

עיריית ראש - העין

פרוטוקול

ישיבת מועצה שלא מן המניין

מס' 70/11

מיום שלישי כ"ג בחשוון תשס"ז

14 בנובמבר 2006

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט שכתובתו www.rosh-haayin.muni.il.

השתתפו:

1. מר משה סיני - ראש העיר
2. מר שלום דראב - סגן ראש העיר
3. מר יעקב אדמוני - סגן ראש העיר
4. גב' סיגל שיינמן - חברת מועצה (הגיעה בשעה 15:19)
5. גב' שרי סלע - חברת מועצה
6. גב' אלונה דור-קולן - חברת מועצה
7. מר אבי סמובסקי - חבר מועצה
8. מר מיכאל מלמד - חבר מועצה
9. מר פיני דניאל - חבר מועצה (הגיע בשעה 20:19)
10. מר יגאל יוסף - חבר מועצה
11. מר מתי יצחק - חבר מועצה
12. מר משה בן טובים - חבר מועצה
13. עו"ד זכי קוממי - חבר מועצה

נעדרו:

1. עו"ד עדה אהרון - חברת מועצה
2. מר יבגני מלמוד - ס/מ"מ ראש העיר

נוכחים:

1. גב' אירית נתן - מנכ"לית העירייה
2. עו"ד פרומה פורת - יועמ"ש של העירייה
3. מר רחבעם חיים - גזבר העירייה
4. מר משה כהן - מבקר העירייה

על סדר היום:

1. אישור צו הארנונה לשנת 2007.

מר משה סיני – ראש העיר:

טוב חברים, ערב טוב לכולם. בבקשה להתיישב. אני קודם כל רוצה לאחל יום הולדת שמח ליגאל יוסף. מותר למחוא כפיים למה לא? כן. אז עד 120. עד 120 ובאמת שיהיה לך עוד הרבה..

(מדברים ברקע)

משתתף בדיון:

הובא לידיעתי שהפרוטוקולים עוברים סינון.

מר משה סיני – ראש העיר:

קודם כל שיהיה לך עד 120 והרבה בריאות. אני מבקש מרחבעם להתחיל להציג את ה.. רחבעם, נושא צו הארנונה שעומד מול עינינו בשנת 2007, בבקשה.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

כמדי שנה צריכים לאשר את צו הארנונה. עד ה-30/11 כל שנה. השנה למעשה אין פה גזרות על הציבור, אין גזרות על הציבור בצו הזה.

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

מה פעם היו גזרות על הציבור?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

לפעמים היה תוספת של אחוז או שניים ריאלי.

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

אתה מודה שגזרנו גזרות?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

יחסית, יחסית לעכשיו אולי היו גזרות, אבל היום אין גזרות.

משתתף בדיון:

זה בעצם כל מה שלוקחים מהציבור מחזירים לו אז אף פעם זה לא גזרה.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

היום אין גזרות על הציבור. בסך הכל,

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

אני מציע שתחזור בד, לא היו מעולם גזרות.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

בצו הארנונה הנוכחי אנו מבקשים את אישור המליאה להתאים את תעריפי הארנונה לחוק ההסדרים במשק כפי שהממשלה קובעת אותו כל שנה. כפי שידוע לכם, החל משנת 2005 הוחלט בממשלה, בחוק ההסדרים, שצו הארנונה יותאם במדד, כאשר המדד מורכב משני מדדים של שכר ושל מדד המחירים לצרכן, במינוס 20%.

משתתף בדיון:

מה הבסיס לחישוב?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

זה יהיה המדד שיחול על כל הרשויות המקומיות בכל הארץ. עלייה אחידה בכל הארץ.

משתתף בדיון:

מה ההפרש בין המדד לחוק ההסדרים?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

איזה מדד?

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

אתה עוד לא יודע כי חוק ההסדרים עוד לא פורסם.

משתתף בדיון:

אני אומר מה ההערכה שלהם? אם ניתן איזושהי הערכה. מה?

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

גם השנה עוד לא הסתיימה וגם המדד עוד לא ידוע.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

המדד,

משתתף בדיון:

כן, אבל אני מניח שעושים איזושהי הנחה, אז השאלה היא מה היחס בין...

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

תקציב העירייה,

מר משה סיני – ראש העיר:

חבריה, בואו נשמע את רחבעם, כן.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

תקציב העירייה מורכב משני סוגים של דברים. פעולות ושכר. כפי שבמידה ואנחנו מחזיקים קבלן אז אנחנו הולכים לפי מדד... הבנייה. במקרה הנוכחי, היות ותקציב העירייה מורכב

משני סוגים, גם שכר וגם, וגם פעולות, לכן המדד שחוק ההסדרים מדבר עליו זה מדד משולב, גם של השכר וגם של ה-50% שכר 50% מדד המחירים לצרכן, בניכוי 20% התייעלות של הרשות המקומית.

מה יהיה המדד עד סוף השנה אין לי מושג. נכון לעכשיו עד כמה שאני זוכר אולי 1.5 או 2 משהו כזה. אין לי מושג, לא בדקתי כי זה לא רלוונטי.

מר משה סיני – ראש העיר:

מתי, מתי זה נכון המדד?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

זאת אומרת המדד,

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

לא רלוונטי כי על פי חוק ההסדרים המועד, המדד הקובע הוא אוקטובר, עושים מאוקטובר עד אוקטובר.

משתתף בדיון:

15 עוד כמה ימים אתה תדע, 15 לאוקטובר אתה תדע. מחר אתה תדע מה המדד.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

כן, אבל שוב אני אומר..

מר משה סיני – ראש העיר:

מה מצטבר?

משתתף בדיון:

ידוע באוקטובר? אז ידוע, אז הדבר צריך להיות ידוע.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

שוב אני אומר. מדד המחירים לצרכן הוא רלוונטי בחציו לתקציב העירייה. מאחר ותקציב העירייה,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אתה לא מציע היום, רחבעם סליחה שאני מפריע לך, השיטה לא הומצאה היום ולא,

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

השיטה הומצאה על ידי הממשלה.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

בכל השנים.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

לא.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

סליחה, המדד,

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

יצא משהו חדש לפני שנה.

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

מכוח חוק ההסדרים משנה שעברה.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

לא, עזבי את חוק ההסדרים, אני מדבר מדד, אני מדבר על..

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

עכשיו העברתי לכם את הזה,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אני לא סתם שואל את השאלה. יש שתי אפשרויות לרשות המקומית לחייב ארנונה. אחד, היא אומרת אני הולכת לפי מדד כדי לא להינזק פחות או יותר משוקלל בין הנושא של השכר ובין הנושא של פעולות. יש את הדרך של חוק ההסדרים. חוק ההסדרים זה משהו שבדרך כלל יותר מחמיר מהמדד. אני אומר לך, סליחה,

משתתף בדיון:

לא הפעם יגאל, לא הפעם. הפעם הם הגיעו להסדר אחר.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

סליחה, תאמינו שאני יודע מה ההסדר, אני יודע בדיוק מה ההסדרים. ההסדר הוא בכל מקרה, סליחה, בכל מקרה חוק ההסדרים מחמיר יותר או מוסיף יותר לאזרח מאשר המדד הרגיל. א'. ב', זה עניין של סמכות של הרשות המקומית מועצת העיר לבוא להגיד, אנחנו רוצים לאשר רק מדד, כי אני לא חושב שיקיימו פה בכלל שיטה אחרת, בגלל ששנה שעברה עשו תרגיל אחר. שהסכימו למדד...

