מינוי אילן הררי מנכ"ל העירייה כדירקטור מקרב עובדי העירייה (במקום אורי דורון) בעמותת הספורט העירונית לקידום וטיפוח תרבות הספורט והפנאי בראש העין, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים.

בעד: (12) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, בני בנגה בית אור.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אני מודה לכם. הלאה, סעיף 5.

5. אישור מינוי שמעון חיון כדירקטור מקרב נציגי ציבור בתאגיד המים והביוב "עין אפק" בע"מ, עפ"י חוק תאגיד מים וביוב, התשס"א-2001, כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 ב' לחוק החברות הממשלתיות התשל"ה-1975.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: סעיף 5, אישור מינוי שמעון חיון כדירקטור מקרב נציגי הציבור בתאגיד המים והביוב עין אפק בע"מ, על פי חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א – 2001, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18ב לחוק החברות הממשלתיות לפי חוות הדעת של היועץ המשפטי של התאגיד, הוא בדק את הנושא של הכשרות והניסיון והוא מצא שהם תקינים. לא נבדק על ידי.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יש גם את קורות החיים שלו.

רז שגיא, חבר מועצה: אני רוצה בעניין הזה, לפני שמציגים את קורות החיים, אני רוצה לשאול מה שכבר שאלתי. אישרנו אותך אדוני ראש העיר לאחר שהסברת לנו כאן באריכות רבה כמה חשוב שאתה תהיה בתאגיד המים והביוב של ראש העין כדי להיאבק בכוונה לאחד את התאגיד שלנו עם תאגידי אחרים. ואיזה פלא, עוד מעט חולפת שנה מהבהילות שבה אישרנו אותך ואתה נבחר לצוות וכל מיני כאלה, אבל בתאגיד אתה לא דירקטוריון, אז בשביל מה? אני באמת מעריץ אותך, כל הכבוד, מקום שלישי כל הכבוד. אפילו אני הצבעתי עליך, אתה יכול לבדוק. באמת, ראיתי את השם שלך ישר הצבעתי בעד. אני מוקלט אני בעד.

שלום בן משה, ראש העיר: אני מעריך את זה מאוד. מכיוון שלצערי הרב השולחן הזה יכול רק לאשר, אני עובר עכשיו לשולחן אחר. בשולחן האחר הזה לצערי הרב גם אני ועוד שני דירקטורים בתאגיד המים ממתנינים למעלה מחצי שנה. אני חצי שנה, הם כבר יותר מזה, לא שנה לפני חצי שנה אישרתם אותי. מכיוון שיש שם גוף שמאשר את כל הדירקטורים לחברות הממשלתיות. הוא עובד בקצב של עצמו וזה קיים בכל התאגידי העירוניים בכל המקומות, אני מאוד מקווה שזה ישתפר. אגב בשונה,

רז שגיא, חבר מועצה: מי המנכ"ל של הגוף הזה, אפשר לדבר איתו?

שלום בן משה, ראש העיר: דבר עם שופט בדימוס. דבר איתו. בשונה מהדירקטורים שמאשרים במשרד הפנים, שם התהליך באמת הרבה יותר זריז והרבה יותר מהיר. יש גוף של משרד הפנים שמאשר את הדירקטורים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: יש אגף תאגידים עירוניים בראשותו של דורון ספיר.

שלום בן משה, ראש העיר: הוא לא מאשר את אלה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: הוא תאגידים עירוניים בכלל. תאגידי מים זה בכלל רשות המים.

שלום בן משה, ראש העיר: זה אחת הסיבות, בין היתר, שתאגידים שהם תאגידי המים שאנחנו התנגדנו ברשות המקומית כולנו, כל הרשויות, שהוא יהיה תאגיד עירוני לכל דבר ועניין. וזהו. עכשיו, הבחור שאתם מדברים עליו הביא בשבילכם את קורות חייו, הוא בחור יוצא מן הכלל, אדם יושב ראש ועד ההורים של בית ספר נופים כבר מזה שמונה שנים. הוא בחור באמת לעניין והוא יוצא מן הכלל.

רז שגיא, חבר מועצה: הוא חייב לי ונטילטור. אני לא צוחק, עוד לפני שנה הוא לא החזיר אותו. לא, אני בניגוד עניינים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: למה אתה לא מצייך מי היום יושב ראש תאגיד מועצת המנהלים של תאגיד המים? אנחנו פה לא יודעים מים.

שלום בן משה, ראש העיר: אין כרגע.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אז גם את זה צריך להגיד, אין כרגע יושב ראש לדירקטוריון תאגיד המים. זאת אומרת זה לא הבחורה הזו,

שלום בן משה, ראש העיר: כרגע היא כבר סיימה את תפקידה, והכדור נמצא אחד ברשות המים.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: וזה לא איתי וייסמן?

שלום בן משה, ראש העיר: לא. דקה, איתי הוא דירקטור, ויש עוד אחד פרופסור שהיא דירקטורית שהם באמת חבר'ה רציניים מאוד. אני דיברתי עם מנהל רשות המים כדי שהוא יעשה מעשה כי זו הסמכות שלה הבלעדית מכיוון שהמנכ"ל של רשות המים כפי שאתם יודעים זכה במכרז להיות מנכ"ל חברה כלכלית. ולכן עכשיו,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : טוב שאתם מעדכנים את הפורום.

שלום בן משה, ראש העיר : עדכנו את זה כבר פעם.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : מתי עדכנתם? אף פעם לא. על זה שומעים פעם ראשונה.

שלום בן משה, ראש העיר : הוא נבחר,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : אם לא היינו מדברים עם תאגיד המים זה לא היה קורה.

זה אקסידנט עכשיו, מה זה לא עודכן? זה אקסידנט, לא היינו מדברים על תאגיד המים, אז לא היינו שומעים את העדכון הזה.

שלום בן משה, ראש העיר : בכלל לא אקסידנט, סליחה.

רז שגיא, חבר מועצה : נבחר כבר מנכ"ל חדש לתאגיד המים?

שלום בן משה, ראש העיר : נבחר אבל הוא לא נכנס לתפקידו. הוא ייכנס לתפקידו.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : עוד לא פורסם מכרז.

רז שגיא, חבר מועצה : מנכ"ל תאגיד המים נבחר להיות מנכ"ל החברה הכלכלית, שזה

עכשיו עדכון ראשון, תודה על העדכון. עכשיו מה קורה עם מנכ"ל תאגיד המים?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : למה לא יצא מכרז לפני שבועיים?

משתתף בדיון : בנגה, אתה בצינון, אתה במילא לא תוכל.

רז שגיא, חבר מועצה : אנחנו לא בציניות, אנחנו רוצים להבין.

משתתף בדיון : אמרתי צינון.

שלום בן משה, ראש העיר : קודם כל, בכנס תכניות עבודה שהזמנו אתכם עדכנו על הנושא הזה.

רז שגיא, חבר מועצה : לא הזמנתם אותנו לכנס תכניות עבודה.

שלום בן משה, ראש העיר : הזמנו, הזמנו.

רז שגיא, חבר מועצה : אני הייתי.

משתתף בדיון : בנגה היה.

שלום בן משה, ראש העיר : עודכן ונאמר,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : מי שהציג את התכנית של תאגיד המים קראו לו יאיר אברהם.

שלום בן משה, ראש העיר : באותה נשימה, באותו פורום, באותה נשימה באותו מקום, עדכנתי שהוא זכה במכרז.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : ממש לא.

רז שגיא, חבר מועצה : ראש העיר אתה טועה, מכיוון שהבחירה שלו הייתה אחרי המועד הזה אז לא יכול היה,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : הוא בכלל נבחר אחרי. לא, מצטער, ועדת האיתור ישבה אחרי. ממש אתה טועה. ועדת האיתור בראשותך ישבה יותר. אני הרי יודע על חלק מהמועמדים מתי הם הופיעו. מה פתאום, לא עדכנתם.

שלום בן משה, ראש העיר : שמעתי אותך. בכל מקרה, ודאי אם אני טועה בתאריך מה שרציתי לומר אז שהוא טרם נבחר. עכשיו לגבי בחירה של מנכ"ל לתאגיד המים, מכיוון שבחירת מנכ"ל תאגיד המים צריך לצאת מכרז ומי שמאשר את זה בעצם זה הקוורום של תאגיד המים, הדירקטורים של תאגיד המים. אין להם קוורום בגלל שהם ממתינים לאישור קוורום כמו שאמרתי לכם.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : לא הבנתי. לא, זה לא נכון. סליחה רגע. דירקטוריון תאגיד המים יכול להתאסף ולבחור יושב ראש הישיבה בכל ישיבה.

שלום בן משה, ראש העיר : הוא צריך שיהיה לו קוורום.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : כמה דירקטורים יש לו היום?

שלום בן משה, ראש העיר : יש לו היום בסה"כ שניים, ועוד שלושה-ארבעה שממתינים לאישור.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : שני דירקטורים בכל תאגיד המים?

שלום בן משה, ראש העיר : זה מה ששרד.

עדי אביני, חבר מועצה : אדוני אני מציע שנאשר עוד שניים בקנה שיהיה לנו עבותות.

שלום בן משה, ראש העיר : לכן הצעה של מנהל רשות המים שהוא המוסמך לעניין הזה, הוא יכול למנות מתוך שני הדירקטורים שקיימים דירקטור אחד אם הוא יסכים, למנות אותו עכשיו בתפקיד של יושב ראש פעיל על רבע משרה או חצי משרה, זה נמצא עם שולחנו וברגע שהוא יאשר את זה אז הוא יוציא לו מינוי. מי שמיועד לעניין הזה זה איתי וייצמן שהביע את הסכמתו, ואם הוא ייבחר זה בהחלט יכול להיות טוב מאוד, הוא יכול לעשות את

תפקידו עד התהליכים. זה חלק מהקשיים שתאגיד עירוני, שהוא לא תאגיד עירוני, שכפוף ונשלט על ידי רשות המים, יש לו את כל הכלים שלהם. זה מה שאמרתי לכם, זה כל העניין. **רז שגיא, חבר מועצה**: אז כאילו סוגרים לנו חור אחד ועושים לנו חור במקום אחר. אין לנו מנכ"ל שם.

