

עיריית ראש – העין

פרוטוקול

ישיבת מליאה מן המניין

מס' 92/13

מיום שני, י"ח באדר תשע"ח

5/3/2018

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט
שכתובתו www.rosh-haayin.muni.il

השתתפו:

1. שלום בן משה - ראש העיר
2. מיכאל מלמד - סגן ראש העיר
3. סיגל שיינמן - סגנית ראש העיר (הגיעה בשעה 18:35)
4. בן ציון בית אור - חבר מועצה
5. יעקב אדמוני - חבר מועצה
6. אבטליון בצלאל - חבר מועצה
7. עומר שכטר - חבר מועצה
8. עדי אביני - חבר מועצה
9. משה סיני - חבר מועצה
10. עומר רצון - חבר מועצה
11. עו"ד איתן תם - חבר מועצה (הגיע בשעה 18:35)
12. אלכס קפלונוביץ - חבר מועצה
13. חנוך עוז - חבר מועצה
14. עוזיאל אשוואל - חבר מועצה

חסר:

1. רזיאל אחרק - חבר מועצה

נוכחים:

1. שלמה שילה - מנכ"ל העירייה
2. עו"ד פרומה פורת - יועמ"ש העירייה
3. רחבעם חיים - גזבר העירייה
4. אריה גלברג - מהנדס העירייה

סדר היום:

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:
 - א. אישור תב"ר מס' 1315 עבור תכנון הסדרת רחוב אפק כחלופה לרחוב שבזי, ע"ס 45,000 ₪ במימון עירייה ו- 105,000 ₪ במימון משרד התחבורה, סה"כ תקציב 150,000 ₪.
 - ב. אישור תב"ר מס' 1316 עבור ביצוע מסוף תחבורה בראש העין, ע"ס 5,991,341 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 1,057,296 ₪ במימון חברה כלכלית, סה"כ תקציב 7,048,637 ₪.
 - ג. עדכון מס' תב"ר
עדכון תב"ר מס' 1527 שדרוג והתאמות בית ספר יסודי התורה,
למס' 1530 שדרוג והתאמות בית ספר יסודי התורה.
- שאלתה של חברי מועצה משה סיני ועו"ד איתן תם בנושא: הפניית טיסות מעל לראש העין.

הצעה לסדר:

א. בקשה להוספת נושא לסדר היום של חברי המועצה בנושא: תחנת הכוח בצומת קסם.

תוספת לסדר יום:
2. א. בהתאם לפס"ד בימ"ש המחוזי מרכז-לוד, עת"מ 66304-07-17, מובאת לדיון מחדש במועצת העיר בקשה לאישור הקצאת קרקע בשטח של כ- 560 מ"ר לבניית מקווה לנשים, גברים וכלים בשטח כולל של כ- 390 מ"ר במגרש מס' 904 הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 לעמותת "אוהל שרה ובאר מרים", ע"ר מס' 580346377 בהתאם לפרוגרמה שהוגשה על ידי העמותה לתקופה של 25 שנה.
ב. אישור הסכמי הקצאה (חוזה פיתוח וחוזה רשות) להקצאת מקרקעין בין עיריית ראש העין לעמותת "אוהל שרה ובאר מרים" ע"ר מס' 580346377 בשטח של כ- 560 מ"ר לבניית מקווה לנשים, גברים וכלים בשטח כולל של כ- 390 מ"ר במגרש מס' 904 הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 בהתאם לפרוגרמה שהוגשה על ידי העמותה לתקופה של 25 שנה.
3. אישור הגדלת תב"ר מס' 1020 עבור שיפוץ והצטיידות בית קולנוע, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה ו- 1,600,000 ₪ במימון המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל (תקציב קודם 2,000,000 ₪, תקציב מעודכן 4,100,000 ₪).
4. אישור מינוי חבר המועצה חנוך עוז כסגן מ"מ ראש העירייה בתואר.
5. אשרור מינוי נוי בן עמארה כדירקטורית נציגת ציבור בחברה הכלכלית לראש העין בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים – נדחה.
6. אשרור מינוי סיגל טל לוי כדירקטורית נציגת ציבור בחברה הכלכלית לראש העין בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים – נדחה.
7. אישור ביטול ההפקעות משנת 1984 ו- 1995 ביחס לכל חלקה 136 בגוש 4272, לאחר ביטול כאמור ניתן יהיה לפרסם הפקעה של חלק מהחלקה שייעודה ציבורי - נדחה.

8. דיון בנושא תחנת הכוח בצומת קסם - נדחה.

שאלתה מחוץ לסדר היום:
מענה לשאלתה של חבר המועצה בן ציון בית אור בנושא התנהלות מקום בלב

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : ערב טוב לכולם אנחנו פותחים את ישיבת מליאת המועצה מן המניין מיום 5/3/18 בשעה 18:30 במשרדי העירייה משתתפים שלום בן משה, שלום בן משה, נמצא, בנגה, בנגה, אנחנו בישיבת מליאה אני אתחיל מהתחלה, אנחנו פותחים את פרוטוקול,

שלום בן משה, ראש העיר : כן בקשה כן,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : בנגה המכשיר במקום? אז אני מתחיל בשבילך מהתחלה

פותח את ישיבת מועצה מן המניין מיום 5/3/18 שעה 18:30 במשרדי העירייה,

שלום בן משה? אמר שהוא נוכח, בנגה?

בן ציון בית אור, חבר מועצה : נמצא,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : מיכאל?

מיכאל מלמד, סגן ראש העיר : פה,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה : נמצא,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אבטליון?

אבטליון בצלאל, חבר מועצה : נמצא,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : סיגל? עדיין לא הגיעה, עומר שכטר?

עומר שכטר, חבר מועצה : כן,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : רזי? עדיין לא הגיע. עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה : נמצא.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : סיני?

משה סיני, חבר מועצה : פה.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה : כאן,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : איתן? עדיין לא הגיע, אלכס?

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : כאן,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : חנוך?

חנוך עוז, חבר מועצה : כן,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עוזי?

עוזי אשוואל, חבר מועצה : כן,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : שלמה מנכ"ל העירייה נמצא. פרומה נכנסה ברגע זה, ו... רחבעם עדיין לא הגיע ומבקר העירייה לא נמצא. טוב חברים על סדר היום אנחנו מתחילים בשאלתה של חברי המועצה משה סיני ואיתן תם בנושא הפניית טיסות מעל ראש העין, אני אקריא את התשובה לשאלתה היא מונחת בפניכם, יש לך סיני את התשובה?

מענה לשאלתה של חברי מועצה משה סיני ועו"ד איתן תם בנושא: הפניית טיסות מעל לראש העין

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : גזבר העירייה נכנס הרגע, אני מקריא את התשובה, בתאריך 16/1/18 התקבל מכתב מרשות שדות תעופה להלן רשת בדבר סגירה זמנית של מסלול 12/30 בנתב"ג החל מראשית חודש מאי 2018 לתקופה משוערת של 5 חודשים עוד צוין במכתב כי רשת מודעת לאי הנוחות שתיגרם לתושבים ועל כן תעשה כמיטב יכולתה על מנת לקצר את משך ביצוע עבודות וכן כי בתקופת סגירת המסלול תנותב התנועה אווירית למסלולים אחרים בהתאם לשיקולי בטיחות טיסה, תגובת ראש העיר בעכבות המכתב נפגש ראש העיר עם מנכל רשת בתאריך 29/1/18 בפגישה עדכן מנכל רשת כי הדבר מחויב במציאות מאחר ומדובר בביצוע עבודות חיוניות בתחום הבטיחות שהינן חלק מתוכנית העבודה והדבר מחייב סגירה של מסלולים ושימוש בנתיבים חלופיים ראש העיר דרש ממנהל רתה להפעיל נתיב הטיסה מעל כביש מספר 6 אומנם הדבר בלתי אפשרי מטעמי בטיחות טיסה נתיב 21 בהמשך לתשובתם של מנכל רשת ומנכל רתה ראש העיר פנה לשר התחבורה ולשר לאיכות הסביבה בבקשה לקיים דיון דחוף בנושאים האמורים לעיל השבוע התקיימה התייעצות עם עו"ד פלג לבחון הגשת עתירה מנהלית ובקשה למתן צו ביניים נגד רשת האוסר על התחלה ביצוע עבודות התחזוקה ושיפורים מבצעים על המסלולים כאמור אהה מכתבם עד אשר יתקיים דיון דחוף בלשכת שר התחבורה כדי לבחון את הדרישה ל.. את נתיבי הטיסה 21 מערבה מעל כביש 6 באופן קבוע ומשתנה ובעיקר לאור ההודעה על ביצוע לתחזוקה על מסלולים 12 ו30 שכאמור לעיל יפנו את הטיסות לנתיבים 21 ו26 החלטה תתקבל בימים הקרובים בנוסף להס.. פנייה בכתב בתאריך 26/2/18 בדרישת התייחסות לסעיפים שלהלן תמריץ לקיצור כנס לעיכוב בביצוע עבודות דרישה לשימוש חלקי במסלול 12/30 דרישה

לשימוש במסלולים חלופיים ולא מאה אחוז שימוש במסלול 21 פרסום מראש לשקיפות של תוכנית העבודה הליכים משפטים, טרם נלקטו הליכים משפטים בעניין העירייה מיוצגת על ידי עו"ד גיא פלג המתמחה בתחום זה ומלווה את העירייה בכל ההליכים המשפטים ובכלל הליכים משפטים מאין משפטים תלויים ועומדים התנגדות לבקשת רשת לשימוש חורג לאפשר נחיתה של מטוסים בעלי 4 מנויים על מסלול נחיתה 21 אהה וועדה ציבורית מכוח תמא 2/4 גם ראש העירייה מגיע למרבית הדיונים המדינה יוזמת הליכים לשינוי התמא העירייה והעורך דין מייצג עוקבים אחר ההליכים, 2 עתירות מנהליות עתירה אחת הוגשה על ידי עיריית תל אביב ואור יהודה נגד תבנית ההפעלה העדכני שנקבעה על ידי רתה עתירה נוספת באותו עניין הוגשה על ידי בארות יצחק הדיון בעתירות הוא חד אהה יש פה את מספר העתירה 3139/15 קיבוץ בארות יצחק נגד מנהל רשות שדות התעופה האזרחית על פסק הדין של השופט שיינמן בעתירות שנגעו לתבנית ההפעלה... תקציב בתקציב העירייה תוקצבו 200,000 ₪ לטובת הליכים משפטים שידרשו מול נתב"ג ההתייחסות בהסכם הגג נוסח סעיף 12/2 להסכם הגג כפי שאושר במועצת העירייה משרד האוצר והמשרד הכוונה למשרד הבינוי והשיכון יבחנו את בקשת העירייה לשינוי נתיב הנחיתה על מסלול 21 בנתב"ג באופן ששיווק שכונות חדשות לא יפגע נושא נתיבי נחיתה אינו בסמכות משרדים אלה על כן פועלת העירייה מול רתה רשת משרד התחבורה ומשרדים הנזכרים נדרשו לסייע בהתאם לאמור בהסכם הגג לשכת ראש העיר עוקבת בדריכות אחר קבלת מענה לפנייה הנל ויעשה על מירב על מנת לצמצם את המפגע, אני רוצה לעבור,

משה סיני, חבר מועצה : מותר לי ככה להדגיש שאלה בעקבות התשובה, אי תודה רבה על התשובה המפורטת, מה שאני רוצה לדעת ממך מכבוד ראש העיר אחרי כל ההסברים האלה, בחודש מאי צפויה התעבורה האווירית בסופו של דבר אהה לכנס לפרופיל הרבה יותר גבוהה בראש העין נכון מאי 2018 כלומר האם זה מה שצפוי לנו או שלדעתך להערכתך אפשר לשנות את זה?

שלום בן משה, ראש העיר : קודם כל זה מה שצפוי ובעקבות הלחץ שהפעלנו הוסכם לעשות חלוקה שזה לא יהיה הנתיב 21 שהוא הנתיב הקל יחסית אלה יחלקו את זה 21 ו26,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : תסביר לנו ככה מה זה 21 מעל מה?

שלום בן משה, ראש העיר : 21 זה מעלינו,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : זה הנתיב שעובר מ,

שלום בן משה, ראש העיר : נתיב הטיסה שעובר,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : מעל הוותיקה לפי ה,

שלום בן משה, ראש העיר : איפה שהוא היום קיים, עכשיו אנחנו ביקשנו בזמנו כבר לעשות

הסבה של הנתיב לכביש מספר 6 הנושא נבחן מבצעי, נדון בכל פעם שהוא עולה אז מנהל

אתה אומר שהשינוי הזה יש בעיה של בטיחות על הרקע הזה שעלול להיות בחודש מאי

כתבתי מכתב לשר התחבורה ודרשתי לקיים דיון דחוף כדי להביא את רתה ולנמק למה הוא

לא יכול לעשות את זה בעיקר בנסיבות האלה. בנסיבות האלה הוא יכול לעשות הוא צריך

לקחת קצת אחריות יש גם חוות דעת אחרת שאומרות שהסתה של זה על כביש מספר 6

ושינוי השטיה של הנחיתה אפשר לעשות את זה,

משה סיני, חבר מועצה : אפשר לעשות אם יהיה מכשור מסוים,

שלום בן משה, ראש העיר : נכון נכון נכון, ולכן,

משה סיני, חבר מועצה : זה לא בלתי אפשרי,

שלום בן משה, ראש העיר : ולכן אני חושב בנקודת הזמן הזה במידה וזה לא יהיה אנחנו

נגיש נגדם צו.. אם נגיש צו ביניים שיעצור את התחלת העבודה שלהם הם יזעקו חזק מאוד

ואז (לא ברור)

עוזי אשוואל, חבר מועצה : זה החלטה סופית להגיש? כי אתה כותב פה השבוע קבעתי

התייעצות עם עו"ד פלג לבחון הגשת ...

שלום בן משה, ראש העיר : נכון,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : זאת אומרת אחרי שבחרתם

שלום בן משה, ראש העיר : נכון,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : החלטה סופית שאתם מגישים עתירה

שלום בן משה, ראש העיר : מכיוון שהדילמה שלנו היא באיזה מידה בית המשפט ייתן צו

כזה, כן או לא יש אפשרות שכן עכשיו, אנחנו הגענו למסקנה שגם אם בית הדין אם בית

הדין ייתן צו זה מצוין אבל גם אם הוא לא נותן עצם הגשת הצו והדיון לקראת זה יחייב

כרגע מהלך כדי לבחון מחדש באופן יותר יסודי לתת תשובה לעניין הזה של ההסתה,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : זאת אומרת בכל מקרה אתה מגיש צו,

שלום בן משה, ראש העיר : צו לעתירה, עתירה מנהלית כן,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : בכל מקרה כן,

שלום בן משה, ראש העיר : כן,

עומר רצון, חבר מועצה : שלום אני רוצה משפט ברשותכם,

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה,

עומר רצון, חבר מועצה : לגבי הסוגיה הזאת, זה משהו שאמת כנראה ממאי נרגיש את זה קצת יותר חזק והשכונות הקיימות מרגישות את זה כי נמנעים כנראה בלעלות מסיבות פופוליסטיות ושיווקיות אהה כנראה לעלות נתיב החיתה לא עולה על המתחמים החדשים, ואחרי שמסביב יתאכלסו אז יעלה עליהם, זה כנראה ה, זה המדיניות כנראה נאמר פה איזה משפט הסכם הגג כביכול יש התחייבות של משרדים אבל בעצם המשרדים הם ריקים אין להם יכולת התחייבות, אני אומר צריך לשקול את זה הגיע הזמן לדעתי שיגיד בעל הבית השתגע אני לא מתבייש להגיד, אני הראשון שמוכן להוביל את זה, ולעצור פה את השיווקים להגיד להם די מספיק חאלס הבנתי אתם עשיתם הסכם גג אתם לא יכולים על רשות שדות תעופה ואתם החלטתם ככה ואי אפשר ככה בואו נעשה סדר יום חדש בואו נעשה סטופ ניקח קצת אוויר צח נמתין עם תחנת גז נמתין קצת עם ה, אני אומר לך בכנות אני גם סקפטי אני אומר לך מחר בבוקר זה לא אומר שיעצרו לך את הטיסות אבל הגיע הזמן שיסתכלו עלינו בצורה קצת אחרת, ונגיד סטופ די כמה אפשר לעקל את מצב הקיים באמת גם כל ההתנהלות כרגע זה חלק מדעתי מתכנון לקוי בעבר שמישהו תכנן בעבר ולא אפשר פה שטחים גם לספורט גם למבנה ציבור גם להכול שמו את הכול תחת מסדרון החשמל ואז אנחנו מחפשים פתרונות זה טבאות שאישרו עוד לפני משה סיני לדעתי, משה זה עוד לפניך אישרו את התבעויות של המתחמים החדשים. ואני אומר סטופ נעשה סטופ די מספיק,

שלום בן משה, ראש העיר : טוב,

(מדברים יחד)

עומר שכטר, חבר מועצה : וועדה מחוזית נתנה לנו שוט שאפשר להשתמש בו גם במקרה

הזה וגם קשור לתחבורה,

שלום בן משה, ראש העיר : אנחנו נמצאים בעיתוי הזה,

עומר רצון, חבר מועצה : עוד פעם נתיב תחבורה,

שלום בן משה, ראש העיר : אנחנו בעיתוי הזה, שאילתה הבאה,

מענה לשאלתה של חבר המועצה בן ציון בית אור בנושא: התנהלות מקום בלב.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: חברה הנושא הבא זה שאילתה של חבר מועצה משה סיני ו... בקשה להוספת נושא לסדר היום של חברי המועצה בנושא תחנת הכוח בצומת קסם זה אוכלס לסדר היום בסעיף 8, אהה לציין שסיגל שיינמן ואיתן תם נכנסו בשעה 18:35, ויש שאילתה בנגה כתב לי בטעות לא הכנסנו אותה לנושא היא הייתה בנושאים הקודמים ולא הספקנו לדון בה, אז אני רוצה להציג אותה עכשיו השאלתה בנושא התנהלות מקום בלב, השאלתה שכתב בנגה מתייחסת ל5 נושאים, (מדברים יחד) סוגיית שכר עובדי מקום בלב, מעורבות שוטפות הגדרת נושאים והחלטות המחייבים באישור מועצת המנהלים בניהול מקום בלב, מהי שרשרת ניהולית בתאגיד איזה בקרה ניהולית ותפעולית מתבצעת במקום בלב התייחסות לטענה שמקום בלב משמש כקופה רושמת של העירייה. התשובה הערות המבקר בדוח בשנת 2015 מרבית הערות המבקר העירייה יושמו שכר עובדי מקום בלב השכר המשולם בזמן 4 חודשים האחרונים התגלו אי הסכמות עם גזבר העירייה על אישור הוראת המסב של מערכת סליקה בנקאית בהקשר לתוספת שכר שאושרו מקום בלב. יחד עם זאת השכר הועבר לעובדים 9 לחודש ללא עיכוב או הנהלה יודגש כי כל נושא השכר נבחן על ידי משרד הפנים אושר והוסדר על ידי משרד האוצר מעורבות מועצת המנהלים כל נושא המחייב אישור של מועצת המנהלים עולה לאישור הדירקטוריון, השרשרת הניהולית מושתת על מבנה הארגוני המאושר על ידי משרד הפנים כולל התקנים המוגדרים על ידו בימים הקרובים ימונה מבקר חיצוני למקום בלב זה כבר אושר בדירקטוריון במקביל לעבודה מול משרד הפנים ישתמע המבנה הארגוני כדי להכין בתוכו את השינויים הנדרשים בהווה ובראייה עתידית מקום בלב אינו משמש כקופה רושמת של הרשות המקומית במקום בלב מתקיימות פעילויות לרווחת הקהילה בתחומי תרבות ופנאי לממש את ייעוד אני רוצה רגע לתקן אני הקראתי 4 חודשים זה טעות זה חודשים,

עומר רצון – חבר מועצה: אולי תוסיף עוד משפט שיתמנה מנכ"ל קבוע

בן ציון בית אור, חבר מועצה: אני מקווה, אני מגיב קצר, אני מאחל למנכ"ל החדש הצלחה בתפקידו הצלחתו הצלחתנו אני מקווה שהוא ילמד טוב מאוד את דוח המבקר ויפעל בנמרצות כדי לתקן את מה שכתוב בדוח של המבקר,

שלום בן משה, ראש העיר : אז אני ברשותכם עוד דבר אחד בהתחלה נבחר מנכ"ל חדש בעצם ממלא מקום דוקטור מאיר צרויה נבחר להיות מנכ"ל ואני רוצה לומר לכם שאחד הדברים שנעשו עוד לפני שהוא התמנה נעשה תהליך מסודר של הסדרה של כל התקנים של עובדים לפי מה שנעשה על ידי מומחה חיצוני עו"ד נחמני, ואני מעריך שהדברים עכשיו יתנהלו באופן מסודר כל אחד יודע מה תפקידו מה השכר שלו מה מגיע לו פחות או יותר זה דומה לעובדים של הרשות המקומית על פי הנוהל של משרד הפנים אושר במסודר בקשה,

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:

- א. אישור תב"ר מס' 1315 עבור תכנון הסדרת רחוב אפק כחלופה לרחוב שבזי, ע"ס 45,000 ₪ במימון עירייה ו- 105,000 ₪ במימון משרד התחבורה, סה"כ תקציב 150,000 ₪.
- ב. אישור תב"ר מס' 1316 עבור ביצוע מסוף תחבורה בראש העין, ע"ס 5,991,341 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 1,057,296 ₪ במימון חברה כלכלית, סה"כ תקציב 7,048,637 ₪.
- ג. עדכון מס' תב"ר
עדכון תב"ר מס' 1527 שדרוג והתאמות בית ספר יסודי התורה,
למס' 1530 שדרוג והתאמות בית ספר יסודי התורה

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אנחנו עוברים לסעיף 1 בסדר היום, מדובר פה על 3 תב"רים אנחנו נעשה אותם ברציפות את סעיף 1 אני מבקש הגזבר אתה יכול להקריא את התב"רים בקשה?

רחבעם חיים, גזבר העירייה : אוקי, נתחיל מהתב"רים, התב"רים עברו את וועדת הכספים, היה שם דיון מפורט קיבלו נתונים קיבלו הסברים וועדת הכספים אישרה,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : יש לכם את הסיכום של וועדת הכספים מונח בפניכם?,

רחבעם חיים, גזבר העירייה : פירוט התב"רים נמצא בתוך הפרוטוקול של וועדת הכספים יש שאלות מי שרוצה לע...

עומר רצון, חבר מועצה : שלום,

שלום בן משה, ראש העיר : כן בקשה?

עומר רצון, חבר מועצה : אני רוצה משפט אחד על זה באופן עקרוני,

שלום בן משה, ראש העיר : כן,

עומר רצון, חבר מועצה : דיברנו מספר פעמים אני מרגיש שאני כבר חוזר על עצמי וגם אתה החלטת ואמרת שזה יגיע לשולחן הזה או להנהלה לפחות שנדע כמה כסף יש לביצוע, אנחנו יכולים לאשר תב"רים סיכמו שיש סדרי עדיפויות מה קודם מה לא קודם כי כל סכום גם אם זה עשרה אחוז גם אם זה חמש עשרה אחוז גם אם זה 40 אחוז של העירייה זה מתקציבי העירייה וזה בעצם יכול לייצר לכם מצב שאתה יוצר עדיפות על משהו אחר סיכמנו את זה.