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

הורדנו אבל,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

עזוב אל תיתמם זה היה תרגיל, זה היה תרגיל.

מר משה סיני – ראש העיר:

זה היה בשביל להגיע לקונצרטוס.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

סליחה בוא, ותרגילים כאלה אני מכיר. זה תרגיל.

משתתף בדיון:

יגאל אתה טועה, במקרה הזה אתה טועה יגאל.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אני אסביר, אני אסביר.

משתתף בדיון:

אתה טועה אבל במקרה הזה.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

לא, אני לא טועה. אם תשמע,

משתתף בדיון:

אבל אתה טועה.

(מדברים יחד)

מר משה סיני – ראש העיר:

בוא נשמע, יגאל יגאל הבנו. חברים שנייה, יגאל,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

משפט לגבי הפקת לקח משנה שעברה לגבי החלטה שמאוד בעלת משמעות. שנה שעברה אם לא הייתם שולחים את החיוב לפני דיון במועצת העיר, היית מקבל את ההחלטה שהתקבלה במועצת העיר, ואז היית נשען עליה לא לחייב. ואז לא היית צריך לבקש הפחתה. מה עשיתם? שלחתם את החיוב, ועוד איך, אני מודיע לך באחריות, אם רציתם לא לחייב הייתם עושים את זה.

מר משה סיני – ראש העיר:

בוא בוא, יגאל שמענו, יגאל דקה דקה דקה, שמענו אותך. מה שאני מבקש, רחבעם, בוא תציג את תמונת המצב כפי שהיתה.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

לא לשכוח דבר אחד. גם כאשר המדינה מעבירה את התקציב שלה וכאשר יש להם כל מיני רעיונות כדי לצמצם מסים או כדי להעלות מסים, בשורה התחתונה הם מסתכלים כמה זה אמור להשפיע על תקציב המדינה. אותו דבר גם כן העירייה.

מר משה סיני – ראש העיר:

מה זה אמור להשפיע? בוא תהיה תכליתי.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

שנייה שנייה, ארנונה למעשה בשורה התחתונה זה למעשה התקציב העיקרי של הרשות העירונית, ולכן הממשלה החליטה, כדי שלא כל רשות תחליט בעצמה כמה אחוזים היא רוצה לעלות, לכן קבעו מדד קבוע לכולם, אחוזי עלייה קבועים שיחולו על כל הרשויות המקומיות. כל הרשויות המקומיות עד כמה שאני יודע, שניסו לשנות את הנוסחה הזאת, או להעלות או להוריד, מלבד רשויות שהם בהבראה, אז משרד הפנים והאוצר דחו אותם. לכן היום אנחנו כבר מדברים פה על נוסחה שהיא למעשה אמורה לרוץ לכל אורך הדרך, לכל אורך המדינה, ואני לא חושב שיש סיבה לנו להיות אולי, לחשוש מהנוסחה הזאת. זו בסך

הכל נוסחה ששומרת על הקיים, שומרת על הקיים בלבד.

מר משה סיני – ראש העיר:

שמה זה אומר?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

אגב יש לנו, אחרי הישיבה הזאת יש גם כן איזשהו נושא... שגם שם זה חוק, חוק מדינה.

משתתף בדיון:

אל תכרוך את זה ביחד.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

לא, אני לא כורך, לא כורך. גם שם זה חוק, אבל החוק הזה אומר למשל, שרשויות מקומיות... הבראה והבראה אז הם חייבות, חייבות לאשר את המבצע. לכאורה איך זה יכול להיות? אם, אם זה באמת פרוגטיבה של המועצה אז מדוע החוק מחייב? אבל כן, יתכן מצב כזה. יתכן מצב כזה... החוק אומר, גם מועצה מקומית צריכה לאשר חתימת ההסדר.

מר משה סיני – ראש העיר:

טוב, יש עוד התייחסות? כן.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

סליחה, הערה. אני עדיין חושב שסמכות מועצת העיר לקבל החלטה לחיוב ארנונה, רק לפי מדד ולא לפי חוק ההסדרים,

משתתף בדיון:

הבנו את זה אבל ראית מה עשו,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

סליחה, עזוב את זה, שנייה רגע. יש פה סמכות בידי שרים, יש פה הערה על לקבוע את התעריפים המזעריים והמרביים.

מר משה סיני – ראש העיר:

בדיוק, זה הנקודה.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

המטרה שזה תעריפים מזעריים ומרביים, בתוך המרווח הזה אתה יכול לתמרן בין המדד לבין חוק ההסדרים, או אם אתה רוצה מעבר לזה אז תקבל אישור מיוחד, אם אתה,

משתתף בדיון:

גם לא מחייבים אותך לעלות.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

כן.

משתתף בדיון:

גם לא מחייבים.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

זה סמכות הרשות המקומית. עכשיו, אני מבין את הגישה ועוד פעם, אני לא, בלי ניסיון בעניין הזה, אני מבין את הגישה. ההנהגה הזאת רוצה לגבות יותר כסף. אתה כגזבר עושה את עבודתך נאמנה בצורה מסורה ומכובדת, ואין לי טענות אליך בשום, אתה צריך להביא כסף, אתה צריך להביא, למלאות את המשאלות של מועצת העיר וראש העיר.

מר מיכאל מלמד – חבר מועצה:

למה יגאל, למה למה צריך, למה אתה אומר את מה שאתה אומר?

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אני אומר כי אני חושב שגזבר הוא איש מקצוע,

מר מיכאל מלמד – חבר מועצה:

לא, לא, לא שאתה מחמיא לי הוא בחור טוב,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אז מה אתה אומר? למה אני אומר? כי אני יודע, מכיר את החוק.

מר מיכאל מלמד – חבר מועצה:

גם ההחלטה פה הולכת להיות להביא את מירב האחוזים...

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אני חושב שזה..

מר מיכאל מלמד – חבר מועצה:

לפי חוק ההסדרים.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

זה לדעתי לא חייב להביא את זה על פי חוק ההסדרים. יש פה תעריפים מינימאליים ותעריפים מקסימאליים של טבלת הרשויות המקומיות. בתוך המרחב הזה, זה סמכות הרשות המקומית, מועצת הרשות, אחרת אנחנו פה טייס אוטומטי, לא צריך את כולכם פה, שלחו אותכם הביתה, שנייה,

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

אתה עוד לא הבנת את זה?

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

שנייה, אפשר לשלוח את כולם הביתה, שנייה רגע,

(מדברים יחד)

מר משה סיני – ראש העיר:

אל תתווכחו ביניכם, סיימת?

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

צריך לקחת את ה.. סליחה רגע בבקשה, תן לי, עוד לא סיימת, רק התחלתי. אני אומר, זה דבר שצריך, תודה רבה על האיחולי יום הולדת, במקרה שלא היה עוגה אז אני... תשמע שנייה,

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

ואף אחד גם לא ניגן לשיר יום הולדת, הוא הבטיח לנו מוזיקה. מה?

