

# עיריית ראש – העין

פרוטוקול

ישיבת מליאת מועצה מן המניין

מס' 84/12

מיום שני, א' באב תשע"ג

8/7/2013

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט שכתובתו [www.rosh-haayin.muni.il](http://www.rosh-haayin.muni.il).

**השתתפו:**

1. משה סיני - ראש העיר
2. אדמוני יעקב - סגן ראש העיר
3. רזיאל אחרק - חבר מועצה
4. מרגי עוזר - חברת מועצה (יציאה בשעה 20:30)
5. סיגל שיינמן - חברת מועצה (יציאה בשעה 20:30 וחזרה בשעה 20:50)
6. שרי סלע - חברת מועצה
7. מיכאל מלמד - חבר מועצה (יציאה בשעה 21:20 וחזר בשעה 21:25)
8. עופר בביוף - חבר מועצה
9. מתי יצחק - חבר מועצה (הגיע בשעה 19:20 ויצא בשעה 21:30)
10. ארנון בן עמרם - חבר מועצה
11. משה בן טובים - חבר מועצה (יציאה בשעה 20:40 וחזר בשעה 21:00)
12. נתנאל בן יוסף אחרק - חבר מועצה (יציאה בשעה 20:30)
13. אבינועם טובים - חבר מועצה (יציאה בשעה 20:45 וחזר בשעה 21:05)

**חסרים:**

1. יבגני מלמוד - ס/מ"מ ראש העיר
2. אמיר פוריאן - חבר מועצה

**נוכחים:**

1. אירית נתן - מנכ"לית העירייה
2. עו"ד פרומה פורת - יועמ"ש העירייה
3. אריה גלברג - מהנדס העירייה
4. משה כהן - מבקר העירייה
5. אורי דורון - סגן גזבר העירייה
6. אבי קמינסקי - מנהל אגף החינוך והנוער
7. רחל מדר - מנהל מח' הגביה

**סדר היום:**

1. אישור שני חוזים למתן זכות חזקה ושימוש בלעדיים למטרת התקנת אחזקת והפעלת מתקני טרנספורמציה לאספקת חשמל לחברת החשמל לישראל בע"מ, למתחם הקבלנים ולשכונת פסגת טל.
  2. אישור כללים בנוגע להליכי גביה שיש לנקוט טרם מחיקת חובות, בהתאם להוראות נוהל מחיקת חובות לרשויות המקומיות כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2012.
  3. דיון בבקשת 5 חברי מועצה בנושא: הסעות תלמידים/ות בוגרי כיתות ח' בחינוך התורני בבתי"ס: בית יעקב, יסודי התורה, אלומות רחל ותלמוד תורה - בעקבי הצאן.
- בישיבה זו יינתן מענה לשאילתא של חברת המועצה שרי סלע בנושא:**  
**כריתת עשרות העצים לאורך רחוב צה"ל ב- 10/6/13.**

**נושאים שהועלו מחוץ לסדר היום:**

- \* אישור ביטול/משיכה של תכנית רנ/3/2010 ובחינת דרכי גישה בהתאם, עפ"י התב"ע הקיימת של צמודי קרקע.
- \* שאילתא של חברת המועצה שרי סלע בנושא: ניגוד עניינים של ארנון בן עמרם אל מול חברת "רם אדרת".
- \* הצעה לסדר היום של חבר המועצה רוזיאל אחרק בנושא: פיצולי דירות.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חבר'ה, קודם כל, ערב טוב לכולם. מה מספר ישיבת המועצה,

אירית?

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** 84/12.

**נושא שהועלה מחוץ לסדר היום: ביטול/משיכה של תכנית רנ/3/2010 ובחינת דרכי גישה בהתאם עפ"י התב"ע הקיימת של צמודי קרקע**

---

**משה סיני – ראש העיר:** אני מבקש לא להפריע. ערב טוב לכולם, אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר מספר 84/12, אני מקדם בברכה את חברי מועצת העיר שנמצאים פה. הנה ארנון גם כן הגיע, אז בוא בבקשה תצטרף לשולחן. אני מקדם בברכה תושבים שנמצאים פה. אני רואה כאן די הרבה חבר'ה מהעיר, אני שמח שאתם הגעתם לפה. ברשות חברי המועצה, יש לנו כאן סדר יום מאוד, הייתי אומר, אינטנסיבי, נכון? יש פה כמה וכמה נושאים. אבל מאחר ואני רואה פה תושבים, יש נושא אחד שאני חושב שכאן משותף להרבה מאוד אנשים, שזה נושא גבעת טל, הנושא של התוכנית. אז אני, מאחר ואני נפגשתי גם בשבוע האחרון עם חלק מהתושבים פה, וגם חלו התפתחויות וחידושים באותה תוכנית שדיברנו עליה, כולל, נדמה לי, במוצאי שבת, אז אני, ברשות חברי המועצה ארצה קודם כל, אם אפשר, כדי לשחרר אתכם, ומאחר ואנחנו חסים פה על זמנכם, יש פה אנשים גם יחסית מבוגרים בתחום הזה, אז אני ארצה לדבר, קודם כל, ברשות חברי המועצה, לשנות את סדר היום ולהעלות נושא, את הנושא הזה של גבעת טל, כי באמת, היה כאן חידוש משמעותי, למעשה, של תכנית שהתקדמה במסדרונות התכנון. חבר'ה, זה מפריע לי, מרגי. תוכנית שהתקדמה במסדרונות התכנון די הרבה זמן בינינו, יחד עם מנהל מקרקעי ישראל. הייתה החלטה פה שלנו להחזיר אותה מהוועדה המחוזית, לא לקדם אותה יותר, להקפיא אותה ממספר שיקולים שאת חלקם כבר הצגתי, אתם בטח רואים גם את המסרים שיצאו, גם לתקשורת בנושא הזה. אנחנו הגענו למסקנה שלמעשה התוכנית של 210 יחידות דיור היום, לא נקדם אותה. א', מאחר והמנהל לא אפשר לנו לתת את התוכנית הזאת כמנוף לבנה ביתך לתושבי העיר, זו הייתה הכוונה המקורית שרצינו לקדם, לאפשר תוכנית מיוחדת, שהיא צמודה לשכונה הקיימת, לתושבי המקום, והיינו בדיאלוג עם המנהל על זה, התשובות שקיבלנו ממנו לא סיפקו אותנו, ולכן החלטנו שזה לא ראוי, וזה לא נכון לקדם את התוכנית

כרגע, מאחר והיא בשליטתנו, היא עדיין לא אושרה, בניגוד לתוכניות אחרות, יכולנו להחזיר אותה ולעצור אותה, ב', מאחר והשיחות שלנו גם עם תושבי המקום, הם הביעו השגות, וזה הצטרף גם לבעיות שיש לנו מול המנהל, אז אנחנו קיבלנו החלטה להקפיא את התוכנית, אנחנו החזרנו אותה, למעשה, ומהנדס העיר כבר הוציא מכתב בעניין הזה. החזרנו אותה לוועדה המקומית, הוועדה המקומית לא דנה בה, לא תדון בה, ואנחנו למעשה כרגע התוכנית הזאת לא קיימת. זה המסר גם שהעברתי בימים האחרונים לתושבים שנפגשו איתי. התוכנית הזאת לא עומדת על הפרק היום, ומבחינתנו, אין מה לדבר עליה, אין מה לדון בה, והיא לא עוברת לוועדה המחוזית. אז בהיבט הזה, הנושא הזה מבחינתנו, שמנו עליו נקודה. אם מישהו כאן מהתושבים רוצה, ואני מבקש באמת, בצורה ממוקדת, נציג אחד או שניים מהתושבים אם הוא רוצה לדבר, מאחר וכבר, לדעתי כבר אין יותר מידי מה לדבר על זה, כי התוכנית הזאת כבר לא רצה קדימה, אז אני אשמח בכל זאת לשמוע איזושהי התייחסות של אחד התושבים לנושא הזה.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני רוצה להגיד משפט אחד, ברשותך.

**משה סיני – ראש העיר:** כן.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** קודם כל, אני באמת רוצה לכבד את כל התושבים שהגיעו, כי הנושא באמת חשוב, באמת לאיכות החיים וצביון של שכונת גבעת טל, ואני שמח שהנושא הזה עולה באמת לדיון היום במועצה. התושבים פה התכוונו באמת לקראת המפגש הזה ומבקשים שלושה אנשים לדבר, ברשותך, אדוני ראש העיר. אני מניח שהם יעשו את זה ממוקד ומתומצת וענייני, ובמקביל, הנחנו כרגע על שולחן המועצה הצעת החלטה להיום, שתקבל בתום הסבב עם התושבים ואולי אנשים שרוצים לדבר, הצעת החלטה שאני מבקש מכבוד ראש העיר ומחברי מועצת העיר לאמץ את ההצעה הזאת, כי לפי דברים שאמרתי כרגע, אני גם לא רואה שום התנגדות לאמץ את ההצעה הזאת, ובאמת, להורות על ביטול התוכנית, משיכתה וכל הנלווה ממנה, והכל רשום גם בסעיף שלוש פה בהצעת החלטה, ואני מקווה שבתום הסבב נעמיד את זה להצבעה, נאמץ את זה ונצא לדרך חדשה כולנו כתושבי העיר.

**משה סיני – ראש העיר:** לי אין בעיה, אני ממילא, ברגע שהבאתי את זה לשולחן מועצת העיר, וגם הודענו על זה, לדעתי, בימים האחרונים, גם בתקשורת, גם הודענו פורמאלית

למנהל מקרקעי ישראל שמבחינתנו התוכנית הזאת לא קיימת, משכנו אותה כבר לפני כמה ימים, ומבחינתי, אני חושב שאפשר לקבל החלטה פה אחד שתוכנית, אני לא קראתי את זה, גם קשה לי לקרוא את זה בדקה הזאת. אבל השורה התחתונה, השורה התחתונה, התוכנית הזאת חזרה והיא בטלה, בבקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני מבקשת, שנייה, רזי, שנייה.

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, נתתי לרזי, לאט לאט.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סיני, בשביל לקבע, שלא יהיה שם אף פעם מגדל, אז בוא, אני

מציע נעשה שמה פארק יפה, כדי שחס וחלילה וחס ושלוש לא יבוא איזה ראש עיר, תיבחר עוד פעם, ותגיד, עברו חודשי הבחירות, אז בואו נקבל החלטה כאן, ואני מעלה פה הצעה להחלטה. אני לא חושב שמישהו יתנגד, שבשטח הזה יוקם פארק לטובת התושבים, אני לא חושב שמישהו פה מתנגד להצעה הזאת. אם אנחנו באמת מעיפים את התוכנית מכאן, כדי שחס וחלילה לא תחזור במהדורה שנייה, אז אפשר להעלות את זה לסדר היום.

**משה סיני – ראש העיר:** אני רק, אני אתקן אותך קצת, רגע, רק אני אתקן אותך קצת, זה לא שטח לפארק, זה שטח לבנייה צמודת קרקע, זה מגורים, והקרקע לא שייכת לעירייה. אז אני גם לא רוצה, ואני אומר את זה פה לחברים פה, צמודי קרקע בתוכנית בנה ביתך, אם נוכל לקדם אותה בעתיד, אנחנו נביא אותה לשולחן המועצה, ויכול להיות שהמועצה תחליט שכן יש מקום לבניית צמודי קרקע לתושבי העיר, לבנים ממשיכים, אני לא חושב שאנחנו צריכים לפסול את זה.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** למה לא להביא את זה היום?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** למה לא להביא את זה היום, בדיוק.

**משה סיני – ראש העיר:** בוודאי, אז אם, אם אנחנו, אני אין לי בעיה, אני אשמח מאוד,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** קחו את הקרקע וזהו, אני לא רוצה חס וחלילה שיבוא מישהו,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חבר'ה, זה לא לוויכוח, דיברנו,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סיני, זו וועדה, זה מעל הוועדה, אנחנו ...

**משה סיני – ראש העיר:** לא, זה צריך להתכנס בדיון פורמאלי. אתה לא בישיבה של וועדת

תכנון ובנייה. בואו נכבד את החוק.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, חבר'ה, אני רוצה לעשות סדר לפני שאנחנו ממשיכים. מטבע הדברים, אני נדרש לזה כל פעם. תראו, סליחה, בואו נירגע. רגע, תורידו את היד בבקשה, כי זה מפריע לי קצת. ישיבת מועצת העיר היא ישיבה שזכות הביטוי בה היא לחברי מועצת העיר. אנחנו צריכים לכבד אותם, הם מגיעים לישיבת המועצה, הם אלה שדוברים. לנוכחים פה יש זכות דיבור, אם ראש העיר מעניק להם את זכות הדיבור, ואני בשמחה אעניק את זכות הדיבור. יחד עם זאת, זה לא פורום שמי שמצביע, או מי שאומר משהו, לא מוחאים כפיים, ולא מדברים, סליחה, לא מדברים, אלא זה פורום מכובד של העיר שלנו, שאנחנו רוצים לכבד גם אתכם וגם את חברי המועצה, ולכן, בכל נושא, לא רק בנושא הזה, מאחר ויש לנו ישיבה יחסית ארוכה פה היום, אנחנו רוצים שהיא תהיה ממוקדת, מכובדת, ראש העיר נותן את רשות הדיבור לנציגות של התושבים, וככה זה יהיה. וברגע ש-, אנחנו באמת לא רוצים לחזור לתופעות שהיו כאן לפני חודש ולפני חודשיים שנאלצנו להפסיק ישיבת מועצה בגלל שאי אפשר היה לקיים אותה. אני לא מתכוון לחזור לזה, ואני מבקש מכם, באמת, גם אם מישהו מאוד כואב לו נושא כזה או אחר, ואני מניח שיש פה אנשים שיש להם מצוקה וכאב, וזה טבעי, יש הרבה מאוד נושאים שעולים על הפרק במועצת העיר, אבל להתנהל בצורה מכבדת ומכובדת. ולכן, עכשיו, אני מבקש לשמוע נציגות, האם יש לתושבים איזשהו נציג. שלושה.

**שרי סלע – חבר מועצה:** אני יכולה שנייה כחברת מועצה? אמרת שיש זכות לחברי המועצה.

**משה סיני – ראש העיר:** אז בבקשה, שרי, ואחר כך נשמע את התושבים ונמשיך.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** שלושה דוברים אחר כך.

**משה סיני – ראש העיר:** בסדר, נשמע עוד כל אחד שנחליט שניתן לו את רשות הדיבור.

בבקשה.

**שרי סלע – חבר מועצה:** אני מברכת מאוד על ההחלטה שלך, מאוד, משום שפנינו אליך ב-6

בינואר, חבר המועצה עופר בביוף ואנוכי, פנינו בבקשה להביא את זה לדיון ולהקפיא את זה,

ולנצל את ההזדמנות שזה חזר מהוועדה המחוזית, פנינו אחר כך שוב ב-27 בפברואר, ואני

שמחה שהיום ההחלטה שונתה וסוף סוף היא, התוכנית, הורית למשוך את התוכנית. יחד עם

זאת, אני חושבת שראוי, כשני חברי מועצה שבאמת טרחו ועשו ובאו לדיונים, היה ראוי

שלפחות את המכתב של מהנדס העירייה אנחנו נהיה מכותבים אליו. אז לפני שממשיכים פה את הדיון ומקבלים החלטה, אני מאוד מבקשת לראות את המכתב, כדי לראות את הנושא כסגור, וכדי שלא נצטרך להביא אותו פעם נוספת לשולחן הזה.

**משה סיני – ראש העיר:** המהנדס כתב כמה מכתבים, כמו שאני מבין, נכון?

**שרי סלע – חברת מועצה:** אבל זה הליך פורמאלי, בואו נסיים את ההליך הפורמאלי.

**משה סיני – ראש העיר:** דקה, חברים, אני אמרתי לפרוטוקול, אמרתי את זה גם לתושבים,

אפשר לצטט אותי בכל מקום, לא צריך, אני מוקלט פה ולא צריך זה. חברים, התוכנית הזאת נמשכה, הודענו על זה למנהל, הסיבה, ואמרתי את זה גם במפגש של תושבים שהיה לי במוצאי שבת עם אנשים, אמרתי,

**שרי סלע – חברת מועצה:** ראוי שחברי מועצה יקבלו תשובה,

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, רגע, דקה, דקה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אבל ראוי שחברי מועצה יקבלו תשובה.

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, אז קיבלתם את התשובה אז, ואז היו,

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא קיבלנו אז את התשובה,

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, שרי, אני לא מתכוון.

**שרי סלע – חברת מועצה:** קיבלנו דחייה, לא תשובה.

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, התשובה הייתה דחייה, את צודקת, ואני אומר את זה פה

על השולחן, כי בזמנו היו לנו מגעים עם המנהל כדי שתתאפשר, אולי, היכולת שלנו לקדם

בתים ודירות לתושבי העיר שלנו, לצעירי המקום, וזה אני חושב,

**שרי סלע – חברת מועצה:** 1,000 יחידות דיור.

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, לא מדבר על 1,000 יחידות דיור, אני מדבר על שכונה

צמודת קרקע, וזה היה לי מאוד חשוב.

**שרי סלע – חברת מועצה:** זה לא צמודת קרקע.

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, אני אומר, בסדר, שהיא צמודה לשכונה קיימת, ואמרנו,

את ה-200 יחידות דיור האלה, אני לא חושב שמישהו כאן נגד, לתת לתושבי העיר שלנו. ברגע

שזה לא קיים, סליחה, ברגע שזה לא קיים, נטרפו הקלפים, ובהיבט הזה התוכנית הזאת

חזרה ולא מקודמת, ונקודה, ומה הוויכוח? עכשיו נעשה כאן את כל גלגל ההיסטוריה. אז



בבקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** זה סיפור של הגינות.

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, בבקשה, ברטוב.

**משתתף בדיון:** מירב ויובל.

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, אנחנו לא נעשה פה, אני לא אוכל לשמוע פה הרבה אנשים.

**טוביה ברטוב:** שלושה אנשים.

**משה סיני – ראש העיר:** שלושה אנשים, מי שירצה אחר כך, אני אשמח לקיים איתו פגישה,

לא היום, עשינו כבר פגישה אחת, תמיד נהיה מוכנים לדיאלוג נוסף. בבקשה.

**טוביה ברטוב:** אוקי, שלום לכל חברי המועצה וראש העיר. אני התבקשתי לייצג את

הנושא הזה, ואני אשתדל לעשות את זה בצורה קצרה ועניינית. קודם כל, אני מברך על זה

שראש העיר הגיע למסקנה שצריך את התוכנית הזאת להוריד מהפרק, כי היא לא הייתה

טובה מלכתחילה, והתשובות, והשאלות שצמחו סביבה, גרמו לנו לרצות שהתוכנית הזאת

תיעלם מהשטח. עדיין, נשארה לנו התהייה הגדולה על מה יהיה מחר ומחרתיים, לכן אנחנו

הגשנו ... ההחלטה הזאת, שבה אנחנו מבקשים שכל המטה של המועצה, המועצה תקבל את

ההודעה הזאת, תאשר את הקביעה הזאת שהתוכנית הזאת ירדה מן הפרק.

**משה סיני – ראש העיר:** הסכמתי עם זה, אמרתי שכן. הסכמתי עם זה, אמרתי את זה,

חבר'ה, בואו תקשיבו.

**טוביה ברטוב:** תמיד אפשר,

**משה סיני:** טוביה, אנחנו,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** זה מה שאמרתי, זה מה שיהיה.

**טוביה ברטוב:** זה לא במטרה להיות ציני, המטרה לפתור בעיה, בסדר? תמיד יש זמן. זה

דבר ראשון, דבר שני, נשארה עוד בעיה אחת שאנחנו צריכים גם כן, אני מבקש להעלות על

השולחן ולקבל פה את ההחלטה, גם התושבים, גם התבי"ע הקיימת עדיין נשארה הבעיה של

דרכי גישה. צריך לפתור את הבעיה הזו, ואני מבקש שתהיה פה החלטה בהקשר הזה בשני

דברים, א', שבעתיד הקרקע הזאת לא תהיה מיועדת מעבר לצמודי קרקע, וזה אני מבין שזה

על דעתך.

**משה סיני – ראש העיר:** נכון.

**טוביה ברטוב:** למה שהמועצה לא תאשר את זה עכשיו?

**משה סיני – ראש העיר:** אין שום בעיה, אני בעד הצעה כזאת.

**טוביה ברטוב:** והדבר השני זה למצוא פתרון דרכי גישה, שעד היום, למרות שאנחנו כבר מבוססים בעניין הזה הרבה חודשים, עדיין לא נפתרה הבעיה. צריך להשקיע שם יותר כסף, יותר עבודה, צריך לעשות את זה, אי אפשר להקים שכונה, אפילו קטנה, ומהסיבות המאוד פשוטות. ילדים שיגורו שמה צריכים לנסוע לבית ספר, לפי האזורים הם ייסעו לבית ספר אשכול, איך הם יגיעו לשם? גני ילדים, איך הם יגיעו לשמה? צריכים לנסוע לסופר, אין להם שם סופר, הם יצטרכו לנסוע או לקניון טל או לקניון ה' באייר. באחד משניהם הם צריכים דרך, הם צריכים יציאה וכניסה מהשכונה שלא דרך רחוב נשר ורחוב כרמל. רחוב כרמל עמוס היום מספיק, הוא לא עמוס כמו שהכניסות והיציאות. יש שם, דיברנו על זה כבר, יש שם כניסה וחצי. מצד אחד יש כניסה ויציאה, מצד אחד יש רק יציאה. אז אלה שני הדברים שאנחנו מבקשים שזה יעוגן היום פה על השולחן בהחלטות של המועצה.

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי.

**מירב:** שלום לכולם, האמת שזה משהו שכבר דיברנו עליו, הוא עלה, אבל אני אחדד אותו למען חברי המועצה. הילדים שלנו עלו לכיתה, הראשונים, לי לפחות, לכיתה א' לפני שבע שנים,

**משתתף בדיון:** רק שנייה אחת, אדוני ראש העיר, יש אנשים שהשומר לא נותן להם להיכנס.

**משה סיני – ראש העיר:** אם מלא אי אפשר, אנחנו מצטערים, אי אפשר לעמוד על הראש של חברי המועצה, זה אי אפשר לנהל ככה דיון, המועצה צריכה לנהל דיון מכובד. יש פה מספיק אנשים שנכבד את המקום, בבקשה.

**מירב:** כשהילדים שלנו עלו לכיתה א', ואני תושבת גבעה שלוש, בבית ספר טל נמצא בגבעה הנמוכה יותר, הבנו פתאום שיש לנו בעיה מאוד מאוד קשה בדרכי הגעה לבית הספר, ילדים קטנים שצריכים לחצות את רחוב ז'בוטינסקי הסואן נורא, ממש תלויים רק בנו, הם לא יכולים לעשות את זה ברגל, אין שום סיבה שהם יצליחו לחצות שם כמו רולטה רוסית את הכביש הנורא מהיר שהוא הפך להיות, ואת העיקול הזה שגם לא רואים יותר מ-30 מטר בשנייה האחרונה. שבע שנים אני, אישית, ככה מתחננת על זה, והדבר היחיד שנעשה מאז

היה כמה במפריים, שלא רק שלא האטו את התנועה, אלא יצרו עוד מפגע של רעש נוראי, שבמיוחד המשאיות שעוברות שם, כל קפיצה כזאת מקפיצה להם את כל העגלה, ואין פה את מי שהייתה אמורה לדבר על זה, אבל הילדים שלה, חמישה ילדים לא מצליחים לישון בלילות בגלל זה. ורכב דו גלגלי,

**משה סיני – ראש העיר:** שנייה, רגע, דקה, מירב. אני מבקש, תראו, ברגע שאנשים נכנסים, אתה מדבר, אחר כך הוא ידבר ואחרי זה, הרי ביקשתי שכן אדם מדבר, תנו לו לסיים, ואני נותן את זכות הדיבור. בבקשה.

**מירב:** בקיצור, נוצרה בעיה מאוד קשה של לחצות את ז'בוטינסקי, ואנחנו, כל הגבעה העליונה של רחוב כרמל ונספחיו במצוקה מאוד גדולה, הבאמפריים לא עזרו, חוץ מלהקשות את אוזננו, הם לא עשו שם עצירת המהירות. לפני שלוש שנים הילדים שלנו כבר עשו עצומה מכל תושבי הגבעה והגישו אותה לראש העיר, עם מצגת, עם תמונות, עם מפות, והתחננו לכיכרות, התחננו לכיכרות בשתי היציאות של כרמל ובז'בוטינסקי והזית. יצאנו משם די מעודדים עם הבטחה שזה יטופל במהרה, ועד ללפני חודש לא נעשה שום דבר. מאחר והתחלנו ככה, סליחה, שלושה חודשים. לפני שלושה חודשים התחלנו לתלות שלטים כדי לבקש שמשהו יקרה, והגענו אפילו לישיבה במועצה כאן. והובטח כבר אז שכמה שיותר מהר, מדובר על סדר גודל של שבועיים, שאנשי הנציגות המקצועית של העירייה יטפלו בזה. נכון להיום עברו שלושה חודשים, עדיין לא קרה כלום, ואנחנו ממש ממשיכים לעמוד על זה שלפני שמגדילים את ה-, כלומר, הגבעה שלנו הופכת להיות מושלשת בכמות התושבים, בלי שנפתרה אותה בעיה בסיסית מקומית שעוד לא נפתרה כשאנחנו רק אנחנו, ואם העיר תגדל, או לפחות הגבעה תגדל, וזה מה שאמור לקרות לה, אנחנו בבעיה מאוד מאוד קשה, ואני לא רוצה שיגיע מצב שזה יהיה בגלל שמישהו נהרג, אלא כי אתה הבנת כבר מזמן שאין ברירה אלא לעשות שלוש כיכרות,

**משה סיני – ראש העיר:** אני אגיב, אבל אני רוצה לשמוע,

**מירב:** כרגע יש שם באמת מד מהירות אחד וכמה נצנצים, זה באמת לא מספיק. אני רק אסיים עם משהו קטן שהבת שלי, ככה, כשסיפרתי לה למה אנחנו באים לפה, אז היא אמרה לי 'אמא, אבל ראש העיר לא אמור לעשות את הדברים בשביל התושבים?'

**משה סיני – ראש העיר:** האמת היא, היא צודקת.

**מירב:** אמרתי לה, זה מה שאת תצטרכי להעלות פה היום.

**משה סיני – ראש העיר:** זה מה שאנחנו עושים פה כל הזמן.

**מירב:** ואני נורא מקווה שבאמת לא נצטרך לריב על זה, כי אני לא מוצאת סיבה למה לא, ולכן חשוב לי נורא שלפחות העניין הזה של ז'בוטינסקי, כמו שהבטחת, להאט אותו, לעגן אותו בכיכרות ולעצור שם את התנועה המאסיבית של משאיות, שזה יקרה כבר.

**משה סיני – ראש העיר:** צודקת לחלוטין. אוקי, מירב, תודה. דובר אחרון ואחרי זה אנחנו נתקדם לנושאים הבאים. בבקשה, יובל.

**יובל:** אני אקצר, קודם כל, תודה, אנחנו מאוד מודים על ההודעה החשובה שלך לעניין ביטול התוכנית. העניין כרגע שמאוד חורה לנו זה שבשטח התוכנית, נכון לעכשיו, מבוצעות נוסף פעולות של כלים הנדסיים ופעולות תשתיות, מפריעות לנו מאוד. לרבות פריצה של כביש מכיוון הבית שלנו לכביש 17, ואנחנו מבקשים, היות ואין תוכניות ולא ניתנה לנו גם הזכות שמגיעה לנו להתנגד לתוכניות, להפסיק את כל הפעולות האלה במייד. יום יום הופיעו שם כלים הנדסיים. גם הבוקר היו שם כלים.

**משה סיני – ראש העיר:** אז בואו, חברים, בואו נעשה ככה תמונה כוללת של העניין, קודם כל, אני שוב, באמת, מודה, אני חושב שהבעתם את הדברים בצורה, באמת, מכובדת ויפה, ומחמם את הלב, באמת, גם זה מראה על מעורבות של תושבים. בתמצית אני אומר שלושה דברים מרכזיים. אנחנו נקבל פה החלטה של מועצת העיר שהתוכנית הזאת היא מבוטלת, נקודה. לא צריך יותר מזה להתחבט, נדחית, הוחזרה, זה. התוכנית מבוטלת חד משמעית, נקודה. ברגע שהיא מבוטלת, כל ההליכים שקשורים אי פעם לקדם תוכנית נוספת, הם יעברו, אם יהיו במוסדות התכנון, וועדה מקומית, מחוזית, עם שיתוף ומעורבות של תושבים, כרגע אין תוכנית. שתיים, אני כבר חוסך את העניין הזה, אריה יגיד לכם, כל צעד שנעשה במסגרת אישורים כאלה או אחרים, שזה ניתן לעשות אותו, אריה כבר נתן הנחיה להפסיק אותו, נכון? עד כמה שאני הבנתי, כולל את הסביבה של הכביש שאתם מדברים עליו. אז אם הקבלן עוד עבד שמה מכוח האנרציה והדחפור עוד המשיך לעבוד, סליחה, אז אני מסביר, אני מבקש לא לעזור לי, בסדר? אם הקבלן עבד שם בכוח האנרציה וזה, אז צריך לוודא שהוא זה. שלוש, לגבי הנושא של הכיכרות, נעשית עבודה מאוד מאוד משמעותית בנושא הזה של הכיכרות, ציר ז'בוטינסקי, מבחינתנו, הוא היום מספר אחד בסדר העדיפות

שלו מול משרדי הממשלה. אני לא אוהב להאשים את משרדי הממשלה, אני יכול לשבת מכאן ועד מחר בבוקר ולהפנות אצבע מאשימה למשרדי ממשלה, ואני רוצה שתבינו שמה שקרה בתקופה האחרונה במדינת ישראל, הייתה לנו שנה וחצי של כמעט שיתוק של עבודה של משרדי ממשלה. זה שמונה חודשים לפני בחירות שאף אחד לא התעסק איתם, אחרי זה יש לנו הבחירות, ועכשיו יש לנו אחרי בחירות, עד שגובשה קואליציה, ועכשיו עוד אין תקציב, ומשרדי הממשלה, לצערי, לא יודעים לעבוד בלי תקציב, גם עירייה לא יודעת לעבוד בלי תקציב, אנחנו צריכים להבין את זה. ברגע שיאושר תקציב המדינה, וזאת הבטחה ברמה הכי גבוהה שבמשרד התחבורה, לאחר שאני אישית הייתי שם, ומנכ"לית העירייה, ואריה, וכל הצוות המקצועי, ונתנו להם נייר שבראש סדר העדיפות עומד ז'בוטינסקי, משרד התחבורה אמר לנו שיום אחד אחרי התקציב, אני מקווה שהם יעמדו גם בדיבורם, כי אני לא יוכל להיות אחראי על ההבטחות שלהם, נכנסים לאישור הכיכר הראשונה בז'בוטינסקי, הכיכר העליונה, ואז אנחנו נכנס, זה כיכר בהיקף של למעלה ממיליון שקל, שמרבית התקציב מגיע ממשרד התחבורה, צריך להגיד את זה פה על השולחן, אנחנו נכנס לביצוע של הכיכר, אין שום דבר שמפריע לכיכר הזאת. הכיכר העליונה, דקה, לגבי הכיכרות הבאים, האופטימאלי, המצב האופטימאלי, אני אומר לכם פה, ואני מבקש שזה לא יעורר סערה פה באולם, אני אומר לכם את מה שאני זה, המצב האופטימאלי זה בצומת הבאה לעשות כיכר תקנית, זה מחייב אותנו לעשות הפקעות. מחייב אותנו לעשות הפקעות של תושבים. המצב האופטימאלי של כיכר תקנית, המצב המדויק ביותר, זה מחייב אותנו לעשות הפקעות. בכל זאת, אנחנו מנסים בכל מקום שאפשר להמעיט בנושא הזה, זה לא שלא עשינו הפקעות בעבר, עשינו במקום שהוא קריטי ודברים כאלה, עשינו גם הפקעות. אנחנו מנסים להמעיט בעניין הזה, כדי לא לפגוע בתושבים, ואנחנו עושים כל מאמץ כדי לתת איזשהו פתרון לצמיחות האלה בצורה אחרת, אריה מוליך צוות בנושא הזה, נכון? אני מקווה שהמסקנות יהיו ממש תוך שבועיים שלושה, תוך שבועיים, אני אפילו לא ידעתי את זה, המסקנות, רגע, חברים, המסקנות של הצוות המקצועי, אנחנו נביא אותם פה, סליחה, זה מחייב. המסקנות יובאו לפה, לגבי הכיכר הראשונה, כמו שאמרתי, אין בעיה, המסקנות לגבי המקומות הבאים, להביא אותם לפה, בשקיפות מלאה, לדבר עם התושבים, אם יהיה הכרח, יכול להיות שנלך להפקעות, אם לא יהיה הכרח נמצא פתרונות אחרים, אבל בואו נאמר ככה,

בציר של החודשים הקרובים, מכל נושא התחבורה אצלנו בעיר, ז'בוטינסקי עומד בראש סדר העדיפויות. זה, מפה אתם צריכים להבין את זה, אני גם, זאת אמונתי וככה אנחנו פועלים בעניין הזה. אז עד לכאן הנושא.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** רק עוד משפט אחד, בבקשה. קודם כל, אני מכבד את מה שאמרת, ואני רוצה רגע לחזור להיבט הפורמאלי. מועצת העיר היא לא גורם סוברני לבטל, לבוא לבטל תוכנית, יש בשביל זה את הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, או מליאת הוועדה, **משה סיני – ראש העיר:** זה מה שאמרתי קודם.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** שנייה, שנייה, ולפיכך, ... כדי שגם התושבים, אנחנו כולנו נבין איפה אנחנו חיים ולא רק באמרות, ולכן אני מבקש, כמו שאמרתי בתחילת דבריי, התושבים ישבו ועמלו מספר ימים כדי להכין הצעת החלטה שמשקפת, לכאורה, את מה שאתה אמרת, ומאחר ואתה אמרת את מה שאמרת, ואני מכבד את זה, ואני גם מאמין שזה הכיוון שאתה רוצה ללכת, ואני מאמין שכולנו רוצים ללכת לאותו כיוון, אני לא רואה מניעה, כי בהצעת ההחלטה נאמר, מועצת העיר לא יכולה להחליט היום, היא יכולה להחליט, אבל זה שווה לכפרות, תסלחו לי. כתוב פה שחברי מועצת העיר מורים למליאת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, לבטל לאלתר את התוכנית. זה שאנחנו אומרים שרוצים לבטל, וזה שאריה ביקש למשוך אותה, התוכנית עדיין לא התבטלה, היא נמשכה. ולכן אנחנו רוצים לבטל אותה מעולם ולהסיר אותה מסדר היום הציבורי, אחד ... את עיריית ראש העין למשוך את התוכנית, זה שראש העין משכה,

**משה סיני – ראש העיר:** כבר משכנו אותה.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** מצוין, אז יש לך כבר וי, אבל הראשון לא. וכנ"ל, ראש העיר, אתה מוביל את התהליך, וחברי מועצת העיר מורים למליאת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לא להגיש שינוי תב"ע כלשהי לתב"ע הנוכחית 2010. כי אני אומר, זה שמושכים ומבטלים את התוכנית, חברים, אנחנו צריכים להוביל מהלך שלא יהיה שינוי בעוד ארבעה חודשים, או תמישה חודשים, או שנה. זה לא פתאום תהיה בנייה רוויה לגבעת טל, כי כל התושבים האלה יגיעו עוד פעם לחדר הזה, ולא משנה מי יישב בחדר הזה. ושלוש, מה שטוביה ציין, שוב, אותו דבר, ראש העיר וחברי מועצת העיר מורים לוועדת התכנון המקומית שבמסגרת התב"ע הקיימת 2010, פתיחה של לפחות שלושה דרכי גישה מעבר

לקיים. יש שם היום קטסטרופה תחבורתית שתהיה, היא כבר היום משפיעה עלינו. והדבר האחרון, אני מזכיר לך, אדוני ראש העיר, ואתה בזמנו, מנכ"לית העירייה וכולם, במסגרת ההסכם עם משרד השיכון, הובילו מהלך שבעצם לא יינתנו אישורי בנייה למתחמים החדשים עד אשר הכבישים העוקפים, קרי, 10 ו-17, לא יושלמו. יש איזה מהלך שהובלתם, ואני מצדיע לו. אבל זה לא קורה בפועל. הכבישים האלה לא הושלמו, לא התקדמו, ובינתיים יש אישורי בנייה שרצים בשטח. וכל מה שאני מבקש, לא אני, התושבים מבקשים, וזה כתוב בהצעת ההחלטה, שבסך הכל לאמץ את מה שמועצת העיר אמרה בזמנו, ומהנדסת העיר, וכולי. שנייה, משפט אחרון, אדוני ראש העיר. דובר פה גם על הנושא של מעגלי תנועה, ואני מכבד את זה, בעוד שבועיים לבוא, אריה עדכן אותי פה לפני הישיבה שבאמת כבר בסוף התהליך עם בגרנו שהוציאו לו הזמנת עבודה, ואני, לזכותו של אריה שהוא כל הזמן מעדכן ומסדיר את הדברים, אבל את הבאמפרים שהתושבים מבקשים, ולא ביקשו מעולם שיהיו באמפרים, ביקשו כיכר, הוסיפו באמפר, ביקשו עוד כיכר,

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** אבל באמפר הוא לבטיחות.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** במקרה הזה, דרך אגב,

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** אתם מדברים על רעש שזה מפריע, ואני מקבלת את זה שזה מפריע לך.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני רק מציע לך לשבת,

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, לא להיגרר לוויכוחים עכשיו.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** לא, לא, אני חס וחלילה, לא מתווכח, אני רק מסביר, תקשיב לי שנייה אחת, לא קרה כלום. מי שיעמוד בציר ז'בוטינסקי, ואנחנו ישבנו שם ועמדנו, הרבה תושבים וגם אני, כשעוברים שמה אופנועים, פשוט צריך להתפלל באותו רגע שהם לא יתרסקו כתוצאה מהבאמפר, כל רכב דו גלגלי מועד לפורענות, אוקי? ומאחר והולכים לז'בוטינסקי לכיוון של כיכרות, כולי תקווה, כי זה מה שאתה רוצה להוביל את המהלך, כמו שאמרת לפני שלוש שנים, נוריד במקביל את הבאמפרים, כדי שלא יהיה פה מצב של הפרעה גם לאיכות החיים וגם סכנת חיים לאופנועים.

**משה סיני – ראש העיר:** בואו, אנחנו עכשיו, סליחה, אחרון מיקי, ואחר כך ממשיכים.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אחר כך הצבעה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** יש לי כמה הערות, קודם כל, אני שמח שלחץ של תושבים

מועיל, ובסופו של דבר אתה מבטל תוכנית, רק השאלה היא מתי תשתנה השיטה. גם בפרויקט רביבים, בקאנטרי מול שכונת רביבים היו צריכים להגיע לפה עשרות פעמים, לפתוח אתר בפייסבוק, בסופו של דבר תהליך של מחאה של תושבים עושה פה פעולה, וחבל שזה ככה. יש לי שאלה כמה עלה התכנון הזה? זאת אומרת, קידמתם תוכנית, הפקדתם אותה במחוזית, עשיתם תהליך מסוים, כמה זה עלה למועצת העיר?

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה, רזי.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** יש לך תשובה לזה?

**משה סיני – ראש העיר:** אני אענה לך, אני אענה לך בסיכום דבריי.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** קודם כל, אני באמת רוצה להגיד תודה לעופר ושרי שהעלו

את הנושא הזה, לקחו את היוזמה, ודיברו בעצם פה בשם כולם, ובאמת, יישר כוח, כל הכבוד. לגבי הכיכרות, אני לא הבנתי את הקטע של ההפקעות, למה צריך לעשות הפקעות? אפשר לעשות כיכרות, נכון שמשרד התחבורה לא מממן אותם, אבל אנחנו כבר עשינו את זה בעבר באגף הנדסה, יש כיכרות קטנות, ואז מה שעושים, שמים תמרור שאי אפשר, משאית לא יכולה לעשות רדיוס שלם, שמים בתחילת הרחוב, משאית לא יכולה להיכנס, תעשה להם כיכרות, זה באמת סכנת נפשות. לא צריך לחכות להאשים משרדי ממשלה, לא צריך להאשים משרדי ממשלה, כשזה אתה, אז זה אתה. כשזה דברים שאי אפשר לעשות זה חברי מועצה, זה ממשלה, זה כולם אשמים חוץ ממך. אם רוצים לעשות, בשילה צה"ל יש כיכר בגודל נעץ, כזאת קטנה. עכשיו, הכיכר הזאת עושה את העבודה שלך, לא אגיד לך במאה אחוז. אם אתה רוצה, אתמול יש שמה כיכר, פשוט קח את הכסף מהוואדי, או קח קצת את ה-40 מיליון שקל שעלה לנו בית המוזיקה, או מה-100 מיליון שקל שאתה כבר במינוס היום, תשים 200,000 שקל כיכר הולנדית, לא עולה הרבה. אחר כך נשים שם איזה פסל. שנייה, לא סיימתי, סיני, לא. אתה אל תחתוך אותי, לא סיימתי. שניים, לגבי, אני אמשך את מה שעופר אומר לגבי התוכנית. אתה אמרת קודם, זה חמור, אתה אמרת שאנחנו לא יכולים לקבל החלטות כאן לגבי הוועדה, זה לא המליאה, צריך לכנס ישיבה. אז עופר העיר את תשומת לבך, כמו שאתה לא יכול לבטל כאן, אתה גם לא יכול לאשר. ואני יכול לומר לך שלפי החוק, ופרומה תתקן אותי, בהסכמה של חמישה חברי מועצה, אפשר לקיים ישיבה



שלא מן המניין, נכון, פרומה? האם אנחנו יכולים לקיים ישיבה, בתום הישיבה הזאת, בהסכמה של מליאת המועצה, שתעסוק בנושא הזה ותקבל החלטה, כמליאת וועדה. אנחנו לא יכולים, צריכים הזמנה מראש?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה לא הפורום של המועצה, עם כל הכבוד, המועצה היא לא גוף שמורה לוועדה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אוקי.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אבל מה שכן צריך להבהיר, שההרכב ... הוא זהה, ולכן סביר להניח שאם זו דעת רוב חברי המועצה, אז גם זו תהיה העמדה בוועדה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אז אוקי, קיבלתי. משה, אז דבר אחד אני מבקש. בוא בבקשה תכנס שבוע הבא ישיבת מליאת וועדה, ונקבל את ההחלטות לגבי תוכנית רנ/2010, כן. אבל אני רוצה לוחות זמנים, למה,

**עופר בביוף – חבר מועצה:** כתוב, 14 יום.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אנחנו יכולים להימשך ככה עד ה-22 לאוקטובר, בוא ניתן פה אמירה,

**עופר בביוף – חבר מועצה:** זאת החלטה שלהם, כתוב 14 יום.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אז בוא עכשיו אתה, אתה יושב ראש הוועדה לתכנון ובנייה, אתה אחראי על הבנייה וההריסה, אתה יכול עכשיו לבוא ולומר שאתה מזמן תוך שבוע ישיבת מליאת וועדה, ואנחנו דנים בזה תוך שבוע.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, שנייה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אז שני דברים, בבקשה,

**משה סיני – ראש העיר:** לא, אני רוצה רק לשם, חבר'ה, בואו, תראו, יש פה, שנייה, סליחה, שרי, לפי ההערה הזאת. מה שקורה פה, מבחינת התנהלות הדיון, אנחנו עכשיו עושים פינג פונג בין ארבע חברי מועצה, רגע, סליחה, אל תפריעי לי. סליחה, שכל שנייה מישהו מכס, ויש לכם הרבה מה להגיד, מרים את היד, ונזכר משהו אחר. עכשיו, קיבלתם את רשות הדיבור, תסיימי את רשות הדיבור ואחרי זה אנחנו מסכמים, אני מבקש לסיים את הדיון הזה, בבקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני, בהמשך לשאלתו של מיכאל לגבי העלויות של התכנון, אז

השאלה, מבחינתי, הדרמטית יותר, זה מי ישקם בעצם את ההרס הסביבתי שנעשה כתוצאה מפתחת הכביש. כי יש שמה הרס סביבתי.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חבר'ה, בואו, אנחנו ככה נעשה סיכום של העניין הזה, אני לא רוצה לחזור על מה שנאמר. כראש רשות, אנחנו, ואני אישית, קשוב לתושבים, אני לא עושה פה, זה לא עניין של אגו, חזרנו מהחלטה, לא חזרנו מהחלטה, זה עניין של החלטה שמשוקללת על ידי בראיית האינטרסים של תושבי העיר. ובשלב מסוים הבנו שהאינטרס הוא לא נכון כרגע, מכל מיני שיקולים. סליחה, אני אומר, **רזיאל אחרק – חבר מועצה:** יפה, הוא מקבל את זה.

**משה סיני – ראש העיר:** כן, לא נכון כרגע. והשיקול המרכזי שבאנו ושמנו כאן על השולחן, ש-א', יש פה בקשות של תושבים שלא מצאנו מענה גם לנושא של התחבורה, ואריה יודע בעניין הזה, הדבר השני, זה שהתכוונו, וזאת הייתה הכוונה המקורית, והיה לנו דיונים גם עם המנהל בעניין הזה, ודיברנו על זה, שתהיה שכונה של בנה ביתך שצמודה לשכונות הקיימות, עוד פעם, זה אי אפשר ככה, חבר'ה, אנחנו מסיימים, דקה. שאנחנו לא ניתן לבנות שכונה שהיא לא שכונת בנה ביתך. לאור זה, נכון, היה תכנון והתכנון גם עלה כסף, והתכנון נעשה לטובת בני העיר ולטובת תושבי העיר, ואני גאה בתכנון הזה, כי אני חושב שער צריכה לעשות מהלכים וצריכה לכוון לכיוונים של הכלל בנושא הזה, היום החזרנו את התוכנית, הודעתי חד וחלק, לא משנה באיזה פורום, פורום של המועצה, הפורום הזה הוא פורום מספיק מכובד, הוא הפורום העליון של, סליחה, הוא הפורום העליון של הרשות המקומית, שראש העיר עומד בראשותו, גם מתוקף היותו ראש רשות, וגם מתוקף היותו יושב ראש הוועדה לתכנון ובנייה. למרות שזה לא המסגרת של הוועדה לתכנון ובנייה. ולכן, בהתאם לצורך, ואם יש צורך אין שום בעיה להחזיר תוכנית, אנחנו כבר החזרנו אותה, אבל בכל מקרה, ניתן, סליחה, חבר'ה, עוד פעם אנחנו מתחילים עם זה? סליחה, לא, אני לא אמשיך ככה, אני אשתוק וזהו. ולכן, חברים, ההחלטה, כפי שאנחנו מביאים אותה, וגם זה לא הולך ככה, אני אומר לכם פה, לא, זה מצב לא נסבל שראש העיר שמים לו שתי דקות לפני התחלת הישיבה, שמים לו נייר ואומרים לו, זה לשון הנייר שאתה צריך לקבל, זה לא עובד ככה, סליחה, אל תפריע לי, זה לא עובד ככה. אנחנו לא הולכים סעיף סעיף עכשיו, שתי דקות לפני זה ראש עיר מקבל, זה לא עובד ככה,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אתה מאשר מיליונים בלי, בלי להניד עפעף בכלל,

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, אני אפילו לא יכולתי לקרוא את זה, סליחה, זה לא עובד בצורה כזאת, זה לא עובד בצורה כזאת, סליחה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** גם אתה לא שיתפת אותנו בביטול התוכנית.

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, אדוני, סליחה, אל תפריע לי. הפרעתי לך?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא, לא הפרעת לי.

**משה סיני – ראש העיר:** ולכן, עם כל הכבוד, ההחלטה למה שנרשם פה זה שבסדר, זה

משקף גם את הרוח שלנו, ההחלטה שאני מוביל אותה פה, וזה הכיוון, התוכנית שהוגשה לוועדה המחוזית מבוטלת, נקודה. זה הכל, זה השורה התחתונה, מעבר לזה, חבר'ה, סליחה,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** כמה זה עולה?

**משה סיני – ראש העיר:** כמה זה עולה, תפנה בשאילתה, אין לי כאן את המספרים. נשמח

לתת לך את כל כמה שזה עלה. נשמח, סליחה, סליחה. לגבי הנושאים הבאים, כמו שאמרתי,

הרשות המקומית רואה, כולנו גם ביחד, אנחנו בסך הכל שותפים, הרשות המקומית רואה

בציר ז'בוטינסקי נושא מרכזי, בראש סדר העדיפויות לפתרון, הכיכר הראשונה, עם אישור

משרד התחבורה, תיכנס לביצוע, לאחר הוצאה של מכרזים, אני לא יכול להגיד לכם את

היום המדויק, אבל זה עניין של, אני מניח, חודש חודשיים, אולי שלושה, עד שנקבל את

האישורים, אבל זה נושא שנקבל אישור ממשרד התחבורה. לגבי הדברים הבאים, תוך

שבועיים יוגשו מסקנות של הצוות המקצועי, גם בנושא הבאמפרים, אני לא יכול להוריד

באמפר, או להכניס באמפר, זה לא, סליחה, חברים, אני לא לוקח על עצמי אחריות על שום

דבר, מחר אני אוריד באמפר, חס וחלילה, מישהו שמה ייפגע, אני לא מהנדס תנועה, אין

המלצה של מהנדס תנועה בעניין הזה, עם כל הכבוד, עם כל הכבוד, זה דברים שלא ייעשו.