שלום בן משה, ראש העיר : אני מזכיר שפעמים כבר הכנו,

עומר רצון, חבר מועצה : לא לא אני יודע הכנתם,

שלום בן משה, ראש העיר : לא פעמים הכנו כדי להציג,

עומר רצון, חבר מועצה : אני שמח

שלום בן משה, ראש העיר : ובסוף זה לא התאפשר כי זה היה בסוף אנשים הלכו ...

עוזי אשוואל, חבר מועצה : בגלל זה אני הצעתי

שלום בן משה, ראש העיר : דקה דקה דקה

עוזי אשוואל, חבר מועצה : שבועיים לפני ישיבה

שלום בן משה, ראש העיר : דקה דקה דקה דקה,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : כל אחד יעיין בזה בבית

שלום בן משה, ראש העיר : דקה דקה

עוזי אשוואל, חבר מועצה : ייקח בחשבון יתייעץ

שלום בן משה, ראש העיר : הבנו כבר הבנו, אנחנו נעביר עוד הפעם אנחנו הכנו מצגת של כל

התב"רים של העירייה על פי דרישה בסדרי עדיפויות פעמים היינו אמורים להציג אותם מכיוון שזה היה בסוף חלק מאנשים הלכו פעם אחת נשאר רק 4 אמרתי לעצמי זה לא ראוי,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : אני ביקשתי שתביאו לנו את זה הביתה גם בשאלתה שלי גם

במכתב

שלום בן משה, ראש העיר : שלחנו הביתה,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : לא לא מה שהכנת חדש, תן לנו את זה הביתה,

משתתף בדיון : הוא מדבר על אותו אחד, משלוח הביתה לכל אחד ואחד?

עוזי אשוואל, חבר מועצה : למה לא מה הבעיה, מה הבעיה לעירייה אין 4A אני רוצה להבין?

שלום בן משה, ראש העיר : עוזי בסדר,

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה : שלום הדגש לכספים זמינים ל2018 זה הדגש,

שלום בן משה, ראש העיר : דיברנו על כסף זמין ל2018,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : מה זאת אומרת

שלום בן משה, ראש העיר : שעבר מ17 ל18, דקה משה עוד שנייה אחת, הדקה שאתם ביקשתם לא לשמוע על תב"רים של משרדי הממשלה שהם כאילו מובנים מעליהם שחלקם כל הכסף מגיע וחלקו כסף בצורה של מייצינג אלה תקציבים שהם תב"רים שהם מתקציבי העירייה כבר פעמים הכנו את זה, ופעם זה לא התאפשר מהסיבות שאמרתי לכם, אני מוכן בישיבה הבאה לפתוח בזה,

עומר רצון, חבר מועצה : תודה רבה תודה רבה,

משה סיני, חבר מועצה : יש לי שתי שאלות על התב"רים האלה, התב"ר הראשון כתוב שמה שאתם מעבירים 150,000 ₪ לתכנון רחוב אפק כחלופה לרחוב שבזי מה שאני מבקש לדעת למה החלופה ברחוב שבזי מה קורה עם כל הכספים שירדו לרחוב שבזי כמה כסף קיבלנו לרחוב שבזי ואם כבר תכננו את רחוב שבזי רחבעם אני רוצה להבין כמה תכננו את רחוב שבזי והאם המשמעות שאם למעשה תכננו לחינם והוצאנו כספים לחינם אם אנחנו לא עושים את רחוב שבזי זה בטח כמה מאות אלפי שקלים סליחה, ועכשיו אתה מתכנן את רחוב אפק אז בואו נבין את כל הפרוצדורה הזאת של החלפת רחוב מרכזי בעיר בעשרות מיליונים שקלים שהכסף שוכב בקופת העירייה די הרבה זמן והליכה לתכנון של 150,000 שקל לרחוב אפק שמי יודע מתי הוא יבוצע אז אני מבקש להבין את הסינקורס של הדבר הזה

שלום בן משה, ראש העיר : משה משה משה משה

משה סיני, חבר מועצה : שנייה. זה לגבי רחוב שבזי והדבר השני לגבי מסוף התחבורה שאני רואה שמשקיעים 7 מיליון שקל במסוף תחבורה שא' לא כתוב איפה המסוף הזה לא כתוב אני ניסיתי לחפש איפה המסוף, ב' אני חושבה שהציבור וגם חברי המועצה כדאי שהם ידעו איפה מסוף הזה האם...איזשהו סקר השפעה לסביבה במקום הזה האם עדכנו את התושבים איפה הדבר הזה נמצא אולי תסבירו לנו קודם כל,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: אריה?

אריה גלברג, מהנדס העירייה : המסוף הוא תב"ע נפרדת צפון מזרח לכביש האורכי ...

מסוף תפעולי זה לא תחנה מרכזית

שלום בן משה, ראש העיר : זה מסוף תפעולי,

אריה גלברג, מהנדס העירייה : תחנת קצה של אוטובוסים ממתנינים,

שלום בן משה, ראש העיר : כן,

אריה גלברג, מהנדס העירייה : סביב השעות יוצא חוזר

עוזי אשוואל, חבר מועצה : איפה זה באיזה מקום?

(מדברים יחד)

עוזי אשוואל, חבר מועצה : אגב לא מן הראוי, הרי הבנתי שעושים גם מסוף בכניסה למגדל

צדק באזור מגדל צדק בסוף לא עושים?

שלום בן משה, ראש העיר : לא לא,

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה : הוא מדבר על השטחים בצד של הקיצובים,

שלום בן משה, ראש העיר : אתה מדבר על,

עומר רצון, חבר מועצה : על המחלף הזה,

שלום בן משה, ראש העיר : קודם כל,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : המסוף הזה

עוזי אשוואל, חבר מועצה : לי ידוע ש,

שלום בן משה, ראש העיר : עוזי המסוף הזה המסוף הזה הוא חלק מהתב"ע המחייבת של

משרד התחבורה כדי להרחיב את כל התחבורה הציבורית ולכן הם גם מתקציבים אותו הם,

זה לא

משה סיני, חבר מועצה : לכמה אוטובוסים הוא מיועד?

שלום בן משה, ראש העיר : דקה דקה,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : מה היגיון לחתוך את כל ה...

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : אוקי בקשה הלאה,

אריה גלברג, מהנדס העירייה : קודם כל היסטורית התב"ע הזאת מתן תוקף שלו היה

תנאי למתן תוקף ליתר התב"עות זאת אומרת המדינה כבר התחילה סיבוב של זה,

שלום בן משה, ראש העיר : הוא קיים כבר שנים רבות מאוד,

אריה גלברג, מהנדס העירייה : כל המ... בתוך השכונות,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : לא זה קיים כבר לפני שנים. הלאה,

אריה גלברג, מהנדס העירייה : עכשיו ... גם נעשה פרוגרמה על המסוף הזה (לא ברור) זה

3000 מטר בונים חדר מנוחה לנהגים מקום שאנשים יכולים (לא ברור) עליו קו משהו קטן,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : מה המרחק בין המסוף לבתים שגובלים אליו?

אריה גלברג, מהנדס העירייה : התב"ע בחנה את זה והכול תקין,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : לא לא, לא אמרתי שתקין או לא, מה המרחק?

אריה גלברג, מהנדס העירייה : 200 מטר בערך,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : 200 מטר כן זה קוטגיים נדמה לי,

שלום בן משה, ראש העיר : כן ויש להם..

אריה גלברג, מהנדס העירייה : קוטגיים,

שלום בן משה, ראש העיר : וקוטגיים יש להם קיר אקוסטי כן,

אריה גלברג, מהנדס העירייה : יש הוא קיים קיר אקוסטי,

שלום בן משה, ראש העיר : יש קיר אקוסטי, אוקי תגיד עכשיו לגבי דבר ראשון על הדבר

הראשון זה שנכנס 150 לתכנון של רחוב שבזי זה לצורך ארוכה תחבורתית תוך כדי ביצוע

עבודות זה התקציב הזה קיבלנו אותו,

משתתף בדיון : זה ישמר לעתיד לבוא,

שלום בן משה, ראש העיר : אבל אתה מבין עכשיו משה אתה מבין שאפק לא יכול להיות

חלופה לשבזי מה שיכול להיות חלופה לשבזי בבוא הזמן זה אצל,

משה סיני, חבר מועצה : המשמעות שלא נכנסים לביצוע שבזי כן,

(מדברים יחד)

משה סיני, חבר מועצה : אבל אני שאלתי כמה כסף קיבלנו לשבזי

שלום בן משה, ראש העיר : קיבלת תשובה, כששאלת בפעם הקודמת קיבלת תשובה,

משה סיני, חבר מועצה : לא אני רוצה להבין כמה כסף? פעם 20 מיליון פעם 30 מיליון

תחליטו בואו תגידו,

אריה גלברג, מהנדס העירייה : יש (לא ברור) חלופות (מדברים יחד) צומת כניסה לעיר היה

אפשרות לעשות כיכר שמה לעשות... להשאיר רמזורים

משה סיני, חבר מועצה : כמה כסף יש לגזבר העירייה כרגע, שאלה פשוטה כמה כסף יש לך, שלום בן משה, ראש העיר : רגע רגע, כבר שאלת בפעם הקודמת קיבלת תשובה, רחבעם חיים, גזבר העירייה : התקציב של שבזי מדובר על הסכם הגג מדובר ב10 מיליון שקלים,

משה סיני, חבר מועצה : כמה יש לך בקופה עכשיו?

רחבעם חיים, גזבר העירייה : אין בקופה כלום,

משה סיני, חבר מועצה : אין כלום?

רחבעם חיים, גזבר העירייה : זה רק הרשעה,

שלום בן משה, ראש העיר : זה הרשעה,

משה סיני, חבר מועצה : בסדר,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : אז מה זה הניסוח כחלופה רחוב שבזי זה משהו ש...

שלום בן משה, ראש העיר : זה ניסוח של משרד התחבורה כחלופה שהקצו את זה לפני

משרד התחבורה זה הכול, זה לא חלופה זה לא יהיה גם חלופה,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : מה זאת אומרת טעות סופרים זה סתם ניסוח לא נכון,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : זה למעשה המעכב כי החלופה לשבזי כשנתחיל לבנות את שבזי

בעזרת ה' 2019 אז החלופה לשבזי זה אצל, זה אצל,

אריה גלברג, מהנדס העירייה : זה קפץ 5 שנים קדימה,

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה הלאה,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : אגב אני סליחה אני בקשר לתב"ר השני עוד לא הבנתי מתוכנן

מסוף לי ידוע שמתוכנן מסוף באזור מגדל צדק זה נכון או לא נכון?

שלום בן משה, ראש העיר : מסוף מגדל צדק?

עוזי אשוואל, חבר מועצה : כן,

עומר רצון, חבר מועצה : הוא מתכוון לשטח של הקיבוצים,

שלום בן משה, ראש העיר : אני אתן לך תשובה מתוכנן להיות ביציאה מ444

עומר רצון, חבר מועצה : בדיוק,

שלום בן משה, ראש העיר : מתחת לכביש מסוף שנקרא מסוף זה לא מסוף זה בעצם תחנה תחנה שהאוטובוסים שמגיעים שנוסעים על 444 ונכנסים מתחת לכביש כשיהיה מחלף יעצרו ואז תושב העיר שרוצה לנסוע באוטובוס הזה ולהגיע להרצלייה, ולירושלים ולבאר שבע ולכל המקומות יש לו עוד אוטובוס שנוסע שם זאת אומרת זה, אנחנו מרוויחים עכשיו דרך הכניסה שלהם עוד קווים שהם לא בעיר שבנאדם יכול לבוא לשים את הרכב שלו ולנסוע או חייל לכל הארץ.

עוזי אשוואל, חבר מועצה : אז למה אז למה נניח אהה השאלה אם,

שלום בן משה, ראש העיר : אבל זה לא העניין עכשיו,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : דקה,

שלום בן משה, ראש העיר : זה לא עניין

עוזי אשוואל, חבר מועצה : למה לא? למה לא טכנית אריה אפשר לקחת את המסוף שאנחנו כרגע מדברים עליו בסוף מתחם B ולהגדיל את המסוף שמדברים עליו במגדל צדק במקום לעשות,

שלום בן משה, ראש העיר : אין מסוף מגדל צדק נו לתחנה זה תחנת אוטובוס,

עומר רצון, חבר מועצה : הוא רוצה להפוך את התחנה למסוף,

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה : כל הכבוד יצירתית,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : נניח ש,

שלום בן משה, ראש העיר : עוזי עוזי, עוזי

עוזי אשוואל, חבר מועצה : זה תחנה, למה לא ניתן להפוך את זה למסוף זה עלה מדרך,

שלום בן משה, ראש העיר : זה תחנה מצוינת שעומדת ב,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : לא להפוך לקחת את המסוף...

שלום בן משה, ראש העיר : לא מסוף,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : שאגב מה ההיגיון שאוטובוסים נוסעים עד מתחם B חותכים את

הכביש חותכים את כל מתחם B שהם ריקים

שלום בן משה, ראש העיר : אבל זה ... אחרים בכלל זה אוטובוסים מחוץ לעיר נו, הלאה

תמשיך.

(מדברים יחד)

- שלום בן משה, ראש העיר: רבותי, שליחה, שליחה, שליחה, שליחה. בקשה,
רבעים חיים, גזבר העירייה: אני חוזר על התב"רים אישור תב"ר 1315 עבור תכנון הסדרת
רחוב.. רחוב שבזי על סמך 150,000 נח בסה"כ בשיעור 70 אחוז מול משרד התחבורה, 30
אחוז מימון העירייה. ב' אישור תב"ר 1316 ביצוע מסלול תחבורה ראש העין על סך
7,480,637 במימון 85 אחוז במימון משרד התחבורה ו15 אחוז במימון החכ"ל שהם בונים
אותו וגם כן מנהלים אותו בהמשך, אהה עדכון מספר ג' עדכון מספר תב"ר זה רק מספר
בלבד מספר 1537 ש...
עומר רצון, חבר מועצה: 1527,
רבעים חיים, גזבר העירייה: 1527, עובר למספר 1530 אלה התב"רים.
שלום בן משה, ראש העיר: הלאה,
עומר רצון, חבר מועצה: מה זה 1527?
רבעים חיים, גזבר העירייה: לא זה רק שינוי מספר תב"ר, מספר תב"ר,
שלום בן משה, ראש העיר: טעות בספרה,
רבעים חיים, גזבר העירייה: מספר תב"ר פשוט,
שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: טוב אני מעלה את סעיף 1 לסדר היום 3 התב"רים שמופיעים
בסעיף 1 להצבעה, שלום בן משה?
שלום בן משה, ראש העיר: בעד.
שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: בנגה?
בן ציון בית אור, חבר מועצה: בעד.
שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: מיכאל?
מיכאל מלמד, סגן ראש העיר: בעד,
שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: אדמוני?
יעקב אדמוני, חבר מועצה: בעד,
שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: אבטליון?
אבטליון בצלאלי, חבר מועצה: בעד.
שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: סיגל?
סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר: בעד.
שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: שכטר?

- עומר שכטר, חבר מועצה : בעד.
- שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : רזי איננו. עדי?
- עדי אביני, חבר מועצה : בעד.
- שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : סיני?
- משה סיני, חבר מועצה : בעד.
- שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עומר רצון?
- עומר רצון, חבר מועצה : בעד.
- שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : איתן?
- איתן תם, חבר מועצה : בעד.
- שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אלכס?
- אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : בעד.
- שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : חנוך?
- חנוך עוז, חבר מועצה : בעד.
- שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עוזי?
- עוזי אשוואל, חבר מועצה : בעד.

החלטה מס' 1
סעיף 1 שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים כמפורט להלן:
א. אישור תב"ר מס' 1315 עבור תכנון הסדרת רחוב אפק כחלופה לרחוב שבזי, ע"ס 45,000 ₪ במימון עירייה ו- 105,000 ₪ במימון משרד התחבורה, סה"כ תקציב 150,000 ₪.
ב. אישור תב"ר מס' 1316 עבור ביצוע מסוף תחבורה בראש העין, ע"ס 5,991,341 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 1,057,296 ₪ במימון חברה כלכלית, סה"כ תקציב 7,048,637 ₪.
ג. עדכון מס' תב"ר 1527 שדרוג והתאמות בית ספר יסודי התורה, למס' 1530 שדרוג והתאמות בית ספר יסודי התורה

בעד: (14) שלום בן משה, בן ציון בית אור, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, סיגל שיינמן, עומר שכטר, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, איתן תם, אלכס קפלונוביץ, עוזי אשוואל.

2. א. בהתאם לפס"ד בימ"ש המחוזי מרכז-לוד, עת"מ 17-07-66304, מובאת לדיון מחדש במועצת העיר בקשה לאישור הקצאת קרקע בשטח של כ- 560 מ"ר לבניית מקווה לנשים, גברים וכלים בשטח כולל של כ- 390 מ"ר במגרש מס' 904 הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 לעמותת "אוהל שרה ובאר מרים", ע"ר מס' 580346377 בהתאם לפרוגרמה שהוגשה על ידי העמותה לתקופה של 25 שנה.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: אנחנו עוברים לסעיף 2 בסדר היום, מדובר בהקצאה של מקווה זה הקצאה שכבר אושרה במועצת העיר אהה תושבים הגישו עתירה ויש תוצאות של עתירה ש, אני חוזר יש פה הקצאה של המקווה במגרש 904 שאושרה על ידי מועצת העיר תושבים עתרו כתוצאה מעתירה ביקש בית המשפט שאנחנו נחדד כמה נושאים מועצת העיר להביא את זה לדיון מחדש אני מבקש ממועצת המשפטית שתציג רגע את עיקרי הדרישה של בית המשפט ואת המסמכים המרכזיים,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: טוב להזמנה צורפה חוות דעת מפורטת,

שלום בן משה, ראש העיר: כן,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: שסוקרת את השתלשלות העניינים את החלטת בית המשפט, הועברה לעיון חברי המועצה רק נזכיר שב12/6/17 אישרה מועצת העיר את ההקצאה בישיבתה מספר 76/13 בעקבות ההחלטה הזאת הוגשה עתירה לבית משפט מחוזי מרכז לוד עתירה 66304/07/17 סייג ואחרים נגד ראש העין ואחרים פסק דין בעתירה ניתן ביום 13/9/17 שם ניתן פסק הדין ניתן בהסכמה שם נקבע כי מועצת העירייה תדון מחדש בעניין ההקצאה תוך שיונח בפניה מסמכים והשלמות כפי שפורט בפסק הדין ובהתאם לפסק הדין מובאים לעיון חברי מועצת העירייה המסמכים הבאים. אחד נספח ובו הסבר היחס של הסכם הגג במסגרתו התחייבו העירייה ל4 מקוואות לבין המקווה בנושא העתירה זה - נספח 4 לחוות הדעת, מכתב מהנדס העירייה אליו מצורפת חוות דעת של עו"ד משה כהן יועמ"ש הוועדה לתכנון ובנייה באשר לסוגיה התכנונית היחס בין נספח הבינוי לבין סעיף הייעודים שבתוכנית רנ/50/א' נספח 5, פרוגרמה מעודכנת של מבנה ציבור והצרכים לגביהם - נספח 6, לצורך התייחסות המשרד לענייני דתות באשר לצורך במקווה באזור הגיאוגרפי הנתון - נספח 7, טעונים בכתב מצד העותרים ומצד המשיבים כפי שנמסרו - נספחים 8 ו9 הם היו צריכים להגיש את הטענות תוך 30 יום הטענות הוגשו הטענות וגם אלה צורפו, אוקי ייעוד הקרקע הוא קרקע למבנה ציבור ההפקעה שלהם נעשתה כדן

והושלמה והם קניינים של העירייה מצורף נסח הליך ההקצאה התנהל ומתנהל בהתאם להוראות נוהל הקצאות ובהתאם להוראות פסק הדין כפי שזכר לעיל. כפי שהובהר בדיון הקודם למועצת העירייה להקצאה נידונה הוגשו התנגדויות רבות נשמעו בשני סבבים פעם אחת נשמעו התנגדויות להקצאה כפי שהתבקשה במקור, במקור דובר על שטח מגרש של 830 מטר רבוע ובנייה של 791 מטר רבוע, פעם נוספת ניתנה הזדמנות להתנגד לבקשת הקצאה בהיקף מצומצם יותר, שטח המגרש הוקטן מ833 מטר ל583 והבנייה כ390 מטר רבוע, הייתה החלטה מאוד מפורטת של וועדת הקצאות היא מצורפת פה היא צורפה גם בישיבה הקודמת. באופן כללי אם נמקד את הטענות של המתנגדים הם הבהירו שאין להם התנגדות עקרונית לבניית המקווה אבל הם מתנגדים לבניית המקווה בהיקף המבוקש או במיקום המבוקש והם הבהירו שבסדרי עדיפויות צריך לתת קדימה לצרכים ציבוריים אחרים לכל אלה התייחסה הוועדה בהחלטה מפורטת שהייתה המלצה למועצת העיר ואושרה על ידי מועצת העיר. הוועדה סברה שבניית שתי מקוואות נגישים לגברים ולנשים נותנת מענה לצרכים אמיתיים של תושבי השכונה שעתידה לכלול כ- 5,000 בתי אב וזהו צורך אמיתי ונחוץ כפי גם דרושים מבנה ציבור נוספים שגם להם ניתן וינתן מענה כפי שהובהר בחוות הדעת שהונחה בפני המועצה בישיבה הקודמת... לחתום על שני חוזים, חוזה פיתוח להשלמת הבנייה והפיתוח של המקוואות והשני חוזה רשות אוקי, לאחר שנדון מחדש באישור ההקצאה בהתאם להחלטת בית משפט כפי שסקרתי לעיל ובהתאם לאמור יהיה צריך גם לדון באישור חוזה הפיתוח וחוזה הרשות ובהקשר הזה בהתאם לתנאי הקצאה העמותה הייתה צריכה להמציא אסמכתה שיש לה מקורות מימון לבניית המקווה שלא ייווצר מצב שנוותר עם פיל לבן. ובהתאם לאמור העבירה אסמכתאות על הפקדת סכום של 3,125,580 ₪ לחשבונה ולאור האמור לאחר שיהיה דיון מחודש באישור הקצאה או ככל שתאושר אז יהיה צריך גם לדון באישור חוזה הפיתוח וחוזה הרשות והכול בהתאם להחלטת בית המשפט. הובהר לעמותה בחוזים כל ההוצאות שכרוכות בבנייה יחולו על העמותה בלבד העירייה לא תישא ולא תשתתף בהוצאות בכל שהם בקשר לבנייה, התנאים של חוזה הפיתוח והרשות הם כמקובל בהסכמים מסוג זה בהתאם להוראות הדין לנהלים שנקבעו על ידי משרד הפנים המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזים. תקופת ההרשאה הרשות היא 25 שנה כפוף לכך שהעמותה תעמוד בכל תנאי חוזה הפיתוח והרשות על עמותה לפעול בהתאם להוראות הדין נאסר אישור שימוש למטרת מסחר, הוטלה עליהם חובת ביטוח

נאסרו שימושים זרים למטרת הרשות נאסרה העברת זכויות עוגנה לפעול זכות העירייה למצות זכויות בנייה במקרקעין נדרשה התחייבות של העמותה לפי הוראות החוק, עוזי אשוואל, חבר מועצה: מה זאת אומרת סליחה למצות זכויות אני לא מבין את הסעיף הזה יש עוד פעם...?