שלום בן משה, ראש העיר: יש שם יושב ראש פעיל.

רז שגיא, חבר מועצה: אם יהיה.

שלום בן משה, ראש העיר: יהיה, מכיוון שמנהל רשות המים כבר אישר עקרונית את העניין, זה יה מותנה אם איתי ויצמן יסכים, והוא הסכים ומונה כיו"ר פעיל, ואם הוא יסכים והוא הסכים לזה, הוא יקבל מינוי וימשיך לתפקד ולהפעיל את תאגיד המים.

רז שגיא, חבר מועצה: אבל אז יהיה עוד דירקטור אחד פחות.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: לא, לא, הוא נשאר דירקטור. אם הוא לא דירקטור הוא לא יכול להתמנות. הוא חייב להיות.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: יהיה לך מנכ"ל פעיל. יהיה לך יושב ראש פעיל,

שלום בן משה, ראש העיר: יושב ראש פעיל יכול לתפקד כמו כמנכ"ל פעיל.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: מנכ"ל צריך להיות בתאגיד המים מנכ"ל פעיל.

שלום בן משה, ראש העיר: נכון, גם אני רוצה שיהיה. אני לא אחראי על כל המדינה הזו, יש הבדל.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: איך מגיעים למצב כזה שנעלמו כל הדירקטורים? כמה דירקטורים יש שם?

שלום בן משה, ראש העיר: צריכים להיות תשעה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: הרכב מלא זה תשעה.

משתתף בדיון: שלוש שלוש שלוש.

שלום בן משה, ראש העיר: לא, זה שונה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: בתאגיד עירוני קלאסי הוא נשלט על פי חוק תאגידי המים והביוב.

שלום בן משה, ראש העיר : אם היו מאשרים את השלושה שנמצאים על הזה כבר מזמן היו חמישה. את ראש שאתם בטובכם באומץ בלתי רגיל מתוך אמון גדול מאוד שנתתם, לכן בעניין הזה אישרתם והוא ממתין כמותם. אגב, יאיר בזמנו אושר, עבר מכרז, המתין עשרה חודשים לאישור.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : טוב, אז אנחנו רוצים לאשר את שמעון חיון, שמעון חיון גר בראש העין, מהנדס ביו רפואה ואלקטרוניקה, ניסיון של כחמש שנים בניהול צוותי מחקר, ניסיון בפיתוח תכשירים, ניסיון מקצועי מייסד ומנכ"ל בבחירה. סמנכ"ל מו"פ בטכנולוגיות, מנהל מו"פ. אני מכיר אותו תשעה חודשים, נראה איש ראוי, מנהל מו"פ ומנהל פרויקטים וכו'.

שלום בן משה, ראש העיר : ושמונה שנים יושב ראש ועד הורים של בית ספר נופים.

רז שגיא, חבר מועצה : מצוין ונא לכתוב שם "לא מחזיר מאווררים בזמן".

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : טוב, ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : ישי אדוארד?

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : שלום מעוז?

שלום מעוז, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : דורון אמסלם?

דורון אמסלם, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עופר גבאי?

עופר גבאי, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : יעקב אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : יוכי פנחסי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : בעד.

החלטה מס' 3

סעיף 5 בתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד מינוי שמעון חיון כדירקטור מקרב נציגי ציבור בתאגיד המים והביוב "עין אפק" בע"מ, עפ"י חוק תאגיד מים וביוב, התשס"א-2001, כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 ב' לחוק החברות הממשלתיות התשל"ה-1975.

בעד: (12) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, בני בנגה בית אור.

11. אישור מינוי שרון אשל כדירקטורית מקרב נציגי ציבור במרכז קהילתי ע"ש קימרלינג בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : נעבור רגע לאישור מינוי שרון אשל כדירקטורית מקרב נציגי ציבור במרכז קהילתי מקום בלב בכפוף לאישור הוועדה ובכפוף לאישור שהיא צריכה להביא לנו לניגוד עניינים.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : הנושא של הכשירות בהיבט של השכלה נבדק והוא תקין. שאלון ניגוד עניינים טרם הועבר לבדיקתי, אז האישור פה יהיה כפוף לבדיקה שלו, ובמידה ותתעורר בעיה אנחנו נעדכן את המועצה. אני יכולה להקריא לכם את קורות החיים?
ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : במקום מי היא נכנסה, פרומה?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : חסר לנו נציגה, זה לא במקום מישהו.

שלום בן משה, ראש העיר : זו השלמה.

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : זה לא מוציאים מישהו במקום?

שלום בן משה, ראש העיר : לא, היא סיימה.

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : מי סיימה?

שלום בן משה, ראש העיר : הייתה שם אישה שסיימה את תפקידה.

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : היא יכלה להמשיך.

שלום בן משה, ראש העיר : רונית סיימה את הקדנציה שלה,

רז שגיא, חבר מועצה : קדנציה אחת?

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : מותר לה לתת לנו אם נרצה להמשיך איתה.

רז שגיא, חבר מועצה : למה לא מאריכים לה?

שלום בן משה, ראש העיר : מכיוון שיש בקשה למינוי של אישה אחרת שהיא,

רז שגיא, חבר מועצה : אין לי שום דבר נגד שרון אשל, אני מצביע בעד, אני רוצה להבין

מדוע.

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : רז, ברשותך אני חושב שברשותך לא סתם שאלתי. ראש

העיר, אין בעיה, אתה יכול להחליף הכל, אבל גם לבוא מתוך שיקול של ראייה מקצועית מה

התרומה של אותה גברת בדירקטוריון הזה. ואני כמו ששמעתי כל מיני המלצות מבחוץ

מתוך האנשים שנמצאים שם, אותה אחת היא מקצועית גם בנושא כוח אדם, גם בנושא

מכרזים, היא הוכיחה את עצמה שם לא מעט והיא גם לא מעט משפיעה שם.

רז שגיא, חבר מועצה : ישי, תקשיב, זו חברות, תקשיב, היא הייתה ראש המטה שלך. אתה

נכנס לניגוד עניינים. היא אישה נפלאה ואני בעדה ואתה נכנס לניגוד עניינים, אני ממליץ

שלא תמשיך.

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : גם אצלך היא הייתה ראש המטה ביום הבחירות.

רז שגיא, חבר מועצה : אצלי היא לא הייתה ראש המטה.

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : ביום הבחירות. אבל לא משנה, זה לא העניין, היא לא

אצלי כבר.

רז שגיא, חבר מועצה : אני מנסה שרונית תאריך עוד קדנציה. אסור לו,

שלום מעוז, חבר מועצה : ניגוד עניינים זה בהצבעה.

רז שגיא, חבר מועצה : לא רק.

שלום מעוז, חבר מועצה : מה לא רק?

רז שגיא, חבר מועצה : היועצת המשפטית, בבקשה, תצילי אותו מפני עצמו, אסור לו לדבר

כאן על רוניתה מכיוון שהיא הייתה ראשת המטה שלו.

משתתף בדיון : אין בעיה, אז אנחנו נעזור לו וזה הכל.

רז שגיא, חבר מועצה : היא לא הייתה ראשת המטה שלי, היא הייתה פעילה. היא לא

הייתה. אתם מבלבלים, היא לא הייתה. אם אתם רוצים אני מוכן לשלוח לכם,

שלום בן משה, ראש העיר : אבל זה בכלל לא מעניין אותי עכשיו מה היא עשתה, באמת,

מספיק כבר.

רז שגיא, חבר מועצה : אז היא לא הייתה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : שתי שאלות. אחת, האם כל הדירקטורים מאוישים?

זאת אומרת, למה צריך להחליף, למה צריך לבקש מהם לסיים את תפקידם ואי אפשר

להשלים?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : לפי תקנות העיריות בנושא של מינוי דירקטורים

לתאגידים עירוניים המינוי הוא לשלוש שנים, ניתן להאריך אותו, זה גם טעון אישור מועצה

וגם בדיקה פעם נוספת לוועדה לבדיקה. ניתן להאריך אחת לעוד קדנציה אחת של שלוש

שנים ותו לא.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : אז השאלה למה לא להציע אותה?

שלום בן משה, ראש העיר : לשאלתך אין יותר מקומות, זה המקום היחיד שנשאר פנוי

ושהיא סיימה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : היא ביקשה לסיים?

שלום בן משה, ראש העיר : אני לא יודע, היא לא ביקשה להמשיך ולא ביקשה לסיים.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : לא כדאי אולי לשאול את האישה "האם את

מעוניינת לסיים כן או לא?".

רז שגיא, חבר מועצה : אני אשאל, אני אתקשר בשבילך.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אני אגיד לך למה. תחלופת האנשים, כל האנשים מבורכים, ובטח בטח ששרון אשל. היא בחורה על הכיפאק. אז אם זה העניין, אם הבחורה מבקשת, אפילו לא שאלו אותה, בסך הכל היא תושבת מוערכת, הבחורה עשתה תהליכים, **בני אנניה, חבר מועצה:** לא רק שלוש שלוש, זה הפתיע אותה איך שזה יצא אבל לא משנה. **ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה:** אז למה לעשות את זה לאנשים? בסופו של דבר אנחנו רוצים אנשים טובים שיהיו דירקטורים, למה? היא מנוסה, היא בתוך העניינים, היא לא מבקשת לסיים. אתה אומר שאין מקום, אני הייתי שמחה להוסיף עוד אחד. רק אתה אומר שאתה לא יכול.

רז שגיא, חבר מועצה: אז הבא בתור שיישאר לתפקידו השני, נכניס את שרון שבינתיים, נשאיר את רוניתה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: נכון. שלום, אני מדברת ברצינות, למה להזיז מישהו שלא רוצה לעזוב את התפקיד שלו, עושה תפקיד טוב ועכשיו סתם לסבול, "בואי חכי לסבב הבא" ונכניס שרון אשל, היא בחורה על הכיפאק.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: רגע היא סיימה את הקדנציה, נכון?