(מדברים יחד)

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

לא היה צריך להביא? אתה הבטחת לנו פעם. מה?

משתתף בדיון:

לא לא, הוא הבטיח, אלונה בישיבות מן המניין. בישיבות מן המניין, פה זה ישיבה שלא מן המניין.

(מדברים יחד)

משתתף בדיון:

תגיד לי, מה יקרה אם לא נעלה את הארנונה? מה יקרה אם לא תעלה את הארנונה?

משתתף בדיון:

כמו שעשו בשנה שעברה יחייבו אותך,

משתתף בדיון:

מי אמר לך? נתמודד עם זה.

(מדברים יחד – צועקים)

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אבי אבי, סליחה, אפשר,

משתתף בדיון:

אנחנו סוברנים... העיר להחליט על הארנונה או לא להחליט... שהם יפנו אלינו.

משתתף בדיון:

מרכז לשלטון המקומי טוען שאתה לא סוברני.

משתתף בדיון:

מרכז לשלטון המקומי הוא לא מכתוב בעירייה והוא לא... עם כל הכבוד לך. עם כל הכבוד

לך. הוא מרכז לשלטון המקומי לא יותר.

מר משה סיני – ראש העיר:

רגע, אני מבקש לנהל את הדיון בצורה מסודרת.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

סליחה בבקשה,

מר משה סיני – ראש העיר:

אי אפשר ככה חבר'ה, אנחנו,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

שנייה סליחה סליחה, זו, סליחה, שנייה רגע. אבל אתה מפריע לי בוא, תן לי לסיים את הדברים,

מר משה סיני – ראש העיר:

אי אפשר ככה...

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

איזה מחמאה? תשמע אותי עד הסוף ותראה אז תבין אם נסחף או לא נסחף.

משתתף בדיון:

אל תריבו על העוגה.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אין עוגה, סליחה, תן לי להשלים, שנייה שנייה בבקשה.

מר משה סיני – ראש העיר:

כן, בוא תשלים את המשפט, כן.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אני לא משלים את המשפט את דבריי אני אשלים לא משפט.

מר משה סיני – ראש העיר:

דבריד, כן.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

את המשפט אתה תהיה במשפט לא אני.

מר משה סיני – ראש העיר:

תודה רבה כן.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

תן לי להשלים את הדברים שלי.

מר משה סיני – ראש העיר:

מאה אחוז, תודה.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

ברשותך.

מר משה סיני – ראש העיר:

אתה כבר היית על כמה משפטים אבל זה בסדר.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

תאמין לי שאתה עוד לא התחלת,

משתתף בדיון:

יגאל אתה ביום הולדת.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אתה עוד לא, אתה מתפלל להגיע למה שאני הגעתי. אבל בוא עזוב את זה, לא ניכנס לרמה הזאת. ברמה העקרונית, אני אומר זו סמכות הרשות המקומית, מועצת הרשות. מי שירצה לקבל את מה שאני אומר יקבל, מי שלא ירצה לא יקבל. אני את חובתי לפרוטוקול אומר.

מר משה סיני – ראש העיר:

מצוין.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

א', ב'. סליחה וב', שנייה רגע ב' ב', שנייה, ב' ב'. סליחה ב', סליחה,

משתתף בדיון:

אני הולך מביא טפריקורדר מיוחד ואני אניח אותו פה כל ישיבה ואני רוצה לדעת למה זה עובר סינון דרכך ודרך המנכ"לית, למה זה לא עובר ישר כמו שיש?

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

עכשיו סליחה היות וארנונה מטרתה זה לאפשר לרשות המקומית לקבל את המשאבים,

משתתף בדיון:

תירגע עבר סינון, הבנו שזה עבר סינון.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

סליחה, היות וארנונה, ארנונה,

משתתף בדיון:

אתה תתרגש מזה הרבה, אני מבטיח לך.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

עכשיו אתה מפריע לי אבל. אני אתן, תאמין לי שאני אתן לך חומר שיהיה לך על מה להגיד לו. אבל תן לי לפחות להגיד את החומר שלי שקצת,

משתתף בדיון:

אתה יודע שאני באתי מבית ספר טוב.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

בסדר, אני חושב שהייתי בתפקיד בבית הספר הזה.

משתתף בדיון:

היינו תלמידים באותו בית ספר.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

טוב, ברשותכם. היות וארנונה זה רק אחד המקורות לגיוס כסף של הרשות המקומית כדי לבצע את משימותיה, יש רק עניין של מדיניות מאיפה מרכזים מאמץ כדי להביא את ההכנסות האלה כדי לתת את השירות. והיות כמו שאמרתי בשלוש שנים האחרונות, המדיניות היא של ראש העיר ומי שתומך בהחלטות שלו, ללכת לכיסם של התושבים ביתר קלות, וזה יותר קל מאשר להיאבק מול משרדי ממשלה להשיג את המשאבים ולהתנהל עם העיר הזאת ברמה הזאת. עכשיו, יש עוד מקור כספי ולצערי הרב אדוני ראש העיר, לצערי הרב בגלל רשלנות שלכם, הפסדנו מקור כספי בין 25 ל-30 מיליון דולר בצומת כסל. שני הפרוייקטים התעסוקתי וגם החורשים. ויתרת על המאבק בקלות. יש הסכם שאני חתום עליו, כמו שהבאת את ההסכם על הנושא של 170 מיליון שקל למשאבים פה, זה הסכם שאני חתום עליו,

מר משה סיני – ראש העיר:

זה קשור לארנונה עכשיו?

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

שנייה, קשור לארנונה זה מקור כספי לשרות הרשות, 30 מיליון דולר או 20 מיליון דולר היה אפשר לעשות הרבה מאוד בעניין הזה. אתה כנראה הלכת והבלגת, העדפת לך חיים קלים, לא להיאבק לעניין הזה ולהסתפק אולי ב-10% רק השבחה ושראש העין לא תוביל את הפרוייקט כמו ההסכם שכתוב. מצד שני, כנראה, כנראה, ואני לא יודע מה ההסכם שאתה מביא פה, יש דברים שאתה עושה בלי להתייעץ עם מועצת הרשות, כמו בהרבה מקרים אחרים. אני מבקש לדעת אם ישנו הסכם שבגיננו אתה מנסה לקבל את הכסף שהבאת פה, מאותו הסכם של ה-170 מיליון שקל, במקום המאבק של הסי.טי. יכול להיות שזה היה המחיר, הפקרת את עתיד ראש העין בשביל להוון את הכסף לעכשיו, כדי שיהיה לך קצת כסף לביצוע פרוייקטים בתקופה הזאת. אני אומר לכם באחריות חברים, דבריי ירשמו לפרוטוקול, אני עוד אוכיח את זה. סליחה, כן, אני מוכיח את זה, שפה יש משכונה של עתידה של ראש העין, עם משאבים יקרים מאוד שעמדתי עליהם ביגע וזעה ודמעות. נאבקתי שנים רבות כדי שהפרוייקטים האלה יצאו לפועל, שאנחנו נהיה היזמים שלהם. הרווח של 20%, 22% קומבינציה מצומת קסם ומאתר החורשים תעשו את החשבון, זה קרוב ל.. בין 25 ל-30 מיליון דולר והפסדנו את זה. בגלל תרגילים. אני עכשיו לא מפרט את התרגילים, את זה עוד יחקר, יתברר, יוכח ואתה בעדכוני ראש הרשות, במקום לבוא לעדכן מה סיכמת עם המינהל, תמורת הפקרת הפרוייקט הזה של צומת קסם, כל הצמד הזה צריך לדעת. ואני מודיע לכם, ההסכם הזה כנראה עוד יחשף, ומוטב שהוא יודיע עליו היום. אם לא זה הטעייה, יודעים, יודעים.