אנחנו לא ניקח אחריות על חיי תושבים פה. יבוא יועץ תנועה, יגיד יש פה 200 באמפרים יותר

מידי, נוריד אותם לאלתר. יגיד חסרים, נוסיף אותם, עם כל הכבוד.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אם יבוא יועץ תנועה אחר שיגיד לך שאתה לא צודק, מה

תעשה?

**משה סיני – ראש העיר:** אז בסדר, אני לא יועץ תנועה, זה בדיוק העניין, זה בדיוק העניין, אני לא יועץ התנועה, ולכן, סליחה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לגבי הכיכר, ולגבי המועד של ישיבת מליאת הוועדה. לגבי כיכר, אתה לא חייב את משרד השיכון, אתה יכול לעשות כיכר אתמול. לגבי ישיבה שבוע הבא של מליאת הוועדה, תבהיר את שני הדברים האלה, זה הכל. אם אתה יכול, אתה לא חייב.

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, אין לי שום בעיה, ממילא הוועדה מתכנסת, אנחנו נחליט, מליאת הוועדה, יש עוד גם נושאים שממילא צריכים להכניס אותם, נכניס גם את הנושא הזה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שבוע הבא.

**משה סיני – ראש העיר:** אני לא יודע אם שבוע הבא. במהלך השבוע, שבועיים, שלושה הקרובים, בישיבה הבאה.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** האם תוכל להתייחס לסעיף ב', ג' שדיברתי עליו?

**משה סיני – ראש העיר:** אני לא יכול להתייחס לשום דבר כי לא קראתי את זה, אני לא מתייחס לשום דבר שקיבלתי לפני דקה.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אבל דיברנו, לפתוח דרכי גישה, אתה נגד זה?

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, אני לא נגד שום דבר, אני אומר, מאחר והתוכנית הזאת, סליחה, חברים, מאחר והתוכנית הזאת,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** עם כל הכבוד, זה לא עובד ככה, הסברתי את העניין, זה המסר, וברשותכם נקבל את זה פה אחד, בסדר? תודה רבה לכולכם, אנחנו עוברים.

**(מדברים יחד)**

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני שואל שאלת תם, אין הצבעה?

**משה סיני – ראש העיר:** זה התקבל פה אחד. רגע, רגע, יש מישהו שנגד פה?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** נעשה הצבעה, הצבעה.

**משה סיני – ראש העיר:** תעשו הצבעה, נו, קדימה. חבר'ה, דקה. אני מעלה את זה כהצעה מטעמנו,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שמה? מה?

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, חברים, עוד פעם, אנחנו נעשה עצירה טכנית, סליחה, אנחנו נעשה עצירה טכנית אם ימשיכו, אני לא אתן שיהיה פה איזשהו מלמולים אצל כולם, סליחה, זה לא עובד ככה. ולכן, ההצעה באה ואומרת, מליאת הרשות המקומית, בישיבתה מכך וכך, מחזירה את, מקבלת את ההודעה של ראש הרשות על ביטול התוכנית, ביטול התוכנית,

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** מועצת העיר מאשרת,

**משה סיני – ראש העיר:** כן, 2010/3, לא להפריע, רגע.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** של תוכנית רנ/3/2010.

**משה סיני – ראש העיר:** ההחלטה פה תובא גם לאישור מליאת הוועדה בישיבתה הקרובה, בסדר? לא חשוב, זה פורמאלית, בסדר, נעשה גם את זה, זה לא דבר דרמטי. וכל התקדמות, או לא התקדמות בעתיד תעבור בדרך הראויה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** תוסיף שתהיה שם שהתכנון הבא יהיה צמודי קרקע?

**משה סיני – ראש העיר:** כן, ונוסיף להצבעה שזה יהיה צמודי קרקע. חבר'ה, הבנו? וציר ז'בוטינסקי אמרתי שזה בראש סדר העדיפויות שלנו. תעלי את זה להצבעה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, זה ההחלטה, קדימה.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני מבקש לו"ז, זה הכל.

**(מדברים יחד)**

**נתנאל בן יוסף אחרק – חבר מועצה:** כל ההליך הזה, טעות יסודו, מה שאומר ראש העיר שלא נכון... באותו רגע ולקבל החלטה, זה זילות של מועצת העיר.

**משה סיני – ראש העיר:** עד לכאן, חבר'ה, מי שרוצה, עד כאן הדיון.

**נתנאל בן יוסף אחרק – חבר מועצה:** אני אומר לכם, זה שמחליטים על עוד ועוד, בואו נעצור פה, מי שרוצה את טובת התושבים, בואו נעצור פה, קיבל החלטה יותר מידי ברורה

ומדויקת.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מה אני אגיד לך, נתי ...

משה סיני – ראש העיר: תעלי את זה להחלטה, כן, בבקשה.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אוקי, אני מעלה, מועצת העיר מאשרת ביטול, משיכה של

תוכנית רנ/3/2010, הנושא יועלה לאישור מועצת הוועדה ובחינת דרכי גישה בהתאם.

משה סיני – ראש העיר: מי בעד?

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: מי בעד?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: צמודי קרקע, תכניסי, רגע.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: זהו, סיני?

משה סיני – ראש העיר: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: רזי?

(מדברים יחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: תוסיפי צמודי קרקע.

משה סיני – ראש העיר: על פי התב"ע הקיימת של צמודי קרקע.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: על פי התב"ע הקיימת של צמודי קרקע. אוקי, הוספתי כאן

על פי התב"ע הקיימת של צמודי קרקע, בסדר? משה סיני, בעד. רזי?

משה סיני – ראש העיר: חבר'ה, מספיק התחלנו הצבעה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: מרגי? מרגי, בעד. סיגל?

סיגל שיינמן – חברת מועצה: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בעד. שרי?

שרי סלע – חברת מועצה: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בעד. אדמוני?

יעקב אדמוני – סגן ראש העיר: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בעד. מיכאל?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בעד, עופר?

עופר בביוף – חבר מועצה: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בעד. ארנון? ארנון בעד. משה בן טובים?

משה בן טובים – חבר מועצה: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בעד. נתי?

נתנאל בן יוסף אחרק – חבר מועצה: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בעד. אבינועם.

אבינועם טובים – חבר מועצה: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בעד. אוקי. הנושא הבא.

החלטה מס' 1

נושא שהועלה מחוץ לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד ביטול/משיכה של תכנית רנ/3/2010. ובחינת דרכי גישה בהתאם, עפ"י התב"ע הקיימת של צמודי קרקע. הנושא יועבר לאישור מליאת הוועדה לתכנון ובניה.

בעד: (12) משה סיני, רזיאל אחרק, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק, אבינועם טובים.

משה סיני – ראש העיר: רגע, חבר'ה, קודם כל, מי שבגבעת טל מוזמן להישאר איתנו, אבל יכול ללכת, תודה רבה לכם. יש לנו עוד כמה נושאים שאני מבקש את חברי המועצה להסכים להעלות אותם לפני הזמן, בבקשה. נשמע את התושבים, נשחרר אותם, תודה רבה.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: אנחנו ממשיכים, חברים, הנושא הבא, אני מעלה, אני רוצה לדון בנושא הסעות.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: כן.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: טוב, חברים, ברשותכם, דקה, אני התחלתי לדבר, לא משה, אני התחלתי לדבר, כשמשה מתחיל לדבר, אז הוא מתחיל לדבר, לא, סליחה. התחלתי לדבר, אני מנהל פה את סדר היום, תכף תקבל את רשות הדיבור אם תרצה, אבל אני התחלתי לדבר, וזה לא ראוי שמפריעים לי באמצע דבריי, לא זה עובד ככה בחיים. חברים, אני התחלתי לדבר ואני מבקש לא להפריע לי, בסדר? כמו שאני לא מפריע לכם. אז קודם כל, שוב, ערב טוב לכולם, מי שהגיע לכאן, אני מכבד, באמת, את כל התושבים, עשינו תחלופה מסוימת,

נכון.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אבל זה בסדר גמור, כמו שאני אומר, זה מראה על מעורבות של תושבים, ועל גמישות שלהם. אנחנו, ברשות חברי המועצה, אנחנו נקדים קצת את סדר היום, כי באמת, אנחנו חסים על זמן כולכם, ואנחנו נדון עכשיו בנושא של ההסעות. רגע, סליחה.

**משה בן טובים – חבר מועצה:** אבל להעלות קודם כל את נושא הפיצויים, לפני הישיבה.  
**משה סיני – ראש העיר:** לא, עכשיו אנחנו עוסקים בנושא של ההסעות, מרבית האנשים שנמצאים פה,

**משה בן טובים – חבר מועצה:** לא, לא, ברור, אבל יש הסכמה להעלות את זה.

**משה סיני – ראש העיר:** אנחנו מסכימים.

**שרי סלע – חברת מועצה:** ישנו נושא נוסף.

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, דקה, דקה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** ישנו נושא נוסף שצריך לאשר אותו, לא, לא. לפני ...

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, מכתב לגבי מי?

**שרי סלע – חברת מועצה:** נושא הסייעות, אתה התחייבת לאשר סייעות.

**משה סיני – ראש העיר:** אנחנו נדון גם בסייעות, יש פה חבריה שרוצים לדבר בסייעות. הכל יהיה בסדר. נדון בכל, גם בסייעות וגם בפיצולים וגם בשאילתות שלך, מה שאת רוצה.

**(מדברים יחד)**

**משה בן טובים – חבר מועצה:** באו תושבים שרוצים לדבר, עד עכשיו ישבו, תנו להם גם, אחר כך שילכו, נוכל להמשיך.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חברים, רגע, דקה, דקה.

**(מדברים יחד)**



**3. דיון בבקשת 5 חברי מועצה בנושא: הסעות תלמידים/ות בוגרי כיתות ח' בחינוך התורני בבתי"ס: בית יעקב, יסודי התורה, אלומות רחל ותלמוד תורה - בעקבי הצאן**

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, בואו, זה החלוקה שלך, אני לא עושה חלוקות כאלה. אבל עם כל הכבוד, אני מציע שתחזור בך בעניין הזה. אבל בכל מקרה, חברים, יש פה תושבים שאנחנו מכבדים אותם, אנחנו עיר אחת, אנחנו עיר שבאמת מחפשת את החיבורים ולא את החלוקות, עם כל הכבוד, ואנחנו עכשיו דנים בנושא של הסעות של תלמידים. הייתה כאן הצעה לסדר יום של חמישה חברי מועצה, ואנחנו נדון בנושא הזה. גם פה, אני רוצה רק להבהיר מבחינת הסדר, וזה חשוב להבהיר את זה, אני חושב, כדי שגם כולנו נתיישר פה בעניין הזה. ישיבה של מועצת עיר, על פי החוק, זכות הדיבור ניתנת רק לחברי מועצה, הם מגיעים, אחת לחודש בדרך כלל, ואנחנו צריכים לכבד אותם, והם אלה שמביעים את דעתם. רשות הדיבור למי שנמצא, סליחה, אני חוזר על זה, אל תפריע לי. סליחה, אז אתה אולי יותר. כן.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, באמת, נו. אם אנחנו עכשיו נעצור כל שנייה לא נתקדם. ראש הרשות נותן את זכות הדיבור, הוא יכול לתת את זכות הדיבור גם לאנשים שנוכחים בחדר ובישיבה, אבל הוא נותן את זכות הדיבור, ואני באמת מבקש, אם מישהו כאן רוצה לומר, אז שניים שלושה אנשים, אי אפשר להתייחס לכולם, יש פה גם סדר יום שאנחנו צריכים להמשיך איתו. מה שאני מבקש כרגע, את הרב אדמוני, סגן ראש העיר, להציג את הנושא.

**(מדברים יחד)**

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** בכל מקרה, תודה לכולם שבאו, ותודה לכל אלה שחתמו והביאו, בכל מקרה, אנחנו פה נמצאים ... בכל אופן, אני פה, יש כאן,

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, שנייה, לפני שאתה ממשיך, חבר'ה, בואו נוריד קצת את הטונים, סגן ראש עיר, סליחה, זה מפריע קצת. הרב אדמוני, סגן ראש עיר, מחזיק תיק החינוך התורני, אני חושב שהוא אחד הוותיקים פה מבחינת חברי המועצה, חתום על ההצעה, אני חושב, חבר'ה, אחרי שהוא יסיים את דבריו, כל מי שחתום על ההצעה יוכל לדבר, בסדר? יאללה, קדימה.

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** בכל אופן, אני מצרף פה בכתב לכל חברי מועצת העיר, המכתב פה מופנה להורים לתלמידים פה, שרשרת המכתבים, אפשר להעביר את זה גם כן. וגם כן אפשר להעביר את זה להורים, כדי שיראו גם כן את הדברים האלה. אבל דבר אחד אני רוצה לומר, תנו לי לסיים, תנו לי לדבר.

**משה סיני – ראש העיר:** אדוני, אדוני. סליחה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** הרב אדמוני, סליחה, אני הבהרתי פה חד וחלק, חברים, לא יהיו קריאות מהקהל, לא מחיאות כפיים ולא קריאות זעם. זה ישיבה של מועצת עיר, אנחנו דנים בנושא חינוך, אז בואו נכבד, אפילו את הנושא, ולא נכנס אחד לדברי השני. בבקשה.

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** בכל אופן, לפני, כבר כמה שנים שאנחנו פונים למסגרת הסעות של בני ראש העין, חלק מההורים פה, שנמצאים פה, היו אצלי במשרד, דיברו איתי. הגענו למשרד החינוך, משרד החינוך נתן הוראה ב-2007, מנכ"ל, חוזר מנכ"ל של משרד החינוך ב-2007 נתן הוראה של ביטולי החזר, שאין יותר החזר נסיעות, אלא הגביל את זה לעיר הכי קרובה לאותה עיר. קרי, ראש העין,

**מתי יצחק – חבר מועצה:** היה נימוק למה?

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** החלטה, לא, שום נימוק שום דבר, ככה החליטו, ודווקא רק בסקטור מוכר רשמית, שאינו מוכר, שלנו. שאינו מוכר, שנייה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** הוא אמר שאי אפשר, אני אתן לך אחר כך לדבר. זה לא פינג פונג.

**(מדברים יחד)**

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** דיברתי איתם, לפני עוד המכתב ששלחנו, וככה הייתה גזרה כזאת, אך ורק מ-2007 שיותר הרשויות לא יקבלו את החזרי הנסיעות, שהבנות שלי למדו בפתח תקווה, אני קיבלתי החזר נסיעות משלמה חגיבי, קיבלתי לבנות שלי שלמדו בפתח תקווה, אז היה תקנון כזה, ביטלו את זה חד פעמי ב-2007, לא עקבו אחרי כל הדברים האלה, ולכן התחלתי לעבוד בכיוון הזה. הייתה לנו את הבעיה של אלעד, דיברתי עם ראש העיר, ואז סגרנו את העניין עם בנות של אלעד, בפרט שאין להם בכלל הסעה, אלא הם עם אוטובוסים שמה, אז סגרנו כמו כל בית ספר פה בעיר שאנחנו נותנים לו, ואלעד יש להם

אוטובוס שאוסף אותם. לכיוון שפניתי למשרד החינוך עם הנימוקים שאתם רואים במכתבים, אתם רואים את זה,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, דקה, סליחה, אדוני, אני חושב שאני הבהרתי את עצמי עשר פעמים כבר, שזה לא פינג פונג בין הקהל לבין חברי המועצה. גם אם מישהו חושב שחבר מועצה מציג דברים בצורה מוטעית לחלוטין, שגויה, והוא טועה, זה בסדר, אני מבקש לשמור את זה, אני אתן אחר כך את רשות הדיבור לאחד או שניים מהנציגים שלכם, תגידו אותם, אבל זה לא פינג פונג. בבקשה.

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** וגם כן אלה שנוסעים מטעם, שלא מתקבלים מבית ספר בגין, יש להם בהוד השרון וכפר סבא, עיריית ראש העין נותנת להם רק לכיוון אחד. אז גם כן עשינו לאלעד אותו דבר, כיוון אחד, ועד היום זה עובד טוב כבר שנתיים, והורים שנמצאים פה יודעים שיש להם את הדבר הזה. כששלחנו מכתב למשרד החינוך שכל בנות ראש העין לא יכולות להתקבל באלעד, ואמרו לי תעשה, תשלח מכתב לוועדת חריגים, אתם רואים פה את המכתב, שהתקשרתי, דיברתי אליה, איפה המכתב? היא אמרה לי בטלפון, לא קיבלו את הוועדה שלך, ואז כמובן, גם כן, אבי וגיל המשיכו את המשך הטיפול, אתם רואים, יש פה מכתבים מצורפים שלהם, ואבי גם כן נמצא, הוא יכול לעדכן אתכם אחר כך, בסוף דבריי הוא יכול להגיד לכם עוד כמה דברים בנושא הזה, וזה הנקודה הזאת שאנחנו בנקודה הזאת אנחנו נמצאים. בכל מקרה, כולנו רוצים לעזור לבנות שלנו, זה כולנו בדברים האלה, אבל מכיוון,

**משתתף בדיון:** לתלמידות אתה מתכוון.

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** בסדר, לתלמידים, לתלמידות, תלמידים, בכל אופן. לכן, כשהעלינו את הנקודה הזאת, גם כן, כשהמכתב הזה הועלה, ואנחנו עוד עם משרד החינוך, אנחנו איתם עוד בהתכתבויות, אבי יעדכן אתכם גם כן, עד לרגע זה לא רוצים לתת לנו תשובה לפחות, לא רק אלעד, שייתנו לנו פתח תקווה או בני ברק, עוד כיוון, עד היום לא קיבלנו מהם תשובות, ועל זה צר לנו. אבל, אני מאמין ש-

**מתי יצחק – חבר מועצה:** מה הייתה תשובת וועדת חריגים?

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** לא, לא קיבלו.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** לא, הייתה תשובה בכתב?

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** לא, בעל פה היא אמרה לי, שוש, הנה, נמצא כאן אבי, שלחנו עוד מכתבים אחרי זה, אתם רואים, יש פה מכתבים. אני ואבי זה אותו דבר.

**(מדברים יחד)**

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** אז לכן, אני מאמין, בעזרת השם, כשיהיה לנו תשובה עכשיו חלקית לפחות, מענה לפחות לבנות שנוסעות בשתי אוטובוסים, יהיה מענה לדבר הזה, כך אני מאמין, ובסוף הישיבה אנחנו,

**משה סיני – ראש העיר:** מה התפיסה של חברי המועצה? מי רוצה?

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני, פנו אלי הורים לגבי נושא הסעות, לגבי כיתות ח' והחינוך התורני, שזה קרי, בנות, בנים, שאין להם פה הסדר לגבי כיתות תיכון, ולעניות דעתו רשות צריכה לתת ולמצוא מסגרת לאותו ילד שלומד באותה העיר, ועל כן, גם מחויבת באגרת חינוך, וגם מחויבת, לדעתי, גם בהסעה. הסיפור הזה של אלעד זה סיפור נחמד, זה קו לכיוון אחד, יש כ-60, 70 בנים ובנות, תלמידים ותלמידות שאין להם מסגרת פה בראש העין, וישנן משפחות שנמצאות עם שלושה, ארבעה ילדים בשכבת גיל הזאת, זה הוצאה מאוד גדולה, ולצד, מתשובות של הורים, ואני פה לא מנסה לעשות פוליטיקה זולה, כמו שעשית, משה סיני, סיפרו לי שיעקב אדמוני הפנה אותם לבית משפט, אמר להם, לכו לבג"צ, דרך בג"צ תקבלו פתרון, יתרה מזאת, אני מצטט לך אחד מההורים שאמר, מר יעקב אדמוני, ואל תכעס ואל תרטון, שאתה לא מוכן לתת תקציב לעניין הזה. עכשיו, עקב כך, ישבנו באיזשהו בית פה, נמצא אחד התושבים פה, במוצאי שבת, יחד עם חברי רזיאל אחרק, שבאמת נעתר וקרא לי אפילו לבוא ולהיענות לנושא הזה, וכך נולד הסיפור, וכך נולדה הישיבה הזאת, וכך נולדו המכתבים האלה, ואני לא רואה פה שום מכתב,

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** זה המכתב היה לפני כן, מה אתה מדבר? תסתכל במכתב שאתה שלחת.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** יש פה, שנייה,

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, רגע, עכשיו מיכאל מלמד מדבר, הרב אדמוני, אני מבקש לא להפריע לו גם. סליחה. אתה מדבר, אני מבקש בלי הערות ביניים.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** יש פה מכתב אחד, שחתום על ידי הרב יעקב אדמוני, לגברת שושי פריאן, לא לוועדת חריגים, אין פה מספר של בנות, אין פה רישום, אין פה שום פנייה שמדברת על בקשה, לאור תשובתכם, אני צריך לפנות לוועדת חריגים, והריני פונה בעניין הזה. מכתב, אני לא חושב שזאת הכתובת בעניין. עכשיו, אני חושב שאנחנו עיר איתנה, נכון, משה? אנחנו עיר איתנה או לא? אני שואל אותך.

**משה סיני – ראש העיר:** זו שאלה רטורית? בוודאי שאנחנו עיר איתנה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** יפה. יש לנו הרבה כסף בקופה, מסוגלים לקבל אשראי בבנקים, נמצאים היום ב-120 מיליון שקל הלוואות, אני חושב שאת הסוגיה הזאת אתה צריך לפתור כראש רשות, כי ההורים שנמצאים פה מוציאים הרבה מאוד כסף במהלך החודש לגבי הסעות, ואם ייווצר מצב, והרבה רשויות, אגב, פועלות ככה, אתה לא תהיה ראש העיר היחידי בארץ, שנותן מענה דרך הקופה העירונית, כי הם משלמים פה מיסים כולם, ולתת להם החזר נסיעות, או לחילופין, למצוא איזושהי הסעה שבה יעלו כל הבנות והבנים ולפתור ככה את הסוגיה הזאת. לקבל תשובה ממשרד החינוך, או אם יעקב אדמוני ישלח שוב מכתב, או אם אבי קמינסקי יטפל בזה לעת מצוא, אני חושב שזה לעג לרש, אני חושב שאחרי שנים רבות שעיריית ראש העין משאירה הורים ותושבים במצב הזה, זה מצב עגום. וכשדיברנו על סדרי עדיפויות בישיבת מועצה קודמת, אני חושב שזה אחד הנושאים שאתה צריך לפתור ולקחת אותם לידיים, כי אני חושב שהתושבים האלה, אולי כן נהנים או לא נהנים מהטיילת, אבל כשזה פוגע להם בכיס, ואין לך אלטרנטיבה בית ספרית לתת להם פה בראש העין, אתה חייב לפתור את העניין הזה. אני מקווה מאוד שבסוף הדיון הזה תצא בשורה ממך ותנחה את הוועדה ואת הדרג המקצועי, המועצה, המועצה כולם פה יצביעו בעד, אני לא מוצא מישהו שיימנע בעניין, רק תיתן את האישור שלך לעניין, אז גם חברי הקואליציה יוכלו להרים ידיים. תודה רבה.

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה, רזי.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** טוב, ככה, קודם כל, תודה, מיכאל, על הפרגון, אבל אדמוני, לכתוב מכתבים זה בסדר, לא כתוב כאן, כמו שאמר, אדון מלמד, כמה תלמידים מדובר, מה התקציב, אולי אבי קמינסקי, אבי, אולי תגיד לנו בכמה כסף מדובר כל ההוצאה הזאת של ההסעות של הילדים?

**אבי קמינסקי – חבר מועצה:** אין לי מושג.

**רזאל אחרק – חבר מועצה:** אין לך מושג, אז אולי היה, אם היה, משה, אם היינו יודעים מה התקציב, היינו מביאים את זה פה לישיבה, עושים העברה מסעיף לסעיף, מדובר ב-50, 100,000 שקל, פתרת בעיות פה של כל האנשים האלה, זה אתה יודע מה, זה אפילו לא 10% מהתוכנית שקודם שביטלת מהתכנון שלה, או מה-700,000 שקל שתכננו את הקטרים וזרקנו את זה, או מה-5 מיליון שקל שעשינו את המתנ"ס וזרקנו, או מה-2 מיליון שהפסדת על התקרה בבית המוזיקה. באמת, המדובר פה בכספים קטנים, תאמין לי, בתימנה, קח 50,000 שקל, תפתור להם את כל הבעיה. קח תקציב, תכתוב להם פעם אחת, אני עכשיו, לא, אני לא מעביר ביקורת עכשיו, אני אומר, בוא נהיה פרקטיים, שנייה, אין לי בעיה להביא את זה להצעה כאן עכשיו, להביא פה להצעה, להעלות הצעה, ויכול להיות שנעשה את זה, מיכאל ידידי יעלה את זה, כי הנושא שהוא מטפל בו הוא, שיעלה פה את זה להצעה, שאנחנו מבקשים להקצות, כן, הצעת החלטה לסדר פה עכשיו, להקצות 100,000 שקל, 200,000 שקל, כמה שצריך, לפתור להם את הבעיה של ההסעות, אני לא חושב שמישהו מחברי המועצה פה יתנגד, כי אין לנו פתרון אצלנו בבית לילדים האלה, ולילדות האלה, אז בוא נשחרר אותם, באלעד לא מקבלים אותם, אז לאן אתה רוצה לשלוח אותם? מה יעשו, יישארו פה? אין להם לאן ללכת. אז אני מבקש, מיכאל, בסוף אולי תיתן לו את רשות הדיבור, שהוא יעלה אולי הצעה לפה, לתקציב הזה, ושלוש על ישראל.

**משה סיני – ראש העיר:** חברי מועצה, כן, מישהו רוצה לדבר?

**שרי סלע – חברת מועצה:** הסעות תלמידים היא סוגיה מאוד רחבה בראש העין, לא רק של החינוך התורני, של כלל התלמידים בעיר הזאת, יש לנו בעיה של הסעות תלמידים. גם וועד ההורים היישובי, וועדת התחבורה הציבורית הרשמית פה בעירייה, שמה את הנושא על השולחן הזה כבר מעל כשנה, ועוד קודם לכן, גם הפורום לתחבורה הציבורית שם את זה כנושא מספר אחד שראוי לבוא לידי פתרון, נושא של הסעות תלמידים, מכל מיני סיבות, ומכל מיני היבטים, גם לחינוך התורני, וגם לכלל התלמידים. ואחרי הליך ארוך, ואחרי אין ספור ישיבות ואחרי אין ספור דיונים, בסופו של יום, הובאה המלצה סופית לצאת בקול קורא, מכרז להזמין חברות כדי לבצע, כדי לקדם את נושא הסעות תלמידים, ולחלק מהתלמידים אמרנו, גם אפילו על חשבון ההורים, ועדיין זה לא התקדם. אז אין ספק שלמי

שאנחנו לא מסוגלים לספק כאן את החינוך בעיר, זה חובתנו לתת הסעות, אפילו זה בכלל לא נתון לפרשנות, זה חובתנו, ויעלה כמה שיעלה, צריך לשאוף להגיע למחיר הטוב ביותר, האטרקטיבי ביותר, אבל זה בכלל לא שאלה לדיון, זה ברור מאליי. והנושא של הסעות תלמידים, אנחנו בפיגור כבר של כמה חודשים, כי שנת הלימודים נפתחת עוד חודש וחצי, **משתתף בדיון:** את יכולה להגיד כמה שנים, זה שש שנים.

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, סליחה, לא, לא, אדוני, מי אתה, אדוני, באמת, מה קורה לך? **משתתף בדיון:** לפניך בראש העין.

**משה סיני – ראש העיר:** בסדר, לפני בראש העין, זה בסדר גמור, אתה אל תפריע עכשיו לישיבה, בסדר? עם כל הכבוד. בבקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אז אני חושב שבאמת, ברגע הזה, סביב השולחן הזה, כשאנחנו כאן סוגרים כל מיני קצוות, אז הגיע הזמן באמת, פעם אחת לסגור את הסוגיה של הסעות תלמידים למי שאנחנו לא מסוגלים לתת פתרון פה בראש העין, ופעם שנייה את הסעות התלמידים בתוך העיר, כי גם זו סוגיה מורכבת בפני עצמה, שאנחנו צריכים לתת את הפתרון שלה. אז בואו ננקה את השולחן גם מזה וגם מזה, ויפה שעה אחת קודם.

**משה סיני – ראש העיר:** תודה רבה. עופר, ואחרי זה נעבור לדרג המקצועי. כן.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני רוצה להגיד שני משפטים, אחד, קודם כל, צריך באמת לברך את היוזמים, את מיכאל, ורזי שהצטרף אליו, כדי להוביל את המהלך, אני שמח שהיו חמש חתימות, כולל של ידידי הרב אדמוני, שהצטרף, כדי שבאמת נוכל להעלות את הנושא לסדר היום ולפתור את הסוגיה הזאת לטובת ההורים וילדיהם, זה דברים שבאמת נמשכים שנים. אני חושב שאנחנו צריכים לקבל לא רק את ההחלטה הספציפית של זה היום, אלא מתוך זה, אגף החינוך יודע לגזור מתוך זה את ההחלטה, ההחלטה לא צריכה להיות היום רק לחינוך התורני, ההחלטה צריכה להיות שעיריית ראש העין נותנת פתרון ומימון להסעות לתלמידים שלומדים מחוץ לעיר, כי לא יכולים ללמוד פה מכל מיני סיבות. חינוך תורני היום מוביל את התהליך הזה כרגע, כי זה סוגיה שעלתה על הפרק, אבל לכל גורם, תלמידים שלומדים מחוץ לעיר, כי אין להם ברירה, חייבים לממן, וזו החלטה שצריכה להיות, וכמה שזה עולה, זה לא העסק שלי, באמת, כי זה החלטה שאתם צריכים למצוא את הפתרון כגורם. והדבר השני, אני חושב שפה צריכה להתקבל החלטה, סיני, שאנחנו נערכים היום, למרות שזה כבר

מאוחר, אבל להתחיל להיערך היום לתהליך מיידי של כל הגורמים המקצועיים, על מנת שתהיינה הסעות לתלמידים, ותשלום של הורים, אני מדבר אלה שלומדים בתוך העיר, וצריכים הסעות לתלמידים, שגם על זה דיברנו בשנה האחרונה, בכל הפרומים והוועדות ששרי מובילה אותם גם,

**שרי סלע – חברת מועצה:** הבאנו גם דוגמא, את הדוגמא,

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, חברים. זה לא דיאלוג ביניכם, כן?

**עופר בביוף – חבר מועצה:** היא עוזרת לי.

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה, עופר.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** ולכן אני אומר, שתי הצעות שצריכות להתקבל היא, אחת, כל תלמיד שלומד מחוץ לעיר, בין אם הוא חינוך תורני או לא, תמומן לו הסעה על ידי עיריית ראש העין, שתיים, מחר בבוקר הגורמים המקצועיים מנסים להתחיל לטפל בנושא של הסעת תלמידים בתוך העיר, במימון ההורים. אלה שתי הצעות ההחלטה שאני מציע, שאתה יכול לשכלל אותם, אבל שכדאי להעלות אותם על סדר היום.

**משה בן טובים – חבר מועצה:** משה, סליחה, אני מאמין שההורים פה, כולם, היו מעדיפים

שהילדים שלהם ילמדו בעיר, וצריך לתת פה פתרון, צריך להתחיל לזרז את הקמת בית הספר החרדי ותיכון בעיר. נכון להיום בעבר, גם בחינוך הדתי לאומי, הרבה בנות למדו מחוץ לראש העין, והיום, שמעתי ש-90%, אם לא יותר, ... שלומדות פה בראש העין, אין סיבה שלא ילמדו פה, כל הנושא הזה מחוץ לעיר, זה קשה להורים, זה קשה גם לתלמידות וצריך לזרז,

**משה סיני – ראש העיר:** זאת המטרה האולטימטיבית.

**משה בן טובים – חבר מועצה:** וצריך לזרז, מיידי, את הקמת בית הספר החרדי לבנות ותיכון לבנות.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חברי מועצה, מישהו עוד רוצה להגיב, כן. מתי.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** קודם כל, אני מברך על הנושא הזה, למרות שלא ... ואני יש לי כמה תמיהות, ואני מצטט דברים של משה בן טובים, היה מאוד רצוי שרוב התלמידים ילמדו בראש העין, ולא יצאו בחוץ. ואני מעריך שזה ... מה שבעירייה בכלל. אבל מה התמיהות שלי? אנחנו בסוף שנת התקציב עוד מעט, אנחנו בחודש אוגוסט, הציבור צריך



לדעת את האמת. באים, מבקשים הצעה לדיון ולא החלטה, ולא אומרים כמה ואיך ולמה, ונניח שאתה ואני נרצה היום, כולנו פה, כולל ראש העיר, לקבוע איזה סכום, סביר להניח שאנשי המקצוע יצטרכו להכין שיעורי בית, מסכים איתי?

**משה בן טובים – חבר מועצה:** אני מניח שהם עשו הכנה לקראת הישיבה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** העברה מסעיף לסעיף, הייתי יושב ראש וועדת ...

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, לא, לא, זה לא עובד ככה. לא עובד ככה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** למה, אני לא מבין, כשהוא הפריע לו ושאל, זה בסדר. למה, כי הוא עושה ככה?

**משה סיני – ראש העיר:** תמיד אני עוצר את הדברים האלה. בבקשה, מדבר חבר מועצה, תנו לו.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** חברים.

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** אין ספק שבמחלקת החינוך התורני יש את המספרים.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, בבקשה. רגע, אדמוני, אני מבקש ממך, אל תפריע עכשיו. בבקשה, מתי.

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** אתם רוצים להוציא אותי מהריכוז, אבל בסדר.

**משה סיני – ראש העיר:** אתה מבין מה קורה?

**מתי יצחק – חבר מועצה:** מה שאני מנסה לומר, ישבנו על התקציב השנתי שעות רבות, אתה, עופר, היית אחד החיילים החזקים, ואדמוני, וכל הפורום פה, ולא דיברו על זה ואפילו במילה אחת, ואם בפרוטוקול,

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** לא, לא, אתה טועה, אדוני, דנו,

**משה סיני – ראש העיר:** לא, לא,

**(מדברים יחד)**

**מתי יצחק – חבר מועצה:** אבינועם, דקה, אני לא מתנגח, אני אתכם.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, לא, חבר'ה, לא עובד, אני עוצר את הדברים.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** הוא התייחס לכל אחד מאיתנו ואמר שלא דיברו, אני הייתי

בשבעה של אמא שלי, יכולתי לדבר?

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, חבר'ה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אז למה אתה אומר לא דיברו?

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, לא, לא, חברים, אי אפשר ככה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** ביקשנו להעביר הסעות, וזה עבודה של אדמוני, לא שלנו. הוא

צריך לדאוג לציבור שלו, לא אני.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, לא, אי אפשר, אי אפשר ככה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני גם לא יודע את הבעיות, רק עכשיו גילינו.

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, חברים, סליחה, אל תפריעו לי. בואו נחזיר את הדיון

לפסים של דיון. עכשיו, אני אומר לכם שוב, אני מחדד את הנקודה. כל אחד מהדוברים פה

אומר את דברו וכל אחד מאיתנו יש לו מה להגיד על צורת הצגת הדברים. שזה מדויק, שזה

לא מדויק, שזה שגוי, שעושים פוליטיקה או לא עושים פוליטיקה, זה ממש לא משנה. אבל

כל אחד עושה ואומר, אני מניח, את מה שהוא חושב, אולי את מה שהוא מאמין, אבל יש גם

זוויות ראייה אחרות. עכשיו, לא ייתכן שדיון, ואני אומר לכם את זה תמיד, לא ייתכן שדיון,

מישהו אחד מדבר וכל הנוכחים יתייחסו לדברים שאותו אחד מדבר, אנחנו מתייחסים

לנושא, לא מה הוא אמר ומה הוא חשב. עכשיו מתי אומר משהו, הוא מתייחס לנושא, אחר

כך נמשיך את הדיון, תתייחסו לנושא, ולא למה מתי אמר, או למה זה אמר, כי לא נגמור, כל

אחד יתייחס למה שהשני אמר, ולכל אחד יש השגות, אז בבקשה, מתי, תאמר את דבריך.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** אני אגיד שאני בעד הנושא הזה, ואני אתמוך בכל מאודי, ואם

צריך, ופנו אלי, ופניתי למשרד החינוך ... פנו אלי הורים, הצלחתי, לא הצלחתי, אבל

השתדלתי לעזור. אבל הנושא הזה, חברים, מ-2007, אף אחד מאיתנו, כולל אני, לא טרחנו

לבדוק באופן יסודי מדוע הנושא הזה לא בספר התקציב. זה עניין שלנו, של כולנו פה, ואני

לא מחפש כרגע פה אשמים. אז לבוא היום ולהגיד דיון, בסדר, עשינו פה שואו, כולם הלכו,

יצאו מנצחים, מרוויחים, לא יודע מה, ולא קיבלנו שום החלטה בעצם.

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, רגע, רגע.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, זה לא יעבוד ככה, עצור, חברים, אין לי פטיש למה, אני משתדל לא להשתמש בדברים האלה, אני גם לא רוצה לשבור פה כוס, חס וחלילה. אז אני מבקש מכם, כל א חד מה שיש להגיד על מתי, ויש מה להגיד, עם כל הכבוד לכל אחד מה שיש לו להגיד, עכשיו מתי מדבר. בבקשה.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** צריך להבין שהבקשה היא לדיון, ולא קבלת החלטה. הציבור צריך לדעת שיש פסיקות בעניינים המסוימים האלה. לכן באנו לעשות דיון, עלא כיפאק, דנו.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, בואו, לא, לא, זה לא יעבוד ככה.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** אדוני, הכל מוקלט.

**(מדברים יחד)**

**מתי יצחק – חבר מועצה:** אני אתן לך פתרון, תן לי לדבר.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני לא צריך פתרון ממך.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** אני מנסה לבוא ולומר שמוליכים פה את הציבור בצורה כזו,

שמעלים את הנושא הזה לפני חודש, כשאנחנו שבע שנים יושבים בשקט, כולנו פה, כולל אתה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני לא ידעתי את זה, למה אתה מאשים חברי מועצה? אני לא

ידעתי מזה, לפני חודשיים פנו אלי, מאותו רגע, חודשיים, מאותו רגע ...

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** הציבור הזה פנה אלינו לפני חודשיים, לא ידענו כלום.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** בכל מקרה, אני מצהיר,

**משה סיני – ראש העיר:** אתם מוכנים לאפשר למתי לסיים את דבריו? זה לא עובד ככה.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** אני רוצה להצהיר ולומר, ברגע שתונח לפנינו הצעה מסודרת,

תקציבית, אני הראשון שאלך ... מסעיף לסעיף, וזה לא ... אם זה מהטיילת, ואם זה מהמתנ"ס ואם זה מהנוער, ואם זה לא יודע מה. לטובת הנושא הזה, ולא רק לחרדים, אגב, לכלל ראש העין.

**(מדברים יחד)**

**מתי יצחק – חבר מועצה:** מתימנה, מכל דבר, לא מפריע לי, אני, אגב, אתה יודע שאני היחיד שהתנגדתי להוצאות של תימנה. אתה יודע מה עמדתי בנושא. אבל חבר'ה, בואו נשים את הדברים על השולחן, באנו לדיון, עשינו. אני מציע שלישיבה הבאה, אני מציע, זאת הצעתי, **אבינועם טובים – חבר מועצה:** אני חושב שתשימו את זה במצע הבחירות של כולכם, שתשחקו שמה. הרב אדמוני נתן הצעה של 100,000 שקל, וכולכם הצבעתם שאין כסף ולא הבאנו את ה-100,000 שקל אז. וכולכם עכשיו נלחמים, כאילו תמימים, ופתאום רוצים למצוא פתרון.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** עכשיו, היות ואנחנו נמצאים כרגע בפתחה של שנת הלימודים החדשה, אני מציע שמי שמגיש את הבקשה יגיש את זה בצורה מסודרת, בצורה מקצועית, עם, מה שנקרא, לקחת קנה מידה טיפה יותר גבוה, **שרי סלע – חברת מועצה:** למה עכשיו, אומרים לך ...

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, אבל הוא מדבר, איך הוא יכול להקשיב כשהוא מדבר? הוא מדבר, אז איך הוא יכול להקשיב? איך הוא יקשיב לך אם הוא מדבר?  
**שרי סלע – חברת מועצה:** לא לי.

**(מדברים יחד)**

**מתי יצחק – חבר מועצה:** אני פונה כרגע גם לדרג המקצועי, צריך להבין, כשהנושא הזה עולה, צריך להכין שיעורי בית, אי אפשר לזרוק איזה סכומים, במיוחד במסגרת התקציב, כשאתה לא יודע מאיפה וכמה ולמה. דבר טבעי, ... אין פה אפס. לכן אני מציע, הצעתי, תקבלו אותה, לא תקבלו אותה, לא יודע מה יהיה פה. לעשות סדר בנושא הזה, אני בעד שהתלמידים יישארו בראש העין, זה א', ב', למצוא סעיפי תקציב שאפשר לקזז מהם, לא משנה מאיפה, יחליטו כמה, 100, 150, 200, זה לא מעניין אותי, אבל לכל האוכלוסייה בראש העין, לאו דווקא לחרדים, אני מדגיש. תודה רבה.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב.

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** אני רוצה לומר כמה מילים.

**משה סיני – ראש העיר:** אבינועם, כן.

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** אני רוצה לומר שבתקציב שחברי מועצה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סליחה, אדוני, הוא התייחס פה אלי, והתייחס לחברי מועצה שלא עשו כלום,

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, אם הוא מתייחס אליך אז צריך לענות לו?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא, סיני, כן.

**משה סיני – ראש העיר:** אתה צריך לענות לו? אם אני הייתי ...

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** איש האופוזיציה 4.5 שנים, הוא לא העלה, לא, לא, סיני, תן לי לדבר.

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, לא.

**(מדברים יחד)**

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** אני מוותר לו.

**משה סיני – ראש העיר:** אתה מוותר לו, בבקשה, תוותר לו.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** תקשיב, בוא, בוא, נאמרו פה דברים קשים שכולנו פה ידענו, לא ידענו, אז ככה, קודם כל, בוא נשים את זה על השולחן,

**משה סיני – ראש העיר:** אז לא ידעת.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני הייתי בקואליציה, הוא היה באופוזיציה, לא העלה הצעה אחת לסדר, לא אמר, חבר'ה, אני רוצה לעשות שינויים בתקציב, לא אמר, אני רוצה הסעות לילדים. אז אל תעשה פה פוליטיקה פה עכשיו,

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חבר'ה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** רגע, סליחה, לא סיימתי. אני בתקציב לא הייתי כאן, אימי נפטרה, ישבתי שבעה, אבל עם כל זה, הגשתי בקשה, הצעה חדשה לשינוי בתקציב, לא רצית לקבל את זה. אז נכון, שלוש, רק לפני חודשיים ידענו על המקרה הזה שיש בעיה עם ההסעות, אני לא ידעתי, הייתי אצלם, קראתי למיכאל, אמרתי לו, מיכאל, תשמע, יש בעיה לציבור שלך, בוא, בבקשה, תפתור את זה, והבאנו את זה פה לשיבה. אז אם אני הייתי באופוזיציה, כמוד, אז, והייתי יודע מזה, הייתי מכנס את כולם לכאן ואומר, אדוני ראש העיר, אני רוצה שתדאג להם. אבל אתה כל הזמן, כן סיני, כן סיני. מה אתה רוצה?

**משה סיני – ראש העיר:** בסדר, הבנת, הבהרת את עמדתך.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** 4.5 שנים לא הגיש הצעה אחת.

**משה סיני – ראש העיר:** לא ידעת, רזי, הבנו, הבנו שלא ידעת, גם כשהיית יושב ראש וועדת הכספים, לא ידעת מהנושא, הבנו, בבקשה.

**משתתף בדיון:** רק שאלה,

**משה סיני – ראש העיר:** לא, אבינועם קיבל את רשות הדיבור.

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** אני רוצה לומר שבתקציב האחרון הרב ביקש 100,000 שקל, ולמעשה זה היה מתוכנן בתוך התקציב, ואחר כך הייתה לנו בעיה של 14 מיליון חוסר, בתוך כל הקיצוצים שהורדנו, וכל חברי המועצה היו שותפים לזה, הורדנו את ה-100,000 שקל, כמעט הוא התעלף מזה, אבל, חבר, גם אתה היית שותף בוועדת הכספים, **עופר בביוף – חבר מועצה:** אני התנגדתי.

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** התנגדתי, אבל הסכמת. אז היית מתפטר אז מהמועצה, תגיד אתה לא מסכים, לא נוח לך.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, רגע, אבינועם מדבר, לא.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** לא ידעתי בכלל בכמה ילדים מדובר, אני קיבלתי את התשובה,

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חברים,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** מי אמר ש-100,000 שקל זה מספיק?

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** לא יודע, הרב אדמוני,

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, זה לא עובד ככה. אבינועם, אתה פשוט, אתה עונה להם. תגיד את דברך וזהו, זה לא ויכוח עכשיו, דבר וזהו.

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** אני עוד פעם רוצה לומר, אם מישהו רוצה ... שיעשה אותו לבחירות הבאות. בתקציב האחרון, כל חברי המועצה היו שותפים לזה, בקיזוז של ה-100,000 שקל והורדנו בו, אני זוכר שהרב אדמוני כמעט התעלף מזה, ואם היום מישהו פתאום נוח לו לדבר אחרת, אני רוצה להגיד לכם שאני מתבייש בזה.

**משה סיני – ראש העיר:** נתי ביקש, סליחה, נתי, בבקשה.

**נתנאל בן יוסף אחרק – חבר מועצה:** אני נכנסתי פה בהתחלה ושמעתי את הבעיה של ההסעות, אני רוצה להיות סנגור של הרב אדמוני בעניין הזה, שבאמת, כמו שאבינועם אמר,

אנחנו לא שמים לב לעניין הזה של הסעות, ואני רוצה לומר שהבעיה היא לא רק בציבור החרדי, יש פה בעיה בציבור נוסף, העלה בפניי את הבעיה בציונות הדתית, אני חושב שאם אנחנו רוצים להיות רציניים, גם בממלכתי, אם אנחנו רוצים להיות רציניים, גם אנחנו טועים, גם אנחנו חברי מועצה יכולים, אנחנו רוצים לעשות הכל לטובת הציבור, אבל גם אנחנו יכול להיות שלא עשינו את האבחנה כמו שצריך, תמיד יש בינינו את היכולת הזאת לבדוק את עצמנו, ואם צריך תיקון, לתקן, לא קרה שום דבר. אבל אני לא רוצה פה להפוך מישהו שעיר לעזאזל, אני חושב שאם באמת אנחנו חפצים בתיקון, אז בואו נעשה איזושהי עבודת מטה כמו שצריך, נמפה את כל הבעיות של ההסעות בכל הנושאים, גם בחינוך הממלכתי, בחינוך הציוני, בחינוך החרדי, נביא את זה לפתחו של משה והמנכ"לית, נבדוק את העניין, נראה אם אנחנו מסוגלים להביא פתרון, נביא פתרון, אבל לא, אנחנו לא באמת רוצים רק להעלות בעיה, אנחנו יודעים שהבעיה היא קיימת, אנחנו מסתכלים בפנים של האנשים, יודעים שהבעיה היא מצוקה, אבל בואו ננסה לפתור אותה בצורה אמיתית יותר, ואני מקווה שגם נצליח.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, רגע, רגע,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** דיברתם, תנו לאנשים שעוד לא התבטאו פה. מרגי עכשיו.

**מרגי עוזר – חברת מועצה:** אני גם רוצה להצטרף לעניין הזה, למה שנתי אמר, של בחינת נושא ההסעות לכלל התלמידים בעיר, אני גם רוצה לציין שהנושא של הסעת תלמידים עלה לא פעם ולא פעמיים ולא שלוש, ובכל פעם שאנחנו בחנו, לפחות ממה שאני זוכרת, את נושא ההסעות, בסוף זה לא אושר מסיבות כאלה ואחרות, אילוצי תקציב, ואם עכשיו בוחנים את נושא הסעת התלמידים, אז נכון לבחון את זה באופן כללי, ולתת פתרון לכלל התלמידים ולא לסקטור כזה או סקטור אחר.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, סיגל.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אני,

**עופר בביוף – חבר מועצה:** יש לי שאלה, שהיא מדברת שהיא תוכל גם לענות. אני, מאחר והנושא הזה באמת היה על סדר היום לא פעם, זה לא פתאום הפתעה לכולנו, בואו לא נתבלבל, אני משוכנע, כמו שאני מכיר את אבי קמינסקי, שיש לו את הנתונים תחת היד, זה

לא איזה הפתעה פתאום היום בבוקר כשמדברים על זה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** הוא אמר שהוא לא יודע.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני חושב שיש לו, כי הוא לא פעם ראשונה מתעסק עם הדברים, ולכן, השאלה אם אפשר לשים את הדברים, תוך כדי דיון עכשיו, בין אם מחליטים או לא, אבל את הנתונים עצמם, כי אני לא חושב שפעם ראשונה פתאום באגף החינוך נתקלים בזה, כמו שאני מעריך, שיודעים את העבודה.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, תכף נשמע את אגף החינוך, בבקשה, סיגל כן.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** טוב, אני רוצה להגיד, אני רוצה רגע להגיד משהו, הנושא הוא הרבה יותר מורכב ממה שלבוא ולהגיד, אנחנו מחליטים שאנחנו רוצים להוסיף קו אוטובוס לאוכלוסייה זאת או אחרת, זה בכלל לא העניין. כל הנושא של ההסעות, אנחנו פועלים על פי חוק, ואנחנו פועלים על פי חוזר מנכ"ל. חוזר מנכ"ל מדבר על כך שלהבדיל מהחינוך הממלכתי, התקציבים שמועברים מועברים לרשתות, וההסעה אמורה להתקבל מהרשת עצמה, אבי ירחיב על זה. הבעיה העיקרית היום זה אזורי הרישום. ואזור הרישום של ראש העין לציבור החרדי הוא אלעד, אוקי? ומכיוון שיש ילדים שלא התקבלו לאלעד, הרשתות לא מקבלות החזר. ואז זה מגיע לפתחנו. עכשיו, אם אני מסתכלת בצורה שוויונית על כל הילדים, ואבי ירחיב על זה את הדיבור, הנושא של התורני, אבל אני מסתכלת על הנושא של ההסעות לאורך כל השנים, אדמוני כל שנה מעלה את זה, וכולנו,

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, היא מדברת.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** תן לי לסיים, אני לא הפרעתי לך.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אם הוא סגן ראש עיר, הוא חבר הנהלה, זה אומר שלא אכפת לכם מהציבור הדתי, זה אומר שיש לך 2 מיליון שקל,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** לא, לא, אל תעני, הבנו. עכשיו חבר'ה, אנחנו לא עוסקים,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** הוא צריך ללמוד להתנגד, ואני ... בדיוק כמוך, לעשות פרובוקציות כמו חברי המועצה האחרים והוא יקבל את הכסף הזה. אז היום אנחנו נעזור לו להיות ילד רע, בסדר?