רז שגיא, חבר מועצה: היא סיימה קדנציה אחת.

עומר שכטר, סגן ראש העיר: ויש חובה להאריך?

רז שגיא, חבר מועצה: לא, אין חובה, יש זכות.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אבל למה לא להאריך אם היא טובה, למה? היא עם ניסיון.

רז שגיא, חבר מועצה: אם היית בא ואומר שרוניתה לא מגיעה לשיבות דירקטוריון, אין שום בעיה, שרון אשל לא עוזבת את ראש העין בקרוב. שרון אשל הכל בסדר, כולנו בעדה, אני בעדה. אני רק שואל שאלה פשוטה, יש לנו דירקטורית מצוינת, בעלת ניסיון, שלוש שנים עושה תפקיד מעולה, מדוע אנחנו מחליפים אותה?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: הבחורה למדה את החומר. לוקח זמן ללמוד חומר, בתור דירקטורית. למה להחליף? אני לא מצליחה להבין את זה. זה שלוש שנים ומותר לה להיות עוד שלוש שנים.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותיי, סליחה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : זו פעם ראשונה שאני אגב שמעתי שמדובר על רוניטה טביב.

שלום בן משה, ראש העיר : זה גם יכול להיות היה על מישהי אחרת.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : תראו, בגלל שכרגע לבחורה יש ניסיון, עבדה שלוש שנים, בואו, להיכנס לתוך המערכת, ללמוד אותה, לשאול את השאלות הנכונות, זה לוקח זמן. אני חושבת שנאבד כולנו, היא באמת בחורה ראויה, שרון בחורה סופר ראויה, הכל בסדר, אבל עדיין, למה? חכו לסבב הבא,

זורון אמסלם, חבר מועצה : מה ההבדל בין הסבב הבא לסבב הזה, כאילו מה הבעיה?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : כי למה לך להוציא מישהו כרגע, שהיא יודעת,

זורון אמסלם, חבר מועצה : היא תרמה את חלקה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : בנגה, מה שעשית עכשיו הוא לא הגון ולא בסדר.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : אין שום דבר שלא הגון בפוליטיקה עכשיו. מאתמול בבחירות הכל לגיטימי. יש לנו דוגמה של מנהיג העל, כולנו עכשיו אין דבר שהוא בלתי הגון, **שלום בן משה, ראש העיר** : אני מבקש ממך, קודם כל רבותיי, אין שום מניעה שתמשיך ואין שום מניעה שתישאר ושתסיים. ולכן סיימה קדנציה אחת וזה אכן מקובל שמי שמסיים בוחרים מישהו אחר במקומו ובתנאי שהוא ראוי, כולכם אומרים שהיא ראויה, החדשה שמגיעה לכאן, וזה הכל.

רז שגיא, חבר מועצה : אני מבקש להעלות הצעה נגדית, להשאיר את רוניטה לקדנציה נוספת ולמנות את שרון אשל לדירקטוריון בדירקטור הבא שיתפנה, ברשימת ההמתנה ולא בתמורה לרוניטה.

שלום בן משה, ראש העיר : הדירקטור הבא, הדירקטורית היא יכולה להחליף דירקטורית.

רז שגיא, חבר מועצה : היא יכולה להחליף דירקטור, אין שום בעיה. אז זאת ההצעה הנגדית שאני מעלה. אני בעד ששרון אשל תחליף את הדירקטור הבא ושרוניטה תמשיך בתפקידה. מי שבעד הצעתי יצביע איתי.

שלום בן משה, ראש העיר : בסדר גמור.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : להציג קורות חיים?

רז שגיא, חבר מועצה : של מי? רוניתה?

שלום בן משה, ראש העיר : של אשל.

רז שגיא, חבר מועצה : של אשל אני מכיר.

עדי אביני, חבר מועצה : רגע, רגע, סליחה. זה שרז מכיר זה עדיין לא אומר שאנחנו מכירים.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אני רק רוצה לומר שעל פי, אנחנו צריכים לדאוג לייצוג הולם לשני המינים ולכן בעצם אנו ממנים כאן אישה במקום אישה שהייתה בשביל לשמור על ייצוג הולם ולשמור על ייצוג הולם לשני המינים ואנחנו עומדים בדרישות החוק.

רז שגיא, חבר מועצה : אני מסכים, אני מזכיר רק ששלושת הדירקטורים מטעם העירייה הם גברים ולכן אם יהיו לנו שתיים או שלוש דירקטוריות נשים מהציבור זה רק יאזן את הדירקטורים בכללי, ואין לנו שום טענה נגד זה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : יש לנו, יש שנים עשר דירקטורים.

עדי אביני, חבר מועצה : בדירקטור הזה, זה מוגדר כלוחמות? לוחמת? לא? אז אין בעיה שתהיה אישה.

רז שגיא, חבר מועצה : יפה מאוד עדי, הנה מישהו שלמד את הדין.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אפשר משפט אחד?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : סליחה, צריך חמש דירקטוריות שם מתוך החמש עשרה?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אני רוצה לומר אבל אתם לא נותנים לי. הדירקטוריון של מקום בלב מונה שנים עשר חברים, שליש חברי מועצה, שליש מקרב עובדי העירייה ושליש מקרב הציבור, אוקיי? למינויים מקרב עובדי העירייה ומקרב הציבור צריך להיות ייצוג הולם, דהיינו חמישים אחוז נשים וחמישים אחוז גברים. אז לשאלה, ארבע נשים וארבעה גברים בשביל לשמור על ייצוג הולם ולכן צריך למנות אישה במקום אישה, אוקיי? במאזן הכולל. הוועדה די מקפידה על זה, היא גם מעירה לנו כשאנחנו לא עומדים בזה, אז את חוות הדעת בעניין הזה.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : רק תחזרי בבקשה על החיצוניים, כמה את צריכה? ארבעה? כמה היום יש?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : יש לי שלושה דח"צים.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : יש לך שלושה ופלוס אחד, הכל מאויש.

רז שגיא, חבר מועצה : למה? אבל אם רוניתה נשארתי אז יש לך ארבע. בהנחה שהצעת
תתקבל אז רוניתה תישאר ויהיו לנו ארבע.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : לפי מה שידוע לי, לא הבאתי פה, ממה שאני זוכרת,
בחוות הדעת שהכנתי אנחנו בעצם,

שלום בן משה, ראש העיר : דרך אגב משרד הפנים מקפיד מאוד במקרה כזה, הוא גם לא
מאשר דיקרטורים אחרים כל עוד יש מספר נשים.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אז שנייה נציג את המועמדת. היא לומדת לתואר
שלישי בחוג לגיאוגרפיה ופיתוח סביבתי באוניברסיטת בן גוריון. יש לה תואר שני
בהצטיינות בחוג לגיאוגרפיה וסביבת האדם במסלול סביבה, חברה ותכנון באוניברסיטת תל
אביב. תואר שני בפילוסופיה באוניברסיטת תל אביב, ותואר ראשון במשפטים וכלכלה
בהצטיינות מאוניברסיטת תל אביב. ניסיון תעסוקתי מ-2018 ואילך, אוניברסיטת בן גוריון,
השתתפות בקבוצת מחקר, 2014 אנליסטית בתחום המודיעין העסקי. 2013 ייעוץ בנושא
תכנון אסטרטגי לראש עיריית ראש העין. 2011-2012 הקונסוליה הישראלית בניו אינגלנד,
אחראית כספית וכוח אדם. לפני כן היא עבדה במשרד ראש הממשלה וכיוצא בזה. היא
עוזרת מחקר באוניברסיטת תל אביב הייתה, עבדה במשרד עורכי דין ויינטראוב, זה בעבר
היותר רחוק.

עדי אביני, חבר מועצה : מה היא עושה היום? את הולכת רחוק מדי.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : התחלתי בזה, ככה קורות חיים ל-2018 ואילך, היא
עובדת באוניברסיטת בן גוריון, משתתפת בקבוצת מחקר במימון קרן המדע הישראלית, זה
מה שכתוב.

משתתף בדיון : אין לה ניגוד עניינים עם המאמאנט פה?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אני בקורות החיים ראיתי את זה וביקשתי הבהרה
שכשהיא עונה על שאלון ניגוד עניינים גם כשתצטרך את הנושא הזה, זה ייבדק.

שלום בן משה, ראש העיר : גם אם היא מנהלת קבוצה, למיטב הבנתי, תבדקי את זה, בסדר.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : יכול להיות שהיא תצטרך לסיים את התפקיד. ברגע

שנקבל את כל המידע, גם אמרתי שאם יהיה צורך או תהיה איזושהי בעיה אז אני אעדכן.

רז שגיא, חבר מועצה : אז אני מקל עלינו, בזמן של הבדיקה נשאיר את רוניתה בינתיים

דירקטורית. קדימה מי בעד רוניתה?

שלום בן משה, ראש העיר : תיכף רגע, נעשה הצבעה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : אנחנו עושים הצבעה לגבי הגברת שרון אשל. ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר : לגבי שתי הצעות, הצעה של ראש העיר והצעה של רז.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : אנחנו על ההצעה של ראש העיר, החלפה של רוניתה ע"י שרון

אשל. ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : שלום מעוז?

שלום מעוז, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : דורון?

דורון אמסלם, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עופר גבאי?

עופר גבאי, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : יעקב אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה : נגד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : רז שגיא? יוכי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אני חושבת ששרון אשל בחורה על הכיפאק וראויה אבל אני חושבת שצריך להאריך ואני בעד ההצעה של רז.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני בעד ההארכה של רוניתה טביב.

עדי אביני, חבר מועצה: אז אתה נגד.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני לא יכול להגיד שאני נגד מישהי. אני מכבד אותה ומעריך אותה, אני לא יכול להצביע נגדה. אני בעד הארכת המינוי של רוניתה טביב.

עדי אביני, חבר מועצה: רבותיי, כשיש הצעה נגדית צריך להיות או בעד או נגד, אי אפשר להיות בעד שתי הצעות. זה לא הולך. גם אני יכול להיות בעד כולם.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני בעד רוניתה טביב.