מר משה סיני – ראש העיר:

טוב חברים אנחנו, תודה רבה על ההערות שלך שלא קשורות לעניין,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

זה חשוב שיהיה לפרוטוקול, קשור לעניין,

מר משה סיני – ראש העיר:

אני לא יודע על מה אתה מדבר אבל...

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

קשור לעניין, עוד פעם אתה מתעסק,

מר משה סיני – ראש העיר:

הבנתי, הבנתי הבנתי,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אז איך אתה לא יודע? תגיד לי איך אתה, סליחה, איך אתה מביא לאישור... שנייה, לא לא עוד לא, איך אתה, אתה מביא את אישור 80 ומשהו מיליון שקל מהמינהל ללא, כל הקשרים ללא התחייבות חשב. רק ההסכם שלי, איפה התחייבות חשב?

מר משה סיני – ראש העיר:

יגאל, אני רואה שפה,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

הלכת להגיע להסכם.

מר משה סיני – ראש העיר:

בסדר, אני רואה שאתה מדבר מכאב וכנראה זה מציק לך.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

לא, אתה מפקיר את ראש העין, אני כואב לי, אני עבדתי על ראש העין על משאבים, אתה מפקיר בקלי קלות,

מר משה סיני – ראש העיר:

יגאל אבל בסדר, אמרת לפרוטוקול, רגע חברים בסדר,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

כמו אדמות ראש העין בפקצה...

מר משה סיני – ראש העיר:

חברים, שמענו... אתה דיברת, נתתי לך לדבר...

(מדברים יחד)

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

לך אין רגש לראש העין לי יש רגש, אני מדבר מכאב כי יש לי רגש לראש העין.

מר משה סיני – ראש העיר:

הבנתי יגאל בסדר, הבנתי, אני רוצה לחזור על מה שאתה אמרת. אמרת שאני מפקיר את ראש העין והעניין ייחקר, בסדר, אמרת.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

בסדר.

מר משה סיני – ראש העיר:

או קיי. מישהו עוד רוצה להתייחס?

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

ומה אתה אומר? ומה אתה אומר על זה?

מר משה סיני – ראש העיר:

אני לא חייב להתייחס לכל דבר.

(מדברים יחד)

מר משה סיני – ראש העיר:

אני רוצה, אני לא חייב להתייחס למה שהוא אמר, אני התייחסתי סיכמתי את דבריו. טוב
חברים, אני רוצה לחזור לארנונה,

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

מה, אבל מה אתה...

מר משה סיני – ראש העיר:

מה את אומרת על הארנונה, יש לך מה להגיד? לא,

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

מה זה מה יש לי להגיד?

מר משה סיני – ראש העיר:

מה את אומרת על הארנונה? אל תגידי לי מה אתה אומר, מה את אומרת על הארנונה, יש לך
מה להגיד על הארנונה?

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

אתה, אתה...

מר משה סיני – ראש העיר:

אלונה, יש לך מה להגיד על הארנונה,

גב' אלונה דור קולן – חבר מועצה:

מנותק מהמציאות.

מר משה סיני – ראש העיר:

אני מנותק, או.קיי. אני מנותק. או.קיי. עכשיו אנחנו חוזרים, יש עוד מישהו שרוצה להתייחס?

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

מנותק לגמרי מהמציאות. אתה בכלל לא מבין איך התושבים... איך התושבים כאן חיים בראש העין. יש כאן אנשים שאין להם מה לאכול. אתה יודע את זה? משה סיני. ואם אין להם מה לאכול אז מאין הם ישלמו ארנונה? מאיזה כסף שאין להם?

משתתף בדיון:

הם לא משלמים ארנונה.

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

והם לא משלמים ארנונה.

משתתף בדיון:

מאיפה את יודעת?

משתתף בדיון:

אותם אלה שאין להם מה לאכול? אוי ואבוי, אנחנו לוקחים מאותם אלה...

מר משה סיני – ראש העיר:

אלונה, עוד הערות על...

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

את יודעת כמה אנשים שאין להם מה לאכול,

מר משה סיני – ראש העיר:

אלונה, אלונה,

(מדברים יחד – צעקות)

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

ושהם מבקשים להגיע... רווחה.

(מדברים יחד)

משתתף בדיון:

זה דמגוגיה, אותם אלה שאין להם מה לאכול...

מר משה סיני – ראש העיר:

רגע רגע רגע...

משתתף בדיון:

זה דמגוגיה?

מר משה סיני – ראש העיר:

אל תתווכחי.

משתתף בדיון:

זה דמגוגיה?

משתתף בדיון:

את יודעת כמה אנשים מתפלשים?

משתתף בדיון:

נכון נכון, חד משמעית אני בעד. לא, אני בעד.

מר משה סיני – ראש העיר:

חברים משה, אנחנו צריכים להתקדם בדיון. שמענו,

מר משה בן טובים – חבר מועצה:

יש לי שאלה לפרומה. הרבה תושבים שגרים למשל ברחוב האצל, ששם אין מדרכות אין כביש אין כלום. בחורף יש בוץ ובקיץ יש אבק, כמו כן בדרך לשוק, הרבה מאוד תושבים למעלה מאלף בתי אב בראש העין, שללא כבישים לא מדרכות. והם שואלים אותי למה חל עליהם אותו חוב של ארנונה כמו כל אחד שגר למשל איפה שאני גר, עם מדרכות עם תאורה וזה. השאלה על פי חוק אם להם אין איזה זכות מסוימת כלומר להפחית להם את הארנונה או שעליה מסוימת לא תחול עליהם? איזה דין זה כלומר סליחה, ברשותך, כשאני אסיים תעזור. סליחה, איזה דין זה, כלומר, איזה דין זה שאחד שמקבל את המקסימום ואחד שלא מקבל, מקבל חצי, 50% וכולם, סליחה שנייה ברשותך,

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

אבל יש תשלום מדורג, יש תשלום מדורג.

מר משה בן טובים – חברת מועצה:

לא, וכולם משלמים אותו דבר. על פי חוק אני מדבר, רגע, אני שאלתי את פרומה עכשיו, רגע. אני פשוט עכשיו,

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

מתקן בתוך ההגדרות, בתוך הצו,

מר משה סיני – ראש העיר:

שאלת אני רוצה שפרומה, רגע שרי שרי, שאלנו, משה בן טובים שאל שאלה, בוא נשאל את פרומה בבקשה.

מר משה בן טובים – חבר מועצה:

פרומה מה את אומרת?

מר משה סיני – ראש העיר:

בבקשה.

