



דורית פרי
ייעוץ ארגוני
ופיתוח קהילתי

משוב לתכנית המתאר לראש העין

כנס שיתוף ציבור 3.11.16

פיתוח כלכלי (תעסוקה, תעשייה מסחר) חברה (בילוי, פנאי), מבני ציבור בהשתתפות גבי טל אינהורן, חברת תנע, ייעוץ כלכלי, צביקה מינץ, יעוץ חברה ופרוגרמה גבי נגיסט מנגשה, מנהלת אגף החינוך הנחיה: עדי פרי תיעוד: מיכל לדני

שטחי מסחר

- נטען כי כבר כיום חסרים שטחי מסחר וגם בתכנית המוצעת- נראה שאין שטחי מסחר מספקים עבור השכונות החדשות, בשטח B, C וכן בקשה לתוספת מסחר ובילוי במצפה אפק גבעת טל גבעת הסלעים- רצף הטיילת מגבעת טל לשאר חלקי העיר
- נטען שמרכז מסחרי זה דבר מיושן מעדיפים קניון
- הועלתה בקשה להוסיף אחוזי בניה במקומות המסחר הקיימים
- מבקשים מידע לגבי מיקום וכמות של שטחי מסחר ותעסוקה באופן כללי וכן בשטח A שהינו שטח מגורים.

דרישות למבני ציבור נוספים

- מעוניינים במידע מפורט בנושאים נוספים כגון ספורט- אין התייחסות בכלל- היכן יש עוד שטחים לקאנטרי ספורטק?
- יש להקים 3 בתי ספר תיכוניים בשכונות החדשות, מבקשים מידע על בתי ספר, מיקום וכיוצ"ב
- נשאל אודות מענים לאוכלוסייה המתבגרת
- נשאל מה עם פרויקטים תירותיים (שאינם בהכרח סטטוטוריים) בשטחים הפתוחים בעיקר במזרח? בעיר קיימים 400 אתרים ארכיאולוגים ניתן להכין פעילויות אף ברמה בינלאומית
- הועלתה בקשה לבית קולנוע

מסחר כאמצעי לאינטגרציה בין אוכלוסיות

- נאמר כי רחוב שבזי לא מתאים לאופי של בתי קפה מבחינת הרכב אוכלוסייה.
- נטען כי אין התייחסות לסוגי האוכלוסייה בכל אזור דתיים חילוניים.
- מעוניינים באינטגרציה בעיר בין ישן וחדש ובין אוכלוסיות שונות, שילוב שנדרש ומתבקש

התייחסויות כלליות

- מה יהיה אופיים של בתי הספר החדשים, מהו החזון?
- נשאל לגבי משמעות "שכונה קהילתית" בתחומים השונים (גם ביחס לגידול העיר וגם ביחס לתחומים כמו רפואה מסחר)
- נשאל לגבי האינדיקציה לבחינת איפה ייבנה בים או גן
- נדרשת תכנית יישום לכל הפחות בתחום מבני הציבור כדי ליצר אינטגרציה בין אוכלוסיות העיר
- מעוניינים במידע לגבי הגדרת החוק לשטחים ציבוריים