שלום בן משה, ראש העיר: אין דבר כזה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אני נגד ראש העיר. אמנם זה ניגוד עניינים, אבל אני נגד ראש העיר.

רז שגיא, חבר מועצה: מנכ"ל העירייה, מזכיר המליאה, אני מבקש שהשאלה תישאל מי בעד הארכת כהונתה של רוניתה טביב לקדנציה נוספת?

שלום בן משה, ראש העיר: זו לא השאלה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: לא העמדנו את זה. העמדנו זו מול זו, אפשר היה, ואפשר כל הצעה בפני עצמה. היות וכל הצעה בפני עצמה,

עדי אביני, חבר מועצה: מה זה כל הצעה בפני עצמה? אנחנו יכולים להיות בעד שתי הצעות?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אי אפשר להצביע בצורה,

בני בנגה, חבר מועצה: אי אפשר להצביע בנפרד על כל הצעה, כי אז אנחנו נתמוך בכולן.

רז שגיא, חבר מועצה: ההצעה שלי זה להארכת כהונתה של הגברת טביב לקדנציה נוספת כדירקטורית של מקום בלב. זו ההצעה שלי, מי בעד? אני צריך להיות המזכיר.

שלום מעוז, חבר מועצה: אבל זו לא ההצעה, זה לא כי אתה לא יכול להצביע כפול.

עדי אביני, חבר מועצה: אין אפשרות לא לעשות זו מול זו, כי יהיו לנו שתי הצעות סותרות, אנחנו נהיה גם בעד זו וגם בעד זו, אז מה יקרה?

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אז רבותיי ברשותכם בואו גם כדי להקל על כולם, נעמיד זו מול זו וכל אחד בעד מי הוא ואנחנו נצביע.

רז שגיא, חבר מועצה : הבנתי, ההצעה שלי, שוב אני חוזר עליה חברי המליאה הנכבדים, להאריך את הכהונה של רוניתה בעוד,

שלום בן משה, ראש העיר : שמענו את ההצעה שלך, הלאה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : כל אחד יגיד אם הוא בעד שרון אשל או רוניתה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : אני מעלה הצעה חדשה.

עו"ד פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : הצעת ראש העיר כפי שהופיעה בסדר היום. והצעה רז שגיא להאריך את הכהונה של רוניתה טביב. מאוד ברור.

שלום בן משה, ראש העיר : כל אחד מכם עונה עכשיו בעד הצעת ראש העיר או הצעה של רז שגיא. הצבעה קודמת מבוטלת.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : אז אנחנו עושים הצעה חדשה. הצעת ראש העיר מול הצעת רז. ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר : אני בעד הצעת ראש העיר.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : ישי אדוארד?

ישי אדוארד, ס/מ"מ ראש העיר : אני לא משתתף בהצבעה זו בשל ניגוד עניינים.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר : בעד הצעת ראש העיר.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עדי?

עדי אביני, חבר מועצה : בעד הצעת ראש העיר.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : שלום מעוז?

שלום מעוז, חבר מועצה : בעד הצעת ראש העיר.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : דורון?

דורון אמסלם, חבר מועצה : בעד הצעת ראש העיר.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עופר גבאי?

עופר גבאי, חבר מועצה : בעד הצעת ראש העיר.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : בני אננייה?

בני אנניה, חבר מועצה: אני חושב שרוניתה צריכה להישאר, היא חשובה, אבל אני בעד הצעת ראש העיר.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה: אני בעד הצעת רז.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה: אני בעד ההצעה שלי.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: יוכי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: בעד הצעת האופוזיציה, רז.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: בעד ההצעה של רז.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: שבעה בעד ההצעה של ראש העיר. ארבעה בעד ההצעה של רז. אושרה הצעתו של ראש העיר.

החלטה מס' 4

סעיף 11 בתוספת לסדר היום:

הצעת ראש העיר שלום בן משה: אישור מינוי שרון אשל כדירקטורית מקרב נציגי ציבור במרכז קהילתי ע"ש קימרלינג בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים.
בעד: (7) שלום בן משה, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, בני אנניה.

הצעת חבר המועצה רז שגיא: הארכת כהונתה של רוניתה טביב.
בעד: (4) יעקב אדמוני, רז שגיא, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, בני בנגה בית אור.

נמנע בשל ניגוד עניינים: (1) ישי אדוארד

הצעת ראש העיר התקבלה ברוב קולות

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : במעבר חד, יש לנו שלושים דקות, בדקות זה הרבה, בשניות זה חמשת אלפים שניות. אנחנו נציג את התב"רים.

רז שגיא, חבר מועצה : אז רגע לפני שפרומה הולכת אני רוצה לשאול אותה שאלה, יש פה דבר שהושאר באוויר ורק יועצת משפטית יכולה לענות. מה קורה עם המאה ארבעים א'? כמה מיילים אני צריך לשלוח עד שיענו פה, מסמכים שביקשתי לפני שנה. למי השאלה? זו לא שאלה משפטית? ראש העיר, אתה מבין שלא מתקיים החוק? עבדך הנאמן שולח בצורה מסודרת בקשות לגילוי מסמכים, כפי שדורש סעיף 140א. אתה מכותב לכל הבקשות האלה. הראשונה מהם היא מפברואר 2019, שנה. החוק נותן לך ראש העיר שבעים ושתיים שעות לענות לבקשתי. לא ביקשתי מסמכים ממשרד הביטחון, ביקשתי בסך הכל את החוזה שנחתם בין קבוצת כדורסל מתנובה ששיחקה בבגין ואני ביקשתי לראות אותו, לפני שנה. בית הספר בבגין משכיר את האולם לקבוצת כדורסל שונות בערבים תמורת תשלום. לפני שנה נכנסה פתאום קבוצה מליגת מקומות העבודה, דחקה קבוצת כדורסל ותיקה מתוך ראש העין, הזיזה אותה מהשעה שש וחצי לשעה שמונה, ודחקה קבוצת כדורסל נוספת וקיצרה לה את הזמן אחורה כדי שהשעה אחורה, בין שש וחצי לשמונה תתאים. ביקשתי לראות את ההסכם החתום, כי הקבוצה הזו התאמנה במשך חמישה חודשים. ביקשתי את זה לפני שנה. לפי סעיף 140א לחוק פקודת העיריות, הייתי אמור לראות את זה ב-1 למרץ 2019. אנחנו כבר ב-03 למרץ 2020, וטרם קיבלתי את המסמך. אבל זה רק אחד. חודשיים וחצי אחרי זה נשרף רכב בימבה חשמלי, לא רחוק מפה בפסגות איפה שהמנהרות. אני ביקשתי לראות את החתימה של קצין הרכב של העירייה על הנושא של הבטיחות, התיארוך של הנהגים, את ההסכם ואת הביטוח של הרכב. עברו עשרה חודשים ולא קיבלתי את המסמך הזה. אחר כך הסתבר שנעשה תחקיר, כי ביקשתי לראות את התחקיר, כי גם את התחקיר הזה לא קיבלתי. אני כותב מכתב אחרי תזכיר ומסתכלים עליי שני אנשים שאמורים לקיים את החוק ולא אתה המנכ"ל, ולא אתה ראש העיר לא מקיימים את החוק.

שלום בן משה, ראש העיר : אתה מדבר על הרכב שהמצבר שלו עלה באש?

רז שגיא, חבר מועצה : לא יודע, אני לא קראתי את התחקיר. נשרף הרכב. כולנו קנינו ספייר מכוניות. אחת נשרפה, נשארה אחת.

שלום בן משה, ראש העיר : קודם כל לגבי קבוצת הכדורגל האגדית הזאת של תנובה, למיטב

זכרוני ההסכם לא נמצא בעירייה, ההסכם נמצא במקום בלב מכיוון מי שחתם איתה זה מקום בלב למיטב זכרוני.

רז שגיא, חבר מועצה: לא, לא. אני אומר לך שזה לא נכון. עמותת הספורט היא שייכת לעירייה. אני פניתי ואמרתי לי שההסכם אצל לואי, לואי הוא ראש אגף בעיריית ראש העין?
שלום בן משה, ראש העיר: כן.

רז שגיא, חבר מועצה: אמר לי המנכ"ל הקודם כבר, "אני אדבר עם לואי ויביאו לך את ההסכם". פניתי ללואי, הוא אמר לי "דבר עם המנכ"ל". עכשיו גמרתם לתזז אותי. אני בן 55 לא מתאים לי לרוץ, כאילו ישחקו לי בפינג פונג, לא טוב בזה. הכל יתקבל באישורים חוקיים. מה אתם רוצים שאני אפעיל עורכי דין ואני אתבע את העירייה?
שלום בן משה, ראש העיר: אלי"ף, זה רעיון טוב דרך אגב.

רז שגיא, חבר מועצה: יש לי עכשיו שלושים וחמישה עורכי דין ואני יכול לעשות מה שאני רוצה.

שלום בן משה, ראש העיר: אלי"ף זה רעיון טוב, שלושים וחמישה, תקבל עוד שלושים. יש מספיק עורכי דין. אני רק אומר שלהערכתך, אני לא מבין, אין שום סיבה שלא קיבלת.
רז שגיא, חבר מועצה: אבל לא קיבלתי.

שלום בן משה, ראש העיר: אני אומר שאין שום סיבה שלא קיבלת. אני לרגע חשבתי שזה מקום בלב, אתה אומר שזו עמותה לספורט, אתה תקבל.
רז שגיא, חבר מועצה: לגמרי, ומי שחתם על ההסכם הזה, זה לואי.

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: אתה יודע שיש הסכם חתום?

רז שגיא, חבר מועצה: לא, ביקשתי לראות את ההסכם, לא ראיתי אותו, אני יודע אם הוא חתום או לא חתום? אני רק יודע שההסכם הגיע ללואי, הספקתי לשזוף את עיניי ולראות שאלה שביקשו את אולם הכדורסל בחוצפתם מחקו סעיפים מההסכם, שזה לא נשמע כדוגמתו.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עד סוף השבוע הבא תקבל כל מסמך שאתה צריך באחריות שלי.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: איך הוא יכול להיות חתום? אין לו זכות חתימה.