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** הבנו, ממש, אבל כל מה שאתה אומר אין לו שום בסיס.



**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** ברור, תגידי לי,

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אז תן לי לסיים, רגע, תן לי לסיים.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** כמה היא יכולה לקלוט תלמידים, על מה את מדברת? עיריית

אלעד בקושי מסוגלת לשאת את התלמידים שלה.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אז תן לי לסיים.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** עיריית אלעד שולחת אלינו תלמידים,

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אתה רוצה גם לשמוע תשובות או רק לנאום?

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** את תטעי את התושבים פה, את מדברת על דברים שאין לך

מושג בהם בכלל.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** מזל שלך יש.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** בסדר? יש לי מושג בהם.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** מה שנעשה היום, וזה אבי וגיל עושים ביחד,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** במקום לערבב את כל העניין הזה, או שמחליטים או שלא,

מספיק.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אולי תקשיב. אתה יודע מה, אתה אולי לא רוצה להקשיב,

אבל אני בטוחה שהציבור כאן רוצה להקשיב.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** רק לך, מה אני אגיד לך.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** הם רוצים לשמוע לא לי, הם רוצים לשמוע תשובות.

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, רגע, דקה, זה לא עובד, אני רוצה שוב לשים פה על הפרק,

יש פה אנשים מכובדים, חלקם אנשי חינוך, אנחנו חברי מועצת, סליחה, אני לא מדבר אליך

אישית,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אתה לא מוביל את הדיון הזה,

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, לא, סליחה, אני לא התייחסתי אליך, לא התייחסתי אליך

עכשיו, עם כל הכבוד. יש פה אנשים מכובדים, יש כאן ישיבה מכובדת של מועצת העיר, אני

מבקש שלא לרדת לפסים אישיים, כל אחד שיביע את דעתו ובוזה אנחנו נתקדם. מה זה הדבר

הזה? קדימה.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אבי וגיל מקדמים כבר הרבה מאוד זמן תוכנית לשינוי אזורי הרישום מול משרד החינוך, שהמשמעות היא שברגע שאנחנו נצליח לשנות, **מתי יצחק – חבר מועצה:** כשאת מדברת אזורי רישום, לגבי ההסעות או בכלל לגבי, **סיגל שיינמן – חברת מועצה:** בוודאי, בוודאי. לגבי ההסעות, זאת אומרת, יש לזה השלכות, לדוגמא, אם נצליח, ואני מאמינה שנצליח, לשנות את אזור הרישום, במקום שיהיה לאלעד, יהיה לפתח תקווה, יהיה לבני ברק, או לאן שהם יחליטו, הם אנשי המקצוע, אז משרד החינוך מעביר את התקציבים לרשתות, ואז יש מימון לדבר הזה. עכשיו, מה הסכנה בזה? ועכשיו אני מגיעה לסכנה, כביכול, אם אנחנו באים ואומרים, אוקי, חברה, אנחנו עכשיו לוקחים על עצמנו, מכיוון שהעבודה הזאת עוד לא נעשתה, אנחנו ניקח על עצמנו את האחריות ונממן את זה מתקציבנו. מה זה אומר? שאתה פותח את המסגרת, ומה זה אומר? שכל אחד, כי אתה הולך בניגוד לחוזר מנכ"ל, אנחנו שמרנו עכשיו על חוזר מנכ"ל והלכנו על פי חוזר מנכ"ל,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** את מטעה את הציבור.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** תן לי רגע.

**משה סיני – ראש העיר:** מה זה? מה זה הדבר הזה?

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** לא, לא, אל תעני, אל תעני.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** פה אין להם מסגרת בעיר הזאת, על מה את מדברת?

**משה סיני – ראש העיר:** מה זה המילים האלה?

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** איזה חוזר מנכ"ל את מדברת בכלל?

**משה סיני – ראש העיר:** מה זה המילים האלה, נו, באמת.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אין תיכון לבנות פה, מה את מדברת?

**משה סיני – ראש העיר:** מה זה המילים האלה? באמת.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** תאמיני לי שאת לא מבינה מה את אומרת.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** בסדר, אז אני לא מבינה. עכשיו, מה שזה אומר, שאם אנחנו

פותחים, בסדר, אז אני מדברת שטויות, טוב. כשאנחנו פותחים את אזורי הרישום, או פותחים מעבר להנחיות של חוזר מנכ"ל, זה פתוח לכל. בדיוק כמו שנתי, שהרגע תפסו אותו

למטה ואמרו, אנחנו רוצים לציבור הציוני דתי, יש לנו ילדים שהם קיבלו אישורי לימודים מחוץ לעיר מכיוון, מכל מיני סיבות, רגע, רגע, סליחה, סליחה, אני יודעת להתבטא, עופר, באמת. אנחנו נותנים להם אישור כי אין להם את בית הספר שיכול לקלוט אותם ויכול לאפשר להם את הלמידה שהם צריכים פה בעיר, ואנחנו מוציאים אותה החוצה, ואנחנו לא מממנים להם, זה יכול להיות מהממלכתי, וזה יכול להיות מהממלכתי דתי, בלי שום קשר, אנחנו לא עושים פה אפליה. עכשיו, ולכן, מה שאני אומרת, שאם אנחנו עושים את זה, הסכנה היא שאנחנו נפרוץ את המסגרת לא ב-100,000 שקל, או ב-80,000 שקל שזה אמור לעלות, אנחנו נגיע גם לחצי מיליון שקל, ל-600,000 שקל, רגע, רגע, שנייה, **סיגל שיינמן – חברת מועצה:** זה לא, תשמע, מה זה סכנה, רגע, שנייה, עופר.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, סליחה, עם כל הכבוד, סליחה, גברת סלע, רגע, נראה לך שאני מדבר סינית פה? נראה לך שאני מדבר סינית? מספיק עם זה. מספיק.

**שרי סלע – חברת מועצה:** מטעים את הציבור.

**משה סיני – ראש העיר:** את חושבת שהיא מטעה את הציבור,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני בטוחה שהיא מטעה.

**משה סיני – ראש העיר:** מצוין, קיבלת את רשות הדיבור, תדברי, לא קיבלת את רשות הדיבור, עם כל הכבוד, מספיק עם זה.

**(צעקות - לא ניתן לתמלל)**

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** משפט אחרון, עופר, זה מאוד יפה להיות פופוליסטי ולבוא ולהגיד, והכאב הוא גדול, זה לא שזה, ולבוא ולהגיד, אז מה הבעיה, אז זה 400, זה 500 זה 600,000 שקל, אבל להזכיר לך שאנחנו כולנו יושבים פה לאשר תקציב, כשאנחנו יושבים כאן כולנו לאשר תקציב, וכשכולנו צריכים לקצץ בתחומים שלהם, אז פתאום אף אחד לא מוכן לקצץ, ופתאום יש כאלה שעוזבים כי הם לא רוצים לקצץ, אז זה נורא נחמד. אז צריכים לקחת אחריות, וכשלוקחים אחריות, גם אם היא לא נעימה, וכשלוקחים אחריות וצריכים לקצץ, אז גם אנחנו בחינוך קיצצנו את מה שצריך וביטלנו תוכניות. בפועל, סליחה, בפועל. ולכן, ולכן, מה שאני אומרת, אני חושבת שהמפתח הוא, המפתח הוא, זה לראות איך נעשית העבודה במהירות האפשרית, ואבי, אולי אתה יכול להגיד איפה זה נמצא ותוך כמה זמן

יהיה שינוי באזורי רישום, אם אפשר לעשות את זה, ואיך, כי פתיחת המסגרת, משה, אני אומרת, זה לא ייגמר בילדים האלה, אתה מחר תקבל פה על השולחן את כל הילדים שאנחנו דוחים אותם כל שנה. עכשיו, אם זה מה שרוצים, אין שום בעיה, אבל צריכים לדעת שיש לזה משמעות בתקציב, ולפני קבלת החלטה צריכים את רחבעם כדי לבוא ולהגיד על מה מדובר. אז בואו נהיה אחראיים.

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, אבי, סליחה, אבי.

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** טוב, אני, ברשותכם, אציג את העניין הפורמאלי,

אני אעמוד, כדי שאני אראה את כולם, את העניין הפורמאלי של החלוקה בין הזרמים השונים במשרד החינוך. וזה עובד באופן שונה לגמרי החינוך התורני לעומת החינוך הממלכתי, או הממלכתי דתי. אגב, הציון הציוני הוא גם חינוך ממלכתי. בחינוך הממלכתי והממלכתי דתי, ההתחשבות היא עובדת מול הרשות המקומית בכלל, התלמידים עובדים לפי אזורי מיפוי, ותלמידים אמורים להירשם לאזור המיפוי של אותה רשות מקומית. אם זה רשות מקומית שיש לה מוסדות חינוך זה כאן, אם זה רשויות מקומיות שיש להם רשות מקומית, אין ברשות המקומית תשובה, וזה יש מיפוי לרשות מקומית אחרת, אזי, ברשות המקומית האחרת יש תשלומים והתחשבות כזו או אחרת, על פי מספרי תלמידים, מה שנקרא, לפי הספר. ככה זה עובד בחינוך הממלכתי והממלכתי דתי, לכל הדרך, כמובן, זה התחשבות של תחבורה ציבורית, פר קפיטא, ההתחשבות כרגע לא משנות את העניין, אבל כך זה עובד במישור העקרוני, כל רשות מקומית, כל תלמיד שאינו לומד באזור המיפוי של אותה רשות מקומית בוודאי אם אין לה בית ספר ברשות המקומית, וזה, כמובן, באישור משרד החינוך, אך ורק באישור משרד החינוך, אזי, הרשות המקומית, אם וכאשר הייתה אחראית לכך, היא סופגת את העלויות האלה, גם אגרת תלמידי חוץ וגם הסעות, אלא אם היא לא הייתה שותפה ולא מאשרת את הלימודים של התלמיד, אבל בכל זאת הוא נרשם ברשות מקומית אחרת, למרות אי השתתפותה של הרשות המקומית, כמובן שההורים סופגים את נושא ההסעות מ-א' ועד ת' ללא כל קשר לרשות המקומית. זאת אומרת, הרשות המקומית, בתפישה, אינה כספומט של הסעות תלמידים, אלא זה עובד בצורה מוסדרת ומסודרת מול משרד החינוך, באמצעות חוזר מנכ"ל חוזר המנכ"ל הוא שריר ותקף החל מ-2010, ויש חוזר מנכ"ל שמגדיר את הדברים האלה מ-א' ועד ת', כמובן הוא מתבסס על

הנחיות שהיו קודם. לגבי החינוך התורני, זה עובד טיפה אחרת, ראשית, הרשות המקומית לא מקבלת שקל אחד עבור הסעות בחינוך התורני, זאת אומרת, כל ההתקזזויות של החינוך התורני, מכיוון שזה מוכר ואינו רשמי, הוא מקוזז על ידי עובדים מול הרשתות עצמם, זאת אומרת, אם זה מעיין החינוך התורני, או כל רשת אחרת שמפעילים, או כל בעלות אחרת, אבל כל,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אתה מדבר על שכר?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** רק שנייה, לא רק השכר.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** מה?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** גם הסעות. כל נושא ההסעות אינו עובד בכלל עם

הרשות המקומית, לא משנה אם הילד זכאי להסעה והוא גר, גם אם הוא גר בראש העין והוא עומד בקריטריונים של החינוך הממלכתי, לדוגמא, בשני קילומטר, שלושה קילומטר, הוא לא זכאי לקבל אף לא שקל אחד לטובת הסעות התלמידים, מכיוון שזה משולם לעמותות ולרשתות והם אמורות להסדיר את ההסעות על פי הקריטריונים שלהם. שנייה, תן לי לסיים.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** מה אתה אומר שמקבלים כסף הרשתות ולא מעבירים אותו?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** אני לא הפרעתי לך, אני לא יודע מה אני אומר, אני יודע מה אני אומר,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** מה אתה אומר?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** זה בדיוק, רגע, שנייה. שנייה, לא הפרעתי לך, אל

תפריע לי, אני נותן לך את המצב לאשורו. זה המצב לאשורו. עכשיו, יתר על כן, גם הרשתות עצמן, או גם בתי ספר, לדוגמא, שהם בפתח תקווה, או אלעד, כי זה הדבר שמונח כאן על השולחן, אמורים לקבל את התלמידים על פי אזורי המיפוי. עכשיו, אם בית הספר בפתח תקווה, אין לו אזור מיפוי של ראש העין, והוא קיבל תלמידים מראש העין, למרות שאין לו את אזור הרישום הזה, זאת אומרת שאם הוא מגיש את זה למשרד החינוך, הוא לא מקבל בגין התלמידות האלה שלומדות בראש העין הסעות, כיוון שהוא לא יכול לקבל, אין כאן כל אחד עושה כבקשתך לפי היכולות, לפי כל אחד מה שהוא עושה ורוצה ללמוד איפה שהוא רוצה, אחר כך המדינה משלמת. ולא משנה כרגע אם זה דרך הרשות המקומית או דרך

העמותות. עכשיו, רגע, עכשיו, ולכן, הקושי הוא קודם כל, לפי מיטב הבנתי, הקושי הוא בשינוי אזורי הרישום, כיוון שאם אלעד אינה יכולה לקלוט את כל התלמידים של ראש העין, אזי צריך לשנות את אזורי הרישום, או להוסיף עוד אזור רישום אחד. ברגע שיהיה עוד אזור רישום אחד לעניין הזה, אני חוזר ואני אומר, הרשתות אמורות להסדיר את ההסעות לתלמידים והתלמידות,

**מתי יצחק – חבר מועצה:** זה לא בטוח שגם הכסף יועבר אלינו.

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** בכל מקרה הוא לא מגיע אליך.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** אז מה הועילו חכמים?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** אני חוזר ואני אומר, אין שום דבר דרך העירייה, הכל דרך הרשתות. לפעמים קורים מצבים שהרשתות מקבלות הסעות, תשלום עבור הסעות מהמדינה, והם גם לא מסדירים את ההסעות. כי כל אחד עושה מה שהוא רוצה ואין עליהם פיקוח. אבל זה לא ענייני, מה שענייני זה עניין שנמצא כאן על השולחן, וברגע זה שיש שינוי אזורי הרישום ויפתחו את זה אולי לפתח תקווה, או לכל מקום אחר, אבל אני אצטרך להחליט,

**מתי יצחק – חבר מועצה:** מי צריך להגיש את הבקשה?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** אנחנו הגשנו את הבקשה הזאת מחודש ינואר.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** על פי המיפוי שלנו.

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** על פי הרצון שלנו להוסיף עוד אזור רישום אחד.

אני רוצה לבוא ולומר,

**מתי יצחק – חבר מועצה:** למה ...

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** שנייה, תן לי לסיים. תן לי לסיים. לכל, רק

שנייה, תן לי לסיים, לכל רשות מקומית יש אזור מיפוי אחד, לילדי גני תקווה יש אזור מיפוי קריית אונו, לילדי גבעת שמואל, סתם נותן לך דוגמא, יש אזור רישום יהוד, רק אזור רישום אחד. מכיוון שכאן עלינו על הקושי שיש לנו בעיה עם יכולת הקליטה של אלעד, ביקשנו שני אזורי רישום. יש מקרים מסוימים שהם חריגים, ביקשנו שני אזורים, גם אלעד שתמשיך את התשובות בעניין הזה, וגם פתח תקווה. לא נוכל לקבל אלעד, פתח תקווה, בני ברק. ואז גם הציבור צריך לדעת, רק שנייה, הציבור יצטרך לדעת, או העירייה צריכה לדעת, וגם הציבור,

שאז התלמידים יצטרכו להיות משובצים באותם מוסדות שיש באותם רשויות, כי אחרת גם אז לא נקבל את הכספים, לא אנחנו כרשות מקומית, אלא בתי הספר, כדי שיוכלו להסיע את התלמידות. ולכן המצב הוא הרבה יותר מורכב. זה לא מצב פשטני, לכאורה, בנושא של הסעות בכלל.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** האם פתח תקווה תוכל להכיל את כל התלמידים?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** אני לא יודע, אני לא עשיתי, אני נותן לך את המישור העקרוני.

**(מדברים יחד)**

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** אני רוצה לומר עוד משהו אחד. אגף החינוך, שנייה, אגף החינוך והנוער אינו מטפל בנושא של החינוך התורני. מה שאני נותן לך כרגע זה התמונה העדכנית על פי חוזר מנכ"ל, מה שאני כן ממליץ למועצת העיר להחליט זה לעבוד אך ורק לפי חוזרי מנכ"ל, כי ברגע שאתה פורץ את חוזרי המנכ"ל, אתה לא יודע לאן אתה מגיע, וגם אנחנו, אלא אם יש החלטה גורפת, החלטה גורפת היא פורצת את כל הגבולות, וזה לא מה שיש גם היום, זה גם יכול להיות מה יהיה מחר, וזה, והדברים הם מאוד מורכבים. עכשיו, כשאתה עובד לפי הספר בקטע הזה, ויש לפעמים מקרים שהם מאוד כבדים ומאוד קשים, אבל אתה עובד לפי הספר, אתה יודע שאתה עובד לפי הספר, אתה לא חורג מאף אחד, וגם אף אחד לא יכול להגיש נגדך תביעה כזו או אחרת, אם אתה חורג פעם אחת, זה גורף לכולם אחר כך.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אם יש בעיה בשאר הסקטורים,

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** איזה סקטורים אתה מדבר?

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני מדבר על הממלכתי, יש להם בעיה ספציפית שדומה לבעיה הזאת, כלומר, שאזורי הרישום אינם מספיקים לתלמידים?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** לא, רוב התלמידים, ראשית, לומדים כאן,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אלה שיוצאים בחוץ.

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** אלה שיוצאים בחוץ אנחנו מקבלים עליהם אישורים.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני שואל, אבל האם יש מישהו היום שרוצה ללמוד בחוץ ואין לו איפה ללמוד?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** אין דבר כזה.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אדוני ראש העיר, אני רוצה להגיד משהו, שמעתי בקשב רב את כל הנוגעים בדבר, ואני חושב שלהקשיב זה נותן לך, אתה יכול להשכיל אחר כך ולהבין את המשמעויות, אני נחשפתי פעם ראשונה לנושא הזה, ואני רוצה לומר שמתוך התובנה של מה ששמעתי פה, הבעייתיות היא בעיה סקטוריאלית, נקודה. משום שקבוצת אנשים מסוימת מנועים שלא על פי העניין האישי שלהם, לשלוח את הילדים שלהם לבתי ספר. חוזר מנכ"ל הוא לא קודש קודשים, יש לנו תושבים בעיר, ואנחנו צריכים לתת פתרון לאותם תושבים שבהם אני רואה בעייתיות שאינה קשורה בהם. עכשיו, אני גם אומר שזה קצת דיון תיאורטי, כי היום, עכשיו אתה מתחיל לקבל את הנקודה הבעייתית, היה יותר קל לקבל החלטות כאלה ואחרות אם היינו יודעים מה המספרים שמדובר עליהם, ומה גובה התקציב. ואני הייתי מייעץ סביב השולחן הזה, להביא לנו לדיון נוסף את הנושא הזה, כשאני רואה לכשעצמי, מתוך כל דו השיח הזה, שהבעיה היא בעיה סקטוריאלית בלבד, ובוא נראה, אי, אני רואה שהתהליך הזה התחיל בינואר ועד עכשיו הוא לא נגמר, אז בואו נקבל גם לוח זמנים כדי לראות אם זה, יכול להיות, איך אמר, עד שהמנכ"ל ימות, אני לא יודע מה, לראות מה לוחות הזמנים,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** המנכ"ל יתחלף,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** לראות מה לוחות הזמנים שבאמת אנחנו בפתחה של שנת הלימודים, ואם נצטרך לפרוץ חוזר מנכ"ל באותה נקודה של אנשים שיש להם בעיה אמיתית שלנו אין פתרון לגביה, אז אנחנו נעשה את זה. אז אני מציע שלישיבה,

**משה סיני – ראש העיר:** לא, חבריה, בואו, בלי,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני מציע,

**(מדברים יחד)**

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** הקשבתי, ואני לא מכיר את הנושא, אז אני חושב שלישיבה הבאה אדמוני יביא את הנתונים, אדמוני,

**משה סיני – ראש העיר:** בואו, חבריה, כדי למצות את הדיון, חבריה, דקה.



**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, מה שאני מציע, כדי שבאמת נקדם את הדיון לקראת החלטה אופרטיבית, אנחנו יכולים לשבת כאן עוד שעות וכל אחד יגיד את מה שהוא חושב, כל אחד יעלה הצעה. אבל אני חושב שבסך הכל מתגבשת כאן איזושהי, אני רוצה לשקף פה את מה שאנחנו מדברים, ואולי באמת נגיע להכרעה בישיבה הבאה של מועצת העיר, כאשר הכיוון הוא כמה דברים שהייתי שם אותם על השולחן, אחד, קודם כל, אין מסגרת, אין מענה לציבור הזה בעיר, אם היה מענה לציבור הדתי, לאנשים שיושבים פה בעיר, חבר'ה, לא היה הדיון הזה, אני כבר אומר לכם, בתור ראש רשות, אם יש מסגרת בעיר, הולכים למסגרת בעיר, כמו שהתקשנו על החינוך הציוני דתי, על האולפנת זבולון ועל תיכון עתיד, התקשנו על זה, ועמדנו פה על הרגליים האחוריות, החזרנו את האמון של ההורים ובתי הספר האלה פורחים. אבל פה אין לנו כזה, אין לנו מענה היום, סליחה, אין לנו מענה היום לאותו ציבור של הורים שמסיימים את כיתה ח' ואחר כך הם שואלים את עצמם מה עושים עם הילדים ואין להם מענה היום בעיר. אז קודם כל, זה אקסיומה, זה מונח שצריך לשים אותו על השולחן, זה דבר אחד. דבר שני, אני מסכים לחלוטין שיש מסגרות שאסור לפרוץ אותם, וזה לא משנה מתי, חודש לפני הבחירות או יומיים לפני הבחירות, ואנחנו לא עושים כאן פוליטיקה בשולחן הזה, אם יש מסגרת שאסור לפרוץ אותה מההיבט הזה של מסגרת שאנחנו פורצים פה את כל החצים, את כל הגדרות, אנחנו לא נפרוץ אותה, גם אם זה קשה, וגם אם זה בעייתי, וגם אם נצטרך להתמודד עם ציבורים כאלה או אחרים. יחד עם זאת, אני כן רואה פה, בדרך הניהול והטיפול של הסוגיה הזאת, שיש כאן, מה שאני קורא, איזושהי לאקונה מסוימת, שהיא רלוונטית לציבור אחד בעיר, שלא בטוח אם חוזר המנכ"ל הוא מתייחס לכל הדברים, הציבור הזה, בואי נאמר ככה, יש רשתות שונות, יש דברים שנופלים בין הכיסאות, יש דברים שלא מיושרים, יש דברים שצריכים ליישב אותם, יש דברים שאף פעם אי אפשר לרדת לעומקו של עניין ומה שנראה על פני השטח זה לא מה שנראה מתחת לפני השטח, יש הרבה ניואנסים שזה לא קיימים במסגרות שהם קצת, אני לא רוצה כאן לשפוט שום דבר, אבל מסגרות שממוסדות על ידי מדינת ישראל, בצורה ממלכתית מסודרת, שיש כאן ניסיון מצטבר, זה לא בדיוק ככה במסגרות האלה, אנחנו יודעים את זה מהטיפול ומהניסיון השוטף שלנו איתם. אנחנו גם לוקחים על עצמנו די הרבה דברים, וחשוב

שציבור ההורים ידע פה, שהרשתות צריכות לעשות ואנחנו, בגלל רגישות לציבור התושבים, לוקחים על עצמנו, ואתם יודעים את זה פה. סליחה, סליחה, סליחה, דקה. סליחה, אני לא מתווכח, אני אומר את דעתי, יכול להיות שאתה צודק, אני אומר את דעתי, אתה צודק ואני אומר את דעתי, בוא נגמור את זה ככה. ולכן, ולכן, מהפך הזה, בכל זאת, יש פה ציבור שלא ניתן לו מענה באלעד, באזור הרישום הקיים, לא ניתן לו מענה, חבר'ה, בואו, אם היה מענה באלעד והיו קולטים, כמו שאני הייתי שומע, היה בא הרב אדמוני והיה אומר לי, אדוני, אלעד מוכנה לקלוט את כולם, רק מה, הם החליטו פה, סליחה, סליחה,

### (מדברים יחד)

**משה סיני – ראש העיר:** אני לא הפרעתי לאף אחד, אני הבנתי. סליחה, אז אני מסביר, זה בדיוק הנקודה שאני מסביר, לא שמעת את סוף המשפט. אם אלעד הייתה באה ואומרת, זה מפריע לי, אם אלעד הייתה באה ואומרת, אדוני, יש לנו כאן שלושה בתי ספר מעולים, מצוינים, לא משנה, אפילו לא טובים, אני בכלל לא נכנס אם זה טוב או לא טוב, שנותנים מענה ופתרון לכל הבנות, הבנים, אצלנו כאן בעיר, הסוגיה הזאת הייתה נפתרת, נגמר, לא הייתי מעלה את זה בכלל לדיון, אני אומר לכם את האמת, כי אותי לא מעניין, יכול להיות שיש עוד 20 בתי ספר יותר טובים מאזור הרישום, בפתח תקווה, בהוד השרון, בכפר סבא, ברעננה ואני לא יודע איפה, אבל זה לא עובד ככה שכל אחד שולח לאן שהוא רוצה את הילדים שלו ומקבל החזר, לא יעבוד וזה לא עובד, כי זה פריצת כל מסגרת. ולכן, מהסיבה שאין מענה היום באלעד, ועדיין לא הגענו בניהול מסודר, למרות הפניות שלנו ולמרות הקשיים שלנו, לא מול פתח תקווה ולא מול בני ברק, ויכול להיות שלא צריך את פתח תקווה, אולי צריך את בני ברק, אני לא יודע, יכול להיות שפתח תקווה, אנחנו נחליט, מסיבות כאלה או אחרות, יותר קל להגיע לפתח תקווה, אז מי שרוצה להגיע לפתח תקווה שייסע באוטובוס, אנחנו לא מכסים לו, אבל מי שנוסע לבני ברק כן מכסים לו, למה, ככה, כי יש יותר, או כי יש מענה אחר, או משיקול כזה או אחר.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** כי יש יותר בנות שנוסעות לשם.

**משה סיני - ראש העיר:** נכון, אז אני לא יודע, אבל אם אפשר לצרף עוד אזור רישום אחד, צריך גם להכריע על מה אנחנו הולכים, כי אי אפשר גם פתח תקווה וגם בני ברק. תחליטו, סליחה, סליחה, אבל זה לא ... אבל בסוף, חברים, סליחה, סליחה, בסוף, רגע, בסוף,

**משתתף בדיון:** הם מאשרים רק אזור רישום אחד.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** ולכן, אני רוצה להגיע לשורה התחתונה, מעבר לזה שאני פה אומר

לכל מי שנמצא פה בחדר הזה שיש לנו אינטרס ברור לכולם, לכולם, ללא שום קשר לקואליציה ולאופוזיציה, לכולם יש רצון להקים מסגרת אצלנו כאן בעיר שתיתן מענה לתלמידים האלה, שלא ייסעו לא לפתח תקווה ולא לאלעד ולא לבני ברק ולא לשום מקום אחר, כמו שנתנו מענה במקומות אחרים במערכת החינוך, אנחנו ניתן גם מענה גם לתלמידים האלה, ונתעקש על המענה הזה פה, אצלנו בעיר, ואני אעמוד על הרגליים האחוריות, ברגע שתהיה כאן מסגרת, כל הילדים ילמדו פה, לא יהיה הסעות למקומות אחרים. כל עוד הדברים האלה לא קיימים, אני כן חושב שמשיקולים גם של רגישות, גם של בטיחות, סך הכל זה ילדים שלנו, ואנחנו מחוברים לציבור כאן בעיר אצלנו. אני כן חושב שצריכה, ממש תוך זמן קצר, אבי, להשלים יחד עם גיל את עבודת המטה, שנקבל תשובות מוסמכות, נדבר גם עם הגזבר, שלצדדי לא נמצא בארץ, אני רציתי שהוא יהיה פה, אבל הוא נמצא בחו"ל, ולישיבה הבאה של מועצת העיר יבואו כאן הצעה ברורה, וגם ההצעה צריכה להיות ברורה לחלוטין, כלומר, זה לא הצעה שפורצת מסגרות, זה הצעה שמועצת העיר תחליט עליה, שהיא ספציפית נקודתית, נותנת מענה לציבור מסוים, אין בה השלכות כאלה או אחרות לציבורים אחרים, לא נתקלתי בסוגיה כזאת, לא נתקלתי בתופעה דומה אצלנו. ואם יש תופעה כזאת שצריכים לתת לה מענה, אנחנו בישיבת מועצת העיר ואנחנו נעשה, סליחה, ואני מוכן,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** בתשעה באב, אני מניח ששבוע אחר כך או שבוע אחרי זה. סליחה,

אנחנו ננחה, סליחה,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** נעלה הכל להצבעה, סליחה. אנחנו נחליט פה פה אחד שתוך פרק

זמן של 21 יום, כי יש לנו באמצע גם זה, לא צריך זה, תוך פרק זמן, עד לישיבת המליאה הבאה, צריך, הגזבר יחזור, יעשו כאן את הדיונים הפנימיים, מבחינתי כל אחד מחברי המועצה מוזמן לשאול שאלה, להיפגש עם הגזבר, אני חושב שפה זה נושא שחורג

מפוליטיקה וזה בנפשנו ולכם אני אומר את הדברים, אנחנו ננסה לתת עד פרק זמן סביר לפני פתיחת שנת הלימודים איזשהו מענה נקודתי לבעיה שהועלתה כאן. זאת המחויבות של מועצת העיר.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אולי נשמע, הבטחנו לתת למישהי מההורים, בבקשה.

**דינה בן שבת:** אני אומרת, אני דווקא מנהלת תיכון בפתח תקווה של ההורים היקרים האלה, ובאתי לכאן להגיד שתי נקודות, קודם כל, נקודה ראשונה, אני מנהלת תיכון בפתח תקווה, ואני בני ברקית במקור כשהילדים שלי לומדים בבני ברק, כשאתם דיברתם מקודם על פתיחת אזורי רישום, ברור שאם יינתנו שני אזורי רישום, גם פתח תקווה וגם אלעד זה דבר נפלא, אבל אם לא, אני אומרת את זה לא מקטע אינטרסנטי, כי מי כמוכם יודע שגם בקהל הרחב שיושב פה בחדר, יש הרבה ניואנסים בציבור החרדי, לא מה שמתאים לזה מתאים לזה, ופתח תקווה, ובני ברק היא מאוד סקטוריאלית, זאת אומרת שאם תפתחו את בני ברק, אתם תתנו מענה מאוד קטן לתלמידות ראש העין. בניגוד לפתח תקווה שיש הרבה תיכונים עם כל מיני ניואנסים, אז זה סתם ככה, מקום לחשיבה. זה אכן נכון מה שאמר האדון הנכבד, אבי, שבאמת, ברשתות שלנו מקבלים את הכסף, אנחנו מקבלים את הכסף עבור הבנות מעיריות שאנחנו מקבלים את הכסף אנחנו מעבירים באופן ישיר את הצ'קים עבור הבנות וזה אכן עובד כך. אף אחד לא רוצה להסתיר את הכספים, אני רק אוסיף ואומר שבאמת יש עיריות כמו הרצלייה וכמו הוד השרון שלמרות שגם איתם יש תסבוכות עם משרד החינוך, נותנים הסעות ישירות לבנות אלינו לפתח תקווה, זה באמת קורה. אנחנו מאוד נשמח שזה יקרה.

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, תודה רבה.

**(מדברים יחד)**

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אנחנו נעלה הצעה לסדר שעד ישיבת מועצת העיר הבאה, אגף

החינוך התורני צריך להכין רשימה מסודרת של כל הבנים והבנות שיוצאים מהעיר, תלמידים ותלמידות שיוצאים מהעיר, כי אין להם מסגרת לימודית, מכיתות ח' עד, אבי, אגב, זה עד י"ב או עד י"?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** לדעתי זה עד י'.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: טוב, אם אתה תרצה עד י"ב, אז אנחנו נאשר לך הלוואה, אין בעיה.

אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער: גם בחינוך הממלכתי דתי אנחנו לא נותנים מעבר לזה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: כולל עלויות מסודרות, שזה יבוא לדיון בתקציב מועצת העיר, ואני מבקש, באמת, ממך, תוך פרק זמן קצר תעדכן אותנו, תעדכן אותי, לפחות, שנוכל לראות במה מדובר.

משה סיני – ראש העיר: תודה רבה, התקבל פה אחד.

מיכאל מלמד: תודה רבה לכם.

החלטה מס' 2  
סעיף 3 שבסדר היום: מליאת המועצה החליטה פה אחד כי עד לישיבת המועצה הקרובה, תוכן עבודת מטה עם נתונים של מספרי התלמידים והתלמידות הלומדים מחוץ לעיר, כולל היבטים תקציביים.

בעד: (12) משה סיני, רזיאל אחרק, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, אבינועם טובים.  
יצא: (1) נתנאל בן יוסף אחרק.

משה סיני – ראש העיר: חבר'ה, תודה רבה לכולכם, אתם מוזמנים להישאר מי שרוצה, מי שיש לו דברים אחרים.

(המוזמנים יוצאים מהחדר)

משה סיני – ראש העיר: חבר'ה, אנחנו ממשיכים.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: חברים, לא מעלים שום הצעת החלטה, רגע, שנייה, אני רוצה להבהיר פה שלא יהיו כאן אי הבנות, תקלות או דברים כאלה, לא התקבלה, סליחה, חברים, עם כל הכבוד, הנושא של הסייעות אני מוכן לשמוע, זה פעם שלישית שאנחנו שומעים אותם, סליחה, לא להפריע לי, אני עכשיו מדבר.

שרי סלע – חברת מועצה: אבל הרמתי יד.

משה סיני – ראש העיר: סליחה, לא להפריע לי, דקה.

(מדברים יחד)

**משה סיני – ראש העיר:** הנושא של הסייעות לגני ילדים, אני מוכן לשמוע שוב, אין שום  
כוונה לקבל כאן עכשיו החלטה.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אנחנו נעלה להצבעה.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, לא, אני לא מעלה להצבעה שום דבר. אי אפשר, סליחה, אי  
אפשר מאחר והנושא לא עלה על סדר היום, סליחה.

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני ביקשתי בתחילת הדיון לדון בזה,

**רזיאל אחורק – חבר מועצה:** על פי חוק, אם יש רוב שמוכן להעלות את זה לסדר היום, זה  
עולה.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, אין דבר כזה.

**רזיאל אחורק – חבר מועצה:** לא, סיני, תבדוק את זה.

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** אתה אמרת שזה עולה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, גם אם אמרתי משהו שעולה, זה לא עולה לקבלת החלטה,  
כי לא קיבלתי כאן שום בקשה לקבלת החלטה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני ביקשתי.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, לא.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני ביקשתי.

**משה סיני – ראש העיר:** לא עולה לדיון.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני ביקשתי, ביקשתי בתחילת הדיון,

**משה סיני – ראש העיר:** עם כל הכבוד, בתחילת הדיון זה לא בקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** בוודאי שזאת בקשה, זו בקשה, אתה אמרת שיעלה.

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, אתם רוצים לנהל דיון,

**עופר בביוף – חבר מועצה:** ממה אתה בורח? ממה אתה מפחד? אדוני ראש העיר, ממה אתה  
חושש?

**משה סיני – ראש העיר:** אני לא חושש מכלום,

עופר בביוף – חבר מועצה: אז בוא תעלה את זה לדיון.

משה סיני – ראש העיר: אני לא מעלה את הנושא הזה לדיון וקבלת החלטות, נקודה.

שרי סלע – חברת מועצה: אתה אמרת שזה יעלה.

משה סיני – ראש העיר: בבקשה, לא, לא, חברים. עם כל הכבוד לכם, אני לא ממשיך כך.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: עם כל הכבוד, אנחנו לא עושים זילות לישיבה של מועצת עיר, לא יעלה כאן שום נושא שלא על פי סדר יום תקין, שלא על פי בקשות תקינות, ולכן גם אם היה עולה, אין כאן שום משמעות להחלטה, אבל לא תהיה כאן שום החלטה, אני מוכן, סליחה, אני מוכן, סליחה, לדבר על הנושא הזה, פרומה שומעת אותי, כיועצת משפטית, לא תעלה כאן, ואני לא מתכוון להעלות שום הצעת החלטה בנושא, סליחה, לא בגלל שאין רוב, בגלל שהנושא הזה לא, היום לא עולה על השולחן, לא בסדר היום. סליחה.

(מדברים יחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לפני זה, שאלה.

משה סיני – ראש העיר: סליחה, נתתי את רשות הדיבור לפרומה אם אתם רוצים איזה שהן הבהרות.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כן, פרומה.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: הצעה לסדר, חבר מועצה רשאי להגיש הצעות לסדר היום של הישיבה מן המניין לא יאוחר מ-72 שעות לפני וועדה. אז לא הוגשה, לפחות אני לא ראיתי, הצעה לסדר, אתה הגשת, למשל, אז רשמנו את זה גם בסדר היום. לא הוגשה. לכן זה לא, אין כאן הצעה לסדר שהוגשה כדין.

שרי סלע – חברת מועצה: בסדר, אני מבקשת להתייחס לנושא.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: רגע, עוד משהו, אני חייב את הנקודה המשפטית הזאת, תראי, יש הרבה פעמים שאנחנו בהצבעה כאן של רוב העלינו דברים מחוץ, רגע, סליחה, מחוץ לסדר היום, ראש העיר ביקש ואמר, זה לא בסדר היום,

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: לא רוב, כדי להכניס נושא צריך הסכמה של כולם

ללא יוצא מן הכלל, וגם זה, אנחנו עושים,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אין שום בעיה.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: סליחה, תן לי להשלים משפט. וגם זה יכול להיות בעייתי כשיש מיעוט, יחסית מיעוט חברים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני מבקש, סיני, אני מבקש להעלות את זה לסדר היום, נעשה פה הצבעה, גם אם יש מיעוט כזה או אחר,

משה סיני – ראש העיר: אני אמרתי את דברי, לא צריך הצבעה, ברגע שאני מתנגד, אני מתנגד, ראש העיר לא מסכים, תרשום ותכתוב את זה בעיתון. ראש העיר לא מסכים, לא מסכים להעלות את זה על סדר היום.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני לא כותב עיתונים, סיני, אתה טועה.

משה סיני – ראש העיר: לא מסכים, לא מסכים.

שרי סלע – חברת מועצה: אני מבקשת להתייחס, אפשר להתייחס?

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: סליחה, סליחה.

(מדברים יחד)

אבינועם טובים – חבר מועצה: תפסיקי עם השטויות שלך, שהוא אמר שהוא לא רוצה.

שרי סלע – חברת מועצה: הלוואי ואתה היית מקדם ...

(מדברים יחד)

שרי סלע – חברת מועצה: הלוואי והיית מקבל את השטויות שלי.

(מדברים יחד)

שרי סלע – חברת מועצה: אני מבקשת להתייחס,

משה סיני – ראש העיר: בבקשה, תתייחסי, מי שירצה להתייחס, ואנחנו נמשיך הלאה, כן. תתייחסי.

שרי סלע – חברת מועצה: הנושא עלה לסדר היום, כבר לא היום, עלה בחודשים האחרונים,

אתה, בהתחייבות שלך, גם שהועלתה בדף בפייסבוק התייחסות שאתה מוסיף סייעות, וגם

בהבטחה לקבוצת הורים, זה מפריע מאוד. התחייבת שאתה מוסיף סייעות על התקן של

משרד החינוך. כדי שזה יתממש, נחוץ לאשר תקציב כדי שאפשר יהיה לגייס את הסייעות

היום, ולא יום לפני פתיחת שנת הלימודים. כדי שזה יקרה, זה צריך לעבור אישור מועצה.

אתה לא הוספת את זה לסדר היום, אני שלחתי אליך תזכורת, התעלמת, לא השבת, אבל



יחד עם זאת, בתחילת הדיון פה, כאשר אני ביקשתי להוביל את זה על פי החוק, אתה אמרת שזה יעלה לדיון. ועכשיו אתה מתכחש למה שאתה אמרת פה סביב השולחן. אז מעבר לעניין החוקי שבעניין, בוא נדבר על העניין הציבורי שבעניין. התחייבת לסייעות, נכון שהתחייבת לסייעות, טוב שהתחייבת לסייעות, אבל צריך להסדיר את זה בתקציב העירייה, לא תסדיר את זה בתקציב העירייה, זו הבטחה על הקרח, אז בוא נחליט, אם הבטחנו להם סייעות, בוא נממש את זה, לא הבטחת, אז בוא נמשיך הלאה. אבל לפחות שההורים ידעו שאין להם סייעות בתחילת שנת הלימודים.

**עופר בביון – חבר מועצה:** אני מבקש להוסיף כמה דברים.

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה.

**עופר בביון – חבר מועצה:** אחד, קודם כל, אני רוצה לומר שאני קצת מתבייש בכך שהשולחן הזה התרוקן שהולכים לדבר על נושא של סייעות לגילאי שלוש, ואני מתבייש שמחזיקת תיק החינוך, עם כל הכבוד, יצאה מהחדר, בנושא כזה חשוב. אני חושב שזה לא מתאים ולא מכובד לנושא עצמו, בלי שום קשר לאנשים.

**משתתף בדיון:** אולי היא לא ידעה כי זה לא בסדר היום.

**עופר בביון – חבר מועצה:** היא ידעה, כי סיני אמר לה בדיוק שהיא יצאה שיש את הנושא.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אתה אמרת לה, סיני?

**משה סיני – ראש העיר:** היא הלכה לנושא לא פחות חשוב, שזה עידוד נוער בעיר, ואני חושב שההערות האלה מיותרות.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אה, היא מעודדת?

**משה סיני – ראש העיר:** זה מיותר מה שאתה עושה עכשיו.

**עופר בביון – חבר מועצה:** אני רוצה לומר שני דברים, אחד, הנושא נמצא על סדר היום הציבורי, רזי.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** קדימה, כן.

**עופר בביון – חבר מועצה:** הנושא עלה לסדר היום הציבורי על ידי ריבה וצוות הורים כבר בפברואר השנה, לפני 4.5, חמישה חודשים, כמעט, אדוני ראש העיר, חודשים לא נתקבלו תשובות ולאחרונה, ואני שמח על כך, אחרי שהיה באמת לחץ ציבורי לא קטן של הורים,

נענית ונעשתה עבודת מטה כזו או אחרת באגף החינוך, ועבודת המטה הצביעה על פתרון חלקי לגייס סייעות לגני ילדים לגיל שלוש, בחלקים במשרה מלאה, בחלק בחצי משרה, או בשליש משרה, אפשר להגיד שבגדול, אני מניח שפגעו בול למטרה בתקציב שיכולת לשחרר ולא באמת לפי הצורך האמיתי. מה שחשוב להבין, יש עכשיו שתי נקודות שצריך לטפל בהן, אדוני ראש העיר, וזה, אחת, גם למה שהסכמת, שמדבר על סך הכל כ-11 סייעות מתוך 24 גנים, בממוצע, חשוב להבין, הרי מוקצה לזה, חברים, חברים, אני מבין שהנושא הזה אולי לא חשוב בעיניכם, אז קצת סבלנות. בגדול, הצבעת על 11 סייעות, ואני רוצה להבין כרגע, בלי וויכוחים, באמת, להבין עניינית מהיכן נלקח התקציב למימוש ההצעה הזאת, ששמת על השולחן, ואני מכבד אותה באופן חלקי, נאמר, אבל מכבד גם את מה שנעשה, אבל מה התקציב, מאיפה הוא נעשה? כי עד עכשיו אומרים יהיו, אבל אנחנו יודעים מה זה תקציב, ודיברנו לפני שעה פה, ישב מתי, ואמר מאיפה לוקחים תקציב, הרי התקציב סגור, אז אם אתה עכשיו מנייד, אז בוא נבין, האם מבטלים פרויקטים בחינוך, האם מבטלים פרויקט אחר בעיר, או משהו, מסיטים תקציב, שנדע את התשובה פה. והדבר השני, וזה לא ירד מסדר היום, אדוני ראש העיר, אני מניח שקראת גם את המאמרים שההורים שעושים פה עבודה באמת נפלאה העבירו גם אליך, וגם אל גורמים בחינוך בכלל שקיימים, ישנה בעיה אקוטית בגיל הזה, ומה שאנחנו לא נותנים בגיל הזה, למרות כל מיני חישובי תקנים שעשו באגף החינוך, ואני מניח שהגיעו לאיזה תקן, שדרך אגב, הייתי שמח להבין איך הגיעו למפתחות האלה, אתה יודע, כשמישהו קובע מפתח, בוא תסביר, אני הייתי באגף תכנון בצבא, וגם אתה, בשביל לקבוע תקן עושים תורה שלמה, ולא אומרים חצי ושליש, צריך להסביר. ולכן אני אומר, אדוני ראש העיר, אני רוצה להבין מה המפתח, איך הגיעו לחישוב של המפתח, אני יש לי גם קצת שכל בראש, ויושבים פה עוד חברי מועצה, רוצים לנתח את זה, שתיים, מאיפה התקציב, ושלוש, הדרישה קיימת על פני השטח עדיין היא, סייעת בכל גן, גיל שלוש הגיל הרך הכי יקר לנו, וצריך להשקיע בחינוך, משקיעים קודם כל שם, כדי שהם יגדלו ויפרחו נכון ולא שהזעזוע יתחיל בגיל קטן, ואחר כך ההורים ישלמו לדברים אחרים אולי בגיל יותר מאוחר. אני מבקש, אתה לא רוצה להעלות להחלטה, כן רוצה להעלות להחלטה, קודם כל שתתייחס אתה כראש עיר לשלושת הסוגיות שאמרנו, **משה סיני – ראש העיר: בשמחה.**

**עופר בביוף – חבר מועצה:** ואני גם אשמח מאוד שתביא את הפתרונות ותוביל, ואני אמחא לך כפיים הראשון.

**משה סיני – ראש העיר:** תודה רבה, תודה. בבקשה, רזי, ואחרי זה אנחנו נסכם פה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** כן, אז בוא תראה, בוא, אני אנסה להיות פרודוקטיבי, מה שנקרא. בוא, אני יודע שהקצנו, יש לנו בעצם 24 גני ילדים, אני ישבתי גם עם תום וגם עם דני אבידור, יושב ראש וועד הורים ישובי, ניסינו למצוא פתרון למה שקיבלנו מכס, 11 סייעות. לקחנו את כל הכסף הזה ... אותו, יצא בערך חצי מיליון, בערך 600,000 שקל. עכשיו להגיד שליש משרה פה, חצי משרה פה, רבע משרה שם, זה בדיחה. איך לוקחים את הכסף הזה ומותחים אותו ונותנים כל יום סייעת. כי הלא מה קורה היום? יש לך ארבע כיתות של 22 ילדים, שמה צריך סייעת במשרה מלאה, אין לנו בעיה עם זה, יש כסף לזה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** מאיפה?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** יש כסף, הם הביאו חצי מיליון שקל, זה התקציב שהכינו לנושא הזה, חצי מיליון שקל,

**שרי סלע – חברת מועצה:** על חשבון איזה תקציב?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני לא יודע, יש 11 סייעות שאישרו אותם, אני הולך עם זה, הוא לא יגיד סתם שיש חצי מיליון,

**שרי סלע – חברת מועצה:** מי אישר?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אדון ראש העיר אמר יש חצי מיליון,

**משה סיני – ראש העיר:** אתם מנהלים עכשיו וויכוחים.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שנייה, בואו ניתן את הפתרון, בכל גן יש, ב-20 הנותנים בכל גן יש גננת וסייעת במשרה מלאה, אם אני לוקח את ה-11 סייעות אלה, ואני מנסה לא לעשות רבע משרה, חצי משרה, ואתה תסכים איתי, יש אפשרות אחת לקחת בנות שירות לאומי, כל בת שירות לאומי עולה לנו בשנה בין 17 ל-18,000 שקל, אני אעגל את זה ל-20 שיהיה קל. 20,000 שקל לבת שירות לאומי שעובדת כל היום, זה 400,000 שקל, פתרתי את הבעיה של גני הילדים. יש לך סייעת במשרה מלאה, ואיפה שאי אפשר, אם אני לוקח, משרה מלאה עולה לנו בסביבות, אורי יאשר את זה, 6,000 שקל עולה לנו משרה, עכשיו, השעות הקריטיות של סייעת נוספת צריך להיות בין תשע בבוקר לאחת בצהריים, שזה בעצם השעות

שצריך את העזרה, אחרי האוכל, ולפני השינה בשתיים שהם מסיימים. אז אם אני לוקח את ה-11 סייעות שאישרת ואני מחלק את זה לשתי חצאי משרות, אני מקבל 22 משרות של ארבע שעות. אני חושב שזה פתרון שכולנו נוכל לחיות איתו בשלום, המטרה הגענו, הגענו לאיזשהו מנגנון שיכול לתת פתרון כמעט מלא. השולחן הזה לפני דקה אנחנו כבר הוצאנו 1.5 מיליון שקל, הסעות לתיכון החרדי, ועוד כל מיני כאלה לילדים החרדים, אנחנו גם צריכים לגלות אחריות כחברי מועצה. זה לא תקציב שאפשר לשחק איתו כמו פלסטלינה, יש לנו מסגרת תקציב, אז ניקח קצת מהתימנה, ניקח קצת מפה, נמצא את התקציב, אנחנו נמצא אותו, אבל אני חושב שפתרון שעושה שכל, וגם ריבה תסכים עם זה, וגם תום תסכים עם זה, כל הנציגות של ההורים, בוא נבדוק, אני, תראה, תפסת מרובה לא תפסת, אני חושב שהפתרון עושה שכל וגם ראש העיר יסכים איתו, אם אתה נותן כל יום מענה של סייעת בין השעה תשע לאחת,

**עופר בביוף – חבר מועצה:** הוא לא הסכים.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שנייה, בין תשע לאחת בצהריים, שאלה השעות, מה אנחנו כאילו מפסידים? שעה בבוקר, שעה בצהריים, ואם יש לך בת שירות לאומי, אני חוזר שוב, אז יש לך, זה אפשרי, אפשר לגייס 20 בנות שירות לאומי. אז אתה יכול לגייס 20 בנות שירות לאומי, פתרת את הבעיה של כל הגנים, לפחות לשנה הקרובה. אז אני מבקש ממך, משה, אני חושב שהפתרון עושה שכל, הוא נשאר במסגרת התקציב, תאשר אותו ונגמור עם הסאגה הזאת, די.