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: תכף אני אסביר, העמותה נדרשה לפעול על פי הוראות החוק לא לגרום למטרד לתושבי הסביבה בה נמצאים המקרקעין הובטחו זכויות העירייה במקרה של הפרת ההסכם או פירוק העמותה. המגרש יכול להכיל אחוזי בנייה יותר גבוהים ממה שאישרנו, בעיקרון מה שאתם מתבקשים לאשר זה בנייה בהיקף של 390 מטר רבוע המגרש יש לו זכויות בנייה שמאפשרים הקמת קומות נוספות

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר: זאת אומרת שאם הם ירצו יכולים להגיש בקשה להוספה, פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: לא הם לא הם, (מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע רגע רגע רגע, סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר: א' הם יכולים, שלום בן משה, ראש העיר: רק רגע,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: קודם כל הם יכולים להגיש כל בקשה ואי אפשר למנוע מגופים להגיש בקשות,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר: נכון, פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: זאת אמירה כללית לגופו של עניין אם יעמוד כזה דבר על הפרק זה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע רגע דקה דקה רגע רגע, רגע, (מדברים יחד)

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: מה שצריך להיות ברור שזה צריך להיות שימוש שלא גורע מהזכות לשימוש במקווה ובכפוף לזה כששומרים על כל הדברים האלה אפשר לבנות משהו שהשימוש שלו מתאים שעות השימוש כניסה נפרדת יהיה צריך, עוזי אשוואל, חבר מועצה: אז זה עדיין חלק שלנו בעירייה זה לא בה...

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי סיימת? דקה דקה אני מבקש 3 הבהרות שהם שונות מאשר בפעם הקודמת שהמועצה כבר אישרה את המקווה הזה. 3 הבהרות 2 הם משמעותיות שהם בעצם, יש פה מישהו שמעביר להם שאני מדבר, אני מכיר את השיטה יש פה מישהו שמעביר כן, זה שיטה...

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : דקה היא רוצה להשלים משהו,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אני רוצה רק להתייחס למסמכים שנדרשנו להציג בפני

מועצת העיר, כמצע הדיון שמתקיים עכשיו שסקרתי אותם בכותרת,

עומר רצון, חבר מועצה : כשפרומה מדברת הם מקשיבים,

(מדברים יחד)

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : בקצרה, הדבר הראשון שהתבקשנו זה להסביר את היחס

שבין הסכם הגג משנת 2014 לבין מקווה אשר עתיד להיבנות במגרש 904 אז קודם כל אנחנו

מבהירים שהאחריות על פי דין לתכנון ובנייה מוסדות ציבור חלה על העירייה בכל תחום

השיפוט של העירייה מה שהסכם הגג עושה הוא מסדיר בין היתר השלמת תקצוב לבניית

מוסדות חינוך וציבור כדי לאפשר לנו בעצם לעמוד במטלות בהתאם לסעיף 6.3 להסכם הגג,

משרד הבינוי והשיכון מחויב להעביר כספים למימון הקמת מוסדות ציבור בסך של

83,000,000 ₪ סעיף 6.6 להסכם קובע כי הפער בין עלות הביצוע בפועל לתקצוב בניית מבנה

ציבור ימומן מתוך מקורותיה העצמאיים של העירייה זאת אומרת אנחנו מקבלים מימון של

83,000,000 ₪ אם זה יותר זה צריך להיות מימון ממקורות עצמאיים של העירייה תמהיל

מוסדות ציבור מפורט בנספח ה' להסכם הגג וניתן לשינוי על פי צורכי העירייה בהסכמת

הצדדים והוא כולל 4 מקוואות לנשים, אישור הקצאת הקרקע לבניית מקווה המיועד לנשים

ככל שזה יאושר היום וגם לגברים יפנה תקציב למוסדות ציבור נוספים על מנת לתת מענה

טוב יותר לצורכי הציבור,

עומר שכטר, חבר מועצה : זה חוות דעת של רחבעם נכון?

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : מה?

עומר שכטר, חבר מועצה : זה חוות דעת של רחבעם גזבר עירייה,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : זה לא חוות דעת זה התשובה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רגע רגע תן לה לסיים רגע שנייה עדו מעט יהיה דיון לשאלות דקה,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : הדבר השני שביקשנו זה להבהיר את המעמד של נספח הבינוי אנחנו טענו לאורך כל הדרך גם בהחלטה של וועדת הקצאות גם בטיעונים בבית משפט שהנספח בינוי הוא נספח מנחה ולא נספח מחייב ובעניין הזה התבקשה חוות דעת של גורם הנדסי אז יש פה התייחסות של אריה שמסתמך על חוות דעת שאני לא אעבור עליה אלה אם כן יש שאלות חוות דעת מפורטת וארוכה של עו"ד משה כהן,

עומר שכטר, חבר מועצה : אז רגע יש לי שאלה,

שלום בן משה, ראש העיר : רגע רגע,

עומר שכטר, חבר מועצה : רגע שנייה אני רק בעניין הזה הקודם עם רחבעם אני רק רציתי להבין לגבי היחסים שלנו עם הסכם הגג האם יש לנו כבר עכשיו בקופת העירייה 83,000,000 שקלים ממשרד הבינוי שבאמת אהה א' אני אשמח לדעת איך הכסף הזה מתחלק בין מבנה הציבור וב' כתבת שהאישור של ההקצאה בעצם יפנה לנו תקציבים למוסדות ציבור אחרים אז אני רוצה לראות איפה באמת האם הכסף הזה מנוצל האם זה כסף שאנחנו חוסכים ומגיע לקופה שלנו שיכול להיות שבגלל שאנחנו מאשרים את ההקצאה הזאת של משרד השיכון לא יעביר לנו את הכסף?

שלום בן משה, ראש העיר : אני אתן תשובה דקה, קודם כל,

עומר רצון, חבר מועצה : אין לך כסף לבנות מעון עכשיו,

שלום בן משה, ראש העיר : דקה, קודם כל רק שנייה,

עומר שכטר, חבר מועצה : לא רק ש,

עומר רצון, חבר מועצה : תכף יגיד לך,

שלום בן משה, ראש העיר : עומר עומר, קודם כל העמותה הזאת של אנשים שרוצים

לתרום מתוך אמונה שבנייה של מקווה זה דבר מאוד,

(מדברים יחד)

עומר שכטר, חבר מועצה : שאלתי לגבי הכסף,

שלום בן משה, ראש העיר : הכסף שיחסך אצלנו יישאר אצלנו משרד השיכון לא יתחשבן לא ייקח משרד השיכון מחויב על פי הסכם הגג לממן 4 מקוואות עכשיו תהיה מקווה על חשבון העמותה אז הכסף הזה שיחסך יישאר אצלנו, לא הולך לשום מקום, עומר רצון, חבר מועצה : לטובת מבנה ציבור

שלום בן משה, ראש העיר : וילך לטובת מבנה ציבור,

(מדברים יחד)

עומר שכטר, חבר מועצה : כמה כסף צריך להיחסך בבנייה הזאת?

שלום בן משה, ראש העיר : אוקי עכשיו (מדברים יחד) דקה סיימת,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : פחות פחות ממיליון וחצי,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : אני מבקש לתת ליועץ המשפטי להמשיך בקשה,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : כמה זה 170 מטר,

שלום בן משה, ראש העיר : רגע רגע סליחה, רבותי בקשה,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : צורף מכתב של מהנדס העיר עם חוות דעת מפורטת של

עו"ד משה כהן שמסביר שנספח הבינוי הוא,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : פרומה אם אפשר להגביה את הקול אני אשמח,

שלום בן משה, ראש העיר : כן תרימי את הקול,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : הוא מנחה שבעצם מה שמכונה נספח בינוי זה בעצם

סכומטי רעיוני בלבד, זה בקנה מידה של 1 על 250:1 הוא חסר פירוט הכרחי ומינימאלי

מדובר באיזשהו נספח רעיוני מנחה הנושא הזה נדון בהקשר אחר אומנם עמד למבחן

משפטי בוועדת ערר והפרשנות שלאורה פועלת הוועדה לא רק בהקשר הזה אלא בכלל

התקבלה התבקשנו להציג פרוגראמה אני מדלגת היא תוצג על ידי מנכל העירייה בהמשך,

עומר שכטר, חבר מועצה : זה פרוגראמה במלואה קיבלנו?

משתתף בדיון : כן,

עומר שכטר, חבר מועצה : כן כל הפרוגראמה במלואה זה מה שקיבלנו?

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : צריך להשלים אותה אבל כרגע זה מה שיש. מה שעוד התבקשנו זה את ההתייחסות של משרד לענייני דתות מצורך פה מכתב של מנכ"ל המשרד לענייני דתות וגם מכתב של הממונה על המועצה הדתית שהם בעצם נותנים גיבוי לצורך במקווה בהתבסס בנתוני בשכונה הנידונה בה נבנות אני מצטט חלקי בה נבנות 5,000 דירות יש צורך והיגיון בהקמת מקווה לשימוש תושבות השכונה, אוקי מעבר לזה צורפו לכם טיעונים של העותרים הם ביקשו מבית משפט שתינתן להם הזדמנות להגיש טיעונים שהם צורפו לכם וגם טיעונים של העמותה והפרוגראמה תוצג על ידי העירייה, (מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה : למה הגענו לבית המשפט? זה השאלה המעניינת אותי ולמה הן הם החזירו אם הייתה החלטת מועצת עיר,

שלום בן משה, ראש העיר : הם הגישו עתירה,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : קודם כל,

עומר רצון, חבר מועצה : מסיבה אני רוצה להבין מסיבה,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : קודם כל על כל החלטה מנהלית של העירייה ניתן להגיש עתירה, הם טענו, לבית משפט לענייני (מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה : אבל לא בגלל זה מחזירים את זה לפה,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : שנייה אני מסבירה,

משתתף בדיון : מחוזית או מנהלית נכון,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : נכון זה מחוזי בשבטו כבית משפט לעניינים מנהלים,

הם טענו לליקויים רבים בהליך הקצאה היו להם טענות , אנחנו השבנו ובסופו של יום בית משפט סבר ב-5 נושאים כפי שפורט לעיל יש צורך בהשלמות הוא המליץ לחזור למועצה

ולדון מחדש כשהשלמות האלה לנגד עינינו זה מה שאנחנו עושים,

עומר רצון, חבר מועצה : לצורך העניין תקני אותי אם אני טועה ממה שהבנתי שוועדת

ההקצאות לא עשתה את עבודתה אהה בצורה מלאה או מה?

משתתף בדיון : לטענתה

עומר רצון, חבר מועצה : לטענתה, (לא ברור) באמת אני מנסה להבין,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : זכות עומדת בפני כל...

עומר רצון, חבר מועצה : לא הזכות של בית המשפט בכלל אני יכול ללכת לבית המשפט על כך הליך שופט אומר לך תחזור שוב, לא לא תקשיב תקשיב כשבית המשפט אומר לך תחשוב תחזור שוב הוא מנמק ואומר לך למה לחזור הייתה לך החלטת וועדת הקצאות המלצה, בא מועצת העיר לצורך העניין אישרה, אני אגיד לך למה במהות אני רוצה להבין את זה כי אני כשאני הסתכלתי ובהסתכלות שלי ראיתי דברים נוספים המבט שלי שאני מסתכל ציבור אבל זה לא קשור, לכאורה הייתה פה המלצה של וועדת הקצאות והייתה פה החלטה של מועצת עיר למה זה חוזר שוב (לא ברור) פה,
שלום בן משה, ראש העיר : אז פרומה תסבירי...

עומר רצון, חבר מועצה : אני אומר שוב אם וועדת הקצאות לא מינה את תפקידה קודם כל להגיד את זה בקול רם אני רוצה לדעת את זה,
פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : קודם כל אם היא מילאה את תפקידה או לא קודם כל תקרא את כל החומר

עומר רצון, חבר מועצה : אני לא את יודעת פרומה שבית המשפט אמר לך לא לי,
פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : לא, אני אענה,
שלום בן משה, ראש העיר : כן,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אבל תן לי לדבר כי בדרך כלל אתה קוטע אותי, קודם כל אני אומרת אם וועדת ההקצאות מילאה את תפקידה נאמנה או לא אתה מוזמן לעיין בכל החומר בעשרות הדיונים שהתקיימו בעניין ובהתנגדויות ואני יכולה לומר שלפחות בשלב אחד לפני שנשכרו שירותיו של עו"ד חיצוני כי היה פה דיון בטווח מאוד קצר בבקשה לצו ביניים השופט ציין, אני הייתי בדיון הזה, לכן אני מרשה לעצמי לומר כי אני זוכרת גם מה השופט אמר שהיה פה הליך ארוך ומוקפד שנעשה בזהירות אבל ,

עומר רצון, חבר מועצה : זה אותו שופט שפסק הוא אמר את זה?
פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : במקרה זה לא חייב להיות אבל במקרה הספציפי הזה השופט שדן בסעד הזמני דן גם בעתירה עצמה כשהיה דיון בעתירה עצמה יש כאן גם שיקולים ושיקולים טקטיים ושיקולים איך אתה פועל מול בית משפט, בית משפט סבר שבנקודות האלה ראוי שיהיו השלמות מסוימות והוא הציע להתפשר ושני הצדדים קיבלו את זה וזה,

עומר רצון, חבר מועצה : רגע בית המשפט לא חייב אותם:

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : לא, אפשר היה להחליט שאנחנו טוענים וייתן פסק דין אנחנו נהגנו במשנה זהירות בכל ההליך הזה אפשר לראות בכל ההתנהלות לאורך כל הדרך שמיעת התנגדויות פעמים אופן קשובה לכל הטענות, אין ספור ישיבות של וועדת הקצאות באמת הקצאה הזאת קיבלה תשומת לב מבחינה טקטית אנחנו החלטנו שנכון לנו עם ההשלמות האלה לחזור לדיון במועצה ולא להתעקש על פסק דין זו הייתה החלטה...
עומר רצון, חבר מועצה : אוקי שלום אני רוצה רק התייחסות קטנה על הדבר הזה וזה חוזר אני מרגיש פעם שנייה שדרג מקצועי מוביל אותו וזה חוזר אלינו כחברי מועצה, תקשיב אני נבחר ציבור אני באתי לייצג ציבור, דרג מקצועי מבחינתי כל המלצה שלו אנחנו מאמצים אותה פה במיוחד שהוא גזבר במיוחד שהוא יועץ המשפטי ואני אומר לך שוב לי לא נראה הגיוני, וגם טוב להסתכל על בדק בית ולא נורא קצת שהאגו של דרג המקצועי קצן יקטן לא יקרה כלום, אנחנו חוטפים כל יום מהדרג הפוליטי לצורך העניין ההליך הזה בסופו של יום חוזר שוב לשולחן וחושב רק הדילמות והשיח הציבורי שברובו הוא גם מתלהם ואתלה שם לי בחלק מהדברים לדעתי הוא מיותר מדברים על פילוג מדברים על סיסמאות ובאמת גם אנחנו כבר נכנסו לשנת בחירות אז כל אחד רוצה לקבל את הבניפיט שלו וזה בסדר כל אחד את השיקול דעת שלו אהה אני חושב שצריך להתרומם בהחלטה הזו ומעבר להסתכל על אחדות התושבים פה בעיר ולא על הפילוג הפלדנות אבל בעצם היינו אמורים להיות בסיטואציה הזאת שלום, בתוצאה הסופית לצורך העניין אנחנו מגיעים פה הם מגיעים לפשרה כל פעם בבית המשפט שייתן בבית המשפט פעם אחת לפסוק, לא הם יוצאים פנסי מביאים לבית המשפט פשרה מגיעים לפה גם היה לנו דיון קודם דרך אגב עם בית המשפט בנושא נוסף שהגיע לפה בחודש האחרון, שוב הם הגיעו לפשרה והביאו (לא ברור) את הדיון הזה אלינו, אז אנחנו מקבלים החלטות אנחנו עומדים אחרי ההחלטות שלנו כל אחד לדעתי בשיקולים שלו אבל למה להביא אותי עוד פעם לשיקולים האלו אני אין לי לפעמים יכולת להתמודד עם זה אני אומר את זה בכנות, כי זה לא נעים לא נעים כי יש לך ציבור מפה ויש לך ציבור מפה,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : שנייה אני רוצה רק להגיד עוד משפט אחד

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : עומר עומר עומר,

עומר רצון, חבר מועצה : כי היא לא רצתה להביא את זה לבית המשפט,

שלום בן משה, ראש העיר : עומר, הפשרה הייתה גם בהסכמה של הצד השני,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : משפט אחד,

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה, רק רגע,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : משפט אחד, אני מבקשת להזכיר וגם להזכיר בפעם

הקודמת ההקצאה הזאת בכל מקרה ובלי קשר לעתירה הייתה אמורה להגיע לדיון נוסף במועצה תראה את חוות הדעת הקודמת שלי כפי שהיא הייתה כדי שאחרי שהם יפקידו את הסכומים והם יראו שיש להם כסף מספיק לאשר את חוזה הפיתוח והרשות כך שבכל מקרה היה אמור להתקיים,

עומר רצון, חבר מועצה : פעמים ההקצאה הזאת מגיעה להצבעה היית צריכה להביא את זה בפעם אחד,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : לא,

עומר רצון, חבר מועצה : אז לא הקשיבו לך, אהה את צריכה להביא את זה פעמים?

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : קודם כל לפי נוהל הקצאות,

שלום בן משה, ראש העיר : זה הנוהל,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אני הסברתי את זה אז ואני מסבירה את זה...

שלום בן משה, ראש העיר : זה הנוהל,

עומר רצון, חבר מועצה : ממש לא,

שלום בן משה, ראש העיר : רגע,

עומר רצון, חבר מועצה : אני מכיר את הנוהל שנים,

שלום בן משה, ראש העיר : רגע רק שנייה,

עומר רצון, חבר מועצה : בחיים לא היה...

שלום בן משה, ראש העיר : רק רגע, רק רגע,

עומר רצון, חבר מועצה : לא שלום אולי רוצים להעסיק אותך וזה בסדר תתעסק עם זה אני לא בא לי להתעסק עם זה,

שלום בן משה, ראש העיר : רגע ואם יש לו

עומר רצון, חבר מועצה : יכול להיות שנתעסק עם זה פעמים שלוש,

שלום בן משה, ראש העיר : אני לא... בכלל להתעסק,

עומר רצון, חבר מועצה : לא נראה לי ככה,

שלום בן משה, ראש העיר : בוא תקשיב למה פעם שנייה,

עומר רצון, חבר מועצה : אני מאוד קשוב שלום, אבל תקשיב מרוב שאני קשוב לדרג

המקצועי אני כל פעם צריך להיות ולהביא עמדה,

שלום בן משה, ראש העיר : עומר עומר,

עומר רצון, חבר מועצה : נראה שאני קשוב לדרג המקצועי,

שלום בן משה, ראש העיר : עומר בקשה. כן,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : טוב אפשר לענות?

עומר רצון, חבר מועצה : הכבוד הוא שלך.

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אני הבהרתי את זה אגב גם בישיבה הקודמת אם תקראו

את הפרוטוקול וגם אפשר לראות את זה מהחוות דעת שלי. ככה נוהל הקצאות תקראו אותו נוהל הקצאות כשלעצמו מחייב אישור פעמים, פעם אחת אישור ההקצאה להודיע לכל הצדדים ולאחר 30 יום לבוא ולאשר את החוזים (מדברים יחד) שנייה שנייה כאשר יש הליך שאין בו התנגדויות אנחנו מאחדים את זה וזה בסדר, בהליך שבו יש התנגדויות ופה גם היה הנושא הנוסף של להראות שיש כסף לבנות את המבנה אנחנו מפרידים על פי רוב ותשחזרו אחורה אין לנו כמעט התנגדויות להקצאות אבל ברגע שיש התנגדות נכון להפריד, עומר רצון, חבר מועצה : למועצת העיר פעמים את אומרת?

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : כן, וברגע שאין התנגדויות אז אפשר להקל ולאחד אותו

בכל מקרה היה צריך לדון עוד הפעם לאור ההתנגדויות כפי שהיו לכן גם בשיקולים הטקטיים ששקלנו וידענו שממילא צריך לדון בנושא הזה עוד פעם, היה נכון להיענות להמלצת בית משפט, שוב אפשר לומר אחרת אפשר לסבור אחרת אפשר לבקר זה בסדר זה לגיטימי אוקי,

שלום בן משה, ראש העיר : אהה רבותי אני מבקש ברשותכם 3 הבהרות ואחר כך כדמובן

לפני שנאשר מחדש בהצבעה מי שרוצה להתייחס בבקשה, 1 קודם כל אנחנו עוסקים בעניין הזה כבר למעלה מ-3 שנים, יתחיל בזה שהבקשה הייתה כמעט 850 מטר או משהו כזה אז דיברו על מגה וכולה וכולה, בתוך התהליך הזה, בתוך התהליך הזה הגענו עכשיו למקווה בסדר גודל של 340 מטר, 1, עכשיו החששות של התושבים ואחרים שחלקם פה וחלקם לא

נמצאים כאן אני אגיד לכם שתי חששות שלהם מרכזים אחד שהקצאה מדובר על מקווה לגברים ונשים אלה שחוששים אמרו בצורה ציורית וחלק בצורה עניינית וחלקם בצורה פומפסטית דברים באמת שאין להם שיעור ואין להם מידע נגד מקווה לגברים, מדוע מכיוון שאם יהיה מקווה לגברים יבואו כל אחרי דין מבני ברק ואלעד ויעשו רעש ויעשו מסיבות ויעשו צלצולים וכדומה יבואו באוטובוסים בהמוניהם, יבואו באוטובוסים, כן, דקה, אמרנו חברה א' אין חייב כזו דבר שני אין בכלל בבני ברק יש כל כך הרבה מקוואות בכל בית שני ובאלעד הם לא צריכים לבוא לכאן על בסיס החשש הזה לקראת הדיון הזה נעשתה פגישה עם העמותה תוך הבנה כדי להוציא כרגע את החשש הזה הנוראי שיבואו בהמוניהם החרדים ויעשו רעשים ויעשו כל מיני קרנבלים העמותה הסכימה שהמקווה הזה יהיה מקווה לנשים בלבד, חזקה על כולם שנשיטם באות בשקט אחר הצהריים ובערב הם לא מרעישות ולא קופצות ולא רוקדות, הם באות בחשאי כל העניין הזה מי שיודע שנשים באות למקווה לא רוצות שיראו אותם באות בחשאי בערב אחר הצהריים וכדומה,

משתתף בדיון: מכון אדלר לא עשה להם הדרכה,

שלום בן משה, ראש העיר: כן, זה נושא אחד שהעמותה הסכימה, הנושא השני שבו היו (מדברים יחד) דקה דקה, הנושא השני שבו בא חשש ובקשה זה שלעשות שימוש הרבה שימושים במסגרת המקווה וסוכם שעל הגג המקווה נבנה בקומה אחד ויש קומה מתחת של 50 מטר שזה עבור מכוונות וכל מיני על הקומה של המקווה יבנה או גן ילדים או מעון ים או טיפת חלב על פי הצרכים של התושבים והעמותה שמעה את זה וזה יבוצע, עכשיו במעשה הזה שנעשה,

משתתף בדיון: מי בונה העירייה או העמותה,

שלום בן משה, ראש העיר: העירייה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רק שנייה סליחה, סליחה תנו לי להשלים, (מדברים יחד) רבותי תנו לי להשלים בעצם השינוי הזה, בשינוי הזה או השינוי הזה גם יבטיח שהחששות שיש לאנשים והם קצת נדלקים שברגע שיהיה מקווה והם יפנו פעם נוספת וירצו להגדיל אין הגדלה. על הגג יש מבנה ציבור זאת אומרת שהמקווה הזה יש לו קומה אחת ולא אולמות ואין חתונות ואין אולמות כי במסגרת הדיבורים יש אולמות וחתונות וכדומה, אין חייב כזה בכלל,

עומר רצון, חבר מועצה : זה שונה מהמתווה שאישרנו,

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה?