עו"ד פרומה פורת – יועצת משפטית:

... במס זה לא תשלום עבור שירות. תשלום עבור שירות צריכה להיות זיקה בין השירות והוא צריך להיות ריאלי עבור התשלום. יש מספר סוגים של תשלומי מס, אין זיקה בינו לבין התשלומים ובאופן כללי הארנונה אמורה לממן את כלל השירותים שנותנת העירייה וללא זיקה... מסוים זאת אומרת במס.

מר משה בן טובים – חבר מועצה:

אז כלומר יש חוסר שוויון בין תושב שמקבל מקסימום ומינימום, ככה זה יוצא בפועל. כלומר, זה שמשלם את המינימום מסבסד את המקסימום. זה עובדות, מפה נמשיך הלאה אבל זה עובדות פשוט.

מר משה סיני – ראש העיר:

טוב חברים, זכי, רגע, זכי בבקשה.

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

אני רוצה לשאול את רחבעם ככה. בכמה עלתה, רחבעם, בכמה עלתה הארנונה בשנת 2004? מספרים.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

.308

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

וב-2005?

עו"ד' פרומה פורת – יועצת משפטית:

ב-2005 308.

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

נכון, וב-2004? שאלתי ב-2004, ב-2004 זה 4% נכון? ולפני כן 3.8.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

.3.08

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

3.08, נכון?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

כן.

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

ואנחנו בהצבעה הקודמת אמרנו שאנחנו רק מצמידים את זה למדד, נכון? לא לחוק ההסדרים.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

חוק ההסדרים זה המדד.

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

לא לא לא, לא לא לא,

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

תגידי לי אתה גזבר? תספרי לנו מה אתה באמת, תספרי לנו, תגלי לנו מה אתה באמת. יושב פה גזבר ואומר את מה שאומר,

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

ישנם 10... אלונה לעדכן אותך, אלונה אני רוצה להסביר לך,

(מדברים יחד)

מר משה סיני – ראש העיר:

בוא נשמע את אלונה, על מה מדובר, איזה נושא אנחנו מדברים?

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

תענה לי, אני שאלתי, אני שאלתי אז תענה לי. שנייה רגע, אלונה אני מבקש לקבל תשובה. אני מבקש לקבל תשובה. זאת אומרת מה שהתכוונו בעצם פה צמוד למדד זה לא מה שהיה

בפועל, קיבלנו אפילו תשובה שהשר דוחה את ההצעה שלנו, נכון?

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

למה?

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

כי לא היתה השתדלות מספיק, נכון?

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

אתה יודע איך נכתבה הבקשה? יש טופס מיוחד במשרד הפנים. מבקשים בקשה.

מר משה סיני – ראש העיר:

היו גם פגישות...

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

היו גם פגישות, בסדר, הוא גם צריך להגיע, יש לו גם כן פגישה אצל השר...

(מדברים יחד)

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

יש לו פגישה עם השר, עם שר הפנים.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

המדיניות עכשיו אני מסביר, המדיניות של משרד הפנים ומשרד האוצר...

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

יש חוק יש מדיניות מה הקשר? מדיניות חוק, מה חוק?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

כן, לא לחרוג...

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

מה אתה אומר, זה חוק לא לחרוג? זה חוק לא לחרוג מחוק ההסדרים?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

כן, לא לחרוג...

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

מה אתה אומר? זה חוק לא לחרוג, זה חוק לא לחרוג מחוק ההסדרים?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

מדיניות לא לחרוג,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

מדיניות או חוק? עזוב את ההבדל...

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

לא, זה גם זה וגם זה.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

לא, אין דבר כזה. או זה או זה.

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

או קיי. לנו יש את היכולת לקבל החלטה שלא...

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אל תיקח על הגב שלך הכל.

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

לנו יש את היכולת לקבל את ההחלטה שלא להעלות את הארנונה. שנייה רגע.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

הוא לוקח הכל על הגב שלו.

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

שנייה רגע, יש או לא? יש לנו את היכולת לקבל החלטה שלא להעלות את הארנונה?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

לדעתי, לדעתי זה סרק.

משתתף בדיון:

שיהיה... קודם כל נקבל החלטה לא לעלות.

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

תן לי לסיים, למה הצורך שלנו היום להעלות את הארנונה שנה שלישית ברציפות?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

אנחנו לא מעלים את הארנונה, אנחנו בסך הכל שומרים על הקיים. שומרים על הערך הריאלי של התקציב בלבד.

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

אבל אני מבין שיש איזה 120 מיליון שקלים בפתח שהולכים לשמש אותנו נכון?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

לא קשור.

מר משה סיני – ראש העיר:

טוב חברים. אנחנו מיצינו את השאלות. אני,

משתתף בדיון:

לא לא, לא מיצינו,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

עכשיו רגע, מה עם עדכוני ראש העיר? אנחנו צריכים עדכונים.

מר משה סיני – ראש העיר:

עדכונים זה בישיבה הבאה. אם תחכה לישיבה הבאה תקבל עדכון מלא. פה לא כתוב, בישיבה הבאה כתוב העדכונים, תקרא את מה שכתוב,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

סליחה, קודם כל השיטה שלכם ממשיכה. כל פעם תוספות יש,

מר משה סיני – ראש העיר:

לא, אבל היום זה...

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

ארנונה זה ישיבה מיוחדת,

מר משה סיני – ראש העיר:

ארנונה זה בנפרד.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

לא, סליחה לא, ארנונה בנפרד, ערב מיוחד.

משתתף בדיון:

מה זה השיטה שלכם?...

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

לא, השיטה שלו, שלו...

מר משה סיני – ראש העיר:

מה רע בשיטה הזאת?

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

סליחה, כל פעם תוספת לסדר יום, תגידו לי, אתם לא יודעים מה אתם רוצים? כל פעם אתם עושים סדר יום, תחליטו מראש מה אתה רוצה, אבל...

מר משה סיני – ראש העיר:

בבקשה שרי.

משתתף בדיון:

רחבעם אפשר לדעת מה יקרה לתקציב,

מר משה סיני – ראש העיר:

רגע רגע, נתתי רשות לשרי לך. בבקשה.

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

אני רוצה להתייחס במסגרת צו הארנונה פה לשני דברים. האחד לגבי הערתו של משה בן טובים, שיש בסיס בצדק לסוגיה שהוא העלה, ומשום כך כבר קראתי לפני כשלוש שנים לפתוח בכלל את כל, לבחינה חוזרת את כל מבנה צו הארנונה, לרבות ההגדרה של האזורים ובחינת הרחובות. מכיוון שהטבלה הזאת לא התעדכנה כבר שנים רבות ובמציאות דברים השתנו. יש רחובות ששודרגו, יש רחובות שעדיין לא, יש אזורים שההגדרה שלהם השתנתה, אבל צריכים לפתוח ולבחון את הדברים. כמו גם עוד כל מיני פרקים בצו הארנונה. ואנחנו לצערנו כבר שלוש שנים דוחים את זה ולא לוקחים את זה לטיפול מן היסוד. ותיקון קטן או מינורי שאנחנו עושים בכל שנה רק כדי לקיים, לקדם משהו מאוד מאוד ספציפי, בין אם זה אזור התעשייה ובין אם זה איזשהו קבוצה מסוימת, זה רק טלאי על טלאי, אבל בעצם לא פתרנו נכון להיום את נושא צו הארנונה, ומבנה צו הארנונה כמו שהוא כתוב היום לא תואם את המצב העכשווי בעיר. אז זה אחד.