**משה סיני – ראש העיר:** תודה, מישהו רוצה עוד מחברי המועצה, ואני גם אגיד את דבריי ואנחנו נמשיך הלאה. אז בואו נסכים.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אתה לא רוצה לאפשר לנציגי ההורים להגיד משהו?

**משה סיני – ראש העיר:** אנחנו כבר שמענו אותם.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני לא חושבת, כי אני לא בטוחה שהם יסכימו לניתוח של רזיאל.

**משה סיני – ראש העיר:** אין בעיה, ריבה, היא לא מתווכחת עם רזיאל, בוא נאמר ככה,

היא, אם יש לה מה להגיד, היא יודעת יפה מאוד לקחת את רשות הדיבור, היא דוברת

במקצועה. אם היא הייתה רוצה, היא הייתה מרימה את היד ומדברת.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** הילדים הקטנים קרובים לליבה.

**משה סיני – ראש העיר:** אנחנו מאוד מעריכים את ריבה ואת כל הפעילות הציבורית שלה,

ואני אומר את זה, באמת, באהבה רבה. אז בואו ככה נגיד לסיכומו של דבר, הנושא של הסייעות, הנושא של הסייעות הוא מאוד חשוב לנו, אני תמיד גם אמרתי לקבוצת אנשים שנפגשה איתי, האימהות, שגם רעייתי גנת, וגם היא מלמדת ילדים בגיל שלוש, ככה שאני מכיר את זה מהבית, גם את הקשיים וגם את הבעיות,

**עופר בביוף – חבר מועצה:** כמה ילדים יש בגן שלה ספציפית?

**משה סיני – ראש העיר:** אני לא יודע, אבל זה גן תקני בפתח תקווה של ילדי גיל שלוש, מי

שרוצה, שילך לבדוק אם זה כל כך חשוב. אבל אני מכיר את זה מהבית, ואני מאוד מאוד מודע לנושא של הקשיים של ילדים שאינם גמולים בגיל שלוש, הנושא הזה מוכר לרשות המקומית לא מהשנה הזאת, אלא הלכנו כבר בעבר, גם לפני ההחלטה של טרכטנברג, אנחנו קלטנו כאן את כל הילדים בני גיל שלוש שרצו להיכנס לגני הילדים העירוניים, אני חושב שזה דבר מאוד מאוד יפה שעשינו את זה ככה, שגם הצוות המקצועי שלנו בקיא בנושא, מתורגל בנושא, מכיר את כל הבעיות, מכיר את החשיבות של סיוע בנושא. אנחנו נתנו גם בעבר סיוע לגנים שהיו להם קשיים בהתמודדות בסוגיה הזאת, ושוב, זה נתן לנו גם איזשהו ניסיון מצטבר בטיפול בסוגיה הזאת, זה לא דבר שאנחנו מתחילים מחר בבוקר, או משנת הלימודים הזאת, אלא אנחנו כבר נמצאים ברצף די רחב של הנושא של היכרות במערך החינוך שלנו. יחד עם זאת, ומתוך מודעות גם לשיקולים שבוודאי ההורים העלו, שגם בימנו אלו הנושא של גמילת ילדים הוא הולך ועולה, לצערנו, בציר הזמן, מכל מיני סיבות, אנחנו נכנסנו לשיקול ולעבודת מטה נוספת בעניין הזה, העבודה התבצעה בצורה מקצועית על ידי כל צוות אגף החינוך בהתייעצות עם גורמים נוספים, עם פסיכולוגים, עם אנשים שבקיאם בסוגיה הזאת, וגם על סמך הניסיון המצטבר שהיה, סליחה, אל תפריעו, שהיה בגני ילדים, עם אילנה הוכברג, שהיא מנהלת מחלקת גני ילדים. סליחה, אל תפריעו לי, אני שמעתי בקשב רב, סליחה, אתה מפריע לי עכשיו. עם כל הכבוד, כיבדתי אותך.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני מכבד, אני רק שואל שאלה עניינית.

**משה סיני – ראש העיר:** אל תפריעו לי, אני רוצה לסיים את דבריי. ולכן, התבצעה כאן

עבודת מטה בהנחייה שלנו, לא חיכינו לאף אחד, עם כל הכבוד, אנחנו עבדנו גם מול משרד החינוך, בדקנו גם מה איתם, עקבנו גם אחרי כל ההתבטאויות של משרד החינוך, כל

ההודעות לתקשורת, אבי קמינסקי, גם כן, יושב ראש נושא החינוך העלה את הנושא הזה, סליחה, זה מפריע לי. העלה את הנושא הזה בפורומים שונים, כולל מול שר החינוך בעצמו, אני זוכר גם את שר החינוך מתבטא ב-21 במאי, כמה שאני זוכר, בוועדת החינוך של הכנסת, שי פירון, באחת הוועדות של הכנסת, לא בטוח שזה אותה וועדה, שהמשרד ינסה לתת איזשהו פתרון לגילאי שלוש על פי קריטריונים מסוימים, ולא המתנו שתסתיים עבודת המטה במשרד החינוך, כי אין לנו מושג מה יקרה שם, גם המסר הזה שייתנו 600,000 סייעות, לא ברור עדיין איפה הוא עומד, פתאום זה יורד ל-600, ולא ברור גם מה הקריטריונים, וגם כשיש קריטריונים נפלאים, אז מסתבר שאנחנו אמורים לקבל מספר מאוד מאוד מצומצם שלא נותן מענה. כל הדברים האלה נלקחו בחשבון בסד האילוצים של הרשות המקומית, כאשר במקביל יש גם נושאים אחרים שהם חשובים, שאנחנו צריכים לטפל בהם, כמו פתיחת כיתות לילדים עם צרכים מיוחדים, צריכים לתת מענה לצרכים נוספים באגף החינוך אצלנו, ויש לנו גם עדיין פערים מסוימים שאנחנו מתמודדים איתם, ואפילו בתקציב הנוכחי. אבל, התבצעה עבודת מטה מקצועית, הוצגו בפניי מספר חלופות, החלופה, ואני הבהרתי את זה גם להורים, החלופה שאני אימצתי אותה בסופו של דבר היא החלופה המקסימליסטית שהוצגה בפניי, כניתוח מקצועי של הצוות המקצועי שהיה פה באגף החינוך. כלומר, הוצגו מספר חלופות, חלקם בעלויות פחותות, שגם בראיית הצוות המקצועי היו נותנים מענה שהוגדר כסביר לבעיה. אני לקחתי את החלופה, הייתי אומר, הכי דרמטית שהוצגה בפניי, ואימצתי אותה, לאחר חשיבה והסברים וקריטריונים וכל מי שרוצה לדעת איך הקריטריונים נלקחו מוזמן לשבת עם סיגל ועם אבי, הם פתוחים, הם יציגו את הקריטריונים, יציגו מה שצריך בנושא הזה, ובסופו, לא לעשות ככה, כי,

**שרי סלע – חברת מועצה:** כי שאלתי ולא קיבלתי תשובה.

**משה סיני – ראש העיר:** בסדר, אז תשאלני עוד פעם. סליחה, חבר'ה, אין לי בעיה שתבואו אלי, אני לא סירבתי לשום דבר, חברים, אני אומר את זה גם פה, שתדעו, כל פעם שפנו אלי, אני עומד בנושא הזה, יכול להיות שהתשובות שלי לא מספקות את כולם, שזה גם לגיטימי, אבל אני עומד מאחורי התשובות שלי, ועומד מאחורי מה שאני חושב, ומה שאני מאמין, שנייה,

**עופר בביוף – חבר מועצה:** יש נייר שאפשר לראות, אדוני ראש העיר?

**משה סיני – ראש העיר:** אני מניח שאם נידרש,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** עבודת המטה לא הסתיימה.

**משה סיני – ראש העיר:** עבודת המטה הסתיימה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אה, הסתיימה, אפשר לקבל אותה?

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, סליחה, עבודת המטה, אתם מפריעים לי, אני לא גמרת

את דבריי. עבודת המטה הסתיימה, הנושא הוצג גם להורים, עדיין יש איזושהו,

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, חברים, מספיק נו.

**שרי סלע – חברת מועצה:** היא לא קיבלה נייר סיכום.

**משה סיני – ראש העיר:** מספיק כל שנייה להיכנס לדברים שלי. די. היא הוצגה, ישב כאן

פורום של הורים, אנחנו מאוד כיבדנו אותו, קראנו לו לכאן, הצגנו את העבודה, הסתיימה,

בנקודת הזמן הנוכחית זה לא אומר שאי אפשר לעשות עוד איזונים, מאחר ועדיין לא ברור

באמת מה יהיה התשובה המוסמכת של משרד החינוך, ואולי אפשר יהיה לקבל עוד סייעת

או פחות סייעת. הגם שאני אומר שעבודת מטה מסתיימת, הרי כמו שאתם יודעים,

התהליכים נמשכים. אבל בגדול, זאת התשובה שאנחנו נתנו להורים, זאת התשובה שאגף

החינוך והצוות המקצועי שלו, המליץ פה. אני חושב שהתשובה נותנת מענה טוב, אתה מרים

את היד ואני אומר, חבר'ה, מספיק עם זה. התשובה נותנת,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** התשובה, בראייתי, סליחה, בראייתי כראש הרשות, נותנת מענה

טוב לבעיה שאנחנו לא מזלזלים בה, להפך, אנחנו מאוד קשובים אליה, מאוד מודעים לה

ורוצים לתת לה מענה. סליחה, וגם הדגשנו שגם אחרי שסיימנו את עבודת המטה, אם, כמו

שעשינו גם בשנים שעברו, לא חייבו אותנו ולא נדרשנו, אלא אנחנו בעצמנו, בפן המקצועי

של אגף החינוך, כשהוא איתר בעיה כזו או אחרת, בגן כזה או אחר, שהיו קשיים, ניתן מענה

מייד ופתרנו את הבעיות. גם בשנת הלימודים הזאת, שתתחיל השנה, אנחנו מתחילים עם

הפתרון שנתנו, אלא אם כן משהו עוד ישתנה בדרך, אולי נקבל עוד סייעות, אבל זה הפתרון

שנתנו, ואם נידרש לתת סיוע נקודתי, נקודתיים, שלוש נקודות, ארבע נקודות, אני מקווה

שבכלל לא נידרש, אבל אם נידרש, אנחנו נמצא את הפתרונות הראויים, וניתן פתרון לכל גן.

**שרי סלע – חברת מועצה:** ועדיין, אנחנו בישיבת מועצה, ועדיין אנחנו עם תקציב סגור, אז לכן אני בכל אופן מבקשת לדעת, התוספת הזאת, על חשבון מה היא באה. ומה ההיקף הכספי שלה?

**משה סיני – ראש העיר:** התוספת הזאת, גזבר העירייה בא ואמר שמסוגל, במסגרת הזאת, לתת מענה במסגרת התקציבים הקיימים.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** יש עודף גבייה בארנונה.

**משה סיני – ראש העיר:** יכול להיות שיהיו הכנסות נוספות, אני לא יודע. אז אני אומר, במסגרת הזאת ניתן את המענה, אין צורך לדאוג. אם לא ניתן את המענה, אני הראשון שאבוא כאן למועצת העיר ואגיד, חבר'ה, קשה, בעייתי, לא מסוגלים לתת את המענה. גם זה אפשר, גם זה תרחיש.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני שמתי הצעה שאגף החינוך חי איתה בשלום, היא טובה לכולם, כי מה שאתם הצעתם, אתם הצעתם שליש משרה, מה זה אומר? יום ראשון ושני, שלישי, רביעי, חמישי, אין סייעת. או חצי משרה, שני ושלישי יש סייעת, ראשון וזה אין סייעת. עכשיו, אני חושב שאבי יסכים איתי שזה אפשרי, אני מוכן להעלות עוד הצעות, **משה סיני – ראש העיר:** סיימנו.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אבי, במסגרת התקציב שלנו, של הסייעות והגננות הוא סביב החצי מיליון שקל, נכון?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** חצי מיליון שקל לסייעות, סיגל, את מכירה את הנתונים, לא? **סיגל שיינמן – חברת מועצה:** לא.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אז כמה הוא?

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** לא זוכרת בדיוק.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שנייה רגע, שנייה. אני עכשיו שאלה אחרת, אבי, אני שואל שאלה אחרת, 11 סייעות, כמה עולות לנו?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** סייעת עולה בסביבות ה-100 עד 120,000 שקל.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שזה אומר בחודש כמה?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** 10,000.



**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** 8,000 שקל, אתה בעצם תקצבת 11 סייעות כפול 8,000 שקל, אתה מגיע משהו כמו 700,000, 600 שקל.

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** 600.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** 600,000 שקל, אז באתי והצעתי משהו חכם ונכון, במקום להביא, סיגל תקשיבי לי רגע, בואי תהיי איתי רגע. במקום לבוא ולקחת רבע משרה שם, שזה יומיים ושאר הימים, כי המעון עובד שישה ימים בשבוע, עכשיו, סייעת,

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** איזה מעון?

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** זה לא רבע משרה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** רגע, שנייה, היא עובדת יום אחד, או יום וחצי, ואחר כך שאר הימים היא לא נמצאת שם. אז מה אמרתי? אמרתי בוא ניקח את הכסף הזה, בוא ניתן מענה סייעת כל יום, בכל הימים, אלא מה, היא לא צריכה להיות בשמונה בבוקר, היא מגיעה בתשע, הולכת באחת, אבל אתה לוקח את המשרה הזאת, 21 סייעות לחלק לשתיים, חצאי משרה, את מקבלת 22 סייעות לשלוש ארבע שעות ביום כל השבוע. עכשיו, האלטרנטיבה השנייה, אפשר להביא גם בנות שירות לאומי שעולות לנו,

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אבל תשמע, כאילו אתם מדברים על דברים שלא קיימים,

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סיגל, אבל הפתרון שאתם הבאתם, לא, סיגל, הפתרון שאתם הבאתם,

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אתה יודע מה הפתרון?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** כן, הוא אמר את זה, הוא אמר גם לבנות, הוא אמר גם לריבה.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** ואני אמרתי לריבה עוד משהו, שיכול להיות שהיא לא אמרה לד.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אבל אתם אמרתם ששליש משרה, מה זה שליש משרה?

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אולי, תקשיב, תקשיב, אנחנו לקחנו 11 סייעות, עכשיו אני אגיד לך חד וחלק, לקחנו 11 סייעות, אמרתי להם, תנו לנו את יכולת הגמישות, אנחנו עם 11 סייעות אלה יכולים לתת יום יום בכל גן בדיוק מה שאתה אומר.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אז הנה.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** זה מה שעושים.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא אמרו לה את זה, די, כל פעם את לוקחת קרדיט.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אם הייתם אומרים לה את ההצעה הזאת הכל היה נגמר. תודו,

לא חשבתם על זה, לא קרה כלום.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** עם ריבה ועינת ועם,

**(מדברים יחד)**

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** עופר, זה ייתר את דבריך.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** מאיפה את יודעת מה אני רוצה להגיד, לא היית פה. הלכת מפה

ולא שמעת.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אז יכול להיות שלא, בוא תן לי רגע להשלים, אחר כך תגיד

את מה שאתה רוצה, אוקי? אחד, התקבלו החלטות, החלטה שאנחנו לוקחים 11 סייעות, לא

משנה איך החלוקה שתיקבע, יש לנו כוח אדם שאנחנו לוקחים, ולכן, רגע, רגע, תקשיב רגע

עד הסוף, תקשיב עד הסוף. עכשיו, ב-11 סייעות האלה, אני גם אמרתי למטה לעינת ולריבה

ביחד, אמרתי, תנו לנו את הגמישות, אנחנו עם ה-11 סייעות האלה שהצלחנו לקחת ככוח

אדם נוסף, נשחק, ניתן שלוש שעות פה, ארבע שעות פה, כך שאנחנו יכולים לתת,

**שרי סלע – חברת מועצה:** גיל שלוש,

**(מדברים יחד)**

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** סליחה, אולי תתני לי לסיים?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** מה יעשו בימים שאין סייעות? איזה מין בדיחה זאת?

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** רגע, זה גם מה שהם ביקשו.

**(מדברים יחד)**

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** והדבר הנוסף, ממש לא, והדבר הנוסף, בסדר.

**(מדברים יחד)**

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** והדבר הנוסף, שכל הנושא, הדבר הנוסף זה, סליחה,

הסייעות בנות שירות לאומי, בנות שירות לאומי, יפה, אנחנו בעבודה לקבל בנות שירות

לאומי. אתה חושב שיש, אנחנו ביקשנו,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה פשוט.

סיגל שיינמן – חברת מועצה: לא, זה לא כל כך פשוט.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני אביא לך אותם, תפסיקו עם הקשקשת, לא הלכת לשום מקום.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: סיגל, גם אם תסבירי עכשיו זה לא נקלט, אז בבקשה, עופר,

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: הפתרון כבר שמנו אותו,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: הפתרון שהצעתי מעולה.

משה סיני – ראש העיר: סליחה, גברתי, אני לא מתווכח איתך.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: סליחה, אני מבקש ממך, לא יודע אם היית כאן מההתחלה, יש פתרון שהוצע,

(מדברים יחד)

סיגל שיינמן – חברת מועצה: סגור, אתה מביא 24, יש לנו.

עופר בביוף – חבר מועצה: שנייה אחת, כדי שנעשה סדר גם, למען הצדק ההיסטורי ולא

עכשיו בסיפורי מעשיות, הבקשה הראשונה של ההורים שנפגשו ופנו גם אליך, אדוני ראש

העיר, ואליך סיגל, ואליך אבי, הייתה, בתוך שיחות גם איתנו, כי אנחנו הצענו את הנושא של

בנות שירות, פנו כדי לקבל בנות שירות כי זה הכי זול להעסיק אותם, לא קשור כרגע אם זה

טובות מקצועית או לא טובות מקצועית,

אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער: מה זה לא חשוב, אתה רוצה לפתור מקצועית?

מה אתה רוצה, לפתור עכשיו,

עופר בביוף – חבר מועצה: אבי, אני מדבר עכשיו.

משה סיני – ראש העיר: לא לצעוק.

עופר בביוף – חבר מועצה: אבל תקשיב, אתה לא נותן לי שעה לדבר, כולם מתפרצים, אני

מדבר, ועכשיו מנהל אגף החינוך מפריע לי.

**משה סיני – ראש העיר:** אבי, הערה לסדר, תן לו בבקשה לדבר.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני מכבד את כולם.

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** אני מתנצל.

**משה סיני – ראש העיר:** גמרנו, אוקי, הוא קיבל הערה לסדר.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** תודה רבה, אדוני ראש העיר. עכשיו אני רוצה להגיד משהו אחד,

אם אפשר מחר בבוקר לפתור את הבעיה באמצעות בנות שירות, פלוס כמה סייעות בכל

מקרה במקומות, אז זה חשוב מאוד, בלי לראות ימינה ושמאלה את הכסף, ואתם כבר

עסוקים בזה, תיאורטית, בעבודת מטה, חודשים, וזה לא נפתר.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** ממש לא.

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, רגע, לא להפריע לו להביע את דעתו.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** דבר ראשון, דבר שני, אדוני ראש העיר, פה בנוכחות אבי

קמינסקי וסיגל, כמו שאמרת קודם, אני מבקש, אני לא דורש, אני מבקש, שמחר בבוקר

יועבר לפחות אלי במייל, תוכנית, הניתוח שעשו, את אותה ישיבת מטה, והניתוח והמפתחות

שקבעו, ומה היה הניתוחים שקבעו את גובה המפתח והכל, אני מבקש לעיין בזה, כי אני

רוצה להביע, לא את דעתי, כי אני יודע לקרוא את הדברים האלה. ואני מבקש, מאחר וזה

מוכן, כבר הצגתם את זה להורים, אני לא רואה מניעה שמחר בבוקר,

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, אוקי, סיימת?

**עופר בביוף – חבר מועצה:** דבר שני, ודבר שלישי, אני רוצה להגיד לך, אדוני ראש העיר,

שאני שומע בין השורות פה, 11 סייעות, 12 סייעות, אני חושב שאנשים פה, אני מבין, אני

מבין שהדבר העיקרי שמוליך את ההחלטות זה אילוצים תקציביים, ואני מכבד, אבל אני

חושב שלגיל שלוש לא צריך להיות אילוצים תקציביים, בגיל שלוש צריך לבוא ולתת את

המיטב, את המירב, גם אם תיאורטית מישהו חושב שזה מיותר, ואפשר בארבע שעות, גם

רזי ידידי, לפתור, או שלוש שעות, או סיגל, אתם חושבים, אני אומר שלא, צריך סייעות

במשרה מלאה, ואני אומר לך שהדרישה הזאת של ההורים בשטח למשרה מלאה לא תרד

מסדר היום, נקודה. תודה רבה אדוני.

**משה סיני – ראש העיר:** תודה רבה לך. כן, בבקשה.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** עוד פעם, מקשב פה של שני הצדדים, אני חושב שהפתרון כבר על השולחן, מלמד התחייב להביא 24 בנות שירות חדשות, ויש לנו את ה-11 סייעות, אז הדיון,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא, מה שאני אמרתי, ארנון, יש תקציב של בסביבות ה-500,000 שקל, השאלה איך אתה,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** לא, הוא אמר,

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** העליתי הצעה, תפרגן.

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, הבנו. אתה רוצה לומר משפט אחרון?

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** מאחר ונתנו לאבי, אבי הגיע מאוחר, אבי יגיד שורה אחרונה ועוברים לנושא הבא. כן.

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** אני רוצה לומר כמה דברים, ואני חושב, יש לי תחושה מאוד לא נוחה ולא נעימה בקטע הזה, ואני אומר את זה, ואין לי שום בעיה גם להתמודד עם הדברים האלה. היינו בסרט הזה של גילאי שלוש ארבע, במהלך כל השנים, כל השנים, וזה לא משהו שהמצאנו אותו עכשיו, ולא המצאנו עכשיו את גילאי שלוש ארבע, ולא במינונים של 20, 22 או 15 ילדים. זה נכון שהיום יש יותר גני ילדים, זה הכל. אבל היינו בסרט הזה, ועשינו את התשובה הנכונה, וכולנו עברנו את מערכת החינוך, וכולם גם גדלו היטב ונכונה. אז אני מציע לא לעשות עכשיו גילאי שלוש ארבע, הגיל הרך עכשיו, שבשנה שעברה, או לפני שנתיים או לפני שלוש לא היה שום דבר. בוא נאמר ובואו נסתכל רגע אחד בפנים ובמראה של כולנו, ואני מרמז על כמה דברים כרגע. וסליחה שאני אומר את זה בצורה הזו ועל השולחן הזה כאן. רגע, סליחה רגע, מלמד, לא הפרעתי לך, לא הפרעתי לך.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אז למה היה צורך,

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, את אל תתערבי,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אם הכל היה על השולחן.

**משה סיני – ראש העיר:** חברים,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** זה לא יפה מה שאתם עושים עכשיו.

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** עכשיו, אני מסוגל להבין שיש, אני מסוגל להבין שיש רצון, רחל, את מפריעה לי.

**משה סיני – ראש העיר:** דווקא את רחל מצאת?

**(מדברים יחד)**

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** מצאנו ועשינו עבודה, עשינו עבודה סביב מה שאנחנו מוצאים לנכון לעשות, כולל העמדת קריטריונים, ובהחלט, להעמיד קריטריונים זה דבר נכון וראוי, אני לא מוצא לנכון, ואני לא אמליץ שיגיעו סייעות לחלק מהיום, כי גם זה חלק מהתנודות, עם אותם גיל הרך, גם זה לא נכון בתנודות האלה שילדים הולכים וחוזרים, אז אם רוצים יציבות, אז בואו נדבר על יציבות. אז אין חצי,

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, רגע, רגע,

**(מדברים יחד)**

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** סליחה רגע, מותר לי לומר את הדברים שלי, עם כל הכבוד. אני לא ממליץ, יכולים להיות סיטואציות שבהם אפשר יהיה להעביר, יכולים להיות סיטואציות שבהן ניתן יהיה להעביר מגן אחד לגן שני, בגמישות כזו או אחרת, שאנחנו נראה את פתיחת שנת הלימודים. העירייה הזו עשתה את זה כל השנים, גם בשנה שעברה כשהיו יותר כיתות גן מאשר לפני שנתיים ושלוש, וגם בשנה הבאה. וחלק מהדברים פתרנו, ועובדה היא שפתרנו, זה לא מכובד, שרי, שאת מדברת אני לא, אני גם לא צוחק עליך בפרצוף.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני מתנצלת, לא צחקתי עליך.

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** זה לא משנה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** דגדג אותה היתוש.

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער:** אני יודע, תאמין לי שאני מכיר את הכל. דווקא לי מותר לומר הכל. זה אחד, אז אני לא כל כך ממליץ, צריך לראות לגופו של עניין של הדברים. נתנו סיוע ראוי ונכון במערך גני ילדים שאנחנו יודעים לעבוד. אז אני מציע לשים את הקריטריונים, להעמיד את הדברים על דיוקם, אנחנו לא ממליצים על בנות שירות לאומי, חצי מבנות השירות,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: למה?

אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך והנוער: חצי מבנות השירות הלאומי עוזבות באמצע

השנה ולא מתפקדות, תאמין לי, אני יודע מה אני אומר. מלמד, תקשיב,

משה סיני – ראש העיר: אנחנו לא עושים ויכוח על בנות השירות הלאומי.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: מיצינו את הדין.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: בואו נשמע מילה טובה מרזי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: קודם כל, אני יודע שבחודש וחצי האחרונים אבי עושה עבודה

ממש קשה מאוד בנושא של הסייעות, אני אומר לך בכנות. עכשיו, בנושא של בנות השירות

הלאומי, אז בוא נגיד מתוך ה-24, חמש, שש יעזבו, עדיין אתה נמצא עם פתרון, כשאומרים

לא, צריך להגיד מה כן. אז אתה יודע מה, אולי, אתה יודע מה, תיקח 15 בנות שירות לאומי,

ובמקומות הקשים תשים על המפתח שאמרת, קח משרה, תחלק אותה לשתיים, תן ארבע

שעות, אבל אני חושב שהבנות צודקות, צריך כמעט יום שלם, כמה סייעת עושה? היא

מבשלת, היא מנקה, זה עבודות של מתי?

שרי סלע – חברת מועצה: לא עושה לא את זה ולא את זה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מה סייעת עושה?

שרי סלע – חברת מועצה: סייעת צריכה לקחת את הילדים,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שנייה, מה עושה?

שרי סלע – חברת מועצה: שתיקח אותם לשירותים, שיעזרו להם,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אז מי מנקה?

שרי סלע – חברת מועצה: יש כמה סייעות?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מי מנקה, מחליף חיתולים, מי מבשל?

שרי סלע – חברת מועצה: זה לא מעון, רזי, זה לא מעון.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: רזי, אמרת מילה טובה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** הסגנית שלך לשעבר מפריעה, היא צריכה לתת את הפתרון, לא אני. השולחן הזה היום כל הבעיות שלו היום זה סביב החינוך, חינוך תורני, גנות.

**משה סיני – ראש העיר:** מה זה קשור עכשיו? ריבה? גם מילה טובה?

**ריבה:** אני רוצה להגיד, אני חושבת שאנחנו לא הורים חמדניים, נתת לנו פתרון והוא באמת באמת כמעט טוב, אם צריך לתת לו ציון, אנחנו רוצים שהוא יהיה טוב מאוד ואפילו מצוין, ואנחנו לא יכולים, אני לא יכולה להגיד לכם כמה שעות אני באופן אישי הקדשתי עד היום, חלקכם יודע, לסיפור הזה, אני לא יכולה עד ה-27 באוגוסט, ואם נצטרך גם אחרי, לנוח ולישון בלילה אם אני לא יודעת שיש עוד בן אדם יום יום בגן של הבן שלי, ובמיוחד בגן של הבן שלי, וסיגל יודעת, אמרתם נקודתי, אפילו לא קיבלתי תשובה ספציפית על הבן שלי.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** כי את לא צריכה לקבל, זה לא הדיון. ריבה, אני נורא

מצטערת.

**(מדברים יחד)**

**ריבה:** ... הוא לא,

**משה סיני – ראש העיר:** בסדר, תיקנת את עצמך, בסדר.

**ריבה:** קושי של ילד שלא קיבלה מענה, למרות שאמרתם שבבעיות נקודתיות,

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אז נכון, אנחנו מטפלים,

**אבי קמינסקי – מנהל אגף החינוך הנוער:** גם לא יהיה מענה עד לפתיחת שנת הלימודים,

מה לעשות?

**משה סיני – ראש העיר:** אבי, מספיק, אנחנו עוברים לנושא הבא. לפני שאני עובר לנושאים

הבאים, סליחה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אבי, מספיק. לפני שאני עובר לנושאים הבאים, יש שתי שאילתות

של שרי סלע, דקה, אנחנו נגיע לזה. בדרך כלל אנשים הולכים אחרי השאילתות, אז זה לא

זה, תתחילי את השאילתא, רצית לשאול משהו על ארנון, בבקשה.



**שאלתא של חברת המועצה שרי סלע בנושא: ניגוד עניינים של חבר המועצה ארנון בן עמרם אל מול חברת "רם אדרת"**

---

**שרי סלע – חברת מועצה:** השאלתא אצלך.

**משה סיני – ראש העיר:** תגיד לי מה רצית.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אין לי את השאלתא.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** דקה, דקה,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אתה אמור להקריא אותה ולתת עליה תשובה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** שנייה, אני רוצה לסגור את כל הנושא של השאלות, דקה אחת.

שאלתא, חבר'ה, בבקשה, אני מקריא את השאלתא, בבקשה, גברת שרי, חברים.

השאלתא היא כזאת, הנדון, שאלתא, לאור פנייתם של תושבים אשר העירו את דברי בדבר מעורבותו לכאורה של חבר המועצה ארנון בן עמרם, וייעוץ משפטי, או במתן שירותים משפטיים בעסקאות נדל"ן שונות הקשורות לחברת הבנייה רם אדרת, שאלתי הישירה את חבר המועצה ארנון בן עמרם, במהלך ישיבת המועצה מיום 11.3.13, אשר לא זכתה למענה, והחשיבות הרבה לניקיון הכפיים של החברים במועצת העירייה, ומעמדה של המועצה בעיני כלל ציבור התושבים, וחובתו של חבר המועצה לדווח למועצה ו/או לראש הרשות המידה וקיים חשש לניגוד עניינים בתפקידו, וחובתו של חבר המועצה להשיב בכל הקשור להתנהלותו הציבורית, כראש העירייה וכיושב ראש מועצת העירייה, אבקש את התייחסותך ותשובתך לשאלה הבאה, האם חבר המועצה ארנון בן עמרם, ו/או מישהו מטעמו, ו/או מישהו מעורכי הדין האחרים המועסקים במשרדו, נתן בעבר, ו/או בהווה, באופן ישיר, ו/או באופן עקיף, שירותי ייעוץ משפטי כלשהם הקשורים בעסקאות הנדל"ן של חברת רם אדרת מול לקוחות החברה. בכבוד רב, שרי סלע. השאלתא הופצה לכל חברי מועצת העיר.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני לא קיבלתי.

**משה סיני – ראש העיר:** אתה רוצה להגיד משהו?

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** קודם כל, אני רוצה לומר שאני לא קיבלתי את השאלתא.

היא שואלת את ראש העיר, אני לא יודע אם זה ניתן היום לדיון, יש פה יועצת משפטית,

קודם של שתיתן את חוות הדעת שלה בנושא הזה. וכך נמשיך הלאה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: רגע, ארנון .

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: שנייה, אל תעזור לי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני רוצה לשאול שאלה.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: אני לא רוצה שתעזור לי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא עוזר לך, אני שואל. אתה תשלם לי בשביל שאני אעזור לך,

אני לא אעזור לך.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: אני לא צריך שתעזור לי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אז אני לא עוזר לך, אני רוצה לשאול.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: האם היא יכולה לשאול את ראש העיר שאלה שקשורה לחבר

מועצת עיר?

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אתה שואל אותי?

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: כן, זאת השאלתא.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: קודם כל, חבר מועצה יכול להגיש שאילתא, אין לנו,

השאלה היא אחרת כאן, השאלה היא האם ראש העיר צריך להשיב על שאלה שבעצם לא

נוגעת לו ולדברים שבידיעתו.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: זאת השאלה.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: לזה התכוונת.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני יכול לשאול שאלה בנושא הזה?

משה סיני – ראש העיר: רגע, אבל היא התחילה לדבר.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: היא סיימה.

משה סיני – ראש העיר: היא לא סיימה. היא הייתה באמצע לקחת אוויר רק לדבר.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: סליחה, אז אני מתנצל, בואי, תסיימי.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש: השאלתא צריכה להיות נוגעת לפעילות של העירייה, לדברים

שבתחום אחריות של ראש העיר, שהוא זה, למעשה, שמנהל את העירייה, ואם הדברים

האלה הם לא בידיעתו, אז הוא לא צריך להשיב.

משה סיני - ראש העיר: טוב, אז אני לא יודע מזה שום דבר, אז אני לא יכול להשיב. אתה

רוצה להגיד משהו מטעמך, ארנון?

**שרי סלע – חברת מועצה:** אז אני מבקשת להתייחס.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** רגע, אתם רוצים להתייחס?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** רגע, אני סתם, מה זה להתייחס? אני אומר כזה דבר, דברים

עולים פה על השולחן, זה לא סודות של הכור האטומי, זה לא סודות של הכור האטומי,

התשובה, אם אין שום בעיה, אז ארנון יגיד. אם אין כלום, אז תגיד, ארנון, תשמע, אין לי

שום ניגוד עניינים, אני לא נותן שירותים, כן נותן שירותים.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** כשאני, אתה ... כל הזמן, תן לי רגע. אני בסך הכל בא לעשות

עזר, אין לי שום דבר, תתפרנס, תעבוד, אף אחד לא בא להפריע לך לעבוד. אבל היא שאלה

שאלה, ואין לי מושג מאיפה היא באה, אבל היא שאלה הכי פשוט זה לבוא ולהגיד, חברים,

אני לא נותן, זהו.

**משה סיני – חבר מועצה:** אוקי. אני לא רוצה שיהיה כאן פינג פונג.

**מתי יצחק – חבר מועצה:** ... האם זה נכון שעורך דין ארנון בן עמרם ישיב, כרגע, בשולחן

הזה, על שאילתא?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה לשיקול דעתו. זו שאילתא שנוגעת אליו, זה

לשיקול דעתו.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** טוב, אני,

**משה סיני – ראש העיר:** בואו ניתן לארנון לדבר.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני אדבר,

**משה סיני – ראש העיר:** שנייה, סליחה, אנחנו לא בתהליך של בירור, סליחה.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני לא נמצא פה לא בתהליך של בירור, אני עכשיו נוקט

יוזמה אישית שלי, אני לא מחויב לתת תשובות, אבל נאמרים פה דברים חמורים ביותר

במהלך ישיבות האחרונות על עסקים בחדרי חדרים, על לכאורה קונספירציה שמתנהלת פה

מסביב לשולחן, וכל הדברים האלה נאמרים בשלוח רסן על ידי הגברת שרי סלע, במענה

לשאלה,

**משתתף בדיון:** תבע אותה,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני לא יורד לרמה של אנשים, ואני לא נגרר אחרי אנשים, במענה לשאלה של הגברת שרי סלע, קודם כל, היא לא ניסחה את השאלה כפי שנדרש, הניסוח של השאלה זה האם יש לי ניגוד עניינים, כי אני נותן פה שירותים משפטיים לחברות רבות בעיר ראש העין, ואני לא חושב שיש איסור לעסוק במקצוע עריכת הדין ולתת שירותים משפטיים, האם יש ניגוד עניינים בעבודתי אל מול רם אדרת, אני עונה, לא. אני אומר מעבר לכך, רם אדרת רוכשת, רכשה מגרשים פה בראש העין, אני לא ייצגתי אותה. בנושא של פסגת טל, אני לא מייצג אותה, לא מול לקוחות, לא ערכתי חוזים מול לקוחות, לא ערכתי חוזים אל מול קבלני המשנה, ולא נגעתי בכל עניין שקשור בעיריית ראש העין. כלומר, ניגוד עניינים אין. רם אדרת עובדת בראש העין, זו זכות שיש חברה שבונה בראש העין, אני לא אתייחס לשאר מערכת היחסים שביני לבין רם אדרת. צורם בעיני התנהלותה של הגברת שרי סלע, שכולה טלית תכלת, שאין בידה שום, היא לא עשתה שום מעשים שיש בהם כדי להכפיש את שמו של נבחר הציבור, והיא אומרת במכתבה שפנו אליה תושבים, הייתי רוצה לדעת קודם כל איזה תושבים פונים, זה לא מעניין אותה. הגברת שרי סלע פורסת פה, מנסה לפגוע באינטרסים אישיים. ההיכרות שלי עם הגברת שרי סלע לפני חמש שנים, התחננה הגברת שרי סלע שאני אהיה שותף בסיעה שלה, ישבה על ארבע אצלי, ישבנו בבראשית, **שרי סלע – חברת מועצה:** זה רלוונטי?

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני סירבתי לגברת שרי סלע בתוקף להיות שותף לסיעה שלה, מתחושות בטן אישיות שלי לאישיות התמהונית של הגברת הזאת. כנראה שמאז יש לה משקעים רבים כנגד חבר המועצה עורך דין ארנון בן עמרם. קשות עצמך ואחר כך קשות אחרים. הגברת שרי סלע הגישה תביעה כנגד עיריית ראש העין, בתביעה הזאת נקבע בפסיקה חלוטה של בית המשפט שעל הגברת שרי סלע לשלם לעיריית ראש העין 15,000 שקלים, פסק דין חלוט, בחלוף 30 יום, אין ערעור, הוא חלוט, אתה משלם אותו. כחברת מועצת עיר, שלחשיבות הרבה שלה לניקיון הכפיים, הייתה צריכה לרוץ ולשלם את ה-15,000 שקלים. הגברת שרי סלע לא רצה לשלם, לא אצה לה הדרך, אז העירייה מוציאה לה מכתב אחד, והיא עונה שהיא עושה את זה מתוך זה שהיא נבחרת ציבור, ולכן היא לא צריכה לשלם, ומוציאים לה מכתב שני והיא לא משלמת, וב-18 ביוני, אל תפריע לי, רזי, אני לא מפריע לך.



**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** פסק הדין ניתן, כאמור, ב-31 לדצמבר 11', הצ'ק ניתן ב-23.8.12, תסתכלו אתם, תחשבו אתם, כחודש לפני כן נכנסה הגברת שרי סלע לקואליציה, תסיקו את המסקנות שלכם. התשלום שולם ב-1.3.13, 15,000 שקלים. איפה ריבית והצמדה? כל תושב וכל אזרח במדינת ישראל שאמור לשלם קנס כספי ולא משלם אותו במועד, ונפתח תיק, אל תפריע לי, ולא משלם את הסכום בזמן, צריך לשלם, והגברת שרי סלע מחויבת היום לעיריית ראש העין 1,771 שקלים טובין ותקילין, 1,552 ריבית ו-218 הצמדה, קרי, מ-31 לדצמבר 11' ועד ה-1.3.13. זאת גברת שמתהדרת בנוצות, בחדרי חדרים, וכל מיני אמירות שאני מתבייש בהם. אני לא רציתי לרדת לרמה שלה, אבל אין לי ברירה. דו"ח מבקר המדינה לשנת 2008 מעיד על ראש העין הירוקה, סיעתה של הגברת שרי סלע, ואני אקריא לכם מה הוא אומר. הסיעה קיבלה, כל הדברים האלה, דרך אגב, משקפים אך ורק דוגמא אישית של נציג ציבור. הסיעה קיבלה תרומות מתאגיד בסך כולל של 5,000 שקלים, הכנסות הסיעה חרגו, לפיכך מהגבולות האמורים בסעיף 16 לחוק. הסיעה ניהלה את חשבונותיה שלא בהתאמה מלאה להנחיות מבקר המדינה. הדבר התבטא, בעיקר בכך שהסיעה לא כללה בחשבונותיה הוצאות. לא הגישה תצהיר של נציגיה על פי דרישת מבקר המדינה ולא שמרה במסמכים העתקים מפרסומים שערכה. גירעון הסיעה הסתכם ב-170,000 שקל. הסיעה הסבירה כי הגירעון כוסה ממקורותיהם של נציגי הסיעה, ומועמדיה בבחירות בסכומים העולים על המותר. וכך קיבלה הסיעה תרומה בניגוד להוראות סעיף 16 לחוק. לפיכך ניתן דין וחשבון לא חיובי לגבי תוצאות ביקורת החשבונות של הסיעה. יושבת ראש הסיעה מתהדרת נגדי, איך היא כתבה במכתב שלה? איך היא כתבה, תכף אני אגיד לכם, החשיבות הרבה לניקיון כפיים של החברים במועצת העירייה ומעמדה, שקט, ומעמדה של המועצה בעיני כלל הציבור של התושבים, הגברת הרימה את זה ולא אני, לא פעם שתקתי והיום אני אוציא את הדברים. שתקתי.

**שרי סלע – חברת מועצה:** יש לכולנו זמן.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** בהתחשב באופי החריגה והיקפה, ולאחר ששקלתי, בין היתר, את ההסברים שקיבלתי, אתם מפריעים לי.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, חברים.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** לא סתמתי לשרי סלע את הפה, אל תפריע לי, היא שאלה, סליחה,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** עם כל הכבוד, היא שאלה שאילתא ברמה האישית, זכותו לענות

מה שהוא רוצה. בבקשה, ותסיים. גם ציבורית.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** בהתחשב באופי החריגה ובהיקפה, ולאחר ששקלתי בין היתר

את ההסברים שקיבלתי מהסיעה, שהרשות של הסיעה זה הגברת שרי סלע, אני ממליץ בתוקף סמכותי לפי סעיף 23 ד' לחוק להשית על הסיעה שלילתה של השלמת מימון ההוצאות הבכירות. זאת הגברת שרי סלע ששואלת אותי, עזוב, השאלה לגבי שירות או לא שירות, אני עוד יכול לענות עליה, אבל להגיד חדרי חדרי? התנהלות של לכאורה שוק הולך פה? להטיל אשמה. דרך אגב, אדוני ראש העיר, עליך היא אמרה את אותם דברים, חדרי חדרי נוגעים גם אליך.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** מה זה חדרי חדרי?

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** היא אמרה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אתה יכול להסביר לי מה זה?

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** עוד לא סיימתי. לא, אני לא סיימתי. עיתון פתח תקווה, אני

מוציא אותו מתאריך 18.11.08 ואני מצטט מתוך העיתון, אין לי שום מידע אמיתי לגבי הנושאים, אבל יש תגובה של שרי סלע, ואני מצטט מתוך עיתון. לא יודע אם הדברים הם אמת לא אמת, אבל כתוב בתוך העיתון, הגברת שרי סלע נמצאת היום בעין הסערה, עם מי? עם שני אנשים שהיו איתה יחד במרוץ לחברות מועצת העיר. עד כמה ניצלתי, אני מבין. שני חברים במועצת העיר חתמו איתה, כנראה, אני לא יודע, זה מה שכתוב פה, חתמו איתה על הסכם, הגברת שרי גם נתנה התייחסות לזה, שאומר, אם את לא תביאי ככה זה ילך ככה ותלך ככה. הגברת שרי סלע שמה את ההסכמים, שלכאורה היא עכשיו נציגת ציבור, ציבור שבחר בה, אולי זה לא הציבור שרוצה אותה, אולי רצה גם את השניים האחרים, היא אומרת, לדעתי לכבד את תנאי ההסכם במלואם הן בפן הציבורי והן בפן האישי, את הכל הגברת שרי סלע... בחדרי חדרי, אני מבקש, אני אומר כרגע, ואני אומר את זה בשיא הכנות. אני לא רוצה להגיע לפסים האישיים האלה, אני פעם ראשונה שעושה את זה, ואני

מקווה, בעזרת השם, שזו פעם אחרונה, אני מבקש מהגברת שרי סלע להתנצל על האמירה, לא על השאילתא, על האמירה של חדרי חדרים, שאם לא, אדמוני, שאם לא כן, אני אשקול, עם כל הנסיבות שבעניין, אם להגיד, חדרי חדרים זה לשון הרע באופן הבוטה ביותר שלנו. תתנצל, אני בזה סיימתי את הפרשה, אין לי כלום נגד שרי סלע, עברנו את המסע, עניתי לשאילתא שלה ובזה נגמר הסיפור. תבחר הגברת שרי סלע לא לענות לי פה על השולחן, מה שהיא רוצה לעשות.

**משה סיני – ראש העיר:** אני מציע שנעבור לשאילתא הבאה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** סליחה? אחד, לא ענית לי אתה על השאילתא.

**משה סיני – ראש העיר:** עניתי מההתחלה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, אתה לא ענית לי על השאילתא.

**משה סיני – ראש העיר:** אני לא יודע.

**שרי סלע – חברת מועצה:** סליחה, השאילתא הופנתה אליך, סליחה, רזי, אתם לא מפסיקים

להפריע. השאילתא הופנתה אליך אחרי שנשאלה שאלה פה בישיבת מועצה, שאלה מאוד

ישירה את חבר מועצה, היות וזה נושא ציבורי, חבר המועצה בחר שלא לענות לשאילתא,

והיות והנושא הוא ציבורי, והיות ואתה יושב ראש המועצה, אז בניגוד למה שאמרה כאן

פרומה, שזה לא ענייך, זה לחלוטין ענייך אם יש ניגוד עניינים או אין ניגוד עניינים לאחד

מחברי, סליחה,

**משה סיני – ראש העיר:** את הקשבת?

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** את שוב מעוותת את הדברים.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני לא מעוותת את הדברים.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה לא מה שאמרתי, תקראי את ההקלטה אחר כך.

**משה סיני – ראש העיר:** נכון, וחוף מזה, גם אני עניתי לך.

**שרי סלע – חברת מועצה:** היא אמרה שאתה תענה,

**משה סיני – ראש העיר:** אני עניתי,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אם הנושא נוגע לך. אז אני אומרת, הנושא נוגע אליך.



**משה סיני – ראש העיר:** הגברת שרי סלע, אם היית מקשיבה למה שאמרתי, ותעברי אחר כך על הפרוטוקול, אז תשמעי שאמרתי, אמרתי, לפני שנתתי את רשות הדיבור לארנון, אמרתי שאין לי שום ידיעה בנושא הזה, אני לא יודע על זה שום דבר, ואם ארנון רוצה להתייחס, בבקשה. זה מה שאמרתי, וזאת התשובה לשאילתא, לא הבנת אותה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, זה לא תשובה לשאילתא.