עומר רצון, חבר מועצה : חשוב לציין שזה שונה מהמתווה ש

שלום בן משה, ראש העיר : נכון מה שאני אומר עכשיו זה שינוי רוצה גם להזכיר שכל מי שדיבר על כך שעושים אולמות חתונות ובר מצווה וכדומה לא מבין בבסיס מה זה מקווה אז

כאלה שאמרו את זה בגלל הדאגה שלהם חלקים בגלל חוסר ידיעה אין חתונות ואין בר מצווה ואין אולמות למסיבות וכדומה זה מקווה שבאים אליו וכולה ועליו יהיה מבנה ציבור יכול להיות גן ילדים מעון יום או משהו אחר לטובת התושבים,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : איך זה מסתדר עם פרטיות?

עוזי אשוואל, חבר מועצה : מבנה ציבור שהשימוש שלו הוא רק ביום,

שלום בן משה, ראש העיר : לא לא, (מדברים יחד) רבותי רק דקה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : עומר סליחה, סליחה, סליחה, לפני שניכנס לדיון אני מבקשת (מדברים יחד) סיגל, סיגל, רק שנייה. אני מבקש (מדברים יחד) מיכאל סליחה, סליחה תנו לי לסיים (מדברים יחד) אני חושב יש פה עירובי חצרות ועירובי תחומים ועירובי תבשילים של חוסר הבנה מצד אחד חוסר ידיעה מצד שני של מחשבות כאלו אני העברתי שתי נקודות חשובות מאוד שבאות להבטיח א' שעל המקווה יהיה מבנה ציבור לטובת התושבים ודבר שני שברגע שיש מבנה ציבור אין הגדלה יותר נקודה, אחד שתיים, אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : על הקרקע צמוד למקווה ניתן לבנות ...

שלום בן משה, חבר מועצה : רגע רגע,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : טיפת חלב?

עוזי אשוואל, חבר מועצה : בוודאי,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : על הקרקע צמוד על המקווה

שלום בן משה, ראש העיר : רק רגע,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : סליחה תנו לי בקשה אלה הדברים שהבהרתי עכשיו עכשיו אני מבקש עכשיו (מדברים יחד) עכשיו אני מבקש מכם כל אחד שמקבל זמן שיתייחס לעניין הזה בקצרה ותנו בקשה לכל אחד שידבר בשקט בקשה, אני מודע לזה שיש פה לחצים

וצועקים בחירות ותתפטר וכולה, כולנו מבינים את המשחק האמיתי שחלקו אמיתי חלקו כואב נקודה בקשה,

(מדברים יחד)

בן ציון בית אור, חבר מועצה : קודם כל אני מוקדה בישיבה הקודמת (מדברים יחד) למה

אני חושב שצריך את זה, כמו שצריך אולם כדורסל בית כנסת אותו דבר זה צורך של

הציבור ובמתחמים יהיו גם פרטים מה לעשות,

שלום בן משה, ראש העיר : מה זה מה לעשות יש,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : יש, אני אמרתי שיהיו ויש,

שלום בן משה, ראש העיר : יש כבר היום,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : הלאה, אני חושב שהמיקום הוא די טוב די נכון, אבל אינני

חושב, אני עם הזמן למדתי והביאו לי עוד נתונים ולמדתי ונכנס לי יותר ... יותר מעמיקה

ואינני חושב שהמקווה צריך להיות בבעלות ומופעל על ידי עמותה אני בעד תורמים לכל

מבנה ציבור בעיר שיעזרו לנו לבנות מבנה ציבור ובמקרה הזה שהמיליון וחצי האלה ילכו

למשהו אחר,

שלום בן משה, ראש העיר : זה מה שיהיה,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : ושיהיה כתוב על שם אישתו של התורם אני לא חושב שזה

צריך לתת את המקווה לעמותה שהתורם הזה הוא חלק ממנה, אז שיתרום זה בסדר גם בית

קניונים יש תורמים וזה נהדר שיש אנשים שתורמים צריך רק לברך אותם, אבל אני לא

חושב שזה צריך להיות מנוהל ובהקצאה לעמותה, הפרוגרמה שהיא הוגשה וקראתי אותה

בעיון רב וחברת אביב עשתה עבודה מאוד יסודית אני אפילו יכול לשבח אותה אלה זה לא

פרוגרמה זה ניתוח הצרכים של מבנה הציבור בעיר ראש העין זה בכלל אין שם התייחסות

למתחמים אין התייחסות למתחם A B C D או E או F צרכים כללים גם אין מיקום של

מבנה ציבור ופריסה שלהם אז זה לא פרוגרמה

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : זה ניתוח צרכים,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : זה ניתוח צרכים,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : זה ניתוח פרוגרמתי לצרכים כולל המתחמים החדשים

בן ציון בית אור, חבר מועצה : ועשו עבודה טובה ויסודית אבל זה לא פרוגרמה זה ניתוח

צרכים אז לכן זה לא מראה לנו עדיין מה המצוקה כי זה יש צרכים אבל אין פתרונות, ואין

חישובי שטחים קיימים החישובי שטחים הנדרשים אז אתה לא מביא זה לא מבטא את המצוקה למרות שרואים שמה מבחינת המספרים הם מספרים נכונים והם דרמטיים, עומר רצון, חבר מועצה : בנגה רק לצורך העניין זה פרוגרמה כפי שנדרשו בבית המשפט

להציג אותה זה חלק מפיתוח צרכים פרוגרמטיים
בן ציון בית אור, חבר מועצה : זה לא פרוגרמה,
(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : כן בקשה,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : אני יכול להמשיך?

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : עכשיו אני בעד שיבנה מקווה אני בעד שעל המקווה יבנה מרכז לגיל הרך להחלטת העירייה כמובן אני מאוד חסיד של מרכז הגיל הרך אני בטוח שסיגל מסכימה איתי ב200 אחוז אולי אפילו יותר
(מדברים יחד)

בן ציון בית אור, חבר מועצה : ויש פרוגרמה מוכנה, (מדברים יחד) אז אנחנו נעשה מה שאלכס אמר ונעשה לזה איזה שלוחה,

שלום בן משה, חבר מועצה : עזוב, עזוב יש מקום לזה יש מקום,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : מבנה ציבור לא חשוב מה,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : אני אהה חושב שכרגע שכל התנאים ישתנו מבחינת השטח והכמות הבורות והכל מן הדין ובוזה אני מסכם את מה שאני אומר להחזיר את זה חזרה לוועדת ההקצאות ולהחזיר עוד פעם למועצת העיר לאישור.
(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה : מה ההצעה שלך להחזיר את זה למי?

משתתף בדיון : הוא אומר שהוא לא מתנגד לזה רק שלא יפעילו את זה על ידי העמותה,

עומר רצון, חבר מועצה : אתה רוצה שזה יהיה כאילו הפעלה של המועצה דתית...

בן ציון בית אור, חבר מועצה : אני אמרתי היות ועכשיו לפי מה שהציגו פה,

עומר רצון, חבר מועצה : כן,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : זה כבר לא מדובר אותו דבר צריך לחזור לוועדת ההקצאות,

עומר רצון, חבר מועצה : כן,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : עוד פעם להוציא התנגדויות,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : זה לא אותו דבר דקה אני,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : בנגה, משפט קצר, דקה מקובל דרך אגב עשינו את זה עכשיו במעונות יום שנבנו מעונות יום והבנו אותם לעמותות המדינה לא מנהלת כרגע דברים כאלה מעונות יום מנוהלים על ידי עמותות מקוואות ברחבי מנוהלות על ידי עמותות יש (מדברים יחד) יש גם דקה, דקה דקה, יש גם מנוהלות על ידי מועצות דתיות. הלאה עדי אביני, **עדי אביני, חבר מועצה** : כן, בנגה תקשיב (מדברים יחד) אני מדבר מהר תראו חברים יש תקשיב רגע תתרכז, יש ערבוב של כל מיני נושאים אני אומר לכם זה לא משנה כל כך מה תהיה פה הצבעה אבל השיח שנוצר פה זה שיח לא בריא ולא נכון יש לי כמה אי דיוקים שצועקים לשמים כמה דברים קודם כל מי שמכיר את עמותת זק"א זו עמותה שמטפלת בקורבנות אסון עמותה חרדית למהדרין מן המהדרין לא מטפלת רק ב, היא באה היא אומרת אתה חרדי אז אני מטפלת בך ואתה לא אז לא מטפלים בך זה קשקוש בלבוש כל העמותות הנמצאות ונותנות שירות הם נותנות שירות לכלל האוכלוסייה ובכלל זה לכל מי שרוצה לבוא ולטבול ולכן זה אמירה פופוליסטית לחלוטין זה לא משנה אין כזה דבר עמותה חרדית זו נקודה אחת, צריך רק להגיד חברים המגזר השלישי מונה סדר גודל של 30,000 עמותות, 55,000 עוד יותר טוב (מדברים יחד) צריך להבין שמדינת ישראל במבנה הארגוני שלה היא לא בנויה ולא יכולה ולא יודעת להסתדר אגב גם משרד החינוך, זה דיון לשולחן אחר, (מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : עומר עומר זה לא לדיון כרגע,

(מדברים יחד)

עדי אביני, חבר מועצה : עכשיו יש,

עומר רצון, חבר מועצה : תגיד לי עדי אני שואל (לא ברור) עמותה,

עדי אביני, חבר מועצה : כן?

עומר רצון, חבר מועצה : נכון היה בית כנסת,

עדי אביני, חבר מועצה : אני חושב שכן,

עומר רצון, חבר מועצה : אז מה הצביעות הזאת יש עמותות כמו שאמרת ואני מחזק אותך

שמנהלות

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי סליחה, בקשה,

עדי אביני, חבר מועצה : תתרכז אבל עומר,

עומר רצון, חבר מועצה : שכטר שכטר,

עדי אביני, חבר מועצה : עומר שכטר, עכשיו שימו לב, יש פה דיון על המגה הזה ויש פה נתון

מאוד פשוט אני אסביר לכם איך מקווה עובד מקווה עובד בצאת הכוכבים נשים מגיעות

אחרי השקיעה בצאת הכוכבים סדר גודל של 3 עד 4 שעות פעילות במקסימום (מדברים יחד)

בודקים מקווה לפי מספר הבריכות קוראים לזה בור טבילה אז רק לסבן את אוזניכם

בהיבט המתוכנן מדובר בסך הכול ב 3 בורות טבילה לנשים עכשיו לעשות לכם סדר, מקווה,

(מדברים יחד)

עדי אביני, חבר מועצה : חברים רק לסבן את אוזניכם מקווה ברחוב הטייס כן מקווה ישן

מאוד מקווה ברחוב הטייס יש בו 3 בורות טבילה,

שלום בן משה, ראש העיר : נכון,

עדי אביני, חבר מועצה : הוא לא מגה הוא רגיל,

איתן תם, חבר מועצה : מה הגודל שלו?

עדי אביני, חבר מועצה : רגע אני אסביר לכם,

איתן תם, חבר מועצה : מה הגודל שלו,

שלום בן משה, ראש העיר : רגע רגע רגע

עדי אביני, חבר מועצה : חברים רגע אני אסביר לכם

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : למה לא לשפץ אותו בסכום הזה?

עדי אביני, חבר מועצה : רגע שנייה,

עומר רצון, חבר מועצה : מה המקווה הכי גדול שאתה מכיר

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : איתן בחולון יש 1000 מטר, כן הלאה,

(מדברים יחד)

עדי אביני, חבר מועצה : חברים, איתן תקשיב. השאלה שלך היא מצוינת אבל אפשר לשאול אם אתה כבר צמוד לרחוב הטייס יש שמה בתים משותפים מה גודל הלובי של הבית המשותף צמוד לרחוב הטייס מה גודל הלובי 5 מטר לובי ומה גודל הלובי, (מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רגע לא סליחה סליחה עומר שכטר בקשה תרשום לך, אני יודע שאתה כרגע בסערת רגשות בקשה,

עדי אביני, חבר מועצה : אתה שוב מפריע לי, חברים אנחנו מודדים תעבורה דיברו על אוטובוסים שמגיעים לכל מיני דברים כאלה מדובר פה לתעבורה סדר גודל, לא משנה מדובר עכשיו על מכפלות אני לא אעלה אתכם אבל סדר גודל של 30 בין 25 ל40 נשים בערב אחד זה סדר הגודל של המקווה זה יכול להכיל יש בו יכולת מאוד מוגבלת להכיל זה הגודל זה לא מגה זה לא מתקרב להיות מגה זה מקווה בינוני בגודל שלו בגודל התעבורה שלו, יש לו לובי גדול נכון יש לובי גדול כי בונים אותו ביחס לאיך שבונים היום, אני אגיד במאמר מוסגר רק סתם שתדעו אישה שמקפידה על טבילה היא תלך לטבול אם צריך והיא לא מוצאת מקווה היא גם תלך לים לטבול בקור, אבל אישה שהיא פחות מקפידה אם לא יהיה מקווה אסטטי ונקי היא עלולה לא ללכת לטבול זאת אומרת המקווה הזה אמור לשרת בעיקר לא אנשים דתיים, אנשים דתיים יסתדרו זאת אומרת וודאי שישתמשו בו אבל יכולים להסתדר גם יסעו לתל אביב (מדברים יחד) ואם לא הספיקו ב,

משתתף בדיון : בירקון,

עדי אביני, חבר מועצה : בירקון קצת מסוכן אז ילכו לטבול בים, עכשיו לגבי נושא של המחירים כל נושא ההפעלה והמחירים, העמותה התחייבה נכון?

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : לפי הפרוטוקולים והתוכנית העסקית שהם הגישו המחירים שהם נקבו שהם יגבו מהטובלות זה בסדרי גודל של התקנות וגם בחוזה הרשות יש סעיף שהם צריכים לנהוג בהתאם להוראות הדין,

עדי אביני, חבר מועצה : יפה, העמותה התחייבה גם לפי (מדברים יחד) בוא אני אסביר לך איך זה הולך יש תעריף של מספר הדתות שהמקוואות אמורים לעמוד על המקוואות הציבוריים ועמותה החליפה את עצמה למרות שהיא לא חייבת החליפה את עצמה למחירון הזה זה אומר שטבילה זה עולה 15 ₪

שלום בן משה, ראש העיר : לפי התקנון,

עדי אביני, חבר מועצה : לפי התקנון ואם רוצים לבוא לאמבטיה לא משנה זה הולך לפי

המכירות הקיים (מדברים יחד) שנייה שנייה

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : שנייה אחת אפשר עדי?

עדי אביני, חבר מועצה : בקשה,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : תקנות שירותי הדת היהודים אגרות ושירותים תשע"ד

2013 יש כאן תעריפים לשימוש במקווה כאשר התעריף לנשים נע בין ל-15 לבין 30 סטנדרט

ואני לא מדברת על תא מיוחד, מקווה לכלות וכו' שזה יותר יקר ולגבי גברים בין 10 ל-20

שקלים, בתוכנית שהם הציגו העמותה וזה אחרי שבאחת הישיבות ביקשנו מהם להציג את

התוכנית העסקית ואחרי שהם הגיבו ביקשנו מהם לתקן את זה אני יכולה פה לצטט מה

שאני אמרתי בישיבה אנו נותנים קרקע ציבורית לשימוש הציבור ומצפים לגבייה כמו

מקוואות אחרים וליתר דיוק בהתאם לתקנות, בהמשך לאמור הם הגישו השלמת נתונים

ובהשלמת הנתונים נתנו את המחיר הממוצע יש לי את זה פה זה המסמך מקווה לנשים

מחיר הכניסה יעמוד על סך 20 ₪ לטובלת ללא ציוד נלווה ועד לסך 25 ₪ לטובלת או לציוד

נלווה מגבת שמפו... רחצה וכיוצא בזה

(מדברים יחד)

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : רגע והם יכולים לשנות את זה? נגיד עכשיו הם נתנו לנו

איזה תוכנית עסקית מקבלים את ההקצאה והם בונים האם הם יכולים להחליט שהם

בונים 30 ל-40 שקלים?

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : קודם כל אמרתי פה סעיף בחוזה חוזה הרשות שמדבר על

זה שהם צריכים לפעול גם לגבי החלקה וגם לגבי הפעלה מבנה בהתאם להוראות הדין אנחנו

כאן בהחלט יכולים לכבד את הדברים האלה (לא ברור)

(מדברים יחד)

עוזי אשוואל, חבר מועצה : אגב סיגל אם בכל המקוואות גובים מעט איך בשביל לעודד

להגיע למקוואות אין בזה,

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי תודה רבה,

(מדברים יחד)

עדי אביני, חבר מועצה : אדוני עוד כמה משפטים,

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה כן,

עדי אביני, חבר מועצה : טוב אני מבקש לסיים,

שלום בן משה, ראש העיר : כן,

עדי אביני, חבר מועצה : אז מה שדיברנו על נושא המחיר המחיר הוא אותו מחיר שלוקחים בשאר המקוואות צריך לדעת שהעלות שמושקעת על ידי העמותה על ידי התורמים יותר נכון כי 3 וחצי מיליון שקלים היא לא תסתיים במספר הזה, המספר הזה יהיה גבוה לאין ארוך, עומר שכטר, חבר מועצה : מאיפה אתה יודע?

עדי אביני, חבר מועצה : אני יודע כי זה עולה הרבה כסף לבנות מקווה, אהה (מדברים יחד)

עדי אביני, חבר מועצה : זה מקווה שהוא ברמה כל העניין שהוא יהיה במפואר וברמה וזה דבר שהוא חיובי אני חושב שבסך הכול אנחנו צריכים מוסדות ציבור ומבחינתי זה מוסד ציבורי שהוא יהיה מכובד ולא איזה משהו מסכן איזה צריך מסכן צריך לדעת גם מה עושים הנושא של שכונה חילונית זה שכונה רגילה לכל דבר זה לא שכונה חילונית בפסקות אפק יש סדר גודל של,

עומר שכטר, חבר מועצה : זה שונה ממה שהנתונים אומרים,

עדי אביני, חבר מועצה : אתה שוב מפריע לי אדוני,

שלום בן משה, ראש העיר : רגע רגע עומר בקשה,

עדי אביני, חבר מועצה : אתה שוב מפריע לי,

שלום בן משה, ראש העיר : עומר,

עדי אביני, חבר מועצה : אם היית במבחן של סבלנות היית,

עומר רצון, חבר מועצה : אני לא... אני רק מתקן,

שלום בן משה, ראש העיר : עומר,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : עדי בקשה,

עדי אביני, חבר מועצה : אתה לא נותן לי את ה4 דקות,

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה,

עדי אביני, חבר מועצה : צריך לדעת שיש סדר גודל של בין 10 ל 20 אחוז של דתיים בפסגות

אבל צריך לדעת יותר מזה, שלא רק נשים דתיות מגיעות לטבול,

שלום בן משה, ראש העיר : ידוע נכון,

עדי אביני, חבר מועצה : אלה מגיעות גם הרבה נשים מסורתיות שמגיעות לטבול ולכן אין מקום שהוא שכונה, אין מקום שהוא לא מקום שלא בונים בו, עכשיו הטענה שחסרים מוסדות ציבור זה נכון, זה שעומר רצון שלהם מגרשי ספורט או אולמות ספורט זה לא אומר שעכשיו עד שלא יבנו אולמות ספורט אז אי אפשר לבנות בית כנסת או אי אפשר לבנות גן ילדים זה לא קשור, מה קשור אחד לשני,

שלום בן משה, ראש העיר : ברור,

עדי אביני, חבר מועצה : אנחנו עובדים במקביל על כל הדברים הוא רוצה לומר נקודה מאוד חשובה בכל המתחמים נכון להיום, אין מקווה אחד עכשיו אין מקווה אני אגיד לכם למה יש עכשיו ב 810 מקום לבנות מקווה, רק הבעיה שזה לא מפותח בכלל אי אפשר לבנות שמה אי אפשר להביא את האנשים עם מסוק גם אי אפשר בכלל להיכנס לפתח את המגרש יוצא מצב ששכונה שלמה של אלפי משפחות

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : מה לגבי עוד 3 מקוואות שאמורים להיות שם?

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : לא שם לא שם,

עדי אביני, חבר מועצה : יש שכונה שאמורה להיות ב (מדברים יחד) עוד לא נבנה עוד לא נבנה,

שלום בן משה, ראש העיר : אהה עדי בקשה,

עדי אביני, חבר מועצה : בקשה רגע, הנושא המטראז' צריך לדעת ששום מקווה שנמצא בראש העין,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : ממה מורכב ה-340 מטר?

שלום בן משה, ראש העיר : רגע רגע סליחה אלכס סליחה,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : לא אבל אם הוא כבר...

שלום בן משה, ראש העיר : מה אתה שואל אותו חכה שנייה עזוב כרגע אלכס אלכס,

עדי אביני, ראש העיר : אני מסיים כבר, צריך לדעת שזה המקווה היחיד בראש העין שמונגש באופן מלא לנכים אהה רוצה לומר ההנגשה, (מדברים יחד) אני אסביר עומר בבקשה, שאישה על כיסא גלגלים יכולה להיכנס לתוך המקווה כי הדלת רחבה אבל היא לא יכולה לטבול היא לא יכולה להיכנס לתוך בור הטבילה כי על כיסא גלגלים ההנגשה המלאה הזאת

וזה המקווה היחיד וזה עולה הרבה מאוד כסף ההנגשה המלאה הזאת אומרת שיש איזשהו סל כזה שמעלה את הנכה ונותן לה לטבול באופן מלא,

שלום בן משה, ראש העיר: יש מנוף כזה,

עדי אביני, חבר מועצה: אין מקווה כזה בראש העין, זה משהו ש,

(מדברים יחד)

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר: צריכים לעשות בכל המקוואות,

שלום בן משה, ראש העיר: בבקשה בבקשה,

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה: תקדמו את היוזמה אנחנו בעד,

שלום בן משה, ראש העיר: עדי בקשה,

עדי אביני, חבר מועצה: כן אני רוצה לסיים,

שלום בן משה, ראש העיר: הוא מבקש לסיים,

עדי אביני, חבר מועצה: אני רוצה משפט לסיום אני קורא באמת בעיקר לסיגל ולעומר גם

לבנגה אני קורא לכם,

משתתף בדיון: ולסיני?