מר משה סיני – ראש העיר:

בואי, יש לך עוד משהו?

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

כן. הדבר השני זה איזושהי סוגיה או סגירת מעגל שאני חייבת באמת לעשות עם השנה שעברה. שנה שעברה באמת כאן עם האישור שאפשרנו להצמיד למדד ולאחר מכן גבו לפי, זה עדיין השנה הזאת אבל רגע לפני שאנחנו סוגרים את השנה. ואחר כך השינוי עם חוק ההסדרים והגבייה והאישור ברטרואקטיבי והפנייה למשרד הפנים והאישוש של משרד הפנים. אז לגבי זה יש לי שני דברים שאני רוצה. האחד, בעצם את התקציב בנינו לפי בסיס של ה-2.4% לפי המדד ולא 3.08 ולכן אני מניחה שישנה יתרה שלא מופנית לשום סעיף שהוא. ולכן אני חושבת שאנחנו צריכים לקיים על זה דיון ולהחליט שזה עובר, סליחה, סליחה, לא יודעת אבל הנושא לא הובא לשולחננו. סליחה, אתם מפריעים לי. לא חשוב, זה ההפרש בין ה-3.08 לבין ה-2.4 לא הובא לשולחן הזה. לתשומת לבך. אני לא יודעת ואני

צריכה,

משתתף בדיון:

זה היה במוותנה.

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

במותנה היה צו הארנונה בשיעור מדד.

מר משה סיני – ראש העיר:

מי אמר?

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

אם אתה בנית על 3.08 בפברואר כאשר חוק ההסדרים אושר במאי, אז אתה הטעית את כולנו ואני מציע לך לא לומר את זה.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

לא הטעיתי, כתבתי מותנה...

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

סליחה, המותנה היה צריך, אני הבנתי, אני אחת מ-15, סליחה אני מדברת עכשיו, אני אחת, סליחה רחבעם תן לי לסיים. אני אחת מ-15 פה ואני כאשר אישרתי את מה שאישרתי או לא אישרתי את מה שאישרתי היה בהבנה, שתקציב העירייה בפברואר המותנה, הוא על בסיס מה שאישרנו בצו הארנונה חודשיים קודם לכן.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

שאלת אותי?

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

אני צריכה לשאול אותך? סליחה. ולכן אני מבקשת לקיים דיון עוד לפני סגירת התקציב, ולהבין מהם ההפרשים בין ה-2.4 ל-3.08 ולאן סליחה, ולאן זה התפזר ואיך בסעיפי התקציב. אחד. אתה לא מבין את השאלה?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

לא, לא מבין את השאלה.

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

אני מניחה שכל שאר חברי המועצה הבינו. זה בסדר, אבל אני רוצה,

משתתף בדיון:

מאיפה הביאו 300,000 שקל...

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

זה הנחה, אני לא יוצאת מהנחות כאלה, אני מבקשת לקבל את ה...

מר משה סיני – ראש העיר:

טוב רגע, דקה דקה, שרי שרי. תראו שרי, קודם כל לגבי הסוגיה הראשונה שאת העלית, אז רק לעדכן אותכם יש צוות משותף של משרד האוצר ומשרד הפנים שיושב עכשיו על המדוכה לגבי עדכון של כל תעריפי הארנונה במדינת ישראל, ייחוד אזורים, מניעת הפרדה בין... וגם מה יחושב ומה לא יחושב. אז זה אני מניח שיסיימו את זה בחודשים הקרובים, זה יכנס בצו הארנונה החדש.

גב' שרי סלע – חברת מועצה:

זה עדיין כל עיר לגופו של עניין.

(מדברים יחד)

מר משה סיני – ראש העיר:

מה שקורה, הצוות יהיה אחיד לכל המדינה, יהיה יהיה. טוב, עכשיו לפני שאנחנו, חברים, לפני שאנחנו ממשיכים,

משתתף בדיון:

למה ברקן משלם יותר מקשת?

משתתף בדיון:

הם משלמים אותו דבר.

מר משה סיני – ראש העיר:

טוב, אני רוצה לתת את רשות הדיבור למתניה. מתניה בבקשה.

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

לפני שאני אתחיל להציג יש לי שאלה, מה יקרה בתקנון אם לא נעלה את הארנונה?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

התקציב ישחק ריאלית.

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

ישחק מה?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

ריאלית ישחק. הוא שאל מה יקרה לתקציב התקציב ישחק.

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

מה יקרה לתקציב?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

האשפה למשל, האשפה הביתית עלתה השנה בגלל, בגלל המדד, לאו דווקא של הצרכן מדד האנרגיה שעלה בצורה פראית. השכר עלה גם כן בסביבות...

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

בוא תגיד לי בשקלים.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

אני אומר, יש פה עלייה ריאלית של תקציב העירייה. עלייה ריאלית בגלל...

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

אתה יכול להגיד לי מה יהיה הפער,

מר משה סיני – ראש העיר:

לא שומעים, לא שומעים אותם.

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

אני שאלתי שאלה רצינית, לא לא, אני לא סתם אומר.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

אז עניתי תקציב העירייה ישחק בסביבות ה-2, למעלה מ-2 מיליון שקלים.

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

למעלה מ-2 מיליון שקלים? או קיי. חברים, אני פניתי לכבוד החברים לפני שבוע בערך,

במכתב אישי לכל אחד ברמה האישית והסברתי פחות או יותר בהשכלתי מה שאני מבין למה לא... את הארנונה. וגם שאלתי,

משתתף בדיון:

למה לא לעדכן את המדד,

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

לא לא, אני בכלל לא רוצה להעלות את הארנונה. אנחנו מתבשרים מדי שבוע,

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

תתנהג יפה, זה עושה כאן בלאגן שלום.

משתתף בדיון:

אלונה מה הנושא את יודעת?

(מדברים יחד)

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

למה אתה מזלזל?

משתתף בדיון:

כי היא מתייחסת אישית לכל דבר, במקום, תראה היא מתייחסת,

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

... מה אתה יושב בשקט שלום, מה אמרת לוי? אני עוזרת לך תגיד תודה רבה. תגיד תודה, אני עוזרת לך מכאן. אתה יודע שמה שרואים מכאן לא רואים משם.

מר משה סיני – ראש העיר:

אני לא יודע מה אתה רואה מפה.

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

מה שרואים מכאן לא רואים משם.

מר משה סיני – ראש העיר:

מתניה. טוב.

(מדברים יחד)

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

אנחנו מתבשרים בדרך כלל מהדוברות של העירייה, מהעיתונות, שיש איזון, יש מענקים, והכל איך אומרים? בשפע תודה לאל. שיישאר ככה. ואני שואל אותכם שאלה כרגע חברים, אני מדבר כרגע ברצינות, בלי להיכנס לכיסים של התושבים. בואו ניתן, בואו ניתן השנה צ'אנס לתושבים, לא נעלה את הארנונה. עירית, תעשי לו פתק, את מפריעה לו בריכוז, הוא במילא משיב.

