

# עיריית ראש העין

## **הודעה על כוונה להקצות מקרקעין בראש העין**

**בהתאם להוראות נוהל הקצאת מקרקעין בפטור ממכרז ללא תמורה או בתמורה סמלית**

עיריית ראש העין מודיעה בזאת על כוונתה להקצות מבני מעונות יום (as is) לתקופה של 15 שנים כמפורט להלן:

### **מבני מעונות יום חדשים (לקראת סיום בניה)**

א. מעון יום 4 כיתות בשטח בנוי של כ- 714 מ"ר הידוע כגוש 5581 חלק מחלקה 112, **מגרש 810** (שטח המגרש כ- 1,300 מ"ר). צפי לסיום בניה – חודש ינואר 2020 (בעבודות גמר).

ב. מעון יום 3 כיתות בשטח בנוי של כ- 506 מ"ר הידוע כגוש 5581 חלק מחלקה 102, **מגרש 814** (שטח המגרש כ- 1,100 מ"ר). צפי לסיום הבניה – חודש דצמבר 2019 (לקראת מסירה).

• סיור במבני מעונות היום יתקיים בתאריך 19/12/2019 בשעה 10:00 מקום המפגש ברחוב פול סמואלסון פינת נילס בוהר. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי השתתפות בסיור כאמור הינו חובה. מציע שלא ייטול חלק בסיור הנ"ל, בקשתו לא תידון ויראו אותה כאילו לא הוגשה כלל. חובה לאשר הגעה לסיור בטלפון 03-9007228.

### **גופים העומדים בתנאים לקבלת הקצאה מוזמנים להגיש בקשות להקצאה לאותו שימוש או למטרות אחרות.**

מגישי הבקשה להקצאה יתבקשו לצרף כתב התחייבות חתום על ידי מורשי חתימה של הגוף כולל פירוט המקור התקציבי להבטחת האמור להלן:

הגוף מקבל ההקצאה יתחייב להעביר לעירייה 2% לשנה מעלות בניית מבנה חדש ללא מרכיב הקרקע (פחת) על פי אומדן העירייה, לכל שנת שימוש, אשר יהוו השתתפות בעלות בניית המבנה ו/או שיפוצו ו/או התאמתו לתקנים המחייבים ו/או שימורו לפי העניין, התשלום יהא בפריסה לתשלומים בהתאם לשנות ההקצאה עבור כל שנה מראש.

מקבל ההקצאה יידרש להעמיד ערבות בנקאית על סך של 50,000 ₪ לאורך כל תקופת ההתקשרות.

ניתן לקבל טופסי הבקשה להקצאה, הוראות הנוהל שבנדון וקריטריונים להקצאה **לרבות עיון באומדני העירייה** וכל מידע נוסף דרוש במחלקת נכסים בעירייה, בתאום טלפוני מראש: 03-9007228.

**את מסמכי הבקשה להקצאה יש להעביר תוך 60 ימים ממועד פרסום הודעה זו, למחלקת נכסים בעירייה - רחוב שילה 21 ראש העין.**

**ועדת הקצאות  
עיריית ראש העין**