עדי אביני, חבר מועצה: על סיני אני סומך.

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה: שלום יש פה קאמבק,

עדי אביני, חבר מועצה: חברים אני קורא לכם,

(מדברים יחד)

עדי אביני, חבר מועצה: אני אשמח לסיים, הדרך הכי פשוטה וסיגל תמיד ת... יש פה דרך

כזאת אנחנו אף פעם לא נגד אנחנו בעד, רק בואו נחזיר את זה לוועדת הקצאות נכדרר את

זה עוד 3 שנים, נעלה את זה לזה, נוריד את זה עוד פעם,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: עדי אתה צריך לסיים נו,

עדי אביני, חבר מועצה: רגע משפט אחרון, הוגש ערר לבית המשפט, בית המשפט אנחנו

כנבחר ציבור,

שלום בן משה, ראש העיר: לא ערר עתירה,

עדי אביני, חבר מועצה : עתירה, אנחנו כנבחר ציבור (מדברים יחד) סיגל תקשיבי רגע, (מדברים יחד) נו חברים הוגש ערר לבית המשפט (מדברים יחד) חברים תנו לי להגיד משפט מסכם,

שלום בן משה, ראש העיר : סליחה תנו לו לסיים, (מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : עדי בקשה,

עדי אביני, חבר מועצה : מוגש ערר לבית המשפט שלום בן משה, ראש העיר : עתירה,

עדי אביני, חבר מועצה : עתירה לבית המשפט ואנחנו כנבחר ציבור חשודים בכל מיני עניינים פוליטיים, בית המשפט אמון על הצדק ועל היושר קיבל את ההקצאה שיבח את הליך ההקצאה,

עומר רצון, חבר מועצה : בפרשיות האחרונות אתה לא יכול להגיד את זה, (מדברים יחד)

עדי אביני, חבר מועצה : רגע רגע רגע, (מדברים יחד)

עדי אביני, חבר מועצה : נתן כמה הערות השלמה, הערות השלמה שבוצעו אז אני לא מבין אנחנו משתמשים בבית המשפט כשנוח לנו כשהפסיקה לא נוחה אז אנחנו פתאום להחזיר את הגלגל אחורה, (מדברים יחד)

עדי אביני, חבר מועצה : תודה רבה, שלום בן משה, ראש העיר : רגע,

עומר שכטר, חבר מועצה : אני רוצה להגיד קודם כל שאני מסכים עם אביאני על דבר אחד עיקרי שצריך (להקדיש) את כל המקוואות בראש העין זה מחר בבוקר צריך לעשות את זה, עומר רצון, חבר מועצה : תעלו את היוזמה חברים אנחנו מצטרפים,

עומר שכטר, חבר מועצה : ואני רוצה להגיד לך לדעתי באמת אני חושב שהדיון הזה מיותר והיה טוב שהיה לא מתקיים, כי כל התהליך הזה וכל ההקצאה הזה זה דבר מיותר שנעשה לדעתי בצורה עקומה הכול פה נעשה תלאי על תלאי ובהתחלה זה בא אלינו בכלל לאישור אפילו לדעתי זה היה בלי הוועדה בלי וועדת הקצאות בלי שיתוף ציבור אמיתי בלי להבין

את הצרכים,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : סליחה סליחה סליחה סליחה (מדברים יחד) סליחה סליחה

סליחה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : סליחה סליחה תנו לו, בקשה תנו לו בקשה לסיים,

(מדברים יחד)

עומר שכטר, חבר מועצה : בסדר שיפריעו אני ממשיך,

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה כן, רבותי,

עומר שכטר, חבר מועצה : התושבים עתרו לבית הדין כדי לבטל את ההקצאה וזה היה

תושבים רבים מפסגות אפק שעתרו ובכל זאת יש פה ניסיון להתעלם מהצרכים של

התושבים ולקדם אותם, עכשיו העובדה שבגלל העתירה הזאת הוגשה פרוגרמה פעם

ראשונה שעיריית ראש העין עושה פרוגרמה שמבנה הציבור בזה לדעתי זה גם,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : עומר אתה בחור רציני כשאתה אומר משהו תדייק בזה אתה

עכשיו אמרת דברים שאין להם שום ייסוד תמשיך הלאה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רגע רגע רגע רגע, סליחה סליחה, דקה אני מבקש עומר עומר

עומר שכטר,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : עומר תמשיך בבקשה,

עומר שכטר, חבר מועצה : אני אומר בפרוגרמה שהוגשה לנו בחומרים שהוגשו לנו על פי

החומרים האלה מדובר ב (מדברים יחד) אנחנו רואים שפסגות אפק זה שכונה חילונית זה

שכונה שרובה בגילאים

(מדברים יחד)

עומר שכטר, חבר מועצה : 9 אחוז מהשכונה הזאת זה שכונה דתית,

משתתף בדיון : כמה כמה?

עומר שכטר, חבר מועצה : 9 אחוז, על פי הפרוגרמה שאתם הגשתם,

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה,

עומר שכטר, חבר מועצה : אנחנו צריכים לבנות עד 2025 146 כיתות גן, 54 מעונות יום. 13 בתי ספר 20 מרפאות שכונתיות 14 תחנות טיפת חלב. 4 עד 7 מועדוני נוער, 3 מגרשי כדורגל 4 בריכות, אתה יודע כמה מטרים מרובעים של מועדוני נוער של בריכות של... (מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : סליחה סליחה סליחה, בבקשה, עומר בקשה,

עומר שכטר, חבר מועצה : אני עוד לא הצלחתי להבין איפה ממקמים את אותה 146 כיתות גן את אותם 54 מעונות יום אני לא מצליח להבין? אני רואה כרגע הקצאה למקווה, (מדברים יחד)

עומר שכטר, חבר מועצה : לפי פרוגרמה ב 2020 לצורך ההשוואה צריך בשכונה הזאת רק אחד נקודה שבע בורות מקווה לנשים ואפס נקודה ארבע בורות מקווה לגברים, היום אנחנו בונים 2 לנשים 1 לגברים בשכונה חילונית על ידי עמותה פרטית חרדית שאתה רוצה לתת לה פה לפתוח מגה מקווה וכן זה מגה מקווה כי המקווה הזה מקווה סטנדרטי זה 170 מטר, (מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : תסיים בקשה,

עומר שכטר, חבר מועצה : לסיום אני רוצה להגיד יש בשכונה הזאת כמו שאמרתי 70 אחוז תושבים חילונים צעירים שיש בעיר הזאת 8 מקוואות אין בה בית קולנוע אחד אין בה בית קפה אחד ובטח שלא פתוח בשבת אז אתם מדברים פה על לתת הקצאה למאות מטרים למקווה,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : תפתח בית קפה בשבת מי מפריע לך,

עומר שכטר, חבר מועצה : ...לתעסוקה לאזורי בילוי וגם כל שטחי ציבור שאותם תושבי פסגות שבאמת צריכים,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : תעבור לתל אביב,

עומר שכטר, חבר מועצה : הרבה לפני שנותנים בדרך העקומה הזאת לעמותות פרטיות חרדיות...

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: דקה סליחה, אני שי לי הצעה בשבילכם, קצת יותר רצינות, לשאת פה נאום עכשיו כרגע, (מדברים יחד) אני יודע אני גם יודע מה המגמה של האמירות האלה אז בבקשה מספיק. הלאה.

(מדברים יחד)

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: שנייה הבהרה בהתייחס למה שאמר בנגה ומה שאמר עומר שכטר הנושא של הפרוגראמה מה שהוא צעק בשלב ראשון זה באמת אותה פרוגראמה שהוצגה המפה עם המיקומים זה מה שהוצג על זה התבססנו ואמרנו שזה פרוגראמה וזה גם מה שהיה בבית משפט ובית משפט ביקש השלמה מה שאתה רואה פה ניתוח הצרכים זה השלמה לזה, אוקי עכשיו בנוהל ההקצאות אין הגדרה ואין הנחיות מדויקות איך מכינים פרוגראמה ומה זה פרוגראמה אני רק יכולה לומר שבתקופה שלא היינו רשות איתנה, כשאנחנו לא רשות איתנה ההקצאות נדרשות גם לאישור משרד הפנים רשות איתנה לא נדרשת לאישור משרד הפנים ואני שלחתי להם את הפרוגרמה הקודמת היא הייתה רק ניתוח צרכים אפילו בלי אותו תרשים במקרה הזה יש לנו גם את זה וגם את זה,

שלום בן משה, ראש העיר: תודה רבה. עומר בבקשה,

עומר רצון, חבר מועצה: בכבוד סיגל,

שלום בן משה, ראש העיר: עומר בקשה,

עומר רצון, חבר מועצה: שלום אני רוצה כמה שאלות,

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה: אני רוצה שאלה קודם כל לפרומה ואני לא רוצה להתווכח פרוגראמה כן פרוגראמה לא פרוגראמה אני יודע שהוצג פה משהו במליאת המועצה אהה למעט מתקני ספורט ואני אומר את זה כמו שבנגה העיר בבתי ספר כן היה, אהה אבל אני יודע שבסוף בתוצאה סופית משפטית בית המשפט התייחס הציג את הדברים כנראה שהם לא יהיו פורמאלית או רשמים או בדיוק על פי הנחיות של משרד הפנים אז זה לא האישייו מבחינתי בתוך הדבר הזה. אני שואל לגבי פרומה הקטנה, אם נניח ואנחנו רוצים לעלות הצעה נגדית בכל יוזמה של חברי מועצה. האם ניתן לקיים הקטנה של שטח וזה לא יהווה הליך של פתיחת הקצאה והליך נוסף של הקצאה וזה בעצם ניתן לאשר את זה במועצת העיר?

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : קודם כל אני לא יכולה להשיב לך חד משמעית מה בית משפט יאמר אני יכולה להעריך כמו כל הערכה שאם לא מדובר בשינוי מהותי אפשר לקבל פה ולהחליט ואם מדובר בשינוי מהותי צריך להחזיר את זה לוועדת ההקצאות

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : מה זה מהותי ולא מהותי,

עומר רצון, חבר מועצה : מהותי היא כבר נתנה תשובה,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : זה כבר תהיה פרשנות משפטית מה זה

שלום בן משה, ראש העיר : אוקי בקשה כן הלאה,

עומר רצון, חבר מועצה : קיבלתי תשובה בנושא הזה

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה,

עומר רצון, חבר מועצה : עכשיו אני אומר את דעתי,

שלום בן משה, ראש העיר : כן,

עומר רצון, חבר מועצה : בנגה אתה רואה שאתה מפריע ...

שלום בן משה, ראש העיר : בנגה,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : לא מפריע,

עומר רצון, חבר מועצה : אתה רואה שאתה היפר לא פחות ממני. אני אומר יש נושאים שהם

ציבוריים וזה מאוד חשוב אני רואה ב... גם חילונים גם מסורתיים גם חרדים כנראה ואני

אומר את דעתי האישי אני אומר אמירה שלי אישית כרגע אני כיהודי מצפוני לא יכול להיות

כנגד מקווה, אני מכיר את כל אלה שמנפים את דגלי מדינת ישראל אני חושב שמה שיפה

בעם היהודי יש לו את הסמלים שלו ואם אתה יכול לתת את הביטוי הזה יש לזה הרבה

משמעות מי שרוצה שיאמין מי שלא רוצה שלא יאמין ואני בחור חילוני אני אומר את זה אני

נוסע בשבת בסדר אז שלא יטיפו לי עכשיו ה' ישמור, בדיוק. אז אני אומר זו דעתי האישית

אני בעד מקווה, עכשיו אני אומר תראו יש פה איזה התנהלות מסוימת של כמה שנים

שהייתה כרגע יש אנשים שכן מכירים לא מכירים מה זה מקווה, אהה מקווה של עמותות

היום הוא חד משמעית בתחזוקה ברמה הרבה יותר גבוה מהמועצות הדתיות גם אם חברי

פה אדמוני יחליט אחרת ואבטליון מתנצל חברים עמותות מתחזקות היום דברים בצורה

הרבה יותר רצינית והרבה יותר טובה. מה הם עושים בכסף אני לא נכנס לזה יש גופים

אחרים שיבדקו את זה כבר. עכשיו תראה לגופו של עניין מבחינת התושבים היה לי שיח

איתם די ארוך שמעתי התנגדויות אני חושב שהם צודקים ולא בשביל להשמיע שיש צד גם ההוא צודק וגם ההוא, הם צודקים הם נכנסים לשכונה שחסרים מבנה ציבור זה האמת שלום, אני חושב שגם (לא ברור) יותר גדולה מסיבה,

שלום בן משה, ראש העיר : אגב עכשיו ליד המקווה בנינו מעון יום,

עומר רצון, חבר מועצה : רגע רגע אתה תיתן את כל התשובות, שלום,

שלום בן משה, חבר מועצה : כן בקשה,

עומר רצון, חבר מועצה : אתה רואה גם מצוקה אמיתית ועד היום, וזה נשמע קצת קלישאתי

כזה כי עד היום אפילו מגרש משולב אחד לא נבנה, יש בית ספר עומד מתחת מסדרון החשמל בית ספר עומד ידוע להקים את הבית ספר אבל מגרש משולב אחד לא בנו, אני בטוח שהדברים ישתנו כרגע היה לנו סיור בשטח כולל הגדרות כולל הנחיות כולל תקציבים לטובת הנושא הזה אבל אני אומר המצוקה שמה מאוד גדולה אני גם חושב שאנחנו הולכים לקיצוניות אני רואה את השיח אני ער לשיח וזה כואב אני בן המקום נולדתי פה בעיר הזאת, אני חושב שסובלנות ובאמת אהבה שקיימת בין התושבים יש לנו עיר מדהימה מעבר ליופי של העיר הגיאוגרפית השטח יש פה אנשים נפלאים תשאל כל אחד בסקר דעת קהל אוהבים את העיר הזאת אוהבים לחיות בעיר הזאת, אני חושב שאנחנו יכולים להיגרר מאוד לקיצוניות השיח צריך להיות מאוד אחראי ואנחנו שלום חייבים להיות קשובים קלטנו פה מחיר למשתכן קלטנו פה במסות זוגות צעירים שיש להם צרכים מאוד ברורים ילדים ילדים ילדים, הם רוצים את זה אני אומר אני הבוקר ראיתי כי אחד התושבים ביקש שאני אגיע שלום אני אומר לך 4 נדנדות לאיזה 1500 ילדים הזוי ופתאום אתה שם לו מקווה ויש מי שידע לעשות דעת קהל ולהציב שמע אנחנו בעידן הכי טוב עכשיו אנחנו לקראת בחירות ויודעים להתסיס ועכשיו כל העולם רואה מקווה, עכשיו יכול להיות שאם היה לו גם טיפת חלב אם היה לו כמו שבנגה אומר מרכז לגיל הרך אם היה עוד איזה נדנדה אם היה עוד איזה בריכה נוספת אם היה עוד מגרש יכול להיות שהוא לא היה מתעסק עם הדבר הזה אבל בנאדם יוצא מהבית מקווה זה מה שהוא שומע אין לו מקום אפילו לקנות לחם לחמניות דברים פשוטים, שלום אני אומר לך מצוקה אמיתית החניות שמה גם מצוקה אמיתית ואני אומר אני ואלכס המלצנו לעשות אז את השיווקים ואני אומר לך את זה לא כגימיק לבחירות ולא בשביל להשמיע כי הקטסטרופה הזאת הולכת לקיצוניות גם בשיח וגם בדרישות והם צודקים שלום הם צודקים לגופו של עניין העמדה שלי לגבי המקווה אני בעד

המקווה אני אומר את זה למורט לאכזבתם של חלק מאנשים במתכונת שדיברנו שיהיה על הגג מבנה ציבור לטובת מעונות, יום, למה מעונות יום יש היום דרישה חברים שאנחנו נצטרך לתת מענה כבר בספטמבר הקרוב של 160 ילדים שיהיה להם מענה נכון שאנחנו לא הכול מחויבים על פי החוק, לא מחויבים אני טוען שאנחנו חייבים מוסרית כי קלטנו זוגות צעירים, ואם אני יודע לתת היום מענה לעוד מעון אחר כך יגידו מקום בלב אבל זה לא קשור מקום בלב אבל לא משנה אז אנחנו בעד שיבנה שם לתת באמת זה נהנה וזה לא חסר לתת שמה מקום על הגג יהמר לזכותם דרך אגב של אלה שיישאו את המאבק אנחנו כבר הבענו נכונות ל390 בלי לצורך העניין לייצר עוד מציאות שם. או לנצל עוד תא שטח והם נתנו לנו את ההזדמנות אני אומר את זה בגילוי לב עם המאבק שלהם לייצר פה עוד מבנה ציבור על הגג מה שזה לזכותם אפשר להגיד אנחנו לא מומחים גדולים אבל אין לי בעיה אני משרת את הציבור אז לשים, זה נכון לייצר איזונים נכונים והאיזון הזה הוא קיים אני לא רוצה להתווכח עכשיו על עוד 50 מטר לפה או 100 מטר לפה זה לא ממש האישי אני חושב שמקווה לנשים הקצאה שלנו זה מקווה לנשים על הגג לבנות מעון יום בגלל המצוקה של ההורים האלו ואני מאמין גם ושלוש אני חושב שכן צריך להבין תוכנית איך נותנים פטורות בשאר הדברים גם בצורה אינטנסיבית וגם העמותה לא צריכה לסבול כי עושה לדעתי משהו של חסד ומשהו טוב וגם התושבים לא צריכים לסבול בכל התחלואות של הבנייה הזאת, **שלוש בן משה, חבר מועצה:** תודה רבה אני מבקש רק דקה, עומר, במקום הזה שמדובר מקווה שעדיין לא נבנה לא כלום כבר כבר יש מבנה ציבור של מתיה וכבר יש מעון יום שנמצא על אותו תא שטח

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: על אותו מגרש,

שלוש בן משה, ראש העיר: על אותו מגרש כבר נבנה מעון יום ויש גם מתיה, משה בקשה משה,

משה סיני, ראש העיר: אני אשתדל להיות קצר באמת אני חושב אין כאן מישהו מסביב לשולחן הזה וגם אני חושב בקרב כל תושבי העיר שהוא נגד מקווה, זה לא הויכוח בכלל כולם כאן בעד מקווה, מקווה זה דבר אלמנטארי נדמה לי אפילו במקורות נכתב שמקווה קודם להרבה מאוד דברים,

שלוש בן משה, ראש העיר: יותר מבית כנסת אפילו,

משה סיני, חבר מועצה: כן אז אנחנו כאן לא מתווכחים בכלל האם אנחנו דתיים או לא

דתיים חילונים או אנטי או חרדים זה ממש לא שאלה השאלה נמצאת כאן בפתחינו זה איך בונים הסכמות בנקודת זמן מאוד רגישה של חיי העיר שכבר הציגו את זה פה אני לא רוצה לחזור שיש פה הרבה מאוד מצוקות הרבה מאוד רגשות סוערים משני הצדדים והרבה מאוד צרכים שלא מוצאים את מיקומם בנסיבות הנוכחית ואנחנו לא עכשיו מאשימים פה אף אחד אלה מדברים על תמונות מצב קיימת, בנסיבות האלה אני חושב שאחריות של נבחר הציבור זה באמת להגיע לאיזושהי הסכמות שכולם יכולים לחיות איתם בסופו של דבר וגם אם זה לוקח עוד קצת זמן לא צריך לעמוד כאן עם סטופרים עם הנחת העבודה שאנחנו מתקרבים באמת לקראת הסכמות כאלה, עכשיו לפני שאני אציג מה אני חושב אני רוצה להעיר גם מבחינת ההליך הטכני שללא שום קשר לפאן המהותי מבחינת ההליך הטכני אני רוצה להעיר פה גם לדרג המקצועי וגם לדרג שמנהל את הדרג המקצועי, תראו 3 שנים של סאגה כזאת זה משהו שלא בריא בעבודות המטה העלו את זה כבר פה בעניין הזה אז כן פרוגרמה לא פרוגרמה יש פה ויכוחים אם היא הייתה פרוגרמה ואיזה פרוגרמה וגם אפשר להתווכח שעתים האם הפרוגרמה שהחברה הזאת הציגה היא בכלל פרוגרמה לדעתי היא בכלל לא פרוגרמה אבל לא ניכנס לעניין הזה אבל זה מראה על איזה קושי מאוד מהותי בעבודת מטה של תכנון של איזושהו עבודה מקצועית של הערות לגופים שמכנים את הפרוגרמות האלה שבסופו של דבר יציגו איזה מוצג מוגמר ואני רוצה לומר לכם שסתם ככה קיבלתי היום מעיריית רחובות ומעיריית ראשון לציון שתי פרוגרמות שהם מנתחים ברמה של המטר המרובע את צרכי הציבור בערים האלה, אז אם רחובות ואם ראשון שאני לא יודע אם ערים איתנות אבל אם הם יודעות לעשות את העבודה אז אני חושב שגם ראש העין יש פה מספיק אנשים טובים ורציניים שצריכים להבין שאפשר לעשות עבודה מקצועית ולא לחכות להנחיות של בתי משפט ולרוץ לחברות ולתת אחר כך עבודות חלקיות שעל פניו הם לא נראות מספיק מקצועיות בעניין הזה דבר שני שאני רוצה להעיר בנושא הזה שהמסר שקיבלתם בבית המשפט זה בדיוק המסר שדיברתם עליו בהתחלה תתייחסו בכבוד לחברי המועצה ותתייחסו בכבוד לתושבים כי אחרת בית המשפט לא היה מחזיר את זה אז אפשר להגיד הסכמו לא הסכמו כן הסכמו אבל בגדול בית המשפט נתן לכם פה איזושהו קריאת כיוון צלצל בפעמון אחזקה אמר לכם חברה תשבו עוד פעם תחשבו עוד פעם עכשיו מה קורה במצב כזה כשחברי מועצה חמישה חברי מועצה מבקשים להוריד את הנושא מעל סדר היום אז אפילו היועצת המשפטית פרומה שעוד דיברת פה יפה מאוד אני לא צריך לקבל

תשובה ממשרדו של ברוך חייקין על שאלה שאני שואל את ראש העיר ואת המנכ"ל מה מי
סמן לשופט מה הם היועצים המשפטים שלו בנושא הזה?

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: הייתי בחופשה בחו"ל,

משה סיני, חבר מועצה: אז בסדר אז היית בחופשה בחול אוקי אז יש לך סגנית שיכולים
לענות,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: והתשובה היא על דעתי אני ראיתי אותה...