**משה סיני – ראש העיר:** זו התשובה לשאילתא.

**שרי סלע – חברת מועצה:** קודם כל, אם ניצמד לחוק ולפקודת העיריות, אז פקודת העיריות אומרת שמקריאים שאילתא, מקריאים את התשובה ונותנים הזדמנות למי ששאל את השאילתא לשאלה נוספת,

**משה סיני – ראש העיר:** אז בבקשה, תשאלו.

**שרי סלע – חברת מועצה:** סליחה, ולא פותחים את זה לדיון שאיננו רלוונטי לנושא. אבל הדיון,

**משה סיני – ראש העיר:** אבל לא הייתה לי תשובה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** הדיון שלא היה רלוונטי לנושא, אני ממש מודה לך, זה רק עוזר לי, כי את המלחמה שאני ניהלתי על נושא התחבורה הציבורית, כל אחד ואחד מתושבי העיר פה צריך להחזיר לי בריבית דריבית, את הקרב שאני ניהלתי.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אבל זה לא פותר אותך מלשלם את החוב.

**שרי סלע – חברת מועצה:** את הקרב שאני ניהלתי. והעירייה, בסופו של יום, אחרי שהוכח שאכן צדקתי ולא היו תוכניות,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אין קשר בין החוב, תשלום חוב צריך לשלם.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אז,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אז, אז, אז, תשלמי קודם כל ואחר כך תעשי את מה שאת רוצה. קודם כל תשלמי.

**שרי סלע – חברת מועצה:** יחד עם זאת,

**משה סיני – ראש העיר:** יש לך משהו להוסיף? מיצינו את העניין הזה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, לא מיצינו.

**משה סיני – ראש העיר:** אני מציע לך, רגע, סליחה, תני לי רגע דקה.

- שרי סלע – חברת מועצה:** קודם כל, יש לי עדיין את האפשרות להגיב.
- משה סיני – ראש העיר:** רגע, שרי סלע, תני לי דקה, קצת מהניסיון שלי, דקה,
- שרי סלע – חברת מועצה:** יש לי את האפשרות להגיב.
- משה סיני – ראש העיר:** אני יודע שיש לך את האפשרות להגיב, תני לי קצת להמליץ, בסדר?  
קצת מהניסיון שלי בעניין,
- שרי סלע – חברת מועצה:** ההמלצה לא כלולה ...
- משה סיני – ראש העיר:** את מוכנה רק, שנייה,
- שרי סלע – חברת מועצה:** לא.
- משה סיני – ראש העיר:** אני רק מציע לך, מאחר והדיון הזה כבר מיצינו אותו,
- שרי סלע – חברת מועצה:** לא, אני לא מיציתי אותו.
- משה סיני – ראש העיר:** כדאי, את לא מיצית אותו,
- שרי סלע – חברת מועצה:** נפתח פה נושא, אני לא מיציתי אותו.
- משה סיני – ראש העיר:** אני מציע לך לא להמשיך עם זה.
- שרי סלע – חברת מועצה:** אתה פתחת את זה, אתה אפשרת את זה, אפשרת לצוות הנחמד הזה, עכשיו תן לי לדבר.
- משה סיני – ראש העיר:** תעשי מה שאת מבינה, אל תבואי אחר כך בטענות כן.
- שרי סלע – חברת מועצה:** לחלוטין לא.
- משה סיני – ראש העיר:** תמשיכי מה שאת רוצה.
- שרי סלע – חברת מועצה:** לחלוטין, אז קודם כל, אני חוזרת ואומרת, הנושא נוגע אליך ישירות, ועל השאילתא אתה אמור להשיב, כי אם אחד מחברי המועצה כן יש לו איזשהו ניגוד עניינים, זה עניין ואינטרס שלך להגן על המועצה ולהגן על כל תושבי העיר כדי שלא יהיה ניגוד עניינים. אז יפה היה,
- משה סיני – ראש העיר:** הסברתי לך שאין לי מושג.
- שרי סלע – חברת מועצה:** סליחה, אבל אתה מפריע.
- משה סיני – ראש העיר:** אוקי, את לא שומעת פשוט.
- שרי סלע – חברת מועצה:** אני שומעת מצוין.
- משה סיני – ראש העיר:** אוקי, זה התשובה, כן.

**שרי סלע – חברת מועצה:** שומעת מצוין. והתשובה, הסירוב של ארנון להשיב באותו מעמד, יחד עם אותה אמירה בוטה, אני לא חייב להשיב, כאשר חבר מועצה כן חייב להשיב לשאלה שכזאת, הביאה אותי, בסופו של יום, להגיש את השאילתא עכשיו אליך, כדי שאתה תשאל את השאלה אם יש ניגוד עניינים, או אין ניגוד עניינים.

**משה סיני – ראש העיר:** אז את מסבירה את התהליך, כן.

**שרי סלע – חברת מועצה:** גם תשובתו, סליחה, גם תשובתו עכשיו שנאמרה על ידי ארנון בן עמרם, שהוא אמר שכן יש לו מערכת יחסים עם רם אדרת, היא צריכה להיבדק. ואני קוראת לך עכשיו לבדוק את אותו חיבור ואת אותו קשר, מכיוון שזה קשר שאסור שיתקיים, והוא הודה שיש קשר. אתה הודית עכשיו שיש קשר. ולכן, זה ראוי להיבדק. אכן ראוי להיבדק. ויחד עם זה, לגבי כל רשימת הנושאים, אני גאה שעשיתי את המהלך של העלאת הנושא של היעדר תוכנית תחבורה ציבורית לכל הבינוי העתידי, אני גאה שהולכתי את כל המהלך של השלוש, ארבע שנים האחרונות, אני גאה שהיום במשרד התחבורה מודעים לזה, אני גאה שהיום מקדמים פרויקטים בזכות אותה עתירה, והיא משמשת תקדים ארצי לנושא, הגם שאני שילמתי מחיר, וכל תושב בעיר הזאת, באופן ציבורי, חייב לי לפחות על הנושא שנאבקתי עבורו. גם אתה. ראוי שתעשה את זה גם אתה. ולעניין של ההסכם שלי עם מספר שתיים ומספר שלוש, אם היית קורא את ההסכם, היית רואה שעמדתי בו במאת האחוזים, לעניין השקר שהצגת כאן, מה שהיה ערב הבחירות, אז אני מציעה לך לעשות עם עצמך חשבון ושיעורי בית, לא היה ולא נברא,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** לא היה ולא נברא?

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא היה ולא נברא, אני בטוח לא מתחננת בפני אנשים, כל מי שמכיר אותי יודע שזה לא, לא סיטואציה שכזאת, ובוודאי שלא סיטואציה ...

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** אבינועם, אני מציעה לך שתשתוק.

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא אני פתחתי את זה, אני נורא מצטערת, אני כן הגנתי על המועצה בשאלה העקרונית אם יש פה ניגוד עניינים או לא, כשנגררו דברים אחרים ... אני אשיב על הדברים.

**משה סיני – ראש העיר: תמשיכי.**

**שרי סלע – חברת מועצה:** לגבי הנושא של הביקורת של מבקר המדינה, זו לא הביקורת,

ואני לא יודעת מאיפה אתה הבאת את זה.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** מהאגף של מבקר המדינה, תפני לשם.

**שרי סלע – חברת מועצה:** זו לא הביקורת.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני אתן לך אותה. את רוצה אותה?

**שרי סלע – חברת מועצה:** אין שום בעיה, זה לא קשור לשאילתא הזאת.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** את רוצה, אני אתן לך אותה. תיכנסי לאתר מבקר המדינה,

זה מה שיוצא.

**שרי סלע – חברת מועצה:** עצם ההיגררות שלך למקומות האלה מעידה כאלף עדים שכלל

הנראה, ככל הנראה,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** תשקלי את המילים שלך, ואני אמרתי לך שחדרי חדרים,

התגובה שלי היא ביחס לחדרי חדרים, ולא ביחס לעבודה שלי.

**שרי סלע – חברת מועצה:** הרשות ניתנה לי עכשיו, הרשות ניתנה לי, ולגבי נושא של חדרי

החדרים, ההערה של חדרי חדרים נאמרה, א', לא כלפיך.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** כלפי.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא כלפיך, כלפי ראש העירייה, והיא נאמרה כאמירה כוללת, כי

אתה אמרת לי בישיבה של וועדה לתכנון ובנייה, לא מעלים את הנושאים האלה. ואז אני

אמרתי, זה המקום להעלות אותם ולא בחדרי חדרים. אם אתה לקחת את זה באופן אישי,

זה מה שנקרא, על ראש הגנב בוער הכובע, ובזה אני אסיים.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חברים, בואו ניקח כל אחד כוס מים, נשתה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** העיקר שנהנית מההצגה.

**משה סיני – ראש העיר:** תראי, בואי, אני לא רוצה לפתח את זה, עזבו, לא נפתח את זה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** שמחתי לראות שאתה נהנה מההצגה הזאת.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** חשוב שארנון יצא באמת נקי,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני לא צריך לצאת נקי,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** הוא משמש,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אל תהיה לי הסנגור, אמרת לי לפני שתי דקות,

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני רוצה להתייחס. אני, כשאני נבחרתי, אני מכרתי את כל המניות שלי בעיתון ואת כל החברה שלי בשביל להיכנס פה להיות חבר מועצה. עכשיו אולי צריך לבדוק את זה, רגע, אתה דירקטור בחברה הכלכלית, רם אדרת נותן שירותים לחברה הכלכלית, צריך לבדוק את זה. אולי יש ניגוד עניינים?

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אין ישיבת מכרז שקשורה ברם אדרת שישבתי בה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא יודע, יכול להיות,

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אבל אני אומר לך, כל ישיבת מכרז שרם אדרת יושבת בה, אני לא שותף.

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, אני לא רוצה להתייחס, חבר'ה, בואו, אנחנו כאן,

**(מדברים יחד)**

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני חוזר על זה כל ישיבה של רם אדרת שקשור בעירייה, במכרזים של החברה הכלכלית, אני לא שם. אני עורך דין במקצועי, אני מכיר את המקצוע שלי, ואני יודע, אני הפסדתי כסף בגלל היותי חבר מועצת עיר.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חבר'ה, בואו נתכנס להמשך הדיון, נעזוב את כל הדברים.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אל תאיים, תשאל. אני אענה לך על הכל, תשאל. אם אני אשאל אותך את השאלות.

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, אני רוצה להמשיך הלאה, בואו, מספיק עם זה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** תירגע, אבל מהר.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני לא צריך להירגע, תעזוב אותי, את השטויות שלך תוריד אותם למטה לאגף השפע, לא לפה.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חבר'ה, בואו נעזוב את הדברים. שנייה, באמת, ברוח קצת יותר רגועה, מה שאני ממליץ, אנחנו נכנסים עכשיו, וכולם יודעים, לתקופה קריטית, אל תפסיקו אותי, רגע, סליחה, סליחה,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** למה אתה ...

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, אתה מוכן,

**(מדברים יחד)**

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אתה בשם האצילות והנאורות מדבר על כולם.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חבר'ה, אחרי שנתתם את הפרשנות על הנאות כאלה או אחרות, סליחה,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, חברים, כל אחד מבשל לעצמו מה שהוא מבקש, כשאת שואלת, סליחה, כשאת שואלת שאלה והיא מופנית כלפי חבר מועצה, זכותו של חבר המועצה לתת את תשובתו כפי שהוא רואה ומוצא לנכון, זה שאת מפרשת הצגה, לא הצגה, הנאה, לא הנאה, זה פרשנויות שלך, ואני מבקש ממך, **שרי סלע – חברת מועצה:** זה פרשנויות שלי.

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, זה פרשנויות שלך, אני לא נהנה משום דבר כזה, אני לא העליתי את זה על הפרק, את שלחת שאילתא, קיבלת תשובה, סליחה,

**שרי סלע – חברת מועצה:** זאת האחריות שלך הייתה לבדוק את הדברים.

**משה סיני – ראש העיר:** האחריות שלי לגבי הרבה מאוד דברים, הגברת שרי סלע, ואני לא יורד לפסים אישיים, סליחה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** האחריות שלך הייתה.

**משה סיני – ראש העיר:** האחריות שלי הייתה ואני מילאתי את מה שמצווה עלי מתוקף אחריותי. את לא יכולה להעלות שאילתא, סליחה, חברים, את העלית את השאילתא,

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני רק מבקשת לדעת כיצד ארנון קיבל צילום של צ'ק אישי שלי.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** לא קיבלתי צילום, לא קיבלתי שום צילום.

**שרי סלע – חברת מועצה:** מאיפה הוא יודע לאיזה תאריך זה הופקד?

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני ראיתי את המכתבים שלך, את הוצאת אותם בתפוצה,

**שרי סלע – חברת מועצה:** מאיפה הוא יודע על צ'ק אישי?

**משה סיני – ראש העיר:** אני לא יודע על דברים כאלה, אין לי שמץ של מושג.

**שרי סלע – חברת מועצה:** הוא עכשיו חשף את זה.

**משה סיני – ראש העיר:** אז תשאל אותי, תגישי עוד שאילתא. אני לא יודע, תגישי עוד שאילתא. אני לא מכיר דברים כאלה, וחוף מזה, עד כמה שאני מבין, גם דברים כאלה, מי שרוצה לקבל, יכול לקבל. כמו שאתם מקבלים פה. כל פנקסי העירייה פתוחים בפני כל אחד, כל צ'ק. זה תשלום, זה פתוח. אני מציע לא להיכנס לדברים האלה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** האחריות להימנע מניגוד עניינים היא אחריות אישית של כל חברי המועצה בפני עצמו על הפעילות שלו, וחבר מועצה אסור לו לפעול בניגוד עניינים, זה מוסדר בפסיקה, יש כללים למניעת ניגוד עניינים שחלים על חברי מועצה, יש סעיפים ספציפיים גם בפקודה בחקיקה הראשית, ויש על זה פסיקה מאוד ענפה בבית משפט, וכל חבר מועצה, עכשיו, זה לא אומר שאסור לו להיות חבר מועצה, אסור לחבר מועצה להימצא מול העירייה, אסור לו להיות מעורב מול העירייה בשום עניין שיש לו בו עניין אישי עכשיו, האם זה מונע כהונה, זה תלוי בניגוד העניינים, שגזרת ניגוד העניינים ... מה שהוא צריך זה להצהיר על זה ולהימנע מלעסוק בכל דבר שקשור בזה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אם הוא לא הצהיר ויצא?

**שרי סלע – חברת מועצה:** ואם הוא לא הצהיר?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** ואם הוא לא הצהיר ויצא, לפרוטוקול, מה זה אומר? זה אומר הרבה.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אין ניגוד עניינים, נקודה.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, נעבור לשאילתא הבאה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** האמירה הזאת נאמרה כמה חודשים מאוחר מידי.

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, נעבור לשאילתא הבאה.

**שאילתא של שרי סלע בנושא: כריתת עשרות העצים לאורך רחוב צה"ל ב- 10/6/13.**

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, שאילתא נוספת, בהמשך לכריתת עשרות העצים לאורך רחוב צה"ל ביום ראשון האחרון, ה-2.6. זה היה כבר לפני חודש בערך. מבקשת לקבל את תשובותיך על השאלות הבאות, מי בעירייה, ומתוקף איזה סמכות, החליט שצריך לכרות, לעקור, להעתיק שורות של עצים בני 50 שנה לאורך רחוב צה"ל. מי בעירייה, ומתוקף איזה סמכות החליט שלא צריך ... קבלת החלטה זו. מי בעירייה יזם שינוי פני הרחוב ומדוע

התושבים וחברי המועצה לא ראו תוכנית זו מראש? מי קיבל את ההחלטה שלא להודיע מראש לתושבים שעומדים לבצע ליד ביתם פעולת כריתה? על פי מנהל מחלקת הבינוי הוא קיבל פניות מהתושבים שהעצים מהווים מפגע, מדוע לא נעשתה פעולה יזומה של העירייה לבדוק במקביל אם יהיו תושבים שייפגעו מפעולת הכריתה, העקירה? איזה מסקנות אישיות הינך עומד לקבל בעקבות פעולה הרסנית, מתועבת זו, שנעשתה ברחוב צה"ל? תשובה. מענה לשאילתא,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני אמורה לקבל אותה בכתב.

**משה סיני – ראש העיר:** את תקבלי. מענה לשאילתא של חברת המועצה,

**שרי סלע – חברת מועצה:** לפני שאתה עונה אתה אמור לחלק את זה.

**משה סיני – ראש העיר:** שרי סלע, בנושא כריתת,

**שרי סלע – חברת מועצה:** לפני שאתה עונה, אתה אמור לחלק את זה.

**משה סיני – ראש העיר:** יש בעיה לפני או אחרי?

**שרי סלע – חברת מועצה:** כן, כי אם אני ארצה לשאול שאלה, אני מבקשת לראות את זה קודם.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, תמי, תצלמי בבקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** וגם אני מבקשת בכתב את התשובה לשאילתא הראשונה.

**משה סיני – ראש העיר:** בסדר, את תקבלי.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, עכשיו.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, עכשיו לא, כי מאחר וזה,

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, לא, אז למה התייחסת לזה?

**משה סיני – ראש העיר:** אני אסביר לך, כי אני רציתי לנקות את השאלות מהשאילתא שלך, בבקשה, קדימה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, לא, אז אני מבקשת לקבל תשובה בכתב עכשיו,

**משה סיני – ראש העיר:** את תקבלי תשובה בכתב.

**שרי סלע – חברת מועצה:** עכשיו, כי זה החוק.

**משה סיני – ראש העיר:** התשובה שלי נאמרה בעל פה, שאין לי שמץ של מושג, את תקבלי אותה.



**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, לא, בכתב. אז למה כתבת את זה לדיון אם לא לתוך התענוג האישי שלך?

**משה סיני – ראש העיר:** זה לא לתענוג האישי שלי, אין לי שום תענוג לראות אותך במצוקה, ההפך, אני רוצה שתפרחי ותלבבי ותעשי פעילויות חיוביות ויהיה לך אנרגיות חיוביות, ותהיי עם חיוך על הפנים, זה מה שאני רוצה. אני לא רוצה לראות אותך מתפתלת.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אז אני רוצה,

**משה סיני – ראש העיר:** זה מה שאני רוצה, זאת כוונתי, שתצאי מפה עם חיוך על הפנים.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני רוצה לקבל,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** תנו בבקשה לשרי סלע.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** לכולם, אנחנו רוצים לראות.

**משה סיני – ראש העיר:** כולכם קיבלתם. מענה לשאילתא של חברת המועצה שרי סלע,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני מבקשת לקבל את זה בכתב רגע לפני שאתה מקריא את זה, כי אם תהיה לי שאלה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** למה באמת אתה לא שולח לנו את זה בדואר, את התשובות לשאילתות, או במייל.

**משה סיני – ראש העיר:** כי זה בדרך כלל בישיבת המועצה, ככה היה הנוהג עד היום.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אבל אתה יכול לשלוח עוד לפני.

**משתתף בדיון:** דרך אגב, בישיבה הקודמת, אדוני ראש העיר, לא הבאת לי שום תשובה בכתב, אני מזכיר לך.

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, מענה לשאילתא של חברת המועצה שרי סלע, בנושא כריתת, העתקת עצים ברחוב צה"ל. מדובר בעצי פיקוס ששורשיהם אלימים ומצליחים לחדור בטון ובלוקים וחומרי בנייה רבים. ההחלטה התקבלה במסגרת תכנון שדרוג ברחוב צה"ל כחלק ממענה למגבלות מעבר בטיחותי ונגיש במדרכות, וכתוצאה מגרימת הנזק של העצים לרכוש פרטי ולתשתיות עירוניות. חלק מהבעיה נבעה משתילה בסמוך לגדרות הבתים, שגרמה לחומות להתפרק, ולשורשים שנכסנו לתוך חצרות הבתים. שתיים, בוצע סקר עצים כמתחייב בחוק על ידי האגרונומית טל גליקמן, הסקר הועבר לקק"ל, לאחר

אישור מנהל מחלקת גנים ונוף, התקיימו סיורים עם נציגת קק"ל בשטח, ולבסוף התקבלו הנחיות והאישורים המתאימים לכריתת, העתקת העצים. כיום יישתלו ברחוב כ-80 עצים חדשים.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אז אני מבקשת, סליחה, הזכות היא שלי. האחד, מדוע לא נערך שיתוף תושבים בנושא של הכריתה, בין אם הם אלימים ובין אם הם אינם אלימים. ולמה לא הודיעו להם מראש כי כריתת עצים לחלק מהאנשים שהיו שותפים לשתילתם, זה כמוה כאיזושהי כריתת איבר מתוכם. ושתיים, מכינים עכשיו תוכנית חדשה לשתילת עצים, גם התוכנית הזאת צריכה להיות בשיתוף תושבים, וגם התוכנית הזאת צריכה להיות מאושרת. אז זה לא נעשה, זה לא נעשה וזה לא נעשה.

**משה סיני – ראש העיר:** בסיכומי של דבר, כתשובה לשאלות הבאות שלך, הכל יתבצע על פי החוק, וכל מה שאת רוצה כהמשך,

**שרי סלע – חברת מועצה:** שום דבר לא על פי החוק, כי התוכנית לא אושרה.

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, הכל יתבצע על פי החוק,

**שרי סלע – חברת מועצה:** התוכנית לא אושרה.

**משה סיני – ראש העיר:** ואם יש לך עוד שאלות, תפני למנהל אגף ...

**שרי סלע – חברת מועצה:** התוכנית לא אושרה, ולכן אני לא מקבלת ... שבפרוטוקול יהיה רשום שהיא אושרה על פי החוק.

**משה סיני – ראש העיר:** בזה סיימנו את הוויכוח, בבקשה, רזי.

**שרי סלע – חברת מועצה:** היא לא הוצגה לאף אחד, ולא אושרה על ידי אף אחד.

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, היא התבצעה על פי החוק.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לחלוטין לא.

**משה סיני – ראש העיר:** אז זה דעתך.

**שרי סלע – חברת מועצה:** התוכנית לא אושרה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אז ככה, כפי שבעברו, אני גם מחזיק בתעודה של גן סוג שלוש, בעבודה שהייתי, מה לעשות, אני בעברי הייתי גם,

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** מה זה גן סוג שלוש?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** זה דרגה גבוהה, אז, בתקופה ההיא.

**משה סיני – ראש העיר:** זה מחייב הכשרה מסוימת?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** כן.

**משה סיני – ראש העיר:** מה?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לימודים, לימודים בבית ספר לגננות, תעודה, הכל, בטח. מה

לעשות, כמו שאתה רואה, גם את זה אני יודע. כשאני מעיר הערות על אגף שפ"ע אז אני יודע.

**משה סיני – ראש העיר:** יפה, איפה למדת, סתם?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** בית ספר ... לימודי ערב.

**משה סיני – ראש העיר:** בפתח תקווה?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** כן, לימודי ערב.

**משה סיני – ראש העיר:** כל הכבוד.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** יש תעודה.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אז ככה, קודם כל, אני יכול להגיד לך שהיה אפשר גם לא לחתוך את העצים, מה שהיה שם זה היה כריתה וונדלית, זה היה מחזה כואב לב, קורע לב. תושבים התקשרו אלי, אני הלכתי לראות את זה, ואתה יודע, זה אחד בפה אחד בלב, אם העצים אלימים, סיני, שיהיה לך את האומץ לחתוך את כל העצים האלה גם ברחוב שבזי, זה לא שהעצים אלימים. אתם עשיתם איזשהו פליק פלאק לאחור. יכולתם להעתיק את העצים, גם את זה לא עשיתם. כשהעיתקתם את העצים לרחוב המרץ, לך תראה, כולם יבשים. תמונה קורעת לב, שילמתם מאות אלפי שקלים, עשרות אלפי שקלים להעתיקה, וכולם התייבשו. כנ"ל גם ברחוב דקר. אני אגיד לך מה כן עושים ועשינו את זה פה באגף שפע, הגבלה של השורשים, סיני, יש פתרון, לא צריכים לכרות עצים. עצים של 50 שנה ו-40 שנה לא כורתים, סיני. עושים הגבלה של השורשים, משקיעים עוד כמה שקלים ועושים הגבלה לשורשים. אבל אין לך רגש, לא מעניין אותך, אתה כל הזמן אומר הגורמים המקצועיים שלך, אבל כמו שאתה יודע להביא איש קרינה פה ולהגיד שהוא בחינם ואחר כך זה בכסף, כי הבאת אותה תפור למידות שלך, ואני אביא יועץ קרינה שיגיד בדיוק את ההפך,

**משה סיני – ראש העיר:** אני מוחה על המשפט הזה, הוא לא נכון.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** בתור שלך תמחה, בינתיים אני מדבר, תמחה כמה שאתה רוצה. כמו שיש חוות דעת של יועץ משפטי אחד, והוא גורם מקצועי שאומר, א', אז גורם מקצועי אומר ב'. כמו ששמאי שהוא גורם מקצועי אומר א', אבל אתה לא מוכן לשמוע חוות דעת של אחרים. אתה אומר, אני אפסי וכוחי עוד. הרסת את כל העצים האלה, כמו שהרבה דברים בשכונה הוותיקה, של 50 ו-60 שנה אתה באופן גס מוריד אותם בלי רחם, אפילו את הלוגו של עיריית ראש העין, לא עשית פה ישיבת מועצה, לא שאלת אף אחד, באופן שרירותי הלכת ושינית את הלוגו, ככה אתה מתנהג במורשת יהדות תימן, וככה אתה מתנהג גם לעצים. קצת רגש, סיני, העצים האלה, 50 שנה, אם אתה חושב שהם מגבילים, אני מבקש ממך, אני לא יודע, אם הייתי יודע על זה מראש לא הייתי נותן לך לעשות את זה. הייתי עוצר, הייתי מביא לפה, היינו אומרים לך תעצור, תעשה הגבלה של השורשים, הייתם שואלים אותי, הייתם שואלים, מביאים שיתוף תושבים, כמו ששרי אמרה, למה לחתוך את העצים?

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, סיימת?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אז אני מבקש, כן, אני מבקש בפעם הבאה, סיני, או שיתוף תושבים, או פשוט במקום, יכול להיות שמרגי אחראית, אגב, גם היא יצאה מהסיעה שלו, כולם יצאו.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חבר'ה, א', תודה רבה. רגע, אני רק רוצה להעיר, באמת לא רוצה להיכנס כאן לפינג פונג, אבל נדמה לי שהיית ראש אגף הנדסה, שגם עקרו קצת עצים ברחוב רש"י.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** העתקנו אותם ולא ... אגף שפי"ע,

**משה סיני – ראש העיר:** יכולנו גם להשאיר אותם,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אגף שפי"ע, עשיתם את זה,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, אני לא רוצה להתווכח, אתה דיברת, לא הפרעתי לך,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** תן לי לענות.

**משה סיני – ראש העיר:** זה לא פינג פונג, אתה דיברת, אתה דיברת, עכשיו אני מדבר.

דיברת, רגע, מותר לי לדבר? אתה לא רוצה לשמוע?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** טוב לך, תגיד את המילה האחרונה.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, אתה דיברת, תן לי לענות. אנחנו פינג פונג?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** תיהנה. המילה האחרונה שלך, מחיאות כפיים.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, אל תעשה לי מחיאות כפיים ואתה תשמע גם את הדברים

שאתה לא אוהב לשמוע.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שומע, אני רוצה לענות לך.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, אתה מדבר ואתה לא עונה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני רוצה לענות.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, אני עכשיו מדבר.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** תדבר, ואחר כך אני אענה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, אתה קיבלת, אני לא רוצה לפתח את העניין הזה. חברים,

אני חושב שמה שעשינו בעיר בקדנציה הזאת, אנחנו גאים בה, פיתחנו את העיר הוותיקה,

שדרגנו עשרות רחובות, שדרגנו מדרכות וכבישים ובנינו ואני חושב שאין אדם שעובר, כולל

אתה, רזי, באזור שלך, שאתה לא נהנה מהשינוי בפני העיר, ובזה אני אסיים את הנושא.

נמשיך לנושא הבא. קדימה. לא, לא, זה לא דיון, זה שאילתא.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** זה שאילתא.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אתה רוצה לסתום לי את הפה?

**משה סיני – ראש העיר:** ממש קצר.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** קצר מאוד.

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה, כן.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אתה טוען שהעצים האלה אלימים, עצי פיקוס פרוסים על כל

פני העיר, למיטב הבנתי, אבא שלי, הוא אולי אפילו גם שתל אותם, מה, אתה הולך לעקור

את כולם כי הם אלימים?

**משה סיני – ראש העיר:** קיבלתי שאילתא, אני עונה על השאילתא, אל תעשה לי זה, כל דבר

לגופו של עניין.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אם אתה הולך לעקור אותם,

משה סיני – ראש העיר: עזוב, קיבלתי שאילתא, אל תעשה לי,

(מדברים יחד)

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אתה הולך לעקור אותם?

משה סיני – ראש העיר: מר מלמד, כשיעלו סוגיות נוספות, יש פה גופים שעל כל כביש ...

(מדברים יחד)

1. אישור שני חוזים למתן זכות חזקה ושימוש בלעדיים למטרת התקנת אחזקת והפעלת מתקני טרנספורמציה לאספקת חשמל לחברת החשמל לישראל בע"מ, למתחם הקבלנים ולשכונת פסגת טל

משה סיני – ראש העיר: הנושא הוא, תקריא אותו לסדר היום.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: על סדר היום, אישור שני חוזים למתן זכות חזקה לפינוי,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מה עם ההצעה שלי לסדר היום, סיני? למה אתה לא עושה את

זה ראשון?

(מדברים יחד)

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: אישור שני חוזים למתן זכות חזקה לשימוש בלעדי למטרת

אחזקת והפעלת מתקני טרנספורמציה ואספקת חשמל לחברת חשמל, במתחם הקבלנים

ושכונת פסגת טל. יש לכם את שני החוזים, יש לכם חוות דעת של פרומה.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: רגע, חבר'ה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לפני התקציב, רגע,

סיגל שיינמן – חברת מועצה: ובבקשה, אני מבקשת ממך, משה, לתת זמן לכל חבר מועצה.

אנחנו עכשיו נמצאים, לא, מקודם זה היה הבאנו את התושבים והבאנו זה, אנחנו חברי

מועצה, כל אחד שיהיה ממוקד, חמש דקות כל אחד. נגמור את הסיפור.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: את מדברת חמש דקות?

סיגל שיינמן - חברת מועצה: אני אדבר חמש דקות.

משה סיני – ראש העיר: בואו נאמץ פה אחד את הצעה של סיגל. יאללה.

סיגל שיינמן – חברת מועצה: אתה מוכן, רזי, אתה מוכן לאמץ את ההצעה שלי?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני לא מאמץ שום דבר.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** יאללה, קדימה, פרומה, נו.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אתם מתבקשים לאשר שני חוזים להקצאת קרקע

לחברת החשמל לצורך הקמת חדרי טרנספורמציה, אחד זה בשכונת פסגות טל,

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אבל ביטלנו את התוכנית היום.

**משה סיני – ראש העיר:** זה לא התוכנית הזאת, זו התוכנית הקיימת.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא, זו שכרעג בונים.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** הקיימת.

**משה סיני – ראש העיר:** הקיימת שבונים שם את ה-100 יחידות דיור, בבקשה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** איפה שבונים עכשיו, לא התוכנית שבוטלה, אוקי?

אפשר להמשיך? והשני זה למתחם הקבלנים. רק יש בחומר טעויות שאני רוצה לבקש לתקן,

מתחם הקבלנים זה גוש 5499 ולא 5498, כמו שרשום. ולגבי פסגות טל, הייתה הפקעה מכוח

תוכנית רנ/265, ומטעמי זהירות היה שם שינוי תב"עי, בוצע פרסום נוסף מכוח תוכנית

אפ/במ/2010. בהתאם לסעיף 188 לפקודת העיריות, שאתם מכירים, כל עשייה במקרקעין

טעונה אישור של מועצת העיר ברוב חברים, אישור שר הפנים, נכון להיום קיימת מגמה,

היכן שלא ניתן לתת מענה במגרש עצמו לחדר טרפו בגלל שהמגרש לא מספיק גדול וזה עלול

לסכן מבחינת קרינה, אז נותנים פתרונות בשצ"פים, פתרונות האלה תוכננו מראש, יש כאן

סדרה של שניים, עוד לא הכינו לי את כל החומר, יהיו עוד כשמונה עד עשרה חדרי טרפו

בשכונות המזרחיות שימוקמו בשצ"פים, התקנונים של השצ"פים מותאמים לזה, הם

מאפשרים הקמת מתקנים מהסוג הזה. עוד דבר אחד שאני מבקשת לתקן,

**שרי סלע – חברת מועצה:** תחדדי רק, התקנון של תוכנית הבנייה, או תקנון אחר, לאיזה

תקנון את מתכוונת?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לתקנון של התב"ע הרלוונטית בכל תוכנית. אנחנו

צירפנו את זה גם לחומר, לנספחים כאן, וסימנו את הסעיף. התשלום שחברת החשמל תשלם

לנו זה לפי תעריף שקובע, אני כתבתי, משרד התשתיות, זה היה פעם משרד התשתיות, זה

שונה, היום זה משרד האנרגיה, יש להם מחירון שמי שרוצה יכול, יש לי אותו פה, הוספתי

אותו לקראת הדיון, ביקשתי לקבל, אלה דברים חיוניים. עוד נקודה אחת, כמובן שבמהלך

הוצאת ההיתר יהיה צריך להינתן אישור של המחלקה לאיכות הסביבה לגבי הקרינה, נושא רגיש.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני רוצה רק שאלה אחת, באמת, כל ההסכם פחות מטריד אותי. מבחינת נושא הקרינה, ואני אומר שני דברים, אחד, אני מבין שזה שני חדרי טרנספורמציה ראשוניים בסדרה של עוד חדרים שיהיו בהמשך.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** בשכונות המזרחיות. כן. במגרשים שאין להם מענה בתוך ... זה יהיה ממוקם בשצ"פ, ככה זה לפי התכנון.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני מבקש, אדוני ראש העיר, בגלל שהנושא הקרינה רגיש בעיני, כמו שאתה יודע, בקרב גם עוד חברי מועצה, לא אמרתי שלא, ואנחנו די חוששים מכל מיני דברים שעשויים לקום בעיר במקומות כאלה ואחרים, אני חושב שיהיה נכון שיסופק לנו אותו תסקיר, או אותה בדיקה שנערכת סביב אותו מתקן טרנספורמציה כדי להבין שאין חשש, ומה המרחקים המותרים ממנו כדי למנוע קרינה כזו או אחרת לתושבים. אני לא יודע כרגע איפה זה ממוקם פיזית בשטח, אני מקווה שזה רחוק מבתי תושבים, **משה סיני – ראש העיר:** תראה איפה זה.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** השצ"פ הזה מחובר לשב"צ ולכביש, כאן יש אמנם מגרש מגורים, אבל זה לא צמוד אליו, זה יותר מרוחק. המרחקים זה מרחקי הבטיחות המקובלים. זה קירות בטון שהם סופגים, אז עוד איזה שישה, שבעה מטר לפחות מגבול המגרש של המגורים. אף פעם זה לא יהיה צמוד, המגרש, **עופר בביוף – חבר מועצה:** בכל מקרה אנחנו עורכים בדיקות קרינה כדי לראות את רמת הקרינה.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** כן, יש תקנים, כי יודעים חדר טרפו כמה הוא מוציא, **עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה שנאים, אתה יודע, זה מה שיש בכל הארץ, זה לא כמו קווי המתח הראשיים העיליים שדובר עליהם פעם.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** אני אגיד לך יותר מזה, בבנייני מגורים החדר טרפו במרתף, הוא מקרין יותר חזק מאשר במקרה הזה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה אגב, ... חושבים שזה יותר,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** פרומה, סיימת?



**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני גם שאלתי את השאלות האלה, אני אומרת לכם מה שאני יודעת.

**משה סיני – ראש העיר:** רזי, בבקשה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני רוצה לשאול. קודם כל, אני מבין שהחדר הזה היה אמור להיות בתוך מגרש, אבל לא היה מקום במגרש, ואז אנחנו, כעירייה, מנדבים שצ"פ לטובת הטרפו של הקבלן, או של חברת חשמל. כאילו עכשיו, זה כמו שאני אבוא אגיד לך, תשמעי, אין לי מקום לחדר אשפה אצלי בבית, ואני רוצה שצ"פ לשים את חדר האשפה שלי שמה ואת החנייה שלי שמה, אני יכול? אני לא יכול. סליחה רגע, זה מגיע לכאן לשולחן המועצה כי זה משהו מאוד חריג, ואנחנו בעצם, התושבים, מאשרים לקבלן להרוויח שטח, אולי, או אין לי מושג, או לחברת חשמל, ואנחנו מאפשרים לו לשים את החדר הזה במקום בבניין, לשים אותו בשצ"פ, למה? שיבנה את זה בבניין שלו, למה אני צריך להביא לו שטח שצ"פ?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זו שאלה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** במקומות אחרים, אריה, הקבלן עשה אצלו במגרש.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** אבל התב"ע לא כיוונה לזה, לא הייתה אופציה כזאת.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא, רגע, רגע, עזוב את האופציה, אבל מקומות אחרים,

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אז שיוותר על שטח שירות וישים את זה במגרש שלו. רגע,

פרומה, שיוותר על שטח שירות, ישים את זה במגרש שלו. דבר שני, מן הסתם, הוא יצטרך

לשלם לי ארנונה על השטח הזה שהוא במשך 50, 60, 70 שנה, רגע,

**משה סיני – ראש העיר:** זה לא הקבלן, זה חברת חשמל.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** חברת חשמל לא משלמת ארנונה,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** משלמת על חדרי טרפו ועוד איד.

**משה סיני – ראש העיר:** לא על הקווים, אבל על החדרים כן.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה לא צוברי גז, זה לא זה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** זה לא הסיפור של צוברי הגז, את זוכרת שהיה לנו. אגב, גם

הדואר צריך לקחת להם, גם הדואר צריך לקחת, לוקחים להם?

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: תראה, זה צריך לשאול את רחל, אני יודעת שיש להם תעריף מופחת.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כי כשאנחנו נכנסתי אמרתי שצריכים לקחת להם זה, לא לקחו להם עד שאני נכנסתי.

משה סיני – ראש העיר: בואו נמשיך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אז אני אומר עוד פעם, למה שלא יעשו את זה במגרשים שלהם, מי אלה הקבלנים האלה? אפשר לקבל רשימה? אפשר לקבל רשימה של הקבלנים שאין להם מקום?

אריה גלברג – מהנדס העירייה: כשאתה קונה מגרש ואתה קורא את התקנון של התב"ע ומופיע שם שחדרי הטרפו הם בשצ"פים,

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: זה מראש מתכננים את זה ככה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה כתוב בתב"ע שזה בשצ"פ?

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אבל אמרתי את זה קודם,

משה סיני – ראש העיר: זה צריך, על פי החוק.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: ההקצאה של הקרקע לחברת החשמל, זה קרקע ציבורית.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אבל אם בתב"ע כבר כתוב מראש, התב"ע מפקיעה שטח לטובת העניין, למה צריך אישור מועצה לתב"ע, התב"ע היא מעלינו.

משה סיני – ראש העיר: זה החוק.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: רגע, סליחה, סיני.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אתה עושה סלט, בוא נעשה סדר. התב"ע מאפשרת, זאת אומרת, ללא התב"ע שמאפשרת הקמת מתקנים מהסוג הזה, אי אפשר היה להקים בשצ"פ מתקנים מהסוג הזה. זאת אומרת, היא יוצרת את התשתית שתאפשר לך אחר כך להקצות לצורך הזה. אבל הקרקע היא קרקע ציבורית.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: הבנתי, אפשר לעשות ... כמו שהוצע במרתף?

אריה גלברג – מהנדס העירייה: האופציה קיימת, אבל זה לא,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אז אנחנו יכולים לבקש שיהיה תת קרקעי?

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** זה לא הכי טוב.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** למה?

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** אתה דורך על משהו שהוא מקרין, אתה גם חוטף את

הקרינה, אתה לא רואה אותו.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** כן, אבל אז הוא לא מהווה מפגע ומשהו מכוער באמצע שאתה צריך לתחזק אותו. אם הוא יכול להיות במרתף, אני חושב, אמנם זה יעלה קצת יותר לקבלן, אבל בואו נקבור את הטרפו הזה באדמה. למה אני צריך אותו מעל האדמה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** מי שמקים את זה, זה חברת החשמל, לא הקבלן.

**רזיאל אחרק – חברת מועצה:** אוקי, מה זה משנה, חברת החשמל. אני אגיד לכם למה, הנה למשל דוגמא,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה שייך לה, והיא אחראית על התפעול של זה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** דוגמא לחברת החשמל, אגב, אתה קיבלת ממני את ההתנגדות, חברת החשמל, אנחנו לא ידענו, אפילו אריה, לא קיבלנו פה תוכניות, פרסמה בעיתון ... לפני שבועיים שהיא מעבירה מתח גבוה ברחוב תמהרי ושבזי, עם טרנספורמטורים על עמודי חשמל, כתוב שאנחנו יכולים לבוא להתנגד, אני במקרה שמעתי על זה, איזה חבר של דרור קוממי שלח לי את זה, אומר לי, תשמע, הולכים להעביר מתח גבוה בשכונה הוותיקה.

עכשיו, אנחנו באים להתנגד, אין בכלל תוכנית, הם לא שלחו אפילו תוכנית. הם מתנהגים כמו מונופוליסטים, עושים מה שרוצים. אני חושב, שעם כל הכבוד לחברת חשמל, אני חושב שיש להם מספיק כסף לקבור את הטרפו הזה באדמה, ואם אנחנו מאשרים את זה כאן, אני מבקש פה שתהיה החלטה שלנו שכל הטרפואים, הכי טוב, אם למעלה הוא מפיץ קרינה

והבטון סופג 6%, או אין לי מושג מה אמרת, באדמה, כל האדמה תספוג את הקרינה. אז על אחת כמה וכמה יותר טוב האדמה, אם מדברים על זה. אז אני, לא, אני רוצה שהחלטה שלנו תהיה עם כמה שפחות מפגעים, שכונה חדשה, בואו לא נחזור לסלאח שבתי, אנחנו כבר מתכננים משהו יפה, לא נעים שיש לך טרפו מעל פני האדמה. אין, אנחנו יכולים להגיד להם,

**משה סיני – ראש העיר:** את לא מכירה את זה?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא אמרתי שאני לא מכירה, כל דבר יש לו,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** זה תלוי בנו,

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סליחה, עלויות, זה בעיה שלי עלויות? בעיה שלו.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, אבל השאלה, אם זה יותר חמור ממה שמלמעלה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סיני, אני אומר לך שההיגיון אומר שמתחת לאדמה, קבור

באדמה, הרבה יותר טוב מאשר מעל פני האדמה. עכשיו בוא,

**משה סיני – ראש העיר:** איזה גודל זה חדר הטרפו?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** זה חדר. זה לא ... זה חדר, סיני, זה משהו מכוער.

**(מדברים יחד)**

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** 24.57,

**משה סיני – ראש העיר:** מה, לא הבנתי, עוד פעם.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** חדר הטרפו, זה מדובר במבנים קטנים, אבל לא כמו

שאריה אמר, חדר הטרפו של מתחם הקבלנים הוא 24.57 מטר, המגרש, אגב, צמצמו אותו,

אני פניתי למתכנן כי 100 מטר הקרקע מסביב נראה לי גדול מידי, זה צומצם ל-50 מטר.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** מה 50 מטר, מרובע?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** התכסית של המבנה היא 25 מטר, אני מעגלת, מטר

מהצד זה מביא את הקרקע ל-50 מטר, זה לגבי מתחם הקבלנים, פסגות טל, השטח של

החדר הוא 26.88, השטח הוא 82 מטר, המתכנן שלנו רצה 2 מטר מכל צד מסביב.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סיני, רק המבנה חמש על שש, רק המבנה. מה זה, זה לא

נורמאלי. עכשיו, מתחם הקבלנים, מה אני צריך לעמוד לשמוע רעש של הטרפו הזה? זה גם

רעש, זה גם קרינה. בוא נקבור באדמה. וגם מכוער, אני מבקש, באמת, אני מבקש,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני מבקשת להתייחס,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני לא כזה הנדסאי, אבל אני חושב, סיני, אנחנו צריכים לקבור

את זה באדמה, שחברת חשמל תקבור את זה באדמה, זה לא יפה, זה מכוער, וזה גם תופס

מקום.

**משה בן טובים – חבר מועצה:** סיני, איך זה בשכונות אחרות, מה שהיה בשכונת אפרידר

ברחוב העצמאות.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** יש מקומות שקוברים את זה באדמה.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אם אפשר מענה בתוך הבניינים, בתוך הבניינים, פה, תבי"עית, בחלק מהמקרים, נתנו את המענה בשצ"פ.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שיקבור את זה, אין לי בעיה.

משה בן טובים – חבר מועצה: שייתנו גם שם את המענה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שיקברו, סיני, למה אנחנו צריכים ...

משה סיני – ראש העיר: אריה, אתה מכיר הטמנה באדמה של הדברים האלה?

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אני לא שמעתי,

אריה גלברג – מהנדס העירייה: זה מייקר, באמת.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה מייקר לחברת חשמל, מה אכפת לי אבל? אני רוצה שכונה

יפה עם איכות חיים, למה אני צריך להתחשב בחברת החשמל? הם גם ככה גובים כל כך

הרבה כסף, באמת.

(מדברים יחד)

אריה גלברג – מהנדס העירייה: נעשה עליהם פיילוט.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: הצעה שאנחנו מאשרים את זה, ובתנאי שזה תת קרקעי.

שיבואו לבית משפט, שיתבעו שזה בלתי אפשרי, אנחנו מאשרים,

אריה גלברג – מהנדס העירייה: לא, אבל יש עוד מצב שלישי, שהם לא ימהרו,

(מדברים יחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אריה, בלי הפחדות.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: כן, תתייחסי, בבקשה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שיעשו לקבלן, ואז הוא יתבע אותם הקבלן.

משה סיני – ראש העיר: בואו, יש לי איזה הצעה, ווריאציה על ההצעה של רזי, אבל

בבקשה, כן.

שרי סלע – חברת מועצה: אני מבקשת באמת להתייחס למכלול כולו, אחד, היתרי בנייה

כבר ניתנו לאזור ההוא, כבר אני מניחה לפני כמה חודשים? תעזור לי.

אריה גלברג – מהנדס העירייה: לפני שלושה חודשים.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לפני שלושה חודשים כבר ניתנו היתרי בנייה, התוכניות כבר הוגשו כמה חודשים קודם לכן. זה שרק היום זה מגיע לשולחננו, רק במעמד של חתימת ההסכם מול חברת חשמל, זה כבר נ' אחד גדול, מכיוון שדיון מקדים לזה היה צריך להיות דיון בוועדה, פרומה, זה מפריע לי, סליחה. דיון מקדים לזה היה צריך להיות דיון במסגרת הוועדה לתכנון ובנייה, כדי גם למקם את החדר של חדר הטרפו, טעון אישור בוועדה לתכנון ובנייה, כי אנחנו פה בעצם פוגעים בשטח השצ"פ, שגם הוא תוכנית שמן הראוי לאשר אותה. ואם בעבר לא אישרו, ואם בעבר יש חדרי טרנספורמציה שהם מפגע סביבתי, וכן הלאה, וכן הלאה, אז הגיע הזמן שנתקן, וזה הזמן לתקן, וזה הזמן לעשות. עכשיו, לגבי כל הנושא של הקרינה שהוזכר כאן, יש כל מיני ווריאציות, יש בתוך הבניינים, ויש מחוץ לבניינים, ויש שקוע ויש מעל, ואפשר לפתור בכל מיני סוגיות. אבל זה בכלל לא הובא לדיון, זה הכל במסגרת השערות, במסגרת אמירות כלליות, במסגרת אמירה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** את אומרת שאין תוכנית.

**שרי סלע – חברת מועצה:** במסגרת אמירה שאמר עכשיו המהנדס, אפשר לבקש שזה יהיה יפה, שיהיה אסתטי, איזה מין אמירה היא זאת? קודם כל, אנחנו צריכים לבדוק את עצמנו מבחינת הקרינה, מה המשמעויות, מה המשמעויות קבור, מה המשמעויות מעל, מה המשמעויות לגן משחקים שעומד להתפתח מסביב, מה המשמעויות למרחק ליחידות הדיור, ורק אחר כך להמשיך את הדיון, ורק אחר כך להביא את זה להסכם עם חברת חשמל, ומעבר לכל, אנחנו כבר בפיגור, באמת, של כמה חודשים, כי כבר ניתנו היתרי בנייה. אז אנחנו פועלים בסדר ההפוך, פועלים לא נכון,

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סיני, אבל באמת היה עדיף שיהיה פה תוכנית בנייה, שנאשר אותה.