שלום בן משה, ראש העיר: למה אתה מתפרץ לפני שיש תשובה, הוא יבדוק, ואם הוא לא מוסמך זה חלק מהעניין.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה: אם לא הייתי אומר הוא לא היה בודק. הוא לא יודע את זה, אני מעלה את זה.

שלום בן משה, ראש העיר: אין שום סיבה שלא תקבל את זה.

רז שגיא, חבר מועצה: אם אין סיבה, אז למה לא קיבלתי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה: דרך אגב הייתה שאילתה בנושא ואמרו לנו שזה חתום ושיציגו את הנושא. הייתה שאילתה בנושא, שלום. שאלנו האם ההסכם חתום והאם אפשר להראות אותו ואנחנו עד עכשיו לא קיבלנו. אז אני מציעה שהוא יוצג לכולם, תשלחו את זה לרז ואליי, בסדר?

שלום בן משה, ראש העיר: טוב, בבקשה.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: טוב, אנחנו מעלים פה את התב"רים שוועדת הכספים אישרה, ואם יהיה זמן אז אנחנו נציג מצגת של התב"רים שהיא קיימת, ואני רציתי להציג לכם את תכנית העבודה, אבל אנחנו לא נספיק, אז אני אשלח לכם אותה מחר, למרות שקיבלתם את החוברות והכל ונציג את המצגת בשבוע הבא. רחבעם, בבקשה.

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:

- א. אישור תב"ר מס' 1726 עבור חינוך בנושא סביבה לשנים תש"פ, תשפ"א, תשפ"ב ע"ס 54,545 ₪ במימון עירייה ו- 218,180 ₪ במימון המשרד להגנת הסביבה, סה"כ תקציב 272,725 ש"ח.
- ב. אישור הגדלת תב"ר מס' 1466 עבור חטיבת ביניים מתחם A מגרש 815, ע"ס 500,000 ₪ במימון משרד החינוך (תקציב קודם 19,000,000 ₪, תקציב מעודכן 19,500,000 ₪).
- ג. אישור הגדלת תב"ר מס' 362 עבור תכנון תב"ע מתחם ספורטק ומוזיאון המעברה, ע"ס 250,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 500,000 ₪ תקציב מעודכן 750,000 ₪).
- ד. אישור תב"ר מס' 1608 עבור הצטיידות ושיפוצים M21 בספריה חט"ב היובל, ע"ס 120,000 ₪ במימון משרד החינוך.
- ה. אישור תב"ר מס' 1727 עבור שיקום ושדרוג האגם ונחל רבה לטובת פעילות פנאי ונופש, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון רשות מקרקעי ישראל ו- 1,000,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 2,000,000 ₪.
- ו. אישור הגדלת תב"ר מס' 1047 עבור מיזם ראש העין במסגרת תכנית בתי המיסדים בעיירות הפיתוח - בית המורשת, ע"ס 400,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 4,000,000 ₪ תקציב מעודכן 4,400,000 ₪).
- ז. אישור תב"ר מס' 1609 עבור 2 מבנים יבילים עבור בי"ס, ע"ס 140,000 ₪ במימון משרד החינוך ו- 112,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 252,000 ₪.
- ח. אישור הגדלת תב"ר מס' 1581 עבור פיס מושלם פלוס - רווחה וקהילה, ע"ס 412,500 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 300,000 ₪ תקציב מעודכן 712,500 ₪).
- ט. אישור תב"ר מס' 1610 עבור פיס מושלם - עיר ללא אלימות, ע"ס 137,500 ₪ במימון מפעל הפיס.
- י. אישור הגדלת תב"ר מס' 1871 עבור אולם ספורט - מרפק בי"ס יסודי C110, ע"ס 2,375,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 3,500,000 ₪ תקציב מעודכן 5,875,000 ₪).
- יא. אישור הגדלת תב"ר מס' 1872 עבור אולם ספורט - מרפק בי"ס יסודי C116, ע"ס 1,375,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 4,500,000 ₪ תקציב מעודכן 5,875,000 ₪).
- יב. שינוי ייעוד:
1. תב"ר מס' 1278 - תב"ע ליד מגדל צדק גוש 5497 (חלקות: 2042, 2022, 2199) ל- תב"ע מרכז תיירות ונופש.
 2. תב"ר מס' 1033 - מעון יום מתחם A מגרש 803 ל- מעון יום מתחם A מגרש 814.
 3. תב"ר מס' 1057 - מעון יום 4 כיתות מתחם E מגרש 450 ל- מעון יום 4 כיתות מתחם E מגרש 507.

רחבעם חיים, גזבר העירייה: רבותי, יש אחד עשר תב"רים לאישור ועוד שלושה תב"רים לשינוי ייעוד. התב"רים האלה עברו את האישור של ועדת הכספים, יש שניים שלושה שהוועדה ביקשה הסברים נוספים, הבטחנו הבהרות, הבטחנו שזה יינתן בישיבת המליאה. אז נעבור עליהם.

תב"ר 1726 חינוך בנושא סביבה בסך 54,545 ₪ במימון העירייה, ו- 218,080 במימון המשרד להגנת הסביבה. סה"כ תקציב 272,725 ₪, זה בנושא חינוך בנושא סביבה כלל שנתי לשנים

הבאות.

התב"ר הבא, אישור תב"ר 1466 עבור חטיבת ביניים מתחם A במגרש 815 על סך חצי מיליון שקלים במימון משרד החינוך בגין תוספת שיפוע של עשרים אחוז וכן תשתיות היקפיות צפויות, סך הכל תקציב מעודכן תשעה עשר מיליון וחמש מאות.

אישור תב"ר מס' 362 עבור תכנון תב"ע מתחם ספורטק, מוזיאון המערה, על סך מאתיים חמישים אלף שקלים במימון העירייה. תקציב קודם חמש מאות, כיום התקציב המעודכן הוא שבע מאות חמישים. צריך לעבור עדכון תב"ע בתוספת מוזיאון המעברה. עד כמה שאני מבין שזה תב"ר שהיינו צריכים את זה פה לוועדה מסוימת.

אישור תב"ר 1608 הצטיידות ושיפוצים ספריית חטיבת ביניים היובל.

אישור תב"ר 1727 שיקום ושדרוג אגם בנחל רבה, לטובת פעילות נפש ונופש. יש פה בסך הכל במימון של מיליון שקלים במימון רשות מקרקעי ישראל. מיליון שקלים במימון העירייה, סך הכל תקציב שני מיליון. התבקשנו להציג פה את ההסברים לשני מיליון, נמצא פה רונו, הוא יציג בעוד כמה, אחרי שנסיים את הקריאה.

רז שגיא, חבר מועצה: למה אנחנו מתעללים בו? שיציג עכשיו. באמת, זה ראש אגף, אנחנו מחזיקים אותו עד תשע בערב.

רונו עבדו, מנהל אגף שפ"ע: אנחנו הגשנו קול קורא למשרד להגנת הסביבה לתכנית של עשרה מיליון שקלים, המשרד היה צריך להעביר חמישה מיליון ואנחנו היינו צריכים לתת ארבעה מיליון בערך ארבעה וחצי מיליון, בפועל קיבלנו מיליון שקלים ואנחנו נותנים מיליון שקל מאיתנו כמאצינג.

רז שגיא, חבר מועצה: היה עשרה מיליון ארבעה וחצי,

רונו עבדו, מנהל אגף שפ"ע: שזה מאצינג אחד על אחד כביכול,

רז שגיא, חבר מועצה: לא, אחד וחצי.

רונו עבדו, מנהל אגף שפ"ע: שישים אחוז ארבעים אחוז. למה? חמישה מיליון, כמעט חמישה מיליון, למה?

רז שגיא, חבר מועצה: עשרה מיליון אתה נותן ארבעה וחצי?

רונו עבדו, מנהל אגף שפ"ע: כן, כמעט חמישה מיליון.

רז שגיא, חבר מועצה: ועכשיו הם נותנים מיליון ואנחנו, הכפלת את הכמות שלך?

רונן עבדו, מנהל אגף שפ"ע : אנחנו צריכים לבצע עבודות של שני מיליון. יהיה השנה עוד קול קורא, אתם תגישו וזה יתקבל. זה לא יהיה עשרה מיליון, אנחנו נגיש לכם את זה בשלבים כביכול. אז היינו צריכים לעשות תיעדוף מהתכנית של העשרה מיליון כמעט ולגזור מי מנהל את הדברים הדחופים ביותר לשנה הזאת, ומה שאנחנו הולכים לעשות באגם מי שמכיר אותו, אז הגדה הדרומית אנחנו נעשה שם דק צף ברוחב של שני מטר,

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : מה זה דק צף?

רונן עבדו, מנהל אגף שפ"ע : דק מעל המים, מרחף.

שלום בן משה, ראש העיר : מעל השביל.

(מדברים יחד)

רונן עבדו, מנהל אגף שפ"ע : מעל המים בערך בגובה מטר. עכשיו אנחנו עושים על כל הגדה באורך של שני מטר דק, יש את המצפור שמתחבר בגדה השמאלית, אנחנו נחבר אותו לדק שאנחנו רוצים לעשות, אנחנו נחבר את זה אז יהיה מעבר בין שתי הגדות. בגשם האחרון בחורף האחרון נהרס לנו הקטע המזרחי של האגם, התרוממה הבטונדה והיריעות וכדומה אז אנחנו נסדר מחדש את כל הקטע הזה ונאטום כמובן. בנוסף נשפץ את הבמה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : רגע, אבל ברור שזה יקרה עוד פעם בשנה הבאה.

רונן עבדו, מנהל אגף שפ"ע : לא, מה שאני מדבר זה בתכולה של השני מיליון שקלים האלה. לא מחייב, העבודה לא הייתה מספיק טובה לטעמי. לא יודע, לא מספיק איכותית. אני מקווה שהפעם נעשה עבודה יותר טובה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : מה זה מקווה?