(מדברים יחד)

משה סיני, ראש העיר: אז עם כל הכבוד לברוך חייקין וחבר טוב מאוד אני עבדתי איתו
בזמנו התשובה צריך לצאת מהיועץ המשפטי של עיריית ראש העין, לא מיועץ משפטי חיצוני
בנושא כזה רגיש זה דבר אחד, דבר שני שליחה, הנושא של וועדת הקצאות, פרומה אני שואל
אותך,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: כן אני מקשיבה לכל מילה,

משה סיני, חבר מועצה: אוקי כשבית המשפט אמר את זה להחזיר לדיון לדעתו לא היה
פרוגרמה את יכולה להתווכח הוא טען שהפרוגרמה לא הייתה,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: ביקש השלמות,

משה סיני, חבר מועצה: הוא ביקש השלמות איפה השלמות האלה למה צריכות להיות

נידונות בפעם הראשונה האם הם צריכים להיות נידונות במועצת העיר או בוועדת
ההקצאות?

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: ההחלטה הייתה להביא לדיון מחדש זה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רגע שאלת תן לה להשיב,

(מדברים יחד)

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אתה לא חייב לקבל את התשובה,

משה סיני, חבר מועצה: אבל מה התשובה אני רוצה להביא לפרוטוקול,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: ההנחיה הייתה

(מדברים יחד)

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: להניח על שולחן המועצה השלמות,

משה סיני, חבר מועצה : סליחה לא נכון אז אני אתקן אותך, תקראי שוב את ההחלטה,

ההחלטה אומרת להתחיל את התהליך מחדש ולהביא את זה למועצה,

משתתף בדיון : ממש לא,

שלום בן משה, ראש העיר : לא,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : ממש לא,

משה סיני, חבר מועצה : תקראי את ההחלטה,

שלום בן משה, ראש העיר : תקרא אתה,

משה סיני, חבר מועצה : תקראי

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : לא היינו מסכימים

משה סיני, חבר מועצה : אז אוקי,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : זה לא החלטה,

משה סיני, חבר מועצה : אז תקראי את זה שוב, זה גם,

שלום בן משה, ראש העיר : אבל היא אומרת לך שלא, סיני היא אומרת שלא,

(מדברים יחד)

משה סיני, חבר מועצה : גם אם בית המשפט אמר,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : תחליט אתה שואל אותה אתה קיבלת תשובה,

משה סיני, חבר מועצה : אז התשובה שלה לא תעמוד במבחן ה...

שלום בן משה, ראש העיר : בסדר גמור, אוקי,

משה סיני, חבר מועצה : מותר לי להגיד את דעתי,

שלום בן משה, ראש העיר : זה מאה אחוז זה בסדר,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : אני אומרת אנחנו עושים בדיוק לפי החלטה,

שלום בן משה, ראש העיר : בדיוק לפי החלטה, עוזי בקשה,

משה סיני, חבר מועצה : רגע עוד לא סיימתי,

שלום בן משה, ראש העיר : סליחה סליחה, צודק, בקשה, אני שם לב לאחרונה ואני אומר

את זה עכשיו בהומור שאתה חולק על היועצת המשפטית יותר מפעם אחת

(מדברים יחד)

משה סיני, חבר מועצה : אני מקריא לך את ההחלטה עניין הקצאה יוחזר לדיון מחדש בנובו לפני מועצת העיר, עכשיו רגע, יוחזר מדיון מחדש זה אומר שהליכים צריכים להיות מהתחלה,

שלום בן משה, ראש העיר : לא נכון זה פרשנות שלך,
(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : משה בקשה,

משה סיני, חבר מועצה : אז אני קובע פה שאני חולק על הפרשנות שלך ואני מציע שאם זה יעמוד למבחן משפטי אז אנחנו נראה מה בית המשפט יבחר
שלום בן משה, ראש העיר : בסדר גמור,

משה סיני, חבר מועצה : אבל ללא שום קשר זה הייתה הערה אגבית, עכשיו אני רוצה לחזור על דברים שאתה דיברת עליהם,
שלום בן משה, ראש העיר : כן?

משה סיני, חבר מועצה : אתה באת ואמרת ישבת עם התושבים והחלטת להקטין את מסר המטרים אני החלטתי לבנות מעונות,
שלום בן משה, ראש העיר : לא לא זה לא מה שאני אמרתי,

משה סיני, חבר מועצה : זה מה שאתה אמרת

שלום בן משה, ראש העיר : זה לא מה שאני אמרתי, אני לא אמרתי שהחלטתי

משה סיני, חבר מועצה : זה מה שאמרת,

שלום בן משה, ראש העיר : אני לא אמרתי שהחלטתי ולא אמרתי שישבתי עם תושבים,

משה סיני, חבר מועצה : אז מה אמרת?

שלום בן משה, ראש העיר : זה לא מה שאמרת,

משה סיני, חבר מועצה : אני הבנתי אתה אמרת אתה הורדת את זה ל340 זה מה שיהיה,

שלום בן משה, ראש העיר : לא ,

(מדברים יחד)

משה סיני, חבר מועצה : לא אי אפשר ככה חברים אני ישבתי שעתים וחצי הקשבתי בקשב רב שמעתי מהתחלה בדיוק מה שהוא אמר הוא גם אמר שזה מקובל עליו,

שלום בן משה, ראש העיר : בסדר,

משה סיני, חבר מועצה : עכשיו מה שאני,

(מדברים יחד)

משה סיני, חבר מועצה : מה שאני חושב שהדבר הכי נכון וההצעה הכי נכונה כרגע,

שלום בן משה, ראש העיר : כן?

משה סיני, חבר מועצה : גם כדי להיות סגור בפאן המשפטי בעניין הזה, זה להחזיר את הנושא הזה לוועדת הקצאות אני מקבל כאן את מה שבנגה אומר ללא שום קשר מי צריך להפעיל את זה, זה אפשר להתווכח על זה אבל להחזיר מאחר ויש שינוי אנחנו מורידים פה את הנושא של מקווה דברים אנחנו בונים מבנה ציבור למעלה אנחנו כנראה גם מקטינים את השטח אני חושב שראוי להחזיר את זה לוועדת הקצאות וועדת ההקצאות תעשה דיון מהיר על העניין הזה תביא את זה למועצת העיר ובא לציון גואל,

שלום בן משה, ראש העיר : שמענו,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : אני רוצה לומר משהו ממש קצר,

שלום בן משה, ראש העיר : בבקשה עוזי,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : מאחר ודיברתי בהרחבה בדיון הקודם אז אני לא אגזול שוב את הזמן אני אומר בקצרה כתבתי את עמדותי לא השתנתה כתבתי עליה גם ברשות החברתית, אז אני לא חוזר עליה שוב רק אני רוצה להדגיש כמה דברים מאוד קטנים יש לנו פה בעיר מחסור של מבנה ציבור עד כמה שלי ידוע המדינה כמדיניות כלל ארצית היא החליטה לעשות שימושים רב תכליתיים בכל מבנה ציבור זאת אומרת זה לא מה שהיה פעם על כל לוקחים חצי דונם וזהו זה זה תקוע שם היום יש את המדיניות הזאת לקחת כל מבנה ציבור, משתתף בדיון : עירוב שימושים

עוזי אשוואל, חבר מועצה : עירוב שימושים ולהתאים לו התאמות כמובן שאין בהם ניגוד עניינים וכולה וכולה אז אני קודם כל שמח פה שגם על המבנה הזה זה לא יהיה זה קומה אחת שיהיה בה רק המקווה זה יכול להוות לנו עוד קומה אחת או שתיים או שלוש לא חשוב למבנים ציבוריים שונים שהם ישרתו את כלל הציבור הרחב,

שלום בן משה, ראש העיר : נכון,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : זה דבר אחד ובעניין גדול לא גדול חברה אני אמרתי את זה קודם ואני אומר את זה בקצרה התקן הוא פחות או יותר 150 או 160 בשביל עוד 100 מטר העיר מורכבת כזו, העיר כל כך מורכבת אנחנו נכנסים לקראת סחרור של בנייה אני קורא לה מסיבית פסיכוטית לדעתי שאין לה אח ורע באף עיר בארץ עם בעיות של פקקים בעיות פה

בעיות שם, אני חושב שבאמת לא יהיה לך זמן להתעסק עם זה כי, זה לקחת אנרגיה כאילו לקחת אנרגיה ואתה יודע מה נניח שזה קצת יותר גדול מה... נו אז מה ביג דיל נו אז מה, מה עדיף שלא יהיה כלום? כרגע יש מבנה ציבור ואגב לשאלתך מר בנגה כל תורם שנותן כסף בורך ואי אפשר לקבוע לתורם איפה לתת את הכסף, אתה שואל אותי כן תמיד רצוי שיהיו מבנים בחסות המדינה תמיד אבל המדינה תמיד מטבעה היא מתנערת זה כמו טיפת חלב אגב, טיפת חלק עד כמה שאני יודע היא לא חייבת בכלל,

שלום בן משה, ראש העיר : נכון,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : העיריות עושות טובות מי שחייב זה משרד הבריאות,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : אני לא אמרתי שאני אקבע לתורם איפה לתרום,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : לא אתה אמרת שהכסף הזה הוא ייקח ל,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : גם בנו בית כנסת עם תרומה,

(מדברים יחד)

עוזי אשוואל, חבר מועצה : תמיד היה רצוי שיהיה פה מבנה ציבור כן שהמדינה מכירה בהם

מתקצבת אותם וכולה וכולה זה תמיד אבל המדינה כדרכה מתחמקת אגב בואו ניקח

קופת חולים היום היא גוף עסקי פעם היא לא הייתה גוף עסקי היום כולם מקבלים

הקצאות כל גוף שהוא עסקי שהוא נותן שירות סליחה לציבור הוא נותן הוא מקבל הקצאה

עד 25 שנה זה החוק כאילו הוא לא יכול ...

(מדברים יחד)

עוזי אשוואל, חבר מועצה : לא משנה מי יהיה אני מאמין שאף ראש עיר שיהיה פה ולא

משנה מה תהיה השקפת עולמו הוא לא יסכים מקורח הנסיבות כי יש חוסר מוחלט במבנה

ציבור אגב בכל ראש העין, הוא לא יוותר על השטח הזה הוא לא ישאיר אותו ככה קומה

אחת שטח שיש בו אלף מטר רבוע ויהיה בו שימוש וחברה אתם יודעים מה אני יכול להצדיק

את המתנגדים אבל אהה לא להבין אותם אני מבין אותם אבל לא מציק אותם כי צריך

להסתכל בראייה כוללת לפעמים בסדר נניח אנחנו נחכה ל... זה מה יש, כמו שעדי אביני

אמר איפה שהמקוואות האחרים מסומנים אין גישה כרגע זה מה יש בואו ניקח את זה,

חברה איך אמרתי בעבר כי אנשים אחרים אנחנו בסופו של יום כולה 100 מטר צריכה

להפריד כרגע בין עמדות ומלחמות ואתם יודעים מה לא כל דבר אני מסכים ומצביע בעד

הרבה אנשים לומדים את השקפת עולמי אני מצביע בעד כי אני יודע שאני נציג ציבור ואני

צריך לייצג לא רק את הציבור הדתי ולא רק את הציבור בשכונות הוותיקות (מדברים יחד) מיה שאני חושב לנכון זה בשביל להראות זיקה לציבור יאללה חברה נקסט בואו נצא לדרך נעשה סולחה באמת הרשתות החברתיות היא גועשת יש בה המון שנעה זה לדעתי הנזק הגדול שנגרם לנו מכל זה, וחבל זה דבר מיותר דבר שבאמת כואב, שלום בן משה, ראש העיר: סיגל בקשה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: כן,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר: אני רוצה לשאול איפה שלמה אז אולי (לא ברור) יוכל לענות לי וגם לומר כמה דברים, דבר ראשון עדי אני חושבת שאתה צודק כשהיום בכלל מבנה הציבור נבנים אחרת ואני מאחלת לנו שלא רק המקוואות כל מבנה ציבור יוקם מפואר איכותי ברמה מאוד גבוהה וזה איכות החיים של התושבים בסופו של דבר זה העירך המוסף אז אין שום קשר

עדי אביני, חבר מועצה: אפילו גודל הכיתות השתנו,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר: נכון גם גודל הכיתות השתנה, אני מצדיקה אותך נכון השאלה היחידה היא העיתוי, אני גם לא נגד מקווה, אני חושבת שמקווה כל אחד צריך לקבל את המקום כדי לממש את הרצונות שלו דרך ה... וזה בסדר, בדיוק כמו שאנחנו מדברים על מקווה או בית כנסת שאף פעם עומר ואני לא הצבענו נגד אף פעם ככה אנחנו חושבים ונלחמים על זה שיהיה גם בית כנסת רפורמי אותו דבר וכן הלאה, כל ציבור בראש העין צריך לקבל שיהיה לו מענה לצרכים שלו, השאלה היחידה היא אהה העיתוי מתי והיכן ולא אני אומרת על העיתוי כאן זה משהו שמתחבר מה שעומר שכטר אמר קודם אולי זה לא מספיק טוב בזמנו לפני 3 שנים כשעלתה הבקשה לראשונה אז אנחנו פנינו אליך ראש העיר ואמרנו אנחנו רוצים לראות היכן על המפה היכן ממוקמים כל מבנה הציבור, המועדונים המרכזים קהילתיים מגרשי ספורט וכן הלאה על מנת באמת לראות האם מוצדק שיבנה אותו מקווה גדול שמדובר על כמעט דונם, ובאמת נעשתה עבודה, עבודה בהנדסה ומחלקת הנוער היה שם ו... שמו את כל המבנים האלה על המפה, (מדברים יחד) שנייה אנחנו מדברים על זה לא על הפרוגראמה, (מדברים יחד) אבל משהו השתנה מאז אני חושבת אולי שלמה יחד להגיד יותר טוב הרי אנחנו יודעים שכל מבנה החינוך שבנינו קודם על 101 גנים שיהיה לנו היום אנחנו לא צריכם 145 על פי החישוב שלנו אנחנו צריכים 60 גנים הרי על כל

מקום הכי על שטח שהוא פנוי אנחנו בונים היום גן ילדים ואנחנו בונים היום, (מדברים יחד) אז דבר ראשון על כל שטח שהוא פנוי אנחנו פונים היום דבר ראשון מבנה חינוך כי זה המסט המהירות המרבית צריכים לעשות אנחנו תמיד השאיפה שלנו היא לבנות בעירוב שימושים כי חבל על הקרקע כי אין לנו קרקע זאת אומרת אנחנו כבר עושים את הדבר הזה, השאלה שלי לשלמה כי אתה יודע את זה יותר טוב ממני האם המבנה החינוך שלנו בונים על אותם שטחים שהיו מיועדים למרכז קהילתי, מועדוני נוער לתנועות נוער האם המקומות האלה נשמרו בפרוגראמה ואנחנו לא בונים אותם כי כרגע אנחנו לא יכולים לעשות את זה או שחלקם נלקחו באמת לאותם מבנה (מדברים יחד) אז זה דבר ראשון,

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : אז דבר ראשון אני מבקשת לדעת על זה תשובה ואחר כך אני אשיב,

עומר רצון, חבר מועצה : צודקת,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : התשובה היא כן קודם כל כשאני נכנסתי לתפקיד מצאתי פה פרוגראמה מאוד יפה שהוכנה על ידי המנהלת שהתבססה על נתונים שלה בממוצעים ארציים שהיו אז היה פרוגראמה שהוכנה אני חושב שבנגה הוביל אותה אז לקח סדר גודל של שנה להכין אותה והיא הייתה כזאת שמיצתה את כל השטחים החומים כולל את מוסדות החינוך כולל,

עומר רצון, חבר מועצה : למעט מתקני ספורט גם הוא אמר את זה,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : כולל מתקני ספורט בתוך בתי הספר,

עומר רצון, חבר מועצה : נכון,

שלום בן משה, ראש העיר : נכון הלאה,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : אוקי תשובה,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : מה שקרה אחרי השתחלנו לקבל את האוכלוסייה וליצור איתם מגע ולהבין שלמעשה התמהיל שאנחנו רואים הוא תמהיל שונה מהממוצעים האחרים מצענו שבגילאים הנמוכים קודם כל ראינו שיש פה כמות זוגות צעירים שהיא מאוד גדולה בהשוואה לממצאים הארציים זה ייצר שכבת גלאים של כיתות גן א' עד ג' סדר גודל פי 1.6 מעל ממוצע ארצי, 1.6 ממוצע ארצי מה שזה חייב אותנו זה למעשה לעשות שינוי מסלול מחדש ולעשות תכנון מחדש של מבנה החינוך זה אילץ אותנו להתחיל לבנות

לגובה ובאמת בכל מקום היום אנחנו בונים בשתי קומות את גני הילדים משרד החינוך ער לדבר הזה וגם התקנים שלו השתנו לגבי כמה שטח חום צריך לכל מבנה ציבור הגדלנו את כמות בית ספר עברנו לתורה של קריות חינוך ולמעשה בכל קריות החינוך אנחנו נמצא פשוט עוד לא הקמנו אף קריאה מא' עד ת' אבל על פי מצפן ראש העין מה שיהיה בכל קריה זה מוסדות חינוך מכיתה א' עד יב' יש שמה מרכז קהילתי, (מדברים יחד)

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : יהיה מגרשי ספורט יהיה מרכז קהילתי יהיה מקום לתנועות הנוער יהיה אודיטוריום לשימוש הקהילה,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : זה יהיה או זה או זה או זה או זה

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : לא, נו באמת

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : אני שאלתי משהו אחר,

(מדברים יחד)

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : אני אגיד לך למה זה קשור למקווה מכיוון שאנחנו הולכים, (מדברים יחד) אני אגיד לך למה זה קשור מכיוון זה בדיוק קשור למשפט שאני אמרתי על העיתוי אני לא נגד מקווה אני לא נגד מקווה מפואר שיהיה, תלוי מתי והיכן כאשר אנחנו נמצאים בשכונה שהצרכים הראשונים שלה זה הצרכים הבסיסים מעבר למוסדות חינוך זה אותו מרכז קהילתי אותו מקום מפגש אותו מרכז (מדברים יחד) לא משנה מה שיהיה מקום לנוער זה בסדר עדיפות מאשר מקווה כי היא שכונה חילונית, (מדברים יחד) תן לי לסיים,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : בקרשה כן,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : לכן אני אומרת מכיוון שאין לנו שטחים בגלל גידול הכל כך גדול של מבנה חינוך שאנחנו צריכים אין לנו מספיק שטחים לבנות את אותם מבנה ציבור שאנחנו צריכים ולכן אני חושבת (מדברים יחד) המקווה בעיתוי הזה הוא לא נכון לא בזמן ולא בגודל יכול להיות שצריכים לחכות וכשיתחרר לנו שטח נוסף אז לבנות את המקווה עכשיו בגודל הזה כשאני מסתכלת על הערך בסדר על הערך המוסף של אותו מקווה מה ערך מוסף של אותו מקווה שאנחנו עושים אותו באמצעות העמותה הערך מוסף שאני רואה זה מיליון וחצי שקל אז בואו רגע נשים על המאזנים מיליון וחצי שקל או מבנה ציבור

ואי שביעות רצון של תושבים ואי הקשבה לצרכים... (מדברים יחד) אני מסתכל בהיבט יכול להיות שאיש דת יגיד מקווה קודם לכל אבל אני אומרת האנשים שם המקבץ הגדול הם אנשים חילונים וחלקם הולכים גם למקווה אז יש לנו מקווה במבצע דני שהוא כמעט ריק כמעט לא הולכים אליו אז אני אומרת אפשר לחכות קצת ולבנות את המבנה של ה-350 מטר שיהיה יפה ומפואר שיתפנה לנו שטח נוסף ובינתיים לתת מענה לצרכים החשובים של התושבים זה מיליון וחצי שקל או הצרכים שלהם והרצון שלהם,

שלום בן משה, ראש העיר: תודה רבה,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר: רגע רגע,

שלום בן משה, ראש העיר: כן בקשה כן,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר: הדבר הנוסף שאני רוצה לומר תראו אם הייתם באים ואומרים שהחלטה או הצעה שאנחנו פונים לאותה עמותה שלהוריד את המקווה לגברים ולהוסיף מבנה ציבור למעלה זה משהו שאי אפשר לסגת ממנו זה משהו שהוא חתום זה משהו שהוא בחוזה אני לא יודעת מה זה אחד. אבל אם אתם אומרים אנחנו הגענו איתם להסכמה, ההסכמה הזאת יכולה להשתנות חברים אנחנו באוקטובר הולכים לבחירות (מדברים יחד) המקווה הזו לא יתחיל בכלל עוד שנתיים מי יודע מה יהיה פה אף אחד מאיתנו לא יודע, ואף אחד לא יודע אם אחרי הבחירות ילכו ויגידו ילחמו על זה כמו שאתה נלחם על זה עכשיו גם אי אפשר לדעת מה יהיה לכן אני אומרת אם באים ואומרים שהדבר הזה חתום ואי אפשר לסגת מזה זה אחת אבל אם לא הכול יכול להיות והכול פתוח וסליחה שאני לא מאמינה לאף אחד ויכולים אחר כך לבוא ולבקש הקצאה להגדיל את השטח ולבנות שם קומה ולעשות שם עוד משהו,

עומר רצון, חבר מועצה: כל אחד יכול ל,

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר: תיאורטית כל אחד יכול לבקש נכון, כל אחד יכול לבקש ולכן אני אומרת אני מבינה את הרעיון אבל הוא לא כל כך רלוונטי, הוא לא כל כך משהו שאנחנו יכולים להסתמך עליו, אהה זהו,

שלום בן משה, ראש העיר: תודה רבה,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה: שלום אני גם רוצה,

שלום בן משה, ראש העיר : אלכס בקשה, עכשיו אלכס ואחר כך איתן ואחר כך מי אחרון?

זהו. בבקשה כן,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : אי אפשר לרצות את כולם אבל ללא ספק אנחנו צריכים להגיע לאיזושהי פשרה לטובת כלל הציבור השפוי נקרא לו כי יש כאלה מתנגדים למקווה בגלל שזה מקווה ויש כאלה מתנגדים למקווה בגלל הגודל של המקווה ואני כן רוצה להתייחס עכשיו לאנשים השפויים שאני מבין את הרצון הטוב שלהם לקדם את טובת העיר ולא הסקונה הופיטית שנמצאת פה בעיר... אני רציתי לבקש ... אדוני ראש העיר אנחנו דיברנו איתך איזושהי הבנות, אם מקווה נשים בלבד וגברים כן יורדים לפי מה שאנחנו דיברנו האם אפשר להוריד קצת מטראז?

עומר רצון, חבר מועצה : לא יורדים לא נכנסים הגברים,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : כי פרומה עכשיו אמרה שאם זה לא שינוי משהו...