**משה סיני – ראש העיר:** דקה, חברים.

**שרי סלע – חברת מועצה:** כרגע אנחנו מאשרים הסכם ולא תוכנית, וזה לא נכון.

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, מה שאני מציע, תראו, יש פה גם טעם בדברים שאומרים חברי המועצה, אני שומע גם את הקולות, מה שאני מציע, בואו נעשה רגע הפרדה, ואני אגיד לכם למה, כי את מתחם הקבלנים אנחנו חייבים כמה שיותר מהר, זה לא מקום מגורים,

חברת חשמל צריכה לשים שם את הטרינספורמטור הזה כדי שנוכל, החברות יוכלו להציע את הדירות שלהם, באים לשם אנשים, אנחנו השקענו שם הרבה הרבה כסף בתחום הזה, אנחנו גם רוצים לאפשר מצב שמוכרים דירות, גם לבני המקום, גם לזוגות צעירים, אני מציע שמאחר ושם זה דבר חשוב וקריטי לאשר את הנושא הזה, ולגבי שאר הדברים, אנחנו נבקש תוכנית מסודרת,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אגב, הקמת טרינספורמציה במבנה שהוא מתחם הקבלנים, הוא חדר מבטון, או שהוא איזשהו חדר שהוא יכול להיות חדר יביל ואפשר יהיה, כי הרי זה מקום זמני לחלוטין. אני מבקשת אחד,

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא שאלתי אותך.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** דווקא מהניסיון שלך הרב אני שואלת אותך אם, **שרי סלע – חברת מועצה:** ועדיין התפרצת באמצע. אני מבקשת לקבל את התשובה, באמת, אם זה ניתן.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** קודם כל, חדר מבטון או לא מבטון, ברגע שאריה אומר שחדר מבטון מונע קרינה, אז אני חושב שצריך,

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, מתחם הקבלנים אבל זה משהו אחר לחלוטין.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** בוא אני אמשוך את ההצעה שלך, תראה, מתחם הקבלנים באמת זה משהו מאוד זמני, עכשיו, בינינו, זה גם יעלה לנו, העירייה כסף, להטמין אותו באדמה שאנחנו צריכים לפרק אותו בעוד שנתיים שלוש, אז עושה שכל ששמה, אם הוא יהיה חיצוני לא נורא, אבל כן להתעקש, במקומות שזה הולך להיות כל החיים ובשכונות מגורים,

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, אז בוא, אני מקבל את ההצעה של רזי, בואו נאשר,

**שרי סלע – חברת מועצה:** רגע, אבל קרינה, סליחה, קרינה במתחם קבלנים,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** בכל מקרה, לא יהיה שם חדר שיקרין קרינה, אז בואו נאשר, ברשותכם. לגבי שאר הדברים, לגבי הדברים האחרים, אנחנו נביא תוכנית, בסדר?

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** בואו נסכם במתחם הקבלנים עילי זמני, ובשאר המתחמים מתחת לאדמה, זהו.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, לא, לא.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני אמרתי, כן, בטח.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, לא מאשרים את פסגת טל עד שאנחנו לא רואים תוכנית,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אבל בואי, שרי, רגע, ... החדר נמצא מתחת לאדמה,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני לא יודעת, לא ראיתי חוות דעת, לא, לא מאשרים.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** ברשותך, סיני, אם זה נמצא בתוך מרתף,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני לא יודעת.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** רגע, שנייה רגע, נו.

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, חברים, דקה, בואו נסגור את העניין, אנחנו מדברים על

הישיבה הזאת, בישיבה הזאת בואו נאשר את המתחם של הקבלנים לגבי, סליחה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אבל הקבלנים רוצים לבנות, מה, הוא צודק, מה, הם יצטרכו

לקבל חשמל לבתים, לא יקבלו, חבריה, מה. אנחנו באופן מסוים מעכבים את הקבלנים. מה,

למה, למה לעשות עוול כזה? אם זה תת קרקעי, אם במרתף זה נמצא, בתוך בניין זה נמצא,

בטח שמתחת לאדמה זה הרבה יותר טוב.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, ואם יהיה לנו בעיה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** קודם כל אין לנו, לנו אין בעיה.

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, חבריה, בואו נעשה ככה, דבר כזה. לגבי מתחם הקבלנים

אנחנו מאשרים זה, לגבי פסגת טל אנחנו מאשרים בתוך הטמנה, בסדר?

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, לא, זה לא נכון.

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, דקה, דקה, ולאחר מכן, לגבי שמונת האחרים, תהיה לנו

תוכנית מסודרת,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה לא עומד פה גם.

**משה סיני – ראש העיר:** זה לא עומד עדיין, תהיה לנו תמונה ונתקדם הלאה, בסדר?



עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אבל אם הם לא יסכימו,

שרי סלע – חברת מועצה: אז אני מבקשת,

משה סיני – ראש העיר: אם הם לא יסכימו אז נראה מה קורה.

שרי סלע – חברת מועצה: אז אני מבקשת להפריד את ההצבעות. אני לא מוכנה גם

להטמנה, כל עוד אנחנו לא מקבלים נתונים.

משה סיני – ראש העיר: מתחם הקבלנים, אוקי, מאושר. אז אני אומר, רק מתחם

הקבלנים, מאושר? מאושר.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: יפה, השני.

עופר בביוף – חבר מועצה: השני דוחים לשיבה הבאה שתבואו עם עבודת מטה אחרי דיון

עם חברת חשמל.

שרי סלע – חברת מועצה: אחרי הצגת תוכנית וחוות דעת של,

משה סיני – ראש העיר: לגבי המתחם השני, תעלה את זה במועצת העיר.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: למה, בוא תעשה הצעה פה, נו.

משה סיני – ראש העיר: שמה?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: יש לך פה פורום, מה אתה רוצה? יאללה, בואו, הקבלנים

סתם,

משה סיני – ראש העיר: מה אתה מציע, אריה, מקצועית? לגבי פסגת טל, מה אתה מציע

בפן המקצועי?

אריה גלברג – מהנדס העירייה: כל עבודת המטה תהיה חלק מההיתר.

שרי סלע – חברת מועצה: אבל אתה כאן חותם הסכם,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני רוצה להעלות את זה להצעה.

(מדברים יחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: פסגת טל בתנאי שזה מוטמן, תעלה את זה להצבעה, מה.

משה סיני – ראש העיר: לגבי הראשון, סגרנו. לגבי השני, מאושר, והדבר הזה מוטמן.

(מדברים יחד)

עופר בביוף – חבר מועצה: שנייה, אני רוצה רגע להגיד משהו, סליחה עכשיו, אני מבין

שכולם לחוצים, אבל גם אסור לקבל החלטות פזיזות, אף אחד מאיתנו, סליחה רגע, אף אחד

מאיתנו לא מומחה קרינה, תרשו לי רגע, אף אחד, שנייה אחת,

**שרי סלע – חברת מועצה:** ככה גם מתקדם פארק האתגרים.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** שנייה, רגע, שנייה,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אנחנו ...

**(מדברים יחד)**

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני לא רוצה להגיד לך דברים שהוא כתב לי, אבל יום מן הימים

גם זה יפורסם, עכשיו אני רוצה להגיד לך משהו אחד,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני מציע שתשמור את המשפט הזה.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** שנייה אחת, רגע, נו, באמת. תרשו לי, סיני, אני רוצה להגיד

משהו אחד, אף אחד מאיתנו לא יודע מה המשמעות של להטמין את זה בקרקע,

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** יודעים, יותר טוב מאשר למעלה, הרגע הייתה הצעה כזאת.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אתה תיתן לי רגע להשלים את הדברים?

**שרי סלע – חברת מועצה:** אז כשאתה נתת את הסקירה אמרת בדיוק דבר הפוך.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, בואו נתקדם, קדימה, עופר.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אמרת שגם הטמנה זה מסוכן.

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, אבל לא קיבלת את רשות הדיבור, עכשיו את מפריעה לו?

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני אומר משהו אחד, אני מבין שכולם פה מומחים ומבינים, אני

לא מומחה, בסדר? אני מניח שגם אתה לא מומחה, אדוני ראש העיר, אני מניח, סביר להניח,

לכן אני אומר שמהזהירות, אוקי? מהזהירות, באמת, בעיקרון הזהירות המונעת בקרינה

תמיד צריך להיות נר לרגלינו, אני חושב שיהיה נכון שיבואו ויציגו לנו הערכה מה זה אומר

להטמין, הערכה מה זה אומר עילי, ויבינו גם עם חברת חשמל את הדברים, ויבואו בעוד

שבועיים, בואו נעשה ישיבה בשבוע הבא, אין לי בעיה, אבל לא בלנקו, אנחנו נותנים פה

צ'קים בלנקו לפעמים מיותרים, אדוני ראש העיר, והגיע הזמן להפסיק עם זה.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** מדובר פה בקרקע לא בקרינה. לא קשור בכלל לקרינה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני מעלה את זה להצעה, שאני, באמת, זה סתם עכשיו עוד

ישיבה לעכב אותם, בואו, לא יודע מי זה הקבלנים האלה, לא יודע מה הם צריכים. אם

החדר טרפו מוטמן באדמה, לאשר את זה, לאיפה, איזה מתחם זה, אריה?

(מדברים יחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אנחנו נאשר חדר טרפו מוטמן.

משה סיני – ראש העיר: בסדר.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: צריך רק לבדוק אם חברת חשמל מרימה את

הכפפה.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: סיגל?

סיגל שיינמן – חברת מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: שרי.

שרי סלע – חברת מועצה: נגד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: אדמוני? מלמד?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מה זה, היום כל ההצעות ...

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: מיכאל?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: ראש העיר, איפה ההצעות שלך?

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: עופר?

עופר בביוף – חבר מועצה: אני נגד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: ארנון?

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: בן טובים?

משה בן טובים – חבר מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: אבינועם?

אבינועם טובים – חבר מועצה: בעד.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: רגע, אבל בתנאי שהטמנה, אם זה לא הטמנה, חוזר לפה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כן, כן, ברור, הטמנה.

עופר בביוף – חבר מועצה: לפני דקה אמרתם שבמרתפים של הבניינים, למטה, זה הקרינה

הגדולה ביותר, עכשיו מטמינים.

**החלטה מס' 3**

**סעיף 1 שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות שני חוזים למתן זכות חזקה ושימוש בלעדיים למטרת התקנת אחזקת והפעלת מתקני טרנספורמציה לאספקת חשמל לחברת החשמל לישראל בע"מ, למתחם הקבלנים. לשכונת פסגת טל - תבוצע הטמנה.**

**בעד:** (8) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, אבינועם טובים.  
**נגד:** (2) שרי סלע, עופר בביוף.  
**יצאו:** (3) מרגי עוזר, מתי יצחק, נתנאל בן יוסף אחרק.

**אורי דורון – סגן גזבר העירייה:** אוקי, הלאה, הנושא הבא.

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה, כן.

**2. אישור כללים בנוגע להליכי גביה שיש לנקוט טרם מחיקת חובות, בהתאם להוראות נוהל מחיקת חובות לרשויות המקומיות כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2012.**

**אורי דורון - סגן גזבר העירייה:** הנושא הבא, אישור כללי בנוגע להליכי גבייה שיש לנקוט טרם מחיקת חובות בהתאם להוראות נוהל מחיקת חובות ברשויות המקומיות, כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2012.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שאלה, מה זה אומר? אנחנו עכשיו עושים תספורות לכל התושבים שחייבים כסף? אני בעד.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא, ממש לא.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אבל למה ... עשו? למה לתשובה עשו?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** מה?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אי אפשר למצוא מנגנון שאפשר לעשות לתושבים תספורת?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** התושבים צריכים לשלם את החובות שלהם.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** תסבירי מה הנוהל.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** בכיף, מחכים לשמוע.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** משרד הפנים פרסם בדצמבר 2012 נוהל חדש למחיקת חובות לרשות מקומית, הנוהל הזה מחליף נוהל קודם. כפי שהיה גם בנוהל הקודם, היה צריך אחר כך לאשר קריטריונים להחלה שלו, אז גם בנוהל הזה, מועצת העיר, כדי שאפשר יהיה לפעול על פי הנוהל, צריכה לאשר, במקרה הזה זה יותר מצומצם, הנוהל פה הוא יותר מפורט, מה שמועצת העיר צריכה לאשר זה כללים למיצוי הליכי גבייה. אוקי? עכשיו, כל ההסדרים, מתי מותר, מתי אסור, החלופות, הכל מפורט בחוזר המנכ"ל שצורף לכם, ומה שמועצת העיר, על פי הנוהל, צריכה לאשר, זה מה ייחשב כמיצוי הליכי גבייה, לפני שבכלל בוחנים אם יש מקום למחוק חוב, או לא למחוק חוב.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** רק אחרי מיצוי הליכי גבייה זה נכנס להליך של מחיקת חוב?  
**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אנחנו, בכלל, כדי שתהיה לנו הסמכות לבחון בקשה למחיקת חוב, אם הנסיבות וכל הטענות מצדיקות, כל מקרה נבחן לגופו, זה לא משהו גורף, זה במקרים, בוודאי ובוודאי שלא, וכדי למחוק, קודם כל אנחנו צריכים להראות שפעלנו למיצוי הליכי גבייה. עכשיו, הכללים שאנחנו הצענו זה, תסתכלו בעמוד השני, **רזיאל אחרק – חבר מועצה:** רגע, זה כללים שאנחנו מציעים או שרשימה פתוחה שאנחנו לוקחים מתוכה?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אנחנו צריכים להציע כללים מה ייחשב כמיצוי הליכי גבייה. מועצת העיר צריכה לאשר מה ייחשב כמיצוי הליכי גבייה, צוות המקצועי שאחר כך דן בבקשות הוא צריך לבחון האם התקיימו הכללים האלה שנקבעו, ואם הם התקיימו אפשר להתקדם הלאה ולראות אם מתקיימות הנסיבות האחרות שמאפשרות מחיקה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** וכל עיר יכולה לקבוע לעצמה את הכללים, כאילו? אין איזה רשימה שממנה?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** יש כללים, הם אומרים לך באיזה נושאים אתה צריך לגעת, ובכל נושא אתה מחליט איפה אתה נוגע. אבל אתה חייב לגעת. עכשיו, מה שאנחנו הצענו זה לגבי חובות שעולים על 50,000 ₪, שתתקיים חקירה אם לבן אדם יש נכסים בעלי ערך כלכלי, נבדוק בטאבו אם יש לו נכסים, ברשם החברות וכולי, לגבי חובות שהם נמוכים מ-50,000 ₪, אז כאן צריך לבחון את התועלת מול החקירה. אנחנו אמרנו שזה יהיה על פי

המלצת מנהלת מחלקת הגבייה ואישור הגזבר.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** עוד פעם, תחזרי עוד פעם.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** צריך לעשות כאן שיקולי, אני אגיד את זה במילים אחרות, שיקולי עלות תועלת. האם שווה, במקרה הזה, להשקיע ובאמת האם יש לנו איזה צפי שבאמת יצא מזה משהו ולא שנמצא את עצמנו שהשקענו והמינוס רק גדל, כי לא נוכל להוציא דבר.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** מה אמרת לפני כן, ואם יש לו, את רוצה לבדוק אם יש לו בטאבו נכס? ואם יש לו דירה והוא לא גומר את החודש, ומצבו הכלכלי רע, והוא נתמך על ידי הרווחה, ויש לו צרות מפה ועד להודעה חדשה, אז מה? אז הוא עשיר?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה לא אומר, עכשיו, במחיקה, אם קראתם את הנוהל, חובות, שתי חלופות למחיקה, שבחלופה שלפי סעיף 338, שמתייחסת לחובות אבודים, שם, למשל, אם יש למישהו נכס, אי אפשר, לפי הנוהל שקבע משרד הפנים, לא שלנו, אי אפשר למחוק את החוב. לעומת זאת, בחובות אחרים, שזה סעיף 339 לפקודת העיריות, שם יש חלופות נוספות, שגם אנשים שיש להם נכסים, בנסיבות מסוימות אפשר למחוק, לדוגמא, ניתן לך דוגמא, אדם שהיה זכאי להנחה על פי תקנות ההנחות, ולא ביקש אותה, מסיבות כאלה ואחרות, הוא יכול על פי הנוהל לבוא ולבקש, ואז בוחנים את זה בראי של הנסיבות שהיו אז, כמובן מתחשבים גם במצבו כיום, ויש אפשרות לתת לו עד המקסימום, לא חייבים לתת את המקסימום, זה צריך להיבחן עד המקסימום שהיה ניתן לתת את אותה הנחה שבזמנו הוא לא ביקש. אז יש הבדלים בין החברות, אבל עדיין צריך לבדוק אם בן אדם יש לו אולי רק נכס אחד וזה המצב, אולי לבן אדם יש שני נכסים?

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אוקי, אני מדבר על ההנחה שעכשיו ציינת, שהחוק מאפשר לך במידה והוא לא הגיש בקשה להנחה,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זו אחת החלופות.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** זה מפריע לקבל, מי יהיה הגורם המחליט שיחליט אם כן לאשר לו את ההנחה,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אז כתוב, אנחנו המלצנו להקים, קראת? בסדר? על זה דילגתי.

**שרי סלע – חברת מועצה:** ברשותך, שאלת הבהרה ראשונה,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** רגע, אני באמצע תשובה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** שנייה, מיכאל, שנייה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני באמצע תשובה מאוד חשובה, כי אם זה הדרג המקצועי,

אני לא מוכן.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אבל הבהרה אחת.

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, פרומה התחילה לדבר, מיכאל מלמד שאל אותה שאלה

ופרומה, תעני בבקשה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** א', זה הדרג המקצועי, וההרכב שאנחנו המלצנו

עליו, יושב ראש גזבר העירייה, יועץ משפטי לעירייה או מי מטעמו ומנהלת מחלקת הגבייה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** יכול להיות חבר מועצה בוועדה?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** כתוב באיזשהו מקום? למה וועדת הנחות זה קיים, שיש

חברי מועצה ...

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שאלתי אותה, תן לה לענות.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** הדרג המקצועי יושב על המדוכה, ממליץ, אחר כך

זה בא לאישור וועדת הנחות, על פי הנוהל עצמו, שההרכב שלה, כמו שאתה יודע, הוא

מעורב, של גורמים מקצועיים ושל נבחרי ציבור. מעבר לשני הדברים האלה, צריכה להיות,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא, אני רוצה להבהיר את השאלה שלי רגע, שנייה, עופר, אני

באמצע השאלה. שאלתי, רגע, פרומה, אני כוועדת הנחות מקבל גם את אלה שלא אישרתם

לבחון את ההחלטה שלכם?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** למה לא? למה אני לא כחבר וועדת הנחות לא יכול לקבל למה

לא אישרתם? אני רוצה לבדוק, שקיפות מלאה, שימו לי, אלה ביקשו,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני רוצה שיהיה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** מיכאל, שנייה. אני רוצה שאתם ממליצים, תגידו למה לא המלצתם כאן ולמה לא המלצתם כאן. למה? אני חושב שמן הראוי, שקיפות, אנחנו לא עובדים במחשכים, ואיך אמרתם,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אתה רוצה לשמוע רגע את התהליך?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** רגע, זהו, אני מבקש, אז אני מבקש לשנות את התהליך.

**(מדברים יחד)**

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** הדרג המקצועי, מבחינתי, נתקל בהרבה פגמים, וגם פה לא מתאים לי לשמוע ...

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אנחנו כבר ראינו גורם מקצועי שעושים טעויות.

**רחל מדר – מנהלת מח' הגביה:** לא היה מקרה שאדם פנה ולא הגיע לוועדה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני מאוד מודה לך על מה שאת אומרת, אבל אני רוצה לראות את, אני רוצה שחבר מועצה, לא, אני מודה לך.

**רחל מדר – מנהלת מח' הגביה:** עובדה ששרד הפנים אישר את כל ההנחות.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני רוצה שחבר מועצה מהאופוזיציה ומהקואליציה יהיה נוכח בדיון הזה.

**(מדברים יחד)**

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** למה לא? מה, אתה רואה בזה ... אתה עושה איתנו הסכמים קואליציוניים, אז תגיד, מה.

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, בואו, רגע, לגופו של עניין, אני מבקש לא להכניס מילים לפי, שאלתם שאלה,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אז תגיב, אתה לא מגיב.

**משה סיני – ראש העיר:** לא, לא, אני עונה. אני מבקש לתת לפרומה לדבר.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אבל היא לא מחליטה.

**משה סיני – ראש העיר:** אבל אתם לא נותנים לה לדבר.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לפני שהיא עונה, אני רוצה להסביר את הרציונל, תראה, יושבת שמה וועדה מקצועית, שבאמת, אני חושב שהיא עובדת בתום לב, אני רוצה להניח, כן? אבל גם השיקולים שהיא שוקלת, יש לה את השיקולים שלה, כל אחד, אפילו שופט בעליון, במגזר



הדתי, אז השיקולים שלו הם שיקולים יותר על פי דין תורה. עכשיו, יושבים שמה חברי וועדה שכל אחד בא עם האידיאולוגיה שלו, עכשיו, אנחנו לא יכולים כחברי מועצה לקבל את הפרוטוקולים המנומקים, וחלה עליהם חובת ההנמקה, מדוע הם לא, או סירבו, להנחה כזאת או אחרת, ככה אנחנו יכולים לבחון בראי המציאות, בשקיפות, פה לא אישרנו כי אחד, שתיים, שלוש, וכאן אישרנו.

**משה סיני – ראש העיר: הבנתי.**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה: אז אני מבקש,**

**משה סיני – ראש העיר: הבנו את העניין, בואו נקבל גם תשובות.**

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר: בבקשה, חברים, הבנו את השאלה בכל הווריאציות של כל אחד**

**מחברי המועצה, עכשיו בואו נשמע את התשובה, בסדר?**

**שרי סלע – חברת מועצה: אני עוד לא שאלתי את השאלה.**

**משה סיני – ראש העיר: אז בבקשה, כן.**

**שרי סלע – חברת מועצה: אני קודם כל, באמת, קיבלתי שני ניסוחים ליד, אחד את הנוהל**

**עצמו שהוא אחד מתוך חוזר המנכ"ל.**

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: שזה משהו כלל ארצי, וזה מה שקבע משרד הפנים.**

**שרי סלע – חברת מועצה: וקיבלתי נייר שאני לא יודעת מי כתב אותו, מה כתב, מה, אז על**

**מה אנחנו מצביעים?**

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אנחנו מצביעים בעצם, על המסמך המצורף שאני**

**הסברתי, על פי אותו נוהל,**

**שרי סלע – חברת מועצה: שהוא על ידי עיריית נתניה, אילת, ירושלים, הרצלייה? למה**

**אנחנו תמיד מקבלים ניירות כאלה שאנחנו לא יודעים לאן הם שייכים, ומי הכתובת, ומה**

**הכתובת? בסוף אנחנו גם נצביע על זה.**

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: את יודעת, כי בהזמנה לסדר היום זה מופיע.**

**שרי סלע – חברת מועצה: מה כתוב לי? כתוב לי דיון בנושא.**

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: נוהל מחיקת חובות, כלים למחיקת חובות, חוות**

**דעת גזבר ויועמ"ש שאומר שאלה הכללים,**

שרי סלע – חברת מועצה: ... שזו חוות הדעת.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: חוות הדעת מצורפת לך.

שרי סלע – חברת מועצה: חוות הדעת היא נייר שלך.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: היא נייר שלי, נכון, שאומר,

שרי סלע – חברת מועצה: אבל זה לא מצורף לזה,

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: הכללים בנוגע להליכי גבייה, בטח שזה צורף, זה יחד

בא.

שרי סלע – חברת מועצה: קודם כל, לא.

משה סיני – ראש העיר: היא הפרידה את זה, לא חשוב, היא הפרידה את זה.

שרי סלע – חברת מועצה: הערה שחוזרת על עצמה שוב,

משה סיני – ראש העיר: קיבלת תשובה, את פשוט הפרדת בין הדפים, אז כנראה לא ראית.

עופר בביוף – חבר מועצה: לא, היא אומרת שמה שכתוב ...

משה סיני – ראש העיר: אבל יש דף מקדים שכתוב, נו, באמת.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: בסדר, לקחנו לתשומת ליבנו, ופעם הבאה נשים את

זה לוגו, זה לא משנה את המהות.

שרי סלע – חברת מועצה: לא, זה משנה את המהות, כי אני לא יודעת על מה מצביעים, כי

יש לי גם את הנוהל, אולי אני מאשרת פה את הנוהל, אני לא יודעת.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אז זה מופיע בסדר היום, סליחה, את כן יודעת, אני

רוצה להקריא לך, אישור כללים בנוגע להליכי גבייה, אישור כללים בנוגע שיש לנקוט טרם

מחיקת חובות ואלה הכללים שצורפו.

שרי סלע – חברת מועצה: מאה אחוז, ועכשיו אני רוצה לשאול שאלה נוספת, את אותה

וועדה,

משה סיני – ראש העיר: אבל היא עוד לא ענתה על השאלה של רזי.

שרי סלע – חברת מועצה: שנייה, אבל זה הבסיס, מפה מתחיל הדיון, קודם כל זה הבסיס.

משה סיני – ראש העיר: מה השאלה, כן.

שרי סלע – חברת מועצה: עכשיו בוא נמשיך לדיון עצמו.

משה סיני – ראש העיר: מה השאלה?

**שרי סלע – חברת מועצה:** אז קודם כל אני מבקשת לשאול את השאלה שהיא, וברשותך, שלה שהיא מקדימה עוד לכל הפרטים. יש לנו כאן נוהל שנוגע בעוד כל מיני תחומים, ויש כאן החלטה, או המלצה, של הגזבר ושל היועצת המשפטית, אני מבקשת לדעת, מתוך אותו נוהל המלא, איך בסופו של יום הגעתם לאותם שני עמודים, מה לא לקחתם ומה בחרתם כן לקחת, כדי שאני אקבל,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אז השאלה מראה שלא קראת את החומר. אני אסביר לך, אני גם הסברתי את זה קודם. הנוהל הזה,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אולי אם הייתי יודעת שזה מה שאת כתבת, אולי הייתי מתייחסת לזה אחרת.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אוקי, טוב. בסדר, חבל על ה-,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אבל זה חוזר על עצמו עשר שנים.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** טוב.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אנחנו מקבלים ניירות שאין להם אבא ולא אמא.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** בסדר.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אבל בואי תעני.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני אענה.

**(מדברים יחד)**

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני רוצה לענות.

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** זה לא הוגן שאני מקבלת פה עשר שנים ...

**משה סיני – ראש העיר:** עם כל הכבוד, בואי תתייחסי פרומה וזהו, כן.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** המסמך הזה שקיבלת, שהוא חוזר מנכ"ל, הכל מתוכו מאומץ, הכל מתוכו מחייב את עיריית ראש העין וכל רשות מקומית במדינת ישראל. ואי אפשר לחרוג ממנו. ואני גם,

**שרי סלע – חברת מועצה:** הוא יצא ב-2002, למה לא קיבלנו את זה?

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, אני לא הבנתי, רגע, רגע, תגידי, גברת סלע, זה נראה לך,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אבל זה נראה לך שאת מתפרצת כל שנייה? זה לא דו שיח.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אבל אני שואלת שאלה.

**משה סיני – ראש העיר:** תשכחי מהעניין של הדו שיח, שאלת שאלה? תתני בבקשה ליועצת

המשפטית לדבר.

**שרי סלע – חברת מועצה:** 2012 זה עדכון ל-2002. אז אני שואלת איפה היה הנוהל שלנו ב-

2002.

**משה סיני – ראש העיר:** תני לה להשיב.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אבל לא עשינו איתו כלום.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** את פשוט לא זוכרת.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא מחקנו חובות.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא נכון.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא טיפלנו בזה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא נכון.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** בואו נעצור רגע, ארבע שעות חלפו מתחילת הישיבה, עכשיו

ככה, אני מציע, רגע, אנחנו לא יכולים להמשיך בישיבה, ארבע שעות עברו, או שאנחנו עושים

הצבעה, שרי, זה נגמר, זהו. אחרי ארבע שעות חלפו, אני מציע לעשות בשבוע הבא את

ההמשך, אין טעם להמשיך, כולם פה מותשים.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני מוכן לגמור את הסיפור הזה, בואו נגמור את הסיפור הזה.

**משה סיני – ראש העיר:** רזי, אתה הצעת לדחות, אני מציע, מאחר והנושא שאתה העלית,

הנושא של הפיצולים הוא נושא חשוב, יש פה אנשים שבאו במיוחד לנושא הזה ונשארו עד

הדקה הזאת, אז אני מציע שנרים את היד ונדון בנושא.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני אמרתי משהו, אין לי בעיה להמשיך, לגמור את הסיפור הזה

של ההנחות, כי זה חשוב מאוד, אבל יש לנו עוד כמה נושאים על הפרק.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** קדימה, בבקשה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני בעד העניין, גם כמוני חברי, נראה לי פה כולם רוצים לאשר את זה. אני אגיד לך ממה אני חושש, אני חושש מנושא השקיפות, ואני חושב שאם עכשיו תכניס לתוך הנוהל בחירה של חבר קואליציה, חבר אופוזיציה מתוך העניין הזה, זה לא פוגע בעבודה, זה להפך, רק יכול לשדרג ולשפר, ולתת שקיפות ציבורית לעניינים האלה, אם אתה מקבל את זה,

**משה סיני – ראש העיר:** אז תן לי רגע להשיב לך, בוא, אני, תראה, אני בעד כל דבר בעולם, אבל יש יועצת משפטית, שהיא אומרת שניתן רק את האנשים שהיא הציעה, אני אין לי בעיה, אני אומר לכם את האמת,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני רוצה לשמוע אותה.

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, דקה. אם היא תגיד שאפשרי, בשמחה, אבל מאחר וזה בלתי אפשרי, מה שאני מציע, סליחה, כהצעת ביניים, אני חושב שבאמת, כל החלטה של דרג מקצועי, היא צריכה להיות פרוסה על השולחן, אז אני חושב שגם וועדת הנחות, כמו שנאמר, סליחה, אל תפריעו לי. כמו שנאמר פה, כל החלטה שלהם אפשר לבקר אותה, כלומר, גם אם אומרים יש שלילה, אני מציע שכל נושא כפוף לכל הכללים של צנעת הפרט, פרומה, כי יש דברים שאי אפשר להעלות בוועדה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אתה לא תוכל להביא את זה, סליחה.

**(מדברים יחד)**

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני, פרומה, רוצה לדעת למה את טוענת שחברי מועצה לא יכולים להיות בוועדה הזאת.

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה, פרומה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני רוצה להסביר את התהליך ואני אסביר, קודם כל, התהליך של מחיקת חוב, אוקי? התהליך של מחיקת חוב זה לא משהו שמישהו, יושבת וועדה ומחליטה 20% וזה נגמר, זה ממש לא עובד ככה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** הבנו את זה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** בהליך הזה צריכה להיות חוות דעת, לפי הנוהל, שלי ושל הגזבר, שבו אנחנו צריכים לנמק למה נתנו ולנתח ממש לפי פרמטרים.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** וגם למה לא.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** הכל, כל החלטה מנומקת. דקה,

**משה סיני – ראש העיר:** תנו לה לסיים, נו.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** כל זה הולך לוועדת הנחות, ואחרי זה זה הולך לאישור הממונה על המחוז. כשזה הולך לאישור הממונה על המחוז, גם תסתכלו פה על הנספחים לנוהל, גם צריכה להיות נוסף לחוות הדעת הצהרה של ראש, אני רוצה להסביר, הצהרה של ראש הרשות, של הגזבר ושל היועץ המשפטי שהכל נעשה לפי הנוהל ולפי הכללים.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא זה השאלה, פרומה. לא על זה השאלה, תשמעי רגע, לא זו השאלה. בוא תעצור, רגע, לא שאלתי קודם. בואי אני אגיד לך איפה השאלה. את מקבלת 50 בקשות למחיקת חוב, 20 בקשות נענית, 30 בקשות, אני לא יודע למה סירבת, לא הייתי בהליך של קבלת ההחלטות. אין לי שקיפות מי אלה האנשים, לא רוצה להניח הנחות כאלה ואחרות, אבל אני חושב שמן הראוי, אם את לא, אני לא מבין מה הפחד שיהיה שם חבר מועצה, אנחנו לא גנבים. אנחנו לא נפריע. שנייה, אפשרות ראשונה, קודם כל, את יכולה להתנגד, את יכולה להגיד שלא, אבל החוק, אני לא יודע אם הוא אוסר את זה, אם החוק מאפשר לנו, אפילו שנהיה משקיפים, לא נהיה בעלי הצבעה, לא ביקשתי להיות בעל הצבעה, **מיכאל מלמד – חבר מועצה:** למה לא?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא רוצה להיות מעורב,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** למה לא? אני כן רוצה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** רגע, בוא, סיני, עזוב רגע את היכולת הצבעה או לא, אבל השקיפות.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, שאלתם, בואו נשמע תשובה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני רוצה לדעת כן או לא, יכול להיות חבר מועצה,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** התשובה היא לא.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** למה?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** ואני רוצה לענות, קודם כל, הנוהל הזה, מה שהוא השאיר, אנחנו עשינו כאן מעבר, ומצידי אל תאשרו את מה שמעבר, בסופו של דבר, מי שיתעסק עם זה גם לא, טוב, אם אתם לא תתנו לי לענות.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** מיקי, אני מבקש מכם.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** היא לא עונה לי.

**משה סיני – ראש העיר:** היא לא עונה, כן עונה, היא עונה מה שהיא רוצה לענות, וזכותה לענות.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** השאלה הנשאלת היא פשוטה, האם יש איסור שחברי מועצה יהיו בוועדה הזאת? זו השאלה שעל השולחן, אם אין איסור, אנחנו רוצים להיות, זה הכל. עזבי את הכל מסביב, יש איסור?

**משה סיני – ראש העיר:** הבנו.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני לא רוצה לענות בכך ולא, אז או שתיתן לי לענות תשובה מלאה ומנומקת, או שאני לא עונה לך. אתה לא תכתוב לי איך לענות, אני גם לא מכתובה לך איך לשאול.

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, מספיק עם זה, די.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא, זה לא אישי, סיני, אין פה משהו אישי.

**משה סיני – ראש העיר:** ברור שזה לא אישי, כן.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** הנוהל הזה קובע איך צריך לפועל כאשר רוצים למחוק חובות, הוא משייר למועצת העיר דבר אחד, לקבוע כללים מה ייחשב כמיצוי הליכי גבייה, ולנושא הזה אתם צריכים להתייחס. איך המערכת העירונית תעשה את זה, זה לא במנדט של מועצת העיר.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** איזה בקרה תהיה לי כחבר מועצה על שלילה שלכם?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** כל חבר מועצה רשאי לקבל, מי כמוד יודע את זה, בכפוף לשמירה, כמובן, על צנעת הפרט.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני לא רוצה לבקש, תשלחי לי אוטומטית.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: בכפוף לשמירה על צנעת, יכול להיות ... ורק נסתיר את השמות, אין בעיה.

(מדברים יחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אבל פרומה, אין צנעת פרט בוועדת הנחות.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: ... אם חבר מועצה שלא בוועדת הנחות רוצה לראות את החומר, אגב, ויש לו, כמובן, חובת סודיות, חבר מועצה אחר רוצה לראות את החומר, הוא יקבל.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: פרומה, אנחנו הולכים למחוק חובות לאנשים, מן הראוי שכל הפרוטוקולים שלכם, אני כבר לא מדבר, זה נבדוק מול משרד הפנים אם אנחנו יכולים להיות שם בוועדה הזאת או לא, אבל אני כן מבקש בהצבעה, שאתם, את כל הפרוטוקולים והדיונים שלהם, לשלילה ולחיוב, תשלחו לנו אותם, לכל חברי המועצה, זה לא סוד.

עופר בביוף – חבר מועצה: מחוקים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא צריך למחוק, בן אדם שמבקש מחיקת חובות, אנחנו צריכים לראות את זה ויש לנו את הזכות לראות, אין שום חיסיון. בן אדם שמבקש אין שום חיסיון. פרומה, אני מבקש את זה. את יכולה להגיד לי שאסור לך להביא לי את זה? זה בסמכות שלנו? כן, למה לא, מה יש לך להסתיר?

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: לכל חבר מועצה יש זכות,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני רוצה את זה אוטומטית, הבנתי, אני מכיר את החוק, 149 א', אני יכול לבקש שתביאי לי, אני לא מבקשת,

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אבל לא כחלק ... אתה תרצה לראות, תקבל.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני רוצה את זה בנוהל, למה אני צריך לבקש? כל ישיבה שלך אני לא יודע מתי היא מתקיימת. סיני, אני לא יודע את הישיבות שלה, מתי הם מתקיימות, מתי לא מתקיימות, כנוהל, אני רוצה שכל הפרוטוקולים של הישיבה יגיעו לכל חברי המועצה.

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: בבקשה, חברים. ארנון, בבקשה.

(מדברים יחד)



**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני רוצה לומר לכם שיש פסיקה של בית משפט עליון, אמנם בהקשר אחר, בהקשר של וועדת רכש, יש פסיקה של בית משפט עליון ששם דרשו חברי המועצה להיות חברים בוועדה, העמדה של הרשות הייתה שהוועדה תאויש רק על ידי גורמים מקצועיים, יש פסק דין מאוד מפורט בנושא הזה של השופט רובינשטיין, נכון.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, ארנון, בבקשה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אין שום קשר בין הדברים, את הסיפור הזה אני מכיר.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אין לי שום בעיה,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אם החוק מתיר לנו, אנחנו רוצים להיות שמה. אל תעשי לנו

טובה ותחליטו לפני כן איך אתם תקבעו את הוועדה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אתה לא מתווכח עם פרומה, ארנון.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני קראתי את הנוהל מחיקת חובות, ונוהל מחיקת חובות,

הכותרת שלו מדברת בעד עצמה, הכותרת של נוהל מחיקת חובות מדברת אך ורק על מבקשים שבהם יש צורך לדון, מקבלת הוועדה, שאת מדברת עליה, מקבלת החלטה שיש בה מן הצדק לדון, זה מפריע לי, אבינועם. שתי דקות.

**(מדברים יחד)**

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** עכשיו, אני לוקח את ההצעה, ואני מדבר, עכשיו, גם מבחינה

משפטית. אני לוקח את ההצעה של רזי ומקדם אותה יותר קדימה. אנחנו לא רוצים לעשות

את הוועדה המקצועית, יש פסק דין שקובע שחברי מועצת עיר לא יכולים להיות בוועדה

המקצועית, מקבל אותה. תן לי שנייה, אני אבל רוצה, לאור העובדה שהוועדה להנחות

ארנונה, יש לה סמכות ויש לה את היכולת, אין שם חיסיון, כי הכל עובר ויושב בפני הוועדה,

הם רואים את כל הנתונים, אז אני חושב, וזה לא כתוב פה, שאתה לא צריך להעביר את זה

לוועדה, קודם כל לקבוע פה סביב השולחן שגם את אותם סירובים שאת מחליטה לגבי

אותם אנשים, תעבירי לוועדה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אין בעיה.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** זהו.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כולל הנימוקים למה.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אני חייבת,

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: פתרנו את הבעיה, נו.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: רגע, אבל זה יכול גם לעבור אלינו, לא? חברי המועצה, מה

הבעיה? רגע, שאלה, אני אמשיך את מה שאמרת, אם אני,

משה סיני – ראש העיר: הוא יכול לבקש אחר כך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אם אני מוציא לך מכתב, רגע, אם אני מוציא לך מכתב שאני

רוצה את כל הפרוטוקולים, את צריכה להביא לי, נכון? אז למה לענות אותי? תביאי לי ישר.

(מדברים יחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: למה לא ברוטינה, אנחנו מחליטים, סיני, אני לא מבין, הדרג

המקצועי יקבע לי מה לעשות? אני פה חבר הנהלה, חבר מועצת עיר, אני נציג ציבור, אני

רוצה פה שקיפות מלאה, תן לי אותה, מה, אני לא מבין איזה מין דבר כזה. היא מחליטה אם

להראות לי או לא? איזה מין דבר זה?

(מדברים יחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מה הסודיות הזאת?

(מדברים יחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: די, באמת, אני רוצה את זה ברוטינה, אם לא, נעשה מזה

סקנדל, ואתה תהיה אחראי על זה, שאתה לא רוצה שקיפות. נעשה הצבעה. די.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: תן לי לסיים, אני חושב שבמסגרת וועדת הנחות שיושבים בה

חברי מועצת עיר, אנחנו יכולים לסמוך עליהם שהם יקבלו את הנתונים.

(מדברים יחד)

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: הבעיה היא,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אנחנו לא יכולים לשבת ...

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: הבעיה היא,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מאשרים לך מיליונים, אנחנו לא יכולים לשבת בוועדה

כזאת?

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: תן לי, אני רוצה לסיים.

(מדברים יחד)

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: עכשיו, המחיקה הזאת, מלמד,

משה סיני – ראש העיר: תמשיך לדבר, נו.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: הוועדה לחיובי ארנונה מתעסקת אך ורק בחיובי ארנונה, ההיבט של מחיקת החובות מדבר גם על היטל השבחה, נכון? מדבר על כל החובות. לא, הוא מדבר, אני מראה לכם פה. אני אראה לכם.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: זה בעיקר ארנונה,

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: אז למחוק את היטל השבחה.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: בעיקר ארנונה, ולגבי חובות אחרים, במסגרת הסכם פשרה ששמה זה חלופה אחרת, ששם השיקולים הם אחרים, אתה יכול לבדוק, בדרך כלל זה טענות של התיישנות, טענות של,

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: לא, אבל בהיטל השבחה זה לא עובר את וועדת ארנונה. היטל השבחה זה לא עובד. תקשיבו, הנה, 33.2 ראיתי את זה "חוב של יחיד בגין היטלים ואגרות פיתוח ניתן למחוק את החובות האלה" זה לא עובר, וגם יש את היטל הפיתוח, ראיתי את זה פה.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: לא, אז הוא כותב, וקבלת משרד הפנים להימנע מאישור של מחיקת חוב מסוג היטלים ואגרות פיתוח.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: אז כל עוד אנחנו קובעים שזה לא קשור,

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אין לנו סמכות למחוק ...

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: את יכולה לסייג לי את זה רק לחובות ארנונה בלבד?

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: מצידו, כן.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: אז הנה, עוד משהו, עכשיו יסייגו את זה רק לחובות ארנונה בלבד, אוקי?

עופר בביוף – חבר מועצה: אבל אני רוצה להבין, אם מישהו ...

(מדברים יחד)

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: אבל לא אצל הוועדה עצמה, נמצא איזה מנגנון אחר.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סיני, אני באמת לא מבין, אז וויתרנו לשבת בוועדה, וויתרנו על להיות משקיפים, וויתרנו על הכל, אני לא מבין.

**(מדברים יחד)**

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** היא אומרת שזה יעבור דרך וועדת ההנחות של הארנונה, גם היטלי השבחה וגם כל היטל.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אבינועם יושב בשקט, בואו ניתן לו לדבר.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** עכשיו, הדבר השני שראיתי פה, זה חובות של חברה, מ-2004 יש חובות אישיים של בעל חברה לגבי ארנונה, אין לכם התייחסות פה לגבי זה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** יש בנוהל.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** לא ראיתי.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** יש בנוהל של משרד הפנים.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** כן? אז החיוב של החברה לא נמחק באופן מיידי, אלא עובר,

**(מדברים יחד)**

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** ארנון, גם בכללים שלנו וגם בנוהל יש, כשאתה חייב למצות את האפשרות של לרדת לבעל שליטה, ורק אחרי שנכשלת בזה, וזה מופיע פה בכללים של מיצוי הליכים. אני אראה לך.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אם אפשר להגיד את מה שהוסכם פה, זה א', שוועדת הארנונה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** עוד לא הוסכם.

**משה סיני – ראש העיר:** מה שלדעתו הוסכם.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אני, מה שלדעתי.

**(מדברים יחד)**

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** מה שהוסכם פה גם על דעת היועצת המשפטית, שוועדת ארנונה תיחשף גם לשלילה, וועדת ארנונה גם מוסמכת לקבל על כל ההנחות. וועדת הנחות, סליחה. היא תהיה על כל ההנחות, כולל היטל השבחה, כולל היתרים.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** שאלת הבהרה, נוכל לקחת משהו שסורב ולשנות את ההחלטה? כלומר, משהו שסורב, והיא מצאה לנכון, לפי שיקול דעתה, שנייה. אני אומר, משהו שסורב, **אורי זורון – סגן גזבר העירייה:** הדבר הטכני זה שזה חוזר לוועדה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, אבינועם ביקש לדבר. לא, לא, סליחה, עכשיו אבינועם. **עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני רק רוצה להגיד לכם, זה בעייתית, אני צריכה, והגזבר, תבינו, מחיקת חוב זה דבר מאוד רציני, אנחנו צריכים לתת חוות דעת, אני רק רוצה להסביר, חוות דעת שזה תקין, כלומר, אם אני בחוות הדעת שלי חשבתי שאין מקום לתת הנחה, תמיד אפשר לבקש ממני לבחון את החלטתי שוב, בכל מצב, אבל אני בשום פנים ואופן, וועדת הנחות, במקרה שאני חושבת, וגם אחרי שחשבתי ובחנתי את עצמי, שאין מקום, אני לא אתן חוות דעת שזה בסדר, אז ממילא לא יאשרו את זה. זאת אומרת, צריך להבין את שרשרת האישורים שזה צריך לעבור.

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה, אבינועם, כן.

**רחל מדר – מנהלת מח' הגביה:** אין מצב שסורב, כי בדרך כלל כל מי שניגש הוא בדרך כלל במצב כלכלי קשה, אז לכן כמעט ואין מישהו שסורב.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני רק חושב שמהו אחד בחיים, שלא בטעות יהיה איזה משהו שלא רוצים לעזור לאדם מסוים.

**רחל מדר – מנהלת מח' הגביה:** אין דבר כזה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, אבינועם, כן, בבקשה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** למה אתה חושב שחברי מועצה צריכים לרדת לרזולוציה כזאת, זה באמת,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני מעדיף לא לענות לך על זה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שקיפות.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** פרומה, למה אני צריך לרדת לרזולוציה איפה אישרת ואיפה לא אישרת אני לא צריך לרדת? תגידי לי למה?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא הבנתי, לא,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** את אמרת למה חבר מועצה צריך לרדת לרזולוציה למה לא אישרתי, אבל את כן שולחת לי את מה שאישרת, ושם כן את רוצה שאני ארד לרזולוציה להראות כמה את טובה, או כמה הוועדה טובה? אני רוצה לרדת לרזולוציה גם כשאת אומרת לא, ואני חושב שפרומה, אמרתם שחברי מועצה,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** פרומה, קדימה, אבינועם.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** את חוות הדעת של הבן אדם, את כל הצרות שלו, שהכל יעבור לחברי המועצה במיילים? מה קרה?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אבל פרומה, אם את שולחת במיילים את אלה שאישרת את כל הצרות שלו, אז תשלחי במיילים גם את אלה שלא אישרת. הלו, תקשיבי, לכל מטבע שני צדדים.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני לא שולחת לא את זה ולא את זה, אבל אם תרצה, תוכל לראות.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** לא, לא, עכשיו אבינועם, בבקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** בסדר, אבל אמרתי שאני רוצה להתייחס אחר כך.

**משה סיני – ראש העיר:** אז אמרת, אוקי, עכשיו נשמע את אבינועם.

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** אני רוצה להגיד לכם וועדת הנחות, אחרי שיש וועדת המחיקות הזאת, היא למעשה מביאה את כל הסיכומים לוועדת הנחות, וועדת הנחות נמצאים שלושה חברי מועצת עיר, זה אני, ארנון והרב אדמוני, והיועצת המשפטית היא גם נמצאת שמה, וגם היא מסבירה את התיקים. כך שהתיקים, בסך הכל, מגיעים בסוף לוועדת הנחות, שאנחנו מאשרים אותם.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אתם בולעים את מה שלעסו לכם.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שנייה, אבינועם, שאלה אליך, אני לא הייתי בוועדת הנחות, שאלה אליך, בוועדת הנחות אתה מקבל גם את אלה שלא אישרו?

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** אני,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שאלתי שאלה.

(מדברים יחד)

אבינועם טובים – חבר מועצה: כולם מקבלים אותם, אני אומר לך, השאלה באיזה אחוז.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא, השאלה נשאלת, אתה מקבל גם את אלה שלא אישרו.

אבינועם טובים – חבר מועצה: אין דבר כזה, זה מגיע לוועדה.

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: עוד לא היו כאלה.

(מדברים יחד)

אבינועם טובים – חבר מועצה: אני רוצה להגיד לך, יש שקיפות מלאה של הוועדה, רזי, אני

רוצה להגיד לך,

(מדברים יחד)

אבינועם טובים – חבר מועצה: אז אני מסביר לך, רזי,

(מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: אבינועם, תמשיך, סליחה, אני מבקש לא להפריע, אי אפשר ככה.

חברים, זה לא יכול לעבוד ככה, אני מבקש מכם, תנו לבן אדם לדבר.

אבינועם טובים – חבר מועצה: אז אני אומר לכם שבועדת הנחות, כמעט כל התיקים באים

בשקיפות, הם באים בצורה מאוד מסודרת, ואני זוכר שבועדה האחרונה אני ביקשתי לא

להיכנס לתוך התיקים ולהתחיל לבדוק את כל הצרות שכל אחד צריך לשמוע מה כתוב

בפנים. אבל אני אומר לך שבסך הכל מה שראיתי, הצוות המקצועי שדן בתיקים, קודם כל,

אני חושב שנתנו בצורה מאוד טובה, בצורה מאוד מתחשבת, באחוזי הנחה מאוד גבוהים,

כמעט כולם קיבלו את המקסימום, את המקסימום בחוק שהם יכולים לתת, ואני אומר לך

שאני מרגיש מאוד בנוח עם התיקים האלה שאנחנו מקבלים מוכנים ואנחנו מאשרים אותם.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: היה לך מלחמות עם הדרג המקצועי בוועדה?

אבינועם טובים – חבר מועצה: אפשר להגיד שלא.

משה סיני – ראש העיר: אדמוני, בבקשה.

יעקב אדמוני – סגן ראש העיר: אני רק מצטרף לחבריי, יושב ראש וועדת הנחות, גם כחבר

וועדת הנחות בתהליך הזה, ואני שמח שהעניין הזה יסודר.

(מדברים יחד)

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** השאלה היא כמה הנחה, כך או כך, זה כבר הוועדה.