רונן עבדו, מנהל אגף שפ"ע : נעשה עבודה טובה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : יש שם בעיה הנדסית ובגלל זה זה קרה, וזה יקרה עוד פעם אם לא יעשו שינוי הנדסי שם, כששמים את משטחי הגומי ועל זה יוצקים וכל מיני כאלה, וזה נסדק בקיץ, ואז בחורף השיטפון נכנס לסדקים והוא מרים את זה.

עדי אביני, חבר מועצה : אז מה אתה חושב שצריך לעשות?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : אני לא המהנדס של זה, אבל סתם להחזיר את זה למה שזה היה.

שלום בן משה, ראש העיר : לא, צריך לתקן את זה באופן כזה שזה לא יקרה שנה הבאה.
בני בנגה בית אור, חבר מועצה : אז זו השאלה, האם הוא מתקן את מה שקיים או שעושים משהו אחר שצריך.

שלום בן משה, ראש העיר : הוא יעשה משהו אחר כדי להבטיח שזה לא יקרה, וגם הרשת תהיה יותר עבה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : ומי מפקח על התכנית?

רוני עבדו, מנהל אגף שפ"ע : המהנדס. יש אדריכל שנקרא חיים כהנוביץ',

רז שגיא, חבר מועצה : הוא לא מפקח בנייה.

רוני עבדו, מנהל אגף שפ"ע : הוא מנחה מקצועית מה לעשות, מטעמו עובד אדריכל שמומחה לדברים האלה והוא מקצה לנו, מפקח, והם יפקחו על העבודה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : כלומר לא לוקחים את מה שנהרס אלא מתקנים עם מלט.

רוני עבדו, מנהל אגף שפ"ע : לא. מה שעשו, זה לא היה רע. רק שתדע שאי אפשר לעשות בטון נטו בלי יריעות מלמטה, כי בבטון יהיו סדקים כמו שאתה אומר וזה יחלחל לאדמה. אתה חייב לשים יריעה מלמטה כדי שגם אם זה יחלחל זה ייתקע.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : רק הבטון לא בדיוק נדבק ליריעה אז הוא מתקלף.

רוני עבדו, מנהל אגף שפ"ע : עובדה שרק שם זה קרה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : זה קרה לאורך כל האפיק. אם אתם לוקחים מישהו מקצועי שיעבור על זה,

רוני עבדו, מנהל אגף שפ"ע : ודאי שלקחנו מישהו מקצועי. בנוסף העירייה רוצה להשמיש את המקום לאירועים בצורה חוקית ולא לבקש אישור על כל פר אירוע. אז פנינו למשטרה וביקשנו, הביאו לנו צ'ק ליסט כדי להפוך את המקום למקום עם רישוי קבוע. להשלים את הגדר, לסדר את החניות, לעשות כל מיני שיפורים,

רז שגיא, חבר מועצה : יש שם בעיה עם השיפוע.

רוני עבדו, מנהל אגף שפ"ע : נכון, זה עולה מתוך השני מיליון, מאתיים אלף שקל רק הרישוי שהמשטרה דרשה. זה חובה.

רז שגיא, חבר מועצה : זה חובה כי זה עולה לנו מאתיים אלף שקל כל אירוע, נשלם פעם אחת וזה נגמר.

רונן עבדו, מנהל אגף שפ"ע : לכן זה ייעשה בתוך השני מיליון, קודם כל יהיה הרישוי ובשאר נעשה את מה שאני אמרתי, אז זה האומדן של השני מיליון שקלים. הדק, החיבור של המצפור, תיקון של הדבר הזה ושיפוץ. מה שצריך, הגדרות הכל, יש צ'ק ליסט.

עדי אביני, חבר מועצה : אני חושב שההסבר נהדר ואנחנו ממתינים כבר לשני מיליון הבאים.
רחבעם חיים, גזבר העירייה : יש עוד תב"ר שנדרש הסבר. תב"ר 1047 מיזם ראש העין במסגרת תכנית המייסדים בעיירות הפיתוח, בית המורשת, על סך ארבע מאות אלף שקלים במימון העירייה, תקציב כולל ארבע מיליון והיום זה ארבע נקודה ארבע.

שלום בן משה, ראש העיר : אני אסביר, קודם כל רציתי לבשר לכם בלי שום קשר לזה, שהוועדה שדנה בבקשה שלנו לגבי השטח הגלילי שנמצא מדרום ל-F, מדרום ל-D עד בואכה נחל שילה שהיה במרחב התכנון שלנו אבל לא היה מוניציפלית אצלנו, אלא הוא שטח גלילי. אז היו על השטח הזה הרבה מבקשים, כולל עיריית אלעד, כולל מועצה אזורית דרום שהשרון וכולל מועצה אזורית חבל מודיעין. בסוף אנחנו ביקשנו שזה יהיה אצלנו כי זה רצף שלנו, אני לא רוצה להגיע למצב שמישהו יקבל את זה ואז זה יתכנס אלינו ויתגנב אלינו כל השכונות. באופן פורמלי לא קיבלתי אישור פורמלי אבל הוועדה אישרה את הבקשה שלנו והוא יהיה שטח מוניציפלי שלנו.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : כלומר עד נחל שילה, במקום שהוא היה באחריות תכנונית, לא יודע איך לקרוא לזה, עכשיו הוא בתחום השיפוט של ראש העין.

שלום בן משה, ראש העיר : בדיוק, נכון. אז יוצא שיש מצב אחד יש את הירוק הכהה הזה, שזה הגן הלאומי, שהוא כמובן יש לנו כאמור חלק, והשטח הגלילי מעתה ואילך הוא יהיה מוניציפלי שלנו.

רז שגיא, חבר מועצה : מתי אנחנו דורשים החזרה על אחזקה של אנטיפטרס בפתח תקווה?

שלום בן משה, ראש העיר : בוועדה שדנה, שתשב עוד פעם אחת, אנחנו במסגרת הבקשה שלנו להרחבת גבולות יש לנו בקשה להחזיר את אנטיפטרס אלינו ולו בלבד מכיוון שבעצם

במעיינות של ראש העין, ראס אל עין שעל שמן נקראת ראש העין צריכה להיות בשטח שלנו ולא בשטח של מועצה אזורית דרום השרון.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : גם תחנת ראש העין סגורה, גם היא תצטרך להיות שלנו.

שלום בן משה, ראש העיר : גם היא, כל השטח הזה בבקשה שלנו לוועדה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : זו בקשה שהכינה חברת אביב בזמנו שהיה להם יועץ מהעירייה.

משתתף בדיון : אם אתה מגדיל את השיפוט של העיר בשבעת אלפים דונם אתה צריך להגדיל את כמות עובדי העירייה בהתאם.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : לא, לא באמת. בחברת אביב היה יועץ בהתנדבות בעירייה.

שלום בן משה, ראש העיר : לגבי שאלתכם, לגבי התב"ר שביקשתם הבהרה, תראו. משרד התרבות יזם לפני כשנתיים ימים הקמה או שיפוץ של בתים שנקראים בתי מייסדים בכל מיני מקומות כאלה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : סליחה רגע פה הבדיחות הסבו את המיקוד שלי. מה קורה עם הראס אל עין שלך, תחנת הרכבת שלי ועוד דברים שהיו בבקשה. דרך אגב גם המשולש שם של צומת קסם איפה שהתחנת כוח.

שלום בן משה, ראש העיר : עוד לא קיבלנו תשובה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : על זה הם עוד לא דנו? הם דנים על זה בחתיכות?

שלום בן משה, ראש העיר : הם דנים כרגע בבקשות של רשויות ויש התנגדויות כמובן וצריך לפני זה לעשות גילוי נאות שכל שטח שהוא שיש לו נגיעה עם רשות קרובה הוא צריך לוודא אותו וצריך להודיע לו, אז צריך להודיע להוד השרון ולפתח תקווה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : אז צריך להודיע לכל פלח בנפרד?

שלום בן משה, ראש העיר : כן. אנחנו לא היחידים שמבקשים, כולם מבקשים שינוי גבולות. עכשיו אני חוזר לגבי העניין הזה. אמרתי שמשרד התרבות לפני שלוש שנים כמעט שנתיים, החליט שהוא מקים בערים מסוימות מקום שנקרא בית מייסדים. שהוא בעצם ינציח את המייסדים של העיר מאז הקמתה. הייתה תחרות של כמה רשויות, אנחנו התחרינו ברשות וזכינו במקומות הראשונים. שבעצם אצלנו המקום שנקרא בית מורשת יהודי תימן ובית מורשת העיר כבר נמצא בשלב מתקדם מאוד, כי העירייה השקיעה בו, לפני זה איפה שהוא

היה. כתוצאה מכך שהעיר שלנו השקיעה את הסכום הזה, אז בתוך התחרות שהייתה אז קיבלנו בהחלט את המקומות הראשונים אז אישרו לנו את זה. האישור הוא עד ארבע מיליון שקלים. מי שמנהל את כל העניין הזה זה המועצה לשימור אתרים, היא קיבלה את המנדט מהממשלה והיא עשתה תחרות בין חברות שהן חברות שעוסקות בשימור אתרים, בהקמת מוזיאונים. התמודדו ארבע חברות באמת טובות מאוד, וזכתה טובה שהיא גם כן טובה מאוד, פה אחד הוכרעה על ידי כל היוצרים, האוצרים, החברה הזאת זכתה במכרז. היא הציגה פעם ראשונה את הקונספט ואת הרעיון הכללי והיא עכשיו תתחיל לעשות תחקיר של האנשים שהיו, והמוסדות שהיו וכו' וכו'. עד שהיא תסיים את התפקיד שלה בערך כחצי שנה שמונה חודשים, שהיא תגבש אחר כך היא תהפוך את זה לתכנית של מוזיאון כזה, כמובן מתקדם מאוד מאוד. אנחנו דרך אגב כתוצאה מזה גם נזכה שהמוזיאון שקיים היום שהשקענו בו הרבה הוא יהפוך להיות עכשיו מוזיאון אינטראקטיבי, עם עמדות שמע ועוד ועוד ועוד, ממש תכנית יפה מאוד. אני אציע לכם, אני אציג לכם באחת ההזדמנויות, אני חושב שזה משהו יפה מאוד.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : בטוח שוועדת תכנון ובניה אישרה את התכנית?