משתתף בדיון:

לא לא, היא מדברת על חובות ארנונה.

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

לא בסדר, אתה ילד גדול, יש לך עורכי דין, סוללות שלידך שאתה עובד בשבילם ואתה דואג לכספים האלה כרגע בשבילם, אז אני מציע תנמך. כל דבר שאתה רוצה להגיד ברמה האישית תגיד אותה ברמה האישית, אל תגיד ברמה כללית או צינית או דומה או שאתה מנסה ל.. כי גם אני אתבע אותך, אז תשמור על הפה שלך.

מר משה סיני – ראש העיר:

או.קיי. תודה.

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

זה דבר אחד. הכבוד שלי הוא יותר מכבוד שלך.

מר משה סיני – ראש העיר:

נו, אני בטוח.

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

כי בינתיים עשיתי לציבור יותר מאשר אתה עשית.

מר משה סיני – ראש העיר:

או.קיי.

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

ואני רוצה לומר חברים, אני לא פונה בכלל לראש העיר, אני אומר בצורה הכי כנה והכי רצינית, אני אומר לכם בואו תחשבו לרגע.

משתתף בדיון:

מה הוא שקוף?

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

לא, כמו שהוא מתייחס ככה אני מתייחס. אם הוא היה מתייחס בכבוד לנבחרים, בצורה רצינית, אז היתה תגובה גם רצינית. אני בדרך כלל מי שנותן כבוד אני נותן לו יותר כבוד בדרך כלל, אבל מי שלא מכבד אז אני לא חושב שצריך לכבד. אבל זה לא הנקודה כרגע ברמה האישית, אנחנו מדברים ברמה הציבורית. יש בפנינו כרגע דיון על נושא העלאת

הארנונה. אני חוזר ואומר לחברים, שימו לב, אנחנו כרגע חודרים לכיסים, חדרנו לכיסים בשנה האחרונה דרך האגרות דרך ההיטלים, ועוד נכונה לנו נראה לי עוד במרוצת התקופה הזאת עוד העלאות כאלה ואחרות. אני הייתי מבקש מכל החברים, תתייחסו לקטע הזה, אל תעלו את הארנונה, לא יקרה שום דבר. גם אם חוק ההסדרים קובע, למרות שאני לא ראיתי את חוק ההסדרים, רק נאמר שנכתב בחוק ההסדרים. לא ראיתי את חוק ההסדרים ואני לא מתייחס כרגע להנחיה של משרד השלטון המקומי. אני עיר, אני עיר עצמאית, סוברני להחליט מה אני נותן לעיר בכל הרמות. אף אחד לא מכתוב לי, אלא אם כבר יהיה מצב שתהיה גזרה של הממשלה, שכל רשות תקבל תכתיב, זו סוגיה אחרת. אבל כרגע אנחנו מביאים את זה לדיון פה, אני אומר לכם תתנגדו תעלו את הארנונה. תתנגדו בכל תוקף. הפעם, תודה.

מר משה סיני – ראש העיר:

טוב חברים, אני רוצה,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

רגע, סליחה רגע, יש פה את הפרוטוקול של ועדת הכספים. אני רואה בדיון על צו הארנונה כתוב התקבל פה אחד, כשמתו יצחק חבר. אני מבין שאתה לא,

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

אני התנגדתי, בטח.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אז למה כתוב פה אחד?

מר מתי יצחק – חבר מועצה:

לא ראיתי. רגע רגע רגע, סליחה רגע, מה כתוב שם?

משתתף בדיון:

התקבל פה אחד.

מר שלום דראב – סגן ראש העיר:

התקבל פה אחד, מה התקבל פה אחד? מה התקבל פה אחד?

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

... סעיף אחד,

מר משה סיני – ראש העיר:

אני מבחינתי בתב"רים.

מר שלום דראב – סגן ראש העיר:

אבל רגע, מה כתוב, מה התקבל פה אחד?

(מדברים יחד)

מר שלום דראב – סגן ראש העיר:

מה התקבל פה אחד אבל, מה?

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אני רואה סוף...

משתתף בדיון:

יגאל הם קיבלו פה אחד כי הם לא הגיעו להסכמה. זה כמו בעיתון, קיבלו פה אחד לא הגיעו להסכמה.

מר יגאל יוסף- חבר מועצה:

לא יעלה ארנונה... לא יעלה ארנונה.

(מדברים יחד)

מר משה סיני – ראש העיר:

אני מבקש שתעלי את הנושא להצבעה, כן.

מר משה בן טובים – חבר מועצה:

רק שנייה, ברשותך אפשר? דקה. פשוט שאני לא אשכח מזה, מועד הבקשה לועדת ההנחות זה עד ה-30/9, לבדוק בפרוטוקול שזה כך כתוב לא ל-30/7, אז תבדוק את זה.

מר משה סיני – ראש העיר:

דקה דקה דקה מיקי, רגע דקה אחת. דקה. רחבעם, הוא שואל אותך.

מר מיכאל מלמד – חבר מועצה:

חוק ההסדרים שהוא מדבר על מדד ושכר, הוא נותן איזשהו סולם שאומר שזה המינימום ופה יש טווח של מקסימום בין תעריף השכר לתעריף המדד?

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

לא, הוא קובע, הוא בודק את ה..

מר מיכאל מלמד – חבר מועצה:

אני רוצה לדעת אם יש, אם יש אפשרות ללכת על המינימום ועל הזה.

מר משה סיני – ראש העיר:

מה שהוא שואל, האם חוק, לא, מה שהוא שואל, רחבעם, מה שהוא שואל, חוק ההסדרים

האם הוא יכול להיות בחוק, זה אני מבין, תגיד לי אם זה נכון, שהחוק יגיד אפשר להעלות בין 2 ל-2.7.

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

בעבר חוק ההסדרים היה אומר עד, היה אומר שאפשר להעלות עד 2 נקודה משהו וכו'. החל מ-2005...

מר משה סיני – ראש העיר:

אם הוא אומר לך עד אז הוא אומר לך שיש, אם זה עד...

מר רחבעם חיים – גזבר העירייה:

לא, אני לא סיימתי עד הסוף, אני אמרתי עד לפני שנת 2005 חוק ההסדרים היה אומר, העלאה עד לגובה מסוים. החל מ-2005 חוק ההסדרים קובע קטגורית, להעלות ב.. לא קובע עד. הוא אומר לקבוע, הוא קובע את המדד, 50% משכלול של מדד המחירים לצרכן אוקטובר אוקטובר. 50% מדד לשכר, מינוס 20%. קוראים לזה 20% התייעלות הרשות. זה גם לא המדד.

(מדברים יחד)

משתתף בדיון:

בוא נראה, אני לא יודע, מה היה בישיבה הקודמת?

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

הערה קטנה שליחה, הערה קטנה. אולי תרשה לי לנסח שאלה שאני מנסה להבין, שגם דיברתי בהתחלה, שפרומה תענה עליה מבחינה משפטית כי חשוב לי הביסוס המשפטי. האם... טוטלית הסמכות של מועצת הרשות מלאשר את צו הארנונה במרווח בין התעריפים המזעריים והמרביים של השרים? האם ניטלה,

עו"ד פרומה פורת – יועצת משפטית:

זה לא מה שרחבעם אמר,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

עזבי את רחבעם, אני שאלתי שאלה תעני על השאלה שלי. האם ניטלה הסמכות ממועצת הרשות לקבל... של החלטה, סליחה אתה לא עו"ד.