(מדברים יחד)

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : תבדקו את זה נושא של מעון יום,

(מדברים יחד)

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : נושא של מעון יום (מדברים יחד) איך אנחנו מחזקים את האמירה הזאת (מדברים יחד) ואנחנו מקדמים את מעון יום במקביל לאותם מקווה? בנוסף אם אנחנו מורידים את המגרש של הגברים הייתי מבקש שגם תבדקו אם אפשר לבנות על אותו מגרש על הרצפה את טיפת חלב כי גם זה נדרש שמה אז אני שואל את פרומה אם אנחנו נסכם כאן את הדברים ואני אצביע בעד המקווה איך משפטית כל מה שנאמר כאן אנחנו מסכמים ואנחנו עושים את הפרוגראמה הזאת לפי אותו הסכם לי זה מאוד חשוב לי לקבל את הדבר הזה,

שלום בן משה, ראש העיר : במילים אחרות אתה אומר בהנחה למה שנאמר זה חלק

מהבנות לצורך הפשרה אם אתה אומר אם הנקודות האלה הועלו על ידי ואני תומך בהם

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : זה ברור על ידך,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : אלכס אני מקווה שאתה בראשון לנובמבר תרצה לראות אותי

כאן, כי אני אהיה בעזרת ה' וגם אתה תהיה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : איתן בבקשה,

איתן תם, חבר מועצה : תראו אני חייב להגיד לכם כל השיח פה הוא ביסודו (מדברים יחד) כעוף מוזר פה שמצחיק דווקא כחובש כיפה ואנשים צוחקים אלי ואני לא נראה הגיוני לאנשים, אם זה המחיר של להגיד את הדעות שלי האמיתיות ולהיות ישר על הדרך שלי אני מקבל את זה באהבה אני דווקא חולק על סיגל אני חושב שכן יש צורך חיוני ובהול במקווה בפסגות אפק אבל מצד שני אני רוצה קודם כל לתקן את השיח השאלה הישירה ששואלים אותי זה איפה זה האם אתה בעד מקווה או נגד, איך אתה יכול להיות נגד מקווה אתה דתי, אני עוצר את השיחה באותו רגע ואומר חברה תעצרו השאלה היא לא בעד מקווה או נגד מקווה תעצרו את הדיון פה בכלל השאלה פה האם אני בעד הקצאה לעמותה או נגד הקצאה לעמותה אני הדעה שלי שאני לא יודע איך הגענו לעירייה צריכה שעמותה תספק את השירותים שהעירייה צריכה לתת לתושבים מפה בעצם אני מתחיל את הדיון שלי מפה בעצם התחלתי לפתח את זה אני, אני באמת אישרתי נכנסתי... והצבעתי בעד נכון, אני בא ואומר אני לא מבין את הרציונאל שלנו לבוא ולתת שטח לעמותה שצריך (מדברים יחד) שאנחנו צריכים לתת אז אני שוב מדגיש הדיון הוא לא בעד או נגד מקווה אני מבקש שזה ירד מסדר היום פה כל מי שאומר בסוף אח דבריו ואמר את זה חברי מי בעד מקווה (לא ברור) את התושבים פה

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : גם בתי כנסת שנבנים בסוף מקצים אותם לעמותה שתנהל את זה העירייה לא מנהלת לא מעונות יום...

(מדברים יחד)

איתן תם, חבר מועצה : מה שאני בא ואומר אני, שוב כל אחד שיעשה את הבדיקות שלו אני את הבדיקות שלי עשיתי, ואני חושב לפי סדר גודל של המטראז המוצג על ידי העמותה אני חושב שהוא חורג (לא ברור) אני חושב שמקווה בערים גדולות פי (מדברים יחד) עם המנוף ועם העגלה לנשים נכות ועומד בכל הרציונל של זה אני חייב להגיד לכם שאני מקבל והתייעצתי לפי זה עם רבים וקיבלתי את האישורים (לא ברור) אני שוב בא ואומר אני חושב שדווקא ההליך המהיר שהיה פה לקבל חומר ביום שני בערב לפני חג פורים שרביעי חמישי אנחנו עסוקים יש לנו שבת לבוא ולבקש מאיתנו התייחסות רצינית הגשנו בקשה לראש

העיר ... ביקשנו לדחות שיתנו לנו זמן לבדוק את השטח אולי גם צריך להגיע לפשרה עם כל התושבים פשרה מוסכמת שלא הייתה מביאה אותנו פה להבאת עמדות של שעיתים וחצי כי אז היינו יורדים כבר מסדר יום אבל בחרתם שלא לענות לבקשה שלנו אז אני בא ואומר אני דווקא בבדיקות שכן ערכתי אני חושב שבנוהל מזורז הזה אני חושב שבמתווה הזה היום ואתם מסרבים להחזיר את זה לוועדת הקצאות אגב שלדעתי זה טעות כי במילה לאור השינויים שמבקשים פה גם חברי אלכס בצדק מבקש לדיון השניים שהוא מבקש ... אני חושב שבמילא אם תאשרו או לא זה יחזור חזרה או לעתירה בבית המשפט שוב או שזה יחזור שוב בדרך ש... אתם בעצמכם באישור זה גורמים לעיכוב מקווה, אגב אני חייב להגיד לכם גם אם תאשרו את ההצעה כמו שהיא אני נקרא לזה (לא ברור) משפטית שלי, **שלום בן משה, ראש העיר** : אז אתה עכשיו דואג שזה לא יתעכב,

איתן תם, חבר מועצה : איזה תב"ע מה ניתן לבנות שם ומה זכות בנייה נותרו שם גם אחרי הבנייה של המקווה זה שאלה שאני רוצה להכניס והאם ניתן להכניס היום התניות להקצאה הנדרשת ולחווה לפני שאני מאשר אותו ואני שוב (מדברים יחד) שכל כך חשוב גם החילונים מסכימים גם דתיים וגם אני, בשורה תחתונה אני סובר שאם אתם תאשרו את התהליך כמו שהוא אני אצטרך להצביע נגד, **שלום בן משה, ראש העיר** : כן,

חנוך עוז, חבר מועצה : טוב חברים אני רוצה להיצמד לכמה עובדות שלא יתפרש שאנחנו לא פועלים בצורה מסודרת ובצורה חכמה וב... מערכתית אני מחזיק פרוגרמה שהוכנה לכל ראש העין הוותיקה ולכל המתחמים החדשים תהיה לו בעבודה הזאת בשנת 2011 וב2012 מתחם B על פי הפרוגרמה מבנה הדת שאנחנו צריכים בתי כנסת ומקוואות רק ב6 מבנים וכתוב לנו גם בפרוגרמה באיזה מגרשים ב903 ב908 ב910 ב905 כך שהמיקום של המקווה הזה במגרש הזה המבוקש הוא תואם את הפרוגרמה אחת לאחת, **עומר רצון, חבר מועצה** : מ2011?

חנוך עוז, חבר מועצה : כן ומ2012 והיא עודכנה ב2014 ועודכנה ב2016 הפרוגרמה הזאת

ככה שאני לא מבין מה

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: בקשה, חנוך ישב לא הפריע לאף אחד תנו לו לדבר בבקשה, חנוך עוז, חבר מועצה: ה6 מבנה דת שאני מדבר עליהם זה רק בבנגה, אני מכון גם להקריא כמה מועדונים צריכים מועדונים במתחם צריך מבנה אחד מועדון גיל הזהב בן ציון בית אור, חבר מועצה: אתה לא יכול, חנוך עוז, חבר מועצה: שנייה בנגה, שלום בן משה, ראש העיר: שנייה, בן ציון בית אור, חבר מועצה: אין דבר כזה, חנוך עוז, חבר מועצה: קודם כל, בנגה הפרוגראמה הזאת מתייחסת לגן תרום חובה למעון לבתי ספר יסודי לבתי ספר חטיבת ביניים לתיכון לחינוך מיוחד למתנ"ס לספרייה לתנועת נוער למועדון צעירים למועדון גיל הזהב למבנה דת לטיפת חלב למרפאה לרזרבות גם ולמכללה, ולשרות כלל עירוני זה רק בB, אמרתי לך ש, אתה רוצה שאני אכנס לC אני אכנס, צריך עוד שניים אז בשביל מה? יש לך את זה בנגה כמו שאתה אומר לפי מתחמים, שלום בן משה, ראש העיר: הוא יודע, חנוך עוז, חבר מועצה: אבל אני רוצה להתמקד רק בעניין הזה שבB ככה שבB אין לנו שום בעיה, עכשיו לעצם העניין גם במגרש הזה, שלום בן משה, ראש העיר: בקשה, חנוך עוז, חבר מועצה: המגרש הזה הגודל שלו הוא 2 דונם 822 מטר במגרש הזה בנו גם לאמונה מעון יום לאמונה בגודל של 436 מטר עיקרי ב8.16 שירות, בנו מעון למתיה מקומה א', שלום בן משה, ראש העיר: מבנה, חנוך עוז, חבר מועצה: מבנה, שלום בן משה, ראש העיר: כן, חנוך עוז, חבר מועצה: 352 מטר עיקרי ו47 שירות והוגשה בקשה של העמותה סך הכול על שטח עיקרי של מה שהם יכולים לבנות שמה זה 224 מטר שטח עיקרי השאר זה שירות זה לא 350 עכשיו אתם צריכים להיבהל מזה יש שמה חדרי מכונות יש שמה כל מיני למרתף כן יש שמה גם את המרתף אין אולם של 350 מטר, זה לא עובד ככה, עכשיו נשאר לנו עודף שמה של 1200 בגלל שהתב"ע שחלה שמה איתן זה רק 50 א' מותר לבנות שמה 40 אחוז

בקומה מותר לבנות 2 קומות ומותר לבנות מרתף על כל ה... (מדברים יחד) של מבנה ציבור, **שלום בן משה, ראש העיר**: כן,

חנוך עוז, חבר מועצה: עכשיו אתה יכול לבנות שמה 80 אחוז 2 דונם 822 אתה יכול להגיע לשם לבנות שמה רק מעל הקרקע אתה יכול לבנות 2300 מטר ומה שאנחנו בנינו עד עכשיו זה מגיע לעם המבנה שלהם עם ה-350 שלהם אנחנו נגיע ל-1100 ככה שיש מספיק מקום לממש כדי לממש את הפרוגרמה כי גם שמה כתוב שצריך עוד כמה דברים כמו פעוטונים של, זה מופיע פה כתוב גם המגרשים לא צריכה להיות לנו שמה בעיה, אגב אתם אני...מזל טוב אני כבר גר בפסגות אני לא צריך סטטיסטיקה, אני גר שמה חצי שנה, אני התפללתי, **משתתף בדיון**: אתה טובל או לא טובל?

חנוך עוז, חבר מועצה: אני התפללתי שמה בבית כנסת של הספרדים והיא מלאה והייתי בבית כנסת של התימנים והיא מלאה אל תטעו אל תחשבו שאין שמה אנשים שהם לא דתיים ותזרקו כל מיני סטטיסטיקות או מסורתיים, יש שמה אנשים שצריכים את זה, **משתתף בדיון**: יש 6 בתי כנסת במבנים (לא ברור)

חנוך עוז, חבר מועצה: הם צריכים את זה,

שלום בן משה, ראש העיר: כן,

חנוך עוז, חבר מועצה: וזהו זה מה שהיה לי להגיד,

שלום בן משה, ראש העיר: אוקי תודה רבה.

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה: ופרומה לא שמענו את פרומה,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע כן סליחה,

יעקב אדמוני, חבר מועצה: תן לי משפט אחד, האמת היא צר לי להגיע לויכוחים מה שקרה כאן למה כל מה שקרה ברשת אבל אני חייב להגיד איך שאומרים כיליד ראש העין וכשראש העין הוקמה יוסדה על ידי יהודים שומרי תורה ומצוות שבאותו זמן לא היה להם מקוואות הלכו עד לירקון רבותינו הלכו עד הים, לא היה בתי כנסת כל אחד עשה בית כנסת בחצר שלו ורוב רובי של בתי הכנסת בראש העין הותיקה הם על שטח פרטי לא על ציבורי ועם כל זאת אני מסתכל אני לא אומר חילונים כבשו אותנו פה זה לא בית שמש אנחנו אומרים איפה האחוה שרבותינו הקימו את העיר על בסיס של קודש לכבד אחד את השני כיבדו אחד את השני מפה באים עושים מהומה לא מהומה על דבר שזה מקווה בהלכה קודמת לבניית בית כנסת, על מה אנחנו מתווכחים אם חנוך הסביר את זה לדעתי יותר מכולם שחור על גבי לבן

בשטח הזה שזה היה בקדנציה הקודמת שאישרנו את הדברים האלה ואני זוכר שדיברנו כמה בתי כנסת יהיה כמה מקוואות יהיה ואיזה מקום יהיה שלא יהיה לנו בעיה של גבעת הסלעים, מפה אנחנו מגיעים עוד פעם באים לציבור אשר לא יודעים... דבר עקרוני שיבדקו בציציות שלהם איפה אבותיהם טבלו ואנחנו פה מתווכחים על דבר מאוד יסודי ואני אומר לכם מבוש דמעות בעיניים שלי אני אומר לכם לא מתאים לנו כל הדברים האלה בתי כנסת מלאות שמה אין להם בית כנסת הולכים לבתי ספר הולכים לדברים האלה, מישהו צעק ועשו מהומות ברשתות אין לנו בית כנסת, כי מבינים את המצוקה, המדינה לא בונה בית כנסת המדינה לא בונה.. רוב הבתי כנסת במדינה הם על תרומות רוב המקוואות במדינה זה תרומות זה מדיניות של המדינה מה אנחנו נעשה... בתשובה בעזרת ה' גם כן אבל למה פה אנחנו צריכים מלחמה הזאת, לכבד אחד את השני נעריך אחד את השני, כל אחד יקבל מה שמגיע לו, אבל לא המהומות האלה יואילו לנו, לא יפה, מה... שזה היסוד של עם ישראל היסוד של היסודות... להתחתן ברבנות בלי אישור מקווה לא מקדשים אותה. היא רוצה ללכת לרפורמי תלך לרפורמי למקווה זה כבר סיפור אחר, אבל המציאות אנחנו צריכים להתווכח על דבר יסודי? תודה רבה.

עומר רצון, חבר מועצה: שלום שפרומה תעלה ל,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה: אני רוצה שנייה להתייחס, שנייה, ככה קודם כל יש דברים שהם קיימים לדעתי אין כאן איזה שינוי מהותי יהיה צריך לחדד אותם בחוזים אני אומר להם מה הכוונה לגבי מיצוי זכויות בנייה על הגג זה מופיע בחוזים כפי שהם מצורפים שזה בשלב הבא נדון אני עדיין מציעה שאנחנו נחדד את זה שזכויות הבנייה מיצוי הם של העירייה ושעמותה מודעת לזה שבכוונת העירייה להקים על הגג של המבנה, מבנה ציבור ובלבד שלא תיגרם פגיעה או גריעה מהשימוש במקווה כמובן לא יעשה שם משהו שלא משתלב עם המקווה כפי שדיברנו כאן זה חידוד אחד שיהיה צריך להדגיש אותו הוא קיים בחוזה ואנחנו ננסח בהתאם להחלטה של מועצת העיר ככל שתתקבל, שנייה דבר שני הנושא שעלה פה נושא של הגבייה גם זה בהתאם לתקנות גם זה קיים בחוזה וגם זה יהיה צריך לחדד ולהבהיר את זה, הנושא השלישי שהמקווה יהיה לנשים בלבד ולא לגברים גם את הדבר הזה אפשר בהחלטה אני לא חושבת שזה שינוי מהותי כשממילא בפרוגרמה החלק של הגברים הוא חלק מאוד קטן,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : אפשר להוריד את החלק הקטן הזה מהשטח?

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה : שלום יש שמה חניות גם דרך אגב?

שלום בן משה, ראש העיר : כן,

עומר רצון, חבר מועצה : והוא משרת את כל המתחם?

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי, יש יש יש,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי אני ברשותכם, רבותי סליחה לפי דעתי מיצינו את הדיון,

אני חושב שהיה פה דיון רציני מאוד באמת רציני אני אומר לכם בהצבעה שתהיה היום וזה

תלוי בנו עכשיו כרגע העניין של אחדות של העיר הזה למניעת פילוגים למניעת אמירות

כאלה ואחרות שנאמרו במהלך 3 שנים כאלה, זה תלוי בהצבעה שלנו שאנחנו כאן עושים את

זה באופן רציני שאכפת לנו מהתושבים מהעיר, ושמענו דברים במשך 3 שנים אלה דברים

קשים צלצלנה האוזניים לשמוע אותם. שלא היה בהם שום דבר בין המציאות לדברים

האלה אמירות שאין להם שום ייסוד ועכשיו חברים הולכים מתחזקים לנוכח עובדה שאנחנו

עכשיו נמצאים לקראת הבחירות אנחנו אנחנו, גם נקדם בזמן הקרוב למצאי המקום כדי

שנוכל לעשות עוד מעון יום עוד שניים בנוסף לזה שאנחנו בונים באזור של מנהלת כבר

הולכים לראות כרגע עוד שניים וכמובן הערה שנאמרה כאן לגבי כל נושא הספורט בהחלט

בזמן הקרוב ביותר כבר איתרנו את המקומות האלה וכבר נתחיל לבנות אותם מכיוון שאני

חושב שזה באמת חלק מהדברים שהתושבים צריכים מגרשי ספורט פתוחים מגרשי טניס

וכולה וכולה, כולל סחבק שהוא יבנה Aa וכבר יש מקום, מגרש שנקרא סחבק, כן,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : מגרש פתוח,

שלום בן משה, ראש העיר : כן יש פתוח, שיש לו תקציב יש לו תוכנית והוא אמור להיבנות

להתחיל להיבנות תוך שבוע שבועיים, לכן,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : מכיוון שאמרתי לכם שהתחיל כבר סוג של הבנות לקראת פשרה

בשתי הנקודות האלה שדיברתי עליהם והייתה הסכמה של העמותה לעניין הזה שהיא

היחידה שיכולה להתנגד כי היחידה שכבר קבועה הייתה הסכמה באמת בנפש חפצה מתוך

מחשבה להפסיק את הפילוגים האלה ולהפסיק את המחלקות האלה אז חזקה עלי

שהדברים שכרגע נצביע עליהם הם גם ימומשו וגם יעוגנו זה לשאלתך יעוגנו במסגרת חוזה מחייב גם העניין של הבנייה מעל זה וגם העניין של המקווה לנשים בלבד, (מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רגע רגע רגע, משה מה ביקשת?

משה סיני, חבר מועצה : אני גם לי וגם לבגה,

שלום בן משה, ראש העיר : כן?

משה סיני, חבר מועצה : יש הצעה נגדית אני מבקש אחרי שאתה מעלה את ההצעה שלך תשמעו את ההצעות שלנו,

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : לא אתה תציג את ההצעה

שלום בן משה, ראש העיר : עכשיו תציג את ההצעה,

משה סיני, חבר מועצה : אוקי,

שלום בן משה, ראש העיר : תציג אותה בבקשה,

משה סיני, חבר מועצה : גם לאור כמו שאמרת כדי להסיר אי הבנות בהווה ובעתיד ולמנוע באמת ויכוחים וחיכודים על סמך מה באמת הצבענו ועל מה היה הביטחון ועל מה לא היה הבטחות וכל אחד יכול להביא לפרשנויות אחרות את התחום הזה כדי למנוע את הדברים האלה אנחנו מציעים אני לפחות מציע אהה מבחינתנו ההחלטה תחזור הנושא (מדברים יחד) סליחה, הנושא יוחזר לוועדת הקצאות להליך מהיר אני מוכן אפילו שזה יהיה אני חושב שאף אחד לא רוצה לעשות סחבת בעניין הזה אפשר לעשות את זה בהליך מאוד מהיר, יוחזר לוועדת ההקצאות בהסכמה של כל חברי מועצת העיר בנתונים החדשים יעוגנו בהחלטה, (מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : מה ההצעה?

משה סיני, חבר מועצה : זה ההצעה, תעוגן בוועדת ההקצאות יעוגנו בנתונים החדשים שמשמעותם קודם כל הסרת המקווה לגברים הנושא של בניית מעונות או טיפות חלב,

משתתף בדיון : על הגג,

משה סיני, חבר מועצה : על הגג, 3501 מטר בלבד ללא תוספות עתידיות, אלה 3 הדברים ש, (מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי רק רגע, חנוך אתה רוצה לומר משהו?

חנוך עוז, חבר מועצה : כן,

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה,

חנוך עוז, חבר מועצה : אני חושב מה שמשה מבקש זה קיים

(מדברים יחד)

חנוך עוז, חבר מועצה : מה שנשאר שמה זה רק העניין של הגברים אז פרומה יכולה למצוא

לזה נוסחה של לפתור את הבעיה

(מדברים יחד)

עומר שכטר, חבר מועצה : מה שאתה אומר בהצעה שלכם זה בעצם להמשיך...

שלום בן משה, ראש העיר : עומר עומר,

(מדברים יחד)

עומר שכטר, חבר מועצה : עומר אני אסביר לך מה העניין קודם כל עלו כאן נתונים חדשים

בישיבה עצמה עלו נתונים חדשים גם ראש העיר אמר כמה דברים חדשים מה שאני בא ואני

אומר אני רוצה אני מבקש ההצעה שלנו ואנחנו לא מוכנים להצעה אחרת לא מוכנים שזה

יישאר באוויר מבקשים להחזיר את זה לוועדת ההקצאות ולעגן את הדברים החדשים שעלו

כאן כדי בהליך מסודר ומהיר,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי,

עדי אביני, חבר מועצה : אני רוצה להבין אתה מבחינתך מקבל את הצעתו של ראש העיר

עומר רצון, חבר מועצה : נכון,

עדי אביני, חבר מועצה : את הפשרה הבעיה שלך

עומר רצון, חבר מועצה : טכנית

עדי אביני, חבר מועצה : אתה לא בטוח שזה יישום

עומר רצון, חבר מועצה : טכנית

עדי אביני, חבר מועצה : אבל בהנחה רגע,

עומר רצון, חבר מועצה : טכנית,

עדי אביני, חבר מועצה : שנייה אני שואל בהנחה וזה יושם ומקווה הגברים ירד אתה לא

מתנגד זאת אומרת,

עומר רצון, חבר מועצה : לא אמרתי,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי אני מבקש לעלות להצבעה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי רבותי,

חנוך עוז, חבר מועצה : יאללה חברה שלום בוא נצביע,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : אני מבקש מכולם לשבת,

חנוך עוז, חבר מועצה : חוץ מזה שלום,

שלום בן משה, ראש העיר : אני מבקש מכולם לשבת, רבותי אנחנו מעלים כרגע את ההצעה שלי הראשונה, אנחנו נעלה את שתי ההצעות זו מול זו וכול אחד יגיד באיזה הצעה הוא כרגע תומך.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי סליחה סליחה, עכשיו שלמה יגיד את ההצעות דקה

רבותי. מעלים כרגע את שתי ההצעות,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי רבותי סליחה, רגע רגע רגע, דקה, רבותי, קודם כל אני

שמח שבאופן מהותי ההצעות האלה הם הצעות די דומות שהפעלה תהיה על ידי המותר המקום יהיה אותו מקום וכולה וכולה וכולה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רגע רגע,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : תושבים רבים התקשרו אלי (מדברים יחד)

משה סיני, חבר מועצה : ההצעה שלי, ההצעה שלכם, (מדברים יחד) לאור השינויים שהיו כאן בדיון בהתפתחות הדיון כאשר מספר מכלולים הוועדה תאשר אחד 350 מטר בלבד ללא תוספת שום בנייה טבעית בעתיד, ב' נושא של זכויות בנייה של העירייה על הגג למעונות יום טיפת חלב כל מה שדרוש לצורכי ציבור שעירייה היא תממן ותבצע והדבר השלישי זה הנושא של מקווה נשים ולא מקווה גברים, והחזרה לוועדת הקצאות,

שלום בן משה, ראש העיר : הבנו בסדר,

(מדברים יחד)

עומר רצון, חבר מועצה : מה ההצעה שלהם אומרת שעמותה דתית תנהל את זה או עמותה

תנהל את זה?