שלום בן משה, ראש העיר : זה לא קשור לעניין תכנון ובניה.

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : זה לא צריך היתר אז הם לא עוסקים בזה.

שלום בן משה, ראש העיר : לא צריך היתר כי כל העבודה היא עצמה בתוך המבנה עצמו, אין בניה שם. זהו. בבקשה, הלאה, הנושא הבא.

רחבעם חיים, גזבר העירייה : אישור תב"ר 1609 עבור שני מבנים יבילים על סך מאה ארבעים אלף שקל במימון משרד החינוך, מאה ושנים עשרה במימון העירייה, סך הכל מאה חמישים ושתיים אלף. כאשר אחרי שנבנה אותם אז אנחנו נבצע הקצאה בהתאם לצרכים. אישור הגדלת תב"ר 1581 עבור פיס מושלם, רווחה וקהילה על סך שבע מאות ושתיים עשרה חמש מאות, מימון מפעל הפיס. התקציב הקודם היה שלוש מאות, היום עדכנו את זה לשבע מאות ושתיים עשרה חמש מאות. זה קודם לתכנית החומש של מפעל הפיס. כנ"ל תב"ר 1610, עיר ללא אלימות, מאה שלושים ושבע אלף חמש מאות, גם כן הגדלת תב"ר.

אישור הגדלת תב"ר 1871 אולם ספורט מרפק, בית ספר יסודי סיני, על סך שני מיליון שלוש מאות שבעים וחמש אלף. מימון מפעל הפיס. תקציב קודם היה שלוש וחצי, היום זה חמש

נקודה שמונה שבע חמש מיליון. גם כן תכנית החומש של מפעל הפיס. סעיף הבא ואחרון בנושא תב"רים, מלבד שינוי ייעוד, 1872 עבור אולם ספורט בבית ספר יסודי סיני על סך מיליון שלוש מאות שבעים וחמש, במימון מפעל הפיס. היה לפני כן ארבע וחצי מיליון היום זה חמש נקודה שמונה שבע חמש מיליון.

סעיף י"ב מדבר על שינוי ייעוד של תב"רים, תב"ר 1278 בסה"כ שינוי שם, לפני כן היה תב"ע עליית מגדל צדק, והיום זה תב"ע מרכז תירות ונופש.

סעיף 2 העתקה של תב"ר, מתחם A מגרש 803 למעון יום. מתחם A מגרש 814. ושלוש, כתוצאה מהעתקות אז משנים, מעתיקים מעון יום בתב"ר 1057, מעון יום ארבע כיתות מתחם E מגרש 450 למעון יום ארבע כיתות מתחם E מגרש 507 כתוצאה מהעתיקות.

שלום בן משה, ראש העיר: לפני שניגש להצבעה רציתי לעדכן אתכם בנושא חשוב. באחת הפעמים עלה הנושא של עיר ללא אלימות שאם ממשיכים או לא ממשיכים. המרכז לשלטון מקומי שאני נמנה עם חבריו הגשנו התנגדות נחרצת על זה שהמשרד לביטחון פנים החליט לקצץ באופן משמעותי בתקציב, היה דיון במשרד לביטחון הפנים יחד עם משרד האוצר והתקציב הזה אושר ולמעשה התכנית המקורית שהייתה נשאר בעינה. זאת אומרת, התקציב שהיה צריך להיות, לא רק אצלנו אלא גם בכל הרשויות המקומיות האחרות נשאר, וזו בהחלט בשורה טובה מאוד. זה עדכון עכשיו מלפני שבועיים.

עדי אביני, חבר מועצה: אבל יש לנו פה תוספת של עיר ללא אלימות, אז זו תוספת על התוספת?

שלום בן משה, ראש העיר: בהתחלה החליטו לקצץ באופן משמעותי בתקציב, בגלל הבעיות שאין ממשלה וכו' וכו'. הבאנו את העניין הזה בצורה מאוד רצינית בלחץ לפני הבחירות, הלחץ הזה הצליח ושר האוצר יחד עם השר לביטחון פנים אישרו להשאיר את התקציב שתוקצב מלכתחילה ולא לקצץ אותו.

עדי אביני, חבר מועצה: מה שאני שואל זה סעיף ט', תב"ר 1610, התוספת של מאה שלושים ושבעה אלף שקלים, זו תוספת על התוספת? כלומר התקציב חזר להיות התקציב הרגיל פלוס

מאה שלושים ושבעה אלף שקלים?

שלום בן משה, ראש העיר: לא יודע, אבל אני רוצה לומר לך,

עדי אביני, חבר מועצה: אישרנו עכשיו תוספת.

רחבעם חיים, גזבר העירייה: זו תוספת לעיר ללא אלימות, תוספת אבל אני לא חושב שזו תוספת על מה שהיה מתוכנן ב-2020, אז לא היה קיצוץ. ההשלמות באו ממפעל הפיס. היה קיצוץ.

רז שגיא, חבר מועצה: אבל הקיצוץ הזה, אתה יודע, אמר כרגע יו"ר הוועדה שהוא בוטל.

רחבעם חיים, גזבר העירייה: הייתה תכנית של קיצוץ דרמטית, אז בסוף היא צומצמה אבל עדיין היה קיצוץ, ההשלמות הן ממפעל הפיס.

רז שגיא, חבר מועצה: אפשר לדעת, על מה אנחנו מצביעים? רק על המאה שלושים ושבע אלף על התוספת על הבסיס שקוצץ?

רחבעם חיים, גזבר העירייה: נכון.

רז שגיא, חבר מועצה: אז עכשיו עם המאה שלושים ושבע מגיעים למצב הקודם?

רחבעם חיים, גזבר העירייה: אני לא יודע אם באמת הגענו למאה אחוז, לא יודע, אם חזרנו חזרה למאה.

רז שגיא, חבר מועצה: אני לא יודע אם אני מצביע על שקל או על עשרה.

רחבעם חיים, גזבר העירייה: אתה מצביע בעבור התוספת.

רז שגיא, חבר מועצה: יכול להיות שכל התוספת זה כל הכסף שיש לנו לשנה.

רחבעם חיים, גזבר העירייה: לא.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: טוב, חברים, תב"רים מצביעים בפעם אחת על כל התב"רים. ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: ישי אדוארד?

ישי אדוארד, ס"מ/מ"מ ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?

עומר שכטר, סגן ראש העיר: בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : שלום מעוז?

שלום מעוז, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : דורון אמסלם?

דורון אמסלם, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : עופר גבאי?

עופר גבאי, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : בני אנניה?

בני אנניה, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : יעקב אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : רז שגיא?

רז שגיא, חבר מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : יוכי פנחסי?

ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, חברת מועצה : בעד.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה : בני בנגה?

בני בנגה בית אור, חבר מועצה : היות ובוועדת כספים התנגדתי לחלק מהתב"רים כי אמרתי

שאני לא מצביע חיובי על תב"רים שלא הסבירו לנו את התכנית של הבנייה הציבורית וכל

זה, והיות והיום קיבלנו את כל ההסברים בצורה מאוד ממצה, אז אני בעד.

החלטה מס' 5

סעיף 1 בסדר היום : מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים כמפורט להלן:

- א. אישור תב"ר מס' 1726 עבור חינוך בנושא סביבה לשנים תש"פ, תשפ"א, תשפ"ב ע"ס 54,545 ₪ במימון עירייה ו- 218,180 ₪ במימון המשרד להגנת הסביבה, סה"כ תקציב 272,725 ש"ח.
- ב. אישור הגדלת תב"ר מס' 1466 עבור חטיבת ביניים מתחם A מגרש 815, ע"ס 500,000 ₪ במימון משרד החינוך (תקציב קודם 19,000,000 ₪, תקציב מעודכן 19,500,000 ₪).
- ג. אישור הגדלת תב"ר מס' 362 עבור תכנון תב"ע מתחם ספורטק ומוזיאון המעברה, ע"ס 250,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 500,000 ₪ תקציב מעודכן 750,000 ₪).
- ד. אישור תב"ר מס' 1608 עבור הצטיידות ושיפוצים M21 בספריה חט"ב היובל, ע"ס 120,000 ₪ במימון משרד החינוך.
- ה. אישור תב"ר מס' 1727 עבור שיקום ושדרוג האגם ונחל רבה לטובת פעילות פנאי ונופש, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון רשות מקרקעי ישראל ו- 1,000,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 2,000,000 ₪.
- ו. אישור הגדלת תב"ר מס' 1047 עבור מיזם ראש העין במסגרת תכנית בתי המיסדים בעירות הפיתוח - בית המורשת, ע"ס 400,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 4,000,000 ₪ תקציב מעודכן 4,400,000 ₪).
- ז. אישור תב"ר מס' 1609 עבור 2 מבנים יבילים עבור בי"ס, ע"ס 140,000 ₪ במימון משרד החינוך ו- 112,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 252,000 ₪.
- ח. אישור הגדלת תב"ר מס' 1581 עבור פיס מושלם פלוס - רווחה וקהילה, ע"ס 412,500 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 300,000 ₪ תקציב מעודכן 712,500 ₪).
- ט. אישור תב"ר מס' 1610 עבור פיס מושלם - עיר ללא אלימות, ע"ס 137,500 ₪ במימון מפעל הפיס.
- י. אישור הגדלת תב"ר מס' 1871 עבור אולם ספורט - מרפק בי"ס יסודי C110, ע"ס 2,375,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 3,500,000 ₪ תקציב מעודכן 5,875,000 ₪).
- יא. אישור הגדלת תב"ר מס' 1872 עבור אולם ספורט - מרפק בי"ס יסודי C116, ע"ס 1,375,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 4,500,000 ₪ תקציב מעודכן 5,875,000 ₪).
- יב. שינוי ייעוד:
1. תב"ר מס' 1278 - תב"ע ליד מגדל צדק גוש 5497 (חלקות: 2042, 2022, 2619, 2199) ל- תב"ע מרכז תיירות ונופש.
 2. תב"ר מס' 1033 - מעון יום מתחם A מגרש 803 ל- מעון יום מתחם A מגרש 814.
 3. תב"ר מס' 1057 - מעון יום 4 כיתות מתחם E מגרש 450 ל- מעון יום 4 כיתות מתחם E מגרש 507.