**משה סיני – ראש העיר:** שאלה אחרונה, בבקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני ביקשתי גם לדבר.

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, גם לך תהיה שאלה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני שואל שוב, סליחה רגע, רזי. אני שואל שוב, פרומה,

ותשתדלי לענות לי באמת לעניין, לענות לשאלה שאני שואל. את קיבלת קובץ סעיפים, או,

משרד הפנים התווה לך דרך שממנה את לקחת ואת קבעת נהלים למחיקת חובות, נכון?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא, את הנוהל קבע משרד הפנים והוא מחייב, ואני

כבר השבתי על זה. מה שהוא השאיר למועצת העיר זה לקבוע מה ייחשב כמיצוי הליכי

גבייה, כי לפני שמוחקים חוב, אתה צריך להראות שפעלת ועשית מאמץ של ממש כדי לגבות

את החוב ולא הצלחת, ואז אתה עובר לשלב הזה, וזה בעצם מה שעומד כאן לדיון ואנחנו

קצת הפלגנו למקומות אחרים.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** ואת רוצה שאת חוות הדעת, עם מיצוי העניין, מיצוי התהליך,

ייקבע על ידך ועל ידי הגזבר?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אתם קובעים את הכללים, אם זה נראה לכם,

כמובן, מה שכתבנו פה, זה הסמכות שלכם, ואנחנו, כשאנחנו דנים בבקשה, אנחנו קודם כל

צריכים לבחון את עצמנו האם פעלנו על פי ההנחיה שלכם למיצוי הגבייה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אז מה הבעיה שבנהלים האלה, משרד הפנים סירב לך או לא

מאשר לך שבנהלים האלה יהיה כתוב שחברי המועצה יכולים להיות באותה וועדה? תן לה

לענות.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** משרד הפנים בכלל לא התייחס לזה, הוועדה לא

מעוגנת בנוהל. נקודת המוצא היא שהגורמים המקצועיים עושים את זה, אנחנו כאן,

במועצת העיר, כדי לעשות גם שזה יהיה מובנה ויהיה הליך, והאמת שגם נעזרנו בדוגמאות,

אני לא מתביישת לומר, מרשויות אחרות, שראינו שהם הביאו לאישור הרכב של וועדה,

חשבנו שזה יהיה נכון במועצת העיר, אבל גם אם לא תאשרו, מי שישב על זה זה הגורמים

המקצועיים, כי בסופו של יום, אם אני הולכת רק לפי הנוהל, מי שצריך לתת חוות דעת שזה

תקין, זה גזבר העירייה והיועצת המשפטית.



**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** עכשיו אני שואל עוד פעם, שאלה בפעם החמישית, **עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** והם אלה שצריכים לקבל את ההחלטה. אנחנו החלטנו לעגן את זה באיזושהי,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** מי זה החלטנו?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אנחנו המלצנו, גם אם לא תאשרו, מי שישב זה יהיה גזבר, אין צורך שתאשרו, גזבר העירייה ואנוכי, כי זה מה שקובע הנוהל.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני שואל שוב, משרד הפנים אסר עליך להכניס באותה וועדה חברי מועצה? תעני לי, כן או לא.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** משרד הפנים לא אסר, ויש פסיקה בהקשרים האלה, ועל פי הפסיקה, שזה במקרים, הייתי אומרת, אפילו מקרה הזה הוא יותר מובהק מהמקרה שלגביו הם קבעו שזה צריך להיות הרכב מקצועי.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** את מטעה אותי עכשיו, את מדברת על וועדת רכש שהיא לא קשורה לעניין הזה, סליחה, אני מדבר איתך על תושבים שמבקשים מחיקת חוב, ואני שואל אותך שוב, משרד הפנים לא אסר עליך להכניס פה חברי מועצה, ואנחנו מבקשים פה חברי המועצה, אנחנו אנשים הגונים ביותר, לכן נבחרנו, ואף אחד פה לא פושע, אנחנו מבקשים שבועדה הזאת יהיו חברי מועצה, זהו.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** הנוהל לא מחייב להקים וועדה, ולכן אל תאשרו אותה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** הנוהל גם לא אוסר להכניס חברי מועצה, מה הסיפור שלך, אני לא מבין.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** ההחלטה היא של גזבר ויועץ משפטי.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא, לא, רגע, לא דיברתי על החלטה, מה שאומר מיכאל, סליחה, סיני, מה שאומר מיכאל, הוא אומר כזה דבר, אנחנו לא נגד הנוהל של מחיקת החובות של משרד הפנים, של חוזר מנכ"ל, מי שלא יהיה, מה שאנחנו מבקשים פה להעביר החלטה, שבמסגרת הנוהל הזה יהיו נציגים של האופוזיציה, אולי אפילו סתם נציגים משקיפים, לא יתערבו לכם בהחלטה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** מה זה קשור?

**(מדברים יחד)**

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** כי זה לא עניין של אופוזיציה וקואליציה, אני גם לא ענית אליך, אני ענית לרזי.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סיגל, תרשי לי לענות לך, בוועדת הנחות חייב נציגים של **עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** מצוין, אבל זה לא וועדת הנחות.

**(מדברים יחד)**

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** הגוף שצריך לאשר את זה זה וועדת הנחות. **רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אז סיגל, להבהיר קואליציה אופוזיציה בכל וועדות מועדות הרשות והחובה, יש כנציגים על פי מפתח של אופוזיציה וקואליציה, לא עשיתם מזה פוליטיקה.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** לא, כי הדבר הזה זה לא וועדה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא סיימתי, אני רוצה לענות לך. אז גם כאן, עכשיו, אני באתי ואמרתי כזה דבר, אפשרות אחת לתת ככה, לתת שנציגים של העירייה ישבו, אני יכול לשבת בוועדה שאת יושבת על הכיסא ולא להצביע, אני יכול לשבת ולהקשיב איך את מקבלת את ההחלטה, מותר לי, כמשקיף?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** גם זה לא, הבנתי.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** משה, אתה רוצה לסגור את העניין?

**משה סיני – ראש העיר:** כן, חבר'ה.

**(מדברים יחד)**

**רחל מדר – מנהלת מח' הגביה:** אם לא מאשרים את זה מעכבים טיפול בתושבים שממתנינים.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, עם כל הכבוד, ארנון, בבקשה, אני רוצה מילה אחרונה ואחרי זה אני רוצה לסכם וזהו, מספיק. כן, בבקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** האחד, אני באמת מצרה, רחל, אני באמת מבקשת ומצרה, האמירה הזאת שלך שאנחנו מעכבים היא אמירה מאוד לא הוגנת, אנחנו קיבלנו את סדר

היום הזה לפני מספר ימים, ואנחנו קראנו את זה בתוך יום יומיים, סליחה, רחל, שנייה,

**רחל מדר – מנהלת מח' הגביה:** משרד הפנים לא מאפשר לנו להמשיך ...

**שרי סלע – חברת מועצה:** שנייה, רחל, אני באמת, אני לא מוכנה, זה באמת לא,

**משה סיני – ראש העיר:** שאלת שאלה, אל תתווכחי עכשיו.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, זה לא יכול להיות שאת אומרת פה שאנחנו מעכבים.

**משה סיני – ראש העיר:** בסדר, את נוזפת ברחל, בסדר. את רוצה לשאול, תשאלי שאלה. זה

לא וויכוח עם רחל, תגידי מה שאת רוצה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, זה לא יכול להיות שעובדת,

**משה סיני – ראש העיר:** תשאלי את השאלה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אומרת שאנחנו,

**משה סיני – ראש העיר:** הרמת את היד, אמרת שיש לך שאלה, תשאלי את השאלה.

סליחה, רחל, תני לשרה לדבר. בבקשה.

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** ... לשאול את השאלות ולדון ולהחליט אם אני רוצה לקבל,

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, שרי, שרי, בבקשה, שאלת שאלה, בבקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** תנסה למצוא את המשקל של ציפי, ציפורה, זה יצליח לך, אבל זה

הכיוון שלך.

**משה סיני – ראש העיר:** שרי, בבקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** ואני רוצה לומר פה עוד משהו, לפני שאני באמת ממשיכה. פשוט

הדיון הזה היה מאוד לא נוח, כי הוא נגרר לכל מיני מקומות, ואני ישבתי פה באופן יחסי

באמת בשקט, שמעתי את הדברים ונפגעתי כחברת מועצה. אמרה כאן גם היועצת

המשפטית, עורכת הדין פרומה פורת, אמרה, זה לא יהיה נכון שדברים יתגלגלו אחר כך

במיילים, בדואר האלקטרוני וכדומה. אז קרה פה, אני רק רוצה להזכיר לכולם,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** דברים שנוגעים לצנעת הפרט.

**שרי סלע – חברת מועצה:** דברים שנוגעים לצנעת הפרט. חווינו כולנו חוויה לא פשוטה בשנה

האחרונה עם סטודיו אנג'וי, סטודיו אנג'וי עלה לכותרות ולמיילים של כולנו בגלל שהוא

נתקל פה בעיריית ראש העין בחומה בצורה שהוא לא היה מסוגל לחדור אותה, הוא לא רצה

להיחשף, הוא לא רצה פרסום, הוא לא רצה להגיע לכותרות, הוא רק רצה להמשיך ולהפעיל את העסק שלו. סליחה, אני מדברת,

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אני כן רוצה להגיד פה,

שרי סלע – חברת מועצה: עכשיו אני מדברת.

(מדברים יחד)

עופר בביוף – חבר מועצה: יש שרת בריאות חדשה, היית שואלת את מרגי למה זה לא אז.

שרי סלע – חברת מועצה: אף אחד מאיתנו,

עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: לא קיבלתי ממנה תשובות עד היום.

שרי סלע – חברת מועצה: אף אחד מאיתנו לא הזמין את הדיון בסטודיו אנג'וי, לא רז, ולא

עופר ולא אני, שנגענו, סליחה, שטיפלנו בנושא. אף אחד מאיתנו לא הזמין להתעסק ולכתוב את זה במיילים ולחקור את הנושא ולרדת לפרטי פרטים מה היה ואיפה הוא נתקע ולמה הוא נתקע,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אז למה זה קרה?

שרי סלע – חברת מועצה: זה קרה כי הבחור נתקל בחומה בצורה ולא יכול היה להמשיך.

משה סיני – ראש העיר: טוב, תחזרי ...

שרי סלע – חברת מועצה: אני חוזרת, זה בדיוק הנקודה. זו בדיוק הנקודה, הנקודה היא שבכל המרחב הזה שאנחנו נקראים מרחב ציבורי, יש את אנשי המקצוע, אבל יש את נציגי הציבור, ויש את המשקל הציבורי,

משה סיני – ראש העיר: אבינועם הוא נציג ציבור, יש את אדמוני, יש את ארנון, הוא לא נציג ציבור? הם לא נציגי ציבור?

שרי סלע – חברת מועצה: אני יכולה להמשיך? תודה. מה שבאתי להגיד עכשיו, מה שבאתי להגיד עכשיו, בהמשך לאותו פתיח שכולנו עדיין זוכרים את הסיפור, כי אנחנו התעסקנו בזה הרבה שעות, זה מה שבאתי להגיד עכשיו שאנחנו כולנו מינינו פה את יושב ראש הוועדה של הנחות, ואנחנו כולנו סומכים את ידו על שיקול הדעת שלו, על כך שהוא ישמור על צנעת הפרט, מעולם לא ערערנו, לא כשהיה משה בן טובים, ולא כשנמצא אבינועם טובים, ויש שקט תעשייתי, ואחת לרבעון אנחנו מקבלים דיווח, ואנחנו יודעים שיש לנו נציג בוועדה הזאת, ואנחנו עם זה יכולים לחיות טוב, ולכן, יש חשיבות עצומה לנוכחותו של חבר מועצה,

ולא משנה מאיזה קטגוריה הוא, עצם זה שהוא חבר מועצה, ועצם זה שהוא בחר לייצג את הציבור, בעצם זה שאנחנו במרחב ציבורי, חייב להיות נציג של חברי מועצה בתוך משקל שכזה, בתוך מערכת שכזאת, ואנחנו כולנו נסמוך את ידינו על כך שהוא יהיה הוגן בדברים.

**משה סיני – ראש העיר:** עכשיו אני רוצה לסכם את הדיון ולהעלות את הנושא להצבעה, רבותיי. סליחה, עכשיו אני מדבר, אחר כך תעלה כל מה שאתה רוצה. חברים, הנוהל הזה נועד להקל על חייבים בעיר ראש העין, זאת הנחת העבודה, להקל על המסכנים, סליחה, אל תפריע לי. תרשה לי לדבר. סליחה, נועד, אני אתקן מה שאני אחשוב שאני רוצה לתקן. נועד להקל על אלה שלא יכולים להחזיר את חובותיהם, נקודה, נכון? זה הדבר הזה. שתיים, יש לנו אפשרות כאן למסגרת של מה שאני קורא, צדק חברתי, לתת אפשרות לנישומים שבעבר היה להם קשה יותר לקבל את ההנחות, ככה אני מבין, היום הנוהל הזה בא ומגדיר אפשרויות ופותח אפשרויות נוספות לאנשים שהיה להם קשה, שקיבלו אולי סירוב, או שלא יכלו להגיש מסמכים, לא נכנס מה הסיבה, היום הם יוכלו, על פי הנוהל הזה, להגיש את המסמכים ולקבל הנחות על פי החלטה מסוימת שיוחלט. חברים, אף אחד לא מזלזל בחברי מועצת העיר, גם אני אחד מהם, גם אני אחד מחברי מועצת העיר, אבל אני בא ואומר, בנושא הזה, ודווקא בנושא הזה, יש וועדת הנחות שיושבים שמה שלושה מנציגי מועצת העיר, שהיא זו שבסופו של דבר מקבלת את כל המסמכים, את כל הנושאים שעולים על הפרק, אבל להכניס עכשיו חבר מועצה, ולא חשוב, גם אני לא נכנס לזה ברמה האישית, להכניס עכשיו חבר מועצה לתהליך הזה, ולא משנה אם הוא מהאופוזיציה או מהקואליציה, שנמצא בתוך התהליך של גזבר העירייה והיועצת המשפטית, שזה תהליך מקצועי לחלוטין שנועד לעזור לנישומים, או לבדוק באמת איך אנחנו מביאים אותם לוועדה אחרי שהם מחליטים שעשו את כל המהלכים, על זה, סליחה, אז אני אומר, סליחה, תן לי לסיים, על זה, אני לא חושב שאנחנו צריכים להיכנס לדבר הזה. אנחנו צריכים להיות, באמת להישאר ברמה של חברי וועדת הנחות שמקבלים את כל החומר, כולל אלה שסורבו להם, אני מקבל את הדברים האלה, כולל אלה שאישרו להם, כולל, סליחה, סירוב מקבלים.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אז אני מציע, כדי לסיים את הנושא, אנחנו נאשר את הנוהל ונאמר, ונוסיף לזה עוד סעיף, שוועדת ההנחות גם תקבל את הסירובים וגם את ההסכמות

ובא לציון גואל, בואו נרים את היד ונצביע, כן. בבקשה.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: טוב, סיני?

משה סיני – ראש העיר: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: רזי?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בעד.

משה סיני – ראש העיר: נו, יאללה, קדימה.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: סיגל?

סיגל שיינמן – חברת מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: שרי?

שרי סלע – חברת מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: אדמוני.

יעקב אדמוני – סגן ראש העיר: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: מיכאל?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: עופר?

עופר בביוף – חבר מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: ארנון?

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: בן טובים?

משה בן טובים – חבר מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: אבינועם?

אבינועם טובים – חבר מועצה: בעד.

#### החלטה מס' 4

סעיף 2 שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד כללים הנוגעים להליכי גביה שיש לנקוט טרם מחיקת חובות, בהתאם להוראות נוהל מחיקת חובות לרשויות המקומיות כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים. כמו כן, וועדת הנחות תקבל את כל החומר גם את הסירובים וגם את ההסכמות.

בעד: (10) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, אבינועם טובים.  
יצאו: (3) מרגי עוזר, מתי יצחק, נתנאל בן יוסף אחרק.

**אורי זורון – סגן גזבר העירייה:** טוב, תודה רבה.

**משה סיני:** הלאה, הנושא הבא.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אגב, סיני, אפשר לשאול שאלה? אני שלחתי לך בקשה לגבי פרס החינוך.

**משה סיני – ראש העיר:** אז אני אסביר לך בהקשר הזה, א', אני יכול לתת לך את הצילום, פרס החינוך הארצי ופרס החינוך המחוזי, יש שם את כל הקריטריונים שקיבלנו, מאחר ואתה מבקש עוד נתונים, שאין איזה מסמך מחייב, אנחנו צריכים להמשיך להכין אותם ותקבל אותם ברגע שזה יהיה מוכן.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** כי רות דיברה איתי, אמרתי לה, אני נתתי לך זמן, נתתי לך מעבר לזה.

**משה סיני – ראש העיר:** אין בעיה, אבל לא עניתי לה אפילו, כי אני יכול לענות לה ולהסביר את זה, אבל אין שום בעיה, אם אתה רוצה רק את הקריטריונים, קח צילום, תמי תעשה לך.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא, אנחנו קיבלנו,

**(מדברים יחד)**

**רחל מדר – מנהלת מח' הגביה:** זה מופיע ב-,

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** אני רוצה להגיד משהו, אני עובד עם רחל כמעט חמש שנים, אני רוצה להגיד לך שהיא עובדת בצורה מאוד טובה, מקצועית, מביאה את התיקים מסודרים, כמעט ואין לנו שאלות בתיקים, אנחנו קוראים את זה מסודר, עם המלצות שלה, בדרך כלל אנחנו מקבלים אותם. רציתי להגיד לך שאני נהנה מכל דקה להיות בוועדה שמה, בראשותה של רחל, עם פרומה.

**רחל מדר – מנהלת מח' גביה:** תדע לך, זה נוהל, זה עבודת צוות של פרומה, שלי, של רחבעם, שאנחנו כבר תיק שני שמאשרים למשרד הפנים ומשרד הפנים לא מאשר לכל הרשויות,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** תודה לכל הוועדה ותודה לך אישית. בבקשה, רזי, העלית הצעה לסדר, אתה רוצה להציג אותה?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כן.

משה סיני – ראש העיר: בבקשה.

הצעה לסדר היום של חבר המועצה רזיאל אחרק בנושא: פיצולי דירות

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בשנת 2009 אני הכנתי איזושהי תוכנית, אחרי ... שבאה לעשות התחדשות עירונית בשכונה הוותיקה, תוכנית שעשתה שכל ברמה הזאת, אז הסברתי את זה וגם הכנתי מצגת, גם הראיתי לך את העבודה, אפילו ... במשרד, אתה וכל הצוות המקצועי, פרומה ואריה. הראיתי לכם תמונות של השכונה הוותיקה, לא זיהיתם בהתחלה שזה השכונה הוותיקה, רק אחר כך אמרתי לכם שזה השכונה הוותיקה. אז החוכמה היא לא רק להעביר ביקורת, אלא גם למצוא פתרון, והחוכמה הגדולה יותר גם למצוא תקציב לפתרון. אז התחלתי את התוכנית בחשיבה איך אנחנו רותמים את התושבים בשכונה הוותיקה, שיהיה להם רצון לשנות את הצורה שהבתים נראים. עכשיו, אתה יודע, ראש העין הוותיקה זו שכונה שנבנתה כל ראש העין, שכונה וותיקה יש בהרצלייה, בכפר סבא, יש בתל אביב, שכונות וותיקות של כל הערים הגדולות שצמחו, איפשהו לא תמיד נתנו להם חשיבה, או שהפתרון האולטימטיבי היה זה לעשות פינוי בינוי ולהפוך אותם משכונה צמודת קרקע לשכונה של רבי קומות. וזה פתרון לא תמיד שבא ובאמת עושה שכל, הופך שכונה שהייתה פעם פסטורלית וכפרית, הופך אותה לשכונה רוויה. לפני 20 שנה אישרנו את תוכנית רב מסר, רחוב שבזי וצה"ל, לקחו את הבתים הפרטיים והפכו אותם לרבי קומות של שבע קומות, מה שהולך ליצור עומס על השכונה הוותיקה ועל המרכז, אבל זה דבר שלא ניתן לשנות אותו. הנושא של הפיצולים עלה לא אחת על ידי, ואפילו הייתה אמירה של אירית נתן, המנכ"לית, בוועדת המשנה לתכנון ובנייה, ב-21.12.2010, שהיא אומרת מילה, אני אמרתי לסיני שיועצת משפטית הולכת להגיש תביעות כולל לכולם על הפיצויים. אז זה העלה את חמתי, אפשר לומר, אז נכנסנו אני ואתה לאיזושהי מערכת של אי הסכמות, אתה אמרת שזה לא חוקי, אמרתי לך שעל פי חוק אפשר לאשר את זה, אבל בוא לא נחזור להיסטוריה, בוא נסתכל עכשיו. זה נמצא כאן על השולחן, החלטת לעשות את זה כשאני בחוץ ולנכס לעצמך את התהליך הזה, זה בסדר גמור, החלטת, זה החלטה שלך וחבל, הפסדנו שלוש שנים, כשלפני שלוש שנים לא הייתה החלטה של בית המשפט העליון ששיקום שכונות פתור מהיטל השבחה, עכשיו אתה הכנסת אותנו לתוך ברוך לא קטן, שעכשיו בעקבות הפסיקה



הזאת, אם היינו מתחילים את התהליך הזה לפני שלוש שנים לא היינו משלמים את היטל ההשבחה, אבל אתה גורם לזה, אתה יכול למחוא לעצמך כפיים שאנחנו משלמים פה הרבה כספים של היטלי השבחה. אבל אני עלה לי רעיון בהסתמך על התוכנית הזאת שבאה ואומרת כזה דבר, הבתים בשכונה הוותיקה בנויים בסביבות על כל 250 מטר, כ-240 מטר בנוי, מה שקרה, ההורים פיצלו, נתנו לילד איזה קומה ראשונה דירה, למעלה דירה, לא חשוב, יש את הפיצולים שקיימים היום. עכשיו, לתבוע אותם אי אפשר, זה גזרה שהציבור לא יכול לעמוד בה, אז צריך למצוא פתרון. לשבת ואל תעשה, זה לא פתרון, לשבת ללכת לתבוע אותם, גם זה לא פתרון, אז אמרתי, בואו ניזום משהו יצירתי. עיבוי, פיצול, תקרא לזה איך שאתה רוצה, עיבוי, פיצול, המונח הוא אותו מונח כמעט, כשהתנאי הוא לעודד את התושבים ולהירתם לשינוי, כי ה-250 מיליון שקל שקיבלנו ממשד השיכון לטובת התשתיות בשכונה הוותיקה, שלא כל הכסף הולך לשכונה הוותיקה, בעצם נותן מענה מהגדר החוצה, אבל לא מהגדר פנימה. אז התוכנית אומרת כזה דבר, אתה, התושב, שהבית שלך קיים וההיתר בנייה שלך הוא שנים, ואתה גר בשכונה הוותיקה שנים, ואתה בנית בית, ועשית את החלוקה הזאת, והבית נראה לא כל כך טוב, הבתים לא נראים כל כך טוב, בנייה ישנה, הם לפעמים גם בלי ממ"דים, אולי עם איזה מקלט קטן, ובאתי ואמרתי בואו נעשה דבר כזה, אנחנו בתהליך הראשון נבקש מהתושב למפות את כל הבית שלו, להגיש תוכניות שאנחנו נאשר אותם במסגרת החריגות, גם כשאפשר בוועדת המשנה, בתמורה לזה הוא יקבל אפשרות לחלק את הבית שלו לשניים, מבלי להגדיל שטח עיקרי, שיעשה יחידה אחת של 100 מטר, לדוגמא, ועוד 140 מטר יחידה שנייה, הוא יקבל את האפשרות לרשום את זה בטאבו. מה אנחנו מרוויחים כרשות מקומית? שבתמורה לזה הוא משקיע בשיפוץ של הבית החיצוני, הוא משקיע בגדר, הוא משקיע בפיתוח של הגינה, ואנחנו מרוויחים דבר נוסף, אנחנו יוצרים תמהיל והצערה של העיר, אתה לוקח את כל השכונה, לא כמו שקורה אצלכם בנווה אפק, שבעקבות ההתבגרות, או זה שאין הצערה ולא יכולים לקנות בתים ב-3 מיליון שקל, ב-2.5 מיליון שקל, הזוגות הצעירים הדירו את רגליהם משם, נוצר מצב שסגרתם בית ספר, בית ספר ענבלים, אם אני לא טועה, נסגר בגלל שהשכונה שלכם הזדקנה. אותו כנ"ל גם גבעת טל. אז אתה בא ואומר, רגע, איך אנחנו יכולים להמשיך וליצור שהשכונה תמשיך לחיות, ומבני הציבור ישמשו, התחדשות עירונית, כמו שאמרתי, כן, כמו ששרי משלימה, באמת,

התחדשות עירונית אמיתית, אתה יוצר מצב של הצערה של העיר. שתיים, אתה פותר את הבעיה של הזוגות הצעירים, כי יש להם מבנה, הם יכולים לגור שמה, הם לא תלויים בהורים שלהם, יש להם שעון חשמל בנפרד והכל בנפרד. אתה יוצר תמהיל נכון בעיר שאומר שלא ייווצר לך מצב שבגן ילדים אחד יהיה לך 30% של משפחות של ילדים שאולי הם ברמה כזאת או אחרת, ו-70% ברמה כזאת או אחרת, כשאתה מחלק את התמהיל של הזוגות הצעירים בכל העיר, ואתה לא יוצר אגפים של זוגות צעירים והשאר מה שנוצר יש שמה קושי או עודף או כל מיני כאלה. אז התוכנית באמת עושה שכל, עושה טוב, עושה שכל. ואז לא הסכמת, היום אתה בא ואני שומע שאתה רוצה להחיל על התוכנית הזאת היטל השבחה. היטל השבחה אתה יכול לקחת בשכונה חדשה, לא כחלק מתהליך התחדשות עירונית. עכשו אני רוצה להפנות אותך למשרד השיכון, לאתר של משרד השיכון, באתר משרד השיכון יש כמה אופציות שפותרות מהיטל השבחה, אריה, אתה איתי? אחת האופציות זה פינוי בינוי, תמ"א 38 ותוכנית שנקראת עיבוי. שר הפנים אלי ישי, אני יכול להקריא לך מההחלטה שלו, שר הפנים אלי ישי, לשעבר, כן, לשעבר. התאריך מופיע פה.

#### (מדברים יחד)

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני מקריא לכם מה כתוב, שר הפנים אלי ישי, ושר הבינוי, זה מה-26.9.2011, שר הפנים אלי ישי ושר הבינוי והשיכון, אריאל אטיאס, מקדמים פרויקטים של בינוי באמצעות מתן פטור מהיטל השבחה, זאת במטרה לתת תמריץ כלכלי ... תוכניות פינוי בינוי ועיבוי. השרים חתמו ביום שני, 26.9.2011 על צווי תכנון ובנייה, הוראת שעה, מתוקף סמכותם. הצווים יאפשרו מתן פטור היטל השבחה בגין השבחת הנכסים המיועדים לפינוי בינוי ועיבוי ופרויקטים של התחדשות עירונית. בין הפרויקטים שנכנסו, חביבה רייד בחיפה, מחל בחיפה, הפינה בנהרייה, בן צבי טירת הכרמל, גיורא בטירת הכרמל, בקיצור, כאן אומרים שהמתכונת אפשרית. אותו כנ"ל אתה יכול לראות איך בוחרים בעצם את השכונות, איך בוחרים אותם. קודם כל, הפרויקט מיועד להימשך בכל מתחם מוכרז עד שש שנים מיום ההכרזה, שלאחריו ... לא יהנו המתחמים מהטבה כלשהי מטעם הממשלה, אלא אם תוארך ההכרזה. הרשות המקומית תשתתף במימון זה בהתאם לדירוג החברתי כלכלי ... אשכול חברתי אחד עד שש, 0% השתתפות, שבע, 5%. השכונה הוותיקה כשכונה, אם אתה מגדיר אותה בקו כחול, המעמד הסוציו אקונומי שם, היא עונה לדרישות. מה שאני בא

ואומר, אני אומר כזה דבר, בוא, משה, אם אתה כבר רוצה להרים את הכפפה ואתה רוצה לעשות מעשה, ולא חשוב עכשיו מי עושה את הפיצולים או מי לא עושה את הפיצולים, בוא נשים רגע אחד את הפוליטיקה בצד, הפסדנו כבר, כמו שהפסדנו את הבנייה לזוגות הצעירים במשרד השיכון שחתמת, לא בנינו לזוגות צעירים דרך החברה הכלכלית וגם פה הפסדנו, יש לך פה פרויקט שיכול לקחת את השכונה הוותיקה, למנף אותה קדימה, אני גם לא פוסל אפשרות שגם בשכונות החדשות יעשו פיצול,

**עופר בביוף – חבר מועצה: זה חובה.**

**(מדברים יחד)**

**עופר בביוף – חבר מועצה: חובה, אנחנו עיר אחת,**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה: עופר, בלי פוליטיקה.**

**סיגל שיינמן – חברת מועצה: זה לא פוליטיקה, זה נאמר מההתחלה, פיצולים זה לכולם.**

**משה סיני – ראש העיר: בואו ניתן לרזי לסיים כדי שאחר כך נוכל גם להגיע למצב שרזי לא יפריע לאף אחד, נכון, רזי, אז בוא תסיים, בוא תשלים.**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה: חברים, אל תתייפייפו, לפני שלוש שנים, אל תעני לי, לפני שלוש שנים התוכנית הייתה אצלכם, שלחתי אותה לכל אחד ואחד הביתה,**

**משה סיני – ראש העיר: אל תתעסק בהיסטוריה.**

**רזיאל אחרק - חבר מועצה: רגע, סיני, עשו מקודם פה היסטוריה, לא הפרעת, תן לי רגע**

**, סיני, תן לי את זכות הדיבור שלי, חיכיתי עד עכשיו, אני מחכה 3.5 שנים,**

**משה סיני – ראש העיר: לפני חמש דקות אמרתי ...**

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה: כי ככה אני רוצה.**

**משה סיני – ראש העיר: עכשיו אתה חוזר להיסטוריה?**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה: כן, ככה אני רוצה, מה לעשות, הציבור צריך לדעת שהתוכנית**

**הזאת הונחה כאן, ואם היינו מאשרים אותה אז, סיני, לא היה היטל השבחה, ראש העין**

**נהנתה משיקום שכונות והיה פטור מהיטל השבחה, עד הפסיקה של העליון לא מזמן ועכשיו**

**אנחנו משלמים את המחיר. לגבי השכונות החדשות, אם אפשר להכליל אותם כחלק**

**מפרויקט התחדשות עירוני שיהיו פטורים מהיטל השבחה, אדרבא, אני בעד. אבל כשאתה**

מגדיר תוכנית של התחדשות עירונית, זו התחדשות עירונית במהות שלה, אני מוכן שבשכונות החדשות יבנו בניינים, אתה לא מוכן, גם אני לא מוכן, הלא זה ברור לך שאני לא אקח את רחוב זוהר אצלך, ואני אעשה פינוי בינוי ואני אבנה שם מגדל ליד הבית שלך של שבע קומות כחלק מהתחדשות עירונית או פינוי בינוי, כי השכונה חדשה, היא לא צריכה, אני חושב שכן צריך לתת להם את האפשרות לפצל את הדירה, במיוחד כשבגוש דן המנהל כבר מזמן, בהוראת ממשלה, לא משווקים דירות במגרשים חדשים, החדשים אני מדבר, ליחידות צמודות קרקע, הם מבינים את הניצול של הקרקע, את החשיבות של ניהול של הקרקע, על מנת, והם אומרים את זה, החל מיוני 2011 מפעילה הוועדה הבין משרדית התחדשות עירונית, את מסלול עיבוי שמטרתו הגדלת ניצול הקרקע באמצעות תוספת בנייה באזורים מבונים ללא צורך בהריסת המבנים הקיימים, אם כתוספת קומות, אם כבניית אגפים חדשים, המיסוי מיועד לשכונות מגורים בלבד, כחלק מהתחדשות עירונית.

**משה סיני – ראש העיר:** אבל בדיון הזה החלטנו שצמודי קרקע יהיו ...

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא, זה בסדר, רק אני אומר, התחדשות עירונית, אין לי בעיה, אני מדבר עכשיו על הפטור מהיטל השבחה. בהתחדשות עירונית אתה כן יכול להחיל את הפטור מהיטל השבחה, אם אנחנו עושים את זה כתוכנית כוללת. אין לי בעיה שהפטור מהיטל השבחה גם יחול על השכונות, תראה, בגבעת טל, למשל, שמה יש מקום מספיק לעשות פיצוי, גם באפק, יש שם בתים צמודי קרקע, אין שום סיבה שלא יעשו שם פיצולים. אם המדינה, אם המדינה, הממשלה, וועדה בין משרדית תאשר את זה, אדרבא, אני בעד. אנחנו נגיש את הכל, יגידו כאן כן, כאן כן, אני בעד. יגידו כאן לא, כאן לא, אין לי בעיה. אבל אני אומר, אנחנו צריכים לעשות מעשה, יש לנו אחריות כקברניטי העיר, יש לנו אחריות לילדים שלנו, להתחדשות עירונית, לפינוי. אז מה שאני מבקש פה, שתגיש את התוכנית, אני הצעתי אז, במסגרת התחדשות עירונית ועיבוי, אגב, אתה גם יכול לקבל מימון מהממשלה לטובת העניין, וקדימה, ועד אז, סיני, עד אז, עד אז לאפשר את הפיצולים האלה, כל מי שבא לאפשר לו את הפיצול, כי בעצם יש פה איזשהו מנגנון כאילו של חלף היטל השבחה, אתה אומר לו, תשמע, אתה מקבל ממני את הדירה בטאבו, ובתנאי שאתה מוציא תוכניות, מאשר את כל החריגות, ואתה עושה גדר יפה על פי תוכנית שאני, העירייה, עושה לך. אתה צובע את הבית על פי קריטריונים, אתה עושה שער, אתה עושה גינה. זה WIN WIN, כולם מרוויחים.

אז באמת, אני אשמח מאוד אם כולם יאשרו את זה. אם יש הצעה חלופית, אני גם אשמח.

**משה סיני – ראש העיר:** מישהו רוצה, אני רץ לשירותים שנייה.

**(הפסקה)**

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה, שרי, כן.

**שרי סלע – חברת מועצה:** תוכנית האב,

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** נו, די.

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** תכנית האב לראש העין, כפי שהיא היום, גם ממליצה, נו.

**משה סיני – ראש העיר:** חברים, נו.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא, אבל כזה שקט פה ששומעים את זה.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, סליחה, כן, בבקשה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** תכנית האב לראש העין, כפי שהיא היום, הגם שהיא לא

סטטוטורית, ממליצה במאוד על מגמת ציפוף בכל השכונות הוותיקות, ולחזק אותם בצורה הזאת באופן כלכלי ובדיוק לעשות, לבצע את אותו תהליך של הצערת השכונות, הצערה על ידי, במובן של הבאת צעירים, לאותם מגרשים. ולכן, הכיוון הכללי שהוביל פה רז, ובאמת בשנים האחרונות, הוא הכיוון הנכון, וזה מה שהיה צריך להיעשות.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** תודה רבה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני מבינה שכולם פה התעייפו, בכל זאת. אז אני חושבת שזה מה שצריך לעשות, גם אתה ראש העירייה, לא מקשיב.

**משה סיני – ראש העיר:** אני מקשיב. כן. משהו דחוף, כן. בבקשה, שרי, סליחה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** ולכן, זה מגמה וזו מטרה, וזו מטרה שלנו, משום שככה אנחנו יכולים לשמור, לחזק כלכלית את השכונות הוותיקות, ובכך לחזק את העיר כולה, וזו הייתה בעצם המטרה של תוכנית האב בתחילת הדרך. לא נכון להשליך את פיצול היחידות דיוור של הוותיקה, שנייה, אני יודעת מה אני מתכוונת, לא נכון לחבר בין פיצול יחידות הדיוור בשכונות הוותיקות לבין תב"עות אחרות בשכונות החדשות, כל אחד זה דיון בפני עצמו. אני לא אומרת לא, אבל אלה שני נושאים נפרדים שצריכים להתייחס אליהם לחלוטין באופן

שונה. צודק מאוד רזיאל לגבי הנושא הזה של איך אנחנו מתגברים על הנושא הזה של פיצול הדירות, זה נכון שהוא אומר שבזה אנחנו נשיג את שיפור החזיתות, הוא צודק שבזה אנחנו גם נשיג, אני לא זוכרת אם אמרת, אבל אני אוסיף על זה, את נושא של שיפור גביית הארנונה, מכיוון שההסבר לזה מאוד פשוט, מכיוון שהדיירים שהם היום בעלי הדירות הם אנשים מבוגרים שבמרבית המקרים מקבלים הנחות ואפילו הנחות גבוהות, ואם אנחנו נפצל את אותם שטחים וייכנסו לשם זוגות צעירים, אז כל העיר תרוויח מהעניין, על אחת כמה וכמה. צריך עדיין להתגבר על הנושא של חניות ותחבורה, שזה נושא פחות פתיר, אבל צריך להקדיש לזה ולקדם תוכנית בד בבד עם ההחלטה על פיצול דירות, ואני חושבת שאסור להתמהמה בנושא הזה. זה נושא חשוב, זה נושא אקוטי, זה נושא חשוב לקידום העיר. וגם לא להמתין לאותה תוכנית מתאר שמקדמים עכשיו שני דברים, שתי סוגיות, הם לא לחלוטין שונות, אבל זה דבר שצריך לטפל בו. לעניין של ההשבחה. יש כאן גם איזושהי סוגיה שצריכים לתת עליה את הדעת, לעשות הפרדה בין מה קיים בפועל וצריך להוביל הליך של הכשרה, לעומת מה שיהיה מעכשיו כקריאה שאנחנו צריכים לקרוא קריאה עתידית, ולעשות איזושהו מדרג בהשבחות, אבל יחד עם זאת, אסור להקפיא את הנושא הזה. טוב שהנושא הזה צץ עכשיו, וחבל שהוא לא צץ קודם, הוא באמת היה צריך לצוץ ולעלות קודם לכן, אני בהחלט מברכת ואני חושבת שצריך להתקדם ולאשר את זה.

**משה סיני – ראש העיר:** תודה רבה. בבקשה, עופר. אני אגיד לך מה עבר במוחי, אי, שניכם

יושבים אחד ליד השני, ו-ב', עבר במוחי שמשה בן טובים עוד לא הוציא משפט אחד כל

הישיבה, ואני חושב, בוא ניתן לו את הכבוד, בסדר?

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני מוותר לידידי ורעי, בבקשה.

**משה בן טובים – חבר מועצה:** טוב, אני חושב, נושא הפיצולים הוא נושא הכי מדובר היום

בעיר, בעצם זה זוגות צעירים, אבל נושא הפיצולים הוא נושא, ויש ... לנושא הפיצולים, וגם

לא ברור, המדיניות של העירייה לא ברורה, ואני קצת בדקתי את הנושא והבנתי שיש פה

50% מס השבחה על פיצולים. עכשיו, פיצול זה דבר מבורך, זה באמת טוב שכל אחד יכול

לעשות פיצול ולאחר מכן למכור את הבית, אבל מה, אני חושב שפיצול דירות ישנות, לפני 30,

40, 50 שנה ולבוא היום ולדרוש מהם 50% מס השבחה, אין לי ספק שזו גזרה שהתושבים לא

יעמדו בה, זה דבר ראשון. דבר שני, יש מה שנקרא חוק התיישנות, מכאן ואילך אין לי בעיה

עם זה, אני כן חושב שמי שעכשיו נכון להיום רוצה לעשות פיצול, כן צריך לשלם סכום שאנחנו נחליט פה, איזה סכום שנחליט. אבל על העבר, אני חושב שצריך לבטל את מס ההשבחה. אתם מפריעים לי, חברים. אתה מפריע לי. ושוב אני אומר שנכון שמשרד הפנים, כביכול אומר שזה 50%, אבל אני אומר, 50% זה היטל שצריך לבטל אותו ויש לנו את האפשרות הזאת. פה בהנהלה, במליאה, לבטל את ה-50%. דבר שני, לדעתי, זה גם אם תושב לא בא לעשות את הפיצול, אז יכול לעבור איזה פקח ולהגיד לו, אדוני, אתה פה גר בדירה מפוצלת לא כחוק, ולדרוש ממנו פיצוי. דבר שלישי, גם תושב יכול להלשין על תושב, זה לא רק שמישהו רוצה לעשות את הפיצול, פה הבעיה, למעשה, זה לא שאם תושב בא לבקש אז עושה את הפיצול, אבל גם אם הוא לא מבקש, גם אם הוא לא רוצה, וזה קיים, אז תושב שאומר, מלשין, נקרא לזה ככה, או העירייה, פקח של העירייה, בא ואומר יש פה דירה מפוצלת, עליו אתה צריך לשלם. לכן, זה למעשה תשלום שהתושב לא יכול לעמוד בו. אני מציע, זו הצעה שלי, לבטל את מס ההשבחה על הדברים של העבר, ומכאן ואילך, יחד לקבוע אחוזי מס השבחה. מדרג, אנחנו נחליט, 10, 5, 20, אנחנו נחליט כמה וניתן למשרד הפנים לאשר את ההחלטה. אם משרד הפנים לא יאשר את זה, אז נבוא לפה ונתכנס פה פעם שנייה ונדון בנושא הזה.

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** רזי אומר שיש נתונים מאוד ברורים איך לא לעשות, איך

לגרום שנקרא לתוכנית באיזה שם כלשהו,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אריה, זה תוכנית תב"ע שאנחנו עושים ומגדירים את האזורים

בקו כחול, במסגרת תב"ע אתה יכול לעשות את זה, שלום על ישראל.

**משה סיני – ראש העיר:** בואו נשמע את עופר.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** טוב, אני קודם כל באמת רוצה לברך כל הנושא שעולה על סדר

היום אחרי הרבה שנים באמת, שרזי באמת העלה את זה בזמנו, והנושא, הוא רצה להעלות את זה בשלב ראשון בכלל לדיונים והנושא לא עלה, קודם כל, יש לי שאלה לפני שאני אמשיך לדבר, אדוני ראש העיר, ואני רוצה לשמוע את תגובתך, כי אחד הדיונים, נדמה לי לפני כמעט

שנתיים, או שנה וחצי, בשולחן הזה, שעלה נושא הפיצולים, נאמר שנטפל בזה רק אחרי השלמת תוכנית המתאר, זה היה הדברים גם של מהנדס העיר, ורק תשובה זריזה לפני שאני אמשיך, מה השתנה היום? האם גם היום יש תוכנית מתאר, או שירדנו מההתניה, אני לא

אומר נגד, אני אומר, האם ירדנו מההתניה שעד שלא מסיימים את תוכנית המתאר, למרות הכל אנחנו הולכים לפיצולים, זו שאלה מהותית,

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** אין קשר בין זה לזה.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** שנייה, בעבר, בשולחן הזה, לא בשולחן אחר, הייתה התניה לשולחן, כי אני זוכר שראש העיר הוביל אותה ואריה תמך בה, וכולנו, דרך אגב, אישרנו אותה, בואו לא נתבלבל, ואני לא אומר טוב או רע, עובדתית אישרנו אותה, ואי אפשר לברוח מזה, שאמר שעד שאין השלמת תוכנית מתאר שבין היתר תבחן את נושא החניות, והכבישים והדרכים,

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** נכון, והביוב,

**עופר בביוף – חבר מועצה:** הכל. כל התשתיות, בעצם אנחנו לא מתקדמים, לכן אני אומר, מדברים כרגע על התחדשות עירונית ועל פיצולים, אני אומר, קודם כל זה מבורך, כי צריך לקדם את הדברים, אבל אם אנחנו רוצים להתקדם לכיוון הזה, צריך להסיר את ההתניה, או לפחות להבין איפה זה עומד היום, כדי שנוכל להתקדם כי ההתניה תקפה כרגע. שתיים, אני מסכים פה עם חבריי, באמת, שצריך להפריד בין השכונה הוותיקה, התחדשות עירונית, עיבוי עירוני, ובין השכונות החדשות, אבל אני אומר, מבלי לערבב אחד עם השני, וגם לא להפריע לאף אחד מהאזורים בעיר, אוקי? הנושא של השכונה הוותיקה, יש לו את התפישה איך לגשת ולטפל, כולל הנושא, כמו שנאמר פה, לא לשלם את אותו מס השבחה, במסגרת תוכנית עיבוי, כמו שנאמר פה על ידי רזיאל, ואני חושב שזה נכון, כי גם חשוב לדעת איך תוקפים את זה, כי אם נתקוף את זה לא נכון, אז בעצם אנחנו נאפשר פיצולים, אבל בסוף נגרור ונגרום לאנשים לשלם את מס השבחה שאנחנו רוצים לסייע, ומבחינתי גם אין ספק, מה שהיה בעבר להימנע מתשלום מס השבחה, מה שקדימה לחשוב על משהו חכם ומדורג, וכמובן לקבל אישורים. אבל, בד בבד, בתב"עות אחרות ברחבי העיר החדשה, אני חושב שחייבים באותה נשימה, ובאותו מעמד, גם לקבל התייחסות ליכולת פיצול, קודם כל, לא דיברתי על מס השבחה, קודם כל פיצול, כי יכול להיות שמס השבחה, שמה יש בעיה, כי זה לא יכול להיכנס במסגרת עיבוי עירוני, קודם כל צריך לבדוק. אבל, את עצם היכולת של בתי אב לפצל את ביתם, מה שהיום לא קיים, או העירייה אוסרת על כך, אני חושב שהבשורה שצריכה לצאת מפה היום אומרת את הדבר הבא, בהנחה שאנחנו מבטלים את ההתניה



לתוכנית המתאר, אני מזכיר לכם איפה אנחנו נמצאים, אי, שהולכים לתוכנית התחדשות עירונית ועיבוי עירוני בוותיקה, אנחנו הולכים לפיצולי דירות ובתים בשכונות החדשות, ובנגזרת של כל מקום בהתאם לתוכנית שמאושרת, כן תשלום מס השבחה או לא, יש לזה נגזרות אוטומטיות, זה לא אפילו לדיון, כי אם אנחנו עושים עיבוי, אין מס השבחה. אבל פה יכול להיות שאי אפשר לפתור את הנושא הזה. זה מה שאני הייתי מעמיד היום להצעת החלטה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אתה יכול לחדד את ההבדל בין השכונות החדשות לוותיקות? **עופר בביוף – חבר מועצה:** כן, אני אסביר. תראו, יש פה שתי נקודות שחשוב להבין אותם ואין פה עניין של בעד או נגד אלא להסביר. רזי אמר משפט אחד נכון, ההפרדה בין החדשה לוותיקה נולד ממשהו אחד שהוא, שנייה רגע, שנייה.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** איזה חדשה?

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** הוא עונה, אבל למה אתה מפריע? הוא יש לו פה, הוא עומד,

**(מדברים יחד)**

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני גם לא מתרגש ממה שאתה אומר,

**משה סיני – ראש העיר:** נכון, אבל אני ביקשתי רק לחדד. אף אחד לא יתפוס אותך במילה.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** גם אם יתפסו אותי במילה אני לא מוטרד.

**משה סיני – ראש העיר:** לא תופסים פה אנשים במילה כזאת או אחרת.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני לא מתרגש, אדוני ראש העיר, עזוב. תקשיב רגע, שקט, רגע

אחד. בוא נגיד ככה את הדבר הבא, רזי אמר משפט נכון, התפישה בשכונה הוותיקה

מאפשרת הצהרה על תוכנית עיבוי עירונית, וכתוצאה מכך יכולת של אי תשלום מס

השבחה. בשכונה החדשה, בבתים הקיימים שמה, אי אפשר,

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** לא, הוא מבקש,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** מבקש אני אמרתי, אם ייתנו, ייתנו.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אין קשר בין הדברים.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אבל לפחות לפי החומר שהוא אמר, יש אפשרות לקבל את הקריטריונים לדבר הזה, אם לא, אז לא. בשכונות החדשות אין מושג של עיבוי עיר, אוקי? כי זה בתים פרטיים,

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** מה זה חדש, הקיים, או מה שעוד לא בנו?

**עופר בביוף – חבר מועצה:** לא מדבר על עתידי, השכונות העתידיות הן עתידיות.

**(מדברים יחד)**

**עופר בביוף – חבר מועצה:** עכשיו, שנייה אחת, אוקי? אל תיכנסו כאן לפרטים, אנחנו לא עושים תוכנית בנייה לעיר, אני אומר בגדול, הסברתי בגדול איפה שניתן לעשות עיבוי עירוני, שיתקיף את הנושא של היטל השבחה, כדי שיהיה פטור מכך, איפה שאי אפשר, לאפשר את פיצולי הדירות. אם יש אזורים גם בוותיקה, שאי אפשר לעשות עיבוי עירוני, יש פיצולי דירות, כמו כל אחד אחר, נקודה. ואלה הדברים שצריך להוביל עליהם, ואם מישהו חושב אחרת, יש לו בעיה.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אבל הייתה עוד שאלה שהוא שאל מה ...

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** מה, את עושה לו מבחן? אני לא מבין, מה? את עושה לו בוחן על מה שהוא אמר?

**(מדברים יחד)**

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני שאלתי מה קורה עם תוכנית המתאר.

**משה סיני – ראש העיר:** מיקי, אחרי זה נשיב על כל השאלות, כן.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** בשם הצדק החברתי, אתה קורא ומנפנף בו בעיתונות ... שמה כותבים.