(מדברים יחד)

משתתף בדיון:

אתה צודק.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

באחריות שלו.

משתתף בדיון:

זה כתוב במסמך הזה, מה שכתוב.

עו"ד פרומה פורת – יועצת משפטית:

אבל המסמך הזה הוא לא רשמי, משרד הפנים...

(מדברים יחד)

מר משה סיני – ראש העיר:

בבקשה פרומה, דקה דקה. שמענו את השאלה בואו נשמע את התשובה.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

שנייה, אני מבקש לקבל תשובה.

עו"ד פרומה פורת – יועצת משפטית:

ככה, בחוק ההסדרים האחרון נקבעה הנוסחה כפי שהציג אותה הגזבר, שהיא קובעת את שיעור ההעלאה לכל הרשויות בארץ בכל שנה כשזה באמת הצמדה 50% למדד השכר, 50% למדד המחירים לצרכן ובקיצוץ 20% התייעלות. נוסחה באמת כפי שנכתבה פה על ידי חבר מועצת העיר אבי סמובסקי. זו הנוסחה שנקבעה. עכשיו, אם לא יהיה איזשהו שינוי חקיקתי נוסף, זה אני אומרת כי אי אפשר לדעת, תמיד יכולות להיות הפתעות, אז זו העלאת החובה. עכשיו, ביחס להעלאת חובה, לא חל שינוי בהסדרים שהיו קודם לכן. זאת אומרת שמי שרוצה שונה מהנוסחה שנקבעה,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

מה זה שונה מלמטה או למעלה?

עו"ד פרומה פורת – יועצת משפטית:

שונה, למעלה או למטה, לא משנה, אז זה טעון אישור השרים.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אז מה המשמעות של הסמכות של השרים לקבוע תעריפים מזעריים ומביאים בהקשר של קבלת החלטה של מועצת העיר. אם, סליחה, אם הם קבעו, אם הם קובעים תעריפים מינימאליים ומקסימאליים, הם אומרים יש סיכוי לרשות המקומית לנהל את תקציביה בהתאם לאפשרויות הידועות להם, בתוך המרחב, בין... למרבי, סליחה רגע, סליחה, אני מבין, רק רגע, אני מבין את זה ככה.

מר משה סיני – ראש העיר:

אני לא יודע, בואו ניקח מה שיגאל אומר. יש פה גם לפעמים, לא לפעמים, יש פה גם בוא

נאמר...

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

לפעמים אתה מתחיל להבין.

מר משה סיני – ראש העיר:

רחבעם, בוא נניח מצב, בוא נגיד, רחבעם, בוא נניח מצב, רגע, אני רוצה...

(מדברים יחד – צעקות)

מר משה סיני – ראש העיר:

רגע רגע רחבעם, רגע אני שואל, אני רוצה, בוא נניח רחבעם, אני אומר, רחבעם ופרומה תשמעו רגע. תשמעו את השאלה שאני מנסה, רגע דקה, אפשר רגע להתנסח? שנייה אחת דקה. אני רוצה להבין, בוא נניח שחוק ההסדרים על פי הנוסחה הזאת היא מה שאבי סמובסקי שרטט יבוא ויגיד 3.8 לא יודע, 10% כן? ויבוא שר הפנים וחוק ההסדרים ויגיד, זה הנוסחה 3.8, אבל אני מאפשר לכם להעלות בין 3.4 ל-3.8, ש-3.4 זה המזערי 3.8 זה יהיה המרבי. יכול להיות תרחיש היפותטי כזה?

(מדברים יחד)

מר משה סיני – ראש העיר:

אם לא, אם לא אז לא. כי היה, בעבר היה.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

לא, לא היה בעבר, לא היה בעבר.

מר משה סיני – ראש העיר:

היה, היה בעבר.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אני אגיד לך מה היה,

מר משה סיני – ראש העיר:

היה, היא אמרה לך שהיה.

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אני אגיד לך מה היה. אני עשיתי 20,

עו"ד פרומה פורת – יועצת משפטית:

היה אז, היה,

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

סליחה, אני אומר לכם מה היה, סליחה. סליחה, המשמעות... לגבי עצם התעריף האבסולוטי, מה הרשות המקומית צברה באותו פרמטר בעלות. אז השר אומר, רשות מקומית שהחויב לארנונה פה מטר פחות נניח מ-25 שקל למטר זה המינימום, לא התחשיב.

(מדברים יחד)

מר משה סיני – ראש העיר:

אני רוצה להעלות בסופו של דבר, הבנו, בואי תעלי את הנוסחה.

גב' אירית נתן – מנכ"לית העירייה:

אישור צו הארנונה לשנת 2007 כפי שהוא...

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אתה, אתה רוצה תמיכה לסגן בהמשך או לא?

גב' אירית נתן – מנכ"לית העירייה:

כולל...

(מדברים יחד – צעקות)

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

לא הבנת, בתוך המרווח מינימום הזה אתה משחק... מה אתה אומר לי לא?

גב' אירית נתן – מנכ"לית העירייה:

כפי שהוא מופיע בפני מועצת העיר, כולל פרק ההנחות שבו... כולל בקשת הנחות עד ה-30/9.

מר משה סיני – ראש העיר:

אבל לרשום את זה. מי בעד?

גב' אירית נתן – מנכ"לית העירייה:

מי בעד? סיני,

משתתף בדיון:

רגע, מי בעד מה?

מר משה סיני – ראש העיר:

מי בעד הזה,

גב' אירית נתן – מנכ"לית העירייה:

סיגל, שרי, אלונה?

גב' אלונה דור קולן – חברת מועצה:

אלונה דור קולן נגד.

גב' אירית נתן – חברת מועצה:

אבי?

מר אבי סמובסקי – חבר מועצה:

בעד.

גב' אירית נתן – מנכ"לית העירייה:

אדמוני? מיכאל? פיני? יגאל יוסף?

מר יגאל יוסף – חבר מועצה:

אני נגד, נגד כפול, גם בפעם הקודמת אני נגד.

גב' אירית נתן - מנכ"לית העירייה:

מתני, לא, פעם הקודמת לא, אתה נגד. בן טובים.

מר משה בן טובים – חבר מועצה:

בעד.

גב' אירית נתן – מנכ"לית העירייה:

זכי קוממי?

עו"ד זכי קוממי – חבר מועצה:

נגד.

גב' אירית נתן – מנכ"לית העירייה:

או.קיי. אז התקבל.

ריכוז החלטות

1. אישור צו הארנונה לשנת 2007.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות אישור צו הארנונה לשנת 2007, כולל פרק ההנחות המפורטות בו.
בעד: (9) משה סיני, שלום דראב, סיגל שיינמן, שרי סלע, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, פיני דניאל, משה בן טובים.
נגד: (4) אלונה דור-קולן, יגאל יוסף, מתי יצחק, זכי קוממי.

משה סיני
ראש העיר

אירית נתן
מנכ"לית העירייה