בעד: (12) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, בני בנגה בית אור.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: זמננו בגדול תם, אבל מאיר יושב פה שלוש שעות בשקט וגם

רואה החשבון, אני מבקש חמש דקות שיציגו לנו את הדו"ח הכספי. זה חשוב מאוד, חייבים לאשר. זה של קימרלינג של מקום בלב.

רז שגיא, חבר מועצה: אני אומר לך בזהירות, רק ההערות שיש לי מבלי השאלות זה יותר מחמש דקות.

שלום בן משה, ראש העיר: רגע, הערה מקובלת. אני חושב שזה צריך להיות מוצג הרבה יותר, ולכן מאליו זה לא משפיע כרגע על הפעילות שלך השוטפת, לכן זה יוצג בישיבה הבאה.

רז שגיא, חבר מועצה: יחד עם ההסכם איתה וכל מה שקשור לקימרלינג. אבל יש לי הערה, ויש לנו עוד שלושים שניות עד שנגמרות לנו השלוש שעות. היה לי משהו שמאוד הציק לי בקדנציה הזאת, לא הצלחתי לרדת לעומק, הרגשתי מועקה תעוקה לכל אורך השנה וארבעת החודשים האחרונים ולא ידעתי למה. וניסיתי לשחזר את החמש שנים שקדמו לקדנציה הזאת, אמנם ישבתי במקום אחר, אבל למה אז זה לא הפריע לי. ואז גיליתי, הלכתי ונכנסתי לפרוטוקולים, ומסתבר שאתה בשבתך כראש עיר בקדנציה הקודמת הישיבות תמיד נפתחו בהיה והיו שאילתות, הישיבות נפתחות בשאילתות. וראו איזה פלא, מאז שאני חבר מועצה, אז אני שאלתי אותך, אני לא חושב שזה בגללי, ואז שיוכי חברת מועצה פתאום התחלת לענות לשאילתות בסוף. אז אני פונה למזכיר הוועדה שאם קורה דבר שמישהו טרח וכתב ובדק ושאל, נא לענות עליהם בתחילת הישיבה כמו שהיה בקדנציה הקודמת.

אילן הררי, מנכ"ל העירייה: מקובל.

שלום בן משה, ראש העיר: קודם כל אפשר לענות על שתי שאלות עכשיו.

רז שגיא, חבר מועצה: בתחילת הישיבה הבאה.

שלום בן משה, ראש העיר: אני אומר שהתשובה לשאילתות שלך קיימת.

רז שגיא, חבר מועצה: אני אמשיך את ההערה של התגובה לשאילתות בישיבה הבאה.

שלום בן משה, ראש העיר: תודה רבה לכם. הישיבה הסתיימה.

דף ריכוז החלטות

סעיף 3 בתוספת לסדר היום: אישור הסכם הסדרת יחסי גומלין בין עיריית ראש העין למרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) – נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה.

החלטה מס' 1

סעיף 2 בתוספת לסדר היום: אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז לביטוחי עיריית ראש העין בהתאם לסעיף 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד התקשרות בחוזה ללא מכרז לביטוחי עיריית ראש העין בהתאם לסעיף 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח.
בעד: (12) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, בני בנגה בית אור.

החלטה מס' 2

סעיף 4 שבתוספת לסדר היום: אישור מינוי אילן הררי מנכ"ל העירייה כדירקטור מקרב עובדי העירייה (במקום אורי דורון) בעמותת הספורט העירונית לקידום וטיפוח תרבות הספורט והפנאי בראש העין, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד מינוי אילן הררי מנכ"ל העירייה כדירקטור מקרב עובדי העירייה (במקום אורי דורון) בעמותת הספורט העירונית לקידום וטיפוח תרבות הספורט והפנאי בראש העין, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים.
בעד: (12) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, בני בנגה בית אור.

החלטה מס' 3

סעיף 5 בתוספת לסדר היום: אישור מינוי שמעון חיון כדירקטור מקרב נציגי ציבור בתאגיד המים והביוב "עין אפק" בע"מ, עפ"י חוק תאגיד מים וביוב, התשס"א-2001, כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 ב' לחוק החברות הממשלתיות התשל"ה-1975.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד מינוי שמעון חיון כדירקטור מקרב נציגי ציבור בתאגיד המים והביוב "עין אפק" בע"מ, עפ"י חוק תאגיד מים וביוב, התשס"א-2001, כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 ב' לחוק החברות הממשלתיות התשל"ה-1975.
בעד: (12) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, בני בנגה בית אור.

סעיף 6 בתוספת לסדר היום: הצגת הדו"ח הכספי של מרכז קהילתי בראש העין ע"ש קימרלינג בע"מ (חל"צ) לשנת 2018 - נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה.

סעיף 7 בתוספת לסדר היום: הצגת התב"רים לשנים 2019-2020 - נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה.

סעיף 8 בתוספת לסדר היום: הצגת תכנית עבודה לשנת 2020 - נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה.

החלטה מס' 4

סעיף 11 בתוספת לסדר היום:

הצעת ראש העיר שלום בן משה: אישור מינוי שרון אשל כדירקטורית מקרב נציגי ציבור במרכז קהילתי ע"ש קימרלינג בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים.

בעד: (7) שלום בן משה, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, בני אנניה.

הצעת חבר המועצה רז שגיא: הארכת כהונתה של רוניתה טביב.

בעד: (4) יעקב אדמוני, רז שגיא, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, בני בנגה בית אור.

נמנע בשל ניגוד עניינים: (1) ישי אדוארד

הצעת ראש העיר התקבלה ברוב קולות

החלטה מס' 5

סעיף 1 בסדר היום: אישור התב"רים כמפורט להלן:

א. אישור תב"ר מס' 1726 עבור חינוך בנושא סביבה לשנים תש"פ, תשפ"א, תשפ"ב ע"ס 54,545 ₪ במימון עירייה ו- 218,180 ₪ במימון המשרד להגנת הסביבה, סה"כ תקציב 272,725 ש"ח.

ב. אישור הגדלת תב"ר מס' 1466 עבור חטיבת ביניים מתחם A מגרש 815, 500,000 ₪ במימון משרד החינוך (תקציב קודם 19,000,000 ₪, תקציב מעודכן 19,500,000 ₪).

ג. אישור הגדלת תב"ר מס' 362 עבור תכנון תב"ע מתחם ספורטק ומוזיאון המעברה, ע"ס 250,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 500,000 ₪ תקציב מעודכן 750,000 ₪).

ד. אישור תב"ר מס' 1608 עבור הצטיידות ושיפוצים M21 בספרייה חט"ב היובל, ע"ס 120,000 ₪ במימון משרד החינוך.

ה. אישור תב"ר מס' 1727 עבור שיקום ושדרוג האגם ונחל רבה לטובת פעילות פנאי ונופש, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון רשות מקרקעי ישראל ו- 1,000,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 2,000,000 ₪.

ו. אישור הגדלת תב"ר מס' 1047 עבור מיזם ראש העין במסגרת תכנית בתי המיסדים בעיירות הפיתוח - בית המורשת, ע"ס 400,000 ₪ במימון עירייה (תקציב קודם 4,000,000 ₪ תקציב מעודכן 4,400,000 ₪).

ז. אישור תב"ר מס' 1609 עבור 2 מבנים יבילים עבור בי"ס, ע"ס 140,000 ₪ במימון משרד החינוך ו- 112,000 ₪ במימון עירייה, סה"כ תקציב 252,000 ₪.

ח. אישור הגדלת תב"ר מס' 1581 עבור פיס מושלם פלוס - רווחה וקהילה, ע"ס 412,500 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 300,000 ₪ תקציב מעודכן 712,500 ₪).

ט. אישור תב"ר מס' 1610 עבור פיס מושלם - עיר ללא אלימות, ע"ס 137,500 ₪ במימון מפעל הפיס.

י. אישור הגדלת תב"ר מס' 1871 עבור אולם ספורט - מרפק בי"ס יסודי C110, ע"ס 2,375,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 3,500,000 ₪ תקציב מעודכן 5,875,000 ₪).

יא. אישור הגדלת תב"ר מס' 1872 עבור אולם ספורט - מרפק בי"ס יסודי C116, ע"ס 1,375,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 4,500,000 ₪ תקציב מעודכן 5,875,000 ₪).

י.ב. שינוי ייעוד:

1. תב"ר מס' 1278 - תב"ע ליד מגדל צדק גוש 5497 (חלקות: 2042, 2022, 2619, 2199) ל- תב"ע מרכז תיירות ונופש.
2. תב"ר מס' 1033 - מעון יום מתחם A מגרש 803 ל- מעון יום מתחם A מגרש 814.
3. תב"ר מס' 1057 - מעון יום 4 כיתות מתחם E מגרש 450 ל- מעון יום 4 כיתות מתחם E מגרש 507.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים המפורטים לעיל.
בעד: (12) שלום בן משה, ישי אדוארד, עומר שכטר, עדי אביני, שלום מעוז, דורון אמסלם, עופר גבאי, בני אנניה, יעקב אדמוני, רז שגיא, ד"ר יוכבד פנחסי אדיב, בני בנגה בית אור.

סעיף 10 בתוספת לסדר היום:

- בישיבה זו יינתן מענה לשאילתות של חבר המועצה רז שגיא בנושאים:**
- א. ריקודי עם חינוס כל מוצ"ש.
 - ב. בית מרקחת לרכישת קנביס רפואי בראש העין.
- נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה**

שלום בן משה
ראש העיר

אילן הררי
מנכ"ל העירייה