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : סליחה סליחה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : כן בבקשה ההצעה פעם נוספת,

משה סיני, חבר מועצה : ההצעה אומרת ככה, לאור ההתפתחויות הדין והשינויים שהיו במהלך הדין והדברים שאתה אמרת ואמרו חברי מועצת העיר אנחנו קוראים שכל הנושא חוזר לוועדת ההקצאות לדין בוועדת ההקצאות וועדת הקצאות לאור מה שדובר פה צריכה לאשר 3 דברים מרכזים (1) את הנושא של 350 מטר בלבד ללא תוספת עתידית בשום נדיבות. (2) הנושא של בניית מעונות יום טיפת חלב במימון העירייה ועל ידי העירייה על הגג והדבר השלישי מקווה נשים ולא מקווה גברים,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי סליחה סליחה, ההצעה שלי יקריא אותה כרגע המנכ"ל

בקשה,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : טוב אנחנו מעלים להצבעה שתי הצעות זו מול זו, ההצעה

של ראש העיר אישור ההצעה כמופרט לזימון הישיבה תחת ההבהרות הבאות, (1) לחדד

בחווה את מיצוי זכויות הבנייה מעל המקווה על ידי העירייה למבנה ציבור. (2) לחדד

שהגבייה מהמשתמשים תהיה על פי התקנות. (3) שהמקווה ישמש לנשים בלבד זו ההצעה,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : אגב אני לא חושב שאתה יכול זה פגיעה בעיקרון השוויון

שלום בן משה, ראש העיר : אוקי

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : ההצעה תהיה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי רבותי בבקשה הלאה, (מדברים יחד) בבקשה הלאה,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אז אני מעלה להצבעה

(מדברים יחד)

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : הצעה זו מול זו הצעת ראש העיר מול הצעה (מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : כן הלאה,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : ראש העיר?

שלום בן משה, ראש העיר : אני בעד ההצעה שלי כן.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : שלום?

שלום בן משה, ראש העיר : כן.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : בנגה?

בן ציון בית אור, חבר מועצה : אני בעד ההצעה של סיני ושלי.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : מיכאל?

מיכאל מלמד, סגן ראש העיר : בעד הצעתו של ראש העיר.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה : ראש העיר.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אבטליון?

אבטליון בצלאלי, חבר מועצה : בעד הצעה של ראש העיר.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : סיגל?

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : מתנגדת לשתי ההצעות.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עומר?

עומר שכטר, חבר מועצה : מתנגד לשתי ההצעות.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רגע שמענו לא צריך לדבר בקשה כן,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עדי?

שלום בן משה, ראש העיר : עדי?

עדי אביני, חבר מועצה : בעד המקווה ובעד הצעתו של ראש העיר,

(מדברים יחד)

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : סיני?

משה סיני, חבר מועצה : בעד ההצעה שלי.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה : בעד ההצעה של ראש העיר.

עוזי אשוואל, חבר מועצה : גם פה אתה יכול ל... אותו דבר.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : איתן תם?

איתן תם, חבר מועצה : בעד בנגה וסיני.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אלכס?

אלכס קפלונוביץ חבר מועצה : אני בעד ראש העיר מכיוון שפרומה אמרה שאין צורך להחזיר

את זה לוועדת הקצאות.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : חנוך עוז?

חנוך עוז, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עוזי אשוואל?

עוזי אשוואל, חבר מועצה : בעד הצעתו של ראש העיר לטובת כלל הציבור.

החלטה מס' 2

סעיף 2. א. שבתוספת לסדר היום:

הצעת ראש העיר שלום בן משה: אישור הקצאת קרקע בשטח של כ- 560 מ"ר לבניית מקווה לנשים, וכלים בשטח כולל של כ- 390 מ"ר במגרש מס' 904 הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 לעמותת "אוהל שרה ובאר מרים", ע"ר מס' 580346377 בהתאם לפרוגרמה שהוגשה על ידי העמותה לתקופה של 25 שנה.

האמור לעיל, תחת ההבהרות הבאות:

1. לחודד בחוזה את מיצוי זכויות הבניה מעל המקווה על ידי העירייה למבני ציבור.
2. לחודד שהגביה מהמשתמשים תהיה עפ"י התקנות.
3. שהמקווה ישמש לנשים בלבד.

בעד: (9) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, עדי אביני, עומר רצון, אלכס קפלונוביץ, חנוך עוז, עוזיאל אשוואל.

הצעת חבר המועצה משה סיני: להחזיר הנושא לדיון בוועדת ההקצאות. וועדת הקצאות צריכה לאשר 3 דברים מרכזים (1) את הנושא של 350 מטר בלבד ללא תוספת עתידית בשום נדיבות. (2) הנושא של בניית מעונות יום טיפת חלב במימון העירייה ועל ידי העירייה על הגג (3) והדבר השלישי מקווה נשים ולא מקווה גברים.

בעד: (3) בן ציון בית אור, משה סיני, איתן תם.

נגד שתי ההצעות: סיגל שיינמן, עומר שכטר.

הצעת ראש העיר התקבלה ברוב קולות.

עומר רצון, חבר מועצה : הלאה נושא הבא שלום אני ממהר,

שלום בן משה, ראש העיר : עכשיו מצביעים על החוזים,

(מדברים יחד)

2. ב. אישור הסכמי הקצאה (חוזה פיתוח וחוזה רשות) להקצאת מקרקעין בין עיריית ראש העין לעמותת "אוהל שרה ובאר מרים" ע"ר מס' 580346377 בשטח של כ- 560 מ"ר לבניית מקווה לנשים, גברים וכלים בשטח כולל של כ- 390 מ"ר במגרש מס' 904 הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 בהתאם לפרוגרמה שהוגשה על ידי העמותה לתקופה של 25 שנה

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אנחנו מעלים את סעיף 2' ב' להצבעה,
(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר : רבותי סליחה סליחה, שש, סעיף ב'

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אני מעלה את סעיף 2' ב' להצעה תחת החידודים שיועברו

בסעיף והחידודים והבהרות בסעיף 2א',

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : שלום?

שלום בן משה, ראש העיר : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : בנגה?

בן ציון בית אור, חבר מועצה : נגד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : מיכאל?

מיכאל מלמד, סגן ראש העיר : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה : בעד.

שלום בן משה, ראש העיר : כן,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אבטליון?

אבטליון בצלאל, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : סיגל?

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : נגד מה,

(מדברים יחד)

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עומר?

עומר שכטר, חבר מועצה : נגד.

(מדברים יחד)

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עדי אביני? (מדברים יחד)

עדי אביני, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : סיני?

משה סיני, חבר מועצה : נגד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : איתן תם?

איתן תם, חבר מועצה : נגד,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אלכס?

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : לא מבין מה מצביעים?

פרומה פורת, יועמ"ש העירייה : על החוזים,

שלום בן משה, ראש העיר : על החוזה,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : כולל כל השינויים?

שלום בן משה, ראש העיר : כן כן כל השינויים,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : מקווה לנשים בלבד,

שלום בן משה, ראש העיר : כולל השינויים כן,

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : בעד,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : לא שמענו?

שלום בן משה, ראש העיר : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : חנוך עוז?

חנוך עוז, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עוזי אשוואל?

עוזי אשוואל, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אוקי זה עבר. אנחנו עוברים בשעה טובה,

החלטה מס' 3

סעיף 2.ב. שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הסכמי הקצאה (חוזה פיתוח וחוזה רשות) להקצאת מקרקעין בין עיריית ראש העין לעמותת "אוהל שרה ובאר מרים" ע"ר מס' 580346377 בשטח של כ- 560 מ"ר לבניית מקווה לנשים, גברים וכלים בשטח כולל של כ- 390 מ"ר במגרש מס' 904 הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 בהתאם לפרוגרמה שהוגשה על ידי העמותה לתקופה של 25 שנה, תחת ההבהרות שעלו בסעיף 2.א.

בעד: (9) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, עדי אביני, עומר רצון, אלכס קפלונוביץ, חנוך עוז, עוזיאל אשוואל.
נגד: (5) בן ציון בית אור, סיגל שיינמן, עומר שכטר, משה סיני, איתן תם.

עומר רצון, חבר מועצה: זהו שלום אפשר ללכת?

שלום בן משה, ראש העיר: לא לא לא יש עוד,

עומר רצון, חבר מועצה: איזה סעיף יש עכשיו?

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: אנחנו עוברים לסעיף הבא,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: רבותי בבקשה. רבותי סליחה,

3. אישור הגדלת תב"ר מס' 1020 עבור שיפוץ והצטיידות בית קולנוע, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה ו- 1,600,000 ₪ במימון המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל (תקציב קודם 2,000,000 ₪, תקציב מעודכן 4,100,000 ₪)

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: רבותי בית הקולנוע מאחר ולא העברנו אותו עשרה ימים

לפני הוא מחייב הסכמה של חברי המועצה לעלות אותו. האם מישהו מתנגד לעלות את

התב"ר ואת בית הקולנוע לדיון?

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אין התנגדות תעלה את זה.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: אז אני מעלה אישור הגדלת תב"ר מספר 1020 עבור

שיפוץ והצטיידות בית קולנוע על סך 500,000 ₪ במימון עירייה ו- 1,600,000 במימון המשרד

לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל התקציב הקודם היה 2,000,000 ₪ והתקציב המעודכן יהיה

4,100,000 עבר וועדת כספים אני מעלה להצבעה. שלום?

שלום בן משה, ראש העיר: בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה: בנגה?

בן ציון בית אור, חבר מועצה : הערה קצרה,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : כן,

בן ציון בית אור, חבר מועצה : זה היה בוועדת כספים פעמים ואישרנו את זה רק אחרי ש,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אחרי שהצגנו תוכנית עבודה,

שלום בן משה, ראש העיר : נכון מאוד,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : בנגה?

בן ציון בית אור, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : מיכאל?

עומר רצון, חבר מועצה : יצא לשירותים תמשיך.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה : מה?

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : בית קולנוע.

יעקב אדמוני, חבר מועצה : בעד.

(מדברים יחד)

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אבטליון?

אבטליון בצלאל, חבר מועצה : בעד

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : סיגל?

סיגל שיינמן, סגנית ראש העיר : בעד,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : שכטר?

שלום בן משה, ראש העיר : לא נמצא הלאה,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עדי אביני?

עדי אביני, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : סיני?

משה סיני, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה : בעד,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : איתן תם?

איתן תם, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אלכס?

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : בעד,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : חנוך עוז.

חנוך עוז, חבר מועצה : בעד,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : חנוך עוז בעד. עוזי?

עוזי אשוואל, חבר מועצה : מה?

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : תב"ר לבית הקולנוע.

עוזי אשוואל, חבר מועצה : בעד.

החלטה מס' 4

סעיף 3 שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר מס' 1020 עבור שיפוץ והצטיידות בית קולנוע, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה ו- 1,600,000 ₪ במימון המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל (תקציב קודם 2,000,000 ₪, תקציב מעודכן 4,100,000 ₪)

בעד: (13) שלום בן משה, בן ציון בית אור, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, סיגל שיינמן, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, איתן תם, אלכס קפלונוביץ, חנוך עוז, עוזיאל אשוואל.
יצא: (1) עומר שכטר.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אוקי אז הנושא הזה עבר. חברה אנחנו עוברים לסעיף 4

בסדר היום,

4. אישור מינוי חבר המועצה חנוך עוז כסגן מ"מ ראש העירייה בתואר.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אישור מינוי חבר המועצה אישור מינוי חבר המועצה חנוך

עוז כסגן ממלא מקום ראש העירייה

(מדברים יחד)

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : בנגה יצא מהישיבה,

(מדברים יחד)

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אוקי אני מעלה את סעיף 4 להצבעה,

משתתף בדיון : רגע בוא תסביר את הסעיף?

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : הסעיף הוא אישור מינוי חבר המועצה חנוך עוז כסגן ממלא

מקום ראש העירייה....

(מדברים יחד)

עוזי אשוואל, חבר מועצה: החוק מחייב ממלא מקום וזה לא משנה מי יהיה,

שלום בן משה, ראש העיר: רגע רגע,

משה סיני, חבר מועצה: רגע אתה מעלה סעיף ומיד אתה מצביע עליו? חכה יש פה שאלות

של חברי המועצה לא עובדים ככה בחיים, אתה ממנה פה ממלא מקום לסגן ראש העיר,

שלום בן משה, ראש העיר: במקום בנגה,

משה סיני, חבר מועצה: אני מצפה ממך כראש העיר תסביר את הסיבות למה אתה נותן בו

את אמונך מה הרקע שלו מה אתה חושב שהוא אמור לעשות כרגע בחצי השנה הקרובה

איזה משימות אתה מפקיד בידי בעניין הזה זה לא איזשהו סתם תואר, כראש עיר אני

מצפה ממך שתסביר את זה לפרוטוקול לפני שאנחנו מצביעים?

שלום בן משה, ראש העיר: המינוי הזה הוא מינוי בתואר בלבד, החוק מחייב אותי למנות

ממלא מקום והמינוי הזה,

משה סיני, חבר מועצה: רק בגלל שזה חוק?

שלום בן משה, ראש העיר: וודאי,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אז אני אסביר חנוך חבר מועצת עיר עושה עבודה חשובה מאוד

בקיא בתחום של תכנון ובנייה יוצאת מן הכלל אכפת לו מהעיר הזאת וחשובה לו מאוד העיר

הזאת, (מדברים יחד) היה גם סגן ראש העיר (מדברים יחד) לכן אני מעלה אותו כממלא

לסגן ראש העיר, כן. בקשה,

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: לכן המינוי הוא בתואר אני ממלא את זה להצבעה סגן ממלא

מקום בתואר, ואני מודה לך על הבקשה להבהיר,

משה סיני, חבר מועצה: אני חושב שזה מתחייב,

שלום בן משה, ראש העיר: אמרתי אני מודה לך.

עומר רצון, חבר מועצה: שלום תקשיב עכשיו כשאתה עושה את המעברים האלו תעשה את

זה גם בוועדות ובדירקטוריונים בישיבה הבאה. להביא לישיבה הבאה...

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: אבל אתה יודע,

עומר רצון, חבר מועצה : אבל מה אני אמרתי לשיבה הבאה,

שלום בן משה, ראש העיר : בקשה אני מבקש לעלות, איפה המנכל שלנו היקר?

עומר רצון, חבר מועצה : מי שלמה? הוא מתנגד למינוי שלום הוא מתנגד למינוי,

(מדברים יחד)

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : חברים מעלים את סעיף 4 להצבעה. שלום בן משה?

שלום בן משה, ראש העיר : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : בנגה? מיכאל?

מיכאל מלמד, סגן ראש העיר : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אדמוני?

יעקב אדמוני, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אבטליון?

אבטליון בצלאלי, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עומר שכטר?

עומר שכטר, חבר מועצה : נמנע,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : רזי, משה סיני?

משה סיני, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עומר רצון?

עומר רצון, חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : איתן תם?

איתן תם, חבר מועצה : בעד אני מאחל לו באמת בהצלחה,

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : אלכס?

אלכס קפלונוביץ, חבר מועצה : אני בעד.

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : חנוך? אתה יכול להתנגד חנוך

חנוך עוז, חבר מועצה : אהה

שלמה שילה, מנכ"ל העירייה : עוזי,

עוזי אשוואל, חבר מועצה : בעד.

החלטה מס' 5

סעיף 4 שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות מינוי חבר המועצה חנוך עוז כסגן מ"מ ראש העירייה בתואר.

בעד: (12) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצללי, סיגל שיינמן, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, איתן תם, אלכס קפלונוביץ, חנוך עוז, עוזיאל אשוואל.
נמנע: (1) עומר שכטר.

יצא: (1) בן ציון בית אור.

(מדברים יחד)

שלום בן משה, ראש העיר: דקה רגע דקה רבותי הנושאים האחרונים בסדר היום ברשותכם

להעביר אותם לישיבה הבאה בסדר, תודה רבה לכם.

- תום הישיבה -

דף ריכוז החלטות

החלטה מס' 1

סעיף 1 שבסדר היום: אישור התב"רים כמפורט להלן:

- א. אישור תב"ר מס' 1315 עבור תכנון הסדרת רחוב אפק כחלופה לרחוב שבזי, ע"ס 45,000 ₪ במימון עירייה ו- 105,000 ₪ במימון משרד התחבורה, סה"כ תקציב 150,000 ₪.
- ב. אישור תב"ר מס' 1316 עבור ביצוע מסוף תחבורה בראש העין, ע"ס 5,991,341 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 1,057,296 ₪ במימון חברה כלכלית, סה"כ תקציב 7,048,637 ₪.

ג. עדכון מס' תב"ר

עדכון תב"ר מס' 1527 שדרוג והתאמות בית ספר יסודי התורה, למס' 1530 שדרוג והתאמות בית ספר יסודי התורה

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים כמפורט להלן:

בעד: (14) שלום בן משה, בן ציון בית אור, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, סיגל שיינמן, עומר שכטר, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, איתן תם, אלכס קפלונוביץ חנוך עוז, עוזי אשוואל.

החלטה מס' 2

סעיף 2. א. שבתוספת לסדר היום:

הצעת ראש העיר שלום בן משה: אישור הקצאת קרקע בשטח של כ- 560 מ"ר לבניית

מקווה לנשים, וכלים בשטח כולל של כ- 390 מ"ר במגרש מס' 904 הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 לעמותת "אוהל שרה ובאר מרים", ע"ר מס' 580346377 בהתאם לפרוגרמה שהוגשה על ידי העמותה לתקופה של 25 שנה.

האמור לעיל, תחת ההבהרות הבאות:

1. לחדד בחוזה את מיצוי זכויות הבניה מעל המקווה על ידי העירייה למבני ציבור.
2. לחדד שהגבייה מהמשתמשים תהיה עפ"י התקנות.
3. שהמקווה ישמש לנשים בלבד.

בעד: (9) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, עדי אביני, עומר רצון, אלכס קפלונוביץ, חנוך עוז, עוזיאל אשוואל.

הצעת חבר המועצה משה סיני: להחזיר הנושא לדיון בוועדת ההקצאות. וועדת הקצאות צריכה לאשר 3 דברים מרכזים (1) את הנושא של 350 מטר בלבד ללא תוספת עתידית בשום נדיבות. (2) הנושא של בניית מעונות יום טיפת חלב במימון העירייה ועל ידי העירייה על הגג (3) והדבר השלישי מקווה נשים ולא מקווה גברים.

בעד: (3) בן ציון בית אור, משה סיני, איתן תם.

נגד שתי ההצעות: סיגל שיינמן, עומר שכטר.

הצעת ראש העיר התקבלה ברוב קולות.

החלטה מס' 3

סעיף 2.ב. שבתוספת לסדר היום: אישור הסכמי הקצאה (חוזה פיתוח וחווה רשות) להקצאת מקרקעין בין עיריית ראש העין לעמותת "אוהל שרה ובאר מרים" ע"ר מס' 580346377 בשטח של כ- 560 מ"ר לבניית מקווה לנשים, וכלים בשטח כולל של כ- 390 מ"ר במגרש מס' 904 הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 בהתאם לפרוגרמה שהוגשה על ידי העמותה לתקופה של 25 שנה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הסכמי הקצאה (חוזה פיתוח וחווה רשות) להקצאת מקרקעין בין עיריית ראש העין לעמותת "אוהל שרה ובאר מרים" ע"ר מס' 580346377 בשטח של כ- 560 מ"ר לבניית מקווה לנשים, וכלים בשטח כולל של כ- 390 מ"ר במגרש מס' 904 הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 בהתאם לפרוגרמה שהוגשה על ידי העמותה לתקופה של 25 שנה, תחת ההבהרות שעלו בסעיף 2.א.
בעד: (9) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאל, עדי אביני, עומר רצון, אלכס קפלונוביץ, חנוך עוז, עוזיאל אשוואל.
נגד: (5) בן ציון בית אור, סיגל שיינמן, עומר שכטר, משה סיני, איתן תם.

החלטה מס' 4

סעיף 3 שבסדר היום: אישור הגדלת תב"ר מס' 1020 עבור שיפוץ והצטיידות בית קולנוע, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה ו- 1,600,000 ₪ במימון המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל (תקציב קודם 2,000,000 ₪, תקציב מעודכן 4,100,000 ₪)
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר מס' 1020 עבור שיפוץ והצטיידות בית קולנוע, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה ו- 1,600,000 ₪ במימון המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל (תקציב קודם 2,000,000 ₪, תקציב מעודכן 4,100,000 ₪)
בעד: (13) שלום בן משה, בן ציון בית אור, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאל, סיגל שיינמן, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, איתן תם, אלכס קפלונוביץ, חנוך עוז, עוזיאל אשוואל.
יצא: (1) עומר שכטר.

החלטה מס' 5

סעיף 4 שבתוספת לסדר היום: אישור מינוי חבר המועצה חנוך עוז כסגן מ"מ ראש העירייה בתואר.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות מינוי חבר המועצה חנוך עוז כסגן מ"מ ראש העירייה בתואר.
בעד: (12) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאל, סיגל שיינמן, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, איתן תם, אלכס קפלונוביץ, חנוך עוז, עוזיאל אשוואל.
נמנע: (1) עומר שכטר.
יצא: (1) בן ציון בית אור.

סעיף 5 שבתוספת לסדר היום :

אשרור מינוי נוי בן עמארה כדירקטורית נציגת ציבור בחברה הכלכלית לראש העין בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים – נדחה.

סעיף 6 שבתוספת לסדר היום :

אשרור מינוי סיגל טל לוי כדירקטורית נציגת ציבור בחברה הכלכלית לראש העין בע"מ, בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים של דירקטורים בתאגידים עירוניים – נדחה.

סעיף 7 שבתוספת לסדר היום :

אשרור ביטול ההפקעות משנת 1984 ו- 1995 ביחס לכל חלקה 136 בגוש 4272, לאחר ביטול כאמור ניתן יהיה לפרסם הפקעה של חלק מהחלקה שייעודה ציבורי – נדחה.

סעיף 8 שבתוספת לסדר היום :

דיון בנושא תחנת הכוח בצומת קסם - נדחה.

שלום בן משה
ראש העיר

שלמה שילה
מנכ"ל העירייה