**(מדברים יחד)**

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני חושב שאם אתה קורא לצדק חברתי, ואתה רוצה שלתושבים פה ולבנים הממשיכים יהיה דירות, אתה חושב שהמדינה לא פועלת, אתה רוצה לפתור את הבעיות, ועד היום לא הבאת שום פתרון דיור, אתה חייב לאמץ את התוכנית הזאת, אתה חייב לאשר אותה, כי זאת אופציה טובה לתת אפשרות לילד ... לגור באותה דירה. כן? והוא לא יצטרך לעלות דרך ההורים שלו, הוא יוכל לפצל את הדירה, הוא יוכל לגור בתוך הבית בצורה שלוה. אני רק לא מבין, למה פיטרת אותו כשהוא ביקש את הפיצול

דירות? באמת, כאילו, אני חושב שאם זה רעיון מבורך שאתה מאמץ אותו היום,

**משה סיני – ראש העיר:** אתה מבין שאתה מדבר,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** לא, לא, תקשיב.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא ביקשנו הארכה לשיבה, לא עשינו פורמאלית.

**משה סיני – ראש העיר:** אף אחד לא התנגד.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** הנה, אני חוזר שוב, אף אחד לא מתנגד, נכון?

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אבל אנחנו מסכימים, הנה, מצביע עם שתי ידיים. לא, אני

אמרתי ...

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** מיכאל, תמשיך.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** בכל אופן, אני רוצה להגיד לך, אני רוצה לברך על התוכנית

הזאת, אני חושב שאתה חייב לאמץ אותה, אפילו שאנחנו לפני בחירות, אבל זה ייתן פתרון לחבריה שלנו.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** מה זה קשור? למה, אתה רומז שיש פה הליכי בחירות?

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** בעיתון מוקד יכתבו ככה ועיתונאים אחרים יכתבו ככה, לא חשוב.

**(מדברים יחד)**

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני חושב שהוא חייב לאשר את זה, ואני רוצה, תקשיבו, אני רוצה שכל חברי המועצה פה, גם אלה שהצביעו בעד הפיטורים של רזי אחרק, יגידו טעינו, שגינו, ומגיע לו ישר כוח על העניין הזה.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, בבקשה, ארנון, כן.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** א', גם במבט לאחור, ברגע שמשכילים להבין ולהגיע לתובנה

שזה עושה טוב לתושב, כי זה מה שאנחנו צריכים, בסך הכל צריכים בשולחן הזה לתת שירות לתושב, אז גם אם זה באיחור, המצב הזה הוא מצב שלדעתי צריך לברך עליו. אבל,

אמרתי את זה גם לרזי עכשיו, יש כמה חסמים שצריכים לקיים אותם, לבדוק אותם, לא, שצריך לבדוק אותם על מנת לא להשאיר פרצות פתוחות בנושא של פיצול דירות. אני מקבל דווקא את הרעיון של משה בן טובים, שהפטורים מהיטלי השבחה יישקלו אחורה בהיבט עירוני, מכאן ואילך, המחויבות תהיה מחויבות כוללת. השאלה איך אני יודע מה אני עושה אחורה ואיך אני עושה קדימה, אני חושב שזה גדול עלינו לעשות את הבדיקה הזאת, ואנחנו נכנס פה, שנייה, לא, לא, יש דירות שמפוצלות, אתה אומר, אחורה, אני לא יודע אם הם פוצלו אחורה עכשיו, או פוצלו אחורה לפני חמש דקות.

**משה בן טובים – חבר מועצה:** מיום ההחלטה.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** לא, לא,

**(מדברים יחד)**

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אז אני אומר, זה מהלך שבו הניתוח של העניין הזה הוא יהיה מאוד קשה לעירייה, מה גם, שנייה, מה גם, לא כולם שומרים קבלות בנייה. מה גם שאני לא חושב שכל מיני יזמים למיניהם צריכים להיענות, אפשר לקחת כובע של דייר וותיק ולהשאיר אותו כמציע הבקשה, שהוא מבקש את הבקשה לפיצול, ובתהליך הזה אנחנו נפספס הרבה. זאת אומרת, אני חושב שצריך קצת חשיבה איך אנחנו לא פורצים, ויורים לעצמנו ברגל, עם מרחב כזה שנותן אפשרויות כאלה ואחרות לעשות מסחר בכל העסק הזה. הרעיון הוא נכון, צריך לעבד אותו ולחשוב עליו יותר, אני חושב שלצאת היום בהכרזות של לוותר על היטלים ולעשות זה, זה לא ייראה כחשיבה רצינית, צריך לשבת, אני הייתי שמח לראות את הניתוח של העיר, של קודם כל של השכונות הוותיקות, במובן שבו כמה אחוזים יש לנו מפוצלים היום, אם אנחנו שולטים בזה, שתיים, כמה יחידות דיור עדיין ניתן לבנות בוותיקה. אחרי שכל הנתונים האלה יהיו בפנינו, אחרי שהנתונים האלה יהיו בפנינו, נוכל אולי לחשוב ולקדם את התהליך הזה. אני חושב שאנחנו קצת רצים מהר מידי.

**משה סיני – ראש העיר:** תודה רבה. אבינועם.

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** בישיבה האחרונה שדיברנו, שהזכרת, לפני שנה וחצי, של מה אתה אומר מה השתנה, למעשה, בשינוי התב"ע אנחנו לא התכוונו שפיצול בית קיים לשת יחידות. אנחנו התכוונו בבקשה שהיום מגרש הוא 1.5 דונם, במקום לבנות היום שש יחידות דיור, יהיה אפשרי לבנות שמונה או 12 יחידות דיור. בפיצול זה בכלל סעיף אחר ושונה אחר,

זה בכלל לא קשור לזה. אז אם שינוי התביעה שיהיה ונוכל לבנות על אותו מגרש יותר יחידות דיור, יהיה מה טוב, אבל בינתיים הפיצולים, אני חושב שחייב לתת את ההזדמנות הזו לפיצולים, אני גר בבית מאוד גדול, היום אני ואשתי לבד, אין סיבה שהיום אני אגור בבית כזה גדול, אשלם כל כך הרבה ארנונה, אני יכול לפצל אותו לשתי יחידות דיור. אבל אחת הבעיות הקשות שיהיה לכולם היום, לשלם את המס. אני חושב, בן טובים, אני חושב כמעט דייקת, אני חושב שכל הבניינים שבנויים עד היום, כל בית שבנוי עד היום, ומפצלים אותו, לבטל, שלא יהיה מס. מי שיבנה מהיום ויעשה פיצולים, ישלם מס.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אבל אם הוא יבנה מהיום, כבר זה לא פיצול, הוא בונה מראש,

**משה בן טובים – חבר מועצה:** לא, הוא מגיש תוכניות,

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** השאלה אם אנחנו סוברנים לקבל החלטה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** הבנתי מה שאתה אומר. אנחנו הבנו את הכיוון.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אני חושבת,

**משה סיני – ראש העיר:** בואו נשתדל לגמור לפני 12.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** אחד, אני חושבת שצריכים לעשות, נכון, אני תומכת, זה בכלל לא, אין לי בעיה עם זה. אחד, אני חושבת שפיצול דירות שיאפשר שיפור ושדרוג כל הבתים בשכונה הוותיקה, אני חושבת שהעיר תרוויח מזה. לחלוטין זה גם יעלה את ערך המקום, גם יעלה את הערך של העיר שלנו כולה, במיוחד כאשר הולכת להיות בנייה כל כך גדולה שהיא קרובה לבתים בשכונה הוותיקה. במקביל, כל הנושא של הפיצולים, אני תומכת באבינועם, ומה שעופר אמר, הפיצולים בשכונות החדשות חייבים לקחת ולעשות אותם, אני בהחלט רואה שוויוניות אם נותנים איזושהי, זאת הטבה, זאת איזושהי הטבה לחלק אחד של העיר, היא צריכה להיות גם על החלק השני של העיר, למי שרוצה ולמי שצריך, כמובן במגבלות שצריך להיות, כמובן במגבלות של השכונה, לא באופן גורף, כי יכול להיות שאנחנו נאשר פיצולים שיפגעו בשכונה, כי השכונה לא תצליח להחזיק את התשתיות של אותם פיצולים, לכן הדברים צריכים להיות באחריות ובחוכמה. ולכן אני באמת ממליצה לעשות, בזמנו היה, זאת הייתה המטרה, בעצם, של תוכנית המתאר, השתנו מזה דברים שאני מניחה

שאתה תעלה אותם, וצריכים לעשות את הדברים, הכי חשוב זה באחריות ובחוכמה. זה הכל.

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** פחות מחמש דקות.

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** טוב, אני גם כן אצטרף, אני מצטרף לכל החברים שלי על הפיצולים, מי כמוני שיודע את הבעיה היותר אישית שאני נתקל באנשים שבאמת אין להם איפה לגור, ובפרט בראש העין הוותיקה, שלא צריכים להסביר, זה קשה מאוד למשפחות להחזיק את הילדים שלהם, משפחות של שבע, שמונה ילדים, איפה יגורו. אז כמובן אנחנו יודעים בדיוק איפה הם גרים, קוראים לזה אפילו חירבה. אז לכן, כל דבר שיבוא יעזור להם, בפרט אם אנחנו נעזור גם כן, שההיטלים לא יהיו גבוהים, כדי שיוכלו להסתדר בחיים, ככה, אם יש בעיות ... במשרד השיכון שנים לא בנו כמו שצריך, והדירות מאוד יקרות, מכל הכיוונים, לא משנה, לא נכנס עכשיו למה שקרה. אז לכן, פה אנחנו בתור נבחר ציבור, אנחנו נוכל מיד לעזור לכל המשפחות, בפרט בראש העין הוותיקה, לעזור להם לפחות בהיטלים, שההיטלים,

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** למה לא הצבעת בעד?

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** וכמה שאפשר.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** בן אדם שילם בראש שלו.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, אריה, רצית להגיד משהו?

**יעקב אדמוני – סגן ראש העיר:** אני לא הקשבתי לך מה שאמרת, אבל.

**(מדברים יחד)**

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** כולם מסכימים על המטרה, ולא בדיוק יודעים איך יתבצע, כן? זאת אומרת, עיבוי, בעצם גיבוי של משרד השיכון.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אבל יש לך גיבוי.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** לא, אין, את צריכה להגיש את התוכנית למשרד השיכון,

**שרי סלע – חברת מועצה:** השכונות החדשות,

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** שמדברת על העיבוי.

**משה סיני – ראש העיר:** אבל הבן אדם רק התחיל לדבר, בבקשה. אריה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני רק עזרתי לו.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה, אריה.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** אנחנו מדברים על תב"ע של חצי מהעיר, זה תב"ע,

**שרי סלע – חברת מועצה:** נו.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** מגיעים לשיפוט במשרד השיכון, משרד השיכון במקור

כשדיבר על עיבוי, הוא דיבר על בנייה רוויה בבתים של שלוש קומות עם קומה מפולשת,

לדחוף ארבע דירות למטה ועוד איזה שתי קומות מעל זה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא בראש העין.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** זה לפני שהייתה תמ"א 38,

**שרי סלע – חברת מועצה:** זה הגדרה כללית.

**(מדברים יחד)**

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** בחייכם, אנחנו רוצים לסיים.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** אני מעריך שעיבוי של אחד לאחד זה לא בדיוק ירשים את

משרד השיכון, לא לזה התכוונו, זאת הערכה שלי. אבל אפשר לנסות.

**שרי סלע – חברת מועצה:** התוכנית התקבלה, אריה, אני רוצה, אתה מהנדס העירייה, אני

רק חברת מועצה, אבל תוכנית האב התקבלה על פיה תכננו את השכונות העתידיות, על פי

ההמלצה של שמאי אסיף לעבות את הוותיקה, על מה אתם מדברים? זאת אומרת, כל מה

שהוא דיבר,

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** לא הבנתי מה זה רלוונטי.

**שרי סלע – חברת מועצה:** עומד פה מהנדס העירייה, נושא איזושהי דרשה שהיא לא

מבוססת על שום דבר.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** דעתו לדעתך לא מבוססת.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אתה אמור לדעת את אותו בסיס, הרי השכונות העתידיות נבנו על אותה תוכנית אב.

**משה סיני – ראש העיר:** אותך שמעתי, אני רוצה לשמוע אותו, בסדר?

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** מה שאני אומר, שלטפל בשכונה הוותיקה בתב"ע אחת ולטפל בכל המתאר, זה היינו אך, מבחינת ההיקפים והגודל, הצוות קיים, הצוות התחיל לעבוד, הצוות מסתמך על תוכנית אב, במקרה נעמה מליס הייתה בצוות של תוכנית האב, זה הוגש במכלול אחד כתוכנית מתאר. לדעתי היום לפצל חצי מתוכנית המתאר ולהגיש אותה בנפרד זו עבודה כפולה ומיותרת. יש לנו לוח זמנים של שנה וחצי, שנתיים, להגשת תוכנית המתאר לוועדות.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** כשאתה מדבר על לפצל, אתה אומר לא לעשות,

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** רגע, תוכנית מתאר כוללת 100%, והשכונה הוותיקה זה חצי עיר, אז להגיש את זה פעמיים, תוכנית מתאר ועוד תוכנית לשכונה הוותיקה? לא הגיוני.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אפשר לעשות.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** אפשר לתת לצוות הנחיה לזרז את התכנון של החלק הזה של העיר.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** את הקו הכחול הזה.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** אין בעיה.

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** הוא שואל, בזמנו, ... בוועדת תכנון נתן הנחייה כזאת.

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** נכון, חבר'ה, אנחנו עובדים, עובדים כאן. עכשיו, יש את תקנות הפיצול שאתם מכירים של השר אלי ישי, למעשה, אנחנו הדלת שלנו פתוחה, יבואו אנשים,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** תקנות סטייה ניכרת. עד היום לא ניצלו אותם.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אגב, השכונה הוותיקה היא במסגרת בתים משותפים היא נהנית מזה, מה-30%, כי זה לא, אין חלוקה, הכל במושה, כל 1.5 דונם ... נקרא בית משותף.



**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** הדבר האחרון שרציתי לומר שאם אתה מחיל את התוכנית על כל העיר הוותיקה, אני מניח שחלק מהתושבים לא יאהבו את זה. מצד אחד, תפרסם מכרז למגרשים של 250 מטר, להקמת שתי יחידות על כל מגרש, אנשים לא יקפצו על זה, זה צפוף. מי שרוצה קוטג' רוצה קוטג', יש סיכוי רב שיהיה התנגדויות.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** יכול להיות.

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי, הבנו, בבקשה, פרומה.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני רק רוצה להתייחס להיבט החוקי בנושא של היטלי השבחה. קודם כל, נקודת המוצא שיש תוכנית משביחה, אז על זה דיבר אריה, אני לא עוסקת בנושא הזה, זה בתחום המומחיות שלו, עכשיו, לגבי תוכנית משביחה, אז כמובן, על פי התוספת, על פי חוק התכנון והבנייה, בתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, צריך לשלם היטל השבחה, שזה 50% מההשבחה. אוקי? לא 50% מערך מה שבנית, 50% מההשבחה כתוצאה מזה שהושבח. שאת הסכום קובע, אגב, לא אנחנו, שמאי, ויש היום מנגנון של שמאות. עכשיו, לגבי,

**משה בן טובים – חבר מועצה:** ברשותך, כי הרבה שואלים ולא יודעים, עדיין, בואי, במספרים בואי נדבר, בואי נגיד, דירה ששווה 2 מיליון שקלים, בא שמאי והעריך את זה לאחר פיצול 3 מיליון שקלים, על המיליון שקל, שנייה, ברשותך, על המיליון שקל צריכים לשלם 50%?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** נכון.

**משה בן טובים – חבר מועצה:** אז זה 500,000 שקל.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** נכון, רק מה שאמרת בסכומים זה ממש לא זה.

**משה בן טובים – חבר מועצה:** לא, אם ...

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, אנחנו לא נכנסים,

**משה בן טובים – חבר מועצה:** משה, ברשותך, אני רוצה לחדד את זה.

**(מדברים יחד)**

**משה בן טובים – חבר מועצה:** רגע, ברשותכם, זה הכי חשוב המספרים, בסוף המספרים זה הכי חשוב.

**(מדברים יחד)**

**משה בן טובים – חבר מועצה:** הנקודה הכי חשובה, לי יש היום דירה ששווה 2 מיליון, מחר אני רוצה לעשות פיצול, בא לעירייה, עושה פיצול. לפני כן אני צריך להביא שמאי, שמאי קבע שעכשיו הדירה שלי, לאחר הפיצול, תהיה 3 מיליון שקלים, זה ברור? אז על המיליון שקל אני צריך לשלם 50%? נכון?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה ברמה שהייתה תוכנית שהשביחה ואפשרה לך לפצל.

**משה בן טובים – חבר מועצה:** אז אני מדבר, הדירה שלי,

**(מדברים יחד)**

**משה בן טובים – חבר מועצה:** אז זה 500,000 שקל, זה לא טעות.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, הבנו את הדוגמא.

**משה בן טובים – חבר מועצה:** יוצא ככה, אם אתה משלם 500,000 שקל מס השבחה, ואני משלם עבור התוכניות עוד איזה 40,000 שקלים, ועושה עוד ממ"ד, אז כבר לא כדאי לי לעשות פיצול.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, הבנו את הדוגמא, כן, בבקשה.

**(מדברים יחד)**

**עופר בביוף – חבר מועצה:** כולנו מדברים ובא המהנדס ושומט את השטיח, לא בכוונה, אבל הוא שומט את השטיח ואומר, עד שאין תוכנית מתאר, לפחות לחצי של העיר הוותיקה, שזה בטח ייקח שנה ומשהו מהיום, אז איזה תוקף יש לנו?

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** הוא אומר, בתוקף של ...

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לפי תקנות סטייה ניכרת, אתה יכול גם היום,

במגבלות שיש לנו. כי הרי היה תיקון לתקנות שבעצם קבע שזה לא ייחשב כסטייה ניכרת,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** זה בעקבות עבודה שלי.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** יכול להיות, כל הקרדיטים, אני רק רוצה להסביר את הנושא של פטור מהיטל השבחה. תנו לי שתי דקות. לגבי הפטור מהיטל השבחה, קודם כל, לתת פטור מהיטל השבחה זה לא סמכות של מועצת העיר, אני תכף אגיד מה כן מועצת

העיר יכולה לעשות, אוקי? יש קודם כל פטור מהיטל השבחה בחיקוקים מסוימים, למשל, תמ"א 38, חיזוק מבנים מפני רעידת אדמה, זה כבר מעוגן בחקיקה. אבל אנחנו מדברים על דברים שיכולה לעשות רשות ספציפית, וכאן הדוגמאות שנתת, אני אומר לך רק מכוח איזה סעיף זה, זה סעיף 19 ב',

**משה סיני – ראש העיר:** גם פינוי בינוי, נכון?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** פינוי בינוי, כן.

**רזאל אחרק – חבר מועצה:** גם עיבוי, עיבוי זה 38.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** סעיף 19 ב' 2 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה קובע, לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל השבחה שהיא אחת מאלה, שכונת שיקום אנחנו מכירים, החלופה השנייה, סעיף קטן שתיים, השבחה במקרקעין למגורים המצויים בישוב או בחלק ממנו, ששר הבינוי והשיכון ושר הפנים הכריזו בצו, בהסכמת הרשות המקומית, כאן נכנסת הרשות המקומית, הנוגעת בדבר, כי לא תחול לגביהם חובת תשלום היטל השבחה. עד היום הוצאו מספר צווים כאלה, לא הרבה, אני חייבת לומר. מועטים.

**משה סיני – ראש העיר:** אוקי. טוב, חברה, בואו, אני רוצה לסכם את הדיון ברשותכם, אחרי ששמענו את כולנו, ולתת איזשהו כיוון שבאמת כולנו יכולים לתמוך בו. הנושא של בעיית הזוגות הצעירים, עליית מחירי הדיור, הוא ברור לחלוטין, לא נכביר עליו במילים, זה נושא שמשותף לכל חברי המועצה, אנחנו לא עכשיו עוסקים בחלוקת קרדיטים, אני נותן את הקרדיט לכל אחד ואחד מכם על הובלת כל הנושא בכל פורום, כי אני יודע שרבים מכם דיברתם עליו בהרבה מאוד פורומים והכיוון הוא כיוון שאנחנו באמת רוצים לקדם אותו בצורה הכי ראויה והכי נכונה. מדובר פה גם על נושא של צדק חברתי, בסך הכל היום מרבית היוזמות הטובות הם זזות מהשטח כלפי מעלה, לצערי, אני לא נכנס פה מי יושב למעלה בממשלה, זה יכול להיות ממשלה אחת, ממשלה שנייה, הם גם מתחלפים כל הזמן, בוא נגיד, ברמה של המאקרו, אנחנו לא רואים איזה שהן תזוזות דרמטיות בנושא הזה, ומחירי הדיור עדיין גבוהים, ואנחנו מנסים לעשות כמיטב יכולתנו כדי להשפיע על הורדת מחירי הדיור, ופתיחת הזדמנויות לתושבי העיר ובעיקר לזוגות הצעירים. הנושא של יכולת לפצל דירות הפך להיות נושא ישים בנובמבר 2011, כאשר השר אלי ישי חתם על תקנות בנושא הזה,

שאפשרו לקחת בניין קיים, בלי תוספת אחוזי בנייה, לקחת אותו, לחלק אותו לשניים, נגיד 200 מטר זה יכול להיות 30 ו-170, זה יכול להיות 50 ו-150, יכול להיות 100 ו-100, בווריאציות שונות,

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** יש מספר תנאים בתקנות,

**משה סיני – ראש העיר:** יש מספר תנאים ותוספות ודברים בכיוון הזה, ואז זה הפך להיות ישים העניין הזה. במקביל, אנחנו עוד לפני זה, כשעוד התקנה לא הייתה ישימה, הנחינו כאן במועצת העיר, אריה, אתה שומע? הנחינו לקדם תוכנית שתאפשר את הנושא הזה ללא שום קשר לנושא של התקנה של אלי ישי, ובאה לנו התקנה הזאת באמצעו של המהלך. אני חושב שאם אני משקף את כל מה שנאמר פה, אנחנו בעד פיצול דירות, מכל מיני סיבות שנאמרו, אנחנו עדיין עיר שיש בה יכולת עדיין לצופף אותה, יש לנו רצון לפתור את בעיית הזוגות הצעירים, יש לנו רצון להקל על תושבי העיר, יש תושבים שהתבגרו ואין להם מה לעשות עם הבית, ויש תושבים שרוצים שהחבר'ה הצעירים ייכנסו אליהם כבנים ממשיכים, הרבה מאוד סיבות, הרבה מאוד דברים. אני חושב שהמסר הברור מכאן למועצת העיר צריך להיות קודם כל, מי שרוצה לבצע את הפיצול על פי תקנות הסטייה הניכרת, שהם רלוונטיים לנושא של תקנת השר ישי, שיבוא לוועדה המקומית ויקדם את התוכנית. בלי שום כחל וסרק, אין פה שום תנאים שיבוא לוועדה, אריה יישב איתו, יסביר לו,

**משה בן טובים – חבר מועצה:** 50% השבחה:

**משה סיני- ראש העיר:** שנייה, לא, לא, אבל אני עוד לא גמרתי, אני תכף אתייחס, אני בונה את הדברים בצורה חכמה, שאני אתן תשובה לכל שאלה, בסדר? אז זה דבר אחד. הדבר השני, אני אומר, זה צריך להריץ קדימה, אריה ייתן את התנאים, כמו שרזי אמר, וצריך לשפר חזיתות וצריך לתקן שמה את הסככות ואת הגגונים ואת האסבסט וכל מה שצריך, ואת החניות, צריך לתת פתרון ולסדר את העצים עם השורשים למטה ולא לעקור, הכל מצוין. חבר'ה, בואו נהיה רציניים, נו. זה כיוון אחד שצריך ללכת אליו, וזה כיוון שאנחנו, אני חושב שחשוב לקדם אותו. שניים, לא פחות חשוב מזה, הנושא של מס השבחה, היטל השבחה. אני חושב שגם מפה צריך להיות מסר של, כי אנחנו בסך הכל בונים את הדברים בראייה מתכללת, כמו שאומרים, אם זה הכיוון שלנו, אנחנו גם צריכים לבוא ולהגיד פה חד משמעית, כרשות מקומית, מה שהממשלה לא עושה אנחנו נעשה, הממשלה לא רוצה להוריד

את מחירי הקרקע, היא, עדיין המכרזים הם ברמה גבוהה, היא לא מורידה את המע"מ על זוגות צעירים לדירה הראשונה, כי היא לא רצתה להפסיד מיליארד שקל, אפשר לחשוב שזה מה שיציל את ממשלת ישראל, המיליארד שקל האלה, במקום שדירה תעלה מיליון שקל, היא יכולה לעלות 830 ו-820,000 שקל, זה חבל, אבל היא לא רוצה, אבל אנחנו כרשות מקומית כן נעשה את הכל, גם על, בוא נאמר ככה, בצורה חכמה, ובצורה שגם נהיה מוכנים להפסיד חלק מההכנסות שלנו ברמה הזאת של היטלי השבחה ונבוא ונגיד, חבר'ה, פרויקטים של פינוי בינוי, שזה פרויקטים חשובים שאנחנו כן רוצים לקדם בעיר הזאת, ושל עיבוי, ושל תמ"א 38, אנחנו נעשה את המקסימום כדי לעודד יזמים לבוא ולתקן את כל הפצעים שקיימים היום אצלנו, בעיקר בעיר הוותיקה, כמו שכונת ג'ון קנדי, כמו שכונות נוספות שאפשר לעשות את זה, ולא נגבה היטלי השבחה, **ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** לא נכון, שם פטור באופן אוטומטי.

**משה סיני – ראש העיר:** בסדר, אתה יודע, פטור, לא פטור, אנחנו נשים את זה פה על השולחן שאנחנו פוטרים, בסדר? בלי שאלות, כי לפעמים, סליחה, אפשר לעשות את זה? **עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אתם יודעים שיש פסיקה של בית משפט עליון, זה חל רק על הרחבה.

**(מדברים יחד)**

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** יש פסיקה של בית משפט עליון.

**משה סיני – ראש העיר:** אבל אם אני רוצה ללכת על פינוי בינוי, אם אני עכשיו במקום שכונת ג'ון קנדי, יש פטור.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** מה זה יאושר? יאושר על ידינו.

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא, משרד השיכון צריך לאשר.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** בסדר, אז אנחנו נפעל מול זה. אנחנו נדרוש את זה.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** למשל, תמ"א 38, אם אין יוזמה עירונית לתמ"א 38, אף אחד לא יריץ לך את זה. היוזמה העירונית לתמ"א 38 צריכה לקבל את האישור של, אבל היא יוזמה עירונית, זה תמ"א 38 אבל היא מוגבלת, תמ"א 38 מדברת איתך על בניינים של עד 80.

**משה סיני – ראש העיר:** אני רוצה להתייחס לדבר הזה.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** עד 80, בנית אותה,

**משה סיני – ראש העיר:** עד 80, בסדר, אבל בינתיים מה קורה? אנחנו מתקדמים בציר הזמן

והסף נשאר שנת 80', למה? אם למשל שכונת דניה, בנו אותה בשנת 89', כן? אבל אנחנו מתקדמים בציר הזמן, למה שלא יעלה גם ציר הזמן בפרופורציה מתאימה, עם כל הכבוד. עם כל הכבוד, אני חושב שזה נושא שאפשר, פרומה, זה נושא שאפשר גם לדבר עליו.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** לא פיננו בינוי, אני אומר, תמ"א 38 אפשר לעשות שם, למה לא? אז

אני אומר, גם זה צריך להרחיב,

**אריה גלברג – מהנדס העירייה:** זה על ציר הזמן, כי מ-80' והלאה כבר תכננו את זה ...

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, אז זה דבר אחד, דבר שלישי, חבר'ה, תראו, יש על פי התקנה,

ואנחנו עשינו גם בדיקה בנושא הזה, יש פה את סעיף, מאחר ויש חוק שאנחנו, יש שמאי מכריע וכל הדברים האלה, ואנחנו לא יכולים זה, אנחנו, לדעתי, התפקיד שלנו כאן היום לקבל החלטה, וזה ההחלטה המהותית, זאת ההחלטה הכי מהותית שאפשר לקבל אותה, שאנחנו נפנה, לפי מה שכתוב בסעיף 19.2 למשרד הבינוי והשיכון ולמשרד הפנים ואנחנו נבקש שיגדירו את העיר ראש העין, בהסכמת הרשות, אנחנו נסכים לזה, שלא תחול לגביהם חובת תשלום היטל השבחה. זה הדבר המרכזי. עכשיו, אני לא נכנס כרגע לאיזה שכונה,

**שרי סלע – חברת מועצה:** העיר ראש העין כולה?

**משה סיני – ראש העיר:** כתוב כאן כולה, כתוב הכל.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** כתוב כאן, אתה יכול גם מתחמים מסוימים.

**משה סיני – ראש העיר:** נכון, אבל כתוב השבחה במקרקעין, אני רוצה את הכל, מה אכפת

לנו שזה יהיה כל העיר? אני רוצה שכל העיר, גם מי שבשכונה כזאת או אחרת, למה שלא יהיה לו את האפשרות? אז אנחנו נבקש על כל העיר, השבחה במקרקעין למגורים המצויים בישוב, או בחלק ממנו, ששר הבינוי ושר הפנים הכריזו בצו, בהסכמת הרשות המקומית הנוגעת בדבר,

**שרי סלע – חברת מועצה:** לא הבנתי, אתה רוצה לעזור לשכונות החדשות?

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, אני אומר, כן, כל אחד בכל מקום בשכונות הקיימות, בכל

מקום, יש גם תושבים שקשה להם גם בשכונה כזאת בשכונה אחרת, כל תושב בשכונות

הקיימות אצלנו בעיר, אנחנו נבקש פטור ממשד הפנים וזה, למה לא? מה זה? זאת

ההחלטה, אנחנו ננסח את ההחלטה הזאת,

**עופר בביוף – חבר מועצה:** מי שרוצה פיצולים מחר בבוקר אנחנו מאשרים?

**משה סיני – ראש העיר:** קודם כל, מי שרוצה פיצולים מחר בבוקר הולך למהנדס העיר, הוא

מאשר לו בתנאים הקיימים. עכשיו, הבעיה המרכזית שלי, שאני לא יכול להחליט פה, אבל

אני כן יכול, אני כן יכול להצביע היום על החלטה של מועצת העיר, שהיא פונה על פי סעיף 19

ב', לשר הפנים ולשר הבינוי והשיכון, בצורה מנומקת, וננמק את ההחלטה הזאת.

**(מדברים יחד)**

**שרי סלע – חברת מועצה:** אתה מכשיל מראש את ההצלחה של התוכנית.

**משה סיני – ראש העיר:** אין בעיה, חבר'ה, אנחנו נבקש על כל העיר, ואם הם לא מוכנים על

כל העיר, שיאשרו חלק ממנה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** זו הצעה מאוד מאוד פופוליסטית, זה יהיה,

**משה סיני – ראש העיר:** זה לא פופוליסטי, אני חושב שזה, רגע, למה זה פופוליסטי?

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** לא יזרקו אותי מכל המדרגות, אני רוצה, למה שיזרקו אותי מכל

המדרגות? עם כל הכבוד, אם ארנון רוצה לפצל את הדירה שלו, ויש אישור של משרד הבינוי

והשיכון, מה אכפת לכם? מה אכפת לכם שהוא יפצל את הדירה שלו? מה אכפת להם שהוא

יפצל את הדירה שלו? זה לא להכשיל שום דבר.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** שמעת את המושג הזה? לפני שאנחנו נכין תב"עות, נלך נעשה

פרה רולינג, יש לך פה ...

**משה סיני – ראש העיר:** סליחה, אני רוצה עכשיו לגמור עם זה, לא פרה רולינג.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** תעזוב אותך מהפוליטיקה, לא רצית ארבע שנים, מה אתה

פתאום נהיה יפה נפש, חצוף. ארבע שנים דחית את זה, עכשיו פתאום ...

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** מה קרה לכם?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני בעד שגם בשכונות החדשות לא ישלמו היטל השבחה, רק

אני אומר, בשביל לא למשוך את זה ארבע שנים, נעשה פרה רולינג.

**משה סיני – ראש העיר:** אם זה פוגע, אז שיאשרו כל חלק שהם רוצים.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** תודה רבה.

**משה סיני – ראש העיר:** כל חלק שהם רוצים, אבל אנחנו נבקש על הכל.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני בעד.

**משה בן טובים – חבר מועצה:** רק ברשותך, אנחנו מדברים על עד, על העבר, לא על העתיד,

כלומר, על דירות שכבר בוצעו בעבר.

**משה סיני – ראש העיר:** על הכל, לא, לא בעתיד, מה פתאום, מה זה עתיד? מה קרה לך,

משה? הכל.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לפרוטוקול, אני רוצה לשים לך את הדברים על השולחן, אל

תגיד שאף אחד לא, חבר'ה, אני מדבר, שנייה.

**(מדברים יחד)**

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני רוצה לעשות לך סדר,

**משה סיני – ראש העיר:** אתה חוזר להיסטוריה?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא, לא, אני אגיד לך מה קרה, התחלת לדבר, היה קשה לך

להוציא, שאף אחד לא יקבל עוד קרדיט, אז תקשיב, לא, לא, תקשיב לי טוב, פה כל החברים

פרגנו, לך קשה. אני שילמתי על הכיסא שלי בגלל זה, ואני אקריא לך מה כתבת לי ב-

6.1.2010,

**(צועקים)**

**משה סיני – ראש העיר:** מתי הייתה התקנה של הפיצולים, בנובמבר 2011, ולא ב-2010, אז

מספיק לעשת כאן פוליטיקה, באמת. עם כל הכבוד, נו, באמת.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סיימת? תראה איך אני עונה לך גם לזה, אתה יודע למה?

**משה סיני – ראש העיר:** אתה אל תענה לי על שום דבר.



**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** תן לי, אני רוצה לדבר.

**משה סיני – ראש העיר:** מה, אתה עושה לי פינג פונג?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** כן, אני רוצה לדבר, לא, אני רוצה לדבר. הפיצולים, אפשרות לפיצול, חוק תכנון ובנייה, אריה, אתה מפריע לי, אריה, ותאשר את מה שאני אומר, חוק פיצולים, חוק תכנון ובנייה 1965, סעיף 62 סעיף קטן 8, בסמכות הוועדה המקומית לפצל יחידות דיור מבלי להגדיל שטח עיקרי, הסמכות הזאת קמה לך, אני הראיתי לך אותה בשנת 1965, אתה משקר פה לפרוטוקול ואתה עושה פה איזה צעקות, זה לא קם, מה שקם ב-2011 בעקבות העבודה שלי מול שר השיכון, שבמסגרת בתים משותפים תוכל לפצל 30%, לא נקפת אצבע, אתה הפרעת לכל התהליך הזה, ירקתי דם איתך בשביל זה, אז אל תנסה להוציא כאילו אתה ואף אחד לא עשה כלום. אתה לא עשית כלום ואל תעשה לי ככה, אם יש לך משהו אחר להוכיח, תראה לי, אני אביא לך את כל המסמכים ושלחתי לך אותם. כתבת לי, אתה רוצה להפוך את העיר לסלאמס, אמרת, אתה לא רוצה. גם כנ"ל לגבי פרויקט ג'ון קנדי, אני אקריא לך, אני אקריא לך את הכל, פה, כאן. 6.1.2010, פינוי בינוי שכונת ג'ון קנדי, שאחר כך אמרת מה פתאום, העיר לא רוצה לעשות את זה, אנחנו לא רוצים, ואחר כך אמרת כן, תלוי איך הרוח נשבה באותה אווירה פוליטית. סגן ראש העיר עדכן על פעילותו ועל כך שמשרד אדריכלים בהתנדבות הכין תוכנית רעיונית לשכונת ג'ון קנדי, את כל זה אני יש פ.ע שלי איתך חתום עליו מי שיושב עכשיו לימינך. אז אל תגיד, אתה היית תמיד בעד, אתה אף פעם לא היית בעד. אל תיקח קרדיטים של אנשים אחרים, תפסיק עם זה, תספיק, תלמד לפרגן.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חברים, אנחנו מעלים להצבעה, רגע, שנייה, אני רוצה לנסח את זה, שנייה.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** תסביר את ההצעה שלך,

**משה סיני – ראש העיר:** אז אני מסביר שוב.

**עופר בביוף – חבר מועצה:** אני לא מבין.

**משה סיני – ראש העיר:** אני מחדד את ההצעה, אגב, הוועדה בנושא, סליחה, סליחה,

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני צריך להגיש את ההצעה, מי שהעלה את זה לסדר היום, ראש העיר, מי שהעלה את זה לסדר,

**משה סיני – ראש העיר:** אתה תעלה מה שאתה רוצה, יש לך הצעה, אני מעלה את ההצעה שלי, לך יש את ההצעה שלך.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** בסדר? אין לי שום בעיה, תעלה מה שאתה רוצה. עכשיו, אני רק מזכיר לכולם, גם לך, מר רזי אחרק, שבמהלך 2008, אני, לפחות, הגיתי הרבה מאוד נושאים של פרויקטים של פינוי בינוי, זה נכתב גם אצלך, בזמנו ראית בעיתון, זה נכתב הרבה מאוד פעמים, אז אל תמציא לי כאן המצאות. אני לא רוצה להיכנס לזה, תבדוק את עצמך בשנת 2008, 2009.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אתה הגית, אתה עשית, אתה הכל, אוקי?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** מרץ 2008 אני יושב אצלך כיושב ראש הוועדה למען העסקים, מחקת את זה מהאתר של העירייה, שם היה סיכום ביני ובינך כחלק מההסכם.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, רזי, הבנתי.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** לא, אל תגיד הבנתי, אל תגיד דברים ותעביר אותם, אני אגיד לך, מרץ 2008, המסמך אצלי בחדר, ישבנו אני ואתה, על תנאי הבנייה לזוגות צעירים וסיוע לעסקים בשימושים חורגים, לא עמדת באף אחד מהדברים.

**משה סיני – ראש העיר:** רזי, אתה צודק בכל מה שאתה אומר, אני מקבל את כל מה שאתה אומר, צודק, צודק, סליחה, אני מחדד את ההצעה שלי.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אני לא רץ לראשות העיר, סיני, אתה לא צריך לפחד. אני לא רץ, מה אתה לחוץ? די עם הפוליטיקה, מספיק. משאיר אותך על הכיסא, די.

**משה סיני – ראש העיר:** טוב, חברים, אנחנו, ההצעה שלי וההצעה של רזי ושל כולנו פה, ניקח את זה במשותף.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** של כל המועצה, הצעה של כל המועצה.

**משה סיני – ראש העיר:** רגע, זה בסדר?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** כן.

**משה סיני – ראש העיר:** זה בסדר? אוקי, אז תודה רבה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני בכל אופן מבקשת ...

**משה סיני – ראש העיר:** אני רוצה לעשות את זה הצעה אחת.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** לא רוצה שתי הצעות, את רוצה, תעלי הצעה משלך. הבנתי, אני

רוצה הצעה אחת, את לא רוצה, תעלי הצעה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני רוצה הצעה שלא תקדם את ...

**משה סיני – ראש העיר:** אז יכול להיות, אני רוצה את הכל.

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** סיני, הוא אמר ככה, לא, שנייה.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** אני רוצה ללכת קדימה עכשיו, אנחנו רוצים להיות אופרטיביים, ההצעה היא כמובן, מועצת העיר מברכת על כל נושא הפיצולים, כל תושב, שלא נחזור על זה פעמיים, בסדר? כל תושב, לא, אחר כך יגידו זה לא, עוד פעם, אני אחזור, זה לא יהיה באותם מילים.

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** מברכת על הסדרת נושא הפיצולים, פועלת להסדרת נושא הפיצולים, כל תושב בעיר שמבקש להסדיר את הפיצול מוזמן לפנות למהנדס העיר לקבל את ההנחיות בהתאם, נקודה. בסדר? שתיים, הדבר השני, מועצת העיר, מאחר ואינה סוברנית על פי החוק והמשפט להחליט על ביטול היטל ההשבחה, היא רואה מתוקף הנסיבות הקיימות היום במדינת ישראל, כן? ורצונה לקדם נושאים של צדק, סליחה רגע, דקה, בסדר, אתה מפריע לי, אני רוצה קצת הסברים גם, בסדר? חבר'ה, אנחנו רוצים הסברים, זה הצעה של כולנו, נכון?

**(מדברים יחד)**

**משה סיני – ראש העיר:** מועצת העיר, מאחר ואינה סוברנית להחליט על ביטול היטל ההשבחה, היא רואה לנכון, על רקע הנסיבות שנוצרו, בכלל במדינת ישראל, לבוא ולומר שהיא תפעל לביטול היטל ההשבחה, על ידי שימוש בסעיף 19.2 לחוק, על הפטור, על ידי בקשה, רגע, על ידי בקשה, איפה זה כתוב?

**עו"ד פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** 19 ב' 2 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה.

**משה סיני – ראש העיר:** שאומרת שהשבחה במקרקעין למגורים המצויים, סליחה, בישוב, או בחלק ממנו, אתה תעתיק את זה, ששר הבינוי והשיכון ושר הפנים הכריזו בצו, בהסכמת הרשות המקומית, ואנחנו מסכימים, חבר'ה, שלא תחול לגביהם חובת תשלום היטל ההשבחה. שלוש, ההחלטה הזאת רלוונטית לכל העיר ראש העין, על כל שכונותיה ואין בה כדי לפגוע באישור שייתנו שר הפנים ושר הבינוי והשיכון לגבי חלק כזה או אחר. בסדר? אם יבואו ויגידו, חבר'ה, לא מוכנים לזה, רק לזה, בבקשה, אין בעיה. בסדר?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** תקריא את זה, אני רוצה שתקריא את זה, בוא תקריא את זה אורי, נשמע את זה אנחנו כולנו.

**אורי דורון – סגן גזבר העירייה:** ככה, המועצה מברכת על כל נושא הפיצולים.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** רגע, לאט לאט, לא שומעים, סליחה.

**אורי דורון – סגן גזבר העירייה:** מברכת על כל נושא הפיצולים, הרשות פועלת להסדרת כל נושא הפיצולים, כל תושב שרוצה להסדיר פיצול יפנה למהנדס העיר להסדרת הפיצול. מועצת העיר, מאחר והיא לא סוברנית להחליט על ביטול ההשבחה רואה לנכון על רקע הנסיבות כי תפעל לביטול על ידי בקשה על פי סעיף 19 ב' 2, כי בהסכמת הרשות ואנו מסכימים כי לא יחול היטל השבחה. החלטה זו רלוונטית בכל העיר ראש העין ואין בה כדי לפגוע בחלק זה או אחר.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** רק שלא יחילו אותה על כל העיר ראש העין.

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, מקובל פה אחד?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** רק עוד משפט בסוף אמרת, שאם משרד השיכון יחליט שרק על חלק, אז אנחנו לא נעכב,

**משה סיני – ראש העיר:** אמרתי. מי בעד?

**אורי דורון – סגן גזבר העירייה:** רגע, סיני.

**משה סיני – ראש העיר:** בעד.

**אורי דורון – סגן גזבר העירייה:** רזי?

**רזיאל אחרק – חבר מועצה:** בעד.

**אורי דורון – סגן גזבר העירייה:** סיגל?

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:** בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: שרי?

שרי סלע – חברת מועצה: נגד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: נגד. אדמוני?

שרי סלע – חברת מועצה: כי זה החלטה שפוגעת,

יעקב אדמוני – סגן ראש העיר: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: מיכאל מלמד?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: בביוף?

עופר בביוף – חבר מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: ארנון?

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: בעד.

שרי סלע – חברת מועצה: אתם יוצרים אנדרלמוסיה.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: רגע, בן טובים?

משה בן טובים – חבר מועצה: בעד.

אורי דורון – סגן גזבר העירייה: אבינועם?

אבינועם טובים – חבר מועצה: בעד.

#### החלטה מס' 5

הצעת נושא לסדר היום של חבר המועצה רזיאל אחרק בנושא פיצולי דירות: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את ההצעה שמעלה ראש העיר - משה סיני בנושא כדלקמן:

1. מועצת העיר פועלת להסדרת נושא הפיצולים, כל תושב שרוצה להסדיר פיצול דירה יפנה למהנדס העירייה להסדרת הנושא אשר יפעל עפ"י הכללים והתקנות.
2. מועצת העיר, מאחר ואינה סוברנית להחליט על ביטול ההשבחה, רואה לנכון על רקע הנסיבות כי תפעל לביטול ע"י בקשה בהתאם לסעיף 19 ב' 2 כי בהסכמת הרשות המקומית, ואנו מסכימים כי לא יחול היטל השבחה.
3. החלטה זו רלוונטית בכל העיר ראש העין הקיימת ואין בה כדי לפגוע בחלק זה או אחר של העיר ראש העין.

בעד: (9) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, אבינועם טובים.

נגד: (1) שרי סלע.

יצאו: (3) מרגי עוזר, מתי יצחק, נתנאל בן יוסף אחרק.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: רגע, שרי רוצה לחזור בה, את חוזרת בד?

שרי סלע – חברת מועצה: לא, אני לא חוזרת בי.

## דף ריכוז החלטות

### החלטה מס' 1

**נושא שהועלה מחוץ לסדר היום:** אישור ביטול/משיכה של תכנת רנ/3/2010 ובחינת דרכי גישה בהתאם עפ"י התב"ע הקיימת של צמודי קרקע.  
**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד ביטול/משיכה של תכנית רנ/3/2010 ובחינת דרכי גישה בהתאם, עפ"י התב"ע הקיימת של צמודי קרקע.  
הנושא יועבר לאישור מליאת הוועדה לתכנון ובניה.  
**בעד:** (12) משה סיני, רזיאל אחרק, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק, אבינועם טובים.

### החלטה מס' 2

**סעיף 3 שבסדר היום:** דיון בבקשת 5 חברי מועצה בנושא: הסעות תלמידים/ות בוגרי כיתות ח' בחינוך התורני בבתי"ס: בית יעקב, יסודי התורה, אלומות רחל ותלמוד תורה - בעקבי הצאן.  
**החלטה:** מליאת המועצה החליטה פה אחד כי עד לישיבת המועצה הקרובה, תוכן עבודת מטה עם נתונים של מספרי התלמידים והתלמידות הלומדים מחוץ לעיר, כולל היבטים תקציביים.  
**בעד:** (12) משה סיני, רזיאל אחרק, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, אבינועם טובים.  
**יצא:** (1) נתנאל בן יוסף אחרק.

### החלטה מס' 3

**סעיף 1 שבסדר היום:** אישור שני חוזים למתן זכות חזקה ושימוש בלעדיים למטרת התקנת אחזקת והפעלת מתקני טרנספורמציה לאספקת חשמל לחברת החשמל לישראל בע"מ, למתחם הקבלנים ולשכונת פסגת טל.  
**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות שני חוזים למתן זכות חזקה ושימוש בלעדיים למטרת התקנת אחזקת והפעלת מתקני טרנספורמציה לאספקת חשמל לחברת החשמל לישראל בע"מ, למתחם הקבלנים.  
לשכונת פסגת טל - תבוצע הטמנה.  
**בעד:** (8) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, אבינועם טובים.  
**נגד:** (2) שרי סלע, עופר בביוף.  
**יצאו:** (3) מרגי עוזר, מתי יצחק, נתנאל בן יוסף אחרק.

**החלטה מס' 4**

**סעיף 2 שבסדר היום:** אישור כללים בנוגע להליכי גביה שיש לנקוט טרם מחיקת חובות, בהתאם להוראות נוהל מחיקת חובות לרשויות המקומיות כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2012.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד כללים הנוגעים להליכי גביה שיש לנקוט טרם מחיקת חובות, בהתאם להוראות נוהל מחיקת חובות לרשויות המקומיות כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים. כמו כן, וועדת הנחות תקבל את כל החומר גם את הסירובים וגם את ההסכמות.

**בעד:** (10) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, אבינועם טובים.

**יצאו:** (3) מרגי עוזר, מתי יצחק, נתנאל בן יוסף אחרק.

**החלטה מס' 5**

**הצעת נושא לסדר היום של חבר המועצה רזיאל אחרק בנושא - פיצולי דירות:**

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את ההצעה שמעלה ראש העיר - משה סיני בנושא כדלקמן:

1. מועצת העיר פועלת להסדרת נושא הפיצולים, כל תושב שרוצה להסדיר פיצול דירה יפנה למהנדס העירייה להסדרת הנושא אשר יפעל עפ"י הכללים והתקנות.
2. מועצת העיר, מאחר ואינה סוברנית להחליט על ביטול ההשבחה, רואה לנכון על רקע הנסיבות כי תפעל לביטול ע"י בקשה בהתאם לסעיף 19 ב' 2 כי בהסכמת הרשות המקומית, ואנו מסכימים כי לא יחול היטל השבחה.
3. החלטה זו רלוונטית בכל העיר ראש העין הקיימת ואין בה כדי לפגוע בחלק זה או אחר של העיר ראש העין.

**בעד:** (9) משה סיני, רזיאל אחרק, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, אבינועם טובים.

**נגד:** (1) שרי סלע.

**יצאו:** (3) מרגי עוזר, מתי יצחק, נתנאל בן יוסף אחרק.

משה סיני  
ראש העיר

אירית נתן  
מנכ"לית העירייה